

# CONTRATO DE SERVICIOS DE DESARROLLO WEB

Manahen García Garrido — Desarrollador Web Freelance

[manahengag@gmail.com](mailto:manahengag@gmail.com) · +34 640 038 508 · [manahengarcia.dev](http://manahengarcia.dev)

## Datos de las Partes

### Prestador de Servicios

**Nombre:** Manahen García Garrido

**NIF/NIE:** \_\_\_\_\_

**Email:** [manahengag@gmail.com](mailto:manahengag@gmail.com)

**Teléfono:** +34 640 038 508

**Web:** [manahengarcia.dev](http://manahengarcia.dev)

### Cliente

**Nombre / Razón social:** \_\_\_\_\_

**NIF/CIF:** \_\_\_\_\_

**Domicilio:** \_\_\_\_\_

**Email de contacto:** \_\_\_\_\_

**Teléfono:** \_\_\_\_\_

**Representante legal:** \_\_\_\_\_

Ambas partes, actuando en su propio nombre y derecho, acuerdan celebrar el presente contrato de prestación de servicios de desarrollo web con sujeción a las siguientes cláusulas.

## Descripción del Proyecto

**Tipo de web:** \_\_\_\_\_

**Plan contratado:** \_\_\_\_\_

**URL del proyecto:** \_\_\_\_\_

**Fecha de inicio:** \_\_\_\_\_

**Plazo de entrega estimado:** \_\_\_\_\_

**Descripción detallada del alcance:**

---

## Alcance del Servicio: Qué está Incluido

---

Los servicios incluidos dependen del plan contratado. En todo caso, las prestaciones confirmadas para este proyecto son:

**Diseño UI/UX personalizado** adaptado a la identidad y sector del cliente.

**Maquetación frontend** con código limpio y semántico (HTML, CSS/Tailwind, React/Next.js).

**Diseño totalmente responsive:** mobile-first, compatible con móvil, tablet y escritorio.

**Animaciones y transiciones** fluidas mediante Framer Motion u otras librerías.

**Optimización de imágenes** y carga perezosa (*lazy loading*).

**SEO técnico básico:** metaetiquetas, Open Graph, sitemap XML, robots.txt y datos estructurados (schema.org).

**Optimización de rendimiento** orientada a obtener buenas puntuaciones en Core Web Vitals.

**Accesibilidad básica** (contraste, atributos ARIA, navegación por teclado en elementos interactivos).

**Código limpio y tipado** en TypeScript.

**Integración de formularios** con envío real de email (si aplica según el plan).

**Autenticación de usuarios** (si aplica según el plan).

**API REST propia** e integraciones con servicios de terceros —Stripe, proveedores de email, etc.— (si aplica según el plan).

**Diseño e implementación de base de datos** —PostgreSQL, MongoDB— (si aplica según el plan).

**Despliegue y puesta en producción** en Vercel, VPS u otro servidor acordado, incluyendo configuración de dominio, DNS y certificado SSL (si aplica según el plan).

**Rondas de revisión** incluidas según lo acordado (número: \_\_\_\_).

**Entrega del código fuente completo** al finalizar el proyecto.

**Soporte y mantenimiento** durante \_\_\_\_ meses tras la entrega (si aplica según el plan).

*Nota: Los ítems marcados como «si aplica según el plan» quedan sujetos al plan contratado indicado en la sección 2. Los no incluidos se señalan expresamente en la sección 4.*

---

## Exclusiones: Qué NO está Incluido

---

Los siguientes servicios quedan **expresamente excluidos** del alcance de este contrato salvo acuerdo escrito previo y presupuesto adicional aprobado:

1. **Diseño gráfico de marca:** creación de logotipo, identidad corporativa, paleta de colores, tipografías de marca o manual de marca. *Si el cliente requiere estos servicios, deberá aportarlos ya elaborados o contratar a un diseñador gráfico independiente.*

2. **Redacción de contenidos y copywriting:** el texto que aparecerá en la web —encabezados, párrafos, descripciones de producto, posts de blog, etc.— debe ser aportado por el cliente. El prestador puede revisar ortografía a título de cortesía, pero no es responsable de la calidad persuasiva o de marketing del texto.
3. **Fotografía, ilustración y producción audiovisual:** captura, edición o producción de imágenes, fotografías, vídeos, infografías o ilustraciones de cualquier tipo. El cliente es responsable de proporcionar o licenciar los recursos visuales necesarios.
4. **Campañas de posicionamiento SEO activo:** la optimización técnica básica está incluida (punto 3), pero no la elaboración continua de estrategias de contenido, *link building*, análisis de palabras clave avanzado ni gestión de posicionamiento a largo plazo.
5. **Campañas de publicidad de pago (SEM/Ads):** gestión de campañas en Google Ads, Meta Ads, LinkedIn Ads u otras plataformas de publicidad digital.
6. **Gestión de redes sociales:** creación, programación o gestión de contenido en ninguna plataforma social.
7. **Registro o renovación de dominio:** el prestador puede asesorar sobre qué dominio registrar y dónde, pero el registro, la renovación y el pago del dominio son responsabilidad exclusiva del cliente.
8. **Contratación y gestión del hosting:** salvo que el despliegue esté incluido en el plan contratado, el alta, configuración, pago y gestión continua del servidor o hosting es responsabilidad del cliente. El prestador sí asesora sobre la opción más adecuada.
9. **Soporte técnico continuado fuera del período de mantenimiento:** una vez concluido el período de mantenimiento contratado (o si no se contrató ninguno), cualquier corrección, actualización, modificación o soporte técnico será presupuestado y facturado por separado.
10. **Formación y tutoriales:** la formación al cliente o a su equipo sobre el uso o administración del sistema no está incluida, salvo que se acuerde expresamente y se presupueste de forma independiente.
11. **Cambios fuera del alcance acordado:** modificaciones, funcionalidades nuevas o ampliaciones del proyecto que no estén descritas en la sección 2 de este contrato se presupuestarán aparte antes de realizarse.
12. **Licencias de software de terceros:** cualquier plugin, tema, librería de pago, fuente tipográfica comercial u otro activo con licencia que sea necesario para el proyecto deberá ser adquirido por el cliente o comunicado con antelación para incluirlo en el presupuesto.
13. **Cumplimiento legal especializado:** la revisión legal de textos (aviso legal, política de privacidad, cookies, RGPD u otras normativas) queda fuera del alcance. El prestador puede proporcionar plantillas orientativas, pero no actúa como asesor jurídico.

## Presupuesto y Forma de Pago

---

**Importe total acordado (IVA incluido):** \_\_\_\_\_

**Pago inicial (a la firma):** \_\_\_\_\_

**Pago final (a la entrega):** \_\_\_\_\_

**Método de pago aceptado:** Transferencia bancaria / Bizum

#### Condiciones de pago:

- El **pago inicial** se abona antes de comenzar el desarrollo. Sin este pago, el prestador no iniciará el trabajo.
- El **pago final** se abona cuando el proyecto esté listo para entrega y el cliente haya aprobado las revisiones finales.
- Los pagos deben realizarse en el plazo de **5 días naturales** desde la correspondiente solicitud.
- El incumplimiento del plazo de pago podrá dar lugar a la suspensión del trabajo hasta que se regularice la situación.

### Diseño Previo al Desarrollo

---

Antes de iniciar el desarrollo, el prestador presentará una propuesta de diseño para aprobación del cliente.

- Si el cliente **no aprueba** la dirección de diseño y decide no continuar en esta fase, **no se le cobrará ningún importe**, quedando el contrato resuelto sin penalización.
- Una vez **aprobado el diseño** por el cliente, el desarrollo procederá siguiendo ese acuerdo. Los cambios de dirección solicitados después de esta aprobación podrán implicar costes adicionales.

### Rondas de Revisión

---

El proyecto incluye \_\_\_\_ **rondas de revisión** incluidas en el precio. Cada ronda consiste en una lista de cambios consolidada que el cliente envía al prestador.

- Las revisiones deben solicitarse por escrito (email o WhatsApp).
- Revisiones adicionales fuera de las incluidas se cobrarán a **30 €/hora**, previo presupuesto.
- Los cambios que supongan una ampliación significativa del alcance original se considerarán trabajo adicional.

### Plazos y Entregas

---

- El plazo de entrega estimado se indica en la sección 2 y es **orientativo**, pudiendo verse afectado por retrasos en la aportación de materiales por parte del cliente.

- El cliente se compromete a proporcionar todos los materiales necesarios (textos, imágenes, credenciales, etc.) en los plazos acordados. Los retrasos imputables al cliente no se computarán como incumplimiento por parte del prestador.
- El proyecto se considerará entregado cuando el prestador lo ponga a disposición del cliente para su revisión final y el cliente lo apruebe o transcurran **7 días naturales** sin respuesta.

## Propiedad Intelectual y Código

---

- Una vez **abonado el importe total**, el cliente recibe el **código fuente completo** del proyecto y todos los derechos de uso, reproducción y modificación sobre el mismo.
- El prestador se reserva el derecho de mostrar el proyecto en su portfolio como ejemplo de trabajo, salvo indicación contraria expresa por escrito del cliente.
- Las librerías de código abierto y herramientas de terceros utilizadas (Next.js, Tailwind CSS, Framer Motion, etc.) se rigen por sus respectivas licencias y no son propiedad de ninguna de las partes.
- El cliente es responsable de que todos los contenidos aportados (textos, imágenes, vídeos, etc.) sean de su propiedad o cuente con las licencias necesarias para su uso.

## Confidencialidad

---

Ambas partes se comprometen a mantener la confidencialidad de toda la información sensible intercambiada durante la vigencia de este contrato (credenciales de acceso, datos de negocio, información de clientes del cliente, etc.), y a no divulgarla a terceros sin consentimiento expreso de la otra parte.

## Limitación de Responsabilidad

---

- El prestador no es responsable del rendimiento, disponibilidad o seguridad de servidores, dominios o servicios de terceros contratados por el cliente.
- El prestador no garantiza posiciones concretas en motores de búsqueda ni resultados de negocio derivados de la publicación de la web.
- En ningún caso la responsabilidad del prestador por daños derivados de este contrato superará el importe total pagado por el cliente.
- El prestador no se hace responsable de los contenidos (textos, imágenes, datos) aportados por el cliente, siendo este último el único responsable de su veracidad y legalidad.

## Cancelación del Contrato

---

- **Por el cliente antes del inicio del desarrollo:** se reembolsa íntegramente el pago inicial si no se ha comenzado el trabajo.

- **Por el cliente durante el desarrollo:** el cliente abonará los trabajos realizados hasta la fecha de cancelación, calculados proporcionalmente al avance.
- **Por el prestador:** en caso de incumplimiento grave por parte del cliente (no pago, aportación de contenidos ilegales, etc.), el prestador podrá resolver el contrato, conservando los importes ya cobrados por el trabajo realizado.

## Legislación Aplicable y Jurisdicción

---

Este contrato se rige por la legislación española vigente. Para cualquier controversia derivada de su interpretación o ejecución, ambas partes se someten, con renuncia expresa a cualquier otro fuero, a los Juzgados y Tribunales del domicilio del prestador, salvo que la normativa de consumidores establezca otro fuero imperativo.

## Firmas

---

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**El Prestador de Servicios**

**El Cliente**

\_\_\_\_\_  
Manahen García Garrido  
Desarrollador Web Freelance

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Anexo: Resumen Rápido — Qué hago y qué no hago

Este anexo es un resumen informativo. Prevalece el texto del contrato principal.

tablehead	SÍ hago (incluido según plan)	NO hago (excluido)
Diseño UI/UX personalizado		Logotipo / identidad de marca
Frontend responsive (Next.js, Tailwind)		Copywriting y redacción de textos
Animaciones (Framer Motion)		Fotografía o vídeo
Backend y API REST		SEO activo / link building
Autenticación de usuarios		Campañas de publicidad (Ads)
Base de datos (PostgreSQL, MongoDB)		Gestión de redes sociales
Despliegue (Vercel, VPS, SSL)		Registro o renovación de dominio
SEO técnico básico (meta, sitemap)		Gestión del hosting
Integraciones de terceros (Stripe...)		Soporte fuera del período contratado
Rondas de revisión incluidas		Formación / tutoriales
Entrega del código fuente completo		Licencias de software de pago
Soporte por mantenimiento (si aplica)		Asesoramiento legal especializado

*Cualquier servicio no listado en la columna «Sí hago» deberá acordarse y presupuestarse por escrito antes de realizarse.*