

Spese preventivate

DESCRIZIONE TIPOLOGIA DI SPESA	PREVENTIVO ANALITICO
<i>Tab A - Spesa generale</i>	165.00
> Spese per il compenso dell'amministratore	80.00
> Spese assicurative annue	85.00
<i>Tab B - Spesa relative all'uso dell'ascensore</i>	117.00
> Energia elettrica per funzionamento ascensore	25.00
> Spese per la manutenzione ordinaria delle aree comuni	92.00
<i>Tab C - Spesa impianto giardino</i>	90.00
> spese per la pulizia dle giardino	70.00
> Spese per acqua utilizzata per innaffiare	20.00
TOTALE	372.00

Spese consuntivate

DESCRIZIONE TIPOLOGIA DI SPESA	CONSUNTIVO ANALITICO	PREVENTIVO ANALITICO	RISPARMIO o DEFICIT(-)
<i>Tab A - Spesa generale</i>	<i>145.00</i>	<i>165.00</i>	<i>-20.00</i>
> Spese per il compenso dell'amministratore	60.00	80.00	-20.00
> Spese assicurative annue	85.00	85.00	0.00
<i>Tab B - Spesa relative all'uso dell'ascensore</i>	<i>112.00</i>	<i>117.00</i>	<i>-5.00</i>
> Energia elettrica per funzionamento ascensore	20.00	25.00	-5.00
> Spese per la manutenzione ordinaria delle aree comuni	92.00	92.00	0.00
<i>Tab C - Spesa impianto giardino</i>	<i>90.00</i>	<i>90.00</i>	<i>0.00</i>
> spese per la pulizia dle giardino	70.00	70.00	0.00
> Spese per acqua utilizzata per innaffiare	20.00	20.00	0.00
TOTALE	347.00	372.00	-25.00

Ripartizione spese consuntivate

MILLESIMI			UNITÀ IMMOBILIARE	QUOTE			TOTALE CONSUNTIVO	CONGUAGLIO ANNO PRECEDENTE	TOTALE VERSATO	CONGUAGLIO ANNO ATTUALE
TAB A	TAB B	TAB C		TAB A	TAB B	TAB C				
400.00	20.50	98.00	<i>Appartamento Sc. 1 Int.1 di Verdi Maria</i>	58.00	3.64	41.41	103.05	0.00	38.58	64.47
350.00	131.12	105.00	<i>Box di Gialli Laura</i>	50.75	23.30	44.37	118.42	0.00	34.30	84.12
250.00	478.56	10.00	<i>Negozio di Rossi Roberto</i>	36.25	85.05	4.23	125.53	0.00	0.00	125.53
1000.00	630.18	213.00	TOTALE	145.00	112.00	90.00	347.00	0.00	72.88	274.12

Ripartizione spese preventivate

MILLESIMI			UNITÀ IMMOBILIARE	QUOTE			TOTALE PREVENTIVO	CONGUAGLIO ANNO ATTUALE	TOTALE DA VERSARE	1a RATA	2a RATA	3a RATA
TAB A	TAB B	TAB C		TAB A	TAB B	TAB C				SCADE IL 05/10/2024	SCADE IL 01/02/2025	SCADE IL 01/06/2025
400.00	20.50	98.00	<i>Appartamento Sc. 1 Int.1 di Verdi Maria</i>	66.00	3.81	41.41	111.21	64.47	175.69	55.69	60.00	60.00
350.00	131.12	105.00	<i>Box di Gialli Laura</i>	57.75	24.34	44.37	126.46	84.12	210.58	70.58	70.00	70.00
250.00	478.56	10.00	<i>Negozio di Rossi Roberto</i>	41.25	88.85	4.23	134.33	125.53	259.85	89.85	85.00	85.00
1000.00	630.18	213.00	<i>TOTALE</i>	165.00	117.00	90.00	372.00	274.12	646.12	216.12	215.00	215.00