

CURSO CORTO	“CATASTRO URBANO MULTIFINALITARIO - PARTE I”
UNIDAD DE APRENDIZAJE SEMANA 1	CATASTRO URBANO
FACILITADORA	Arq. Grover Antequera Flores Programa de Mejora de la Gestión Municipal

INSTRUCCIONES PARA LA UNIDAD DE APRENDIZAJE

SEMANA 1

1.- INTRODUCCIÓN

El catastro es considerado uno de los aspectos más importantes de la Gestión Municipal, por esta razón los Gobiernos Municipales requieren de Recursos Humanos (RRHH) capacitados en Catastro Urbano para una eficiente administración, gestión y planificación municipal del territorio urbano y el fortalecimiento de ingresos propios del GAM, asimismo beneficiar a la población con la seguridad técnica y jurídica de la propiedad inmueble urbana, así como a partir de la información base catastral establecer acciones que beneficien a los barrios y zonas de la ciudad.

En este aspecto la formación de recursos humanos pertenecientes a los Gobiernos Autónomos Municipales se torna en un aspecto clave para una implementación y gestión del catastro urbano de características sostenibles, en atención a que los productos catastrales permiten mejorar sustancialmente los ingresos propios municipales no solo en el aspecto impositivo sino en la venta de información y servicios que presta, asimismo permitirá el desarrollo urbano porque a partir de la información contenida en ella y su interacción con otras fuentes de información urbana como mapas de riesgos, demográficos etc. Permitirá planificar el territorio urbano.

2.- OBJETIVO

Formar Recursos Humanos (RRHH) idóneos para la Administración y Gestión Municipal que permita mejorar sus capacidades de gestión, planificación, desarrollo territorial y económico; además de establecer un mercado de técnicos y

profesionales capacitados en catastro urbano y sus aplicaciones en la gestión, administración y planificación territorial y la generación de ingresos propios para el GAM.

3.- ACTIVIDADES

3.1. Foro “Hable con el facilitador”.

Está disponible el tiempo que dura la unidad de aprendizaje, en horarios de 9:00 am hasta las 12:00 pm y desde las 15:00 pm hasta las 18:00 pm, este foro es atendido por los facilitadores y está destinado para atender consultas administrativas, además del funcionamiento de la plataforma, evaluación final y consultas en general.

3.2. Actividad 1– Materiales

Lecturas Obligatorias.- Estas lecturas de los documentos son obligatorios, ya que el contenido de estos serán considerados para la evaluación final que consistirá en preguntas de selección múltiple, el cual tiene un valor de 80% del puntaje total del curso.

- Presentación: Documento donde se muestra de manera sintética y resumida el contenido de las unidades de aprendizaje.
- Documentos pdf y otros.

Lecturas Opcionales.- Se presenta esta documentación complementaria de lectura opcional como apoyo para conocimiento de los participantes.

3.3. Actividad 2 –Videos de Presentación

Se presentan videos de presentación de las unidades de aprendizaje, donde se muestra de manera sencilla y didáctica el desarrollo de la unidad de aprendizaje.

3.4. Actividad 3 – Foro Debate

Se llevarán a cabo el foro el cual será calificado por un valor del 20%, en este se debatirán temas específicos. Los participantes tendrán que intervenir como mínimo dos veces en el foro para poder ser calificados, la primera comentando la proposición inicial del foro y las demás debatiendo los aportes de otros alumnos y el profesor. Cada intervención en el foro debe ser corta, clara y no debe exceder las 100 palabras, el foro se abrirá secuencialmente. Todas las intervenciones deben colocarse anidadas como respuesta de las intervenciones previas.

La calificación reflejará la calidad de las intervenciones de los participantes en el foro. De no cumplirse con las dos intervenciones obligatorias se reducirá proporcionalmente la calificación.

El foro debate iniciará el **24/10/2018 a horas 12:00 pm** y finalizara el **27/10/2018 a horas 12:00 pm**, ninguna intervención posterior será considerada para la calificación.

Para los mensajes generales, saludos o dudas sobre las actividades de la semana, utilice el foro “Hable con los facilitadores”

3.5. Actividad 4- Examen Final

El último día de cada semana se abrirá un cuestionario de selección múltiple sobre la base del contenido desarrollado en la semana y las lecturas obligatorias el cual tiene un valor de 80 puntos. Existe la posibilidad de completar el cuestionario en 2 ocasiones. La calificación final del cuestionario será otorgada directamente por la plataforma y será la del último intento de los dos permitidos.

El examen final se habilitara en la plataforma los días **27 y 28 de octubre** hasta antes de la media noche

3.6. Actividad 5- Evaluación al facilitador

Esta actividad no será ponderada, sin embargo es importante contar con su evaluación a los facilitadores a efectos de fortalecer la enseñanza.

3.7. Evaluación a la plataforma y al curso

Esta actividad no será ponderada, sin embargo es importante contar con su evaluación para mejorar el servicio de la plataforma virtual de Ministerio de Obras Públicas, Servicios Vivienda, a través de su evaluación a la plataforma y curso.