



Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de gemeenteraad

**Datum**

17 april 2025

**Onderwerp**

Afdoening motie: 'Terras achterzijde winkelcentrum'

**Ons kenmerk**

DSO/10874246

RIS321449

**Contactpersoon**

Annemarie Moen

**Dienst**

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

**Afdeling**

DSO Projecten

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

annemarie.moen@denhaag.nl

Uw raad heeft, tijdens de bespreking van het voorstel inzake PUK Winkelcentrum Mariahoeve (RIS321151) op 13 februari 2025, de door het raadslid de heer Martinez van Andel ingediende motie: 'Terras achterzijde winkelcentrum' (RIS321449) aangenomen. Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie.

De motie luidt als volgt:

*Constaterende, dat:*

- *in het PUK Winkelcentrum Mariahoeve wordt aangegeven dat de achterzijde van het winkelcentrum gedeeltelijk zal worden gebruikt als groencompensatiestrook.*

*Overwegende, dat:*

- *er een groot tekort is aan horecagelegenheden in Mariahoeve;*
- *mogelijkheden tot ontmoeting in de eigen belangrijk zijn;*
- *een gedeelte van de achterzijde van Winkelcentrum Mariahoeve (De Horst) bij uitstek geschikt is voor de aanleg van een horecaterras met uitzicht op Park de Horst;*
- *dit een lang gekoesterde wens is van veel bewoners in de wijk Mariahoeve.*

*Verzoekt het college:*

- *bij de verder uitwerking van het PUK Winkelcentrum Mariahoeve in ieder geval op te nemen de mogelijkheid om op de vrijkomende strook aan de achterzijde van Winkelcentrum Mariahoeve een terras met horecamogelijkheden te verkennen.*

Het college geeft op de volgende manier antwoord op deze motie:

Het college zegt toe om bij het opstellen van het schetsontwerp voor de openbare ruimte aan de parkzijde van het winkelcentrum, te verkennen of een terras met horecamogelijkheden in te passen is. Hierbij zullen de volgende zaken onderzocht worden:

- de wensen van de direct omwonenden ten aanzien van de inrichting van de openbare ruimte;
- de inpasbaarheid van een terras, in relatie tot de ruimte die nodig is voor verkeer en groen;
- de inpasbaarheid wordt getoetst aan de uitgangspunten van het vigerende terrassenbeleid zoals vastgesteld in de *Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025* (RIS321460);

- de inpasbaarheid van een horecagelegenheid in de plint in relatie tot woon-gerelateerde functies als entrees, fietsenstalling en afvalopslag, omdat een terras (conform beleid) uitsluitend mogelijk is bij een aangrenzend bedrijfspand.

Het college informeert de raad over de uitkomsten van het onderzoek na afronding van het schetsontwerp voor de openbare ruimte rond het winkelcentrum, middels een voortgangsbericht over Mariahoeve. Naar verwachting kan dit voortgangsbericht in het vierde kwartaal van 2025 worden aangeboden aan de raad.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen