



Eckdaten zum Unternehmen

Wir sind Lucas Mayer, Marina Sommer, Jen Marković und Lisa Berger.

Informationen zu den Gründer:innen:

Lucas ist in der Großstadt mit vielen Geschwistern auf kleinem Raum aufgewachsen. Er hat ein unglaubliches Talent entwickelt auf kleinstem Raum alles zu nutzen und unterzubringen. Er liebt es, um die Welt zu reisen und neue Orte zu entdecken. Im familieneigenen Betrieb konnte er das Handwerk des Tischlers und Dachdeckers erlernen.

Marina teilte sich mit ihrer kleinen Schwester, Eltern und Großeltern einen sehr großen Hof am Land. Ihre Leidenschaft ist die Arbeit mit Holz und dabei liebt sie sowohl die Arbeit mit großen Baumstämmen als auch das Schnitzen feiner Gravuren. Sie ist sehr gesellig und mag es gar nicht allein zu sein.

Jen ist gern unter Leuten. Ihr Vater leitete eine große Baufirma, weshalb sie bereits viel Zeit auf Baustellen verbrachte und dort Kontakte zu diversen Handwerkern und Spezialisten knüpfen konnte. Sie hat einen sehr guten Einblick in die Baubranche. Sie zieht häufig um, da sie gerne neue Orte entdeckt und Ideen sammelt.

Lisa wuchs mit ihren beiden Brüdern zunächst in einem großen Haus am Stadtrand einer Metropole fernab auf und zog anschließend mit ihrer Familie zurück nach Österreich in eine kleine Stadtwohnung. Sie ist ein richtiges Planungsgenie und hat stets einen guten Blick auf die Gesamtkosten. Als Ausgleich ist sie sportlich sehr engagiert und hat auch so manchen Wettbewerb schon gewonnen. Mit ihrem Betriebswirtschaftsstudium bringt sie das nötige wirtschaftliche Fachwissen mit in den Betrieb.

Die vier lernten sich während eines Urlaubes im Ausland kennen. Sie hatten aufgrund eines Buchungsfehlers alle dieselbe kleine Villa angemietet. An einem lauen Abend kam Ihnen dann die Idee *Zeltluft* zu gründen. Sie haben ein Umdenken in der Gesellschaft hin zu mehr Nachhaltigkeit, Minimalismus und Eigenheim mit kleinem Budget wahrgenommen. Bisher haben die vier bereits im Bekanntenkreis 7 Bauprojekte umgesetzt und möchten ihr Unternehmen nun auch österreichweit stärker etablieren.

Produkte:

Das Unternehmen bietet kleine Häuser mit einer Nutzfläche von 11 bis 48m². Jedes Tiny House beherbergt Küche, Bad und Schlafbereich und wird an die öffentliche Ver- und Entsorgung (Strom, Wasser, Abwasser) angeschlossen. Die zukünftigen Hausbesitzer:innen haben dabei Möglichkeiten sich individuell einzubringen, jedoch sind Individualisierungen natürlich auch eine Budgetfrage und das Hauptinteresse der vier Gründer:innen liegt darin, die Häuser erschwinglich zu gestalten. Sie sind jedoch auch offen für komplett individuelle Projekte, diese würden jedoch preislich wesentlich teurer werden, da der Großteil an Tiny Houses meist handgefertigt und einzigartig ist. Daher gibt es aktuell fünf Grundrissarten von Tiny Houses, aus welchen gewählt werden kann.

Trotz der sehr kleinen Wohnfläche der *Zeltluft* Häuser werden diese ideal genutzt und gut durchdacht, damit auch wirklich jedes bisschen Platz (mehrfach) genutzt wird. Es wird viel Wert auf nachhaltige Rohstoffe und Bauweisen mit langlebigen Naturmaterialien gelegt.

Ausbaustufen:

Die Häuser können in unterschiedlichen Ausbaustufen erworben werden:

- Ausbauhaus
- Schlüsselfertig
- Bezugsfertig (Schlüsselfertig inkl. Inneneinrichtung)

Projektphasen:

- Erstgespräch/Erstberatung
Im persönlichen Informations- und Beratungsgespräch werden erste Vorstellungen, Fragen zum Wunsch-Objekt sowie Finanzierung beantwortet.
- Planungsphase
Nachdem Sie sich für ein Tiny-House Projekt entschieden haben, gehen wir nun in die Planungsphase. Dabei sind meist mehrere Termine notwendig, bevor die Grundlagen des Projektes fixiert werden.
Erstvertrag ist zu unterzeichnen sowie €4.000,- Erstvertragsentgelt zu leisten.
Das Entgelt wird anschließend vom Kaufpreis abgezogen.
- Ausstattungsphase*
Sobald die Grundstruktur des Projektes feststeht, erarbeiten wir gemeinsam die Ausstattungsmöglichkeiten und -wünsche Ihres Traumhauses.
- Produktions- und Bauphase
Der Bau Ihres Eigenheimes startet und mit diesem auch die Unterzeichnung des Kaufvertrages.
Der Bau Ihres Tiny Houses findet in 3 bis 5 Bauphasen (abhängig von der Ausbaustufe) statt. Nach Abschluss jeder Bauphase ist ein prozentueller Teil des Kaufpreises zu entrichten.
- Inneneinrichtung**
Während der letzten drei Bauphasen findet die Planung und Festlegung der Inneneinrichtung statt. Gemeinsam wird die für sie passende Inneneinrichtung geplant und erstellt.

*Je nach Ausbaustufe stehen Ihnen hier mehr oder weniger Optionen zur Verfügung.

**Teile der Inneneinrichtung werden bereits in der Ausstattungsphase miteinbezogen.