



磁恩堂
HEALTH MANAGEMENT

加 盟 手 册

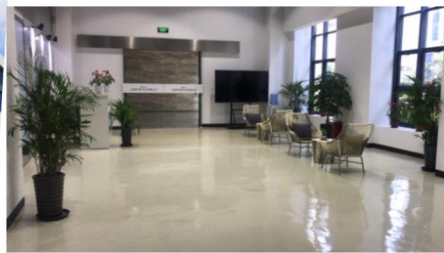
上海渊兮医疗科技有限公司

目录

一、	公司简介.....	
二、	项目简介.....	
	（一） 磁恩堂品牌理念.....	
	（二） 磁恩堂定位.....	
	（三） 市场环境.....	
	（四） 磁恩堂目标人群.....	
	（五） 磁恩堂诊疗系统及设备配置（可选）	
	1. 稳态超导磁场治疗系统.....	
	2. 低频旋转磁场治疗系统.....	
	3. 经颅磁刺激仪.....	
	4. 经颅直流电刺激系统.....	
	5. 近红外脑功能检测仪.....	
	6. 耦合治疗仪.....	
	7. 健康监测系列产品.....	
	（六） 磁恩堂磁生物学设备物理因子治疗指南及收费参考.....	
	1. 稳态超导磁场治疗系统相关适应症治疗指南及收费参考.....	
	2. 低频旋磁治疗系统方案相关适应症治疗指南及收费参考.....	
	3. 经颅磁刺激仪相关适应症治疗指南及收费参考.....	
	4. 经颅直流电刺激仪治疗指南及收费参考.....	
	5. 低频脉冲治疗仪相关适应症治疗指南及收费参考.....	
	6. 耦合治疗仪相关适应症治疗指南及收费参考.....	
	7. 联合治疗指南及收费参考.....	
	（七） 磁恩堂设备场地要求.....	
	（八） 目标合作伙伴.....	
三、	项目优势.....	
	（一） 项目整体优势.....	
	（二） 专家团队优势.....	
四、	加盟合作模式.....	
	（一） 加盟合作模式.....	
	（二） 加盟伙伴投资费用.....	
	（三） 加盟磁恩堂的资金和设施规划.....	
	（四） 加盟程序.....	
	（五） 引流方案.....	
五、	渊兮医疗支持体系.....	
六、	加盟伙伴资质要求.....	
	（一） 加盟伙伴需具备的条件.....	
	（二） 具体资质证书要求.....	
七、	加盟文件.....	
八、	磁恩堂品牌设计展示.....	
	（一） 磁恩堂场馆展示.....	
	（二） 磁恩堂用品展示.....	

一、 公司简介

上海渊兮医疗科技有限公司于 2019 年创立（以下简称“渊兮医疗”），公司落户于上海奉贤国家级生物科技园区。主要从事稳态超导磁场、低频旋磁等各类磁生物学诊疗设备的研发、销售以及海洋天然生物蛋白“贻贝粘蛋白”为主要成分的系列生物科技产品的研发、生产与销售。同时经营美国华裔科学家陈小茹博士团队研发的临床高端精准体外诊断试剂及设备。



公司坚持科技创新，以磁生物学和生物科技为本，已研制成功国际领先的稳态超导磁场创新型高科技设备，已申请多项国家专利，并成为国内磁生物学领域的领军企业。已与国内众多权威细胞生物研究机构、中医诊疗研究机构、综合性医院、社区医院及康复机构建立了良好的科研、临床合作关系。与此同时创立了“磁恩堂”健康管理品牌，打造以磁生物学物理因子诊疗技术为特色的直营、加盟连锁医疗机构服务网络。

公司与瑞典卡罗琳斯卡医学院前院长、诺贝尔生理学或医学奖获得者 Bengt I. Samuelsson 教授的本特·塞缪森生命科学研究院合作，采用国际领先的提纯技术，从海洋生物贻贝中提取贻贝粘蛋白，将其应用于医学美容领域，开发出以“贻贝粘蛋白”为主要成分的包括“械字号”、“妆字号”在内的系列皮肤修复生物科技产品。

上海渊兮医疗科技有限公司本着“慈心、创新、卓越、共赢”的价值观，将造福大众作为使命，持续开发创新技术，以领先科技赋能产品。



企业愿景：成为医疗科技细分领域的引领者



企业使命：以领先科技赋能产品，以显著疗效造福民众



企业核心价值观：慈心、创新、卓越、共赢

二、项目简介

（一）磁恩堂品牌理念

以打造国际领先的大健康连锁品牌为己任，造福大众为宗旨，与合作伙伴共同开创磁生物学新型诊疗网络，实现德财兼备、事业腾飞。

（二）磁恩堂定位



磁恩堂是以先进的检测系统、磁生物学诊疗技术和设备为特色的物理因子康复治疗连锁医疗机构。形式上是中医康复诊疗机构，服务以国际领先的磁刺激、电刺激、超声刺激、热刺激等物理因子治疗为手段，辅以医疗器械、生物科技产品代理销售等业务，最大限度地为加盟伙伴创造商业价值。

（三）市场环境

大健康产业是人口长寿时代的支柱产业

据联合国人口司《世界人口展望 2019》，2019 年世界人口平均寿命已达到 72.6 岁，且预计 2050 年全球平均预期寿命可达 77.1 岁。另一个全球化的现象则是，近几十年来，许多国家的总和生育率在持续下降。按照人口发展模型，若想达到人口规模稳定，总和生育率需维持在 2.1 的水平。如今，全球近一半的人口生活在总和生育率低于 2.1 的国家。

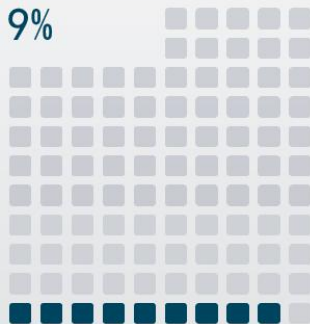
这意味着，全球人口不仅更长寿，在结构上也将变得更老龄化。2019 年，全世界 65 岁以上高龄人口已达总人口的 9%；预计 2050 年该比例将再增一倍，达到 16%。与此同时，80 岁以上高龄老人的增速将会超过 65 岁到 80 岁之间的低龄老人。

