



حفظه الله

عطوفة الأم / د. رشدي وادي

رئيس مجلس إدارة الهيئة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

### الموضوع / كشف المشاريع الاستثمارية المؤهلة للاستفادة من مقترح تمديد الإعفاءات

نهديكم في هيئة تشجيع الاستثمار أطيب التحيات، ونتمنى لكم دوام التوفيق والنجاح، وبالإشارة إلى كتابكم بشأن تحديد عدد المشاريع التي يمكن أن تستفيد من قرار تمديد الاستثمار المقترح والأثر المالي لذلك، نرفق لكم كشف بالمشاريع المؤهلة مبدئياً للاستفادة من مقترح تمديد الإعفاءات للمستثمرين وهي المشاريع التي حصلت عل شهادات تأكيد استثمار في الفترة (2005-2019) وعددهم 34 مشروع استثماري حصل منهم 4 مشاريع على تمديد إعفاء استثماري فقط خلال الفترة السابقة.

أما فيما يتعلق بالأثر المالي لمقترح تمديد الإعفاءات فقد قمت بمخاطبة ضريبة الدخل بالخصوص وحتى تاريخه لم يتم تزويدنا بالمعلومات المالية المطلوبة. مع التأكيد على أن التمديد المقترح هو من الواجبات المطلوبة من الهيئة تجاه المستثمرين في فترات الأزمات للمساهمة في تخفيف الخسائر وتعزيز صمودهم.

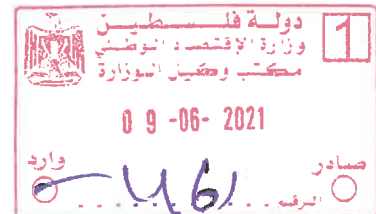
مع فائق الاحترام والتقدير

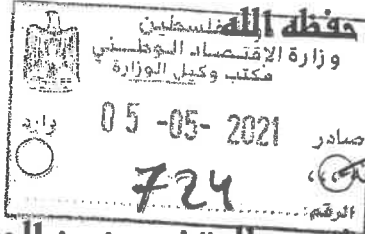
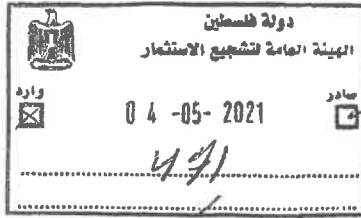


مرفق:

- نسخة عن المقترح.

- كشف بالمشاريع المؤهلة للاستفادة من المقترح وعدد سنوات الاستفادة.





عطوفة الأخ / د. رشدي وادي

رئيس مجلس إدارة الهيئة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

## الموضوع / تمديد الإعفاءات للمستثمرين المتضررين من الحصار وجائحة كورونا عن الأعوام (2017 - 2020)

نهديكم في هيئة تشجيع الاستثمار أطيب التحيات، ونتمنى لكم موفور الصحة والعافية، وبالإشارة إلى الموضوع أعلاه، ونظراً للظروف الاقتصادية الصعبة التي يمر بها قطاع غزة وتراجع نشاط معظم المشاريع الاستثمارية، تقدم إلينا العديد من المستثمرين المتضررين من الحصار المفروض على قطاع غزة بطلب لتمديد الإعفاءات الضريبية التي حصلوا عليها سابقاً وفقاً لقانون تشجيع الاستثمار رقم (1) لسنة 1998 وتعديلاته.

ونظراً لتقييد عملية تمديد الاستثمار بقرار مجلس الوزراء حسب نص المادة رقم (24) "يجوز بقرار من مجلس الوزراء بناء على اقتراح الهيئة مد الإعفاءات لمدة أو مدد إضافية أخرى بما لا يتجاوز خمس (5) سنوات إذا اقتضت ذلك اعتبارات الصالح العام وفقاً لمجال عمل المشروع وموقعه الجغرافي ومدى إسهامه في زيادة الصادرات وخلق فرص العمل ودفع عجلة التنمية"، نأمل منكم إصدار قرار من مجلس الوزراء أو من ينوب عنه بمنح المشاريع الحاصلة على إعفاء من ضريبة الدخل بموجب القانون رقم (1) لسنة 1998 وتعديلاته بشأن الاستثمار في فلسطين والتي لم تستفد من الإعفاءات للسنوات المالية 2017، 2018، 2019، 2020 بسبب الحصار تمديد الإعفاء لها على النحو

التالي:

- 1- المشاريع الحاصلة على إعفاء من ضريبة الدخل للسنة المالية 2017 وفقاً للإعفاءات الصادرة عن الهيئة يتم تمديد الإعفاء لها لمدة سنة إضافية واحدة.
- 2- المشاريع الحاصلة على إعفاء من ضريبة الدخل للسنوات المالية 2017، 2018 وفقاً للإعفاءات الصادرة عن الهيئة يتم تمديد الإعفاءات لها لمدة سنتين إضافيتين.
- 3- المشاريع الحاصلة على إعفاء من ضريبة الدخل للسنوات المالية 2017، 2018، 2019 وفقاً للإعفاءات الصادرة عن الهيئة يتم تمديد الإعفاء لها لمدة ثلاث سنوات إضافية.
- 4- المشاريع الحاصلة على إعفاء من ضريبة الدخل للسنوات المالية 2017، 2018، 2019 ، 2020 وفقاً للإعفاءات الصادرة عن الهيئة يتم تمديد الإعفاء لها لمدة أربع سنوات إضافية.



5- لا يتم تمديد الإعفاء للفترة الزمنية التي تقل عن سنة مالية.

6- مجموع فترة التمديدات الإضافية لا تزيد للمشروع الاستثماري عن خمس (5) سنوات.

والحصول على فترة التمديد الإضافية تلتزم المشاريع بتقديم براءة ذمة من الإدارة العامة للجمارك والمكوس، وبراءة ذمة من ضريبة الدخل إضافة إلى التقارير المالية المدققة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

دولة فلسطين  
State of Palestine  
Palestinian Investment Promotion Agency  
الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار  
مدير عام الهيئة  
2021.5.4  
خاتمة  
الاستاذ  
الحالي  
2021-5-4

مستخرج / ٢٠٢١ / ٥ / ٩  
لنيل السليم  
2021.5.9

دولة فلسطين	
الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار	
وارد	صادر
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
09-05-2021	
1362	

قائمة بالمشاريع الاستثمارية المتوقع إستفادتها من قرار تحديد الإعفاءات للمتضررين من الحصار وجائحة كورونا عن الأعوام (٢٠٢٠-٢٠١٧)

#	اسم الشركة	رقم تسجيل الشركة	النشاط الاقتصادي	المنتج	رأس المال المستثمر المسجل لدى الهيئة \$	جديد/ تطوير	مدة الإعفاء الضريبي	فترة تحديد الإعفاء الإضافية لحاصل عليها المشروع	مدة تحديد الإعفاء الإضافية المتوقع الحصول عليها	الآثر المالي
1	شركة مطاحن الإيمان	563136191	صناعي	مطحنة دقيق	563,975	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠١٧ - ٠١/٠١/٢٠١٠	لا يوجد	سنة إضافية	
2	شركة نور البهاء للصناعة والتجارة	563138122	صناعي	مصنع ملابس جافة	226,364	جديد	٣١/١٢/٢٠١٨ - ٠١/٠١/٢٠١١ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠١٨ - ٠١/٠١/٢٠١١	لا يوجد	سنتين إضافيتين	
3	شركة النور للفرغ	563137512	زراعي	قفاصة صيدان	193,841	جديد	٣١/١٢/٢٠١٨ - ٠١/٠١/٢٠١١ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠١٨ - ٠١/٠١/٢٠١١	لا يوجد	سنتين إضافيتين	
4	شركة الصقر الذهبي للصناعة والتجارة	563137579	صناعي	مصنع أشرطة لاصقة وورق الشب	174,616	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠١٧ - ٠١/٠١/٢٠١٠	لا يوجد	سنة إضافية	
5	شركة مركز جونس التخصصي لقسطرة القلب والاتجار بمستلزمات	563468628	صحي	مركز طبي	127,055	جديد	٣١/١٢/٢٠١٨ - ٠١/٠١/٢٠١١ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	لا يوجد	سنتين إضافيتين	
6	شركة أبرز لصناعة البلاط والتجارة العامة	563120070	صناعي	مصنع بلاط	726,016	جديد	٣١/١٢/٢٠١٧ - ٠١/٠١/٢٠١٠ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠١٧ - ٠١/٠١/٢٠١٠	ثلاث سنوات	سنة إضافية	

