

## 九、公司未来发展的展望

### （一）行业格局和趋势

#### 1、建筑装饰行业

工业和信息化部、住房城乡建设部联合发布《促进绿色建材生产和应用行动方案》，形成了发展绿色建材产业的巨大价值共识，在科技和政策的双重推动下，建筑装饰行业创新的驱动力将不断增强，绿色节能和智能化将成为行业发展方向。

住建部发布的《“十三五”装配式建筑行动方案》明确到2020年，全国装配式建筑占新建建筑的比例达15%以上，其中重点推进地区达到20%以上。国务院办公厅《关于大力发展装配式建筑的指导意见》指出，装配式建筑“以京津冀、长三角、珠三角三大城市群为重点推进地区。力争用10年左右的时间，使装配式建筑占新建建筑面积的比例达到30%”。

2019年开年伊始，国务院批复《河北雄安新区总体规划(2018-2035年)》，雄安新区将承接北京非首都功能疏解的使命，从国土空间开发、生态自然环境优化、数字智能之城创建等方面，打造高质量发展的全国样板。绿色、节能、环保建筑装饰类企业将持续受益于相关项目建设。

2019年推出减税降费政策，将制造业等行业16%的增值税税率降至13%，还要降低企业社保负担。这些举措有利于正处在创新改革阶段的企业，对企业现金流状况有实质性改善，为提升企业活力、扩大经营奠定了基础。

2019年全国两会确定稳地价、稳房价、稳预期，促进房地产市场平稳健康发展的主基调。近两年房地产市场保持总体平稳态势，地产行业集中度近几年提升迅速，强者恒强，龙头企业更是拥有超越行业的增速。公司专业从事节能门窗幕墙业务30余年，利用公司的品牌优势、技术优势、成本优势、服务优势、资本优势，借助房地产行业结构化调整的历史性机遇，通过增强与全国二十强地产企业的合作，大力发展绿色建筑系统业务，不断扩大在行业的领先地位。

公司根据《关于大力发展装配式建筑的指导意见》，着力装配式建筑配套门窗产品的研发，在装配式建筑配套门窗产品方面已有一定技术积累，拥有单元式门窗、门窗护框等多项相关技术专利，公司研发的朗尚101系列被动式节能铝合金窗，取得了德国被动式房屋研究所PHI认证，并获得了国家超低能耗房屋的康居认证，成功入选“被动式低能耗建筑产品选用目录”，公司将加速技术成果产业转化。

#### 2、太阳能光伏行业

2020年我国光伏产业集中度进一步提升，落后产能加速淘汰。高效产品的需求日益旺盛，以多晶产品为单一或主流产品的企业产能利用率将持续走低。优势企业产能的持续扩张在增大其市场供应量的同时将进一步挤压中小企业的生存空间。2020年也是我国光伏发电由补贴依赖进入平价的关键一年。预计2020年国内市场规模有望超过35GW。虽然正在受突如其来的疫情影响，2019年未建成的竞价项目无法正常施工、2020年竞价项目的前期工作无法正常开展，但疫情有效控制后，光伏市场将有序恢复，并正常开展各项工作。与此同时，随着2020年大量单晶硅片产能的持续释放，供应紧张的局面将会得到缓解，价格也将逐步下调，企业盈利能力将相对趋于合理；在2020年强劲的市场需求下，组件环节盈利能力有望继续向上修复。技术进步也将加速，目前光伏发电即将脱离对补贴的依赖，由于光伏平价目标压力巨大，迫使光伏制造企业加速降低光伏度电成本，新技术的应用步伐不断加快，甚至将呈现超预期的发展态势。

近年来，我国光伏发电在应用场景上与不同行业相结合的跨界融合趋势愈发凸显，水光互补、农光互补、渔光互补等应用模式不断推广。预计2020年及未来，光伏发电将在“光伏+制氢”“光伏+5G”“光伏+新能源汽车”“光伏+建筑”等应用领域不断拓展，为越来越多光伏企业赢得差异化发展契机。

### （二）公司未来发展战略规划

1、在节能门窗幕墙领域，在保持与战略客户长期稳定合作关系的同时，进一步优化客户结构，大力拓展互联网+门窗零售市场，提高毛利率水平，改善现金流量，保持行业的领先地位。

2、在光伏组件领域，利用徐州嘉寓在高效光伏组件领域积累的研发、生产、品牌优势，进一步加大技术研发投入、扩大市场布局、提高盈利能力。

3、在光伏、风电EPC领域，依托嘉寓集团在未来两至三年计划开发的5GW光伏、风力电站资源，集中公司资源承接光伏、风电EPC项目，形成公司新的利润增长点。