

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

25.01.2024

Oksanen Kaisa & Oksanen Tuomas

Lieto

Alue: Varsinais-Suomi

Talomalli: Oksanen & Oksanen Komia 100 si

Toimitustapa: Sisusta itse+

Myyntiedustaja: Päivi Seppälä

HALLINTO

Hallinto ja palvelut

Omakotitalon rakennusaikainen vakuutus, kattaa Sievitalon kautta tulevat tarvikkeet ja työt
Pääpiirustukset (asema-, pohja-, julkisivu- ja leikkauspiirustukset)
Energiatodistus ja -selvitys (päivitetään ilmatiiveysmittauksen jälkeen)
Ilmatiiveysmittaus
Sähkösuunnitelmat
LVI-suunnitelmat (ei sisällä hule- eikä jätevesisuunnitelmia)
Rakennesuunnitelmat (vain Sievitalon toimitukseen kuuluvien rakenteiden osalta)
Perustussuunnittelu
Raksa -tuotannonohjausjärjestelmän tunnuks
Omavalvonta -palvelu
Lämpöpuhallin + rakennuskuivain (rakentamisen aikainen)
KVV/IV-työnjohto (rakennuksien sisäpuoliset LVI-työt)

PERUSTUS

Asiakkaan tehtävänä on toimittaa perustussuunnittelua varten pohjatutkimusaineisto, joka sisältää tutkimuskartan ja kairausdiagrammit.
Mikäli toimitussisällön mukaista perustusta joudutaan muuttamaan, asiakas vastaa kaikista kustannuksista.

Perustus (maanvarainen alapohja)

Lämpöeristetty sokkelipalkki SP 300-900. Sisäpinnassa EPS-eriste valuu kiinnitettynä.
Mahdollisten terassien perustus 500x500 tai d=600 anturanapein.

Asennettuna

LVI-kannakointi

LVI-kannakointi maanvaraisiin perustuksiin. Sisältää viemäreiden asennuksen ja kannakoinnin.
Asiakas tuo viemäriputken 45 asteen kulmassa sorapatjan läpi perustusten sisäpuolelle sekä vesijohdon tekniseen tilaan.

Asennettuna

ALAPOHJA

Maanvaraisissa perustuksissa tiivistetty sisätäyttö tilaajan hankintana puhtaalla, routimattomalla ja kivettömällä täyttöhiekalla tai seulotulla sepelillä, raekooltaan 6mm-16mm, tasaisuus +-10mm.
Tuulettuvissa alapohjissa lattiavalu ontelolaattojen päälle.

Lattiavalu

Lattiabetoni (teräshierretty)
Rauditusverkko
EPS Lattia 50mm
EPS Lattia 50mm
EPS Lattia 100mm

Asennettuna

Asennettuna

Asennettuna

Asennettuna

Asennettuna

ULKOSEINÄT

Sievitalo Oy
Mestarintie 6
67101 KOKKOLA

SIEVITALO

Y-tunnus: 2988131-5

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

Ulkoseinäelementti lämmin USL 42x198

Ulkoseinäelementti lämmin USL 42x198
Sisäpuolen koolaus 48x48
Höyrynsulku
Runko 42x198
Lämmöneriste 200mm mineraalivilla
Ylä- ja alajuoksu 42x198
Aukonylityspalkki KP (määräytyy rakennesuunnittelussa)
Tuulensuojakipsilevy 9mm

Asennettuna

Ristikon kanta

Tuulensuojalevy
Koolaus; Mitallistettu 48x48
UYM 23x145 HS

Asennettuna

Asennettuna

Asennettuna

Ulkoseinän sisäverhous

Sisäverhouskipsilevy; KN
Koolausvälin lämmöneriste; mineraalivilla 45mm

Asennettuna

Asennettuna

Päätykolmioelementti kylmä USPKK/42x98

Päätykolmioelementti kylmä USPKK 42x98
Pystypaneeli; UYM 23x145 HS
Väljakoriman sijainti määräytyy suunnittelun mukaan. Paneelien saumoja ei lähtökohtaisesti kohdisteta väljakoriman ala- ja yläpuolen kesken. Mikäli tästä halutaan poiketa, hinnoitellaan työ erikseen tapauskohtaisesti

