

বাংলাদেশ কৃষি ব্যাংক

প্রধান কার্যালয়, ঢাকা।

ক্রেডিট বিভাগ

পরিচালনা পর্ষদ সভায় উপস্থাপনের জন্য সারসংক্ষেপ

আলোচ্য সূচী নং : ১৬

সার-সংক্ষেপ নং : ১৪৩৪/২০২০

বিষয় : বিকেবি, সিলেট কর্পোরেট শাখার অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) ডিসেম্বর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধের শর্তে ১ম বার পুনঃতফসিল প্রসঙ্গে।

রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট এর উদ্যোক্তা বাগানের সার্বিক দিক বিবেচনা করে বাগানটি সুন্দর ও সুষ্ঠুভাবে পরিচালনা এবং সুদ সমেত ঋণ সময়মত ফেরৎ দানের জন্য বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখার অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা ১ম বার পুনঃতফসিলের আবেদন করেছেন। আবেদনের প্রেক্ষিতে বিভাগীয় কার্যালয়, সিলেট কর্তৃক রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের মেয়াদোত্তীর্ণ বর্তমান স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (পাঁচ কোটি বায়ান্ন লক্ষ উনচল্লিশ হাজার) টাকা সুপারিশসহ অক্টোবর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধের জন্য ঋণটি পুনঃতফসিলের সুপারিশ করা হয়েছে।

০২। ঋণ গ্রহীতা/ঋণ গ্রহীতা প্রতিষ্ঠানের নাম ও ঠিকানা : রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট, হিসাবঃ রশিদাবাদ চা বাগান।
কাজলধারা, কুলাউড়া, মৌলভীবাজার।

০৩। মালিকানার ধরন : ওয়াকফ টি এস্টেট।

০৪। মালিক/ব্যবস্থাপনা পরিচালক/অংশীদারদের নাম :

নাম	পদবী	ঠিকানা
জনাব ফারুক রশিদ চৌধুরী	মোতাওয়াল্লী	১৪০/এ(নতুন-৩১), ধানমন্ডি, রোড নং-২, ঢাকা-১২০৫

০৫। ব্যবসার ধরন	:	চা পাতা উৎপাদন ও বাজারযাত করণ।
০৬। ঋণের প্রকৃতি	:	চা উৎপাদন ঋণ।
০৭। (ক) ২০১৯ মৌসুমের ঋণ মঞ্জুরি তারিখ ও পরিমাণ	:	০৩/০২/২০১৯, ২৫০.০০ লক্ষ টাকা।
(খ) ২০২০ মৌসুমের ঋণ মঞ্জুরি তারিখ ও পরিমাণ	:	২০/০৫/২০২০, ১৬০.০০ লক্ষ টাকা।
০৮। ঋণ বিতরণের তারিখ ও পরিমাণ	:	০১/০১/২০১৯ হতে ৩১/১২/২০১৯ পর্যন্ত ২৫০.০০ লক্ষ টাকা।
০৯। (ক) শ্রেণীকৃত হওয়ার তারিখ ও ঐ তারিখে ঋণের স্থিতি	:	অশ্রেণীকৃত। ৩০/০৪/২০২০ তারিখে মেয়াদোত্তীর্ণ হয়েছে। বর্তমান স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ টাকা।
(খ) শ্রেণী বিন্যাসের স্তর	:	অশ্রেণীকৃত। ৩০/০৬/২০২১ তে শ্রেণীকৃত হবে।

১০। জামানতের বিবরণ :- মোট জমি ১৬২.২৬ হেক্টর, ভবন ও যন্ত্রপাতি এবং বাগানে উৎপাদিত চা।

