

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Số hợp đồng: CONTRACT-2025-11-02

Ngày: 2/11/2025

Bên mua: Administrator - admin@example.com

Bên bán: Nguyễn Văn A (sdt: +84901234567) - nguyenvana@example.com

Số tiền: 30000

Hãng xe: Tesla

Tin bán: Model 3

Chi tiết tin: Xe đẹp, mới, bao đảm bảo

### ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN:

Bên mua có trách nhiệm kiểm tra xe trước khi nhận...

Xác nhận ký:

Bên mua (ký điện tử): Administrator

Ngày ký: 09:35:56 2/11/2025

Mã chứng thực chữ ký: 92c2a5338aa81f081c34d6c51c38037c2f4cf7a5ce3af90e3723edf5af800e4b

Tổng quan dữ liệu hợp đồng (debug):

```
{
  "_id": "6906c351281ceb9d346e3018",
  "contract_no": "CONTRACT-2025-11-02",
  "status": "signed",
  "document_url": "https://example.com/contracts/contract-001.pdf",
  "terms_and_conditions": "Bên mua có trách nhiệm kiểm tra xe trước khi nhận...",
  "signatures": [
    "92c2a5338aa81f081c34d6c51c38037c2f4cf7a5ce3af90e3723edf5af800e4b"
  ],
  "notes": "Khách hàng yêu cầu giao xe vào cuối tuần\nSignature confirmed by admin@example.com method=typed-consent at 2025-11-02T02:35:56.112Z",
  "audit_events": [
    {
      "event": "created",
      "by": "system",
      "at": "2025-11-02T01:51:39.489Z",
      "_id": "6906c351281ceb9d346e3019"
    },
    {
      "event": "created",
      "by": "system",
      "at": "2025-11-02T02:34:57.598Z",
      "meta": {
        "source": "createContact"
      },
      "_id": "6906c351281ceb9d346e301a"
    },
    {
      "event": "signature_confirmed",
      "by": "admin@example.com",
      "at": "2025-11-02T02:35:56.112Z",
      "meta": {
        "method": "typed-consent",
        "signature_hash": "92c2a5338aa81f081c34d6c51c38037c2f4cf7a5ce3af90e3723edf5af800e4b"
      },
      "_id": "6906c38c281ceb9d346e3024"
    }
  ],
  "createdAt": "2025-11-02T02:34:57.608Z",
  "updatedAt": "2025-11-02T02:35:56.214Z",
  "signed_at": "2025-11-02T02:35:56.112Z",
  "transaction_id": {
    "_id": "6906bfe8f79a0f5d50aa257b",
    "listing_id": {
      "_id": "6906bc02e177ac7ec06110ee",
      "seller_id": "69039275ec3fdcb14441f77a",
      "brand_id": {
        "_id": "6903817c370f89a2290a20f2",
        "name": "Tesla"
      }
    },
    "title": "Modal 3",
    "description": "Xe đẹp, mới , bao đảm đụng",
    "price": 30000,
    "status": "pending",
    "payment_status": "completed",
    "condition": "new",
    "is_verified": false,
    "is_featured": false,
    "category": "ev",
    "images": [
      "string"
    ],
    "location": "Ho Chi Minh City",
    "createdAt": "2025-11-02T02:03:46.795Z",
    "updatedAt": "2025-11-02T02:20:24.394Z",
    "__v": 0
  }
}
```

```
},
"buyer_id": {
  "_id": "690380b04eec3bb6f2c782d5",
  "name": "Administrator",
  "email": "admin@example.com"
},
"seller_id": {
  "_id": "69039275ec3fdcb14441f77a",
  "email": "nguyenvana@example.com",
  "name": "Nguyễn Văn A",
  "phone": "+84901234567"
},
"price": 30000,
"payment_method": "VNPAY",
"payment_reference": "6906bfc7f79a0f5d50aa2572",
"status": "COMPLETED",
"notes": "Auto-created from VNPay RETURN",
"commission_rate": 0.02,
"platform_fee": 600,
"seller_payout": 29400,
"createdAt": "2025-11-02T02:20:24.040Z",
"updatedAt": "2025-11-02T02:20:24.156Z",
"commission_id": "6906bfe8f79a0f5d50aa257d"
}
}
```