



Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de gemeenteraad

**Datum**

15 april 2025

**Onderwerp**

Afdoening motie: 'Voorrang voor senioren Mariahoeve'

**Ons kenmerk**

DSO/10874246

RIS321447

**Contactpersoon**

Annemarie Moen

**Dienst**

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

**Afdeling**

DSO Projecten

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

annemarie.moen@denhaag.nl

Uw raad heeft, tijdens de bespreking van het voorstel 'PUK Winkelcentrum Mariahoeve' (RIS321151) op 13 februari 2025, de door het raadslid mevrouw Klokkenburg-Reedeker ingediende motie 'Voorrang voor senioren' (RIS321447), aangenomen. Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie.

De motie luidt als volgt:

*Constaterende, dat:*

- *in de voorgenomen nieuwbouw een gemengd woonprogramma komt, dat expliciet een aanvulling is op het bestaande programma in Mariahoeve.*

*Overwegende, dat:*

- *bewoners in Mariahoeve die nu niet passend wonen, maar wel graag in hun wijk willen blijven wonen, in de voorgenomen nieuwbouw een passend thuis kunnen vinden;*
- *in de vigerende huisvestingsverordening de ruimte bestaat om lokaal maatwerk toe te passen voor senioren die in hun wijk willen blijven wonen;*
- *bestaande sociale cohesie hiermee behouden kan blijven;*
- *dit eveneens de doorstroming in de wijk op gang kan helpen;*
- *het college reeds voor de nieuwbouw 'De Groene Prins' (PUK Hanenburg) heeft aangegeven actief dit lokaal maatwerk in te gaan zetten.*

*Verzoekt het college:*

- *in het kader van lokaal maatwerk voorrang te verlenen aan ouderen uit Mariahoeve die willen doorstromen naar een passende woning in de herontwikkeling van Winkelcentrum Mariahoeve.*

Het college geeft op de volgende manier antwoord op deze motie:

Het college zegt toe om in gesprek te gaan met de beoogde woningcorporatie (nu nog niet bekend) over de mogelijkheden om voorrang te verlenen aan ouderen uit Mariahoeve die willen doorstromen naar een passende woning in de herontwikkeling van Winkelcentrum Mariahoeve.

Het college informeert de raad over de uitkomsten van dit gesprek middels een voortgangsbericht over Mariahoeve. Naar verwachting kan dit voortgangsbericht Q4 2025 worden aangeboden aan de raad.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen