









### Requête 1 : Nombre total d'appartements vendus au 1er semestre 2020

Requête		Historique
<pre>1 SELECT COUNT(DISTINCT Vente.Id_bien) AS "Nombre d'appartements vendus au 1er semestre 2020" 2 FROM Vente 3 JOIN Bien ON Vente.Id_bien=Bien.Id_bien 4 WHERE Type_local='Appartement' AND Date_vente BETWEEN '2020-01-01' AND '2020-06-30'</pre>		
Table		Formulaire
     <span>1</span>   		Nombre de lignes chargées : 1
Nombre d'appartements vendus au 1er semestre 2020		
1	31364	

## Requête 2 : Le nombre de ventes d'appartement par région pour le 1er semestre 2020


Requête


Historique


```
1 SELECT Commune.Id_region,region.Nom_region,COUNT(Type_local) AS "Nombre de ventes d'appart"
2 FROM Bien
3 JOIN Vente ON Bien.Id_bien=Vente.Id_bien
4 JOIN Commune ON Bien.Id_codedepcodecommune= Commune.id_codedep_codecommune
5 JOIN Region ON Commune.Id_region= Region.Id_region
6 WHERE Type_local='Appartement' AND Date_vente BETWEEN '2020-01-01' AND '2020-06-30'
7 GROUP BY Commune.Id_region
8 ORDER BY "Nombre de ventes d'appart" DESC
```


Table


Formulaire














1







Nombre de lignes chargées : 17

	Id region	Nom region	Nombre de ventes d'appart
1	R11	Ile-de-France	13995
2	R93	Provence-Alpes-Côte d'Azur	3649
3	R84	Auvergne-Rhône-Alpes	3253
4	R75	Nouvelle-Aquitaine	1932
5	R76	Occitanie	1640
6	R52	Pays de la Loire	1357
7	R32	Hauts-de-France	1254
8	R44	Grand Est	984
9	R53	Bretagne	983
10	R28	Normandie	862
11	R24	Centre-Val de Loire	696
12	R27	Bourgogne-Franche-Comté	376
13	R94	Corse	223
14	R02	Martinique	94
15	R04	La Réunion	44
16	R03	Guyane	34
17	R01	Guadeloupe	2

### Requête 3 : Proportion des ventes d'appartements par le nombre de pièces

Requête Historique









```
1 SELECT Total_piece AS "Nombre de pièces",
2 ROUND(COUNT(Type_local)*100.0/SUM(COUNT(Type_local)) OVER(),2) AS "Proportion des ventes d'appartements"
3 FROM Bien
4 JOIN Vente ON Bien.Id_bien=Vente.Id_bien
5 WHERE Type_local='Appartement'
6 GROUP BY Total_piece
```

Table Formulaire









         Nombre de lignes chargées : 12

	Nombre de pièces	Proportion des ventes d'appartements
1	0	0.1
2	1	21.48
3	2	31.18
4	3	28.57
5	4	14.21
6	5	3.55
7	6	0.65
8	7	0.17
9	8	0.05
10	9	0.03
11	10	0.01
12	11	0

#### Requête 4 : Liste des 10 départements où le prix du mètre carré est le plus élevé

Requête		Historique
<pre>1 SELECT Code_departement AS"Département",ROUND(AVG(Valeur/Surface_carrez),2) AS "Prix du mètre carré" 2 FROM Vente 3 JOIN Bien ON Vente.Id_bien=Bien.Id_bien 4 JOIN Commune ON Bien.Id_codedepcodecommune=Commune.Id_codedep_codecommune 5 GROUP BY "Code_departement" 6 ORDER BY "Prix du mètre carré" DESC 7 LIMIT 10 8  </pre>		
Table		Formulaire
     1  		 Nombre de lignes chargées : 10
	Département	Prix du mètre carré
1	75	12083.67
2	92	7300.22
3	94	5427.43
4	74	4780.98
5	06	4755.08
6	93	4385.32
7	78	4275.14
8	69	4099.84
9	2A	4062.49
10	33	3806.81

### Requête 5 : Prix moyen du mètre carré d'une maison en Île-de-France

Requête		Historique
<pre>1 SELECT ROUND(AVG(Valeur/Surface_carrez),2) AS "Prix moyen du mètre carré d'une maison en Île-de-France" 2 FROM Vente 3 JOIN Bien ON Vente.Id_bien=Bien.Id_bien 4 JOIN Commune ON Bien.Id_codedepcodecommune=Commune.Id_codedep_codecommune 5 JOIN Region ON Commune.Id_region=Region.Id_region 6 WHERE Type_local='Maison' AND Nom_region='Ile-de-France'</pre>		
Table		Formulaire
     <b>1</b>   		Nombre de lignes chargées : 1
Prix moyen du mètre carré d'une maison en Île-de-France		
1	3764.42	

## Requête 6 : Liste des 10 appartements les plus chers avec la région et le nombre de mètres carrés

Requête

Historique

```

1 SELECT Id_Bien,Type_local,ROUND(Valeur,0) AS"Valeur",Nom_Region,ROUND(Surface_carrez,0) AS "Nombre de mètres carrés"
2 FROM Vente
3 JOIN Bien ON Vente.Id_bien=Bien.Id_bien
4 JOIN Commune ON Bien.Id_codedepcodecommune=Commune.Id_codedep_codecommune
5 JOIN Region ON Commune.Id_region=Region.Id_region
6 WHERE Type_local = 'Appartement'
7 ORDER BY ROUND(Valeur,0) DESC
8 LIMIT 10
9
10 |

```

Table

Formulaire

↺

✓

✗

⏪

⏩

1

⏴









⏵

🖨

Nombre de lignes chargées : 10

	Id Bien	Type local	Valeur	Nom Region	Nombre de mètres carrés
1	12442	Appartement	9000000.0	Ile-de-France	9
2	13115	Appartement	8600000	Ile-de-France	64
3	8004	Appartement	8577713	Ile-de-France	20
4	8450	Appartement	7620000	Ile-de-France	42
5	7900	Appartement	7600000	Ile-de-France	253
6	16706	Appartement	7535000	Ile-de-France	139
7	12107	Appartement	7420000	Ile-de-France	360
8	12266	Appartement	7200000	Ile-de-France	595
9	16675	Appartement	7050000	Ile-de-France	122
10	16710	Appartement	6600000	Ile-de-France	79

**Requête 7 : Taux d'évolution du nombre de ventes entre le premier et le second trimestre de 2020**

Requête		Historique
<pre>1 WITH 2 Vente1 AS( 3 SELECT ROUND(COUNT(Vente.Id_bien) ,2)AS"V1" 4 FROM VENTE 5 WHERE Vente.Date_vente BETWEEN "2020-01-01" AND "2020-03-31"), 6 Vente2 AS( 7 SELECT ROUND(COUNT(Vente.Id_bien),2) AS "V2" 8 FROM Vente 9 WHERE Date_vente BETWEEN "2020-04-01" AND "2020-06-30") 10 SELECT ROUND (((V2-V1)/V1*100),2) AS"Taux d'évolution des ventes" 11 FROM Vente1, Vente2;</pre>		
Table		Formulaire
     <span>1</span>   		Nombre de lignes chargées : 1
Taux d'évolution des ventes		
1	<div></div>	3.68

## Requête 8 : Le classement des régions par rapport au prix au mètre carré des appartements de plus de 4 pièces

Requête

Historique

```

1 SELECT Id_region, Nom_region,ROUND(AVG(Valeur/Surface_carrez),2) AS "Prix du mètre carré",Total_piece
2 FROM Bien
3 JOIN Vente ON Bien.Id_bien=Vente.Id_bien
4 JOIN Commune ON Bien.Id_codedepcodecommune=Commune.Id_codedep_codecommune
5 JOIN Region ON Commune.Id_region=Region.Id_region
6 WHERE Type_local='Appartement' AND Total_piece > '4'
7 GROUP BY Nom_region
8 ORDER BY "Prix du mètre carré" DESC

