

لجنة الإسكان بالبرلمان: البناء الموحد و«المطورين العقاريين» ضمن أولويات دور الانعقاد الأخير

ناقشت لجنة الإسكان والمرافق العامة والتعمير، برئاسة النائب عماد سعد حمودة، خلال اجتماعها، اليوم، خطة عملها خلال دور الانعقاد الخامس والأخير من البرلمان، والتي تتضمن عددا من الملفات المتعلقة بمشروعات الإسكان وتوصيلات مياه الشرب والصرف الصحي والمجتمعات العمرانية، والتخطيط العمراني، وإزالة العشوائيات.

ووضعت اللجنة في خطة عملها خلال دور الانعقاد الخامس عددا من التشريعات الهامة على أجندتها تتمثل في دراسة مشروع قانون الحكومة بتعديل بعض أحكام القانون رقم 119 لسنة 2008 بشأن البناء الموحد، ودراسة الآليات القانونية التي تحقق مشاركة القطاع الخاص في مشروعات إنشاء البنية التحتية دون تكبد الموازنة العامة تكاليف إضافية، ودراسة قانون 14 لسنة 1981 للتعاون الإسكاني بما يتناسب مع الأوضاع الحالية وسبل علاج أوجه القصور التي شابت هذا القطاع.

وبخصوص الجانب التشريعي، تعزم اللجنة استكمال مشروع قانون المطورين العقاريين، ودراسة مشروع قانون بتعديل بعض أحكام القانون رقم 66 لسنة 1974 بشأن نقابة المهندسين. كما أدرجت اللجنة، في أجندتها عددا من القضايا الهامة في مقدمتها دراسة كل ما يتم طرحه من مشروعات جديدة للإسكان، وسبل استكمال المشروعات التنموية للمدن الجديدة، ودراسة تقرير الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء الخاص بوجود 10.5 مليون وحدة سكنية مغلقة، ودراسة وبحث موقف محطات المياه على مستوى الجمهورية.

وتستهدف اللجنة خلال دور الانعقاد الحالي، بحث الرؤية الموضوعية لمنظومة الصرف الصحي على مستوى الجمهورية بالكامل وأولويات التنفيذ، بحث معوقات مشاركة القطاع الخاص في تنفيذ مشروعات المياه والصرف الصحي، بالإضافة إلى دراسة إمكانية إقامة مجتمعات تنموية جديدة في المناطق النائية، ووضع خطة التعمير في محافظات الصعيد في جميع مجالات الإسكان والمرافق والطرق وربطها بالخطة الاقتصادية للدولة.