



**Matriz de Trazabilidad**

**Escapadas a tu Medida**

**Grupo 3.9**

**06/10/2024**

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|          |                       |                    |          |                      |            |
|----------|-----------------------|--------------------|----------|----------------------|------------|
| PROYECTO | Escapadas a tu Medida | CÓDIGO DE PROYECTO | 2024-039 | FECHA DE ELABORACIÓN | 06/10/2024 |
|----------|-----------------------|--------------------|----------|----------------------|------------|

| Información de Requisito |  |           |           | Relación de Trazabilidad con... |  |                     |   |  |
|--------------------------|--|-----------|-----------|---------------------------------|--|---------------------|---|--|
| ID                       | Requisito  | Prioridad | Categoría | Fuente / Interesado             | Objetivo(s) del Proyecto   | Entregable(s)       | Criterio(s) de Aceptación   | Métrica(s)   |
| R1                       | La disponibilidad de las propiedades estará siempre visible para el usuario.   | Must have | Funcional | Usuario final                   | O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)  | E2 (Producto final) | El usuario puede ver claramente las fechas disponibles en la vista de búsqueda y en la ficha de la propiedad sin desplazamiento adicional | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R2                       | La aplicación dispondrá de un mecanismo simple para que el usuario pueda ampliar o reducir el número de noches, huéspedes y servicios adicionales antes de confirmar la reserva. | Must have | Funcional | Usuario final                   | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | El usuario puede modificar estos parámetros a través de un menú desplegable o campos ajustables antes de proceder con la confirmación.    | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R3                       | Los pisos turísticos estarán organizados por categorías basadas en la ubicación y tipo de propiedad.   | Must have | Funcional | Usuario final                   | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)   | E2 (Producto final) | El sistema muestra las propiedades agrupadas en categorías predefinidas.  | (requisitos de producto completos/ requisitos de                         |

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|    |  |             |            |               |   |                     |  |   |
|----|--|-------------|------------|---------------|---|---------------------|--|---|
|    |  |             |            |               | O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)   |                     |  | producto<br>totales) * 100  |
| R4 | Las reservas rápidas se realizan en no más de tres pasos, sin que el usuario tenga que registrarse necesariamente.   | Must have   | Usabilidad | Usuario final | O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)   | E2 (Producto final) | El usuario puede realizar una reserva en tres pasos: selección de propiedad, detalles de reserva y pago. No se requiere registro previo. | (requisitos de producto completos/<br>requisitos de producto<br>totales) * 100                          |
| R5 | El usuario debe sentirse seguro durante la reserva, por lo que la aplicación debe cumplir con las normativas de protección de datos y mostrar mensajes de seguridad. | Must have   | Privacidad | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br><br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | El sistema muestra mensajes de seguridad y conformidad con la normativa de protección de datos.  | (requisitos de factores ambientales completos/<br>requisitos de factores ambientales<br>totales) * 100. |
| R6 | El usuario será atendido en Español.   | Must have   | Usabilidad | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)  | E2 (Producto final) | Todo el contenido y las funcionalidades estarán disponibles en español.  | (requisitos de producto completos/<br>requisitos de producto<br>totales) * 100                          |
| R7 | La identificación del usuario se hará utilizando un correo electrónico y una clave de acceso.  | Should have | Seguridad  | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br><br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | Los usuarios podrán crear una cuenta con su correo y clave, y utilizar esos datos para iniciar sesión.                                   | (requisitos de factores ambientales completos/<br>requisitos de factores ambientales<br>totales) * 100. |

