



التاريخ ٢٠٢١/٠٢/١٥



حفظه الله

السيد / وزارة الاقتصاد الوطني - خان يونس

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

الموضوع / وقف اعمل حفر

بداية نهديكم التحية ونتمنى لكم وافر الصحة والعافية، وبالإشارة إلى الموضوع أعلاه يرجى التكرم بالعلم بأن الأستاذ قاضي صلح خان يونس قرر بتاريخ ٢٠٢١/٠٢/١٤ في الطلب رقم (٢٠٢٠/٤٧٨) في الدعوى رقم (٢٠٢٠/١١٢) والمتكونة بين كل من:

المستدعي/ محمد محمود فهمي شراب المشهور محمد عمر - خان يونس .

وكيله المحامي / ناهض السقا .

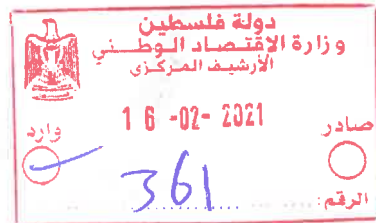
المستدعي ضدهما/ عميد محمود فهمي شراب وآخر - خان يونس - حارة الفرا .

والقاضي بوقف اعمل الحفر والنزح من قطع الأراضي موضوع الطلب بذلك وحسب الأصول.

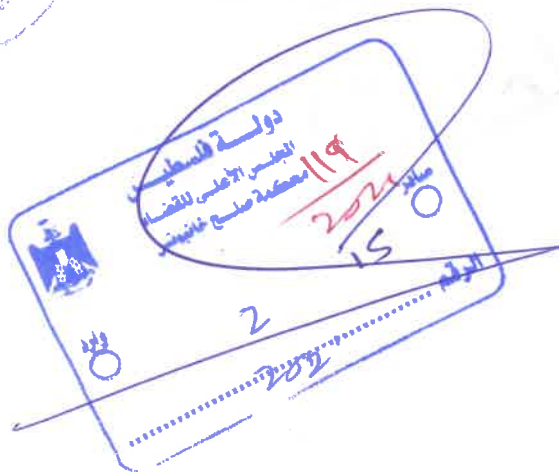
"وتفضلوا بقبول فائق الاحترام مع موافاتنا بآتم"

رئيس قلم محكمة صلح خان يونس

أ. فتحي حسين محسن



مرفق طيه صورة عن لائحة الطلب والقرار





لدى محكمة صلح خان يونس

في الطلب رقم: 2020/478

رئيس المحكمة ،،

أمام الأستاذ: أحمد الشيخ خليل

سكرتارية: محمد حسني الملاحي

جلسة يوم: الخميس الموافق 2021/02/04

الحضور:

حضر أ. عبد الرحمن العراوي المتمرن لدى وكيل المدعي

وحضر أ. محمود النجار المتمرن لدى وكيل المدعي عليه

// قرار //

حيث إنه وبعد الاطلاع على الطلب الراهن ومبرراته وتدقيق الاتفاق المبرم بين المستدعي ضدهما (المبرز س ض/2) والاتفاق المبرم بين المستدعي والمستدعي ضده الثاني في الطلب رقم 2020/372.

وحيث إن المحكمة تعتبر حيثيات قرارها الصادر في جلسة 2020/08/06 جزء من حيثيات قرارها الراهن.

وحيث إنه وبعد تدقيق ما ورد في الإفادة الصادرة عن وزارة الاقتصاد الوطني (المبرز م س/1) والتي أكدت أن نوع الرمال التي يتم إزالتها من المقلع هي رمال طمم ومختلط.

وحيث إن المستدعي ضدهما قد اتفقا على أن الرمال المتفق على إزالتها من المقلع هي رمال طمم وأنه في حال تغيير نوع الرمال التي يتم إزالتها من المقلع يتم وقف العمل في المحجر مباشرة.

وحيث إنه ووفقاً للمعطيات سالفة الذكر وبناء على تغيير نوع الرمال التي يتم إزالتها من المقلع من رمال طمم كما هو متفق عليه إلى رمال طمم ومختلط فإن المحكمة ترى بوجوب إجابة الطلب.

