



TÉCNICO EN DESARROLLO DE APLICACIONES WEB
Departamento de Informática

PROYECTO

VIVIENGEST
Manual de usuario

Autor: Miguel Ángel Rueda Muriel
Curso Académico:2020/2021



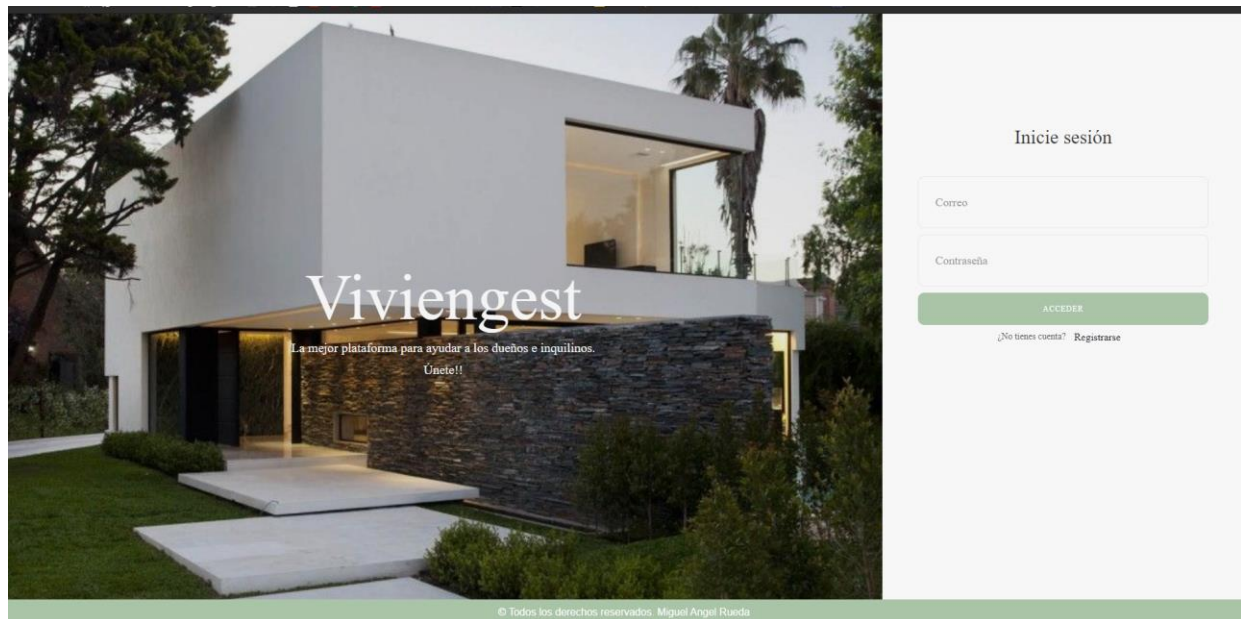
Índice

1. Registro	3
1.1 Propietario.....	3
1.2 Inquilino	14
1.3 Administrador	23

1. Registro

1.1 Propietario

Para comenzar, nada más entrar en la web, nos encontramos en la pantalla de acceso:



Para registrar un usuario pulsamos en “**registrarse**”



Una vez que hemos pulsado tendremos que decidir si registrar un propietario o un inquilino

Escoja un perfil de usuario:

PROPIETARIO

INQUILINO

Vamos a dar de alta un propietario por lo que pulsamos el botón “**propietario**”

Registro de usuario

Nombre

Antonio

Apellidos

Ramirez Toledo

Teléfono

Número de teléfono

DNI

99999999C

Email

you@email.com

Contraseña

password

Número de cuenta

ES1111111111111111

Dirección postal

Dirección

Enviar

Volver

Limpiar

Introducimos los datos y pulsamos **“Enviar”**

Registro de usuario

Nombre: propietario1

Apellidos: Sánchez Martínez

Teléfono: 638678851

DNI: 09216672C

Email: prueba@prueba.es

Contraseña: ***

Número de cuenta: ES11111111111111111111

Dirección postal: conde de galvez

Enviar Volver Limpiar

Una vez pulsado, se habrá registrado así que pulsamos inicio y en la pantalla de acceso introducimos correo y contraseña para iniciar sesión:

¡¡Usuario registrado!!

pulse el botón para iniciar sesión.

Inicio

Pulsamos acceder una vez introducidos los datos

Inicie sesión

ACCEDER

[¿No tienes cuenta? Registrarse](#)

Una vez dentro esta será la pantalla que veremos

[Inicio](#) [Añadir](#) [Visualizar](#) [Modificar](#)

Nombre: Propietario1
Apellidos: Sánchez Martínez
Email: prueba@prueba.es
Teléfono: 638678851

Editar Perfil Cerrar sesión

Crear vivienda

© Todos los derechos reservados. Miguel Angel Rueda

En esta pantalla contamos con 6 funciones:

- Editar perfil:

Si pulsamos edita perfil nos llevara a un formulario para editar nuestros datos.

[Inicio](#) [Añadir](#) [Visualizar](#) [Modificar](#)

Nombre: Propietario1
Apellidos: Sánchez Martínez
Email: prueba@prueba.es
Teléfono: 638678851

Editar Perfil Cerrar sesión

Si pulsamos en modificar nos cambiara cualquier datos que hayamos modificado.

Editar usuario

Nombre	Apellidos
<input type="text" value="Propietario1"/>	<input type="text" value="Sánchez Martínez"/>
Teléfono	Contraseña
<input type="text" value="638678851"/>	<input type="password" value="....."/>
Número de cuenta	Dirección postal
<input type="text" value="ES111111111111111111"/>	<input type="text" value="conde de galvez"/>

- Crear vivienda:

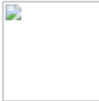
Si elegimos esta opción nos llevará a un formulario para dar de alta una vivienda

[🏠](#) [Añadir](#) [Visualizar](#) [Modificar](#)


Nombre: Propietario1
Apellidos: Sánchez Martínez
Email: prueba@prueba.es
Teléfono: 638678851

© Todos los derechos reservados. Miguel Ángel Ruada

Registro de la vivienda

Dirección	Código postal	Localidad
<input type="text" value="C/Madrid 32/1ºB"/>	<input type="text" value="06800"/>	<input type="text" value="Madrid"/>
Provincia	Número de habitaciones	Tipo de suelo
<input type="text" value="Madrid"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="Madera"/>
Número de baños	Metros cuadrados	Mínimo de meses de alquiler
<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="200"/>	<input type="text" value="12"/>
Importe mensual	Importe fianza	Año de construcción
<input type="text" value="750,50"/>	<input type="text" value="750,50"/>	<input type="text" value="1995"/>
Importe comunidad	Ascensor <input type="checkbox"/>	Aire acondicionado <input type="checkbox"/>
<input type="text" value="20"/>	Calefacción <input type="checkbox"/>	Amueblado <input type="checkbox"/>
Fotos de la vivienda		
<input type="button" value="Seleccionar archivo"/> Ningún archivo seleccionado		
<div><input type="button" value="Crear"/> <input type="button" value="Volver"/> <input type="button" value="Limpiar"/></div>		

Una vez introducidos todos los datos pulsamos en crear y nos llevará a una pantalla de visualización de los datos de la vivienda que hemos creado.


Importe comunidad	Ascensor <input checked="" type="checkbox"/>	Aire acondicionado <input type="checkbox"/>
<input type="text" value="20"/>	Calefacción <input checked="" type="checkbox"/>	Amueblado <input type="checkbox"/>
Fotos de la vivienda		
<input type="button" value="Seleccionar archivo"/> 1.jpg		
<div><div><input type="button" value="Crear"/></div><div><input type="button" value="Volver"/></div><div><input type="button" value="Limpiar"/></div></div>		


Pulsamos en volver y se visualizará en la pantalla de inicio nuestra vivienda


Visualizar vivienda

Dirección: c Museo	Localidad: Mérida	Provincia: Badajoz
Código postal: 6820	Número de habitaciones: 2	Ascensor: si
Calefacción: si	Aire acondicionado: no	Amueblado: no
Tipo de suelo: MDERA	Número de baños: 2	Metros cuadrados:200 m²
Mínimo de meses de alquiler:12	Importe mensual: 500.0	Importe fianza: 500.0
Año de construcción: 1999		

Volver

 Añadir

 Visualizar

 Modificar

Nombre: Propietario1


Apellidos: Sánchez Martínez


Email: prueba@prueba.es


Teléfono: 638678851


Editar Perfil


Cerrar sesión



 c Museo / Badajoz / Mérida

 2 dormitorios

 2 baños

 500.0 \$ / Mes

Visualizar

Crear vivienda

A continuación se nos habilita otro botón que es el de visualizar vivienda que al pulsarlo nos muestra la vivienda.



 c Museo / Badajoz / Mérida

 2 dormitorios

 2 baños

 500.0 \$ / Mes

Visualizar

Visualizar vivienda

Dirección: c Museo

Localidad: Mérida

Provincia: Badajoz

Código postal: 6820

Número de habitaciones: 2

Ascensor: si

Calefacción: si

Aire acondicionado: no

Amueblado: no

Tipo de suelo: MDERA

Número de baños: 2

Metros cuadrados:200 m²

Mínimo de meses de alquiler:12

Importe mensual: 500.0

Importe fianza: 500.0

Año de construcción: 1999

Volver

Pulsamos en volver y volvemos a la pantalla de inicio del usuario.

- Visualizar:


En esta opción visualizamos los datos del usuario.

Visualizar usuario

Nombre: Propietario1	Apellidos: Sánchez Martínez
Teléfono: Propietario1	DNI: 09216672C
Email: prueba@prueba.es	Número de cuenta: ES11111111111111111111
Dirección postal: conde de galvez	
Volver	


- Modificar:





Al pulsar esta opción

[Añadir](#) [Visualizar](#) [Modificar](#) 

Nombre: Propietario1
Apellidos: Sánchez Martínez
Email: prueba@prueba.es
Teléfono: 638678851

[Editar Perfil](#) [Cerrar sesión](#)




 c Museo / Badajoz / Mérida
 2 dormitorios
 2 baños
 500.0 \$ / Mes

[Visualizar](#)

[Crear vivienda](#)

Se nos abrirá una pantalla con todas las viviendas del usuario

Opciones vivienda



c Museo / Badajoz / Mérida
 2 dormitorios
 2 baños
 500.0 \$ / Mes

Editar
 Eliminar

Volver

© Todos los derechos reservados. Miguel Angel Rueda

tendremos 2 opciones, modificar y eliminar vivienda.

Si pulsamos modificar nos abrirá un formulario en el que podremos modificar los datos de la vivienda , al finalizar, pulsamos en modificar y volveremos a la pantalla de inicio del usuario.

Modificar vivienda

Dirección
 Código postal
 Localidad

c Museo
 6820
 Mérida

Provincia
 Número de habitaciones
 Tipo de suelo

Badajoz
 2
 MDERA

Número de baños
 Metros cuadrados
 Mínimo de meses de alquiler


2
 200
 12

Importe mensual
 Importe fianza
 Año de construcción

500,0
 500,0
 1999

Importe comunidad
 Ascensor ☒
 Aire acondicionado ☐

20,0
 Calefacción ☒
 Amueblado ☐

Fotos de la vivienda
 

Seleccionar archivo Ningún archivo seleccionado

Editar
 Volver
 Limpiar

Si pulsamos eliminar vivienda, tendremos la opción de eliminarla , si pulsamos eliminar se eliminara y volverá a la pantalla de inicio y si pulsamos cancelar volverá a la pantalla anterior.

Visualizar vivienda

Dirección: c Museo	Localidad: Mérida	Provincia: Badajoz
Código postal: 6820	Número de habitaciones: 2	Ascensor: no
Calefacción: true no	Aire acondicionado: no	Amueblado: no
Tipo de suelo: MDERA	Número de baños: 2	Metros cuadrados:200 m²
Mínimo de meses de alquiler:12	Importe mensual: 500.0	Importe fianza: 500.0
Año de construcción: 1999		




Eliminar

Volver

- Cerrar sesión:

Esta opción nos lleva a la pantalla de acceso cerrando nuestra sesión.

 [Añadir](#) [Visualizar](#) [Modificar](#)

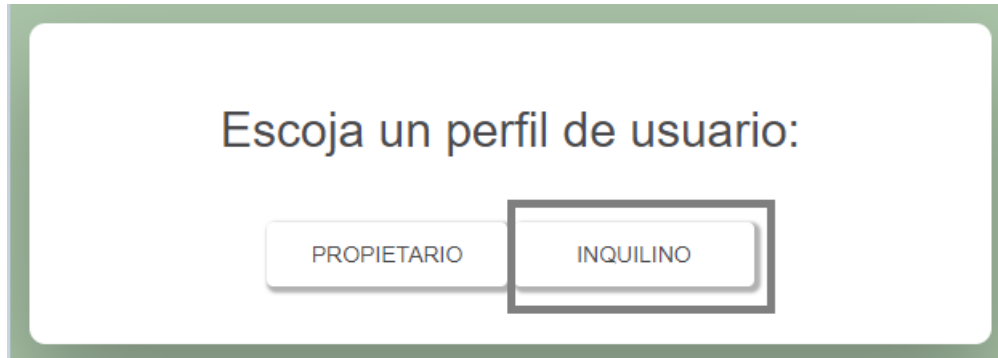
Nombre: Propietario1
Apellidos: Sánchez Martínez
Email: prueba@prueba.es
Teléfono: 638678851

Editar Perfil

Cerrar sesión

1.2 Inquilino

Al igual que al registrar el propietario, tenemos que elegir la opción “**registrarse**” y pulsar “**inquilino**”.



Escoja un perfil de usuario:

PROPIETARIO INQUILINO

The image shows a selection screen with the title 'Escoja un perfil de usuario:'. Below the title are two buttons: 'PROPIETARIO' and 'INQUILINO'. The 'INQUILINO' button is highlighted with a dark border, indicating it is the selected option.

Una vez pulsado el botón se nos mostrara un formulario para registrar el inquilino.



Registro de usuario

Nombre Apellidos

Antonio Ramirez Toledo

Teléfono DNI

Número de teléfono 99999999C

Email Contraseña

you@email.com password

Última nómina

1.255

Enviar Volver Limpiar

The image shows a registration form titled 'Registro de usuario'. The form has a green background and contains several input fields. The fields are labeled: 'Nombre' (Antonio), 'Apellidos' (Ramirez Toledo), 'Teléfono' (Número de teléfono), 'DNI' (99999999C), 'Email' (you@email.com), 'Contraseña' (password), and 'Última nómina' (1.255). At the bottom of the form are three buttons: 'Enviar', 'Volver', and 'Limpiar'.

Rellenamos los datos y pulsamos el botón enviar.

Registro de usuario

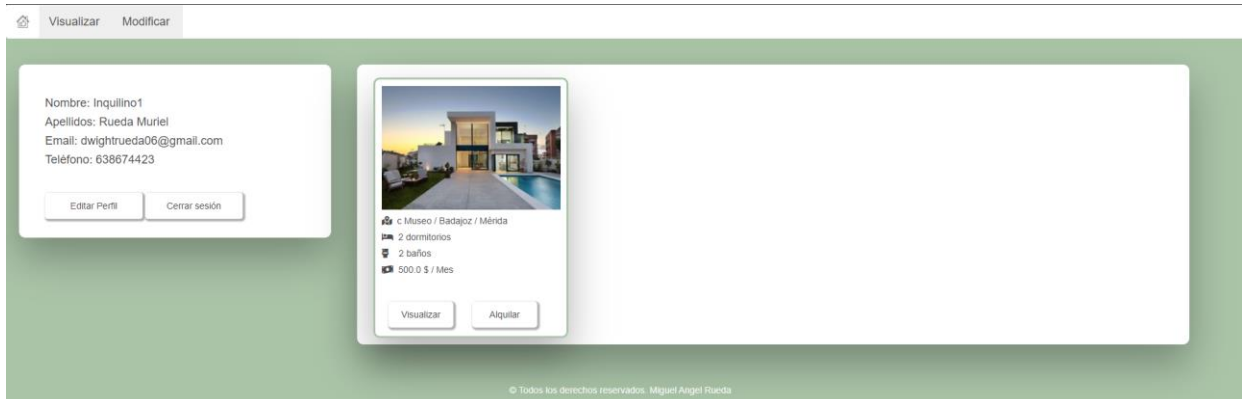
Nombre	Apellidos
<input type="text" value="inquilino1"/>	<input type="text" value="Rueda Muriel"/>
Teléfono	DNI
<input type="text" value="638674423"/>	<input type="text" value="12345678Z"/>
Email	Contraseña
<input type="text" value="dwightrueda06@gmail.com"/>	<input type="password" value="..."/>
Última nómina	
<input type="text" value="2052"/>	
<div><input type="button" value="Enviar"/> <input type="button" value="Volver"/> <input type="button" value="🔄 Limpiar"/></div>	