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|     |   |             |            |               |  |                     |  |  |
|-----|---|-------------|------------|---------------|--|---------------------|--|--|
| R8  | Los inquilinos podrán hacer seguimiento de sus reservas, incluso si no están registrados en la plataforma.                | Should have | Funcional  | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | Los usuarios no registrados podrán acceder a los detalles de seguimiento de sus reservas a través de un enlace de seguimiento. | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R9  | Las propiedades no disponibles estarán claramente marcadas en la búsqueda y en la ficha de la propiedad.                  | Must have   | Usabilidad | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | Las propiedades agotadas o no disponibles se indicarán visualmente, impidiendo nuevas reservas.                                | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R10 | Cada propiedad listada en la plataforma debe tener al menos una imagen representativa.                                    | Should have | Usabilidad | Usuario final | O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)  | E2 (Producto final) | Todas las propiedades tendrán al menos una imagen visual que represente su interior o exterior.                                | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R11 | Los usuarios deben poder buscar propiedades por nombre, ubicación, precio, valoraciones, además de otras características. | Should have | Funcional  | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)   | E2 (Producto final) | La estructura de navegación permitirá a los usuarios explorar diferentes tipos de propiedades organizadas por categoría.       | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|     |   |             |            |               |   |                     |  |  |
|-----|---|-------------|------------|---------------|---|---------------------|--|--|
|     |   |             |            |               | <p>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)</p> <p>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)</p>   |                     |  |  |
| R12 | La búsqueda estará disponible en la página de inicio de la plataforma.  | Must have   | Usabilidad | Usuario final | <p>O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)</p> <p>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)</p>  | E2 (Producto final) | En la página de inicio, los usuarios podrán acceder a la barra de búsqueda.  | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R13 | Los usuarios podrán navegar por el catálogo de propiedades organizadas según ubicación, tipo de propiedad y otras características relevantes.                 | Should have | Funcional  | Usuario final | <p>O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)</p> <p>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)</p> <p>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)</p> | E2 (Producto final) | El catálogo de propiedades estará organizado por secciones para facilitar la navegación.                                       | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R14 | Desde el catálogo, se podrá seleccionar la propiedad y agregarla a la lista de deseos o iniciar el proceso de reserva indicando fechas y número de huéspedes. | Must have   | Funcional  | Usuario final | <p>O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)</p> <p>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)</p>  | E2 (Producto final) | Desde el catálogo, los usuarios podrán seleccionar propiedades y añadirlas a su lista de reservas con una estancia específica. | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|     |   |             |           |               |  |                     |  |  |
|-----|---|-------------|-----------|---------------|--|---------------------|--|--|
|     |   |             |           |               | O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)  |                     |  |  |
| R15 | Desde la lista de deseos, el usuario podrá finalizar el proceso de pago y confirmar su reserva.                 | Should have | Funcional | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)  | E2 (Producto final) | Desde la lista de deseos, los usuarios podrán completar el proceso de pago y confirmación de reservas. | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R16 | Durante el proceso de reserva, se solicitarán los datos personales del inquilino.                               | Must have   | Funcional | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)  | E2 (Producto final) | El formulario de reserva solicitará los datos personales necesarios para completar la transacción.     | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R17 | Los inquilinos tienen la posibilidad de poder comunicarse con los propietarios a través de un chat.             | Should have | Funcional | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | Desde una oferta de una propiedad, el inquilino podrá comunicarse con el propietario desde un chat.    | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R18 | Durante el proceso de pago se solicitarán los datos de la tarjeta de crédito u otros métodos de pago aceptados. | Must have   | Funcional | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)   | E2 (Producto final) | El formulario de reserva solicitará la información necesaria para completar el pago.                   | (requisitos de producto completos/ requisitos de                         |

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|     |  |             |            |               |   |                     |   |  |
|-----|--|-------------|------------|---------------|---|---------------------|---|--|
|     |  |             |            |               | O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)   |                     |   | producto<br>totales) * 100   |
| R19 | Al finalizar la reserva, el usuario recibirá un correo con los detalles de la propiedad alquilada, la duración de la estancia y las instrucciones de check-in y check-out. | Should have | Funcional  | Usuario final | O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)   | E2 (Producto final) | El sistema enviará un correo de confirmación tras completar la reserva.   | (requisitos de producto completos/<br>requisitos de producto<br>totales) * 100 |
| R20 | No se contempla la cancelación de reservas.  | Should have | Usabilidad | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)  | E2 (Producto final) | El sistema no permitirá la modificación o cancelación de reservas una vez confirmadas.  | (requisitos de producto completos/<br>requisitos de producto<br>totales) * 100 |
| R21 | La marca corporativa de la empresa cliente debe reflejarse en el sitio web.  | Should have | Usabilidad | Cliente       | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)  | E2 (Producto final) | La plataforma aplica los colores, logotipo, fuentes y estilo visual de la marca corporativa en toda la interfaz de usuario.                                 | (requisitos de producto completos/<br>requisitos de producto<br>totales) * 100 |
| R22 | Existe la posibilidad de acceder a la aplicación como propietario o como interesado en alquilar un inmueble.   | Must have   | Funcional  | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | Los usuarios pueden seleccionar entre los roles de "Propietario" e "Inquilino" desde la página de inicio, accediendo a funciones específicas para cada rol. | (requisitos de producto completos/<br>requisitos de producto<br>totales) * 100 |
| R23 | Los usuarios registrados tendrán la opción de modificar sus datos personales.  | Should have | Funcional  | Usuario final | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)  | E2 (Producto final) | Los usuarios pueden editar su perfil y guardar los cambios con  | (requisitos de producto completos/<br>requisitos de                            |

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|     |  |             |            |                   |  |                     |  |  |
|-----|--|-------------|------------|-------------------|--|---------------------|--|--|
|     |  |             |            |                   | O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)  |                     | éxito desde su área personal.  | producto totales) * 100  |
| R24 | Los propietarios deben poder añadir, modificar y eliminar propiedades en la plataforma.  | Must have   | Funcional  | Usuario final     | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)  | E2 (Producto final) | Los propietarios pueden gestionar sus propiedades (crear, editar y eliminar) desde su panel de control sin errores de validación.                | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R25 | La interfaz de la aplicación debe ser intuitiva tanto para los propietarios de los pisos como para los inquilinos, facilitando la navegación por las propiedades y el proceso de reserva | Must have   | Usabilidad | Usuario final     | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales)  | E2 (Producto final) | Se realizan pruebas de usabilidad y los usuarios pueden navegar fácilmente por las propiedades y completar el proceso de reserva en pocos pasos. | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R26 | Los propietarios podrán ver un historial de sus reservas, con detalles de fechas, precios  | Should have | Funcional  | Usuario final     | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O2(Modernizar la gestión de alquileres de pisos turísticos)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final) | Los propietarios pueden consultar una lista de reservas pasadas con los detalles de cada operación (fechas, precios, huéspedes) desde su cuenta. | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100 |
| R27 | Las versiones del producto para pruebas estarán disponibles en algún PaaS.   | Must have   | Tecnología | Equipo de trabajo | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)   | E2 (Producto final) | El entorno de pruebas se despliega exitosamente en un PaaS y permite realizar pruebas funcionales y de rendimiento.                              | Se cumple con las especificaciones                                       |



## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|     |   |           |         |                   |  |  |   | tecnológicas<br>definidas.   |
|-----|---|-----------|---------|-------------------|--|--|---|--|
| R28 | El producto final debe entregarse como un contenedor de aplicaciones con las instrucciones de instalación y puesta en producción. | Must have | Entrega | Equipo de trabajo | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada) | E2 (Producto final)                          | Se entrega un contenedor Docker con la aplicación y un manual detallado para su despliegue y configuración en el entorno de producción del cliente. | Se cumple con el plazo y las condiciones acordadas de los entregables. |
| R29 | Utilizar un ciclo de vida híbrido.  | Must have | Entrega | Equipo de trabajo | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada) | E1 (Plan de proyecto)<br>E2 (Producto final) | El proyecto sigue un ciclo de vida híbrido combinando metodologías ágiles y tradicionales, con entregas iterativas y revisiones periódicas.         | Se cumple con el plazo y las condiciones acordadas de los entregables. |
| R30 | Utilizar las plantillas de la organización.   | Must have | Entrega | Equipo de trabajo | O0(Desarrollo de la planificación indicada)  | E1 (Plan de proyecto)                        | Toda la documentación del proyecto usa las plantillas estándar definidas por la organización.   | Se cumple con el plazo y las condiciones acordadas de los entregables. |
| R31 | Las fechas de entrega del proyecto han de ser acatadas con rigurosidad.   | Must have | Entrega | Equipo de trabajo | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada) | E1 (Plan de proyecto)<br>E2 (Producto final) | Todos los hitos y entregas cumplen las fechas acordadas según el cronograma del proyecto, con seguimiento de cumplimiento en reuniones de control.  | Se cumple con el plazo y las condiciones acordadas de los entregables. |

## MATRIZ DE TRAZABILIDAD DE REQUISITOS

|     |  |           |            |                       |   |  |   |  |
|-----|--|-----------|------------|-----------------------|---|--|---|--|
| R32 | El sistema debe ser desarrollado con las herramientas especificadas por parte del cliente.             | Must have | Tecnología | Cliente               | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)  | E2 (Producto final)                          | Se utiliza el stack tecnológico definido (lenguajes, frameworks, bases de datos) indicado por el cliente y aprobado al inicio del proyecto. | Se cumple con las especificaciones tecnológicas definidas.                         |
| R33 | El coste total de la ejecución del proyecto no puede superar la cantidad acordada con el patrocinador. | Must have | Coste      | Patrocinador, cliente | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada))   | E1 (Plan de proyecto)<br>E2 (Producto final) | El presupuesto se controla periódicamente y el coste del proyecto no excede la cantidad establecida en el contrato con el patrocinador.     | El proyecto se ejecuta dentro de los márgenes económicos estimados y establecidos. |
| R34 | La base de datos debe soportar el volumen esperado de usuarios.  | Must have | Fiabilidad | Cliente               | O1(Desarrollo de la aplicación web indicada)<br>O3(Mejorar la satisfacción de los usuarios finales) | E2 (Producto final)                          | Se realizan pruebas de carga que demuestran que la base de datos puede manejar el número esperado de usuarios simultáneos sin fallos.       | (requisitos de producto completos/ requisitos de producto totales) * 100           |