```

Table

Formulaire

↺

✓

✕

⏪

⏩

1

⏴

⏵

🖨

Nombre de lignes chargées : 15

	Id region	Nom region	Prix du mètre carré	Total piece
1	R11	Ile-de-France	8806.21	5
2	R04	La Réunion	3659	5
3	R93	Provence-Alpes-Côte d'Azur	3616.22	5
4	R94	Corse	3117.2	5
5	R84	Auvergne-Rhône-Alpes	2903.38	5
6	R75	Nouvelle-Aquitaine	2476.02	5
7	R53	Bretagne	2426.71	5
8	R52	Pays de la Loire	2328.75	5
9	R32	Hauts-de-France	2199.47	5
10	R76	Occitanie	2106.79	5
11	R28	Normandie	2025.89	5
12	R44	Grand Est	1560.46	5
13	R24	Centre-Val de Loire	1459.56	5
14	R27	Bourgogne-Franche-Comté	1260.52	5
15	R02	Martinique	574	5



## Requête 9 : Liste des communes ayant eu au moins 50 ventes au 1er trimestre


Requête


Historique


```
1 SELECT Nom_commune AS "Commune", COUNT(Vente.Id_vente) AS "Nombre de ventes"
2 FROM Commune
3 JOIN Bien ON Commune.Id_codedep_codecommune=Bien.Id_codedepcodecommune
4 JOIN Vente ON Bien.Id_bien=Vente.Id_bien
5 WHERE Date_vente BETWEEN '2020-01-01' AND '2020-03-31'
6 GROUP BY "Commune"
7 HAVING
8   COUNT(Vente.Id_vente) >=50
9
```


Table


Formulaire














1















Nombre de lignes chargées : 48

	Commune	Nombre de ventes
1	Ajaccio	54
2	Angers	64
3	Antibes	77
4	Asnieres-sur-Seine	81
5	Bordeaux	157
6	Boulogne-Billancourt	99
7	Courbevoie	80
8	Grenoble	106
9	Issy-les-Moulineaux	50
10	La Ciotat	62
11	Levallois-Perret	59
12	Lille	67
13	Marseille 1er Arrondissement	71
14	Marseille 4e Arrondissement	72
15	Marseille 8e Arrondissement	81
16	Marseille 9e Arrondissement	66
17	Montreuil	65
18	Nantes	119

	Commune	Nombre de ventes
19	Nice	173
20	Nîmes	63
21	Paris 10e Arrondissement	109
22	Paris 11e Arrondissement	169
23	Paris 12e Arrondissement	110
24	Paris 13e Arrondissement	94
25	Paris 14e Arrondissement	146
26	Paris 15e Arrondissement	215
27	Paris 16e Arrondissement	165
28	Paris 17e Arrondissement	228
29	Paris 18e Arrondissement	209
30	Paris 19e Arrondissement	116
31	Paris 20e Arrondissement	127
32	Paris 2e Arrondissement	61
33	Paris 3e Arrondissement	79
34	Paris 4e Arrondissement	60
35	Paris 5e Arrondissement	79

36	Paris 6e Arrondissement	86
37	Paris 7e Arrondissement	87
38	Paris 8e Arrondissement	62
39	Paris 9e Arrondissement	106
40	Puteaux	53
41	Rennes	61
42	Rueil-Malmaison	68
43	Saint-Maur-des-Fossés	56
44	Ste	62
45	Toulon	59
46	Toulouse	78
47	Versailles	54
48	Vincennes	68

**Requête 10 : Différence en pourcentage du prix au mètre carré entre un appartement de 2 pièces et un appartement de 3 pièces**

Requête		Historique
<pre> 1 WITH 2 Prix2 AS 3 (SELECT ROUND(AVG(Vente.Valeur/Bien.Surface_carrez),2) AS "P2" 4 FROM Vente 5 JOIN Bien ON Vente.Id_bien=Bien.Id_bien 6 WHERE Type_local='Appartement' AND Total_piece='2' ), 7 Prix3 AS( 8 SELECT ROUND(AVG(Vente.Valeur/Bien.Surface_carrez),2) AS "P3" 9 FROM Vente 10 JOIN Bien ON Vente.Id_bien=Bien.Id_bien 11 WHERE Type_local='Appartement' AND Total_piece='3' ) 12 SELECT ROUND(((P3-P2)*100/P2),2)AS "Différence en pourcentage" 13 FROM Prix2,Prix3 </pre>		
Table		Formulaire
     1   		Nombre de lignes chargées : 1
1	Différence en pourcentage	-12.68

**Requête 11 : Les moyennes de valeurs foncières pour le top 3 des communes des départements 6, 13, 33, 59 et 69**

Requête	Historique
<pre> 1 WITH 2 Valeur_par_commune AS 3 ( SELECT Nom_commune,Code_departement,ROUND(AVG(Valeur),2) AS "Moyenne de valeurs foncières", 4 RANK()OVER(PARTITION BY Code_departement ORDER BY ROUND(AVG(Valeur),2) DESC) AS "RANG_commune" 5 FROM Vente 6 JOIN Bien ON Vente.Id_bien = Bien.Id_bien 7 JOIN Commune ON Bien.Id_codedepcodecommune=Commune.Id_codedep_codecommune 8 WHERE Code_departement IN ('06','13','33','59','69') 9 GROUP BY Code_departement,Nom_commune ) 10 SELECT Nom_commune,Code_departement,"Moyenne de valeurs foncières","RANG_commune" 11 FROM Valeur_par_commune 12 WHERE RANG_Commune&lt;=3 13 ORDER BY Code_departement ASC,"RANG_commune"ASC </pre>	

Table

Formulaire

↺

✓

✕

⏪

⏩

1

⏴









⏵

🖨

Nombre de lignes chargées : 15

	Nom commune	Code departement	Moyenne de valeurs foncières	RANG commune
1	Saint-Jean-Cap-Ferrat	06	968750	1
2	Eze	06	655000	2
3	Mouans-Sartoux	06	476898	3
4	Gignac-la-Nerthe	13	330000	1
5	Saint-Savournin	13	314425	2
6	Cassis	13	313416.88	3
7	Lège-Cap-Ferret	33	549500.64	1
8	Vayres	33	335000	2
9	Arcachon	33	307435.93	3
10	Berše	59	433202	1
11	Cysoing	59	408550	2
12	Halluin	59	322250	3
13	Ville-sur-Jarnioux	69	485300	1
14	Lyon 2e Arrondissement	69	455217.26	2
15	Lyon 6e Arrondissement	69	426968.25	3

**Requête 12 : Les 20 communes avec le plus de transactions pour 1000 habitants pour les communes qui dépassent les 10 000 habitants**

Requête		Historique
<pre> 1 SELECT Nom_Commune,ROUND(ROUND(COUNT(Id_vente)*1000,2) / (Pop_totale),2) AS "Transactions pour 1000 habitants" 2 FROM Commune 3 JOIN Bien ON Commune.Id_codedep_codecommune=Bien.Id_codedepcodecommune 4 JOIN Vente ON Bien.Id_bien=Vente.Id_bien 5 WHERE Pop_totale &gt; 10000 6 GROUP BY Nom_commune 7 ORDER BY "Transactions pour 1000 habitants" DESC 8 LIMIT 20; </pre>		
Table		Formulaire
<div>      <input type="text" value="1"/>    </div>		Nombre de lignes chargées : 20
	Nom Commune	Transactions pour 1000 habitants
1	Paris 2e Arrondissement	5.84
2	Paris 1er Arrondissement	4.92
3	Paris 3e Arrondissement	4.69
4	Arcachon	4.62
5	La Baule-Escoublac	4.58
6	Paris 4e Arrondissement	4.08
7	Roquebrune-Cap-Martin	3.99
8	Paris 8e Arrondissement	3.83
9	Sanary-sur-Mer	3.5
10	Paris 9e Arrondissement	3.43
11	La Londe-les-Maures	3.43
12	Paris 6e Arrondissement	3.38
13	Saint-Cyr-sur-Mer	3.24
14	Chantilly	3.13
15	Saint-Mand	3.06
16	Pornichet	3.06
17	Paris 10e Arrondissement	3.04
17	Paris 10e Arrondissement	3.04
18	Menton	2.94
19	Saint-Hilaire-de-Riez	2.87
20	Vincennes	2.81