



# Macaristan Misafir Yatırımcı Oturum Programı

*AB'nin en uygun fiyatlı yatırım yoluyla oturma izni programlarından biri.*



**Hızlı İşlem Süresi (4-6 ay)**



**Gerekli Yatırım 250.000 €**



**Tüm aile için ikamet**



**Uzatma Hakkıyla 10 yıl + 10 yıl daimi ikamet**



**Ücretsiz Kaliteli Eğitim Hakkı**

## Avrupa Birliği'nde Hareket Özgürlüğü

Macaristan'da yasal ikamet, tüm AB Ülkeleri Schengen Bölgesi, Monako ve Andorra dahil olmak üzere Avrupa'nın çoğu yerinde seyahat etme hakkını beraberinde getirir.

**Bu fon yatırımı Macaristan Merkez Bankası tarafından onaylanmıştır.**

**Quantum** Türkiye'den Macaristan'a Misafir Yatırımcı Oturum Programı'nın **Tek Yetkili Temsilcisidir.**





*Macaristan, bin yıllık tarihi modern imkanlarla birleştiren, zarif Barok mimarisini 21. yüzyıl yaşamıyla uyum içinde sunan ve canlı kültürünü köklü mirasıyla harmanlayan bir ülkedir. Avrupa'nın en gözde destinasyonlarından biri olma yolunda hızla ilerlemektedir. Macaristan, sıfır göçmen politikası sayesinde Avrupa'nın en güvenli ülkesi olarak öne çıkmaktadır.*

## KİMLER BAŞVURABİLİR?

Macaristan Yatırımcı Vizesine başvurabilmek için adayların aşağıdaki kriterleri karşılaması gerekmektedir.

- AB vatandaşı olmayan birey olmak,
- Adli sicil kaydı bulunmaması
- Macaristan Altın Vizesi için 250.000 €'dan başlayan yatırım fonu satın alma şartı bulunmaktadır,
- Macaristan Altın Vize programı ülkede herhangi bir süre ikamet etmeyi veya taşınmayı gerektirmez.
- Ancak program, başvuru ve yatırım işlem sürecini tamamlamak için Macaristan'ı ziyareti gerektirir.

## NEDEN MACARİSTANI SEÇMELİYİM?

- AB ve Schengen bölgesine erişim
- Kolaylaştırılmış müracaat sistemi
- Asgari kalış şartı yok,
- Müracaat eden kişinin eşi ve çocuklarının hak sahipliği elde etmesi,
- Macaristan'da Çalışma, Yaşama ve Ücretsiz Eğitim Hakkı
- Cazip gayrimenkul ve yatırım fırsatları
- Şirket kuruluş (yönetici) yetkisi
- Uygun vergi ortamı (Avrupa'nın en düşük kurumlar vergisi, %9)
- Dil şartı yok • Özel adres şartı yok
- Devlet destekli program • Tahvil faizlerinden elde edilen gelir (5 yıl sonra)
- Vatandaşlığa giden yol (8 yıllık ikametden sonra)

## Program Avantajları



### AB Üyeliği

Yenilenebilir 10 yıllık AB ikamet ve 8 yıl sonra vatandaşlığa geçiş yolu



### Hareket Özgürlüğü

AB'nin Schengen Bölgesine ve toplamda 174 ülkeye vizesiz erişim



### Tüm Aile İçin

Eşinizi ve küçük çocuklarınızı dahil edin



### İkamet Zorunluluğu Yok

Oturma izni verilmeden önce veya sonra fiziksel ikamet veya yer değiştirme gereksinimi yoktur



### Uzatma Hakkı

10 yıllık ikamet ve 10 yıl daha uzatma hakkı



### AB Plan B

Yaşam tarzı ve finansal güvenlik, AB'nin ekonomik ve politik istikrarı ile



### Yatırım Fırsatları

Cazip gayrimenkul ve yatırım fırsatları



### Avrupa Vergi Ayrıcalıkları

%9 kurumlar vergisi

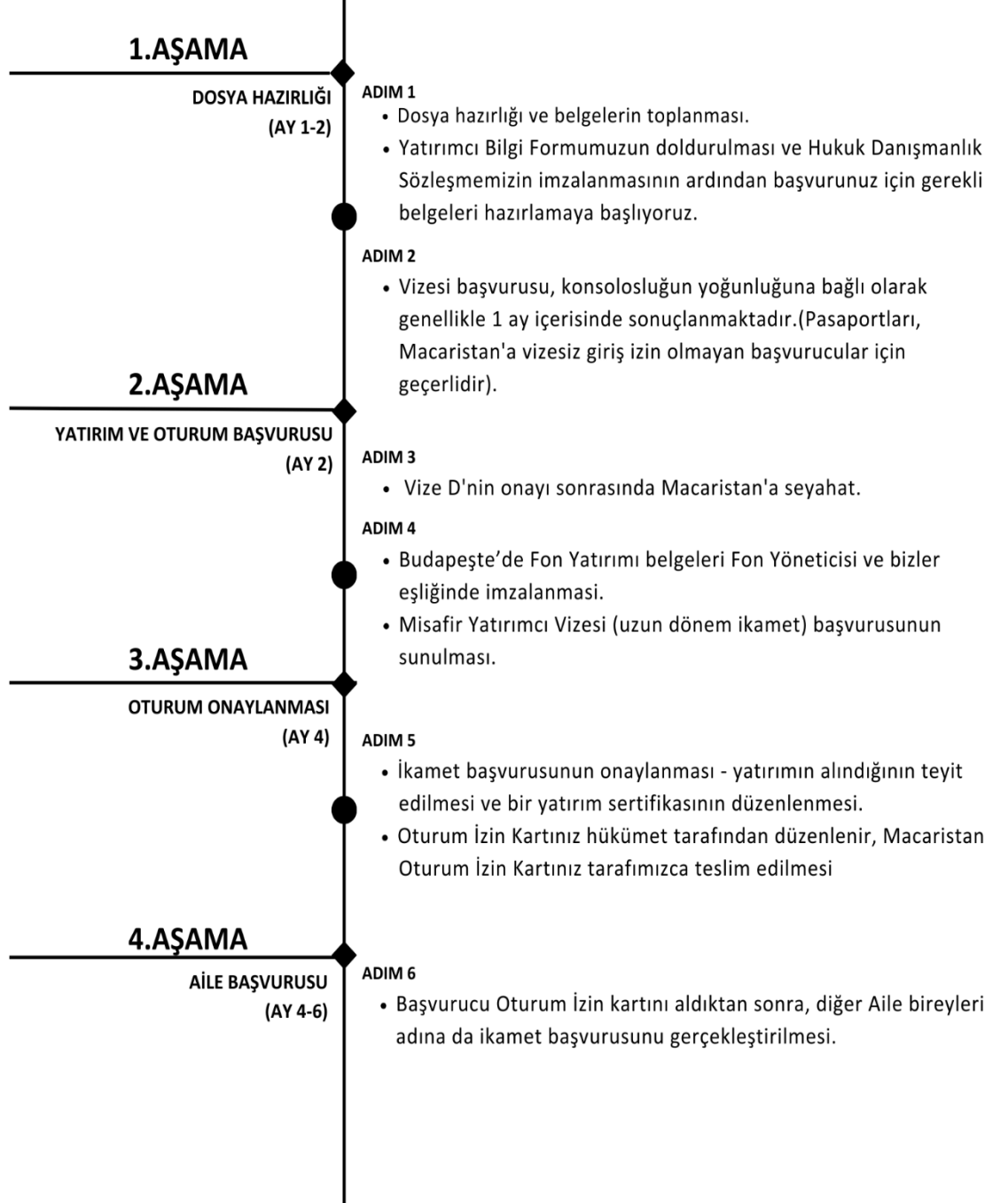


## SPRINT Macaristan Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım Fonu

Bu fon, Macaristan Denetim Kurumu tarafından 15 Ağustos 2024'te onaylandı. Fon, 20 yıl süreyle geçerli olup, fon yöneticisinin kararına bağlı olarak 20 yıl daha uzatılabilir.

Fonun A, B, C ve D olmak üzere dört farklı yatırım sınıfı olmakla beraber C ve D sınıfları, üçüncü ülke vatandaşlarına özel olarak tasarlanmıştır ve misafir yatırımcı vizesi almalarına yardımcı olmaktadır.

### BAŞVURU SÜRECİ



E-Mail :[info@quantumtr.com.tr](mailto:info@quantumtr.com.tr) | Web Sitesi :[quantumtr.com.tr](http://quantumtr.com.tr)

