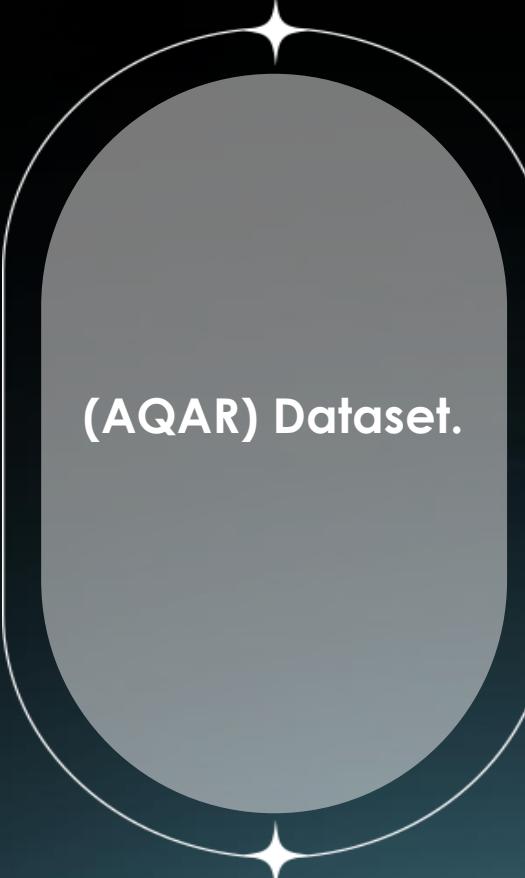




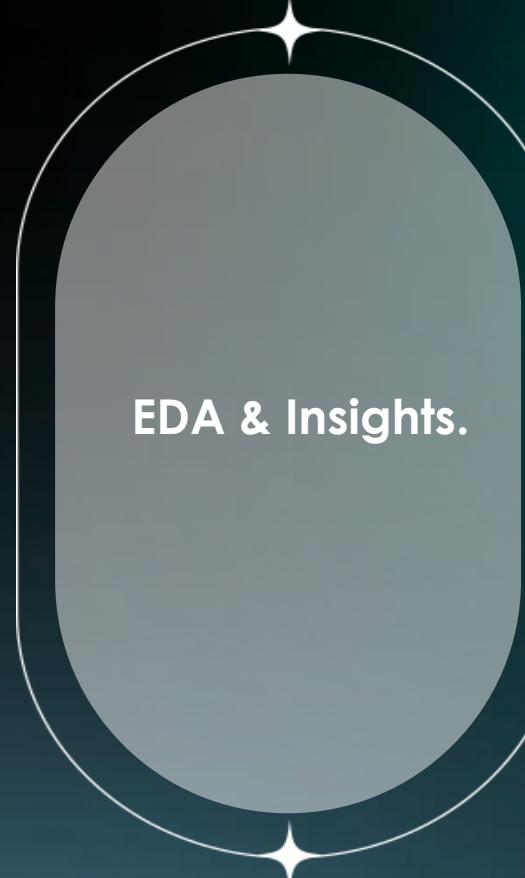
**SA Real Estate
(AQAR)**



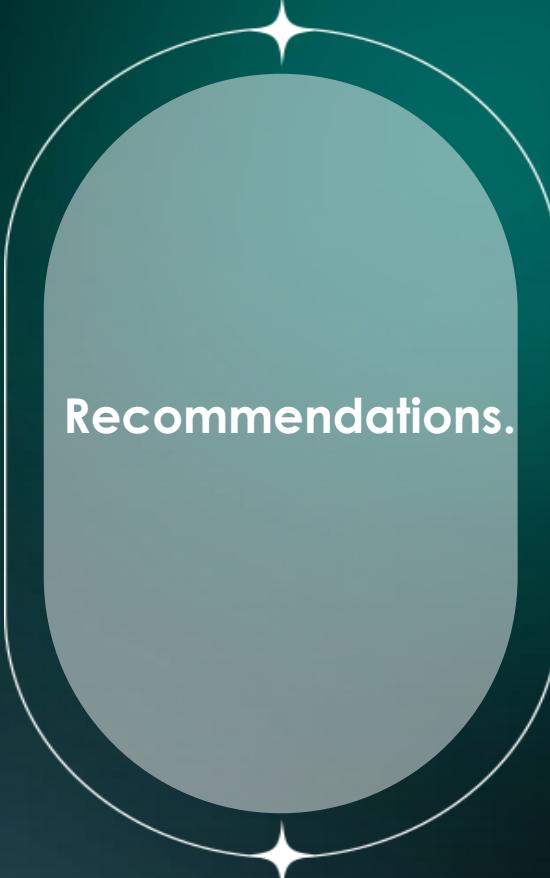
Agendas:



