



Rizoma Cooperativa Integral

HabiRizoma - a Secção de Habitação da Rizoma

HabiRizoma Cooperativa de Habitação

Lisboa, 2022

XX cooperantes

Defender o direito à habitação a preços justos,
de forma cooperativa e em propriedade coletiva.

Construir uma **nova forma de viver**, em que habitação é
um direito, uma necessidade suprida em comunidade.



*cute
icon*

Propriedade Coletiva

Não especulativo

Foco na comunidade,
estabilidade e segurança

Potencial de atração de
público mais diverso

*cute
icon*

Co housing

Rentabilização do
espaço

Fortalecimento
comunitário

Mais ecológico

*cute
icon*

Auto Gestão

Transparência

Participação e
responsabilidade

Fortalecimento social





REDE

NOVAS FORMAS
DE VIVER



Associação que promove modelos cooperativos de habitação de propriedade colectiva para dar acesso a todos a uma habitação adequada. Está presente em 9 municípios do país.



Aldrava



Cooperativa
das Formas



PROJETOS



Aldrava

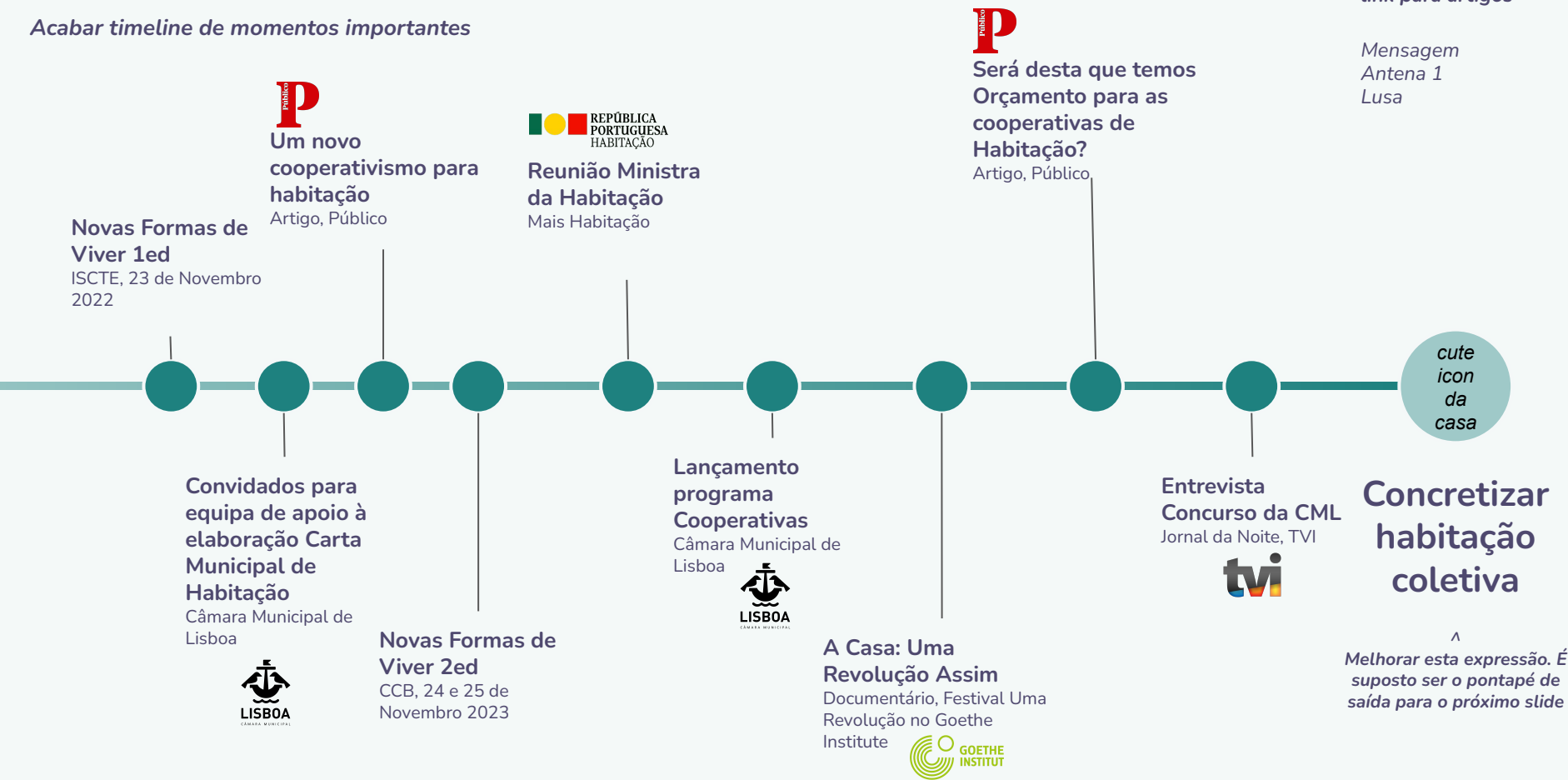


Quinta das Raízes
Soltas

Coletivo informal criado pelas cooperativas Largo Residências, Rizoma e Trabalhar com 99%.

PERCURSO

Acabar timeline de momentos importantes



Adicionar logos dos media com link para artigos

Mensagem Antena 1
Lusa

cute icon da casa

Rizoma e Montepio - a match made in heaven lol socorro



Capacidade de corresponder à trend europeia:

- Prémio melhor projeto social da UE era habitação. Fechou ...

Queremos propriedade coletiva

Foco na comunidade:

- Saúde
- Envelhecimento Ativo
- Fortalecer o tecido social

<https://sostrecivic.coop/sostre-civic-obtenim-31-milions-de-fons-europe-us-per-a-la-construccio-de-mes-de-350-habitatge-socials/>

<https://sostrecivic.coop/en/sostre-civic-rep-el-premi-dinnovacio-social-d-e-la-comissio-europea/>

Concurso da Câmara Municipal de Lisboa

A nossa proposta de valor

Trabalhamos em
rede,

ganhamos
experiência

Sabemos viver em
comunidade

Coop Arroios
(vivemos aqui já)

Plano de Financiamento

Objetivo de financiamento:

Percentagem de linha pública:

Crowdfunding:

Exemplos (pensar num título melhor)

La Borda - Barcelona

- Projeto piloto
- Direito superfície 75 anos
- 4K Renda à Câmara Municipal por ano
- 3.148.000€ c/ IVA
- 21,41% entrada (18.5K€ por família)
- Valor de entrada devolvido na saída
- 69,98% empréstimos: Coop 57
- 8,61 % Crowdlending Taxa de juro 2% (865K€ em 90 dias)
- Rendas entre 400 e os 650€
- Parte da renda vai para um fundo que servirá para futuras renovações

