

TECHFORCE

Angélica Feitosa de Lima - 2404054

Edino Rogério Vieira Alves Junior - 2401621

Fillipe Correa de Andrade Sales - 2403395

Gabriel Laura Colquehuanca - 2403951

Lucas de Jesus Nunes - 2403396

Lucas Nunes Nascimento - 2403819

Link do GitHub: <https://github.com/Madara-system/Projeto-Estacionamento>

Link do Trello: <https://trello.com/b/kkham9TeZ>



DESAFIOS DO CLIENTE - MULTI PARK

O estacionamento Multi Park, localizado no centro da cidade de São Paulo, enfrenta problemas no controle de entrada e saída de veículos. O proprietário relata que clientes reclamam de portas amassadas e riscos na pintura, causados pelo desrespeito às vagas demarcadas devido à superlotação. Os 10 manobristas não sabem ao certo se ainda há espaço disponível para mais veículos no estacionamento. Além disso, o proprietário suspeita que alguns veículos estão ocupando vagas e saindo sem pagar ou pagando valores diferentes da permanência real. Atualmente, o controle do estacionamento é totalmente manual, e os recebimentos são feitos apenas em dinheiro.

Relatório da entrevista individual :

Entrevistado: (Rubens de Andrade)

Cargo/Função: (Gerente da MultiPark)

Data da Entrevista:(21/03/2025)

Entrevistador: (Edino)

- Como é realizado o controle de entrada e saída de veículos no estacionamento?**

Resposta: O controle é feito manualmente, sem qualquer sistema eletrônico. Os manobristas anotam as placas dos carros e o horário de entrada em um caderno. No momento da saída, conferem a anotação para calcular o valor devido, que é pago em dinheiro. Não há uma verificação automatizada para impedir que veículos saiam sem pagar.

- Quais são os principais problemas enfrentados no estacionamento?**

Resposta:

- Superlotação, o que leva os motoristas a estacionarem fora das vagas demarcadas, causando danos aos veículos.

- Dificuldade dos manobristas em saber se ainda há espaço disponível, pois o controle é todo manual.
- Possíveis fraudes, com carros saindo sem pagar ou pagando menos do que deveriam pela permanência.
- Exclusividade do pagamento em dinheiro, dificultando o controle financeiro e gerando riscos de furtos e erros nos trocos.

- **O que você sugere para melhorar o controle do estacionamento?**

Resposta:

- Implementar um sistema eletrônico de controle de entrada e saída, como sensores ou câmeras de reconhecimento de placas.
- Criar um aplicativo ou painel digital para os manobristas verificarem em tempo real as vagas disponíveis.
- Modernizar o sistema de pagamento, aceitando cartões e PIX para facilitar a gestão financeira.
- Instalar marcações e barreiras físicas mais eficazes para evitar que carros ocupem espaços inadequados.
- Contratar segurança ou monitoramento remoto para fiscalizar possíveis irregularidades na cobrança.

RELATÓRIO DE BRAINSTORMING

PLANO DE OTIMIZAÇÃO E CONTROLE DO ESTACIONAMENTO

Soluções levantadas pela equipe:

1. Controle de Entrada e Saída de Veículos

- **(Lucas de Jesus)** - Instalar cancelas automatizadas com leitura de placa (OCR) para registro preciso.
- **(Angelica)** - Usar sensores de ocupação nas vagas para monitoramento em tempo real.
- **(Gabriel)** - Criar um aplicativo para controle digital dos veículos e pagamentos.
- **(Edino)** - Implementar tickets eletrônicos com QR Code para facilitar o pagamento
- **(Lucas Nunes)** - Desenvolver um sistema de rotas inteligentes dentro do estacionamento

2. Organização das Vagas e Prevenção de Danos aos Veículos

- **(Lucas Nunes)** - Reforçar a sinalização horizontal (pintura das vagas) e vertical (placas informativas).
- **(Fillipe)** - Ampliar o espaço entre vagas ou adotar um sistema de estacionamento alternativo para reduzir riscos de danos.
- **(Gabriel)** - Criar vagas demarcadas para carros grandes e pequenos, otimizando o espaço.
- **(Edino)** - Usar sensores de proximidade para alertar os motoristas sobre riscos de colisão.
- **(Angélica)** Treinar os manobristas para um melhor aproveitamento do espaço.

3. Otimização do Pagamento e Redução de Fraudes:

- **(Gabriel)** - Implementar pagamento digital via aplicativo ou maquininhas de cartão para reduzir o uso de dinheiro.
- **(Fillipe)** - Criar um sistema de cobrança automática baseado no tempo de permanência registrado.
- **(Lucas Nunes)** - Oferecer planos de assinatura para clientes frequentes, reduzindo fraudes.

4. Redução de Fraudes e Melhor Controle Financeiro



- **(Angelica)** - Usar câmeras para registrar entrada e saída de veículos, vinculando-os ao pagamento.
- **(Lucas Nunes)** - Criar um sistema que gere um ticket eletrônico vinculado à placa do carro, impedindo saídas sem pagamento.
- **(Gabriel)** - Exigir um código único para validar a saída, que só é liberado após o pagamento.
- **(Angelica)** - Ter um relatório automático para o dono do estacionamento verificar fluxo de caixa e ocupação.
- **(Lucas Nunes)** Emitir comprovantes eletrônicos para garantir controle e segurança nos pagamentos.

5. Organização da Equipe de Manobristas

- **(Lucas Nunes)** - Designar áreas específicas para cada manobrista, evitando confusão.
- **(Lucas Nunes)** - Implementar um sistema de comunicação interno para informar aos manobristas sobre a disponibilidade de vagas.
- **(Lucas Nunes)** - Criar um treinamento para orientar os manobristas quanto à organização e manuseio cuidadoso dos veículos.

SOLUÇÃO DA TECFORCE PARA A MULTI PARK



Para solucionar os desafios enfrentados pelo estacionamento Multi Park, a Tecforce implementará um conjunto de inovações tecnológicas e operacionais que garantem maior controle, eficiência e segurança.

Automação do Controle de Entrada e Saída

A instalação de cancelas eletrônicas com reconhecimento de placas (OCR) permitirá um registro automatizado dos veículos, eliminando falhas humanas no controle de entrada e saída. Além disso, sensores de ocupação indicarão, em tempo real, quais vagas estão disponíveis, otimizando o fluxo de estacionamento. O sistema também contará com um registro digital das movimentações, permitindo uma gestão mais precisa e segura.

Otimização do Espaço e Redução de Danos aos Veículos

Para evitar danos aos veículos e melhorar a organização, serão reforçadas as sinalizações horizontal e vertical, garantindo a delimitação clara das vagas. Haverá também a separação de vagas por tamanho de veículo, otimizando o uso do espaço. Além disso, sensores de proximidade serão instalados para alertar motoristas sobre possíveis colisões, aumentando a segurança no local.

Pagamento Moderno e Seguro

O sistema de pagamento será modernizado para oferecer PIX, cartões e aplicativo, eliminando a dependência de dinheiro em espécie e reduzindo riscos de fraudes e erros de troco. Além disso, será implementada uma cobrança automática baseada no tempo de permanência, tornando o processo mais ágil e transparente. Para clientes frequentes, haverá planos de assinatura, garantindo comodidade e fidelização.

Redução de Fraudes e Melhor Gestão Financeira

Para impedir irregularidades no pagamento e controle de veículos, serão instaladas câmeras de segurança que registrarão toda a movimentação do estacionamento. O sistema de tickets eletrônicos vinculados à placa do veículo garantirá que apenas clientes com pagamento confirmado possam sair. Além disso, relatórios financeiros automáticos serão gerados para fornecer ao proprietário um controle detalhado sobre receitas e fluxo de caixa.

Eficiência na Equipe de Manobristas

Para garantir um atendimento mais ágil e organizado, será implementado um sistema interno de comunicação entre os manobristas, facilitando a coordenação e a ocupação eficiente das vagas. Além disso, todos os funcionários passarão por um treinamento especializado, assegurando um melhor aproveitamento do espaço e maior cuidado no manuseio dos veículos dos clientes.

RELATÓRIO DE PESQUISA REALIZADAS NA INTERNET/WEB

Encontramos várias tecnologias, como sensores de ocupação e sistemas de orientação, que ajudam os motoristas a achar vagas rapidamente ([Quercus Technologies](#)).

Também há estações de carregamento para veículos elétricos e lotes solares, que tornam estacionamentos mais ecológicos ([ParkHub](#)).

Vimos tecnologia baseada em câmeras, como ANPR, reconhecendo placas para ter um controle melhor sobre entrada e saída de clientes, o que é útil para segurança e gerenciar acesso ([Parklio](#)).

Sistemas de IA estão sendo usados para otimizar o uso do espaço e prever demanda em tempo real, o que melhora a eficiência ([Eco Parking Technologies](#)).

Tecnologia	Descrição	Aplicação Prática
Reconhecimento Automático de Placa	Identifica placas de veículos automaticamente, eliminando a necessidade de tickets ou cartões.	Controle de acesso, monitoramento de veículos autorizados, integração com aplicativos
Sensores de Vagas e Sinalização Inteligente	Sensores (ultrassom, magnéticos) detectam vagas ocupadas, guiando motoristas via painéis LED.	Reduz tempo de busca, diminui congestionamento interno, melhora eficiência.
Cancelas Automáticas com Sensores de Proximidade	Barreiras equipadas com RFID ou sensores de massa metálica para controle de acesso	Agiliza entrada/saída, reduz acidentes, minimiza necessidade de operadores
Terminais de Autoatendimento e Pagamento Digital	Máquinas e apps para pagamento com cartões, QR codes, Pix, carteiras digitais.	Elimina filas, reduz custos operacionais, oferece experiência sem contato.
Inteligência Artificial (AI) para Gestão	Algoritmos analisam dados de ocupação, preveem picos, otimizam preços dinâmicos.	Melhora gestão, personaliza serviços, prevê demanda, integra com IoT.

Infraestrutura para Veículos Elétricos	Estações de carregamento rápido, gerenciadas por sistemas inteligentes.	Atrai motoristas de EVs, suporta sustentabilidade, integra carregadores às vagas.
Suporte a Veículos Autônomos	Áreas específicas para veículos autônomos, com comunicação via IoT para estacionamento automático.	Maximiza espaço, reduz necessidade de corredores largos, adapta-se a carros sem motoristas.
Câmeras Inteligentes e Segurança Avançada	Câmeras com AI detectam atividades suspeitas, registram incidentes, monitoram em tempo real.	Aumenta segurança, alerta autoridades, notifica usuários, integra com sistemas de vigilância.
Aplicativos e Plataformas de Reservas	Apps para reserva antecipada, verificação de disponibilidade, pagamentos digitais.	Melhora a experiência do usuário, reduz estresse, integra serviços adicionais como lavagem.

Equipe - TechForce
adm@tecforce.org.br
 (11) 3584-7958 - (11) 3487-9654



TECHFORCE



Proposta de Implementação – TechForce

Com base nas pesquisas levantadas pela equipe, decidimos propor ao cliente novas implementações com foco na melhoria do software e na otimização do deslocamento de veículos dentro do estacionamento.