(AQAR) Dataset.



EDA & Insights.



Recommendations.

# city	city where house locate in	# district	district where house locate in	# front	What is the house front is north, west .. etc	# size	size in m^2	# property_age	property age for the house
الخبر	26%	هي صناعية الملك فهد	5%	شمال	25%	1	95.0k	0	36
الرياض	26%	هي (العزيز)	4%	شرق	21%				
Other (1782)	48%	Other (3396)	91%	Other (2025)	54%				
الرياض		هي المعرض		شمال		250		0	
الرياض		هي (القادسية)		جنوب		370		0	
الرياض		هي (القادسية)		جنوب		380		0	
الرياض		هي المعززة		غرب		250		0	
الرياض		هي الطبا		غرب		400		11	
الرياض		هي الإزهار		شرق		250		25	
الرياض		هي (المهديه)		شمال		250		0	
الرياض		هي المعرض		شمال		250		0	
الرياض		هي الخزم	هي الخزم	جنوب شرقي		288		6	
الرياض		هي الطبا		جنوب غربي		250		0	
الرياض		هي المعرض		شمال		290		0	
الرياض		هي الصحافة		شرق		400		0	
الرياض		هي بنان		شمال		840		0	
الرياض		هي المعرض		جنوب		440		0	
الرياض		هي (السمسمى)		شمال		500		0	

(AQAR) Dataset.

collection of data related to the real estate market in Saudi Arabia. It includes various information and statistics about properties, transactions, and market trends within the country.



Most Expensive Districts

أعلى 10 مناطق

حي جامعة الامام محمد بن سعود الاسلامية

حي العليا

حي حطين

حي المربع

حي الخزامي

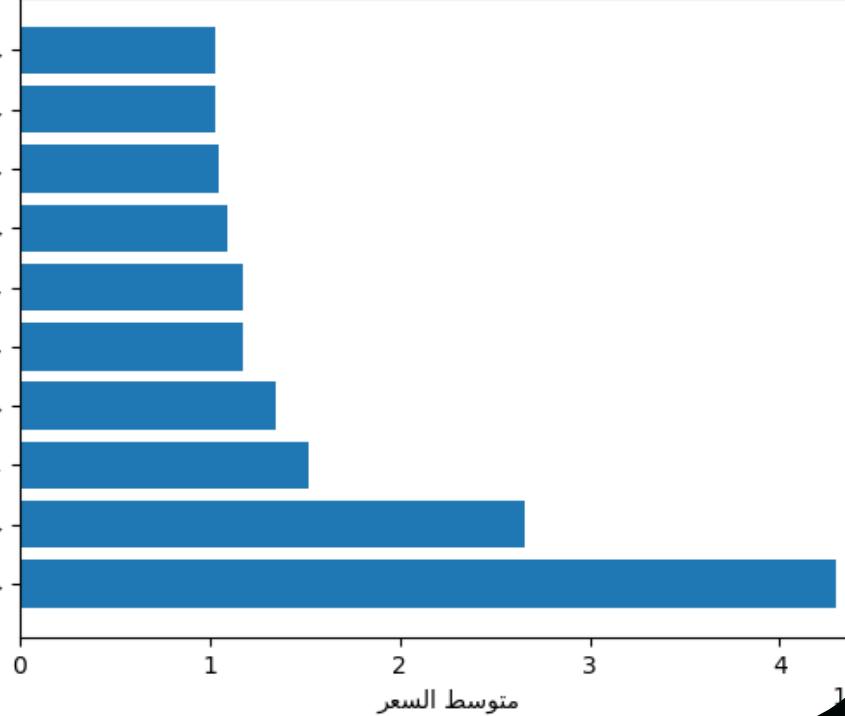
حي المشاعل

حي المؤتمرات

حي الغدير

حي النموذجية

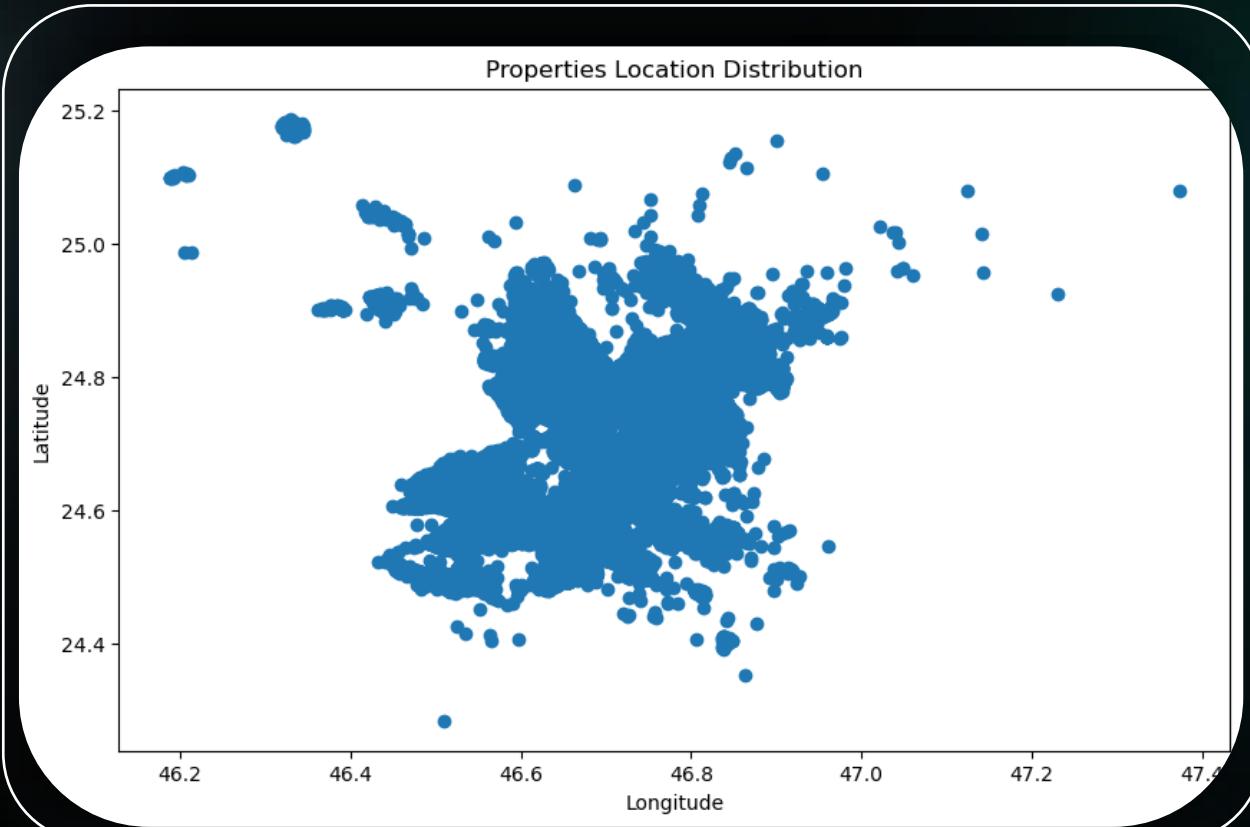
حي البطحاء



EDA & Insights.