未来很长一段时间，人类社会将保持低出生率、低死亡率、寿命延长的特征，这就是长寿时代。长寿时代是整个人类面临的全球性大问题，关系人类未来发展方向和生死存亡。

2019年

- 全世界人口平均寿命已达到 **72.6 岁**
- 全世界 65 岁以上高龄人口已达总人口的 **9%**

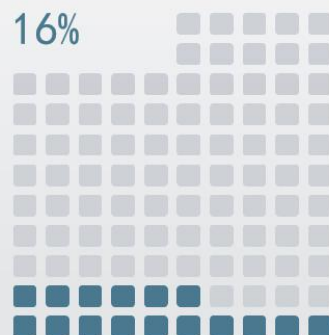
9%



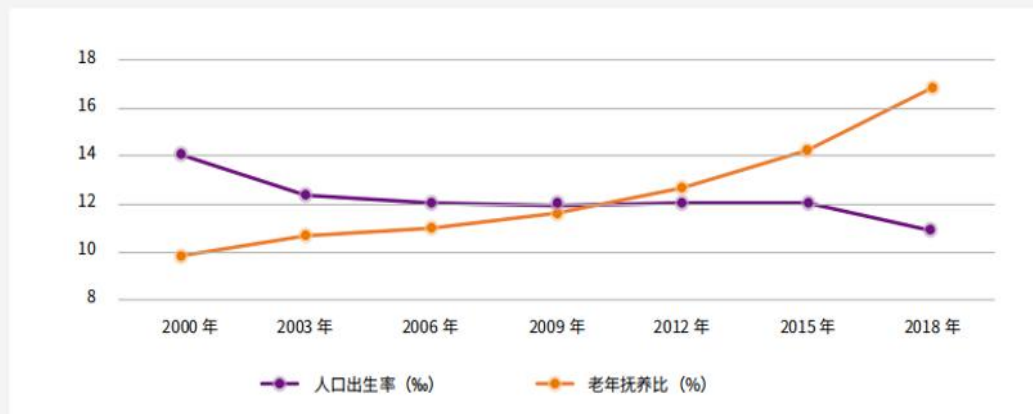
2050年

- 全世界人口平均预期寿命可达 **77.1 岁**
- 全世界 65 岁以上高龄人口将再增一倍，达到**16%**

16%



长寿时代的低出生率、高老年抚养比、预期寿命不断延长等特征，在中国正逐步显现。中国最终需要建立一个最适合中国文化、社会经济、政治和医疗保健大环境的大健康服务体系。

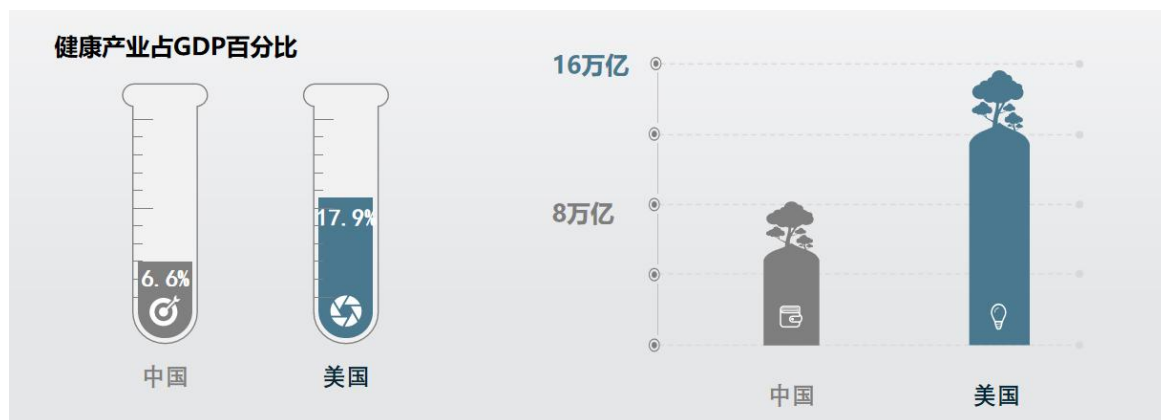


国家统计局：中国人口出生率及老年抚养比

随着进入长寿时代，人类也一定会进入一个大健康时代。在长寿时代，健康将会是人们最宝贵的财富和最关注的话题。人类对健康的重视将促进大健康产业的极大发展。

中国经济正在从工业化向后工业化迈进，人们的需求也在从“衣食住行”向“娱教医养”转变。目前，健康产业是美国的最大产业，占全美 GDP 的 17.9%。与之相比，中国的健康产业仅占 GDP 的 6.6%。因此，参照发达国家，中国的大

健康产业还有极大发展空间。按照《“健康中国 2030”规划纲要》的目标，2020 年中国健康服务业总规模将超 8 万亿，2030 年将高达 16 万亿。可见，中国大健康产业具有巨大成长空间，未来有望成为最大的支柱产业。



(四) 磁恩堂目标人群

- ❖ 主要针对中老年人的慢病康复治疗；
- ❖ 白领及亚健康人群的健康维护；
- ❖ 青少年、孕期妇女及相关人群神经系统疾病治疗；
- ❖ 运动员及运动损伤人群的治疗与康复；
- ❖ 有毒瘾及成瘾性物质依赖人群的治疗与戒断等。



中老年人的慢病康复治疗



白领及亚健康人群



神经及精神类疾病患者

（五）磁恩堂诊疗系统及设备配置（可选）

1. 稳态超导磁场治疗系统

稳态超导磁场治疗系统由上海渊兮医疗科技有限公司研发、生产，为全球首台稳态超导强磁场治疗系统，该系统对于肿瘤、心脑血管疾病、骨骼系统疾病、代谢类疾病、神经系统疾病、镇痛等有显著疗效。

稳态超导磁场治疗系统磁场强度覆盖 1.5T-2.9T，各项技术指标达到国际领先水平。利用超导材料所形成的磁体，既适用于细胞生物学实验、又适用于临床治疗，具有磁场分布均匀、系统智能、成本合理、操作便捷等特点。

适应症：肿瘤、心脑血管疾病、骨骼系统疾病、代谢类疾病、神经系统疾病、因代谢紊乱而引起的原发性和继发性的尿酸血症、因尿酸引起的关节炎症与疼痛等。



2. 低频旋转磁场治疗系统

低频旋转磁场治疗系统利用特定参数下的磁波作用于人体，通过修复人体自组织能力，提升免疫水平，来实现对包括肿瘤、骨骼系统疾病、神经系统疾病、心脑血管系统疾病、亚健康等的康复与治疗。

与其它治疗方法相比，旋磁治疗系统具有适应症广泛、治疗过程无痛苦、安装方便、使用便捷等特点。其作用机理和治疗效果顺应慢性病治疗

的方向和大健康产业优势，具有非常广阔的发展前景。

适应症：糖尿病、骨关节病、前列腺病、肝胆肾病、胃肠病、乳腺增生、白细胞减少症、围绝经期综合征、肺病、甲状腺结节、子宫肌瘤、血脂高、颅脑疾病、多发性肌炎、肿瘤等。



3. 经颅磁刺激仪

神经、精神、心理疾病已成为困扰全球的重大问题，而且多项研究表明这些疾病患者存在脑结构或功能损害。近年来，全球各国陆续提出脑计划，脑科学越来越受到重视。TMS 技术作为一种神经调制技术，以其无创、无痛、无损的特点，轻松实现深部脑神经刺激，为神经相关疾病的康复展开了新篇章。目前，经颅磁刺激仪技术作为一种无痛、无创绿色的物理诊疗技术，在临床上得到了广泛应用，普遍应用于各大精神科、心理科、神经科、康复科、儿科、戒瘾机构等。

适应症：抑郁症、焦虑症、精神分裂症（含阴性症状和幻听）、睡眠障碍、强迫症、躁狂症、创伤后应激障碍、帕金森病、癫痫、慢性疼痛、卒中后康复、脊髓损伤、外周神经损伤、昏迷促醒、脑瘫、癫痫、孤独症、多动症、抽动症、戒毒、戒烟、戒酒等。



4. 经颅直流电刺激系统

微电流刺激系统是一种性价比高，功能强大的神经调控医疗设备。具有经颅直流电刺激 (tDCS)、经颅微电流刺激 (CES)、伪刺激等多种功能模式，其中 tDCS 模式是临床上最常用的治疗模式，利用 tDCS 模式调制出 1-2mA 的直流电，穿过颅骨刺激大脑皮层，引起皮层双相、极性依赖的系列改变，从而达到调控神经元活动的目的。每年都有大量文章发表在包括《Nature》、《Science》、《NeuroImage》、《Neuroscience》、《Brain Stimulation》在内的顶级刊物上；目前 SCI 期刊有三千余篇，国内 tDCS 应用文献也已有百余篇。

适应症：脑卒中及后遗症（如吞咽障碍、认知障碍、运动功能障碍、失语等）、帕金森病、癫痫、阿尔茨海默病、神经性疼痛等。



5. 近红外脑功能检测仪

近红外脑功能成像技术（fNIRS）在神经科已有不少研究成果，研究发现该技术在脑血管病、偏头痛、帕金森、痴呆等疾病的诊断和监测均有效果。尤其对一些患者的大脑功能区域与肢体恢复的关系、康复评估、诊断、以及基于补偿模式的针对性运动功能改善（上下肢动作改善、速度调整、平衡控制、步态改善等）的研究上均有很大的潜力。而对于脑卒中、脊髓损伤、肌萎缩等疾病患者，正常的中枢神经系统和运动系统已经被不同程度地破坏，近红外脑功能成像技术可以实时监测患者大脑相应皮质区域血流信号，在神经可塑性的研究中占据了重要地位。近红外脑功能成像技术的发展为神经科的研究提供了新的方法和客观依据，其有效性得到了很多研究的验证。

适应症：脑卒中、帕金森、偏头痛、痴呆等。



6. 耦合治疗仪

耦合治疗仪采用电磁耦合技术，在耦合垫内将特制的线圈按照矩阵方式进行排列，产生与人体电磁场量级相近的超微电磁场。耦合治疗仪产生的磁场与人体经络及人体磁场形成耦合回路，并附带温热效应，因此它可疏通经络、改善微循环、调节免疫水平，达到祛除疼痛，调理常见慢性病的作用。

耦合治疗仪分为医用版、睡眠版、家用版、商务版和车载版，具有用途广泛、调理有效、操作方便、使用安全和环保等特色。

适应症：肩周炎、颈椎病、腰痛、胃痛、肠痛、痛经、膝关节疼痛、前列腺病、肺部疾病、失眠、感冒等。



7. 健康监测系列产品

中国工程院院士、空军医科大学俞梦孙教授将钱学森系统科学思想与健康医学相结合，提出并实践了以身心健康状态的检测（S—Sensing）、辨识（I—Identifying）、调理（R—Regulating）为主要内容，通过恢复和增强人体的身心系统稳态水平，重塑人体自组织功能，从而让人少生病，生病少痛苦、少花钱；从而让更多的人拥有健康，节约个人与社会资源。

本系列产品引进国际先进的无创快速监测和辨识技术，由专业技术研发团队设计出生物波信息反馈监测系统等产品，并深度整合进入 SIR 模式体系中。所有产品均具有快速准确、安全有效的数据采集，全面的健康状态辨识和高效的健康调控等特点。

（六）磁恩堂磁生物学设备物理因子治疗指南及收费参考

1. 稳态超导磁场治疗系统相关适应症治疗指南及收费参考

适应症：高尿酸血症、痛风、脑卒中后遗症康复、骨质疏松、睡眠障碍、急性扭伤、肌肉劳损、高血压、全血粘度偏高、冠状动脉粥样硬化、抑郁症、阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)、焦虑症、偏头痛、肿瘤辅助治疗。

推荐指南：

序号	单次治疗时间(min)/天	治疗疗程	单疗程天数	疗程间隔时间（天）	治疗部位	治疗症状	每疗程价格（元）
1	60	3-5 疗程	7	5-7	腰部脊柱两侧	高尿酸血症	10000
2	60	3-5 疗程	7	3-5	疼痛处	痛风	10000
3	60	3-5 疗程	21	3-5	头部	脑卒中后遗症	30000
4	45	2-4 疗程	21	3-5	腰部以下	骨质疏松	24000
5	45	2-4 疗程	10	3-5	头部	睡眠障碍	12000
6	45	1-2 疗程	5	3-5	病患处	急性扭伤	6000
7	45	2-4 疗程	10	3-5	胸腹部	高血压	12000
8	45	2-4 疗程	10	3-5	胸腹部	全血黏度偏高	12000
9	45	2-4 疗程	10	3-5	胸腹部	冠状动脉粥样硬化	12000

10	45	2-4 疗程	15	3-5	头部	抑郁症	18000
11	60	2-4 疗程	21	3-5	头部	阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)	30000
12	30	2-4 疗程	15	3-5	头部	焦虑症	12000
13	30	2-4 疗程	10	3-5	头颈部	偏头痛	8000
14	45	1-2 疗程	5	3-5	病患处	肌肉劳损	6000
15	90	3-5 疗程	21	7-10	原发及转移部位	肿瘤	60000

禁忌症:

- 身体内装有心脏起搏器、支架及神经刺激器者；
- 出血性疾病（包括全身或局部出血性疾病）的活动出血期，且有急性出血病灶者；
- 急性呼衰、急性心衰、肝性脑病、急性肾衰竭等多器官衰竭的危急患者；
- 严重的心律失常、冠心病及心梗急性期患者；
- 怀孕妇女；
- 患有精神疾病及不能够准确叙述病情者；
- 脑部肿瘤急性发作期；
- 腰椎肿瘤、腰椎结核患者；
- 对磁疗有明显不良反应者；
- 体质极度虚弱者、婴幼儿患者。

慎用的人群：

- 昏迷、躁动、神志不清、精神异常、易发癫痫或心脏骤停者、严重外伤、幽闭恐惧症、严重传染病、幼儿及不配合的患者，要在医生或家属监护下进行治疗。

2. 低频旋磁治疗系统方案相关适应症治疗指南及收费参考

治疗项目：肿瘤术后康复、子宫腺肌症、哮喘、克罗恩病、甲状腺结节、腰椎肩盘突出、全血黏度偏高、高血压、慢性疲劳综合征、睡眠障碍症、肌肉损伤。

推荐方案：

序号	单次治疗时间 (min)/天	治疗疗程	单疗程天数	疗程间隔时间 (天)	治疗部位部位	治疗症状	每疗程收费
1	120	3-5 疗程	21	7-10	原发部位	肿瘤术后康复	33000
2	120+60	3-5 疗程	21	7-10	原发及转移部位	肿瘤术后康复	43000
3	120	3-5 疗程	21	7-10	转移部位处	肿瘤术后康复	33000
4	120	2-4 疗程	21	7-10	盆腔	子宫腺肌症	33000
5	120	2-4 疗程	21	7-10	胸腔	哮喘	33000
6	120	2-4 疗程	21	7-10	腹部	克罗恩病	33000
7	120	2-4 疗程	21	7-10	颈部	甲状腺结节	33000
8	120	2-4 疗程	21	5-7	腰椎	腰椎肩盘突出	33000
9	45	2-4 疗程	10	5-7	胸腹部	高血液粘度	6000
10	45	2-4 疗程	10	5-7	心脏	高血压	6000
11	30	2-4 疗程	10	5-7	胸腹部	慢性疲劳综合征	4000
12	30	2-4 疗程	10	5-7	头颈部	睡眠障碍症	4000
13	30	2-4 疗程	10	5-7	病患处	肌肉损伤	4000

禁忌症

- 身体内装有心脏起搏器、支架及神经刺激器者；
- 出血性疾病（包括全身或局部出血性疾病）的活动出血期，且有急性出血病灶者；
- 急性呼衰、急性心衰、肝性脑病、急性肾衰竭等多器官衰竭的危急患者；
- 严重的心律失常、冠心病及心梗急性期患者；
- 怀孕或哺乳期妇女；
- 患有精神疾病及不能够准确叙述病情者；
- 脑部肿瘤急性发作期；
- 腰椎肿瘤、腰椎结核患者；
- 对磁疗有明显不良反应者；
- 体质极度虚弱者、婴幼儿患者。

3. 经颅磁刺激仪相关适应症治疗指南及收费参考

检测评估项目：运动阈值（MT）、运动诱发电位（MEP）、中枢传导时间（CMCT）、皮质静息期（CSP）等。

治疗项目：

精神、心理类	抑郁症、焦虑症、精神分裂症（含阴性症状和幻听）、睡眠障碍、强迫症、躁狂症、创伤后应激障碍等
神经、康复类	帕金森病、癫痫、慢性疼痛、卒中后康复、脊髓损伤、外周神经损伤、昏迷促醒等
儿科类	脑瘫、癫痫、孤独症、多动症、抽动症等
其他	戒毒、戒烟、戒酒、戒网瘾等

国际最新的指南推荐

基于循证医学的经颅磁刺激临床治疗指南（国际临床神经生理学联盟，2020 年）

推荐级别	适应症		方案	证据等级
A 级推荐 (疗效确切)	抑郁症		左侧 DLPFC 高频	I、II、III
	神经病理性疼痛		疼痛对侧半球 M1 区高频	II
	亚急性脑卒中（改善手运动功能）		健侧半球 M1 区低频	I、II、III
B 级推荐 (疗效可信)	帕金森病	改善抑郁症状	左侧 DLPFC 高频	II
		改善运动功能	双侧半球 M1 区高频	II
	创伤后应激障碍		右侧 DLPFC 高频刺激	II、III
	亚急性脑卒中（改善运动功能）		患侧半球 M1 区高频或 iTBS	II
	慢性脑卒中（改善非流利性失语）		右侧额下回低频	II、III
	抑郁症		右侧 DLPFC 低频（或 cTBS）联合左侧 DLPFC 高频（或 iTBS）	II、III
	肌纤维痛	改善生活质量	高频刺激左侧 M1 区	II、III
		改善疼痛	高频刺激左侧 DLPFC	II、III
	多发性硬化（下肢痉挛）		iTBS 刺激下肢运动区	II
	复杂区域疼痛综合征 I 型		疼痛对侧半球 M1 区高频	III

C 级推荐 (疗效可能)	强迫症		右侧 DLPFC 低频	II、III
	物质成瘾（戒烟）		左侧 DLPFC 高频	II、III
	早期阿尔茨海默症（轻度认知障碍）		多靶区高频	II、III
	慢性耳鸣		低频刺激左颞顶叶	I、II、III
	癫痫		癫痫病灶区低频	III
	亚急性脑卒中偏侧忽视		健侧后顶叶 cTBS	II、III
	精神分裂症	改善幻听	左颞顶叶低频	II、III
		改善阴性症状	左侧 DLPFC 高频	II、III
	慢性脑卒中（改善手运动功能）		健侧 M1 区低频	II、III
可期待	意识障碍		左或/和右 DLPFC 或 M1 区高频	
	运动性失语		高频刺激左额下	
	肌张力障碍		cTBS 刺激小脑	
	慢性脑卒中（改善运动功能）		低频刺激小脑	