Se registra el usuario pulsamos **volver** y nos lleva a la pantalla de acceso

Inicie sesión

<input type="text" value="dwightrueda06@gmail.com"/>
<input type="password" value="..."/>
<input type="button" value="ACCEDER"/>
¿No tienes cuenta? Registrarse

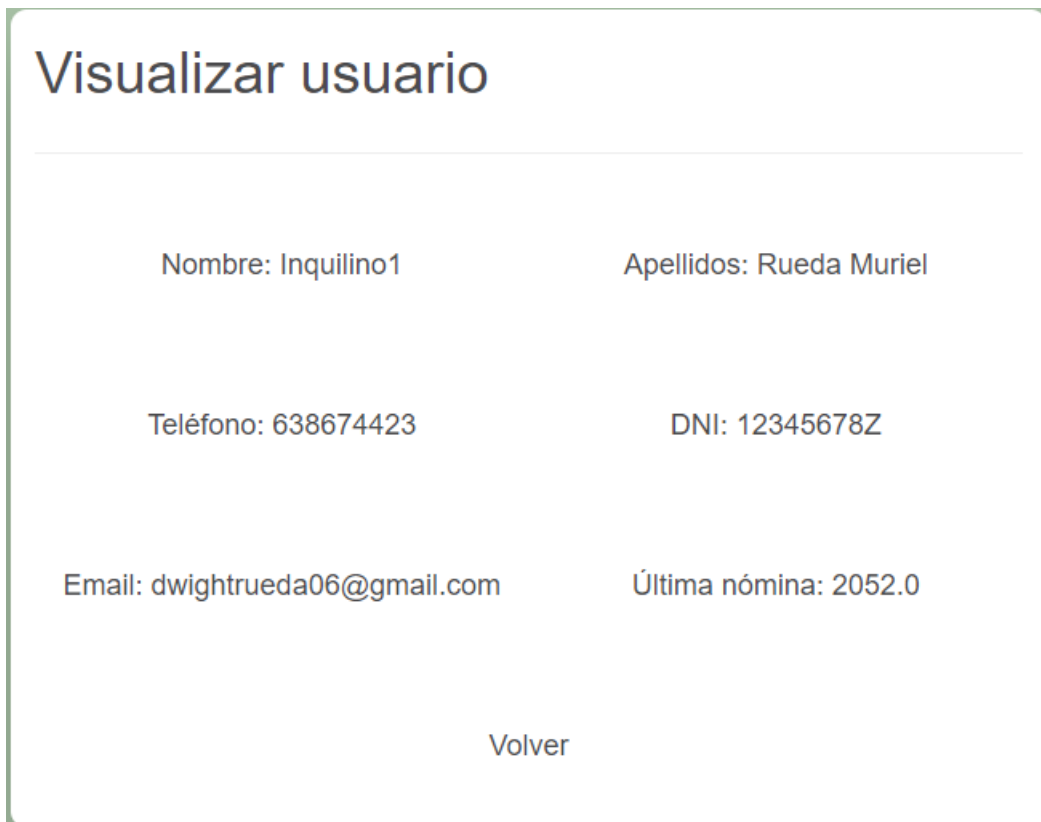
En la pantalla de inicio



Al entrar en la pantalla de inicio de inquilino se nos mostrarán todas las viviendas disponibles y tenemos 6 opciones en esta pantalla:

- Visualizar:

En este apartado se visualizan los datos de usuario.



- Modificar / Editar perfil:

En esta opción se podrá modificar los datos del usuario

Editar usuario

Nombre	Apellidos
<input type="text" value="Inquilino1"/>	<input type="text" value="Rueda Muriel"/>
Teléfono	Contraseña
<input type="text" value="638674423"/>	<input type="password" value="....."/>
Última nómina	
<input type="text" value="2052.0"/>	


© Todos los derechos reservados. Miguel Angel Rueda

- Visualizar vivienda

Al pulsar el botón se nos mostrarán los datos de la vivienda:



 c Museo / Badajoz / Mérida

 2 dormitorios

 2 baños

 500.0 \$ / Mes

Visualizar

Alquilar

Visualizar vivienda

Dirección: c Museo

Localidad: Mérida

Provincia: Badajoz

Código postal: 6820

Número de habitaciones: 2

Ascensor: si

Calefacción: si

Aire acondicionado: no

Amueblado: no

Tipo de suelo: MDERA

Número de baños: 2

Metros cuadrados:200 m²

Mínimo de meses de alquiler:12

Importe mensual: 500.0

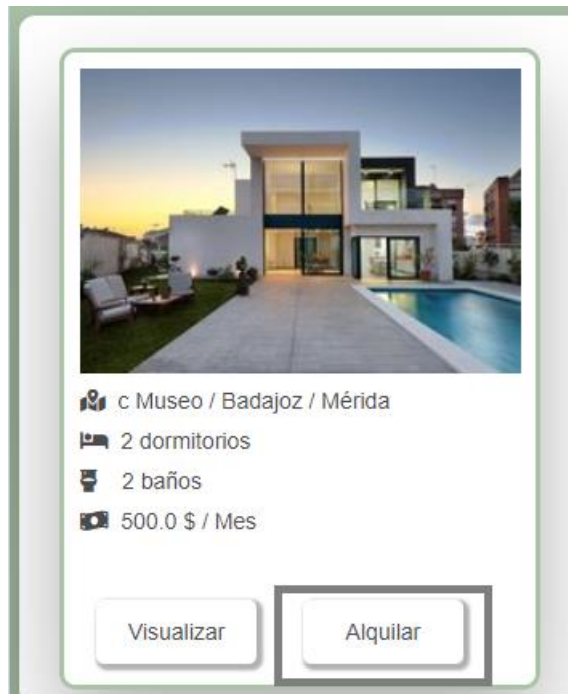
Importe fianza: 500.0

Año de construcción: 1999

Volver

Pulsamos en volver y nos llevara a la pantalla de inicio de inquilino.

- Alquilar vivienda
Pulsamos en el botón alquilar



Una vez pulsado nos muestra los datos de la vivienda y un botón “**Alquilar**” que pulsaremos para alquilar la vivienda.


Vivienda para alquilar


¿Esta seguro de que desea alquilar la vivienda?


Dirección: c Museo	Localidad: Mérida	Provincia: Badajoz
Código postal: 6820	Número de habitaciones: 2	Ascensor: no
Calefacción: no	Aire acondicionado: no	Amueblado: no
Tipo de suelo: MDERA	Número de baños: 2	Metros cuadrados:200 m²
Mínimo de meses de alquiler:12	Importe mensual: 500.0	Importe fianza: 500.0
Año de construcción: 1999		


VolverAlquilar


Una vez alquilada, se nos dirige a la pantalla de inicio de inquilino y se nos habilita un botón para ver los datos de nuestro propietario.



 c Museo / Badajoz / Mérida

 2 dormitorios

 2 baños

 500.0 \$ / Mes

Visualizar

Propietario

Si pulsamos ese botón veremos los datos del propietario de la Vivienda.

Visualizar usuario

Nombre: Propietario1

Apellidos: Sánchez Martínez

Teléfono: Propietario1

DNI: 09216672C

Email: prueba@prueba.es

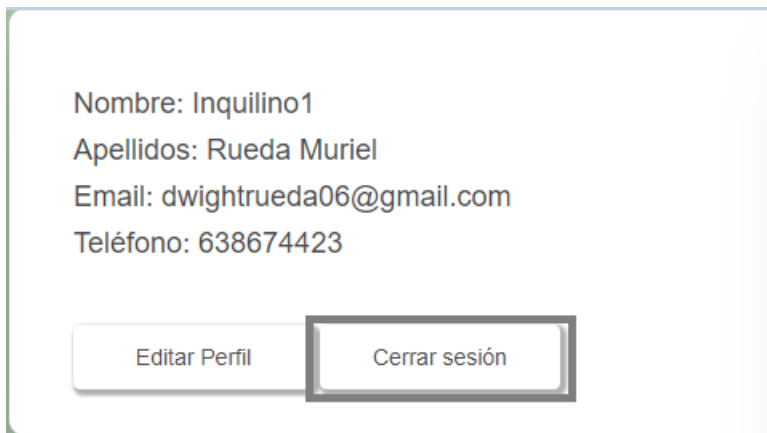
Número de cuenta:
ES111111111111111111

Dirección postal: conde de galvez

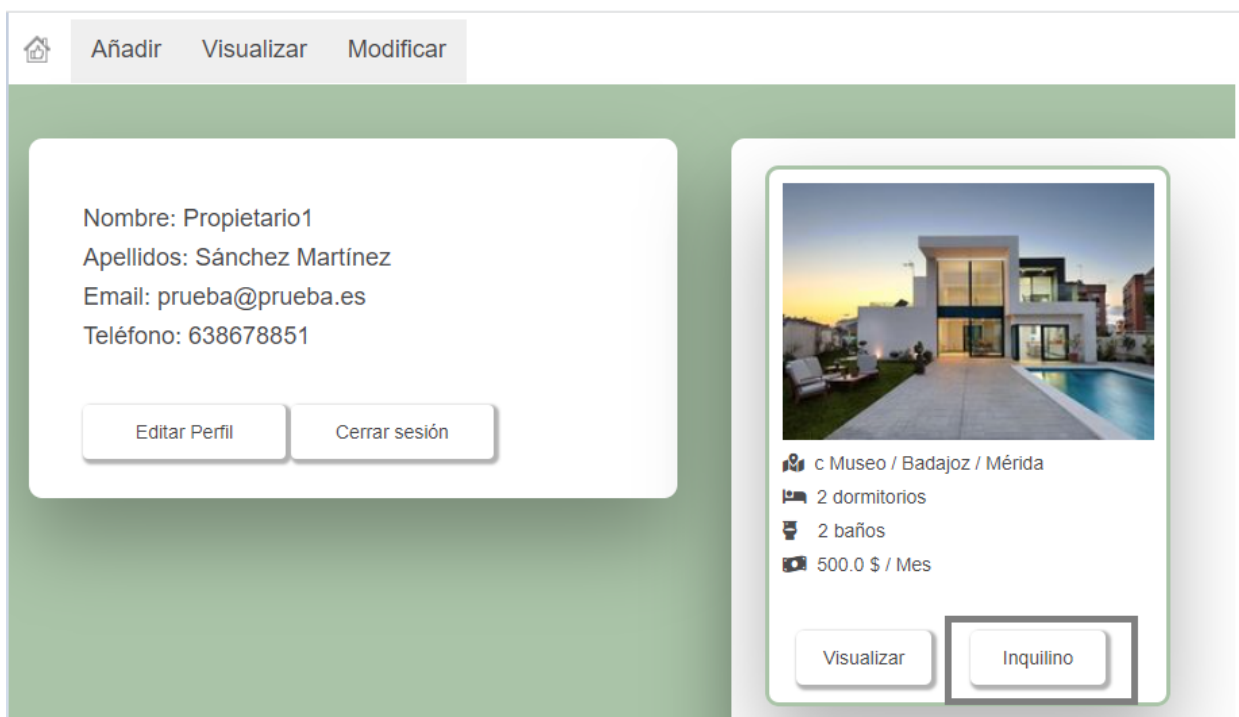
Volver

- Cerrar sesión:

Esta opción cierra nuestra sesión y se vuelve al inicio.



Una vez creados los 2 usuarios, la vivienda y que el inquilino haya alquilado esa vivienda, nos vamos al apartado del propietario y tendremos un nuevo botón que es **inquilino** en la parte de la vivienda.



Si pulsamos el botón podremos ver los datos del inquilino

Inquilino en la vivienda

Nombre: Inquilino1

Apellidos: Rueda Muriel

Teléfono: 638674423

DNI: 12345678Z

Email: dwightrueda06@gmail.com

Última nómina: 2052.0

Fecha de entrada: 2020-12-11

Volver

Acabar contrato

Una vez en esta pantalla tenemos 2 opciones, volver que volvería a la pantalla de inicio del propietario y el botón de acabar contrato que si lo pulsamos esa vivienda dejaría de estar alquilada.

Inquilino en la vivienda

Nombre: Inquilino1

Apellidos: Rueda Muriel

Teléfono: 638674423

DNI: 12345678Z

Email: dwightrueda06@gmail.com

Última nómina: 2052.0

Fecha de entrada: 2020-12-11

Volver

Acabar contrato

1.3 Administrador

Este usuario ya está creado y tiene la capacidad de poder eliminar cualquier usuario o vivienda sus credenciales son:

- Correo: admin@admin.es
- Contraseña: admin

Introducimos los datos en la pantalla de inicio de sesión y entramos

Inicie sesión

admin@admin.es

.....

ACCEDER

¿No tienes cuenta? [Registrarse](#)

Una vez dentro veremos esta pantalla

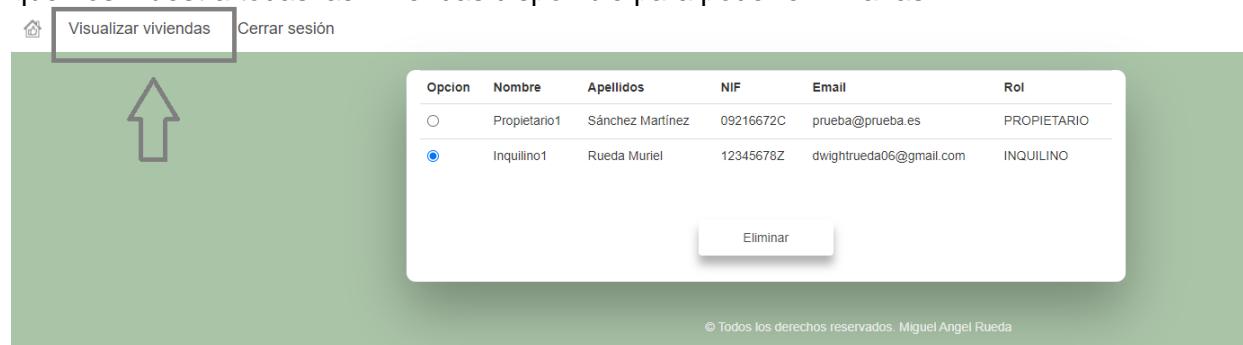


Seleccionamos un usuario y pulsamos **eliminar**



Si desea eliminarlo pulse eliminar, si no pulse cancelar. Y volveremos a la pantalla de inicio del administrador.

En la pantalla inicial del administrador nos encontramos con un botón de visualizar viviendas que nos muestra todas las viviendas disponible para poder eliminarlas.



En este apartado podemos visualizar y eliminar la vivienda.

Opciones vivienda



c Museo / Badajoz / Mérida

2 dormitorios

2 baños

500.0 \$ / Mes

Visualizar

Eliminar

Volver

Si pulsamos en visualizar, se visualizará la vivienda

Visualizar vivienda

Dirección: c Museo

Localidad: Mérida

Provincia: Badajoz

Código postal: 6820

Número de habitaciones: 2

Ascensor: no

Calefacción: no

Aire acondicionado: no

Amueblado: no

Tipo de suelo: MDERA

Número de baños: 2

Metros cuadrados:200 m²

Mínimo de meses de alquiler:12

Importe mensual: 500.0

Importe fianza: 500.0

Año de construcción: 1999

Volver

Si pulsamos en eliminar, se nos muestran los datos para confirmar la eliminación:

Visualizar vivienda

¿Desea eliminar esta vivienda?

Dirección: c Museo

Localidad: Mérida

Provincia: Badajoz

Código postal: 6820

Número de habitaciones: 2

Ascensor: no

Calefacción: no

Aire acondicionado: no

Amueblado: no

Tipo de suelo: MDERA

Número de baños: 2

Metros cuadrados:200 m²

Mínimo de meses de alquiler:12

Importe mensual: 500.0

Importe fianza: 500.0

Año de construcción: 1999

Eliminar

Volver

Si pulsamos eliminar se eliminará la vivienda.

IMPORTANTE

- Si una vivienda esta alquilada, no se podrá eliminar al igual que el propietario que la alquila y el inquilino que la habita tampoco podrán ser eliminados.
- Si se elimina un usuario con varias viviendas sin alquilar se eliminan a su vez todas las viviendas que tiene dicho usuario a su cargo.