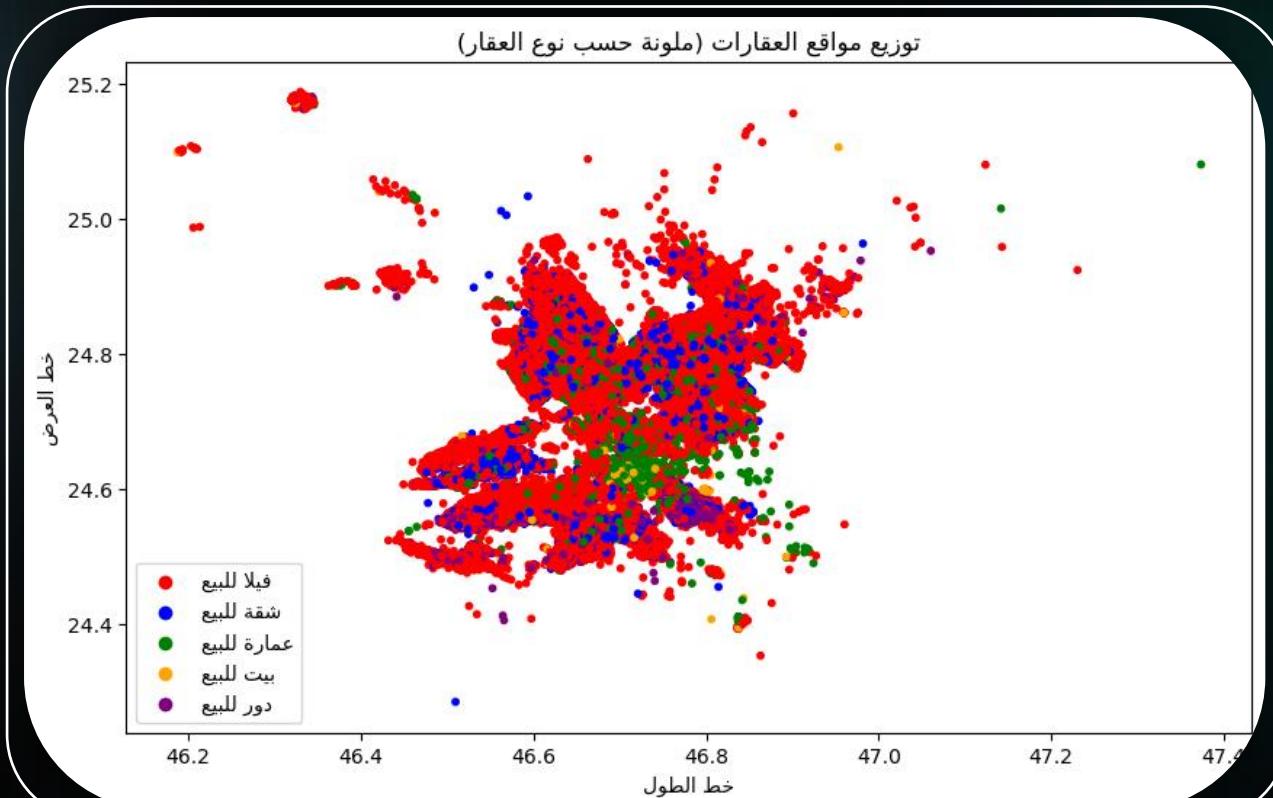
Properties Location Distribution



EDA & Insights.



