

Les requêtes et les résultats



Laplace Immo

Nombre total
d'appartements
vendus au 1er
semestre 2020.

The screenshot shows a SQL query editor interface. At the top, there is a toolbar with various icons for file operations, editing, and execution. Below the toolbar is a dropdown menu showing 'BDD_sql'. The main area is divided into two tabs: 'Requête' (active) and 'Historique'. The 'Requête' tab contains a SQL query with five lines. Below the query, there is another toolbar with icons for table operations and a 'Table' tab. The 'Table' tab is active, showing a results table with one row and one column. The row is numbered '1' and contains the value '30720' for the column 'nombre total appartement'. To the right of the table, it says 'Nombre de lignes chargées : 1'.

```
1 SELECT COUNT(v.id_bien) AS nombre_total_appartement
2 FROM vente v
3 JOIN bien b ON b.id_bien = v.id_bien
4 WHERE v.Date BETWEEN '01/01/2020' AND '30/06/2020'
5 AND b.Type_local = 'Appartement'
```

	nombre total appartement
1	30720

Nombre de lignes chargées : 1

Le nombre de
ventes
d'appartement
par région pour le
1^{er} semestre 2020

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT r.Nom_region, COUNT(v.id_vente) AS nombre_total_vente_appart
2 FROM vente v
3 JOIN bien b ON b.id_bien = v.id_bien
4 JOIN Commune c ON b.id_codedep_codecommune = c.id_codedep_codecommune
5 JOIN Region r ON c.id_region = r.id_region
6 WHERE v.Date BETWEEN '01/01/2020' AND '30/06/2020'
7 AND b.type_local = 'Appartement'
8 GROUP BY r.Nom_region;
9
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 16

	Nom region	nombre total vente appart
1	Auvergne-Rhône-Alpes	3014
2	Bourgogne-Franche-Comté	363
3	Bretagne	954
4	Centre-Val de Loire	674
5	Corse	217
6	Grand Est	949
7	Guyane	31
8	Hauts-de-France	1202
9	Ile-de-France	12931
10	La Réunion	4
11	Martinique	80
12	Normandie	834
13	Nouvelle-Aquitaine	1765
14	Occitanie	1556
15	Pays de la Loire	1267
16	Provence-Alpes-Côte d'Azur	3521

Proportion des ventes d'appartements par le nombre de pièces

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT total_piece, ROUND(CAST(COUNT(*) AS FLOAT) / (SELECT COUNT(*) FROM Vente) * 100, 2) AS proportion_ventes_appartements
2 FROM Bien b
3 JOIN Vente v ON b.id_bien = v.id_bien
4 WHERE b.type_local = 'Appartement'
5 GROUP BY total_piece;
6
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 12

	total piece	proportion ventes appartement
1	0	0.09
2	1	19.72
3	2	28.63
4	3	26.24
5	4	13.05
6	5	3.26
7	6	0.6
8	7	0.16
9	8	0.05
10	9	0.02
11	10	0.01
12	11	0

Liste des 10
départements où
le prix du mètre
carré est le plus
élevé

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT c.code_departement, ROUND(AVG(v.valeur / b.surface_carrez), 2) AS prix_metre_carre
2 FROM Bien b
3 JOIN Vente v ON b.id_bien = v.id_bien
4 JOIN Commune c ON c.id_codedep_codecommune = b.id_codedep_codecommune
5 GROUP BY c.code_departement
6 ORDER BY prix_metre_carre DESC
7 LIMIT 10;
8
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 10

	code departemen	prix metre carre
1	75	12083.67
2	92	7360.12
3	94	5484.38
4	74	4860.69
5	6	4755.88
6	78	4307.97
7	69	4143.48
8	2A	4062.49
9	93	4046.92
10	33	3864.59

Prix moyen du
mètre carré
d'une maison
en Ile de France

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT ROUND(AVG(v.valeur / b.surface_carrez), 2) AS prix_moyen_metre_carre
2 FROM Bien b
3 JOIN Vente v ON b.id_bien = v.id_bien
4 JOIN Commune c ON b.id_codedep_codecommune = c.id_codedep_codecommune
5 JOIN Region r ON c.id_region = r.id_region
6 WHERE b.type_local = 'Maison' AND r.Nom_region = 'Ile-de-France';
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 1

	prix moyen metre carre
1	3794.05

Liste des 10
appartements les
plus chers avec la
région et le nombre
de mètres carrés

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT r.Nom_region,b.id_bien, ROUND(b.surface_carrez, 2) AS surface_carrez, ROUND(v.valeur / b.surface_carrez, 2) AS prix_metre_carre
2 FROM Bien b
3 JOIN Vente v ON b.id_bien = v.id_bien
4 JOIN Commune c ON b.id_codedep_codecommune = c.id_codedep_codecommune
5 JOIN Region r ON c.id_region = r.id_region
6 WHERE b.type_local = 'Appartement'
7 ORDER BY prix_metre_carre DESC
8 LIMIT 10
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 10

	Nom region	id bien	surface carrez	prix metre carre
1	Ile-de-France	30603	9	1000000.0
2	Ile-de-France	3625	20	428885
3	Ile-de-France	33463	4	379250
4	Ile-de-France	12394	3	301666
5	Centre-Val de Loire	18813	1	289900
6	Ile-de-France	28890	4	204893
7	Ile-de-France	3131	7	185500
8	Ile-de-France	7602	42	181428
9	Ile-de-France	5261	64	134375
10	Ile-de-France	33476	18	122222

Taux d'évolution du nombre de ventes entre le premier et le second trimestre de 2020

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1
2 WITH
3 vente1 AS (
4     SELECT ROUND(COUNT(*), 2) AS ventes_trimestre1
5     FROM Vente
6     WHERE Date BETWEEN '01/01/2020' AND '31/03/2020'
7 ),
8 vente2 AS (
9     SELECT ROUND(COUNT(*), 2) AS vente_trimestre2
10    FROM Vente
11    WHERE Date BETWEEN '01/04/2020' AND '30/06/2020'
12 )
13 SELECT round(((vente_trimestre2 - ventes_trimestre1) / ventes_trimestre1 * 100), 2) AS "Taux d'évolution"
14 FROM vente1, vente2;
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 1

	Taux d'évolution
1	-2.16

Le classement des
régions par rapport
au prix au mètre
carré des
appartements de
plus de 4 pièces

SQLiteStudio (3.4.4) - [Editeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT r.Nom_region, ROUND(AVG(v.valeur / b.surface_carrez), 2) AS prix_metre_carre
2 FROM Bien b
3 JOIN Vente v ON b.id_bien = v.id_bien
4 JOIN Commune c ON b.id_codedep_codecommune = c.id_codedep_codecommune
5 JOIN Region r ON c.id_region = r.id_region
6 WHERE b.type_local = 'Appartement' AND b.total_piece > 4
7 GROUP BY r.Nom_region
8 ORDER BY prix_metre_carre DESC;
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 15

	Nom region	prix metre carre
1	Ile-de-France	9043.77
2	La Réunion	4801
3	Provence-Alpes-Côte d'Azur	3659.14
4	Corse	3117.2
5	Auvergne-Rhône-Alpes	2927.01
6	Nouvelle-Aquitaine	2472.77
7	Bretagne	2426.71
8	Pays de la Loire	2347.93
9	Hauts-de-France	2199.47
10	Occitanie	2106.79
11	Normandie	2025.89
12	Grand Est	1599.97
13	Centre-Val de Loire	1459.56
14	Bourgogne-Franche-Comté	1260.52
15	Martinique	574

Liste des communes ayant eu au moins 50 ventes au 1^{er} trimestre

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT c.nom_commune, COUNT(*) AS nombre_ventes
2 FROM Vente v
3 JOIN Bien b ON v.id_bien = b.id_bien
4 JOIN Commune c ON b.id_codedep_codecommune = c.id_codedep_codecommune
5 WHERE v.Date BETWEEN '01/01/2020' AND '31/03/2020'
6 GROUP BY c.nom_commune
7 HAVING COUNT(*) > 50;
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 141

	nom commune	nombre ventes
1	Agde	67
2	Ajaccio	104
3	Alfortville	73
4	Amiens	58
5	Angers	127
6	Annecy	70
7	Antibes	147
8	Arcachon	55
9	Argenteuil	78
10	Asnières-sur-Seine	85
11	Aubervilliers	62
12	Avignon	96
13	Bandol	66
14	Besançon	62

