

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Số hợp đồng: CONTRACT-690e08ad5434228ac3109705

Ngày: 7/11/2025

Bên mua: Administrator (sđt: +84932097654) - admin@example.com

Bên bán: Nguyễn Văn A (sđt: +84901234567) - nguyenvana@example.com

Số tiền: 30000

Hãng xe: Tesla

Tin bán: Test hoa hồng

Chi tiết tin: Detailed description

ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN:

Không có điều khoản.

Xác nhận ký:

Bên mua (ký điện tử): Administrator

Ngày ký: 21:56:54 7/11/2025

Mã chứng thực chữ ký: ba9aa5fa8d261ddffa5f81175ddf836ddf6d6f12ec680c9104bab84c34d145df

Tổng quan dữ liệu hợp đồng (debug):

```
{  
  "_id": "690e08ae5434228ac3109713",  
  "contract_no": "CONTRACT-690e08ad5434228ac3109705",  
  "status": "signed",  
  "document_url": "about:blank",  
  "terms_and_conditions": "",  
  "signatures": [  
    "ba9aa5fa8d261ddffa5f81175ddf836ddf6d6f12ec680c9104bab84c34d145df"  
  ],  
  "notes": "Auto-created on payment 690e08905434228ac31096fc\\nSignature confirmed by tuan@demo.com method=typed-consent at 2025-11-07T14:56:54.727Z",  
  "audit_events": [  
    {  
      "event": "created",  
      "by": "system",  
      "at": "2025-11-07T14:56:46.166Z",  
      "meta": {  
        "source": "createContact"  
      },  
      "_id": "690e08ae5434228ac3109714"  
    },  
    {  
      "event": "signature_confirmed",  
      "by": "tuan@demo.com",  
      "at": "2025-11-07T14:56:54.727Z",  
      "meta": {  
        "method": "typed-consent",  
        "signature_hash": "ba9aa5fa8d261ddffa5f81175ddf836ddf6d6f12ec680c9104bab84c34d145df"  
      },  
      "_id": "690e08b65434228ac3109751"  
    }  
  ],  
  "createdAt": "2025-11-07T14:56:46.169Z",  
  "updatedAt": "2025-11-07T14:56:54.779Z",  
  "signed_at": "2025-11-07T14:56:54.727Z",  
  "transaction_id": {  
    "_id": "690e08ad5434228ac3109705",  
    "listing_id": {  
      "_id": "690e07665434228ac3109682",  
      "seller_id": "690c485279e30b6fbbe500e2",  
      "brand_id": {  
        "_id": "690c568379e30b6fbbe50114",  
        "name": "Tesla"  
      },  
      "title": "Test hoa hồng",  
      "description": "Detailed description",  
      "price": 30000,  
      "status": "sold",  
      "payment_status": "completed",  
      "condition": "new",  
      "is_verified": false,  
      "is_featured": false,  
      "category": "ev",  
      "images": [  
        "string"  
      ],  
      "location": "Ho Chi Minh City",  
      "createdAt": "2025-11-07T14:51:18.992Z",  
      "updatedAt": "2025-11-07T14:56:46.059Z",  
      "__v": 0  
    },  
    "buyer_id": {  
      "_id": "690c46a40f44febc0e690352",  
      "name": "Administrator",  
      "email": "admin@example.com",  
      "phone": "+84932097654"  
    }  
  }  
}
```

```
},
"seller_id": {
  "_id": "690c485279e30b6fbbe500e2",
  "email": "nguyenvana@example.com",
  "name": "Nguyễn Văn A",
  "phone": "+84901234567"
},
"price": 30000,
"payment_method": "VNPay",
"payment_reference": "690e08905434228ac31096fc",
"status": "COMPLETED",
"notes": "Auto-created from VNPay RETURN",
"platform_fee": 600,
"seller_payout": 29400,
"createdAt": "2025-11-07T14:56:45.576Z",
"updatedAt": "2025-11-07T14:56:45.849Z",
"commission_id": "690e08ad5434228ac310970a"
}
}
```