Asennettuna

Asennettuna

Ulkoseinäverhoilu

Mahdollisten tehostepanelointien pystysaumoissa 20x45mm lista ulkoverhouksen päälle asennettuna.
Pystypaneeli; UYM 23x145 HS
Väljakoriman sijainti määräytyy suunnittelun mukaan. Paneelien saumoja ei lähtökohtaisesti kohdisteta väljakoriman ala- ja yläpuolen kesken. Mikäli tästä halutaan poiketa, hinnoitellaan työ erikseen tapauskohtaisesti

Asennettuna

Ulkoverhouksen pintakäsittely

Ulkoverhouksen pohjamaalaus teollisuusmaalilla toimittajan ohjeiden mukaisesti sertifikaatit täyttäen.
Sisältää ulkoverhouspaneelin pohjamaalauksen harmaaksi sekä nurkka-, otsa-, räystä- ja ikkunanpielilautojen sekä mahdollisten tehostepanelointisaumalistojen pohjamaalauksen valkoiseksi.
Sahauspäät ja naulojen kannat maalaamatta.
Pilarit, palkit sekä kaiderimat ja avoräystäskohteissa katoniskat käsittelemättömiä.
Ulkoverhouksen lopullinen maalaus pintamaalilla tilaajan toimesta ellei muuta ole erikseen sovittu.

RÄYSTÄÄT

Sivuräystä (räystään alapuolinen laudoitus)

Puutavara 20x95 HS
Otsalauta; 20x120 HS

Asennettuna

Asennettuna

Päätyräystäselementti (räystään alapuolinen laudoitus)

Päätyräystäselementti PRE

Asennettuna

YLÄPOHJA

Yläpohja

Koolaus; Mitallistettu 48x48
Höyrynsulku
Mineraalivilla 100mm
Puhallusvilla yläpohjaan rakennesuunnitelman mukaisesti

Asennettuna

Asennettuna

Asennettuna

Asennettuna

VESIKATTO

Vesikatto

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

Teräsaalto 1100 GreenCoat Crown BT Matta 0,5mm Weckman Standard 40 laatuluokka Väri vaihtoehdot RR23, RR29, RR32, RR33 tai RR750 Harja- ja päätypellit Kattoläpiviennit (mikäli LVI-työt sisältyvät toimitukseen)	Asennettuna
Ruodelauta (Ruodejako määräytyy rakennesuunnitteluvaiheessa)	Asennettuna
Puutavara 25x50 (Tuuletusrima)	Asennettuna
Aluskate	Asennettuna

Ristikot

Kattokaltevuus 1:2,5 (Pääkatto)	Asennettuna
Harjakattoristikot	Asennettuna

Tikkaat

Seinätikas Väri vaihtoehdot RR20, RR23, RR32 tai RR33 Mikäli seinätikkaan nousukorkeus ylittää 8m, tikas on varustettava nousukiskolla ja poistumiskaarella, jotka hinnoitellaan erikseen tapauskohtaisesti.	1 kpl	Asennettuna
--	-------	-------------

Lumieste

Lumieste Väri vaihtoehdot RR23, RR29, RR32, RR33 tai RR750	6 jm	Asennettuna
---	------	-------------

Sadevesijärjestelmä

Vesikouru P13 Ulkopuolinenkannake Väri vaihtoehdot RR20, RR23, RR32 tai RR33		Asennettuna
Syöksysarja P10 Vesikouru Väri vaihtoehdot RR20, RR23, RR32 tai RR33	5 kpl	Asennettuna

TERASSIT JA PARVEKKEET

Terassit ja mahdolliset parvekkeet asiakashankintana

Kaikkien terassien ja mahdollisten parvekkeiden lattiarakenteet asiakashankintana tarvikkeineen ja työineen. Asiakas vastaa terassien ja mahdollisten parvekkeiden rungoista, kansilaudoituksista, askelmista sekä kaiteista, käsijohteista ja perustuksista kokonaisuudessaan.