7	شركة جبل حودي للتجارة والصناعة والمقاولات	563135482	صناعي	مصنع باطون جاهز	مصنع باطون جاهز	1,120,005	جديد	٣١/١٢/٢٠١٨ - ٠١/٠١/٢٠١١ + اضافية ٣١/١٢/٢٠١٨ - ٠١/٠١/٢٠١١	لا يوجد	ستتين اضافيتين
8	شركة الإيمان للباطون الجاهز	563137181	صناعي	مصنع باطون جاهز	مصنع باطون جاهز	203,071	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + ١٠% لمدة (٨) سنوات اضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	ثلاث سنوات	سنة اضافية
9	شركة أبناء لبيب الطو للهندسة والمقاولات والتجارة العامة	563436682	سياحي	صالات افراح ومناسبات ومؤتمرات	صالات افراح ومناسبات ومؤتمرات	1,075,356	جديد	٣١/١٢/٢٠١٠ - ٠١/٠١/٢٠٠٦ + ١٠% لمدة (١٢) سنة اضافية ٣١/١٢/٢٠٠٦ - ٠١/٠١/٢٠٠١	لا يوجد	اربع سنوات اضافية
10	شركة باطون الشمال	563134220	صناعي	مصنع باطون جاهز	مصنع باطون جاهز	119,263	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + ١٠% لمدة (٨) سنوات اضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	ثلاث سنوات	ستتين اضافيتين
11	شركة جراند بالاس للسياحة وخدمات الفنادق	563137728	سياحي	فندق سياحي	فندق سياحي	758,854	جديد	٣١/١٢/٢٠١٧ - ٠١/٠١/٢٠١٠ + ١٠% لمدة (٨) سنوات اضافية ٣١/١٢/٢٠١٧ - ٠١/٠١/٢٠١٠	لا يوجد	سنة اضافية
12	شركة مطاحن الهدي للصناعة والتجارة	563139112	صناعي	مطحنة حبوب	مطحنة حبوب	278,541	جديد	٣١/١٢/٢٠١٠ - ٠١/٠١/٢٠٠٦ + ١٠% لمدة (٨) سنوات اضافية ٣١/١٢/٢٠١٠ - ٠١/٠١/٢٠٠٦	لا يوجد	ستتين اضافيتين
13	شركة بدرية وهنية للبن والبخارات	563468685	صناعي	نوع طحن وتعبئة اللبن والمواد الغذائية	نوع طحن وتعبئة اللبن والمواد الغذائية	1,120,005	جديد	٣١/١٢/٢٠١١ - ٠١/٠١/٢٠٠٧ + ١٠% لمدة (١٢) سنة اضافية ٣١/١٢/٢٠١١ - ٠١/٠١/٢٠٠٧	لا يوجد	اربع سنوات اضافية
14	شركة كاكروس للتنمية والاستثمار	563134717	سياحي	اي سياحي (مطعم وقاعة احتفالات)	اي سياحي (مطعم وقاعة احتفالات)	782,770	جديد	٣١/١٢/٢٠١٠ - ٠١/٠١/٢٠٠٦ + ١٠% لمدة (٨) سنوات اضافية ٣١/١٢/٢٠١٠ - ٠١/٠١/٢٠٠٦	لا يوجد	ستتين اضافيتين

15	شركة اعمر المدينة للباطون الجاهز	563137298	صناعي	مصنع باطون جاهز	102,455	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	لا يوجد	سنة إضافية
16	شركة الامتياز للباطون الجاهز والتجارة والصناعة	563138544	صناعي	مصنع باطون جاهز	247,482	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	لا يوجد	سنتين إضافيتين
17	شركة الأمل للأسفلت	563140052	صناعي	مصنع اسفلت	659,700	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	ثلاث سنوات	سنتين إضافيتين
18	شركة الخليفة للاستثمار السياحي	563123793	سياحي	مطعم سياحي وحقبة ألعاب	177,247	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	لا يوجد	ثلاث سنوات إضافية
19	شركة غرة لراحة العيون	563141324	صحي	مركز طبي لعلاج البصر بالليزر	304,282	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	سنة واحدة	ثلاث سنوات إضافية
20	شركة المدينة للمشروبات الخفيفة م.خ.م	563137173	صناعي	مصنع تعبئة مشروبات خفيفة وعصائر	1,197,931	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	لا يوجد	أربع سنوات إضافية
21	شركة التحرير للصناعات الغذائية	563141670	صناعي	مصنع باطون جاهز	225,237	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	لا يوجد	ثلاث سنوات إضافية
22	شركة ارجان أروى للصناعات وتعبئة المياه والمشروبات م.خ.م	563146752	صناعي	مصنع تعبئة المياه والمشروبات	107,185	جديد	٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥ + (١٠%) لمدة (٨) سنوات إضافية ٣١/١٢/٢٠٠٩ - ٠١/٠١/٢٠٠٥	لا يوجد	أربع سنوات إضافية

