

Stuknummer: K.4 CU.SGP

Uitslag stemming: aangenomen

RIS-nummer: 322534

Motie: ontmoetingsruimtes vrij toegankelijk voor bewoners

Indiener: Judith Klokkenburg, ChristenUnie/SGP

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 12 juni 2025 ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Vaststelling bestemmingsplan Escher Gardens (RIS321990),

constaterende, dat:

- Escher Gardens tot 55% van het programma uit kleine woningen (<40m²) mag bestaan;

overwegende, dat:

- de invulling van de minimaal 30% sociale huurwoningen - en daarmee een groot deel van de kleine woningen - mogelijk volledig ingevuld wordt door studentenwoningen;
- vanwege de regels rondom huurtoeslag het rendabeler is om zelfstandige studentenkamers te bouwen in plaats van onzelfstandige kamers;
- daarmee studenten min of meer gedwongen alleen in een appartement wonen, terwijl studenten in onzelfstandige woningen gelukkiger zijn¹;
- het daarom van belang is dat ook in zelfstandige studentenhuysvesting ruimte en plek is voor ontmoeting;
- in de planregels tenminste 1.000 m² aan gedeelde voorzieningen gericht op ontmoeting en ontspanning is voorzien, waaronder sportfaciliteiten, muziekruijnte en werkplekken, maar onduidelijk is of deze voor bewoners vrij toegankelijk zijn;
- er voorbeelden zijn van 'ontmoetingsruimten' in studentencomplexen waarbij deze op slot zijn en alleen gereserveerd kunnen worden in een bepaald tijdsbestek;

van mening dat:

- ontmoetingsruimte juist vrij toegankelijk moet zijn, zodat de spontane ontmoeting gefaciliteerd wordt;

roept het college op:

- binnen het programma voor studentenwoningen afspraken te maken over de gedeelde voorzieningen gericht op ontmoeting en ontspanning, waarbij in ieder geval tenminste 500m² voor bewoners volledig vrij toegankelijk is,

en gaat over tot de orde van de dag.

Judith Klokkenburg
ChristenUnie/SGP

Aldus aangenomen in de openbare raadsvergadering van 12 juni 2025

¹ <https://www.voxweb.nl/nieuws/studio-verdringt-studentenkamer-waarschuwt-nu-ook-de-woonminister>

Stuknummer:

Uitslag stemming: