



Registro de Requisitos

Escapadas a tu Medida

Grupo 3.9

06/10/2024

REGISTRO DE REQUISITOS

Nombre del Proyecto	Escapadas a tu Medida	Código del Proyecto	2024-039	Fecha de Elaboración	05/10/2024
---------------------	-----------------------	---------------------	----------	----------------------	------------

ID DEL REQUISITO	CATEGORÍA	REQUISITO	PRIORIDAD	CRITERIO DE ACEPTACIÓN	INTERESADO
R1	Funcional	La disponibilidad de las propiedades estará siempre visible para el usuario.	Must have	El usuario puede ver claramente las fechas disponibles en la vista de búsqueda y en la ficha de la propiedad sin desplazamiento adicional.	Usuario final
R2	Funcional	La aplicación dispondrá de un mecanismo simple para que el usuario pueda ampliar o reducir el número de noches, huéspedes y servicios adicionales antes de confirmar la reserva.	Must have	El usuario puede modificar estos parámetros a través de un menú desplegable o campos ajustables antes de proceder con la confirmación.	Usuario final
R3	Funcional	Los pisos turísticos estarán organizados por categorías basadas en la ubicación y tipo de propiedad.	Must have	El sistema muestra las propiedades agrupadas en categorías predefinidas.	Usuario final
R4	Usabilidad	Las reservas rápidas se realizan en no más de tres pasos, sin que el cliente tenga que registrarse necesariamente.	Must have	El usuario puede realizar una reserva en tres pasos: selección de propiedad, detalles de reserva y pago. No se requiere registro previo.	Usuario final
R5	Privacidad	El usuario debe sentirse seguro durante la reserva, por lo que la aplicación debe cumplir con las normativas de protección de datos y mostrar mensajes de seguridad.	Must have	El sistema muestra mensajes de seguridad y conformidad con la normativa de protección de datos.	Usuario final
R6	Usabilidad	El usuario será atendido en Español.	Must have	Todo el contenido y las funcionalidades estarán disponibles en español.	Usuario final
R7	Seguridad	La identificación del usuario se hará utilizando un correo electrónico y una clave de acceso.	Should have	Los usuarios podrán crear una cuenta con su correo y clave, y utilizar esos datos para iniciar sesión.	Usuario final

REGISTRO DE REQUISITOS

R8	Funcional	Los inquilinos podrán hacer seguimiento de sus reservas, incluso si no están registrados en la plataforma.	Should have	Los usuarios no registrados podrán acceder a los detalles de seguimiento de sus reservas a través de un enlace de seguimiento.	Usuario final
R9	Usabilidad	Las propiedades no disponibles estarán claramente marcadas en la búsqueda y en la ficha de la propiedad.	Must have	Las propiedades agotadas o no disponibles se indicarán visualmente, impidiendo nuevas reservas.	Usuario final
R10	Usabilidad	Cada propiedad listada en la plataforma debe tener al menos una imagen representativa.	Should have	Todas las propiedades tendrán al menos una imagen visual que represente su interior o exterior.	Usuario final
R11	Funcional	Los usuarios deben poder buscar propiedades por nombre, ubicación, precio, valoraciones, además de otras características.	Should have	La estructura de navegación permitirá a los usuarios explorar diferentes tipos de propiedades organizadas por categoría.	Usuario final
R12	Usabilidad	La búsqueda estará disponible en la página de inicio de la plataforma.	Must have	En la página de inicio, los usuarios podrán acceder a la barra de búsqueda.	Usuario final
R13	Funcional	Los usuarios podrán navegar por el catálogo de propiedades organizadas según ubicación, tipo de propiedad y otras características relevantes.	Should have	El catálogo de propiedades estará organizado por secciones para facilitar la navegación.	Usuario final
R14	Funcional	Desde el catálogo, se podrá seleccionar la propiedad y agregarla a la lista de deseos o iniciar el proceso de reserva indicando fechas y número de huéspedes.	Must have	Desde el catálogo, los usuarios podrán seleccionar propiedades y añadirlas a su lista de reservas con una estancia específica.	Usuario final
R15	Funcional	Desde la lista de deseos, el usuario podrá finalizar el proceso de pago y confirmar su reserva.	Should have	Desde la lista de deseos, los usuarios podrán completar el proceso de pago y confirmación de reservas.	Usuario final
R16	Funcional	Durante el proceso de reserva, se solicitarán los datos personales del inquilino.	Must have	El formulario de reserva solicitará los datos personales necesarios para completar la transacción.	Usuario final

REGISTRO DE REQUISITOS

R17	Funcional	Los inquilinos tienen la posibilidad de poder comunicarse con los propietarios a través de un chat.	Should have	Desde una oferta de una propiedad, el inquilino podrá comunicarse con el propietario desde un chat.	Usuario final
R18	Funcional	Durante el proceso de pago se solicitarán los datos de la tarjeta de crédito u otros métodos de pago aceptados.	Must have	El formulario de reserva solicitará la información necesaria para completar el pago.	Usuario final
R19	Funcional	Al finalizar la reserva, el usuario recibirá un correo con los detalles de la propiedad alquilada, la duración de la estancia y las instrucciones de check-in y check-out.	Should have	El sistema enviará un correo de confirmación tras completar la reserva.	Usuario final
R20	Usabilidad	No se contempla la cancelación de reservas.	Should have	El sistema no permitirá la modificación o cancelación de reservas una vez confirmadas.	Usuario final
R21	Usabilidad	La marca corporativa de la empresa cliente debe reflejarse en el sitio web.	Should have	La plataforma aplica los colores, logotipo, fuentes y estilo visual de la marca corporativa en toda la interfaz de usuario.	Cliente
R22	Funcional	Existe la posibilidad de acceder a la aplicación como propietario o como interesado en alquilar un inmueble.	Must have	Los usuarios pueden seleccionar entre los roles de "Propietario" e "Inquilino" desde la página de inicio, accediendo a funciones específicas para cada rol.	Usuario final
R23	Funcional	Los usuarios registrados tendrán la opción de modificar sus datos personales.	Should have	Los usuarios pueden editar su perfil y guardar los cambios con éxito desde su área personal.	Usuario final
R24	Funcional	Los propietarios deben poder añadir, modificar y eliminar propiedades en la plataforma.	Must have	Los propietarios pueden gestionar sus propiedades (crear, editar y eliminar) desde su panel de control sin errores de validación.	Usuario final

REGISTRO DE REQUISITOS

R25	Usabilidad	La interfaz de la aplicación debe ser intuitiva tanto para los propietarios de los pisos como para los inquilinos, facilitando la navegación por las propiedades y el proceso de reserva.	Must have	Se realizan pruebas de usabilidad y los usuarios pueden navegar fácilmente por las propiedades y completar el proceso de reserva en pocos pasos.	Usuario final
R26	Funcional	Los propietarios podrán ver un historial de sus reservas, con detalles de fechas, precios.	Should have	Los propietarios pueden consultar una lista de reservas pasadas con los detalles de cada operación (fechas, precios, huéspedes) desde su cuenta.	Usuario final
R27	Tecnología	Las versiones del producto para pruebas estarán disponibles en algún PaaS.	Must have	El entorno de pruebas se despliega exitosamente en un PaaS y permite realizar pruebas funcionales y de rendimiento.	Equipo de trabajo
R28	Entrega	El producto final debe entregarse como un contenedor de aplicaciones con las instrucciones de instalación y puesta en producción.	Must have	Se entrega un contenedor Docker con la aplicación y un manual detallado para su despliegue y configuración en el entorno de producción del cliente.	Equipo de trabajo
R29	Entrega	Utilizar un ciclo de vida híbrido.	Must have	El proyecto sigue un ciclo de vida híbrido combinando metodologías ágiles y tradicionales, con entregas iterativas y revisiones periódicas.	Equipo de trabajo
R30	Entrega	Utilizar las plantillas de la organización.	Must have	Toda la documentación del proyecto usa las plantillas estándar definidas por la organización.	Equipo de trabajo
R31	Entrega	Las fechas de entrega del proyecto han de ser acatadas con rigurosidad.	Must have	Todos los hitos y entregas cumplen las fechas acordadas según el cronograma del proyecto, con seguimiento de cumplimiento en reuniones de control.	Equipo de trabajo
R32	Tecnología	El sistema debe ser desarrollado con las herramientas especificadas por parte del cliente.	Must have	Se utiliza el stack tecnológico definido (lenguajes, frameworks, bases de datos) indicado por el	Cliente

REGISTRO DE REQUISITOS

				cliente y aprobado al inicio del proyecto.	
R33	Coste	El coste total de la ejecución del proyecto no puede superar la cantidad acordada con el patrocinador.	Must have	El presupuesto se controla periódicamente y el coste del proyecto no excede la cantidad establecida en el contrato con el patrocinador.	Patrocinador, cliente
R34	Fiabilidad	La base de datos debe soportar el volumen esperado de usuarios.	Must have	Se realizan pruebas de carga que demuestran que la base de datos puede manejar el número esperado de usuarios simultáneos sin fallos.	Cliente