

RIS-nummer:

Motie: Onderzoek voorzienbaarheid hinder Kijkduin

Indiener: Ralf Sluijs, Hart voor Den Haag

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 23 januari 2025, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Verordening nadeelcompensatie Den Haag,

Constateernde, dat:

- Ondernemers vóór de bouw van het nieuwe winkelcentrum in Kijkduin huurovereenkomsten afsloten, uitgaande van een gereedheid van de parkeergarage in 2019;
- Het projectplan over de aanleg van de openbare ruimte Entree en Fietsenstalling (EeF) pas in 2018 ter inzage is gelegd, waardoor investeringsbeslissingen vaak al genomen waren;
- Gemeentelijke documentatie ondernemers niet heeft gewaarschuwd voor mogelijke hinder door de aanleg van de EeF.

Overwegende, dat:

- De gemeente doorgaans ondernemers compenseert voor infrastructurele hinder;
- De vertraging in de aanleg van de EeF niet voorzienbaar was en dit niet aan ondernemers is gecommuniceerd.

Van mening, dat:

- Ondernemers niet mogen worden uitgesloten van nadeelcompensatie als zij hun investeringsbeslissing maakten zonder waarschuwing over mogelijke hinder;
- Langdurige bezwaarprocedures financieel noodlijdende ondernemers onnodig benadelen.

Verzoekt het college:

- Onafhankelijk te laten onderzoeken of de hinder door de aanleg van de EeF voor ondernemers voorzienbaar was, met aandacht voor het tijdstip van hun investeringsbeslissingen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ralf Sluijs

Hart voor den Haag