

## חתום על החוזה

טופס הזמנת שירות תיוך בלעדיהם למכירת/השכרת נכס מקרקעין 0014

(בהתאם ל"חוק המתווכים במרקען", התשנ"ז 1996)

### סעיפים:

הלקוחה מזמין מהמתווך שירות תיוך מקרקעין, כדי לקבל שירות תיוך בקשר לנכסים המפורטים להלן עבורה ועבור (להלן "שולחו") הלקוחות מאשרים כי המתווך יצא בפניהם את הנכסים המפורטים להלן, והם מתחייבים לדוח ל"שילת נכסים" מיד על משא ומתן המתנהל עמו בקשר לאחד או יותר מהנכסים, וכן מיד עם חתימת הסכם מחייב ו/או עם התחייבות לביצוע עסקה, המוקדם ביניהם, ביחס לאחד או יותר מהנכסים להלן

הלקוחות מתחייבים לשולם ל"שילת נכסים" דמי תיוך בשיעור המפורט להלן בסעיף 5 מיד עם חתימת הסכם מחייב ו/או עם התחייבות לביצוע העסקה, המוקדם ביןיהם, בגין אחד או יותר מהנכסים המפורטים להלן, עמו או עם מי מטעמנו, או עם כל גוף שאנו או מי מטעמנו קשור אליו, או עם כל מי שמסרנו פרטם בקשר לנכסים

הकונים מתחייבים לא למסור לגורם כלשהו מידע שיקבלו מ"שילת נכסים" בגין לנכסים שלhalbן, והם מתחייבים לפצות את "שילת נכסים" על כל נזק שייגרם להם באם יפרעו התחייבות זו.

דמי התיווך ישולמו ל"שילת נכסים" כאמור בסעיף 3 לעיל והוא כמפורט בסעיף 3:

בקנה: 2% בתוספת מע"מ ממחיר המכירה הכלול של הנכס אך לא פחות מ- 10,000 ₪ בתוספת מע"מ

בשיעור: דמי שכירות של חדש אחד בתוספת מע"מ

האמור לעיל בא נוספת של שילת אולם – "שילת נכסים" לנכסות דמי תיוך מהמקור/משכיר

כאומר דמי התיווך ישולמו מיד עם חתימת הסכם מחייב ו/או עם התחייבות לביצוע העסקה המוקדם מבנייהם. כל תשלום אשר לא יעשה

בתוקף שלושה ימים ממועד זה ישא הצמדה וריבית כנהוג בחשבונותעו"ש מהיום לתשלום ועד יום פירעון התשלומים בפועל.

הלקוחה מצהיר כי ידוע לו שדמי התיווך יגבו על ידי "בת שבע נדל"ן" וככגד השבוניות מס כחוק מטעם "שילת נכסים".

הלקוחה מאשר שהומלץ לו ע"י המתווך להסתיע בשירותי עורך דין ו/או מומחים ארכיטקטורה ~~הנדסה וריבית~~ העורות

שם מלא

תאריך  
דוחתי



### חתימה

העליה צילום תעוזת זהות

C:\fakenpath\1020x1080 px code coding px

אסלט וחותם סטט