

الإحصاء: ٧٣,١% زيادة في عدد الوحدات السكنية

المنفذة بواسطة الدولة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

الخميس، ٠٢ يونيو ٢٠٢٢

أكد الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء أن إجمالي الوحدات السكنية المنفذة بواسطة الدولة تبلغ ٣٣٦.٣ ألف وحدة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ باستثمارات قدرها ١٥٠ مليار جنيه مقابل ١٩٤.٢ ألف وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ باستثمارات قدرها ٧٩ مليار جنيه بنسبة ارتفاع في الوحدات قدرها ٧٣.١٪ والاستثمارات قدرها ٩٠.١٪.

جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى طبقاً لنوعية البناء بعدد ١٦٩.١ ألف وحدة بنسبة قدرها ٥٠.٣٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ١٢٣.٧ ألف وحدة بنسبة قدرها ٣٦.٨٪ ويليه الإسكان فوق المتوسط بعدد ١٧.١ ألف وحدة بنسبة قدرها ٥.١٪، ثم الإسكان الفاخر بعدد ٢٦.٣ ألف وحدة بنسبة قدرها ٧.٨٪ من إجمالي العام ٢٠٢١/٢٠٢٠.

وأشار الجهاز إلى أنه تم تنفيذ عدد ١٦٦.٥ ألف وحدة بواسطة القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ بنسبة ٤٩.٥٪ من إجمالي العام مقابل ٨٥ ألف وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ بنسبة ارتفاع قدرها ٩٦٪. جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى طبقاً لنوعية البناء بعدد ١٠٤.٧ ألف وحدة بنسبة ٦٢.٩٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٤٧.٧ ألف وحدة بنسبة ٢٨.٦٪ ثم الإسكان الفاخر بعدد ١٤.١ ألف وحدة بنسبة ٨.٥٪ من إجمالي القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام).

وجاءت محافظة القاهرة في المرتبة الأولى بعدد ٧٠.٦ ألف وحدة بنسبة ٤٢.٤٪ يليها محافظة الجيزة بعدد ٣٨.٨ ألف وحدة بنسبة ٢٣.٣٪ ومحافظة أسيوط في المرتبة الأخيرة بعدد ٤٨

وحدة بنسبة ٠.٣٪ من إجمالي (القطاع الحكومي/العام/أعمال عام). كما أشار إلى أنه تم تنفيذ عدد ١٦٩.٨ ألف وحدة بواسطة القطاع الخاص عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ بنسبة ٥٠.٥٪ من إجمالي العام مقابل ١٠٩.٣ ألف وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ بنسبة ارتفاع قدرها ٥٥.٤٪. وجاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى طبقاً لنوعية البناء بعدد ٦٤.٤ ألف وحدة بنسبة ٣٧.٩٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٧٦.٠ ألف وحدة بنسبة ٤٤.٨٪ ثم الإسكان فوق المتوسط بعدد ١٧.١ ألف وحدة بنسبة ١٠.١٪ ثم الإسكان الفاخر بعدد ١٢.٢ ألف وحدة بنسبة ٧.٢٪ من إجمالي القطاع الخاص.

كما جاءت محافظة القاهرة في المرتبة الأولى بعدد ٤٢.٤ ألف وحدة بنسبة ٢٤.٩٪ يليها محافظة المنوفية بعدد ٢٥ ألف وحدة بنسبة ١٤.٧٪ ومحافظة البحيرة في المرتبة الأخيرة بعدد ١٠٠ وحدة بنسبة قدرها ٠.٠٦٪ من إجمالي القطاع الخاص.

وبلغ إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الإسكان الاجتماعي (المليون وحدة) ٤٥٣.٦ ألف وحدة منفذ منهم ٧٨.٤ ألف وحدة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ نفذ منها الجهاز المركزي للتعمير ١.٣ ألف وحدة بنسبة ١.٧٪ باستثمارات قدرها ١٨٠.٠ مليون جنيه، مديريات الإسكان ١٢.٢ ألف