

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Số hợp đồng: CONTRACT-2025-11-02

Ngày: 2/11/2025

Bên mua: Administrator - admin@example.com

Bên bán: Nguyễn Văn A (sđt: +84901234567) - nguyenvana@example.com

Số tiền: 30000

Hãng xe: Tesla

Tin bán: Modal 3

Chi tiết tin: Xe đẹp, mới , bao đâm đụng

ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN:

Bên mua có trách nhiệm kiểm tra xe trước khi nhận...

Xác nhận ký:

Bên mua (ký điện tử): Administrator

Ngày ký: 09:35:56 2/11/2025

Mã chứng thực chữ ký: 92c2a5338aa81f081c34d6c51c38037c2f4cf7a5ce3af90e3723edf5af800e4b

Tổng quan dữ liệu hợp đồng (debug):

```
{  
  "_id": "6906c351281ceb9d346e3018",  
  "contract_no": "CONTRACT-2025-11-02",  
  "status": "signed",  
  "document_url": "https://example.com/contracts/contract-001.pdf",  
  "terms_and_conditions": "Bên mua có trách nhiệm kiểm tra xe trước khi nhận...",  
  "signatures": [  
    "92c2a5338aa81f081c34d6c51c38037c2f4cf7a5ce3af90e3723edf5af800e4b"  
  ],  
  "notes": "Khách hàng yêu cầu giao xe vào cuối tuần\nSignature confirmed by admin@example.com method=typed-consent at  
2025-11-02T02:35:56.112Z",  
  "audit_events": [  
    {  
      "event": "created",  
      "by": "system",  
      "at": "2025-11-02T01:51:39.489Z",  
      "_id": "6906c351281ceb9d346e3019"  
    },  
    {  
      "event": "created",  
      "by": "system",  
      "at": "2025-11-02T02:34:57.598Z",  
      "meta": {  
        "source": "createContact"  
      },  
      "_id": "6906c351281ceb9d346e301a"  
    },  
    {  
      "event": "signature_confirmed",  
      "by": "admin@example.com",  
      "at": "2025-11-02T02:35:56.112Z",  
      "meta": {  
        "method": "typed-consent",  
        "signature_hash": "92c2a5338aa81f081c34d6c51c38037c2f4cf7a5ce3af90e3723edf5af800e4b"  
      },  
      "_id": "6906c38c281ceb9d346e3024"  
    }  
  ],  
  "createdAt": "2025-11-02T02:34:57.608Z",  
  "updatedAt": "2025-11-02T02:35:56.214Z",  
  "signed_at": "2025-11-02T02:35:56.112Z",  
  "transaction_id": {  
    "_id": "6906bfe8f79a0f5d50aa257b",  
    "listing_id": {  
      "_id": "6906bc02e177ac7ec06110ee",  
      "seller_id": "69039275ec3fdcb14441f77a",  
      "brand_id": {  
        "_id": "6903817c370f89a2290a20f2",  
        "name": "Tesla"  
      },  
      "title": "Modal 3",  
      "description": "Xe đẹp, mới , bao đảm dụng",  
      "price": 30000,  
      "status": "pending",  
      "payment_status": "completed",  
      "condition": "new",  
      "is_verified": false,  
      "is_featured": false,  
      "category": "ev",  
      "images": [  
        "string"  
      ],  
      "location": "Ho Chi Minh City",  
      "createdAt": "2025-11-02T02:03:46.795Z",  
      "updatedAt": "2025-11-02T02:20:24.394Z",  
      "__v": 0  
    }  
  }  
}
```

```
},
"buyer_id": {
  "_id": "690380b04eec3bb6f2c782d5",
  "name": "Administrator",
  "email": "admin@example.com"
},
"seller_id": {
  "_id": "69039275ec3fdcb14441f77a",
  "email": "nguyenvana@example.com",
  "name": "Nguyễn Văn A",
  "phone": "+84901234567"
},
"price": 30000,
"payment_method": "VNPay",
"payment_reference": "6906bfc7f79a0f5d50aa2572",
"status": "COMPLETED",
"notes": "Auto-created from VNPay RETURN",
"commission_rate": 0.02,
"platform_fee": 600,
"seller_payout": 29400,
"createdAt": "2025-11-02T02:20:24.040Z",
"updatedAt": "2025-11-02T02:20:24.156Z",
"commission_id": "6906bfe8f79a0f5d50aa257d"
}
}
```