	nom commune	nombre ventes
15	Bordeaux	302
16	Boulogne-Billancourt	99
17	Brest	67
18	Cagnes-sur-Mer	50
19	Caluire-et-Cuire	51
20	Cergy	65
21	Champigny-sur-Marne	71
22	Charenton-le-Pont	65
23	Chartres	81
24	Choisy-le-Roi	63
25	Châlons-en-Champagne	59
26	Clamart	52
27	Clichy	109
28	Compiègne	55
29	Corbeil-Essonnes	53
30	Courbevoie	163
31	Créteil	65
32	Dax	51
33	Etampes	53
34	Evry-Courcouronnes	51
35	Fontenay-sous-Bois	60
36	Grenoble	220
37	Gruissan	75
38	Hyères	114
39	Issy-les-Moulineaux	84
40	Ivry-sur-Seine	57
41	La Baule-Escoublac	77
42	La Ciotat	64

	nom commune	nombre ventes
71	Menton	91
72	Montpellier	60
73	Montrouge	85
74	Nancy	102
75	Nanterre	71
76	Nantes	299
77	Narbonne	84
78	Neuilly-sur-Seine	123
79	Nice	393
80	Nogent-sur-Marne	83
81	Noisy-le-Grand	60
82	Nîmes	147
83	Orléans	97
84	Palaiseau	52
85	Paris 10e Arrondissement	264
86	Paris 11e Arrondissement	383
87	Paris 12e Arrondissement	254
88	Paris 13e Arrondissement	131
89	Paris 14e Arrondissement	222
90	Paris 15e Arrondissement	407
91	Paris 16e Arrondissement	394
92	Paris 17e Arrondissement	470
93	Paris 18e Arrondissement	516
94	Paris 19e Arrondissement	267
95	Paris 1er Arrondissement	79
96	Paris 20e Arrondissement	303
97	Paris 2e Arrondissement	127
98	Paris 3e Arrondissement	161

	nom commune	nombre ventes
99	Paris 4e Arrondissement	120
100	Paris 5e Arrondissement	124
101	Paris 6e Arrondissement	139
102	Paris 7e Arrondissement	135
103	Paris 8e Arrondissement	139
104	Paris 9e Arrondissement	208
105	Pau	81
106	Pontoise	54
107	Puteaux	95
108	Reims	141
109	Rennes	137
110	Roanne	57
111	Roquebrune-Cap-Martin	52
112	Rosny-sous-Bois	53
113	Rouen	110
114	Rueil-Malmaison	111
115	Saint-Brieuc	61
116	Saint-Etienne	123
117	Saint-Germain-en-Laye	79
118	Saint-Herblain	64
119	Saint-Malo	72
120	Saint-Mandé	69
121	Saint-Maur-des-Fossés	116
122	Saint-Ouen-sur-Seine	59
123	Sanary-sur-Mer	60
124	Sartrouville	63
125	Six-Fours-les-Plages	66
126	Suresnes	85

	nom commune	nombre ventes
114	Rueil-Malmaison	111
115	Saint-Brieuc	61
116	Saint-Etienne	123
117	Saint-Germain-en-Laye	79
118	Saint-Herblain	64
119	Saint-Malo	72
120	Saint-Mandé	69
121	Saint-Maur-des-Fossés	116
122	Saint-Ouen-sur-Seine	59
123	Sanary-sur-Mer	60
124	Sartrouville	63
125	Six-Fours-les-Plages	66
126	Suresnes	85
127	Sète	100
128	Talence	74
129	Toulon	182
130	Toulouse	188
131	Tours	84
132	Trouville-sur-Mer	57
133	Troyes	93
134	Vallauris	64
135	Versailles	114
136	Villefranche-sur-Saône	73
137	Villejuif	53
138	Villers-sur-Mer	74
139	Villeurbanne	100
140	Vincennes	141
141	Vitry-sur-Seine	71

Différence en pourcentage du prix au mètre carré entre un appartement de 2 pièces et un appartement de 3 pièces

SQLiteStudio (3.4.4) - [Éditeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT ROUND(ABS((prix_metre_carre_3pieces - prix_metre_carre_2pieces) / prix_metre_carre_2pieces * 100), 2) AS difference_pourcentage
2 FROM
3     (SELECT AVG(valeur / surface_carrez) AS prix_metre_carre_2pieces
4     FROM Bien b
5     JOIN Vente v ON b.id_bien = v.id_bien
6     WHERE b.type_local = 'Appartement' AND b.total_piece = 2) t2pieces,
7     (SELECT AVG(valeur / surface_carrez) AS prix_metre_carre_3pieces
8     FROM Bien b
9     JOIN Vente v ON b.id_bien = v.id_bien
10    WHERE b.type_local = 'Appartement' AND b.total_piece = 3) t3pieces;
11
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 1

	difference pourcentage
1	12.68

Les moyennes de
valeurs foncières
pour le top 3 des
communes des
départements
6,13,33,59 et 69

SQLiteStudio (3.4.4) - [Editeur SQL 2]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT
2     T.code_departement,
3     T.nom_commune,
4     ROUND(T.moyenne_valeur_fonciere, 2) AS moyenne_valeur_arrondie
5 FROM
6     (
7     SELECT
8         c.code_departement,
9         c.nom_commune,
10        AVG(v.valeur) AS moyenne_valeur_fonciere,
11        ROW_NUMBER() OVER (PARTITION BY c.code_departement ORDER BY AVG(v.valeur) DESC) AS rn
12    FROM
13        vente AS v
14    JOIN
15        Bien AS b ON v.id_bien = b.id_bien
16    JOIN
17        commune AS c ON b.id_codedep_codecommune = c.id_codedep_codecommune
18    WHERE
19        c.code_departement IN ('6', '13', '33', '59', '69')
20    GROUP BY
21        c.code_departement,
22        c.nom_commune
23    ) AS T
24 WHERE
25     T.rn <=3;
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 15

	code departemen	nom commune	moyenne valeur arrondie
1	13	Gignac-la-Nerthe	330000
2	13	Saint-Savournin	314425
3	13	Cassis	313416.88
4	33	Lège-Cap-Ferrat	549500.64
5	33	Vayres	335000
6	33	Arcachon	307435.93
7	59	Bersée	433202
8	59	Cysoing	408550
9	59	Halluin	322250
10	6	Saint-Jean-Cap-Ferrat	968750
11	6	Eze	655000
12	6	Mouans-Sartoux	476898.13
13	69	Ville-sur-Jarnioux	485300
14	69	Lyon 2e Arrondissement	455217.26
15	69	Lyon 6e Arrondissement	426968.25

Les 20 communes avec
le plus de transactions
pour 1000 habitants
pour les communes qui
dépassent les 10000
habitants

SQLiteStudio (3.4.4) - [Editeur SQL 4]

Base de données Structure Affichage Outils Aide

BDD_sql

Requête Historique

```
1 SELECT
2   C.nom_commune,
3   COUNT(*) AS nombre_transactions,
4   ROUND((COUNT(*) * 1000.0) / C.population, 2) AS transactions_par_mille_habitants
5 FROM
6   Vente AS V
7 JOIN
8   Bien AS B ON V.id_bien = B.id_bien
9 JOIN
10  Commune AS C ON B.id_codedep_codecommune = C.id_codedep_codecommune
11 WHERE
12   C.population > 10000
13 GROUP BY
14   C.nom_commune
15 ORDER BY
16   transactions_par_mille_habitants DESC
17 LIMIT 20;
```

Table Formulaire

Nombre de lignes chargées : 20

	nom commune	nombre transactions	transactions par mille habitants
1	Paris 2e Arrondissement	127	5.84
2	Paris 1er Arrondissement	79	4.92
3	Paris 3e Arrondissement	161	4.69
4	Arcachon	55	4.62
5	La Baule-Escoublac	77	4.58
6	Paris 4e Arrondissement	120	4.08
7	Roquebrune-Cap-Martin	52	3.99
8	Paris 8e Arrondissement	139	3.83
9	Sanary-sur-Mer	60	3.5
10	Paris 9e Arrondissement	208	3.43
11	La Londe-les-Maures	37	3.43
12	Paris 6e Arrondissement	139	3.38
13	Saint-Cyr-sur-Mer	38	3.24
14	Chantilly	35	3.13
15	Saint-Mandé	69	3.06
16	Pornichet	35	3.06
17	Paris 10e Arrondissement	264	3.04
18	Menton	91	2.94
19	Saint-Hilaire-de-Riez	33	2.87
20	Vincennes	141	2.81