注：DLPFC——前额叶背外侧（dorsolateral prefrontal cortex）；M1——初级运动皮层

推荐级别分为 A、B、C 三级，证据等级分为 I、II、III 三级，推荐级别和证据等级越靠前，疗效越明确。

序号	频率 (HZ)	刺激时间 (S)	刺激个数	间歇时间 (S)	重复次数	治疗时间 (M)	刺激部位	是否传入刺激部位 (1 为传入)	治疗症状
1	10	3	30	25	43	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	抑郁症(A 类推荐)
2	15	1.33	20	18	62	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	抑郁症
3	1	30	30	4	35	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	抑郁症(B 类推荐)
4	1	30	30	4	35	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	焦虑症
5	1	25	25	3	43	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	失眠(首选方案)
6	1	25	25	3	43	20	Cz 后 1cm 处	1	失眠
7	5	4	20	15	63	20	Cz 后 1cm 处	1	失眠
8	10	2.5	25	20	53	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	创伤后应激障碍(C 类推荐)
9	15	2	30	28	40	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	精神分裂症(阴性症状)(B 类推荐)
10	1	20	20	3	52	20	左侧颞顶叶(T3、P3 中点)	1	精神分裂症(幻听症状)(C 类推荐)
11	20	1	20	15	30	8	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)(方案 a)	1	强迫症(先方案 a 接着方案 b 连续治疗)

12	1	35	35	3	31	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)(方案 b)	1	强迫症(先方案 a 接着方案 b 连续治疗)
13	10	1.5	15	10	104	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	物质成瘾(毒品、香烟)(C 类推荐)
14	1	12	12	2	86	20	健侧运动皮层 M1 区	1	脑卒中后运动功能障碍(B 类推荐)
15	10	1.5	15	10	104	20	患侧运动皮层 M1 区	1	脑卒中后运动功能障碍(C 类推荐)
16	15	1.33	20	12	90	20	患侧运动皮层 M1 区	1	脑卒中后运动功能障碍
17	20	0.75	15	12	94	20	患侧运动皮层 M1 区	1	脑卒中后运动功能障碍
18	5	2	10	10	100	20	运动皮层 M1 口舌区	1	脑卒中后吞咽障碍
19	1	10	10	2	100	20	布氏三角区右脑镜像区	1	脑卒中后运动性失语症
20	5	2	10	8	120	20	左侧额下回布氏三角区	1	脑卒中后运动性失语症
21	10	2	20	20	54	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	脑卒中后抑郁
22	1	18	18	2	60	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	脑卒中后焦虑
23	10	1.5	15	10	104	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	意识障碍促醒
24	5	2	10	8	120	20	顶叶皮层区	1	意识障碍促醒
25	5	3	15	12	80	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	意识障碍促醒
26	10	1.5	15	10	104	20	运动皮层 M1 区和辅助运动区	1	帕金森病(PD 强直型:改善运动迟缓、精细运动)
27	1	10	10	2	100	20	运动皮层 M1 区和辅助运动区	1	帕金森病(PD 震颤型:改善不自主运动、异动症)
28	10	2	20	20	54	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	帕金森病(PD 抑郁症状)(B 类推荐)
29	1	18	18	2	60	20	右侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	帕金森病(PD 焦虑症状)

30	1	13	13	2	80	20	张力异常肢体对应运动皮层 M1 区	1	肌张力异常
31	10	1.5	15	12	88	20	左/右侧前额叶背外侧区 (DLPFC)	1	阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)
32	20	0.9	18	18	63	20	左/右侧前额叶背外侧区 (DLPFC)	1	阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)
33	20	0.8	16	12	94	20	肢体运动症状对应运动皮层 M1 区	1	脊髓损伤
34	25	0.8	20	15	76	20	受损脊髓下端	1	脊髓损伤(不完全性脊髓损伤): 减少受损脊髓神经死亡, 促进损伤部位神经轴索再生, 促进芽枝和突触生长和功能重建。
35	20	2	40	28	20	10	T9 棘突(方案 a)	1	功能性磁刺激改善脊髓损伤引起的胃肠功能障碍-如顽固性便秘(先方案 a 接着方案 b 连续治疗)
36	20	2	40	28	20	10	L3 棘突(方案 b)	1	功能性磁刺激改善脊髓损伤引起的胃肠功能障碍-如顽固性便秘(先方案 a 接着方案 b 连续治疗)
37	20	2	40	28	40	20	骶神经根	1	功能性磁刺激骶神经, 改善排尿功能障碍:
38	15	1.67	25	23	48	20	C6-C7 棘突	1	功能性磁刺激-改善脊髓损伤引起的呼吸困难增加吸气
39	25	1.2	30	20	56	20	C6-C7 棘突	1	功能性磁刺激-改善脊髓损伤引起的呼吸困难增加吸气
40	15	1.67	25	23	48	20	T9-T10 棘突	1	功能性磁刺激-改善脊髓损伤引起的呼吸困难增加呼气

41	25	1.2	30	20	56	20	T9-T10 棘突	1	功能性磁刺激-改善脊髓损伤引起的呼吸困难增加呼气
42	25	1.6	40	28	40	20	受损脊髓下段棘突	1	功能性磁刺激-改善脊髓损伤引起的肌痉挛/预防下肢深静脉血栓形成
43	25	1.6	40	28	40	20	L4-L5 或腘窝	1	功能性磁刺激-改善脊髓损伤引起的肌痉挛/预防下肢深静脉血栓形成
44	20	1.25	25	21	54	20	疼痛对应运动皮层 M1 区	1	神经性疼痛(A 类推荐)
45	1	20	20	2	54	20	疼痛部位/对应神经根	1	治疗顽固性神经性慢性疼痛/纤维肌痛/内脏痛
46	15	1.33	20	18	62	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	治疗顽固性神经性慢性疼痛/纤维肌痛/内脏痛
47	1	12	12	2	86	20	癫痫病灶区/顶叶区	1	癫痫(一天 2 次)(C 类推荐)
48	1	10	10	2	100	20	枕部视觉区	1	偏头痛先兆期
49	20	0.9	18	20	57	20	左侧前额叶背外侧区(DLPFC)	1	偏头痛发作期
50	1	60	60	2	19	20	辅助运动区和运动前区	1	多发性抽动
51	1	20	20	3	52	20	痉挛肢体对应运动皮层 M1 区	1	脑性瘫痪 (痉挛型) (A 类推荐)
52	10	0.5	5	5	218	20	前额叶背外侧区(DLPFC)	1	脑性瘫痪 (改善认知、语言、命名功能障碍)
53	15	0.4	7	10	115	20	前额叶背外侧区(DLPFC)	1	脑性瘫痪 (改善认知、语言、命名功能障碍)
54	10	0.4	4	5	222	20	瘫痪肢体对应运动皮层 M1 区	1	脑性瘫痪 (肢体瘫痪)
55	15	0.6	9	8	140	20	瘫痪肢体对应运动皮层 M1 区	1	脑性瘫痪 (肢体瘫痪)
56	10	0.5	5	5	218	20	前额叶背外侧区(DLPFC)	1	智力发育迟缓-改善认知、语言、命名功能障碍
57	15	0.4	7	10	115	20	前额叶背外侧区(DLPFC)	1	智力发育迟缓-改善认知、语言、命名功能障碍

58	10	0.4	4	5	222	20	肢体对应运动皮层 M1 区	1	运动功能落后
59	15	0.6	9	8	140	20	肢体对应运动皮层 M1 区	1	运动功能落后
60	1	10	10	10	60	20	前额叶背外侧区(DLPFC)	1	孤独症(自闭症)
61	0.3	10	3	1	164	30	癫痫病灶区/顶叶皮层区	1	癫痫(一天 2 次)
62	0.5	10	5	2	150	30	癫痫病灶区/顶叶皮层区	1	癫痫(一天 2 次)

建议 2 个疗程为基础周期，每个疗程为连续 5 天，中间休息 2 天后进行第二个疗程；后期根据病情做调整。

禁忌症：

- 头颅内置有金属异物、带心脏起搏器者、心脏支架者、有耳蜗植入物者，有颅内压明显增高者等。

注：癫痫病史及癫痫病家族史的患者禁止使用高频率高强度刺激，但低频刺激可治疗癫痫。

经颅磁刺激仪疗程收费参考：

基础疗程（10 天） （含诱发电位检测）	3000 元	2 个疗程（10 天）	根据医师指导治疗
康复疗程（3 个月）	10000 元	12 个疗程	根据医师指导治疗
康复疗程（6 个月）	18800 元	24 个疗程	根据医师指导治疗
康复疗程（12 个月）	35000 元	48 个疗程	根据医师指导治疗

4. 经颅直流电刺激仪治疗指南及收费参考

治疗项目：精神、心理类：抑郁症、焦虑症、精神分裂症、强迫症、失眠、创伤后应激障碍、物质成瘾等

神经康复类：脑卒中及后遗症（如吞咽障碍、认知障碍、运动功能障碍、失语等）、帕金森病、癫痫、阿尔茨海默病、神经性疼痛等。

推荐指南：

疾病类型	阳极 (+)	阴极 (-)	电流强度	治疗时间
抑郁症	左前额叶背外侧区	右眶额叶	1mA	20min
焦虑	左眶额叶	右侧前额叶背外侧区	1mA	20min
失眠	左眶额叶	右侧前额叶背外侧区	1mA	20min
强迫症	右小脑	左眶额叶	1mA	20min
成瘾	右前额叶背外侧区	左前额叶背外侧区	1mA	20min
精神分裂症精神症状及幻听	左前额叶背外侧区	右颞顶叶连接处或右眶额叶	1mA	20min
孤独症	左前额叶背外侧区	右眶额叶	1mA	20min
注意缺陷多动症	左前额叶背外侧区	右眶额叶	1mA	20min
帕金森病运动症状	左原始运动皮质足区	右眶额叶	1mA	20min
耳鸣	右眶额叶	左颞顶叶	1mA	20min
耳鸣	右前额叶背外侧区	左前额叶背外侧区	1mA	20min

意识障碍	左前额叶背外侧区	右眶额叶	1mA	20min
耳鸣	右眶额叶	左颞顶叶	1mA	20min
耳鸣	右前额叶背外侧区	左前额叶背外侧区	1mA	20min
意识障碍	左前额叶背外侧区	右眶额叶	1mA	20min
偏头痛	眶额叶	枕后视觉区	1mA	20min
神经性疼痛	原始运动皮质手区	对侧眶额叶	1mA	20min
纤维肌痛	左原始运动皮质手区	右眶额叶	1mA	20min
脊髓损失导致的下肢痛	左原始运动皮质手区	右眶额叶	1mA	20min
外周神经损伤导致的下肢痛	左原始运动皮质手区	右眶额叶	1mA	20min
脑卒中后运动功能障碍	患侧原始运动皮质手区	对侧眶额叶	1mA	20min
脑卒中后运动功能障碍	对侧眶额叶	健侧原始运动皮质	1mA	20min
卒中后失语	左额下回/Broca 区	右眶额叶	1mA	20min
多发性硬化	左原始运动皮质手区	右眶额叶	1mA	20min
癫痫	对侧眶额叶	癫痫病灶区	1mA	20min
改善记忆	左前额叶背外侧区	右眶额叶	1mA	20min
肌张力障碍	左原始运动皮质手区	右原始运动皮质手区	1mA	20min
阿尔茨海默病	左前额叶背外侧区	右前额叶背外侧区	1mA	20min

禁忌症：

- 颅内金属植入器件的患者；
- 大面积脑梗塞或脑出血急性期的患者；
- 刺激区域有痛觉过敏、损伤或炎症的患者；
- 体内有金属植入器件者（如心脏起搏器、脊柱内固定等）慎用。

经颅直流电刺激仪收费参考：

基础疗程（10 天）	3000 元	2 个疗程（10 天）	根据医师指导治疗
康复疗程（3 个月）	10000 元	12 个疗程	根据医师指导治疗
康复疗程（6 个月）	18800 元	24 个疗程	根据医师指导治疗
康复疗程（12 个月）	35000 元	48 个疗程	根据医师指导治疗

5. 低频脉冲治疗仪相关适应症治疗指南及收费参考

治疗项目：产后常规治疗(催乳、乳汁分泌少、乳腺管输通等乳房常规)、产后子宫复旧、术后恢复和镇痛 、产后尿潴留、术后尿潴留、产后恢复和体形恢复。

推荐指南：

序号	治疗项目	治疗时间 (每次)	治疗强度	体位放置	临床效果周期	收费参考
1	产后常规治疗(催乳、乳汁分泌少、乳腺管输通等乳房常规)	20-30 分钟	参考强度 8-15 档	两侧乳房	乳房常规催乳：6 次为一疗程	1615 元/疗程
2	产后子宫复旧	20-30 分钟	参考强度 8-12 档	阴道分娩：腹部平脐下两侧；剖宫产：骶尾部两侧	10 次为一疗程	2690 元/疗程
3	术后恢复和镇痛	20-30 分钟	参考强度 6-12 档	骶尾部两侧	24 小时后可以进行，但需要根据主治医生意见后治疗	269 元/次
4	产后尿潴留	20-30 分钟	参考强度 8-12 档	骶尾部、腹部正中、耻骨联合	6 次为一疗程	1615 元/疗程

5	术后恢复、术后尿潴留	20-30 分钟	参考强度 8-12 档	骶尾部两侧	6 次为一疗程	1615 元/疗程
6	产后恢复和体形恢复	20-30 分钟	参考强度 8-15 档	相关恢复的位置（臀部、大腿）	10 次为一疗程	2690 元/疗程

注：个人体质不同，应根据人体体质实际情况操作仪器，带有心脏起搏器、严重心脏病及甲亢等有疾病患者严禁使用，其他禁忌症参考说明书,正常分娩 8 个小时以后，手术后 24 小时以后根据体质回复情况进行治疗。

- 一次性电极片 每片 25 元/次/个

6. 耦合治疗仪相关适应症治疗指南及收费参考

治疗项目：腰椎间盘突出、退行性脊柱炎、腰肌劳损、腰肌纤维炎、盆腔炎、痛经、慢性胃炎、慢性肠炎、膝关节疼痛、前列腺病、慢性支气管炎、间质性肺炎、支气管哮喘、失眠、上呼吸道感染

推荐指南：

序号	治疗项目	基础治疗时间（每次）	日间使用次数（每天）	备注	收费参考
1	腰椎间盘突出、退行性脊柱炎、腰肌劳损、腰肌纤维炎、盆腔炎、痛经	30 分钟	2 次以上	建议调至睡眠档用	50 元/次
2	慢性胃炎	30 分钟	2 次	建议调至睡眠档，连续使用 1 个月	50 元/次
3	慢性肠炎	30 分钟	2 次	建议连续使用 3 个月以上	50 元/次
4	膝关节疼痛	30 分钟	2 次	中档或高档	50 元/次
5	前列腺病	30 分钟	2 次	建议睡眠档长期使用	50 元/次
6	慢性支气管炎、间质性肺炎、支气管哮喘	30 分钟	2 次	长期使用 1-3 个月	50 元/次
7	失眠	/	/	耦合垫铺在床上连续使用 20 天以上	建议购买设备
8	上呼吸道感染	90 分钟	2-3 次	高档位使用 2-3 天	150 元/次

禁忌症：

- 急性扭伤 24 小时之内者；
- 带心脏起搏器等体内金属植入物者；
- 治疗部位有皮肤感觉障碍及其他损伤者；
- 患有精神疾病及不能够准确叙述病情者。

耦合治疗仪及耗材销售价格指南：

名称	单位	价格（元）
耦合治疗仪	台	5580
腰腹垫	个	980.00
肩颈垫	个	1,000.00
双膝垫	付	1,100.00
背心垫	个	1,260.00
内裤垫	个	1,350.00
毯式垫	个	2,000.00
双面腰腹垫	个	2,000.00

7. 联合治疗指南及收费参考

治疗项目：脑卒中后遗症康复、精神类疾病、睡眠障碍、慢性疼痛、慢性疲劳综合征、急性损伤（肌肉扭伤）、 腰椎肩盘突出、高血压、全血黏度偏高、阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)。

治疗方案：

类型	推荐方案	备注	收费参考（元）
脑卒中后遗症康复（1）	稳态超导磁场治疗系统（3 疗程）+经颅磁刺激（3 个月）+经颅直流电刺激（3 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	85000
脑卒中后遗症康复（2）	稳态超导磁场治疗系统（4 疗程）+经颅磁刺激（6 个月）+经颅直流电刺激（6 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	130000
脑卒中后遗症康复（3）	稳态超导磁场治疗系统（5 疗程）+经颅磁刺激（12 个月）+经颅直流电刺激（12 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	175000
焦虑症、抑郁症、精神分裂症、强迫症、物质成瘾（1）	经颅磁刺激（3 个月）+经颅直流电刺激（3 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	25000
焦虑症、抑郁症、精神分裂症、强迫症、物质成瘾（2）	经颅磁刺激（6 个月）+经颅直流电刺激（6 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	34000
焦虑症、抑郁症、精神分裂症、强迫症、物质成瘾（3）	经颅磁刺激（12 个月）+经颅直流电刺激（12 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	50000
睡眠障碍（1）	旋磁治疗系统（2 疗程）+经颅磁刺激（3 个月）+经颅直流电刺激（3 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	36000
睡眠障碍（2）	旋磁治疗系统（4 疗程）+经颅磁刺激（3 个月）+经颅直流电刺激（3 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	42000
高血压、全血黏度偏高（1）	稳态超导磁场系统（2 疗程）+旋磁治疗系统（2 疗程）	每项治疗间隔 15 分钟	40000

高血压、全血黏度偏高（2）	稳态超导磁场系统（3 疗程）+旋磁治疗系统（3 疗程）	每项治疗间隔 15 分钟	53000
高血压、全血黏度偏高（3）	稳态超导磁场系统（4 疗程）+旋磁治疗系统（4 疗程）	每项治疗间隔 15 分钟	60000
阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)（1）	稳态超导磁场系统(2 疗程)+经颅磁刺激(3 个月)+经颅直流电刺激（3 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	80000
阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)（2）	稳态超导磁场系统(3 疗程)+经颅磁刺激(6 个月)+经颅直流电刺激（6 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	100000
阿尔兹海默病(AD 老年痴呆)（3）	稳态超导磁场系统(4 疗程)+经颅磁刺激(12 个月)+经颅直流电刺激（12 个月）	每项治疗间隔 15 分钟	135000

（七）磁恩堂设备场地要求

产品名称	产品尺寸	房间尺寸 (单台)	房间最小净高	用电要求	备注
旋磁治疗系统	3.2m*2.2m*2.1m	16m ²	2.7m	(1) 电源频率为 50Hz，相间电压为 380V，电流 6.2A (2) 独立的供电系统（三相五线制供电），配电箱内必须有零、地线汇流排。操作室、设备室内的插座必须有地线。	自重 1.7 吨
经颅磁治疗系统	0.556m*0.570m*1.380m	1-1.5m ²	/	(1) 电源频率为 50Hz，电压为 220V，电流小于 23A（最大瞬间电流 23A） (2) 瞬间峰值功耗<5KVA	自重 60Kg
强磁治疗系统	主机：4.61m*2.35m*2.39m； 氮压缩机： 0.452m*0.485m*0.832m 外机尺寸： 1.075m*0.805m*1.415m	治疗室：8m*5m 操作室：4m*2m 设备间：2m*2m （产品含外机）	2.9m	(1) 磁治疗系统的电源频率为 50Hz，相间电压为 380V，其最大波动范围 不得超过±10%，电流 22A (2) 功率不小于 14.5kVA，要求有独立的供电系统（三相五线制供电），配电箱内必须有零、地线汇流排。操作室、设备室内的插座必须有地线。	自重 5 吨； 治疗室地面需要加固

（八）目标合作伙伴

1、各类民营医疗机构、康复机构（诊所）

民营医疗机构、康复机构（诊所）可以经授权使用“磁恩堂”品牌，也可以由上海渊兮医疗科技有限公司向上述机构（诊所）植入“磁恩堂”相关设备与诊疗技术。

2、各类康养机构

可在康养机构设立“磁恩堂”院中堂或植入“磁恩堂”相关设备与诊疗技术。

3、各类高端会所、俱乐部

可植入“磁恩堂”相关设备与诊疗技术，提供养生、保健服务。

4、有志于大健康事业的各类投资机构

可投资加盟“磁恩堂”连锁品牌，在各地设立“磁恩堂”健康管理中心或中医康复诊所。

5、有志于大健康事业的创业者

有志于大健康事业的创业者或渴望转型发展的投资人可投资加盟“磁恩堂”品牌。



三、项目优势

（一）项目整体优势

- 1、国家对大健康事业的政策与扶持民营医疗机构相关政策为“磁恩堂”品牌诊疗网络建设提供了良好的机遇。
- 2、上海渊兮医疗科技有限公司作为国家磁生物学重点研发项目承担单位及超导科技领域、磁生物学领域领军企业，以严谨的技术基础与临床经验、持续的产品创新能力为“磁恩堂”品牌赋能，形成了良好的品牌、口碑效应。
- 3、渊兮医疗提供全套管理经营方案，加盟者能得到渊兮医疗全方位的指导和支持，从选址、办证、装修、设备选配、人员培训、专家支持系统、引流宣传体系等全方位实行“交钥匙”工程，无忧开业。
- 4、公司自主研发的系列特效物理因子诊疗设备具有强大的竞争优势，引流、获利能力强。
- 5、渊兮医疗持续不断的全程学术支持与后续服务体系确保加盟伙伴持续稳定健康高速发展。
- 6、渊兮医疗提供稳定的物流保证体系及规范的金融、财务支持系统。

（二）专家团队优势

公司已形成了由中国科学院院士、中国工程院院士、国际知名学者、国内磁生物学、知名医疗、康复领域专家等组成的专家团队，为“磁恩堂”连锁网络科学、规范、有效地提供医疗、康复服务奠定了坚实的医学基础和强劲的发展动力。

四、加盟合作模式

（一）加盟合作模式

1、全资模式

即加盟伙伴独立投资、注册“XX 磁恩堂中医康复诊所有限公司”，向渊兮医疗采购所选配的设备及其他健康类商品，在渊兮医疗指导与支持下自主经营和管理。

2、融资租赁模式

加盟伙伴投资、注册“XX 磁恩堂中医康复诊所有限公司”，加盟方与融资租赁公司签订融资租赁协议，每月向融资租赁公司支付设备租赁费，在渊兮医疗指导与支持下自主经营和管理。

3、服务分成模式

加盟伙伴投资、注册“XX 磁恩堂中医康复诊所有限公司”，承担房屋租金、装修及除旋磁和超导磁之外的设备购买，渊兮医疗投入超导磁及旋磁设备，该设备的收入由渊兮医疗和加盟伙伴按比例分成。

（二）加盟伙伴投资费用

1、设备采购费用

适用于一次性买断设备的加盟伙伴。

2、融资租赁费用

适用于渊兮医疗联合第三方融资租赁公司所提供的融资租赁服务采购设备的加盟伙伴。

4、设备租赁费用

适用于采用设备租赁模式租赁设备的加盟伙伴，包括租赁保证金、租金费用。

5、装修设计费用

用于诊疗机构装修。

6、培训费用

用于新开“磁恩堂”配备中医康复治疗师的培训取证费用。

7、加盟费

根据加入的不同时期，本公司采取阶梯式优惠政策，渊兮医疗收取的加盟费，用于品牌授权、宣传、管理等用处，具体细则如下：

加盟时间	2021.6.30 前	2021.7.1 后
加盟费用	免费	50 万元

（三）加盟磁恩堂的资金和设施规划

加盟商最低购买设备投入资金 60 万（该资金不包括加盟费、房屋费用、装修和流动资金），房屋使用面积不少于 150 平方米，必需的设备如下表，可根据加盟方资金情况添加设备：

低频旋磁治疗系统 (可投放)	经颅磁刺激系统	耦合治疗系统	产后康复系统	生物波监测系统
1 台	2 台	5 台	1 台	1 台

磁恩堂基本功能区域与设备配置参考

- 1、接待厅：包括迎宾台（与收银区域可以在一起）、休息等待区、宣传墙、销售产品展示区等。
- 2、医生办公室（≥1 间）：坐堂医生接诊病人用。
- 3、检测室（1 间）：设置 SIR 健康检测系统、脑功能检测、血压、尿酸、骨密度等检测设备。
- 4、超导强磁场治疗系统研究室（1 间）：包括治疗室、操作间、设备间，按照安装要求布置。
- 5、旋磁治疗室（≥1 间）：按照安装要求布置。
- 6、经颅磁治疗室（≥1 间）：每间以 4~5 张治疗床来布置，需要分割帘。今后还可以作为经颅超声、经颅直流电刺激设备扩展治疗之用。
- 7、耦合磁场治疗仪室（≥1 间）：可布置若干沙发，每个沙发配备一台耦合磁场治疗仪。
- 8、产后康复治疗室（≥1 间）：布置 4~5 台产后康复床（仪）。
- 9、员工办公室（≥1 间）：员工办公、休息、更衣用。
- 10、院长办公室（≥1 间）：院长及院领导办公用。
- 10、财务室（≥1 间）：会计、出纳办公，财务档案保管。
- 11、仓库（≥1 间）：备品备件耗材、销售产品仓储、劳保用品、办公用品仓储用。

12、茶水室（≥1 间）：员工餐、客户茶点准备用。

13、卫生间（≥1 间）：每层设置至少 1 间。

14、会议室（≥1 间）：会议、学术交流用。

15、VIP 接待室（≥1 间）：重要客户接待、接诊用，如面加盟商自身有高端客户资源，建议开设多个 V I P 室，以增加客户体验感。

16、其他物理因子治疗设备备用治疗室（若干间备用）。

（四）加盟程序

- 1、咨询、意向交流。
- 2、填写加盟申请书，并向公司提供规定的证明申请人经营能力的资料文件、初步选址意向或选址区位，以做初步的评估资格审核。
- 3、安排加盟伙伴参观、考察“磁恩堂”旗舰样板诊所。
- 4、申请人与公司签订磁恩堂加盟授权协议书，交纳加盟费。
- 5、加盟伙伴选店址，并将店铺平面图及店内外照片资料交公司审核，公司提供全套 VIS 识别系统图册供设计方设计，由加盟伙伴自行安排装修。装修完毕后公司进行验收。
- 6、渊兮医疗提供授权书协助、指导加盟伙伴办理相关开业许可手续。
- 7、渊兮医疗安排加盟伙伴招聘人员统一培训取证，持证上岗。
- 8、渊兮医疗提供“磁恩堂”管理手册与全套设备、技术文件，严格按照统一规范开业、执业。
- 9、渊兮医疗对加盟伙伴提供执业期间全程指导、服务。

（五）引流方案

1. 当地医疗机构建立关系，我们可以协助洽谈
2. 与社区建立关系，利用社区福利及活动开展相应体验式引流
3. 通过党建、工商联等活动推广
4. 联系媒体资源做宣传报道

五、 渊兮医疗支持体系

（一） 培训体系

渊兮医疗将对加盟伙伴提供终身培训支持，包括线下培训与线上培训、远程咨询等多种方式，以提供磁生物学、康复医学、运动医学、脑科学等相关多学科领域最新技术及医疗手段，使“磁恩堂”引领中国大健康物理因子康复治疗潮流。

（二） 学术体系

渊兮医疗已联合国内外各高校、科研院所、各地主流三甲医院专家组成专家团，定期召开学术研讨会、健康峰会，对磁恩堂品牌发展与规划出谋划策。并请国内外康复医学界、老年病学科、知名中医莅临各地磁恩堂坐诊引流。

（二） 管理体系

渊兮医疗将以严谨、规范的诊疗技术、精细化的管理制度要求各加盟伙伴严格执行，以杜绝各类不规范、超范围经营的行为，使“磁恩堂”成为备受尊敬与信赖的品牌。

（三） VI 体系

渊兮医疗将提供全套 VI 体系手册供加盟伙伴参考选用，做到“磁恩堂”操作规范、形象统一。

（三） 财务体系

渊兮医疗将联合金融机构为加盟合作伙伴提供财务金融支持。包括但不限于融资租赁、担保租赁、以租代买、担保贷款等多种设备使用方案与开业财务、金融支持方案。

（四） 保护体系

渊兮医疗将严格实行区域市场保护制度，以确保磁恩堂加盟伙伴不受区域竞争的影响与困扰。

（五） 资本体系

渊兮医疗将在条件成熟时启动 IPO，届时合作伙伴将根据自身意愿采用换股、投资等多种形式纳入上市公司系统，共同分享大健康细分领域的发展成果。

六、 加盟伙伴资质要求

（一） 加盟伙伴需具备的条件

- 1、具备创业开拓精神和良好的投资心态，有相应的投资能力和风险意识。
- 2、具有品牌意识，认可磁恩堂的品牌定位，并有一定的商业从业经验。
- 3、具有良好的商业信誉，没有不良经营、诚信记录，工商、税务手续齐全，能向公司提供营业执照、税务登记证、房屋产权证明或租赁协议等相关资料。
- 4、遵守公司规章和加盟管理规定，执行公司规定的价格体系、服务质量标准及区域保护等市场政策，愿意接受公司统一的培训和指导。
- 5、具备一定的资金实力，具有 100 万元以上启动资金用于投资磁恩堂的特许经营事业。
- 6、熟悉当地市场，具备当地区域的产品代理推广能力。
- 7、具备在签订加盟协议6个月内开业的能力，加盟诊所选址应在繁华商业中心、交通要道或三甲医院、高端社区附近，诊所经营面积应在 200 平方米以上，店面装修必须严格按照公司提供的 VI 系统执行。
- 8、加盟签约合作期限必须达到 3 年以上。

（二） 具体资质证书要求

- 1、有能力在当地聘请一名有 5 年执业经验的中医师注册执业在加盟诊所方能申请中医康复诊所备案。
- 2、每家加盟诊所须配备若干中医康复理疗师或康复治疗师，可由加盟伙伴招聘人员由渊兮医疗统一培训持证上岗，也可由渊兮医疗选派有资质的员工入职，由各加盟伙伴自行聘用。
- 3、每家加盟诊所需满足当地卫生、消防、安监有关要求并办理相关手续方能开业。

七、 加盟文件

磁恩堂特许加盟店申请书

申请经营地			填写时间		
申请人姓名		性别		年龄	
民族		出生地		文化程度	
身份证号码			联系方式		
现在住址				邮编	
工作单位				职位	
经营或职业经历：					
以往经营业绩：					
加盟理由：					
对渊兮医疗的建议：					
希望渊兮医疗的支持：					

授权书

授权人：上海渊兮医疗科技有限公司

统一社会信用代码：91310120MA1HTBJB3Q

被授权人：

统一社会信用代码：

兹有上海渊兮医疗科技有限公司(授权人)（下称本公司）为“磁恩堂”商标持有者。现授权 (被授权人)在 区域使用“磁恩堂”品牌作为公司的名称及商标，使用商标期间不得擅自更改商标图文。

授权范围包含：公司名称注册、商标的使用。

授权期限： 至 。授权到期后，如本公司未终止本授权，则授权日期自动顺延，直至本公司出具停止授权相关文件为止。

在授权期限内，被授权人不得进行有损品牌声誉之活动、不得未经授权人书面同意将本授权书的权利部分或全部进行转让，授权人有权享有索赔、追诉之权利。被授权人不得利用授权品牌从事非法经营活动。如有发生，被授权人独立承担一切责任，同时本公司有权对其停止授权，并要求被授权人承担赔偿责任的权利。

授权人（签章）：

日期：

磁恩堂加盟协议书

甲方：上海渊兮医疗科技有限公司

乙方：_____

合作双方本着友好、公平、诚信原则，经协商一致，就乙方（或称“加盟方”）加盟上海渊兮医疗科技有限公司设立磁恩堂事宜达成如下约定：

第一条 协议的有关文字定义

甲方经营技术：指由甲方开发或经营的系列产品的独特的经营技术，包括甲方的注册号、商标、标识、服务模式、VI 识别系统、管理模式、商品陈列方式、商品销售、诊疗方案、营销培训、研修在内的统一经营体系。

第二条 申请加盟资格取得

同时具备以下条件者才有资格申请加盟：

- 1、认同甲方企业文化并且取得公司授权资格；
- 2、接受甲方统一的培训，并按照要求完成培训内容，成为被甲方认可的合格加盟商；
- 3、经甲方考察，具备相应的资信能力；
- 4、购买甲方经营的系列产品，货款及时付清；
- 5、加盟磁恩堂所需购买的配置设备另行签订设备采购协议。
- 6、加盟磁恩堂乙方须向甲方一次性缴纳加盟管理费 50 万元。为了支持市场发展，2021 年__月__日前加盟磁恩堂加盟商暂免加盟管理费。

第三条 加盟协议的特别约定

- 1、乙方在对甲方进行实地全面考察并确认后，根据本协议第二条之约定，办理申请加盟资格手续；
- 2、本协议的主体当事人为各自独立存在的法人或其它组织。若不具备主体资格，应在签署协议后三十日内办妥相关手续，以确保顺利开展经营业务活动；
- 3、双方独立享受权利，承担义务。任何一方违约应该独立承担自己的责任；
- 4、本协议所有约定，不因乙方加盟甲方磁恩堂之行为而发生任何变化。
- 5、乙方知悉并确认，甲方将适时启动 IPO 程序。届时，甲乙双方同意按公允评估价值使乙方相关资产进入甲方公司，以持有甲方股份方式共同享有 IPO 之成果。

第四条 经营权的委托

- 1、在协议履行期间，甲方委托乙方使用甲方经营技术，销售甲方所提供的系列产品；
- 2、乙方需在此协议签订七日内向甲方提交书面首批订货清单，并支付相应货款；
- 3、乙方须按照甲方有关规定完成设备及产品的配置；
- 4、乙方购买产品款到发货，支付方式为银行转账。

第五条 价格统一

- 1、甲方按统一的价格向乙方提供所有产品；
- 2、乙方应当按照甲方规定的统一价格销售产品，根据城市经济状况以目录价格为基础调整幅度不超过正负 10%，且后续不得擅自改变。

第六条 商标的使用承诺

- 1、甲方承诺在本协议履行期间，乙方可使用甲方商标；
- 2、在乙方经营地方圆 5 公里内，甲方不再授权第二家相同品牌（磁恩堂）加盟商；
- 3、乙方不得在店铺以外使用本协议中甲方同意使用的标识；
- 4、乙方要在自己的商号中使用甲方商号的一部分，或将甲方商标作为加盟磁恩堂商号的一部分，须事先获得甲方的书面同意；
- 5、本协议终止或解除后，乙方不得以任何理由再使用甲方的商标。

第八条 使用权范围和使用方法

- 1、乙方须按甲方承诺的范围和方法使用甲方商标及经营技术，同时必须以甲方经营技术为基础，按统一流程经营管理。
- 2、乙方使用甲方商标和经营技术时，不得有以下行为：
 - （1）损害甲方商标和经营技术的行为；
 - （2）除出于经营店铺需要而向乙方员工传授甲方经营技术及甲方有特别授权外，乙方不得向第三者泄漏甲方经营技术；
 - （3）经营除甲方指定外的其它产品及服务。

第九条 追加建店

乙方要新建店铺时，必须依照本协议内取得加盟资格的相关约定，与甲方另行签订准许加盟协议，乙方无权自行另行加设其它加盟项目。

第十条 经营指导及帮助

- 1、为使乙方能维持经营，本协议签订后，甲方有义务对乙方相关人员进行诊疗技术与

管理流程的培训，培训所需的费用由乙方承担；

2、乙方须按甲方要求派遣相关人员参加甲方定期举行的系列培训活动；

3、甲方将向乙方提供技术、引流、市场推广、专家支持、新产品投放等方面的支持与指导。

第十一条 商品、服务的质量管理

1、为维护乙方服务和售出的商品质量及统一性、提升甲方形象，乙方必须遵守甲方的各项加盟管理规定；

2、为维护甲方形象统一性，乙方的店铺结构、内外装饰必须遵照甲方 VI 系统执行。

第十二条 信息共享

1、甲方须向乙方及时通报磁生物学物理因子诊疗领域最新成果及相关技术与设备研发投放情况，供乙方及时提升服务质量与引流能力，不断强化盈利能力。

2、乙方须定期向甲方通报经营业绩数据及经营期间相关问题以便甲方针对相关问题提出解决方案。

第十三条 保密义务

1、乙方不得向第三者泄漏甲方按本协议约定提供给乙方的经营技术秘密及其它有损于甲方利益的信息。

2、对于乙方加盟期间所有经营业绩数据，仅供甲方用于改进乙方经营业绩及提升引流能力之用，甲方不得向第三方披露乙方相关经营业绩数据。

第十四条 合同的解除

若乙方发生如下任何一种行为，甲方可以书面形式通知乙方并要求其限期整改，若超过规定期限未整改的，甲方可单方面解除加盟协议，取消乙方继续从事磁恩堂连锁加盟经营的资格：

1、没有履行甲方的价格统一规定；

2、拖欠须支付甲方的货款；

3、出现有损甲方形象和商誉的经营活动；

4、其它违反本协议或不履行本协议约定的义务。

第十五条 招牌、商标等的拆除

- 1、无论协议约定期满还是中途解约，本协议一旦终止，乙方自然失去甲方商标和经营技术的使用权；
- 2、协议解除后，乙方必须自行撤除甲方商标标识，从建筑物和其它设备、用品上清除甲方标识、服务标识和特定名称等一切营业象征；
- 3、如乙方不主动撤除以上所列项目，甲方或经甲方授权代理人可以自行撤除，并要求乙方负担与此相关的一切费用。

第十六条 经营权的让渡和承继

- 1、乙方未事先征得甲方同意，不得将本协议约定的任何权利、店铺营业及资产的全部或一部分转让予第三者；
- 2、如乙方希望出让或出租经营场所时，甲方有受让或承租的优先权。

第十七条 违约责任

甲乙双方应共同遵守本协议全部条款，任何一方违约，违约方须向守约方赔偿相应损失。

第十八条 其它

- 1、未尽事宜，双方可进一步协商签订补充协议，补充协议为本协议的组成部分；
- 2、除出现本协议第十四条中情形，甲乙双方在合同期内均不得单方提前解除本加盟协议，如发生纠纷，双方应本着诚实信用的态度友好协商解决。若协商不成，任何一方均可向甲方所在地仲裁机构提起仲裁；
- 3、本合同签定地点为_____；
- 4、本合同有效期限为_____年____月____日至_____年____月____日；
- 5、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，具有同等约束力。

甲方：上海渊兮医疗科技有限公司

乙方：_____

甲方代表（签约人）：_____

乙方代表（签约人）：_____

地址：_____

地址：_____

电话：_____

电话：_____

邮编：_____

邮编：_____

年 月 日

八、 磁恩堂品牌设计展示

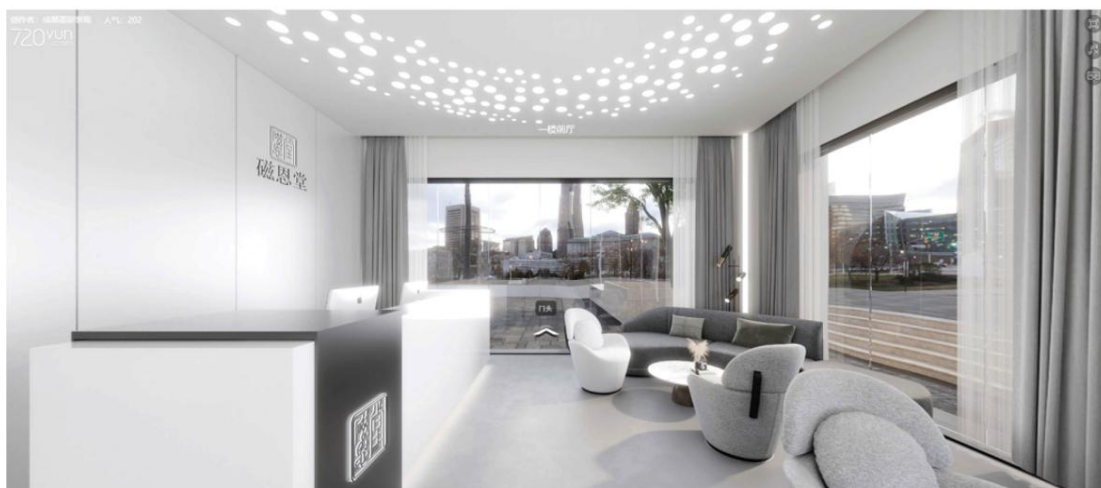
(一) 磁恩堂场馆展示

店铺风格(门头)

磁恩堂设计风以新中式主义为主，整体logo以传统篆印为主设计元素，整体店铺外立面以白色贴面砖为主。契合着传统的磁疗理念通过现代科技的研发，从而形成新的，现代的，科学的“磁生物治疗系统”



一楼大厅（门厅前台）



一楼大厅过道



一楼大厅过道（通往二楼）



一楼强磁治疗室



经颅磁治疗室



（二）磁恩堂用品展示

商业应用—名片

名片有双面设计，正面和背面。

尺寸：90mmX54mm

方向：横向

纸张：220g象牙白或白色刚古纸



商业应用—信封/信纸/胸卡



店内应用—拖鞋/毛巾



纸巾盒



商业应用—文具用品

信息登记表/处方单/信纸/便签本/卡片/档案袋



VIP卡



店内应用—文件夹



店内应用—手袋(亚麻编织)



咖啡杯/一次性杯



店内应用—宣传册



店内应用—医生/治疗师工作服



店内应用—客服/前台工作服



商业应用—标牌及外灯箱扩展运用