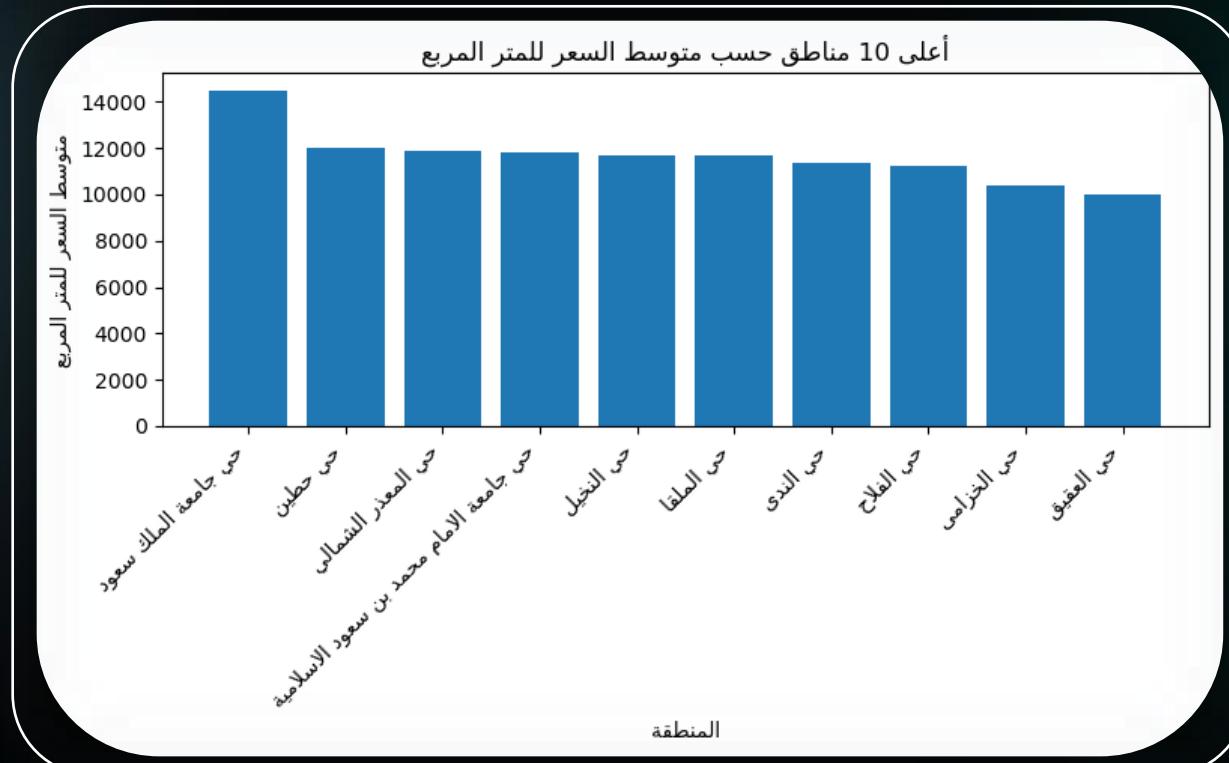
Distribution of real estate locations



EDA & Insights.



Average Price per Square Meter in Top 10 Districts



EDA & Insights.

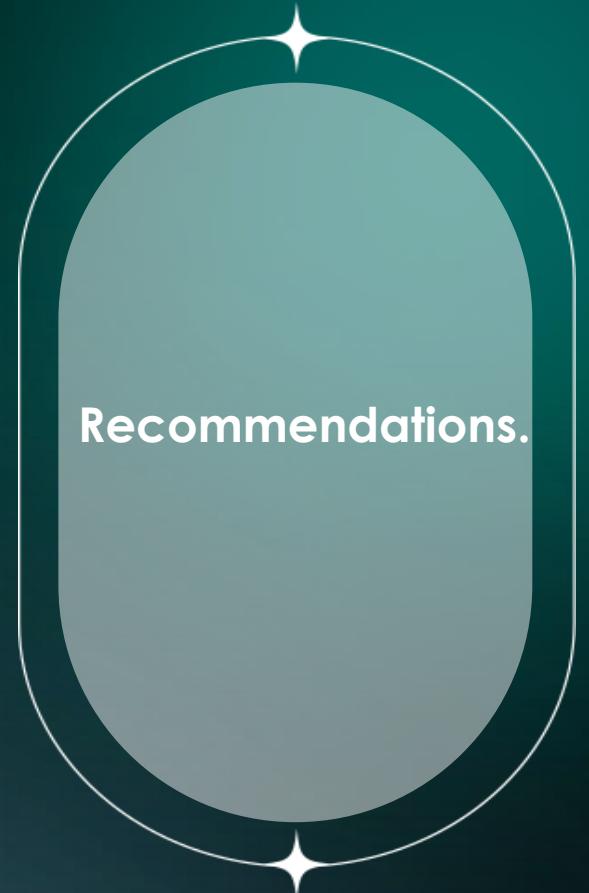


Infrastructure
Development

Sustainable
Housing Solutions

Implementation
of Smart City
Concepts and
Innovation

Attracting Real
Estate Investments



Recommendations.



Thank You

Presented by:

Madawi Bin Shawiah & Fahad Alrashidi