

**Форма отчета (заключения) по итогам инструментального осмотра
многоквартирного жилого дома**

Настоящий отчет составлен:

1 Общие данные		
1.1	Адрес многоквартирного жилого дома	
1.2	Техническое задание на выполнение осмотра	
1.3	Вид осмотра	
1.4	Время проведения осмотра	
1.5	Специалисты проводившие осмотр и их квалификация	
2 Данные о многоквартирном жилом доме		
2.1	Проектная организация, проектировавшая многоквартирный жилой дом	
2.2	Строительная организация, возводившая многоквартирный жилой дом	
2.3	Год возведения	
2.4	Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	
2.5	Требования, указания и предписания инструкции по эксплуатации	
2.6	Конструктивный тип многоквартирного жилого дома	
3 Данные об осмотре		
3.1	Правила, с использованием которых проводился осмотр	
3.2	Инструменты и приспособления, использованные при осмотре	
3.3	Выполняемые работы	
3.4	Выявленные изменения, отклонения от проектных и т.д. (с описанием таких изменений, метод и порядок их определения и др.)	
3.5	Классификация и причины возникновения деформаций и повреждений	
3.6	Оценка качества и состояния осматриваемого имущества или его частей	

3.7	Полученные показатели (параметры)	
3.8	Общая оценка ситуации	
3.9	Информация, требующая экстренного решения возникших проблем безопасности	
3.10	Физический износ (процент износа) осматриваемого имущества или его частей, с использованием какой методики определялись показатели износа	
3.11	Состав работ, выполнение которых обеспечит восстановление (поддержание) нормативного или работоспособного технического состояния имущества (приводится сформированный план работ и (или) перечень работ).	
3.12	Изменения, которые внесены в инструкцию по эксплуатации по итогам осмотра (с приложением выписки таких изменений)	
3.13	Установленная категория текущего технического состояния объекта	
3.14	Техническая документация, сформированная по итогам осмотра	