

Stuknummer: **L.2 CDA**

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

Motie: Structureel overlegplatform samen met de buurt

Indiener: Hinke de Groot, CDA

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 23 januari 2025, ter bespreking van het Gewijzigd voorstel van het college inzake concept Plan Uitwerkingskader Badhuisweg 4 (RIS319455)

Constaterende dat:

- Er na jaren eindelijk een plan ligt om woningen te bouwen aan de Badhuisweg 4.
- Er een aantal varianten voor de gevel zijn gevisualiseerd, maar over het definitieve ontwerp pas later wordt besloten.
- In de voorgenomen ontwikkeling 20% van de woningen betaalbare koop wordt, waarbij de ontwikkelaar ervoor open staat deze als eerste aan te bieden aan bewoners met economische of sociale binding met Scheveningen.
- Er nog een studie plaatsvindt naar de verkeerssituatie en kruising door de afdeling Mobiliteit.
- Op dit moment er geen structureel overlegplatform is tussen de gemeente, ontwikkelaar (MyB/TenBrinke), buurt en Bewonersvereniging Noordelijk Scheveningen (BNS).

Overwegende dat:

- Het goed is dat er eindelijk wat komt op het leegstaande plot op de Badhuisweg 4.
- Bewoners graag betrokken blijven bij de volgende fase van de ontwikkeling richting de realisatie.
- Door samenwerking met de buurt de ontwikkeling nog beter kan worden.

Verzoekt het college:

- Een structureel overlegplatform te faciliteren vanuit de gemeente met de ontwikkelaar, de buurt en BNS, zodat de buurt betrokken blijft bij de keuzes in de vervolgfase tot de oplevering.
- In elk geval de volgende keuzes in het overlegplatform voor te leggen over:
 - Het architectonische ontwerp.
 - De toewijzing van de betaalbare koopwoningen aan bewoners met sociale en/of economische binding met Scheveningen.
- De raad in Q2 2025 te informeren over de voortgang.

En gaat over tot de orde van de dag.

Hinke de Groot
CDA

Rutger de Ridder
Haagse VVD

Dennis Groenewold
D66

Arjen Dubbelaar
Hart voor Den Haag