ক্রঃ নং	জামানতের বিবরণ	পরিমাণ/ আয়তন	একক মূল্য	মোট মূল্য	অবচয়	নীট মূল্য (৭৫%)
০১	প্রকল্প ভূমি					
	ক) চাষের আওতাধীন জমি	১৩২.১২ হেক্টর	৩,৭০,০০০	৪,৮৮,৮৮,৮০০	-	৩,৬৬,৬৩,৩০০
	খ) অনাবাদী জমি	৩০.১৪ হেক্টর	৭০,০০০	২১,০৯,৮০০	-	১৫,৮২,৩৫০
	গ) ভবন ও যন্ত্রপাতি (৩০/০৬/১৮ এর অডিট রিপোর্ট মোতাবেক)	--		১,৭২,৮৮,০২২	১২,৩৬,০৯৩	১,২০,৩৮,৯২৯
	মোটঃ	১৬২.২৬ হেক্টর		৬,৮২,৮৬,৬২২	১২,৩৬,০৯৩	৫,০২,৮৮,৫২৯

বিষয় : বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখার অর্থাযিত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একাত্তর লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) ডিসেম্বর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণমাসিক কিস্তিতে পরিশোধের শর্তে ১ম বার পুনঃতফসিল প্রসঙ্গে।

১১। (ক) শাখা হতে প্রাপ্ত তথ্যমতে কোম্পানির দায়দেনা (১৫/১০/২০২০ ভিত্তিক) :

ঋণের ধরণ	মঞ্জুরি	বিতরণ	আদায়	মেয়াদোত্তীর্ণ	স্থিতি	দেয় তারিখ
উৎপাদন/১৭ (পুনতফসিলকৃত/১৮, ১২৬.২০ লক্ষ টাকা)	২০০.০০	২০০.০০	২৪৯.২৪	নেই	নেই	--
উৎপাদন/১৮	২০০.০০	২০০.০০	২০৯.০৩	নেই	নেই	
উৎপাদন/১৯	২৫০.০০	২৫০.০০	১২০.৪২	১৫১.৯৬	১৫১.৯৬	৩০/০৪/২০২০
উৎপাদন/২০	১৬০.০০	১০০.০০	১.৮৩	নেই	১০১.৬০	৩০/০৪/২০২১
উন্নয়ন ঋণ/ (সর্বশেষ ২০১৫-১৬ হতে ২০১৯-২০)	২৮৮.৯৯	১০৫.৫৩	১১.৯৮	নেই	১৩৭.৫৮	২০২১ সাল হতে কিস্তি আদায় শুরু।

(খ) শাখা হতে প্রাপ্ত তথ্যমতে সহযোগী প্রতিষ্ঠানের দায়দেনা : সিরাজনগর ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত সিরাজনগর চা বাগান এর অনুকূলে বিকেবি, সিলেট কর্পোরেট শাখায় নিম্নবর্ণিত দায়দেনা রয়েছে :

ঋণের ধরণ	মঞ্জুরি	বিতরণ	আদায়	মেয়াদোত্তীর্ণ	স্থিতি	মন্তব্য
উৎপাদন-২০১৭ (পুনতফসিলকৃত/১৮ ১৫৮.৫৩ লক্ষ টাকা))	২০০.০০	১৬০.০০	১৫৫	নেই	৪১.১০	অক্টোবর/২০১৮ হতে ৪টি ঋণমাসিক কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য। যার ৩টি আদায়যোগ্য কিস্তি বাকদ ১১৯.১০ লক্ষ টাকা আদায় হয়েছে।
উৎপাদন-২০১৮	২০০.০০	২০০.০০	২০৫.৫৬	নেই	নেই	৩০/০৪/২০১৯
উৎপাদন-২০১৯	২৫০.০০	২৫০.০০	২৮২.৫৮	নেই	নেই	৩০/০৪/২০২০
উৎপাদন-২০২০	৩০০.০০	২২৫.৫০	৩৩.০৮	নেই	২০১.৪৭	
উন্নয়ন ঋণ-২০১৮	৩১১.২৪	১৪৭.৭৮	২.৩১	নেই	১৭১.৬৫	মার্চ/২০২৫ হতে বার্ষিক কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য

১২। (ক) শাখা হতে প্রাপ্ত তথ্য মোতাবেক উক্ত বাগানের চা বিক্রয় এবং ঋণ সমন্বয়ের তথ্য নিম্নরূপ :

বছর	বিক্রয়কৃত চা	কেজি প্রতি গড় মূল্য	মোট বিক্রয় মূল্য	উৎপাদন ঋণ হিসাবে সমন্বয়				উন্নয়ন ঋণ হিসাবে সমন্বয়	সর্বমোট (শাখায় প্রাপ্ত অর্থ)	মন্তব্য
				২০১৭	২০১৮	২০১৯	২০২০			
২০২০ মৌসুমের (১৭ তম নিলাম পর্যন্ত)	৩৭৮২৮কেজি	১৫১.৫০ টাকা	৫৮.১০	৩৬.২১	--	২৮.৫৭	১.৮৩	১.৭৬	৬৮.৩৭	নিজস্ব/অন্যান্য উৎস হতে ১০.২৪ লক্ষ টাকা সমন্বয় করা হয়েছে।
২০১৯ মৌসুমের (৪৬ তম নিলাম পর্যন্ত)	১১০৬২২কেজি	১১৪.৪১ টাকা	১২৬.৫৬	৩৭.৬৮	--	৮৮.৮৮	--	--	১২৬.৫৬	*

* বাগান কর্তৃপক্ষ জানিয়েছেন ২০১৭-২০১৮ সালে শ্রমিকদের বর্ধিত মজুরীর বকেয়া ২০১৯ সালে এককালীন পরিশোধ করার বাধ্যবাদকতা থাকায় ২০১৯ সালে বাগান পরিচালনায় অন্যান্য বছরের তুলনায় খরচ অনেক বেশি হয়েছে। এ ছাড়া ২০১৭ সালে পুনঃতফসিলকৃত ঋণের কিস্তি পরিশোধ করা হয়েছে। পক্ষান্তরে ২০১৯ সালে চা পাতার মূল্য ব্যাপকভাবে হ্রাস পাওয়ায় কোম্পানির ব্যাপক ক্ষতি সাধিত হয়েছে। তাই বাগানের উৎপাদন ও অন্যান্য কার্যক্রম অব্যাহত রাখার স্বার্থে চা বিক্রয়লব্ধ অর্থ উৎপাদন ঋণ হিসাবে সম্পূর্ণ সমন্বয় করা সম্ভব হয় নাই। আগামীতে চা বিক্রয়লব্ধ অর্থ উৎপাদন ঋণ হিসাবে সম্পূর্ণ সমন্বয় হবে।

বিষয় : বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখার অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) ডিসেম্বর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণমাসিক কিস্তিতে পরিশোধের শর্তে ১ম বার পুনঃতফসিল প্রসঙ্গে।

(খ) বর্ণিত বাগানের ২০১৭, ২০১৮ ও ২০১৯ মৌসুমের (সর্বশেষ নিলাম পর্যন্ত) চায়ের গড় বিক্রয় মূল্য সংক্রান্ত তথ্যাদি (কেজি প্রতি)।

প্রকৃত টাকায়

ক্রঃ নং	বাগানের নাম	ব্রোকারের নাম	মৌসুম			
			২০১৭	২০১৮	২০১৯	২০২০ (১৭ তম নিলাম পর্যন্ত)
০১	রশিদাবাদ	ন্যাশনাল, পূর্ব বাংলা ও ইউনিট ব্রোকার্স	১৭০.৬৩	২১৬.৬৬	১১৪.৪১	১৫১.৫০

* সূত্র : ব্রোকার্স রিপোর্ট মোতাবেক।

মূল্য বৃদ্ধি/হাস এর হার :

বাগানের নাম	২০১৭	২০১৮	মূল্য বৃদ্ধি/হাস	২০১৯	মূল্য বৃদ্ধি/হাস
রশিদাবাদ	১৭০.৬৩	২১৬.৬৬	(+) ২৭%	১১৪.৪১	(-) ৪৭%

* পূর্ববর্তী বছরের তুলনায়।

১৩। সিআইবি সংক্রান্ত তথ্যাদি :

কোম্পানির ৩১/০৮/২০২০ তারিখ ভিত্তিক সিআইবি প্রতিবেদন পাওয়া গিয়েছে। উক্ত প্রতিবেদন অনুযায়ী কোম্পানি এবং পরিচালকদের নামে মেয়াদোত্তীর্ণ/শ্রেণীকৃত ঋণ নেই।

- ১৪। ডাউন পেমেন্ট জমার পরিমাণ ও তারিখ : মেয়াদোত্তীর্ণ ১৭৮.১০ লক্ষ টাকার ডাউনপেমেন্ট বাবদ ১০% প্রয়োজন ১৭.৮১ লক্ষ টাকা। কিন্তু ২৮.৪৪ লক্ষ টাকা (১৫.৯৭%) ১০/০৮/২০২০ হতে ০৬/০৯/২০২০ তারিখে জমা করা হয়েছে।
- ১৫। মেয়াদোত্তীর্ণ ঋণের দায় বিশ্লেষণ :
- (ক) মূল ঋণ/উত্তোলন : ২৫০.০০ লক্ষ টাকা।
- (খ) আরোপিত সুদ : ২২.২৬ লক্ষ টাকা।
- (গ) অনারোপিত সুদ : --
- (ঘ) আইন খরচ : --
- (ঙ) অন্যান্য চার্জ : ০.১২ লক্ষ টাকা।
- (চ) মোট দায় : ২৭২.৩৮ লক্ষ টাকা।
- (ছ) মোট পরিশোধ (ডাউন পেমেন্টসহ) : ১২০.৪২ লক্ষ টাকা।
- (জ) ডাউন পেমেন্ট : ২৮.৪৪ লক্ষ টাকা।
- (ঝ) বর্তমান দায় : ১৫১.৯৬ লক্ষ টাকা।
- ১৬। অনাদায়ীর মধ্যে আসল ও সুদের পরিমাণ : আসল : ১৫১.৯৬ লক্ষ টাকা+সুদ---টাকা।
- ১৭। খেলাপি কিস্তির সংখ্যা ও পরিমাণ : ৩০/০৪/২০২০ তারিখে সুদ সমেত সম্পূর্ণ আদায়ের নির্ধারিত সময় থাকলেও বর্তমানে অনাদায়ী ১৫১.৯৬ লক্ষ টাকা মেয়াদোত্তীর্ণ।
- ১৮। ঋণ গ্রহীতাদের ব্যবসার/প্রকল্পের বর্তমান অবস্থা : ভালো।
- ১৯। ঋণ আদায়ে শাখার গৃহীত কার্যক্রম : বাগান কর্তৃপক্ষ ঋণটি ০৬/০৯/২০২০ তারিখে ২০১৯ মৌসুমের পুনঃতফসিল এর আবেদন করেন।
- ২০। প্রস্তাবিত পুনঃতফসিল কার্যকর হলে ব্যাংকের আয় ও অন্যান্য ক্ষেত্রে কি ধরনের প্রভাব (implications) পড়বে : অনাদায়ী ১৫১.৯৬ লক্ষ টাকা সুদসহ আদায় হলে ব্যাংক লাভবান হবে এবং বাগান পরিচালনায় গতিশীলতা থাকবে।
- ২১। কিস্তির টাকা পরিশোধের উৎস : বাগানে উৎপাদিত চায়ের বিক্রয়মূল্য দ্বারা।

বিষয় : বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখার অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) ডিসেম্বর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধের শর্তে ১ম বার পুনঃতফসিল প্রসঙ্গে।

২২। পুনঃতফসিল আবেদনের যৌক্তিকতা
(বাগান কর্তৃপক্ষের আবেদন অনুযায়ী)

৪ : বাগান কর্তৃপক্ষের আবেদনে উল্লিখিত তথ্য অনুযায়ী ২০১৯ মৌসুমে রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানে ১৩৫৭২৬ কেজি চা উৎপাদনে সক্ষম হয়েছে। ২০১৯ মৌসুমে চা পাতার মূল্য ব্যাপক হারে হ্রাস পাওয়ায় কোম্পানি আর্থিক ক্ষতি সাধিত হয়েছে। এছাড়া ২০১৭-২০১৮ সালের শ্রমিকদের বর্ধিত মজুরীর বকেয়া ২০১৯ সালে এককালীন পরিশোধে বাধ্যবাদকতা থাকায় বাগান পরিচালনায় অন্যান্য বছরের তুলনায় খরচ অনেক বেশি হয়েছে। ২০১৯ মৌসুমের বিক্রয়লব্ধ অর্থ দ্বারা ২০১৯ মৌসুমের ঋণ হিসাবে ৮৮.৮৮ লক্ষ টাকা, ২০১৭ মৌসুমের (পুনঃতফসিল কিস্তি বাবদ) ঋণ হিসাবে ৩৭.৬৮ লক্ষ টাকা সর্বমোট ১২৬.৫৬ লক্ষ টাকা ঋণ হিসাবে সমন্বয় করা হয়েছে। বর্তমানে ২০১৯ মৌসুমে অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ টাকা। উদ্যোক্তা বাগানের সার্বিক দিক বিবেচনা করে বাগানটি সুন্দর ও সুষ্ঠুভাবে পরিচালনা এবং সুদ সমেত ঋণ সময়মত ফেরৎ দানের জন্য রশিদাবাদ চা বাগান কর্তৃপক্ষ কর্তৃক ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ এর মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতির ১৫১.৯৬ লক্ষ টাকা পুনঃতফসিলের আবেদন করা হয়েছে।

২৩। মাঠ পর্যায়ের সুপারিশ/মন্তব্য

(ক) বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখার সুপারিশ

৪ : বাগান কর্তৃপক্ষের আবেদনের বিষয়বস্তু যথার্থ বিবেচিত হওয়ায় বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখার অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা ০৪ (চার)টি ঋণায়িক কিস্তিতে সুদাসলে পরিশোধপূর্বক ঋণটি পুনঃতফসিলের সুপারিশ করা হয়েছে।

(খ) বিভাগীয় কার্যালয় সিলেটের সুপারিশঃ

বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখা এর সুপারিশের সাথে ঐক্যমত পোষণ করে রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা অক্টোবর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধের জন্য ঋণটি পুনঃতফসিলের সুপারিশ করা হয়েছে।

২৪। ক্রেডিট বিভাগের সুপারিশঃ-

উপরোক্ত অবস্থার প্রেক্ষিতে ব্যবসায়ের ধারাবাহিকতা অব্যাহত রেখে ঋণ সমূহ আদায়ের স্বার্থে কোম্পানির আবেদন, বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখা ও বিভাগীয় কার্যালয়, সিলেট এর সুপারিশ মোতাবেক বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখা কর্তৃক অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) ডিসেম্বর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে প্রযোজ্য হার সুদে সুদাসলে পরিশোধের জন্য পুনঃতফসিলের সুপারিশ করা হলোঃ

শর্তাবলি :

- (ক) বাংলাদেশ ব্যাংকের বিআরপিডি সার্কুলার নং-১৫/২০১২ তারিখ ৪ ২৩/০৯/২০১২ এবং বিআরপিডি সার্কুলার নং-০৬/২০১৩ তারিখ ২৯/০৫/২০১৩- এর ঋণ পুনঃতফসিলের নীতিমালা অনুযায়ী ঋণ পুনঃতফসিল কার্যকর হবে এবং উক্ত পরিপত্রে বর্ণিত দিকনির্দেশনা যথারীতি পরিপালন করতে হবে ;
- (খ) পুনঃতফসিলের টাকা ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধ করতে হবে। উক্ত পুনঃতফসিলের ২টি কিস্তি পর পর পরিশোধে ব্যর্থ হলে এ সুযোগ বাতিল বলে গণ্য হবে এবং ব্যাংকের বকেয়া পাওনা আদারে প্রয়োজনীয় আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে ;
- (গ) ঋণ পুনঃতফসিলের হিসাবায়ন পদ্ধতি যথারীতি পরিপালন করতে হবে এবং বিভাগীয় কার্যালয় ও শাখাকে যথাসময়ে নিবিড় তদারকির মাধ্যমে কিস্তি আদায় নিশ্চিত করতে হবে;
- (ঘ) বাগান কর্তৃপক্ষ বাগানে উৎপাদিত কোন চা বিধি বহির্ভূতভাবে বিক্রয় করবেন না এবং ১০০% চা যথাসময়ে নিলামে প্রেরণ করে বিক্রয়লব্ধ অর্থ ব্যাংকে জমা নিশ্চিত করবেন মর্মে অঙ্গীকারনামা গ্রহণ করতে হবে ;
- (ঙ) নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত দায়দেনা নিষ্পত্তি করতে হবে ;
- (চ) এ ছাড়াও পুনঃতফসিল সংক্রান্ত বাংলাদেশ ব্যাংক ও অত্র ব্যাংকের জারীকৃত পরিপত্রের নিয়মাচার সমূহ পরিপালনের বিষয়টি শাখা কর্তৃক নিশ্চিত করতে হবে।

৫

বিষয় : বিকেবি সিলেট কর্পোরেট শাখার অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) ডিসেম্বর-২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪ (চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধের শর্তে ১ম বার পুনঃতফসিল প্রসঙ্গে।

২৫। প্রধান কার্যালয়ের ক্রেডিট কমিটির সুপারিশঃ

ক্রেডিট কমিটি ২১/১০/২০২০ তারিখে অনুষ্ঠিত ৪০৬তম সভায় উপস্থাপন করা হলে প্রস্তাবটির উপর বিস্তারিত আলোচনা শেষে ক্রেডিট কমিটি কর্তৃক নিবন্ধন সুপারিশ গ্রহণ করা হয়েছে :

ক্রেডিট কমিটি কর্তৃক বিস্তারিত আলোচনা শেষে কোম্পানির আবেদন, মাঠ কার্যালয়সমূহ ও ক্রেডিট বিভাগের সুপারিশের প্রেক্ষিতে বিকেবি, সিলেট কর্পোরেট শাখা কর্তৃক অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) প্রযোজ্য হার সুদে সুদাসলে বিআরপিডি সার্কুলার নং-০৬/২০১৩ তারিখ ২৯/০৫/২০১৩ মোতাবেক ডিসেম্বর/২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪(চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধের জন্য পুনঃতফসিলের প্রস্তাব প্রচলিত ও বলবৎ শর্তসহ কার্যপত্রের ২৪নং অনুচ্ছেদের (ক) থেকে (চ) পর্যন্ত বর্ণিত শর্তাবলিতে অনুমোদনের সুপারিশ করা হলো।