وحيث إن المحكمة ترى بإرجاء الفصل في الرسوم والمصاريف لحين الفصل في الدعوى الأساس رقم 2020/112.

// لكل هذه الأسباب //

أقرر وقف أعمال الحفر والنزح من قطع الأراضي موضوع الطلب وإشعار وزارة الاقتصاد بذلك وإرجاء الفصل في الرسوم والمصاريف لحين الفصل في الدعوى الأساس رقم 2020/112.

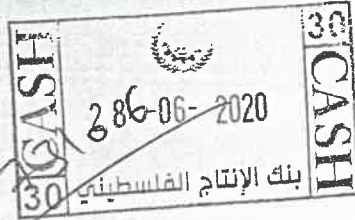
صدر وأفهم علناً في: 2021/02/04

رئيس المحكمة

أ. أحمد حسن الشيخ خليل

كاتب الجلسة





بسم الله الرحمن الرحيم

لدى محكمة صلح خان يونس الموقرة

في الطلب رقم ٢٠٢٠/٤٧٨

في القضية رقم ٢٠٢٠/١١٢

المستدعي /

١- محمد محمود فهمي شراب المشهور محمد عمر من خان يونس

وكيله الحامي ناهض السقا

٩٦٠٠٥٥٥ ١٦

المستدعي ضدهما /

١- عميد محمود فهمي شراب من خان يونس حارة الفرا

٢- مازن فوزي عابدين من خان يونس حارة شراب

الموضوع /

طلب إصدار القرار العادل المستعجل بوقف رخصه الحجر الواقع على ارض القسائم والقطع ٢٤ / ٢٢ + ٢٦ / ٢٦ + ٦٦ / ٢٦ اراضي

خان يونس قيزان أبو حمار القبلي ومنع المستدعي ضدهما من نزع أيه رمال أو أعمال حفر أو ردم أو قلع وإشعار وزاره

الاقتصاد دائرة المصادر الطبيعية بذلك

التفاصيل

١- المستدعي يملك بالاشتراك مع المستدعي ضده الاول وباقي ورثه المرحوم والدهم قطع الأراضي البالغ مساحتها ١١.٤٠٣ م

الواقعة ضمن ارض القسيمة ٢٤ من القطعه ٦٦ وكذلك مامساحته ٧٩٤٣ م من ارض القسيمة ٢٢ من القطعه ٦٦ وكذلك متا مساحته ٦٩٤٣ م من ارض القسيمة ٢٦ من القطعه ٦٦ اراضي خان يونس أبو حمار القبلي.

٢- المستدعي تقدم لمقام محكمكم الموقرة بالدعوى رقم ٢٠/١١٢ وموضوعها تقسيم أموال مشتركه لازالت منظوره حتى تاريخه في مواجهة المستدعي ضده الاول وباقي ورثه المرحوم والده وحصل على ذمه الدعوى على قرار بإثبات الحالة والمنع من التصرفات بما فيها نزع الرمال وقلعها بموجب الطلب رقم ٢٠٢٠/١٣٥.

٣- المستدعي فوجئ بتواطؤ المستدعي ضده الاول والثاني على إلحاق اكبر الضرر بحقوق المالكين اللذين لم يقدموا له أيه توكيلات أو تفويضات رسميه للحصول على رخصه محجر على حقوقهم وقاما بتنظيم عقد فيما بينها لم يذكر الثمن الحقيقي المتعاقد عليه بقصد حرمان المستدعين من حقوقهم.

٤- إن المستدعي في سبيله التقدم للمحكمة المختصة بدعوى لفسخ وإبطال عقد الاتفاق الموقع فيما بين المستدعي ضدهما والذي تأسس على الرخصة المشار إليها أعلاه من وزاره الاقتصاد.

لكل ما تقدم من أسباب ولا سوف نذكره شفاة نلتمس

إصدار القرار العادل بوقف رخصه الحجر وكذلك وقف أعمال الحفر والنرج والقلع من قطع الأراضي موضوع الطلب وإشعار

وزاره الاقتصاد بذلك تحقيقا للعدالة والقانون

وتفضلوا مع الاحترام

خان يونس في ٢٠٢٠/٦/

وكيل المستدعي

ناهض السقا

ADW. Nahed H. Al Saqqa

١٠٠٠/٢٠٢٠

