

Stuknummer:

J.C PvdA

Uitslag stemming:

Amendement: Verhoging planvoorraad alleen als het nodig is

Indieners: Samir Ahraui (PvdA)

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 9 juli 2025, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Wijziging planvoorraad en tijdelijke stop op nieuwe short stay-initiatieven.

Besluit:

- I. de maximum planvoorraad in het Haags Hotelbeleid 2021, vooruitlopend op nieuw hotelbeleid, vast te stellen op een maximum van ~~1.400~~ **1.000** kamers (exclusief short stay).  
**In het geval dat er sprake is van een strikt noodzakelijke ontwikkeling kan afgeweken worden van de regel, onder de voorwaarden dat hiervoor een apart voorstel aan de raad wordt voorgelegd en een maximum planvoorraadgrens van 1.400 kamers nooit wordt overschreden.**

**Toelichting:**

In het voorliggende raadsvoorstel wordt voorgesteld de maximum planvoorraad voor hotelkamers niet los te laten, maar deze te verhogen naar 1.400 kamers. De onderliggende aanname is dat deze hogere planvoorraad nodig is om te voldoen aan een toekomstige marktvraag van maximaal 3.300 kamers. In deze scenario-berekeningen zijn echter niet de mogelijke effecten van een btw-verhoging op hotelbezoek, of teruggang van de vraag uit zakelijke bezoeken meegenomen. Ook ligt op dit moment de bezetting van hotelkamers slechts marginaal hoger dan de norm van 70% en komen er ook met voortzetting van het huidige beleid nog hotelkamers bij.

Door deze onzekere marktomstandigheden is het op dit moment daarom te onduidelijk of een planvoorraad van 1.400 strikt noodzakelijk is om te voldoen aan de marktruimte. Daarnaast is het college voornemens om binnen afzienbare tijd het hotelbeleid te herzien. Dit amendement stelt daarom als overbruggingsmaatregel voor om de huidige rem van 1.000 kamers te behouden, maar wel enige flexibiliteit te bieden bij strikt noodzakelijke ontwikkelingen (voorbeeld: als de ontwikkeling van een hotel voorwaardelijk is voor een grotere gebiedsontwikkeling), onder voorbehoud dat de raad hiermee akkoord gaat.

Samir Ahraui  
PvdA

Hera Butt  
GroenLinks