

Stuknummer:

K.5 CDA

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

Motie: Ook grondgebonden gezinswoningen in Bezuidenhout

Indiener: Hinke de Groot, CDA

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 8 mei 2025, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Ontwikkelvisie Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West (RIS321791)

Constaterende dat:

- We op veel locaties in onze stad alleen ‘de lucht in kunnen’ bij het bouwen van woningen.
- In de ontwikkelvisie is opgenomen dat er tot 2040 in Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West 1.850 woningen in potentie bijkomen.

Overwegende dat:

- Het belangrijk is dat in onze stad er een mix is aan geschikte woningen voor elke fase in je leven.
- De huidige nieuwbouw veelal is gebaseerd op kleinere huizen, die niet geschikt zijn voor gezinnen.
- Er in Bezuidenhout-West kansen zijn voor grondgebonden woningen in plaats van plinten met bedrijvigheid.
- Hierbij het nog steeds kan gaan om meerlaagse woningbouw, waarbij de begane grond en laag erboven bijvoorbeeld gebruikt kunnen worden voor het realiseren van een grondgebonden gezinswoning met een eigen toegang. En waarbij de verdiepingen erboven nog steeds geschikt zijn voor andere type woningen voor andere doelgroepen zoals jongeren, starters en senioren.

Roept het college op:

- Samen met (potentiële) ontwikkelaars te onderzoeken op welke plekken in Bezuidenhout-West er concrete mogelijkheden zijn voor de bouw van grondgebonden betaalbare koop- en huurwoningen.
- De resultaten mee te nemen in de Ontwikkelstrategie.

En gaat over tot de orde van de dag.

Hinke de Groot
CDA