Lapekattoinen terassi

Puutavara 48x123 Mitall.	Asennettuna
Puutavara 20x95 HS	Asennettuna
LP-pilari 115x115	Asennettuna
LP 115x225 (Koko tarkentuu rakennesuunnittelussa)	Asennettuna

VÄLISEINÄT

Väliseinä

Kertopuu 39x66 (ylä- ja alajuoksu)	Asennettuna
Kertopuu 39x66	Asennettuna
Kertopuu 39x66 (ylä- ja alajuoksu)	Asennettuna
Mineraalivilla 45mm	Asennettuna
Kipsilevy N 13mm	Asennettuna
Kipsilevy N 13mm	Asennettuna

IKKUNAT

Pihla Varma MSE/MEK ikkunoita. Karmi ja sisäpuite puuta, sävy valkoinen NCS S 0502-Y. Ulkopuite ja karmin ulkoverhous maalattua alumiinia, sävyt valkoinen RAL 9010, tummanharmaa RAL7024, musta RAL9005 tai tummanruskea RR32. Kaksinkertainen eristyslaselementti sisäpuiteessa. Selektiivilasitus ja kolmikertainen tiivistys. Lasivahvuus 4 mm, karmisyvyys 170mm. Pesuhuoneen ikkunassa karmisyvyys 210mm. Ikkunoiden U-arvo 1,0 W/m2K.

Ikkunat

Oh ja ruok.t*

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

Ikkuna 12x19	3 kpl	Asennettuna
Avattava ikkuna MSE		
Ikkunan karmisvyvyys 170mm		
Vesipelti		Asennettuna
Turvalasi sisäpuolella		
Smyygilauta HS		Asennettuna
Ikkunat		
K*		
Ikkuna 9x19	1 kpl	Asennettuna
Avattava ikkuna MSE		
Ikkunan karmisvyvyys 170mm		
Vesipelti		Asennettuna
Turvalasi sisäpuolella		
Smyygilauta HS		Asennettuna
Ikkunat		
MH2, MH3*		
Ikkuna 9x12	2 kpl	Asennettuna
Avattava ikkuna MSE		
Ikkunan karmisvyvyys 170mm		
Vesipelti		Asennettuna
Hätäpoistumistiekahva		Asennettuna
Smyygilauta HS		Asennettuna
Ikkunat		
SAUNA*		
Ikkuna 5x5	1 kpl	Asennettuna
Avattava ikkuna MSE		
Ikkunan karmisvyvyys 170mm		
Vesipelti		Asennettuna
Tuuletusmekanismi (tuuletusikkunan maksimileveys 9 tai maksimikoko 1,5m2)		Asennettuna
Smyygilauta HS		Asennettuna
Ikkunat		
KHH		
Ikkuna 6x14	1 kpl	Asennettuna
Avattava ikkuna MSE		
Ikkunan karmisvyvyys 170mm		
Vesipelti		Asennettuna
Smyygilauta HS		Asennettuna
Ikkunat		
MH1		
Ikkuna 12x12	1 kpl	Asennettuna
Avattava ikkuna MSE		
Ikkunan karmisvyvyys 170mm		
Vesipelti		Asennettuna
Hätäpoistumistiekahva		Asennettuna
Smyygilauta HS		Asennettuna

ULKO-OVET

Ulko-ovet valkoisia tiivistettyjä Pihla Varma levyrakenteisia lämpöovia, karmisvyvyys 170mm. Pihla Patio-parvekeovet yksilehtisiä lämpöovia, sisäpuoli valkoinen sävy NCS S 0502-Y. Ulkopuoli maalattua alumiinia, sävyvaihtoehdot valkoinen RAL 9010, tummanharmaa RAL7024, musta RAL9005 tai tummanruskea RR32. Karmisvyvyys 170mm. Varastonovet valkoisia Pihla Vieno levyrakenteisia lämpöovia, karmisvyvyys 130mm.

Pääovi

Pääovi Pihla Varma M31

1 kpl

Tarviketoimitus

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

Kynnyspelti, alumiini
Stocholm painike
Lukitus
Lasi; kirkas
Smyygilauta HS

Tarviketoimitus
Tarviketoimitus
Tarviketoimitus
Asennettuna
Tarviketoimitus

Ulko-ovi - Patio

Parvekeovi Patio, kokolasi.
Ulkopuolen alumiiniosien vakiovärit valkoinen RAL9010, musta RAL9005, tummanharmaa RAL7024 ja tummanruskea RR32. Sisäpuoli valkoinen.

1 kpl Asennettuna

Kynnyspelti, alumiini
Hoppe-Tokyo, pitkäsuljin
Lasi; kirkas
Smyygilauta HS

Asennettuna
Asennettuna
Asennettuna
Asennettuna

SISUSTUS

Märkätilan seinä (vesieristetty MV ja MV+ -toimituksissa)

Märkätalakipsilevy 13mm

Asennettuna

SAUNA JA PESUHUONE

Pesuhuoneen katto

Puutavara 48x98 Mitall.
Koolaus; Mitallistettu 48x48

Asennettuna
Asennettuna

Saunan seinät ja katto

Seinäpaneelien asennus vaakaan, mikäli panelointi Sievitalon toimituksena
Alumiinipintainen polyuretaanilevy 30mm
Puutavara 48x98 Mitall.
Koolaus; Mitallistettu 48x48

Asennettuna
Asennettuna
Asennettuna

LÄMMITYSJÄRJESTELMÄ

Lämmönlähde

POISTOILMALÄMPÖPUMPPU
Nilan EC9 asennettuna ja käyttöön otettuna sekä tuloilmakanavisto eristettynä, joka mahdollistaa laitteen käyttämisen viilennyksessä. Poistoilmalämpöpumppu sisältää iv-koneen, talossa vakiona oleva iv-kone jää pois.

1 kpl Asennettuna

Lattialämmitys (vesikiertoinen)

Vesikiertoinen lattialämmitys

Asennettuna

Lattialämmityksen termostaatit

Lattialämmitystermostaatit kohdekohtaisen lattialämmityssuunnitelman mukaan

Asennettuna

VESI- JA VIEMÄRITYÖT

Erillinen suunnitelma.
Pistemäärät huonelaerittelyn mukaisesti.
Valmiiksi tehtynä kivijalan sisäpuolelle tuodusta vesimittarista lähtien.
Viemärointi kivijalan sisäpuolelle tuodusta viemäriputkesta lähtien.

Keittiöhana

Oras Vega 1839FG

Asennettuna

Kodinhoitohuoneen vesihana

Oras Vega 1825FG

Asennettuna

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

Pesualtaan vesihana

Oras Vega 1812FG pesuallashana +bide

Asennettuna

Suihkut

Oras Optima 7140

Asennettuna

Oras Optima suihkuseti 2790

Asennettuna

Wc-istuin

Wc-istuin Gustavsberg Nautic 1500
2/4 l huuhtelu
vakio kansi

Asennettuna

Lattiakaivo

Lattiakaivo

Asennettuna

Pyykinpesukoneen kytkentäpiste

Pesukoneventtiili

Asennettuna

Vesipostiventtiilit

Vesipostiventtiili

Asennettuna

Tulvari

Tulvari 720 + 680

Asennettuna

ILMANVAIHTOTYÖT

Erillinen ilmanvaihtosuunnitelma

Ilmanvaihtokone (Airfi Model)

PILP-lämmitysjärjestelmä (talossa vakiona oleva ilmanvaihtokone jää pois).

Asennettuna

Ilmanvaihtventtiilit ja kanavat

Ilmanvaihtventtiilit kohdekohtaisen ilmanvaihtosuunnitelman mukaan

Asennettuna

Kanavisto eristettynä kohdekohtaisen ilmanvaihtosuunnitelman mukaan

Asennettuna

SÄHKÖ

Pääsulake 3x25A.

Kaikki maahan laitettavat suojaputket ja kaapelit asiakashankintana.

Asiakkaan tulee tuoda maanrakennusvaiheessa liittymiskaapeli ja rengasmaadoituksen kaapelin päät ulkomittauskeskukselle.

Antenni- ja tietoliikenneliittymät kytkentöineen eivät sisälly toimitukseen.

Antenni- ja tietoliikennekaapelit tuodaan ryhmäkeskuksen dataosaan ja asiakas tilaa kytkennät paikalliselta puhelinlaitokselta.

Antennivaraus ullakolle Sievitalon toimesta.

Tonttikeskus

Ulkomittauskeskus omalla jalalla, käytetään rakennusaikana työmaakeskuksena. Kytkenä ja mittarointipyyntö Sievitalon vastuulla.

Asennettuna

Peruskiukaan kytkentäpiste

Ryhmäkeskus (Omakotitalo)

Ryhmäkeskus okt

Asennettuna

HUONETILAERITTELY

Yleiset mittatiedot

Talon mittatiedot

Huonekorkeus (1.krs.)	2,50 jm
Palovaroitin	2 kpl
Betonilaatan vahvuus	0,08 jm

Talon ulkopuoliset varusteet

Ulkopistorasiat RVT	2 kpl
Ulkovalot (seinävalaisin Airam Alppila)	2 kpl

Terassin ja parvekkeen tiedot

Terassiaskelman määrä	1 kpl
Terassiaskelmien pituus (yht.)	3,60 jm
Lapekattoisen terassin neliöt	3,90 m2
Lapekattoisen terassin pilareiden määrä	2 kpl

Ulkoseinän tiedot

Sivuräystään syvyys	0,40 jm
Päätyräystään syvyys	0,30 jm
Ristikön tukikorkeus	0,70 jm

Huonetilat

Tekninen tila

Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojoerasia)	2 kpl
Lämmönlähteen kytkentäpiste	1 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtventtiili	1 kpl
LL jakotukki vesi	1 kpl
Ilmanvaihtokone	1 kpl
Tulvari	1 kpl
Vesipostiventtiili	1 kpl
Lattiakaivo	1 kpl

Eteinen / Arkiteinen

Valoryhmän kytkinohjaus	3 kpl
Valopiste (valaisinpistorasia tai varaus)	3 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojoerasia)	2 kpl
Ovikello	1 kpl

LVI-materiaalit

LL jakotukki vesi	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl

Tupakeittiö

Sähkömateriaalit

Antennirasia	2 kpl
Atk rasia	1 kpl
Valoryhmän kytkinohjaus	4 kpl
Valopiste (valaisinpistorasia tai varaus)	6 kpl
Lieden kytkentäpiste	1 kpl
Työpistevalaisin 8W	1 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojoerasia)	10 kpl

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

Ilmanvaihtoventtiili	2 kpl
Keittiöhana	1 kpl
Lattialämmitys	3 kpl

Kodinhoituhuone

Sähkömateriaalit

Yleisvalaisin (Online Onnround)	2 kpl
Työpistevalaisin 8W	1 kpl
Valoryhmän kytkinohjaus	2 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojoerasia)	4 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtoventtiili	1 kpl
Khh-hana	1 kpl
Pyykinpesukone (kytkentäpiste)	1 kpl
Lattiakaivo	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl

Makuuhuone 1

Sähkömateriaalit

Antennirasia	1 kpl
Atk rasia	1 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojoerasia)	2 kpl
Valoryhmän kytkinohjaus	1 kpl
Valopiste (valaisinpistorasia tai varaus)	1 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtoventtiili	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl

Makuuhuone 2

Sähkömateriaalit

Antennirasia	1 kpl
Atk rasia	1 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojoerasia)	2 kpl
Valoryhmän kytkinohjaus	1 kpl
Valopiste (valaisinpistorasia tai varaus)	1 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtoventtiili	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl

PH

Sähkömateriaalit

Valoryhmän kytkinohjaus	2 kpl
Yleisvalaisin (Online Onnround)	1 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojoerasia)	1 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtoventtiili	1 kpl
Lattiakaivo	1 kpl
Suihku	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl
Lattialämmityksen termostaatti	1 kpl

Sauna

Sähkömateriaalit

Saunavalaisin puuritilällä	1 kpl
Peruskiukaan kytkentäpiste	1 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtoventtiili	2 kpl
Lattiakaivo	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

WC

Sähkömateriaalit

Yleisvalaisin (Online Onnround)	1 kpl
Valoryhmän kytkinohjaus	1 kpl
Peilivalopiste	1 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojerasia)	1 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtoventtiili	1 kpl
Wc-istuin	1 kpl
Pesualtaan hana	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl

Makuuhuone 3

Sähkömateriaalit

Antennirasia	1 kpl
Atk rasia	1 kpl
Pistorasia (2-os. tai sähköpistekojerasia)	2 kpl
Valoryhmän kytkinohjaus	1 kpl
Valopiste (valaisinpistorasia tai varaus)	1 kpl

LVI-materiaalit

Ilmanvaihtoventtiili	1 kpl
Lattialämmitys	1 kpl

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

LISÄYKSET JA MUUTOKSET RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTEESEEN:

Ehdot

Sievitalolla on oikeus pitää näyttely valmiissa talossa erikseen sovittuna ajankohtana 1,00 kpl

Rakennustekniset asiat (esim. osastoinnit, perustaminen, rakenneratkaisut yms.) tarkentuvat 1,00 kpl
suunnitteluvaiheessa. Mikäli rakenteet vaativat tai viranomainen määrää sellaisia muutoksia, jotka vaikuttavat
toimitussisältöön, myyjällä on oikeus tarkentaa sovittua kauppahintaa muutosten aiheuttamien kustannusten
mukaisesti.

LVI

Radonin torjuntaa varten imukanavisto ylimpään maa-ainesten täyttökerrokseen asiakashankintana. Sievitalo 1,00 kpl
asentaa poistokanavan läpivienteineen vesikatolle. Ei sisällä huippuimuria

RAKENNE- JA TOIMITUSTAPASELOSTE

Toimittajan vastuulla olevat asiat:

Rakentamiseen tarvittavat nostot ja telineet Sievitalon kautta tulevien töiden osalta
Rakennuksen vakuuttaminen rakentamisen ajaksi Sievitalon kautta tulevien tarvikkeiden ja töiden osalta
Tilaajan vakuutettava työmaa ennen omien töiden aloittamista
Sievitalo vastaa työturvallisuudesta Sievitalon työntekijöiden ja aliurakoitsijoiden osalta

Tilaajan vastuulla olevat asiat:

Vastaava työnjohtaja, pääsuunnittelija sekä kosteudenhallintakoordinaattori, päärakennesuunnittelija tai joku muu erikoissuunnittelija, ellei niistä ole erikseen sovittu.
Vesi tuodaan suojaputkessa vesimittarille LVI-nousukuvan mukaisesti ja viemäri tuodaan sokkelin sisäpuolelle 45 asteen kulmaan asennettuna LVI-nousukuvan mukaisesti.
Maatyöt, sisätäytöt, maakiilat, perustuksen ulkopuolen routasuojaukset, salaojat, maahan asennettava sadevesijärjestelmä, patolevyt ja pihatyöt
Ulkopuolen lopullinen pintamaalaus, myös suojakäsittelyille puuosille tulee tehdä lopullinen pintakäsittely
Sokkelin pinnoitus ja liikuntasaumamassaus
Rakennusaikainen sähkö. Sähkö on oltava tontilla ennen perustuksen valua
Rakennuksen maa- ja maadoituskaapeliin hankinta ja asennus
Rakennusaikainen vesi
Rakennusluvan hakeminen sekä siihen liittyvät tarkastukset
Radonalueella tarvittavat suojaukset, mikäli niistä ei ole erikseen sovittu
Työmaa-aikainen siivous ja jätteiden pois kuljettaminen tontilta
Loppusiivous
Lumityöt
Tavaran vastaanotto ja sisäänkanto (paneelit, välivet, lauteet)

Asiakkaan tulee osoittaa perustusten teon sekä lattianvalun yhteydessä mahdollisesti jäävälle ylijäämäbetonille (max. 0,5m³/valu) purkupaikka ja huolehtia ylijäämäbetonille asianmukainen loppukäsittely.

Mikäli em. paikkaa ei löydy tontilta, siirtyy betonin poisviennin kustannukset asiakkaalle

Muuta huomioitavaa:

Vain tässä sopimuksessa kirjallisesti sovitut asiat on päteviä, suullisia sopimuksia ei huomioida.
Pidätämme oikeuden toimittaa talopaketti pre-cut toimituksena.

Päivämäärä:

Paikka:

Allekirjoitukset:

Tilaaja(t):

Myyntiedustaja:
