

Stuknummer:

N.5 VVD

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

Motie: Maak bouwen niet onmogelijk

Indiener: Rutger de Ridder, Haagse VVD

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 22 mei 2025, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Raadsvoorstel Toekomstbestendig bouwen (RIS321843)

Constaterende dat:

- Er de afgelopen jaren aanzienlijk minder nieuwbouwwoningen zijn gerealiseerd in Den Haag dan de gemeentelijke eigen ambitie voorstaat;
- Het CBS heeft becijferd dat het aantal nieuw gebouwde huizen in Den Haag in 2024 het laagste aantal was sinds 2012;
- De vraag naar betaalbare woningen in onze stad onverminderd hoog blijft.

Van mening dat:

- Met de beleidsvisie toekomstbestendig bouwen, ondanks bestaande afspraken met de sector en medeoverheden, de gemeente Den Haag additionele eisen wil stellen aan verduurzaming in de bouw;
- Gezien het trage tempo waarmee nieuwbouwprojecten reeds van de grond komen in Den Haag, extra eisen bovenop bestaande landelijke ambities, de aantrekkelijkheid om in de stad te ontwikkelen tegengaan;
- Verduurzaming van de bouw geen onderbelichte ambitie is, maar deze middels afspraken gemaakt tijdens de Woontop 2024 al voldoende duurzaam is geborgd.

Verzoekt het college:

- Samen met de Haagse tafel wonen een actieplan te maken om Den Haag aantrekkelijker te maken om te ontwikkelen en nieuwbouw te plegen, waarmee we stappen zetten naar het behalen van de eigen ambitie van het toevoegen van 4000 woningen per jaar;
- Bij raadsvoorstellen en nieuw collegebeleid die als neveneffect hebben de bouw additionele regels dan wel eisen op te leggen altijd een analyse te voegen met het mogelijke effect daarvan, zodat voorstellen beter kunnen worden afgewogen;
- Daarover uiterlijk in het derde kwartaal van 2025 aan de raad te rapporteren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Rutger de Ridder

Haagse VVD