২৬। ব্যাংক ব্যবস্থাপনার সুপারিশঃ

বাগান কর্তৃপক্ষের আবেদন, মাঠ কার্যালয়সমূহ, ক্রেডিট বিভাগ ও প্রধান কার্যালয়ের ক্রেডিট কমিটির সুপারিশের ভিত্তিতে, বিকেবি, সিলেট কর্পোরেট শাখা কর্তৃক অর্থায়িত রশিদাবাদ ওয়াকফ টি এস্টেট পরিচালিত রশিদাবাদ চা বাগানের ২০১৯ মৌসুমের চা উৎপাদন ঋণ মেয়াদোত্তীর্ণ অনাদায়ী স্থিতি ১৫১.৯৬ লক্ষ (এক কোটি একান্ন লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার) টাকা (নিরীক্ষা সাপেক্ষে চূড়ান্ত) প্রযোজ্য হার সুদে সুদাসলে বিআরপিডি সার্কুলার নং-০৬/২০১৩ তারিখ ২৯/০৫/২০১৩ মোতাবেক ডিসেম্বর/২০২০ হতে ০২(দুই) বছরে ০৪(চার)টি সমান ঋণায়িক কিস্তিতে পরিশোধের জন্য পুনঃতফসিলের প্রস্তাব প্রচলিত ও বলবৎ শর্তসহ কার্যপত্রের ২৪নং অনুচ্ছেদের (ক) থেকে (চ) পর্যন্ত বর্ণিত শর্তাবলিতে অনুমোদনের সুপারিশসহ পর্যদ সভায় উপস্থাপন করা হলো।

২৭। প্রত্যয়ন : আলোচ্য কার্যপত্র ব্যাংকের বিধি বিধান অনুসরণপূর্বক প্রস্তুত করা হয়েছে এবং বিদ্যমান সার্কুলার বা নীতিমালার লঙ্ঘন হয়নি।

২৮। ব্যবস্থাপনা পরিচালক মহোদয় সার-সংক্ষেপটি দেখেছেন এবং পর্যদ সভায় উপস্থাপনের অনুমোদন প্রদান করেছেন।

(শিরীন আখতার)
উপ-ব্যবস্থাপনা পরিচালক

(মোঃ আজিজুল বারী)
মহাব্যবস্থাপক
প্রশাসন মহাবিভাগ

(মোহাম্মদ মঈনুল ইসলাম)
সহকারী মহাব্যবস্থাপক
(বিভাগীয় দায়িত্বে)

পরিচালনা পর্যদের তম সভায় উপস্থাপন করা হলো।

(কাজী মোহাম্মদ নজরে মঈন)
সচিব (দায়িত্বে)

প্রস্তুতকারী ও পরীক্ষকঃ মোঃ আব্দুর রশিদ, উর্ধ্বতন মুখ্য কর্মকর্তা

২৫.১০.২০২০

রশীদাবাদ ওয়াফ টি এস্টেট
RASHEEDABAD WAQF TEA ESTATE
(Unit of the Abdur Rasheed Choudhury Waqf Estate)



Sylhet / Garden / Dhaka Office

WR200906BKB

6th September, 2020

The Deputy General Manager,
Bangladesh Krishi Bank,
Corporate Branch, Sylhet.

Dear Sir, Rescheduling of the unrepaid crop hypothecation Loan of our
Rasheedabad Waqf Tea Estate for the season 2019-20

Our small Tea Estate has encountered great difficulty in selling our teas from last year mainly due to a substantial fall in Auction prices held for our country's teas. Our crop was also affected due to an unprecedented attack by an unusual variety of pests that left even the BTRI (Bangladesh Tea Research Institute) dumb-founded. The combination of these unfortunate situations meant that we could not sell our teas at a high enough price to allow us to repay the hypothecation loan for that year. Our financial difficulties have been aggravated further by the ongoing Coronavirus crisis that has hampered normal operations like most sectors in the country.

Falling into this regrettable position, we are left with no option but to seek your help, as our decades-old bankers. We are thankful to you for all past help & considerations, but under the circumstances, we must now request you to kindly help us at this difficult time. **We have paid today a down payment in the amount of Tk. 13,67,000/=.** Outstanding balance of our 2019-20 crop hypothecation loan now stands at approximately Tk. 152,00,000/=, which we are hereby requesting to be transferred to an interest-free block account to be adjusted in instalments over a reasonable number of years.

Thanking you in anticipation of sympathetic consideration of our proposal, we remain,

Yours faithfully,

RASHEEDABAD WAQF TEA ESTATE

(Farook Rasheed Choudhury)
Mutawalli

১১.১০.২০২০
Md. Galib Hasan
Officer
Bangladesh Krishi Bank
Sylhet Corporate Branch, Sylhet