A ideia inicial foi desenvolver um sistema capaz de identificar, dentro do estacionamento, as vagas disponíveis para os clientes, auxiliando no controle e no monitoramento. A partir disso, a TechForce identificou novas oportunidades para expandir e fortalecer o projeto.

As melhorias sugeridas incluem:

1. Visualização em Tempo Real de Vagas Disponíveis

Implementação de uma funcionalidade no aplicativo que permita aos clientes verificarem, em tempo real, a disponibilidade de vagas. Essa função será integrada ao sistema já existente, facilitando a visualização e otimizando o uso dos espaços.

2. Cadastro de Veículos e Planos Mensais

O aplicativo permitirá que os usuários façam o cadastro completo com seus dados pessoais e os do veículo. Também será possível adquirir planos mensais diretamente pelo app, o que garantirá mais praticidade para os clientes e melhor organização financeira para o estacionamento.

3. Expansão por Franquias

Uma das nossas principais propostas é incentivar o cliente a expandir a marca por meio da abertura de novas franquias MultPark. Pensando nisso, o aplicativo será aprimorado para permitir que os usuários tenham acesso a todas as unidades da rede, podendo visualizar, em tempo real, a disponibilidade de vagas em cada franquia.

Além disso, por ser cliente MultPark, o usuário terá acesso facilitado a qualquer unidade da rede, podendo utilizar os serviços das diferentes franquias com a mesma conta e com total praticidade, independentemente da localização. Isso fortalece a fidelização do cliente e valoriza a expansão da marca.

Nosso objetivo com essa proposta é oferecer um sistema moderno, eficiente e escalável, que melhore a experiência do cliente, otimize a gestão e impulsione o crescimento da marca MultPark por meio da abertura de novas franquias.

Equipe - TechForce

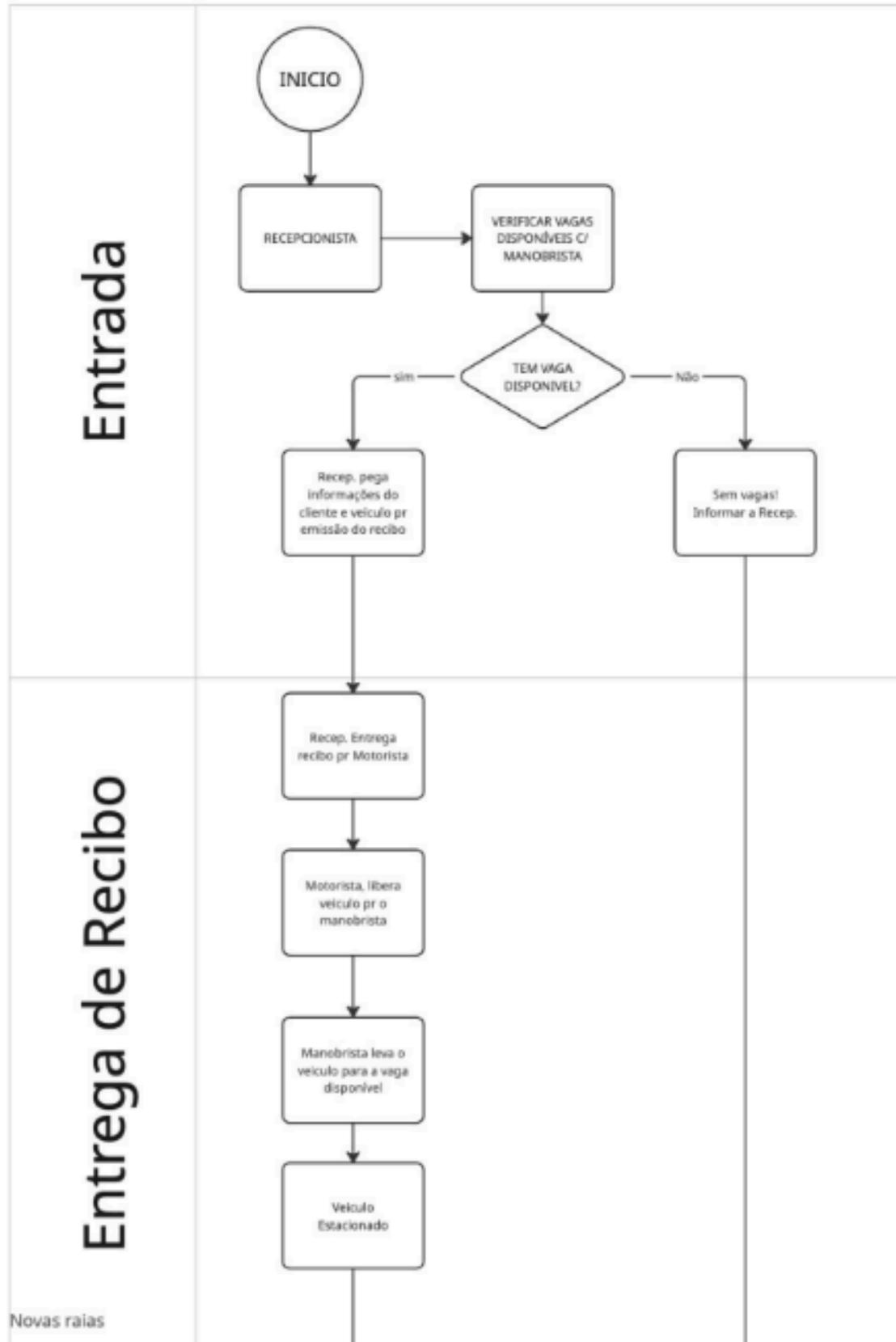
adm@tecforce.org.br

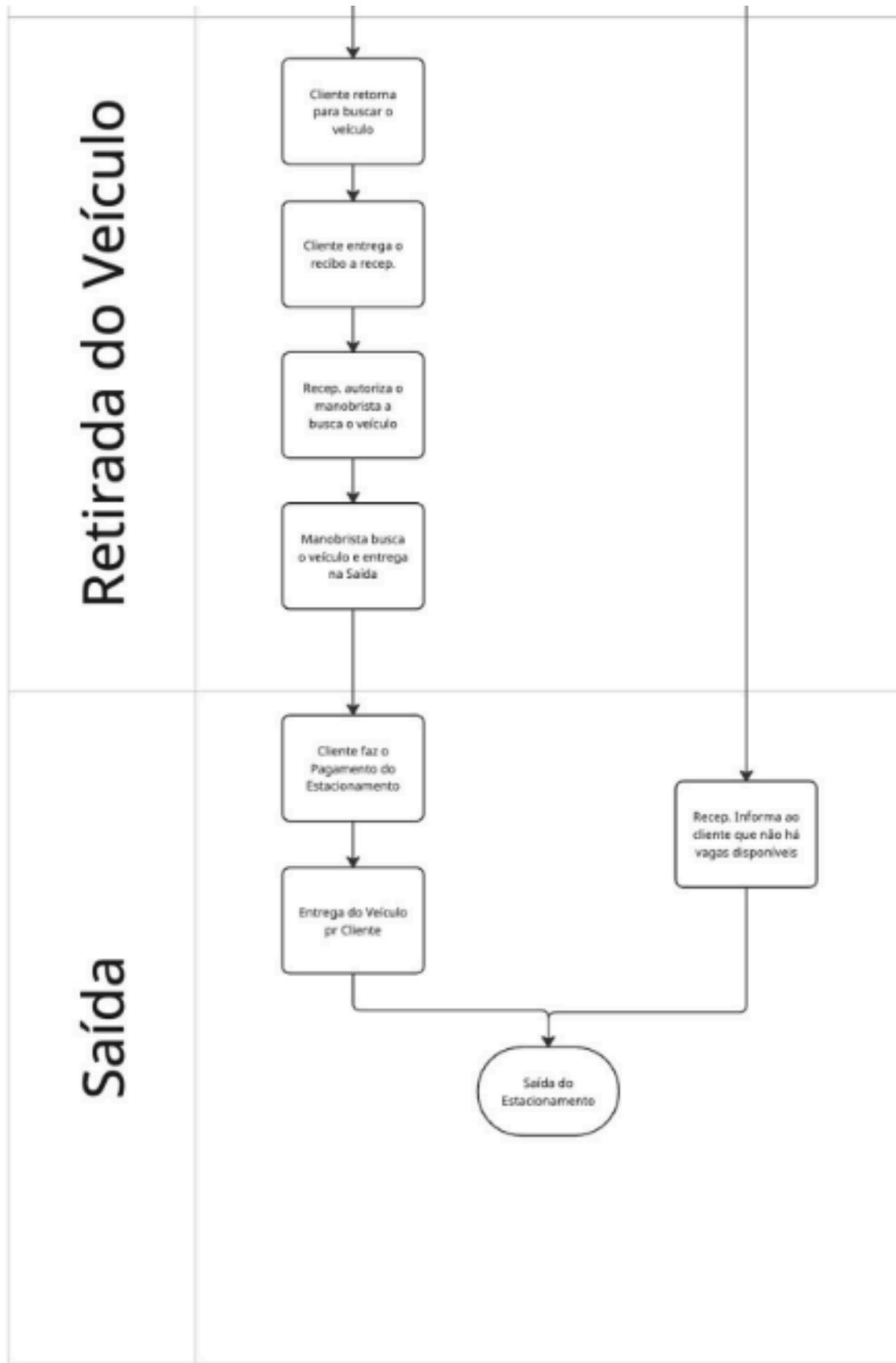
(11) 3584-7958 - (11) 3487-9654



TECHFORCE

Processo de trabalho da Multipark - Atualmente





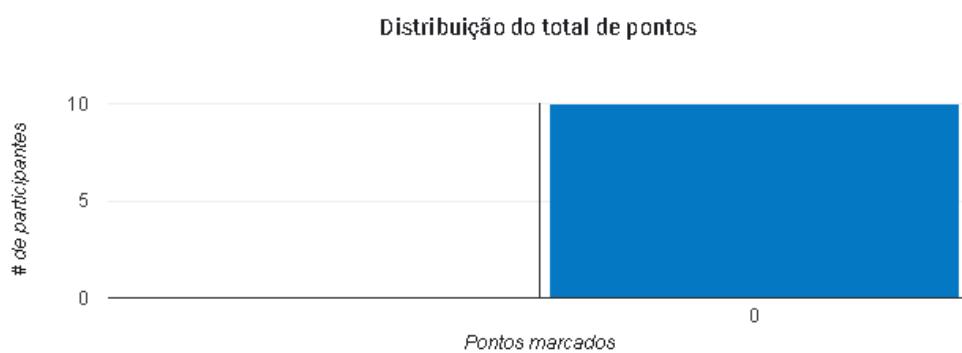


Informações

Mediano
0 / 0 pontos

Mediana
0 / 0 pontos

Intervalo
0 - 0 pontos



Pontuações

[Liberar pontuações](#)

Enviar por e-mail	Pontuação / 0	Pontuação liberada
gabrielcontas2025@gmail.com	0	13 de mai. 18:48
lrgabriel415@gmail.com	0	13 de mai. 19:03
beatrizlr410@gmail.com	0	13 de mai. 19:06
lrgabriel391@gmail.com	0	13 de mai. 19:07
lrgabriel415@gmail.com (1)	0	13 de mai. 19:11
gabrielcontas2025@gmail.com (1)	0	13 de mai. 19:14
tarcilioleite@casadeleilos.com.br	0	14 de mai. 06:56
mariafixer@leilosjudiciais.com.br	0	14 de mai. 06:58

INFORME SEU NOME COMPLETO

10 respostas

Gabriel L. Colquehuanca

Hugo Guerrero Sanches

Dorival Sales Júnior

Gabriel Laura Colquehuanca

Tarcilio magalhões silva

Beatriz Laura Colquehuanca

Tamara cena costa

Marcos lemos costa

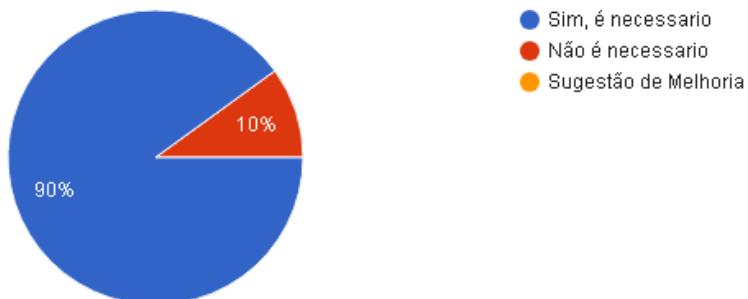
Gustavo de Araujo Silva

ESTACIONAMENTO MULTIPARK - PESQUISA DE MELHORIAS

1. Instalação de cancelas eletrônicas com reconhecimento de placas (OCR) permitirá um registro automatizado dos veículos

Copiar gráfico

10 respostas



Sugestão de Melhoria?

3 respostas

Mais flexibilidade

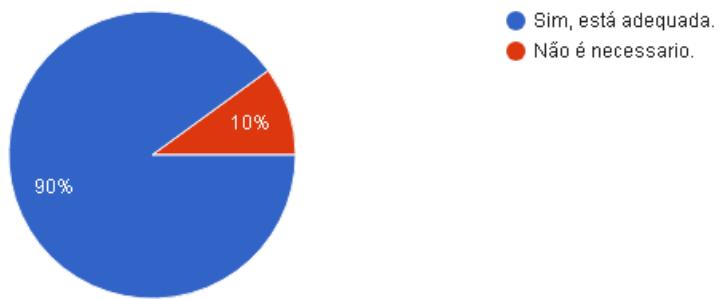
mais manobristas

Atendimento

2. Modernizar a opção de pagamento via PIX, cartões e através do aplicativo, eliminando a dependência de dinheiro em espécie e reduzindo riscos de fraudes e erros de troco.

Copiar gráfico

10 respostas



3. Melhoria as sinalizações horizontais e verticais, garantindo a delimitação clara das vagas.

 Copiar gráfico

10 respostas

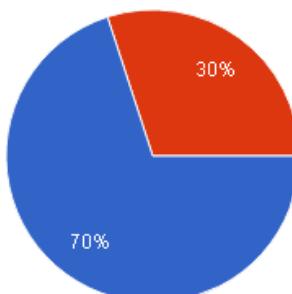


- Sim, está adequada.
- Não é necessário.

4. Instalação de sensores de proximidade para alertar os motoristas sobre possíveis colisões, aumentando a segurança no local.

 Copiar gráfico

10 respostas

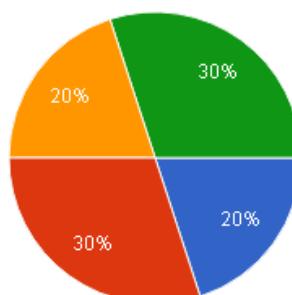


- Sim, é necessário
- Não é necessário.

5. Você considera a sinalização do estacionamento clara e suficiente para orientar sua entrada, saída e localização de vagas?

 Copiar gráfico

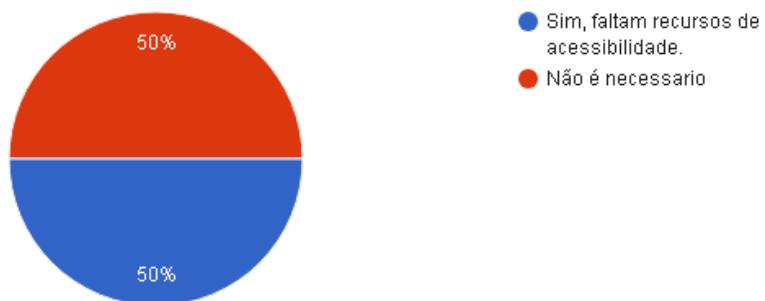
10 respostas



- Sim, está adequada.
- Parcialmente clara, poderia melhorar em alguns pontos.
- Não, é confusa ou insuficiente.
- Nunca reparei na sinalização.

6. Melhorar acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida? [Copiar gráfico](#)

10 respostas

**7. Que tipo de melhoria você considera mais urgente?** [Copiar gráfico](#)

10 respostas



Sugestão de Melhoria

2 respostas

atendimento

mais mobilidade

8. Desenvolvimento de aplicativo que permita aos clientes verificarem, em tempo real, a disponibilidade de vagas.

 Copiar gráfico

10 respostas

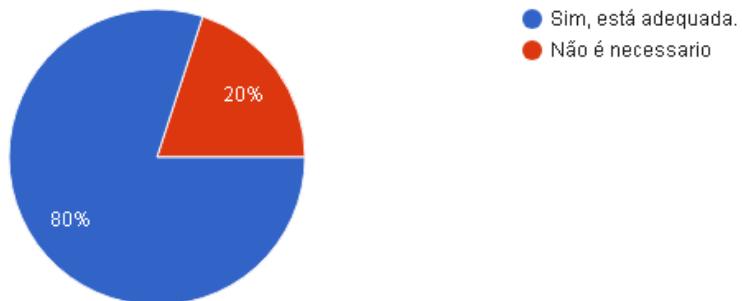


- Sim, está adequada.
- Não é necessário

9. O que acha de um sistema de reconhecimento de placas para facilitar a entrada e saída, sem precisar de tíquetes ou cartões?

Copiar gráfico

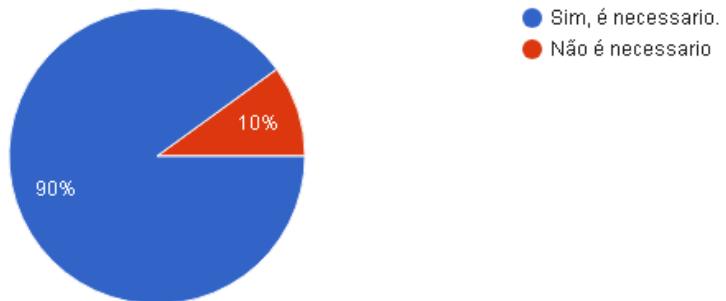
10 respostas



10. Suporte e treinamento da equipe da Multipark

Copiar gráfico

10 respostas





TECHFORCE

ATA DA REUNIÃO – PROJETO SELF-PARKING

SÃO PAULO
2025



ATA DA REUNIÃO – PROJETO SELF-PARKING

Avaliação e revisão do escopo do projeto de implantação do modelo *self-parking*

1. Participantes

- Proprietário: Sr. Roberto Souza
- Supervisores: Ana Bezerra (manhã), João Carvalho (tarde), Marcos Lima (noite) •
Vigias: Carlos Mendes, Edna Oliveira
- Recursos Humanos: Patrícia Nunes, Renan Tavares, Cláudia Vieira

2. Objetivo da Reunião

Avaliar a retirada dos manobristas e a implantação do modelo *self-parking*, revisando o escopo do projeto proposto e decidindo, de forma coletiva, os próximos passos.

3. Pauta e Deliberações

Foi apresentada a proposta de implantação do *self-parking*, com retirada dos manobristas e permanência apenas dos vigias nas portarias de acesso. A intenção é reduzir custos operacionais e modernizar o atendimento ao cliente.

Supervisores

- Turno da manhã: maior fluxo e necessidade frequente de apoio a clientes. Risco de lentidão sem manobristas.
- Turno da tarde: viável testar o modelo, fluxo moderado.
- Turno da noite: baixa movimentação, mas preocupação com segurança e orientação ao cliente.
- Aumento potencial da responsabilidade sem aumento de recursos ou treinamentos.

- Necessidade de protocolos claros de atuação e ferramentas de suporte (interfone, rádio, sistema de câmera funcional).

RH

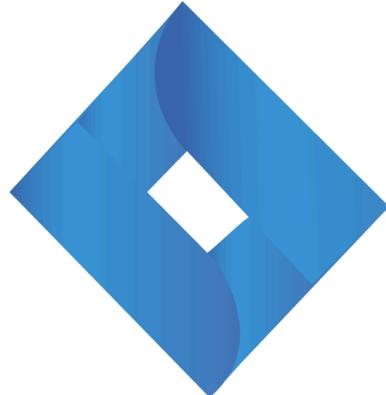
- Preocupações trabalhistas com relação à demissão ou reaproveitamento dos manobristas.
- Sugestão de projeto-piloto em um único turno para avaliação progressiva.
- Importância da comunicação clara com os clientes e capacitação das equipes envolvidas.

Proprietário

- Confirmou interesse na transição para o *self-parking* por motivos de redução de custos e atendimento à demanda de clientes.
- Concordou com sugestão de piloto inicial para avaliar impactos práticos.

4. Decisões Tomadas

- Implantação de projeto-piloto no turno da tarde, por 30 dias, com retirada dos manobristas e aplicação do modelo *self-parking*.
- Supervisores acompanharão a operação, registrarão ocorrências e farão relatórios semanais.
- Vigias receberão protocolo de conduta para atendimento em situações comuns (dificuldade de estacionamento, incidentes, etc.).
- RH ficará responsável por:
 - Elaborar e ministrar treinamento rápido para os vigias envolvidos;
 - Desenvolver plano de comunicação interna e com clientes;
 - Avaliar possibilidades de reaproveitamento de manobristas.
- O proprietário autoriza a instalação de sinalização adicional, interfone nas portarias e recursos básicos de orientação ao cliente.



TECHFORCE

ROTEIRO STORYTELLING - ENTREVISTA COM A MULTIPARK

Angélica Feitosa de Lima - 2404054

Edino Rogério Vieira Alves Junior - 2401621

Fillipe Correa de Andrade Sales - 2403395

Gabriel Laura Colquehuanca - 2403951

Lucas de Jesus Nunes - 2403396

Lucas Nunes Nascimento - 2403819

ROTEIRO STORYTELLING - ENTREVISTA COM A MULTPARK

Era uma manhã nublada de terça-feira. Lucas, consultor da **Tecforce**, chegou pontualmente às 9h58 no estacionamento **MultPark**, no centro da cidade. Sabia que aquela reunião era importante. Na pasta, levava mais do que um tablet – levava uma oportunidade de transformação.

Minutos depois, entre os carros, surgiu Rubens, o proprietário do estacionamento, com um sorriso simpático e a mão estendida.

— **Bom dia! Você deve ser o Lucas, certo?**

— **Isso mesmo. E o senhor, Rubens? É um prazer finalmente conhecê-lo.**

Os dois seguiram para uma pequena sala ao lado da cabine de administração. Simples, mas funcional. Lucas se acomodou, abriu o tablet e iniciou a conversa.

— **Vim entender melhor os desafios do seu negócio e como a Tecforce pode ajudar. Podemos começar com algumas perguntas?**

Rubens assentiu. A partir dali, a conversa fluiu naturalmente. Rubens explicou que a operação do estacionamento ainda era muito manual: controle de entrada e saída em papel, dificuldades com pagamentos, falhas de organização e pouca segurança. Tudo isso acabava gerando retrabalho, perda de tempo e até prejuízos.

Lucas ouviu atentamente, anotando pontos importantes, já imaginando soluções possíveis. As horas passaram sem que percebessem. Ao final, ele respirou fundo e disse:

— **Bom, pelo que conversamos, Rubens, você enfrenta desafios principalmente administrativos e operacionais. A boa notícia é que já consigo visualizar soluções práticas e personalizadas pra transformar o MultPark.**

Rubens demonstrou interesse imediato.

Lucas então resumiu o plano da **Tecforce**:

Automatização do acesso: instalação de cancelas inteligentes com leitura de placas (OCR), controle digital de entrada e saída e sensores que mostram vagas disponíveis em tempo real.

Organização e segurança: nova sinalização no pátio, separação de vagas por tipo de veículo e sensores de proximidade para evitar colisões.

Pagamento moderno: implantação de sistema com opções via PIX, cartão e app, além de cobrança automática por tempo de permanência e planos mensais para clientes recorrentes.

Controle antifraude:

Eficiência da equipe: sistema interno de comunicação entre manobristas e treinamento completo para melhorar o atendimento e o cuidado com os veículos.

s.

Rubens ficou pensativo por um momento, depois sorriu.



— *Lucas, isso é exatamente o que eu preciso. Parece que você descreveu tudo o que eu sempre quis melhorar aqui.*

Lucas retribuiu o sorriso.

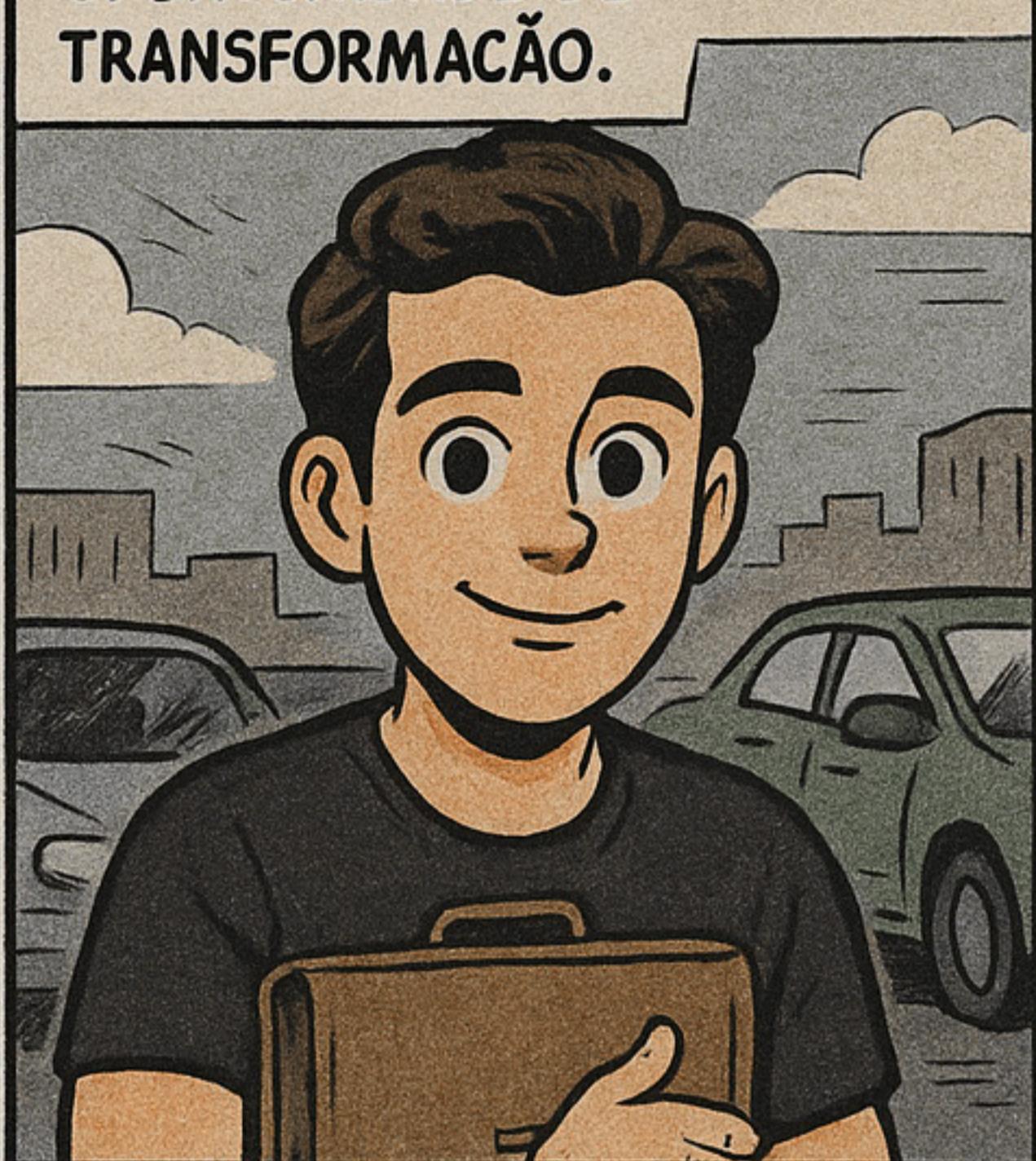
— *Então vamos em frente. Hoje mesmo eu te envio uma proposta personalizada. Esse é só o começo de uma nova fase pro MultPark.*

Ao sair do estacionamento, Lucas teve a certeza de que aquela conversa tinha plantado a semente de uma parceria duradoura. Para a **Tecforce**, mais do que oferecer tecnologia, era sobre entregar soluções reais — no tempo e lugar certo.

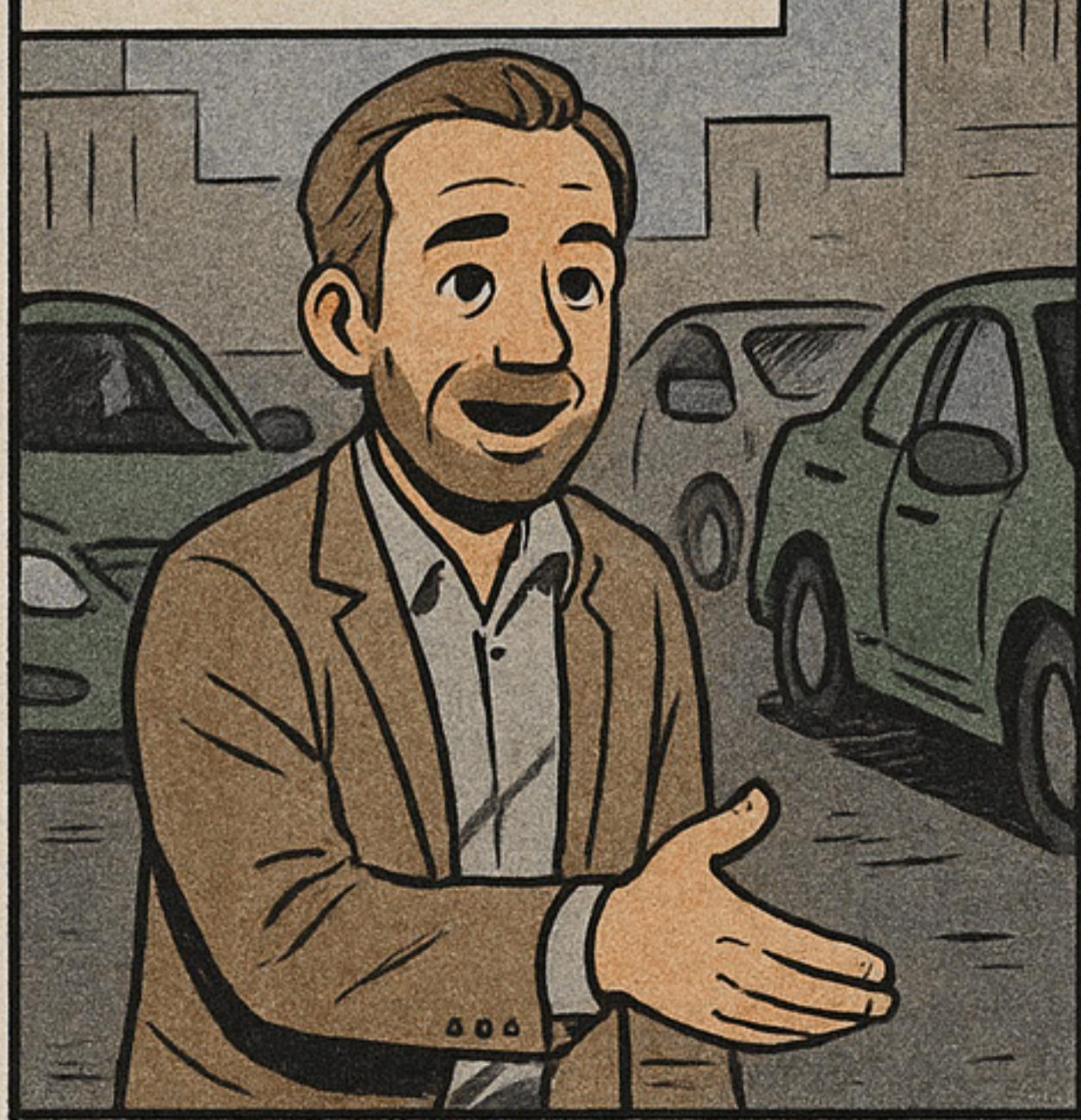
ERA UMA MANHÀ NUBLADA DE TERCA-FEIRA. LUCAS, CONSULTOR DA TECFORCE, CHEGOU PONTUALMENTE ÀS 10H NO ESTÁCIONAMENTO MULTIPARK, NO CENTRO DA CIDADE.



SABIA QUE AQUELA REUNIÃO ERA IMPORTANTE. NA PASTA, LEVAVA MAIS DO QUE UM TABLET – LÈVAVA UMA OPONTUNIDADE DE TRANSFORMACÃO.

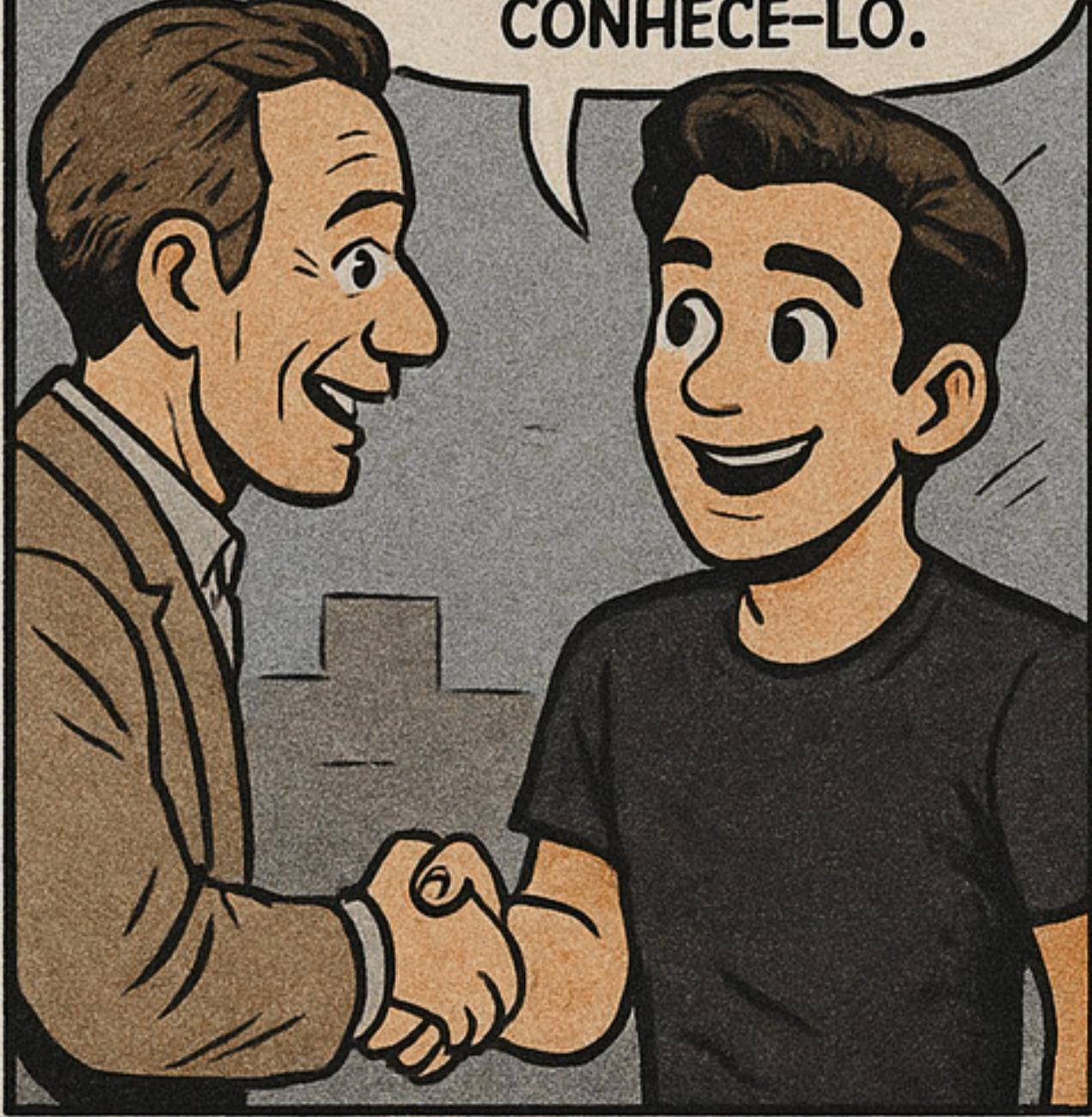


MINUTOS DEPOIS, ENTRE OS CARROS, SURGIU RUBENS, O PROPRIETÁRIO DO ESTACIONAMENTO, COM UM SORRISO SIMPÁTICO E A MÃO ESTENDIDA.



– BOM DIA! VOCË DEVE SER O LUCAS, CERTO?

– ISSO MESMO. E O SENHOR, RUBENS? É UM PRAZER FINALMENTE CONHECÈ-LO.



OS DOIS FORAM ATÉ UMA SALA ÁO LADO DA CABINE. LUCAS SE ACOMODOU E ABRIU O TABLET E INICIOU A CONVERSA.



VIM ENTENDER MELHOR OS DESAFIOS DO SEU ESTACIONAMENTO E VER COMO A TECHFORCE PODE AJUDÁ-LO.



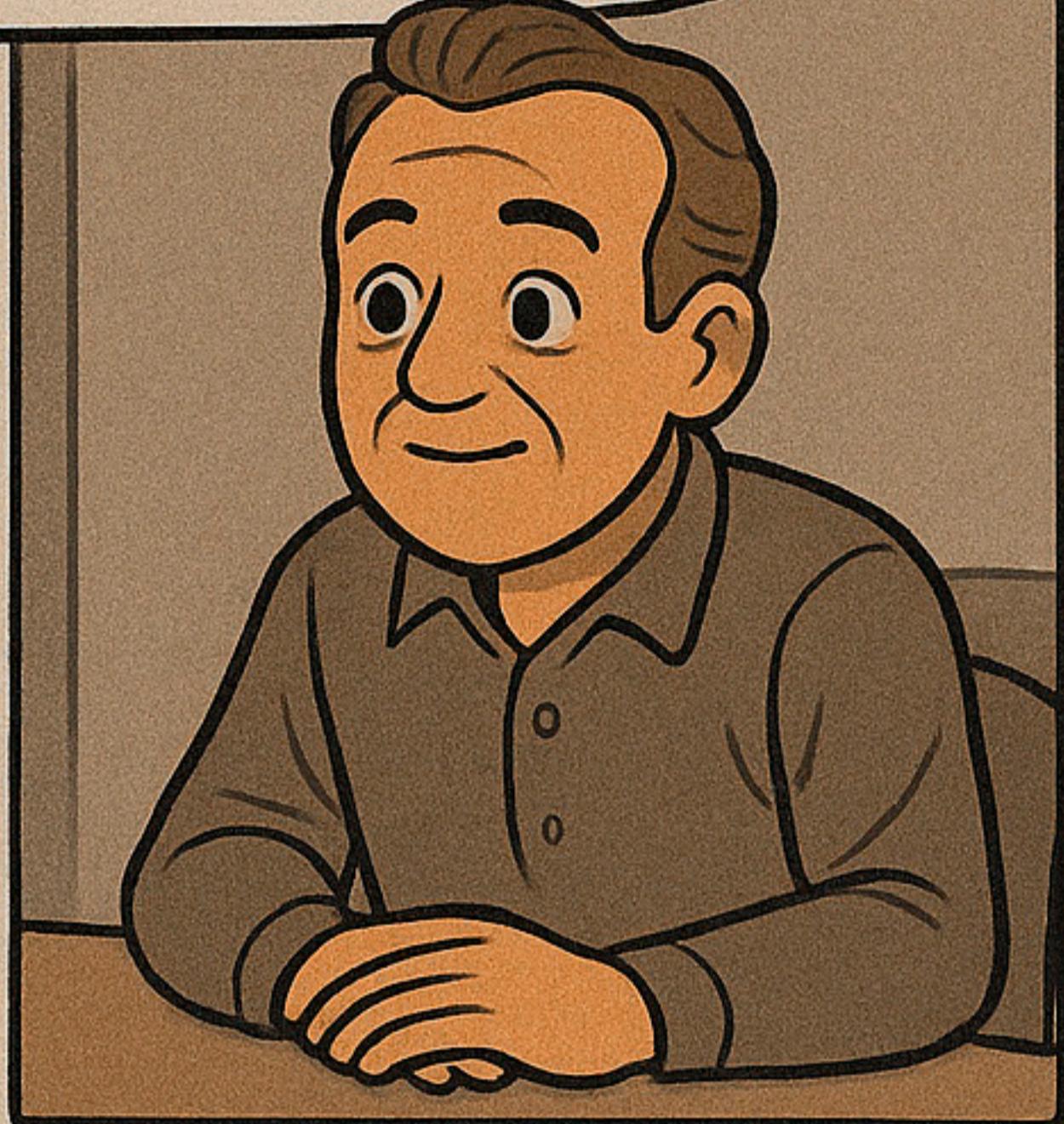
RUBENS INICIOU CONTANDO QUE ALI ERA TUDO NO PÁPEL: ENTRADA E SÁIDA NA MÃO, PAGAMENTO BAGUNÇADO, SEGURANÇA CAPENGA... UM CAOS.



— O TEMPO VOUO...
NO FIM DA CONVERSA,
ELE JÁ TINHA ÁLGUMAS IDEIAS NA MAGA.



BOM, PELO QUE CONVERSAMOS, RUBENS, VOCÊ ENFRENTA DESAFIOS PRINCIPALMENTE ADMINISTRATIVOS E OPERACIONAIS, A BOA NOTICIA É QUE JA È CONSIGO VISUALIZAR SOLUÇÕES PRÁTICAS E PERSONALIZADAS PRA TRANSFORMAR O MULTIPARK.



LUCAIS ENTÃO RESUMIU O PLANO DA TECHFORCE:



VOU TE PASSAR O QUE LEVANTEI PARA SOLUCIONAR OS PROBLEMAS DA TECHFORCE.



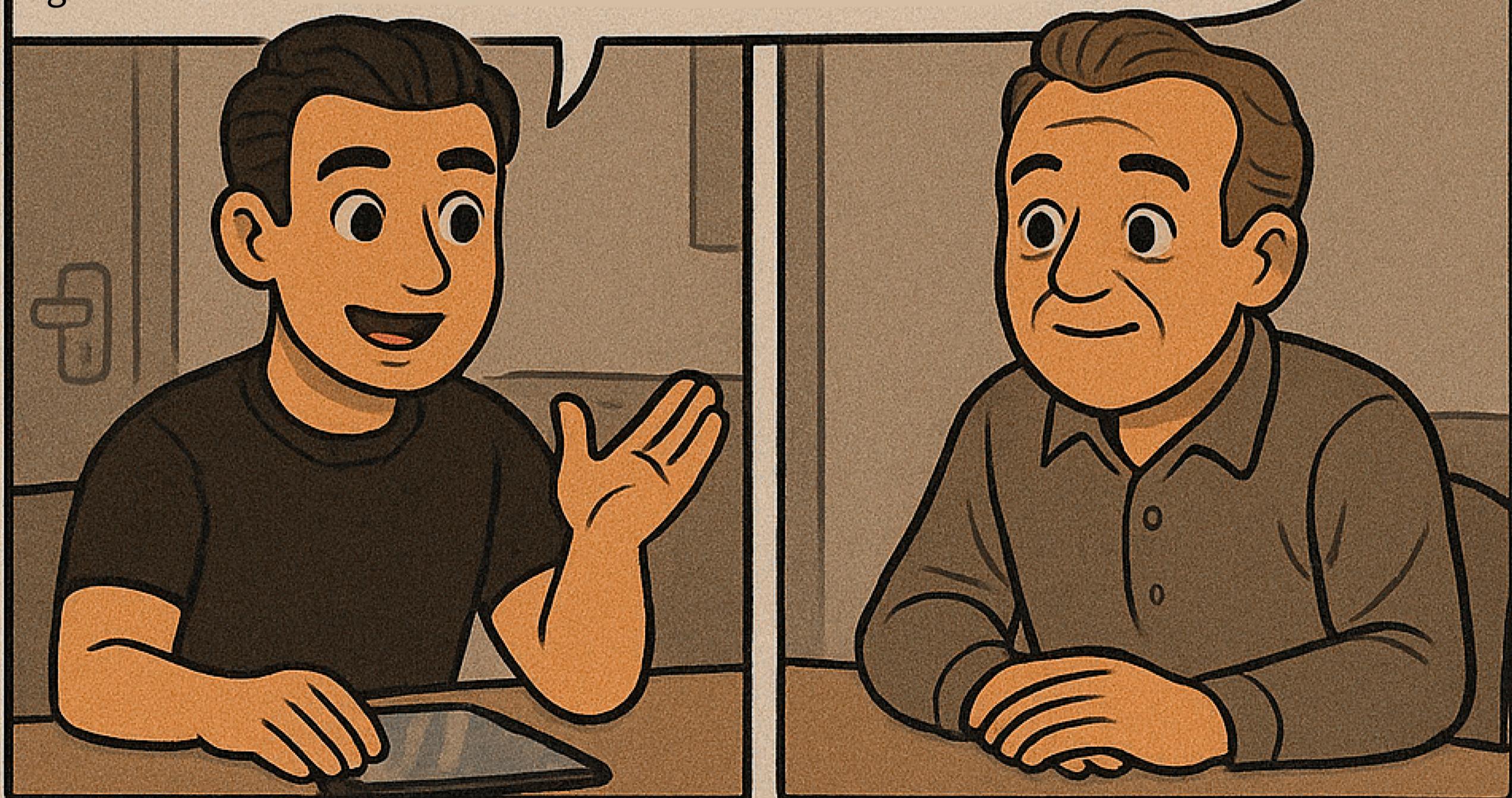
AUTOMATIZAÇÃO DO ACESSO: instalação de cancelas inteligentes com leitura de placas (OCR), controle digital de entrada e saída e sensores que mostram vagas disponíveis em tempo real.

ORGANIZAÇÃO E SEGURANÇA: nova sinalização no pátio, separação de vagas por tipo de veículo e sensores de proximidade para evitar colisões.

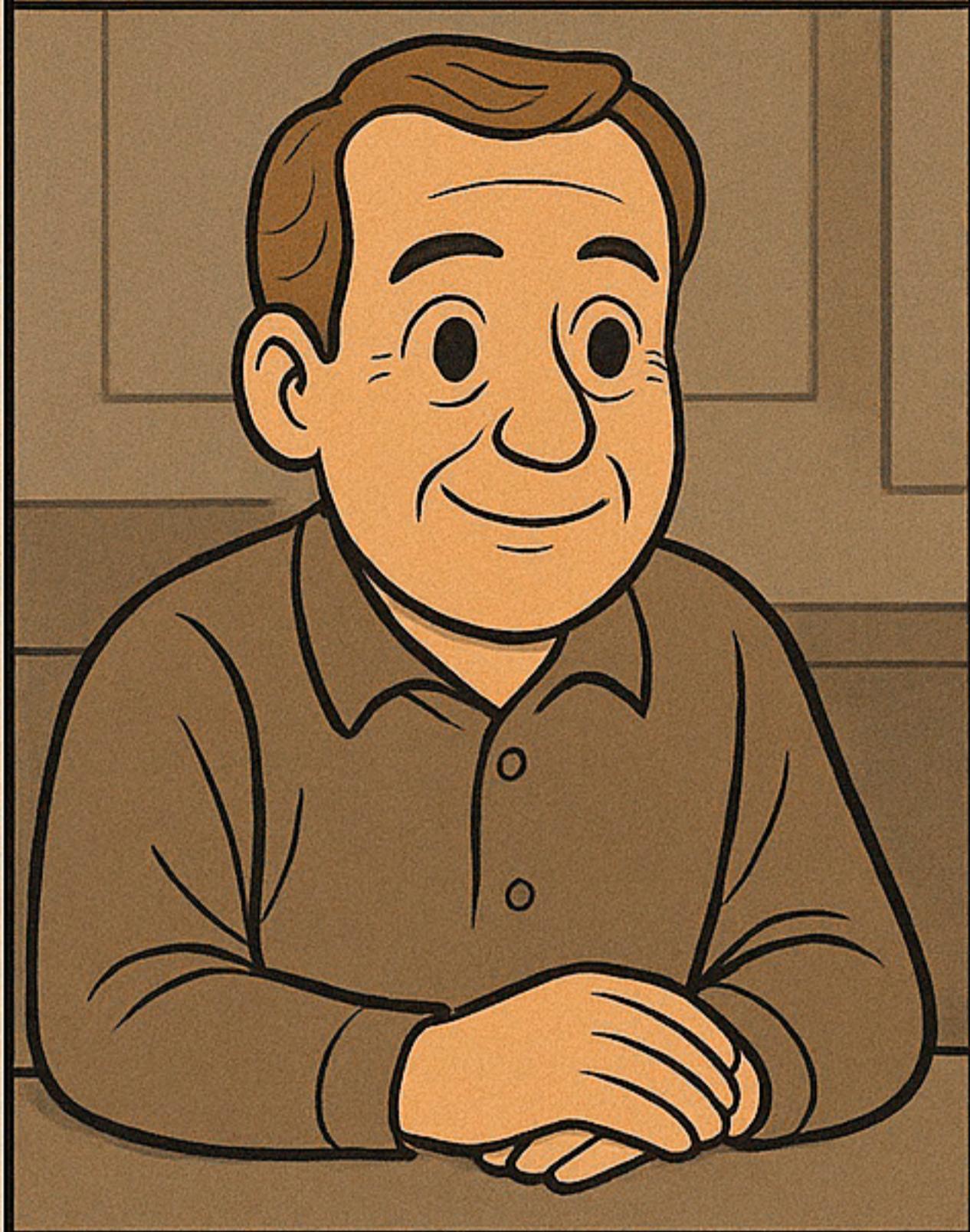


PAGAMENTO MODERNO: implantação de sistema com opções via PIX, cartão e app, além de cobrança automática por tempo de permanência e planos mensais para clientes recorrentes.

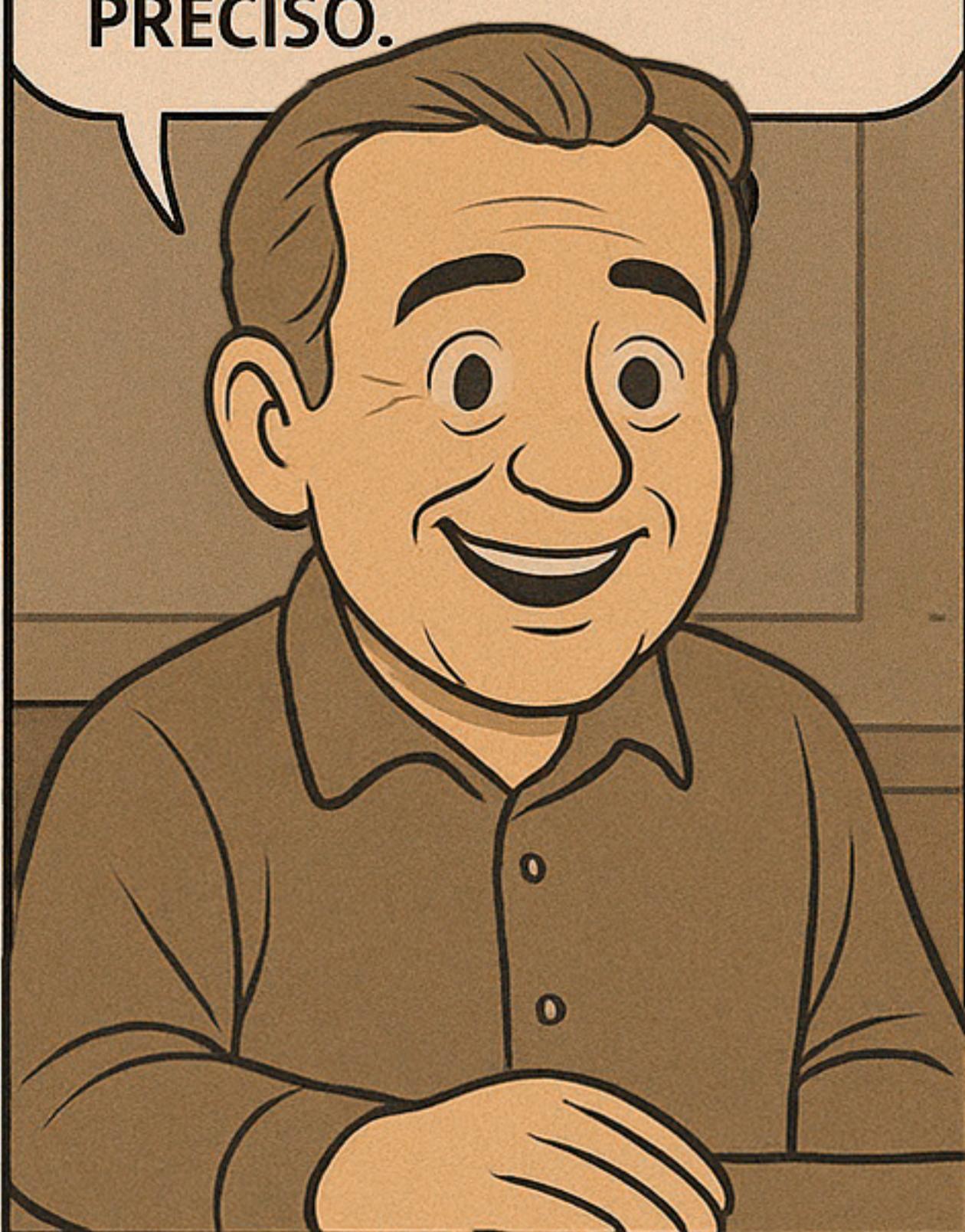
CONTROLE ANTIFRAUDE: câmeras de segurança, tickets eletrônicos vinculados à placa do carro e relatórios financeiros automáticos para gestão eficiente do caixa.



RUBENS FICOU PENSATIVO
POR UM MOMENTO...



LUCAS, ISSO É
EXATAMENTE O QUE EU
PRECISO.



— ENTÃO VAMOS EM FRENTE.

— HOJE MESMO EU TE ENVIO
UMA PROPOSTA
PERSONALIZADA-
ESSE E SÓ O
COMEÇO DE
UMA NOVA
FASE PRO
MULTPÁRK.



AO SAIR DO ESTACIONA-
MEN-
TO, LUCAS TEVE A CERTEZA
DE QUE AQUELA CONVERSA
TINHA PLANTADO A SEME-
NTE DE UMA PARCERIA
RERSOUODARA. PARA





13.45



MultiParK

Login >



13.45



MultiPark

Criar meu cadastro

Já sou Cadastrado

**Fazer meu
cadastro depois** >



Mul*ti*Par*K*

**Encontre o MultiPark
mais proximo de você !**



Seu e-mail



Sua senha

Esqueci minha senha

Entrar

Crie um Cadastro





CADASTRO

**Preencha os dados abaixo
para criar o seu cadastro**



E-mail



Senha



Confirma Senha

Continuar



CADASTRO

**Preencha os dados abaixo
para criar o seu cadastro**



Seu CPF



Seu nome completo



Seu Celular



Placa do seu veículo

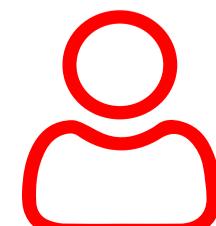
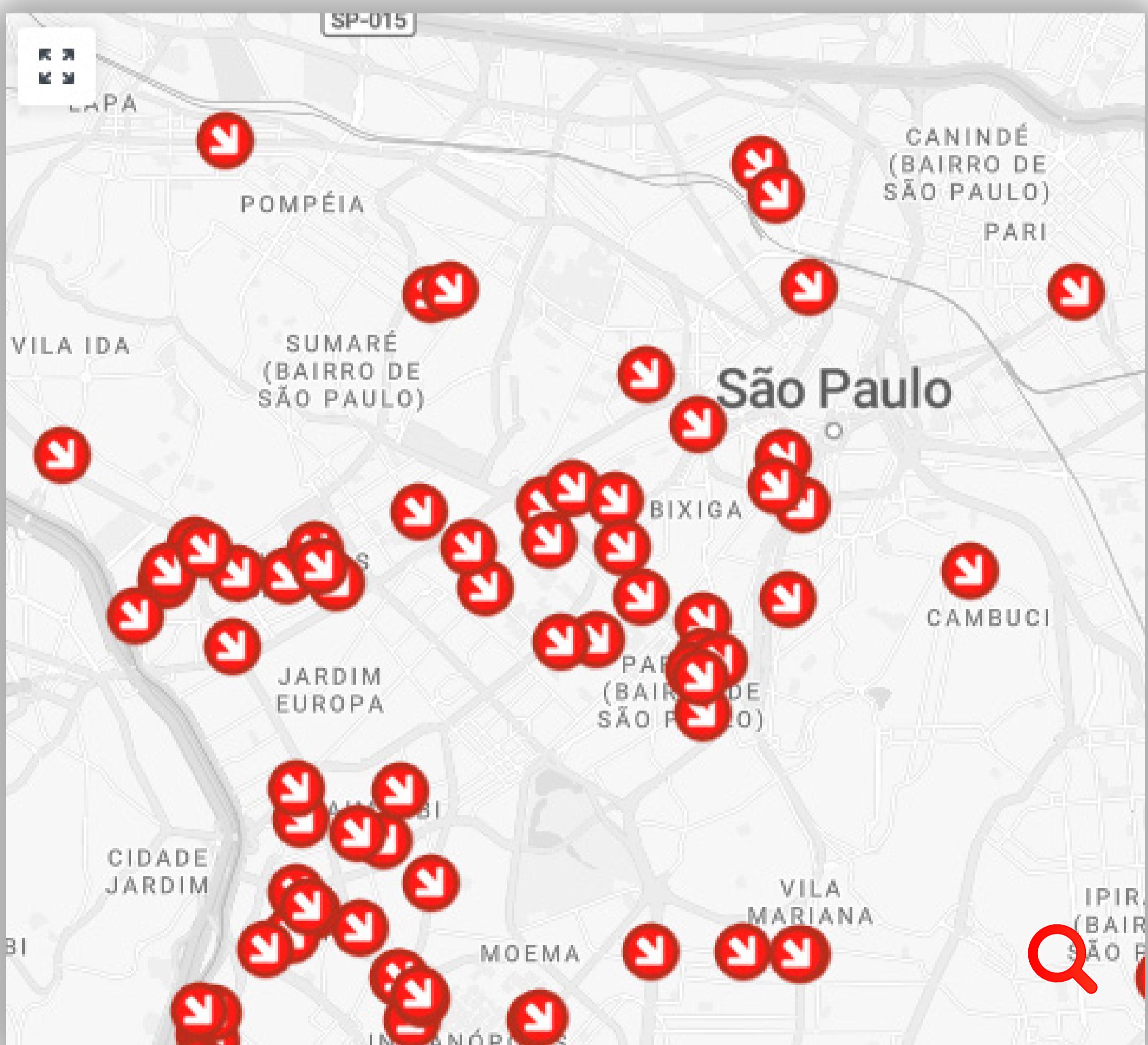


**Aceito os termos e condições
e a política de privacidade**

Concluir meu cadastro



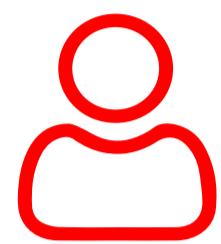
Para onde vamos ?



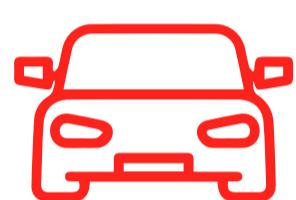
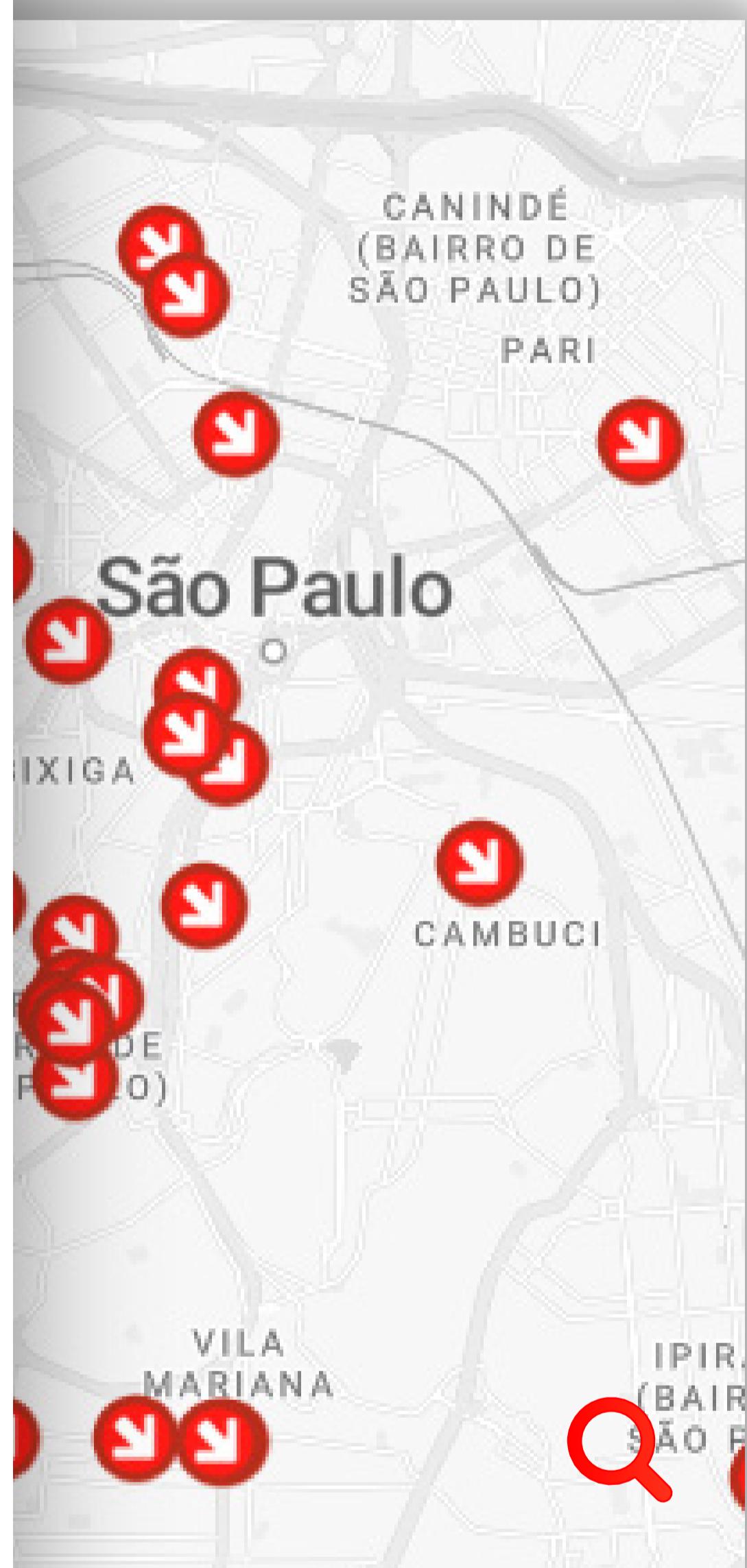


Nome do Usuario
(XX) XXXX-XXXX

ParK



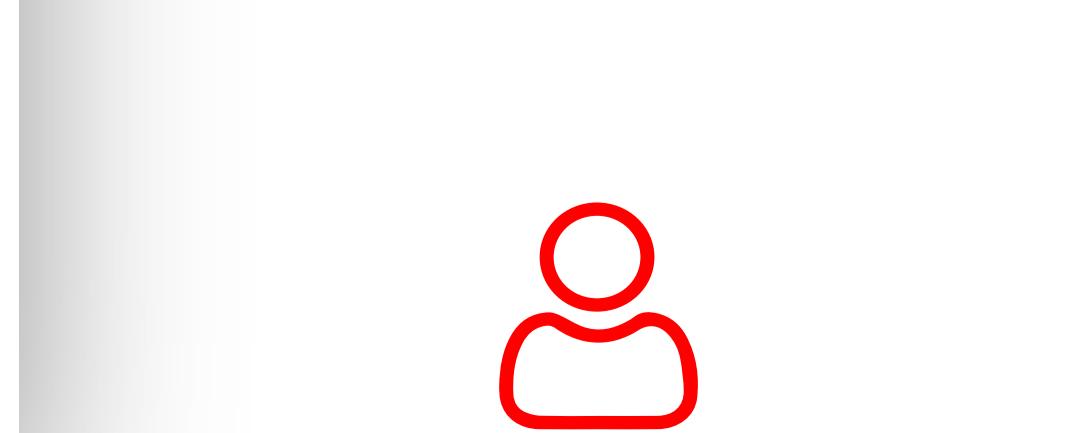
Dados do Usuario



Placa do Veículo



**Localize o seu
Veículo**



Configuração



Sair



MultiPark



Para onde vamos ?

Reserva online Estacionamentos Multipark

Olá! Bem vindo(a) ao sistema de reservas online Multipark.



Teatro Municipal São Paulo

End.: R. Conselheiro Crispiniano,
378 - República,
São Paulo SP, 01037-000

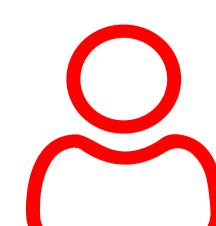
[Reserva agora](#)

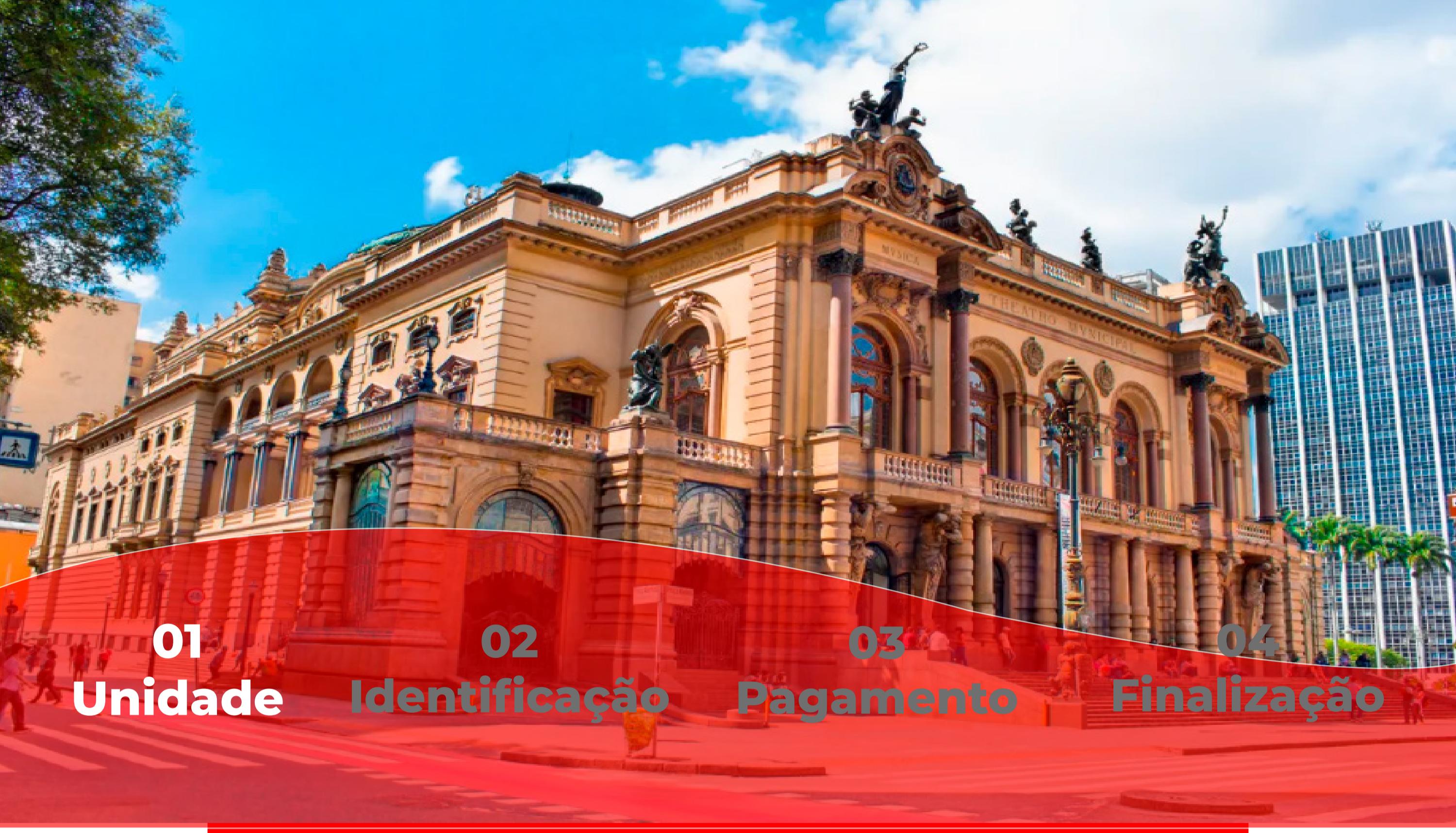


Aeroporto de Congonhas São Paulo

End.: R. Baronesa de Bela Vista,
499 - Vila Congonhas,
São Paulo - SP, 04612-002

[Reserva agora](#)





01
Unidade

02
Identificação

03
Pagamento

04
Finalização

Estacionamento Unidade: Teatro Municipal

Entrada



28 mai 2025 ▾

Data



19:00 ▾

Hora

Saída



28 mai 2025 ▾

Data



20h45 ▾

Hora

Entrada: 28/5/2025 às 19:00

Saída: 28/5/2025 às 20:45

Total: R\$ 60,00

voltar

Continuar



01

Unidade

02

Identificação

03

Pagamento

04

Finalização

Estacionamento Unidade: Teatro Municipal

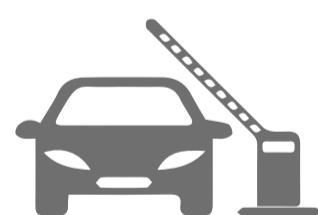
DADOS DO VEÍCULO



Ana Julia



654.591.987-54



BMW X7 M60i



MSN2025

voltar

Continuar



01

Unidade

02

Identificação

03

Pagamento

04

Finalização

Estacionamento Unidade: Teatro Municipal

Formas de Pagamento



Pix



Total: R\$ 60,00



voltar

Continuar



01

Unidade

02

Identificação

03

Pagamento

04

Finalização

Estacionamento Unidade: Teatro Municipal

Reserva Confirmada

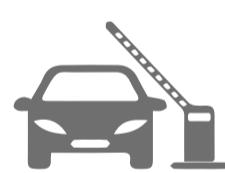
Comprovante



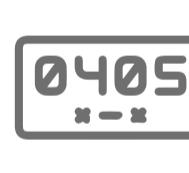
Ana Julia



654.591.987-54



BMW X7 M60i



MSN2025



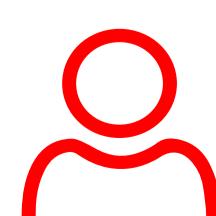
**Vaga coberta
nº 12 - Piso Térreo**



**28 mai 2025
19h - 20h45**



**Valor pago
R\$ 60,00**





13.45



Multipark

Acessar >



MultiPark

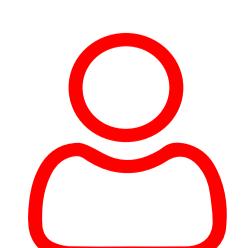
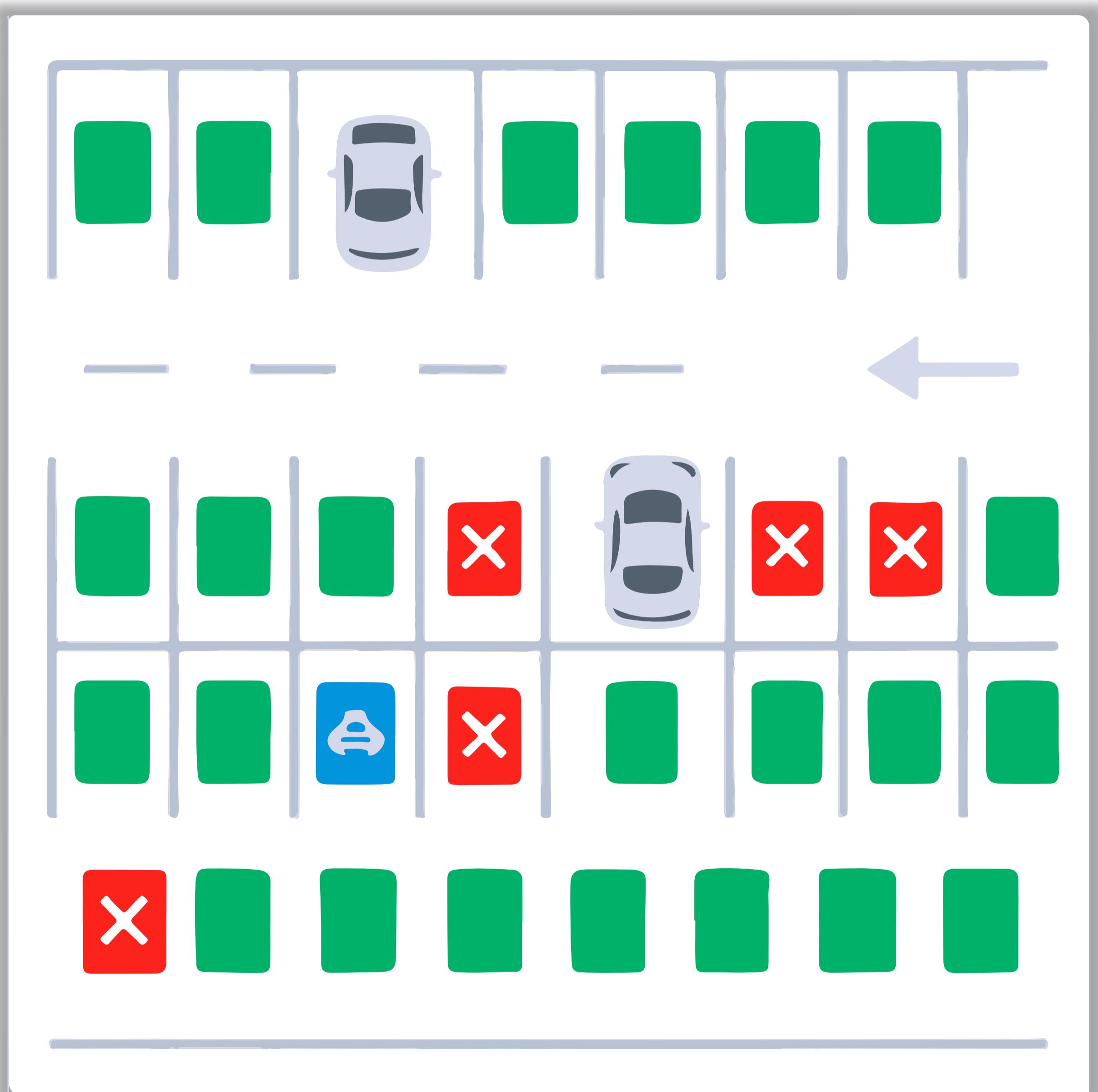


Unidades Multipark



**Unidade:
Teatro Municipal**

Vagas disponíveis





MultiPark



**Unidade:
Teatro Municipal**

Lucro em tempo real

R\$ 11.456,67



ANO



MÊS

Ago

Jul

Jun

Mai

Maio

+69.42

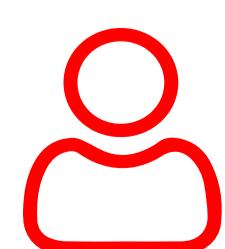
R\$ 804,14



Abril

-694.2

R\$ 300,53





MultiPark



**Unidade:
Teatro Municipal**

Lucro em tempo real

R\$ 11.456,67



Ana Julia



R\$ 60,00



Gabriel



R\$ 80,00



Angelica



R\$ 60,00



Felipe



R\$ 90,00



Edino



R\$ 70,00

