

RIS-nummer:

**Motie:** werk algemeen belang uit

**Indiener:** Judith Klokkenburg, ChristenUnie/SGP

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 23 januari 2025, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Nota Grondbeleid 2024 en verder (RIS319970),

constaterende, dat:

- het college op grond van 'algemeen belang' kan besluiten een erfpachtrecht niet opnieuw uit te geven: *“De gemeente kan per erfpachtrecht besluiten om deze niet her uit te geven omwille van algemeen belang, waardoor de gemeente actief een grondpositie in de stad verkrijgt.”*<sup>1</sup>
- dit 'algemeen belang' niet nader uitgewerkt is;

overwegende, dat:

- het niet opnieuw uitgeven van een erfpachtrecht verstekkende gevolgen heeft voor de erfpachter;
- de redenen van 'algemeen belang' niet nader ingekaderd zijn en het van belang is dat dit duidelijk moet zijn vóórdat besloten wordt een erfpachtrecht niet opnieuw uit te geven;

verzoekt het college:

- bij het niet opnieuw uitgeven van een erfpachtrecht om redenen van 'algemeen belang', tenminste een jaar van tevoren de raad op de hoogte te stellen en te informeren over de concrete plannen voor de betreffende locatie,

en gaat over tot de orde van de dag.

Judith Klokkenburg  
ChristenUnie/SGP

---

<sup>1</sup> [RIS319970\\_Bijlage Nota Grondbeleid](#) p. 33