

☐ 전세      ☐ 월세

## 1.부동산의 표시

소 재 지	서울시 평화누리도 마곡구 땅 1-23 번지			
토 지	지 목	임야	면 적	10 m²
건 물	구조. 용도	슬레이트회색조지붕	면 적	3 m²
임대할부분			면 적	1 m²

제 1 조 (목적) 위 부동산의 임대차에 한하여 임대인과 임차인은 합의에 의하여 임차보증금 및 차임을 아래와 같이 지불하기로 한다.

보 증 금	금	일백만 원정 (₩ 1,000,000 )
계 약 금	금	10 원정은 계약시에 지불하고 영수함. 영수자( )
중 도 금	금	원정은 년 월 일에 지불하며
잔 금	금	원정은 년 월 일에 지불한다.
차 임	금	원정은 (선불로 · 후불로) 매월 일에 지불한다.

제 9 조 (중개대상물확인, 설명서 교부 등) 개업공인중개사는 중개대상물 확인, 설명서를 작성하고 업무보증관계증서(공제증서 등) 사본을 첨부하여 계약체결과 동시에 거래당사자 쌍방에게 교부한다.

**특약사항** 특약사항에 내용이 있으면, 검토요청으로 분류되도록 하여야 합니다.

본 계약을 증명하기 위하여 계약 당사자가 이의 없음을 확인하고 각각 서명. 날인 후 임대인, 임차인 및 개업공인중개사는 매장마다 간인 하여야 하며, 각각 1 통씩 보관한다.

년      월      일

임대인	주 소	서울 강서구 마곡중앙 10 로 30, LG 사이언스파크						□	
	주민등록번호	712345-23212893		전 화	02-0007-0000		성 명		김갑동
	대 리 인	주 소	서울시 강서구 마곡중앙 10 로		주민등록번호	111112-1111113			성 명
임차인	주 소	김포시 북부평야 가나다로 38 번길 1						□	
	주민등록번호	240523-3322182		전 화	010-7777-8888		성 명		이을남
	대 리 인	주 소			주민등록번호				성 명
개업공인중개사	사무소소재지			사무소소재지					
	사무소명칭			사무소명칭					
	대 표	서명및날인	□		대 표	서명및날인	□		
	등 록 번 호		전화		등 록 번 호		전화		
	소속공인중개사	서명및날인	□		소속공인중개사	서명및날인	□		