

**Amendement:** Ook geen fata morgana in de ontwikkelvisie

K.B SP

**Indiener:** Lesley Arp, SP

De raad van de gemeente Den Haag in vergadering bijeen op 8 mei, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Ontwikkelvisie Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West (RIS321791),

**Besluit om na dictumpunt I het volgende dictumpunt toe te voegen:**

- de tekst van de Ontwikkelvisie Beatrixkwartier Bezuidenhout-West (RIS321791) als volgt te wijzigen:
  - **op pagina 8:** “Langs de François Valentijnstraat kan een groot aantal woningen worden toegevoegd. De huidige woningen zijn nog lang niet afgeschreven, met uitzondering van het hoekgebouw nummer 250. Het is voor de eigenaar onmogelijk deze voorraad op te geven. Pas in een volgend decennium zal het mogelijk opportuun worden deze verdichtingskans nader uit te werken. Deze is gekoppeld aan de overkapping van de Utrechtsebaan waar de benodigde sport-, speel- en beweegplekken gerealiseerd kunnen worden. **Over de haalbaarheid van de overkapping zijn nog veel bouwkundige, financiële en andere onzekerheden.**”
  - **op pagina 8:** “Het overkluizen van het noordelijke deel van de Utrechtsebaan biedt kansen om de twee wijken beter met elkaar te verbinden. De bebouwing aan weerszijden van de Utrechtsebaan kent openingen waardoor de groene overkapping de twee wijken met elkaar kan verbinden. **Over de haalbaarheid van de overkapping zijn nog veel bouwkundige, financiële en andere onzekerheden.**”
  - **op pagina 44:** “Bij het opstellen van de Ontwikkelvisie Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West zijn er nog veel onzekerheden. Bijvoorbeeld ~~hoe de overkapping over de Utrechtsebaan eruit gaat zien en wanneer die gerealiseerd wordt~~ **over de haalbaarheid van de overkapping over de Utrechtsebaan, hoe die eruit zou komen te zien en wanneer die gerealiseerd zou worden.** En hoe Bezuidenhout-West op termijn vernieuwd gaat worden. De Ontwikkelvisie heeft veel raakvlakken met aangrenzende (deel)projecten en onderzoeken. In de Ontwikkelvisie gaan we uit van de onderstaande status van de aangrenzende en overlappende (deel)projecten.”

**Toelichting:**

In de Ontwikkelvisie Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West komt de voorgestelde groene overkapping van de Utrechtsebaan een aantal keer naar voren zonder kanttekening over de haalbaarheid daarvan. De realisatie van de overkapping gaat gepaard met verkeerskundige, milieutechnische, bouwtechnische en financiële mitsen en maren waar het benodigde onderzoek nog niet naar gedaan is. Het college heeft in de commissievergadering van 5

september 2024 erkend dat de haalbaarheid nog niet onderzocht is en de raad heeft de motie ‘Geen fata morgana boven de A12’ (RIS320117) aangenomen om tot dat gebeurd is met de grootste voorzichtigheid te communiceren over het Utrechtsebaanpark.

Nu we als raad de ontwikkelvisie officieel vaststellen is het belangrijk om geen verkeerde verwachtingen te scheppen. Het is daarom goed om verwijzingen naar de overkapping in de ontwikkelvisie te voorzien van een duidelijke kanttekening, in ieder geval op de daartoe relevante plekken zoals de samenvatting van de ontwikkelvisie op pagina 8 en in aanvulling op de al aanwezige kanttekening op pagina 44.

Lesley Arp

SP

Judith Klokkenburg

ChristenUnie/SGP