

广州市凤凰山隧道工程路面工程项目搅拌站、项目部临时用地土地复垦方案专家评审意见

根据《土地复垦条例》、《土地复垦条例实施办法》（国土资源部令第 56 号）、《关于规范土地复垦方案审批权限下放实施管理工作的通知》（粤国土资耕保发〔2010〕185 号）要求，2016 年 9 月 27 日，黄埔区国土资源和规划局在黄埔区主持召开了《广州市凤凰山隧道工程路面工程项目搅拌站、项目部临时用地土地复垦方案》（以下简称《方案》）专家评审会。来自省市有关专家（名单附后）和区相关部门的代表进行了实地踏勘，听取了项目情况介绍和《方案》汇报，审阅了相关材料。经质询讨论，形成如下意见：

一、广州市凤凰山隧道工程路面工程项目搅拌站、项目部临时用地位于黄埔区九龙镇金坑村锦联大厦北面。项目建设临时占用土地面积为 2.9330 公顷，现状地类为水田、可调整果园和村庄，土地损毁类型为压占。复垦面积为 2.9330 公顷，复垦方向为水田，复垦率为 100%。《方案》服务年限为 3 年。

二、《方案》编制依据充分，格式和内容符合相关要求，土地复垦目标和任务明确，所确定的土地用途符合当地实际。

三、《方案》对土地利用现状和复垦面积、范围分析预测基本准确，提出的复垦标准符合国家有关要求和当地实际，复垦工程设计及资金测算基本合理，复垦计划及措施可行。

四、专家建议：

(一) 优化工程措施，细化工程设计，确保复垦后耕地质量；

(二) 核实工程量及投资估算；

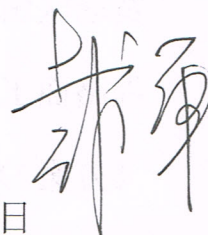
(三) 完善文本、图表及相关附件。

综上所述，专家组认为该《方案》符合相关规范和要求，一致通过对《方案》的评审，建议根据专家意见进行修改完善后，按有关程序上报审批。

附：专家组成员名单。

专家组组长：

2016 年 9 月 27 日



《广州市凤凰山隧道工程路面工程项目搅拌站、项目部临时用地

土地复垦方案》专家组成员名单

2016年9月27日

| 姓 名 | 工作单位 | 职 位 | 签 名 |
|-------|---------------|-------|-----|
| 梁 明 | 广东地质工程研究院 | 高工 | 梁明 |
| 郭 勇 | 华南农业大学 | 教授 | 郭勇 |
| 李 明 | 华南理工大学 | 教授 | 李明 |
| 郭 志 敏 | 广州市规划和国土资源委员会 | 高级工程师 | 郭志敏 |
| 苏 冲 青 | 广东省土地开发储备局 | 教高 | 苏冲青 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |