

3. Kravspecifikation

Produktkrav

Must have

- **Lista fastigheter:** I applikationen ska bovärdar kunna lista alla sina objekt ex. hus eller lägenhetshus med alla innehållandes lägenheter.
- **Fakturerings:** Bovärden ska kunna lägga till e-post till boende som är kopplade till lägenheterna. För varje tillsatt bostad ska hyran faktureras ut vid önskat datum via mejl till hyresgästerna.

Should have

- **Bovärdar kan lägga upp information till boende:** Gemensam information som angår flera boende ex. Ett helt hyreshus kan publiceras offentligt för boende att tillgå.

Could have

- **Felanmälningar:** Felanmälningar behöver kunna hantera för att underlätta prioritering och effektivisera för bovärden.
- **Inloggning för boende:** För att boende ska kunna se status på sina felanmälningar kan konton skapas även för boende.
- **Meddelandesystem mellan bovärd och boende:** Ett meddelande system mellan bovärd och boende kan vara ett tidseffektivt sätt för bovärdar att svara på frågor.

Won't have

- **Underhållsplanering:** Fastigheter har behov av planerade underhåll. En funktion för underhållsplanering ger applikationen mervärde.

Projektkrav

Startdatum: 2025-03-26

Slutdatum: 2025-06-08

- Dokumentera löpande
- Prioritera efter MOSCOW
- Projektrapport

Styrparametrar: Kvalitet 25 % Tid 75 % Resurser 0 %