23	شركة فندق ومنتجع المتحف السياحي م.خ.م	563144740	سياحي	فندق ومنتجع المتحف السياحي	مصنع بلاط انترلوك وحجر جبهة	مصنع بلاط انترلوك وحجر جبهة	صناعي	563138189	شركة الصناعات الانشائية م.خ.م	29
24	شركة بيلر الناصرة م.خ.م	563144948	زراعي	قلاسة صيبيان	مصنع بلاط انترلوك وحجر جبهة	مصنع بلاط انترلوك وحجر جبهة	صناعي	563140714	شركة تونس الخضراء للمقاولات والتجارة العامة م.خ.م	28
25	شركة جامعة الأماة للتعليم المفتوح م.خ.م	563144872	تعليمي	جامعة تعليمية	مصنع بلاط انترلوك	مصنع بلاط انترلوك	صناعي	563152966	شركة المصنع التركي للانترلوك م.خ.م	26
26	شركة المصنع التركي للانترلوك م.خ.م	563152966	صناعي	مصنع بلاط انترلوك	فندق سياحي	فندق سياحي	صناعي	563151521	شركة جذور الصبار للتنمية والاستثمار السياحي م.خ.م	27
27	شركة المصنع التركي للانترلوك م.خ.م	563152966	صناعي	مصنع بلاط انترلوك	فندق سياحي	فندق سياحي	صناعي	563151521	شركة جذور الصبار للتنمية والاستثمار السياحي م.خ.م	27
28	شركة المصنع التركي للانترلوك م.خ.م	563152966	صناعي	مصنع بلاط انترلوك	فندق سياحي	فندق سياحي	صناعي	563151521	شركة جذور الصبار للتنمية والاستثمار السياحي م.خ.م	27
29	شركة المصنع التركي للانترلوك م.خ.م	563152966	صناعي	مصنع بلاط انترلوك	فندق سياحي	فندق سياحي	صناعي	563151521	شركة جذور الصبار للتنمية والاستثمار السياحي م.خ.م	27
30	شركة المصنع التركي للانترلوك م.خ.م	563152966	صناعي	مصنع بلاط انترلوك	فندق سياحي	فندق سياحي	صناعي	563151521	شركة جذور الصبار للتنمية والاستثمار السياحي م.خ.م	27

	اربع سنوات كلي	لا يوجد	٣١/١٢/٢٠٢٠ - ٠١/٠١/٢٠١٦ + سنوات (٨) إضافية ٣١/١٢/٢٠٢٨ - ٠١/٠١/٢٠٢١	جديد	318,650	مركز تصوير أشعة	صحي	959396151	مركز غرة سكان للتصوير الطبي	31
	اربع سنوات كلي	لا يوجد	٣١/١٢/٢٠٢٠ - ٠١/٠١/٢٠١٦ + سنوات (٨) إضافية ٣١/١٢/٢٠٢٨ - ٠١/٠١/٢٠٢١	جديد	328,519	جامعة تعليمية	تعليمي	563155787	جامعة الاسراء	32
	اربع سنوات كلي	لا يوجد	٣١/١٢/٢٠٢٠ - ٠١/٠١/٢٠١٦ + سنوات (١٧) إضافية ٣١/١٢/٢٠٣٢ - ٠١/٠١/٢٠٢١	جديد	1,233,877	مصنع بلاط انترلوك وحجر جبهة	صناعي	563156231	شركة كوالتي انترلوك ستون للمصناعات الإنشائية	33
	ستين كلي	لا يوجد	٣١/١٢/٢٠٢٠ - ٠١/٠١/٢٠١٦ + سنوات (٨) إضافية ٣١/١٢/٢٠٣١ - ٠١/٠١/٢٠٢٤	جديد	338,767	مصنع تعبئة مياه معدنية	صناعي	563161256	شركة طبريا جروب للاستثمار	34

