



Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de gemeenteraad

**Datum**

15 juli 2025

**Onderwerp**

Afdoening motie: 'Samen met betrokkenen verder werken aan plannen voor het Willem Royaardsplein'

**Ons kenmerk**

DSO/10922247

RIS322545

**Contactpersoon**

Annita Klijn

**Dienst**

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

**Afdeling**

DSO Projecten

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

annita.klijn@denhaag.nl

Uw raad heeft, tijdens de bespreking van het voorstel 'Bestemmingsplan Willem Royaardsplein (RIS320219)' op 12 juni, de door het raadslid de heer De Ridder ingediende motie, RIS322545 aangenomen. Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie.

De motie luidt als volgt:

*Constaterende dat:*

- *WPRI sinds 2020 geen gesprekken meer gevoerd heeft met ondernemers en bewoners over de plannen voor de nieuwbouw van het Willem Royaardsplein;*
- *WPRI heeft aangegeven geen noodzaak te zien in verdere gesprekken met bezorgde bewoners en ondernemers zolang er geen vastgesteld bestemmingsplan is.*

*Overwegende dat:*

- *bewoners en ondernemers de afgelopen jaren graag in overleg hadden gewild over de plannen met WPRI en dat mogelijk daardoor zorgen van bewoners en ondernemers waren verminderd of weggenomen;*
- *de gemeente als derde partij een onafhankelijke procesbegeleider kan zijn bij het voeren van gesprekken tussen bewoners, ondernemers en WPRI.*

*Van mening dat:*

- *de gemeente achter de bewoners en ondernemers op en rondom het Willem Royaardsplein moet gaan staan.*

*Verzoekt het college:*

- *als intermediair op te treden om gesprekken tussen WPRI, bewoners en ondernemers op en rondom het Willem Royaardsplein te forceren, met als doel de verdere uitwerking van de plannen te verbeteren en zorgen van bewoners weg te nemen;*
- *de raad hierover te informeren.*

Het college doet de motie op de volgende manier af:

Het college onderschrijft het belang van een zorgvuldig vervolgproces waarin bewoners en ondernemers nauw worden betrokken. In de periode voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan zijn meerdere participatiemomenten georganiseerd, waaronder bijeenkomsten van de klankbordgroep (met bewoners, winkeliers en de wijkvereniging), diverse inloopbijeenkomsten en overlegmomenten met ambulante handelaren. Zienswijzen en inbreng uit deze overleggen hebben geleid tot aanpassingen in het plan, zoals een trapsgewijze afbouw van het bouwvolume, insnijdingen in de pleingevel en een versmalling van de luifel aan de bestaande winkelstrip.

Na vaststelling van het bestemmingsplan wordt deze lijn voortgezet.

De volgende stappen worden momenteel voorbereid:

- Er wordt een bijeenkomst georganiseerd over het voorlopig ontwerp van de openbare ruimte, met ruimte voor input en optimalisatie.
- Een bredere bijeenkomst wordt georganiseerd over de bereikbaarheid van winkels, verkeersveiligheid en leefbaarheid tijdens de uitvoering.
- Voor direct omwonenden wordt een informatieavond gehouden over de bouwtechniek van de parkeerkelder en monitoring van belendende panden. Ook de inzet van het zogenoemde VNG-plan komt daarbij aan bod.
- De communicatie gedurende de bouw kan worden geborgd via een project- of bouw bureau.
- Het overleg met de brancheringscommissie, waarin bewoners en ondernemers zitting hebben, wordt hervat zodra de bouw fase start.
- Daarnaast richt de gemeente een klankbordgroep op met een vertegenwoordiging van bewoners, ondernemers, ontwikkelaar, deskundigen (afhankelijk van de agenda) en op termijn de gecontracteerde aannemer. Deze klankbordgroep komt op vaste momenten bijeen. De gemeente zorgt hiermee dat het gesprek met de ontwikkelaar en omgeving op een goede manier tot stand komt.
- De raad zal in Q4 2025 over de voortgang van dit project worden geïnformeerd.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen