

الإحصاء: الدولة نفذت ١٩٤ ألف وحدة سكنية خلال عام بمناسبة اليوم العالمي للإسكان

الأحد ٣ أكتوبر ٢٠٢١

أعلن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، اليوم الأحد، بمناسبة اليوم العالمي للإسكان، والذي أقرته الجمعية العامة للأمم المتحدة يوم الإثنين الأول من شهر أكتوبر سنوياً، ويهدف إلى إمكانية الحصول على سكن مناسب وهو أحد حقوق الإنسان الأساسية، كما يهدف إلى تذكير العالم بالمسؤولية المشتركة لتوفير سكن للأجيال القادمة ، أنه بلغ إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ١٩٤.٢ ألف وحدة عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ باستثمارات قدرها ٧٩ مليار جنيه مقابل ٢٨١.٣ ألف وحدة عام ٢٠١٨/٢٠١٩ باستثمارات قدرها ٩٤.٦ مليار جنيه بنسبة انخفاض في الوحدات قدرها ٣٠.٩٪ وفي الاستثمارات قدرها ١٦.٥٪ .

وأوضح الجهاز أنه طبقاً لنوعية البناء جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى بعدد ١٠٩.١ ألف وحدة بنسبة قدرها ٥٦.٢٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٦٤.٤ ألف وحدة بنسبة قدرها ٣٣.١٪ ويليه الإسكان فوق المتوسط بعدد ١٢.٩ ألف وحدة بنسبة قدرها ٦.٧٪ ، ثم الإسكان الفاخر بعدد ٧.٨ آلاف وحدة بنسبة قدرها ٤.٠٪ من إجمالي العام عام ٢٠١٩ / ٢٠٢٠ .

أولاً : الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (الحكومي - العام/أعمال عام) :
كما تم تنفيذ عدد ٨٥ ألف وحدة بواسطة القطاع (الحكومي - العام/ أعمال عام) عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ بنسبة ٤٣.٧٪ من إجمالي العام مقابل ١٠٠.٥ ألف وحدة عام ٢٠١٨/٢٠١٩ بنسبة انخفاض قدرها ١٥.٥٪ .

ونوه بأنه طبقاً لنوعية البناء جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى بعدد ٦٠.٧ ألف وحدة بنسبة ٧١.٤٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ١٧.٧ ألف وحدة بنسبة ٢٠.٩٪ ، الإسكان فوق المتوسط بعدد ١.١ ألف وحدة بنسبة ١.٢٪ ثم الإسكان الفاخر بعدد ٥.٥ ألف وحدة بنسبة ٦.٥٪ من إجمالي القطاعين .

وجاءت محافظة القاهرة في المرتبة الأولى بعدد ٣٢.٢ ألف وحدة بنسبة ٣٨٪ يليها محافظة الجيزة بعدد ٢٢.٨ ألف وحدة بنسبة ٢٦.٨٪ ومحافظة الوادي الجديد في المرتبة الأخيرة بعدد ٤٨ وحدة بنسبة ٠.٠٦٪ من إجمالي القطاعين .

أما الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص فتم تنفيذ عدد ١٠٩.٣ ألف وحدة بواسطة القطاع الخاص عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ بنسبة ٥٦.٣٪ من إجمالي العام مقابل ١٨٠.٨ ألف وحدة عام ٢٠١٨/٢٠١٩ بنسبة انخفاض قدرها ٣٩.٦٪ .

و طبقاً لنوعية البناء جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى بعدد ٤٨.٤ ألف وحدة بنسبة ٤٤.٣٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٦.٧ ألف وحدة بنسبة ٤٢.٧٪ ثم الإسكان فوق المتوسط بعدد ١١.٩ ألف وحدة بنسبة ١٠.٩٪ ثم الإسكان الفاخر بعدد ٢.٣ ألف وحدة بنسبة ٢.١٪ من إجمالي القطاع الخاص .

و جاءت محافظة المنوفية في المرتبة الأولى بعدد ١٥.٩ ألف وحدة بنسبة ١٤.٥٪ يليها محافظة القاهرة بعدد ١٢.٨ ألف وحدة بنسبة ١١.٧٪ ومحافظة البحيرة في المرتبة الأخيرة بعدد ٢٧٤ وحدة بنسبة قدرها ٠.٣٪ من إجمالي القطاع الخاص.