# Guíenme: Qué hacer cuando...

## el propietario quiere aumentar el alquiler y usted vive en vivienda pública

Si vive en una vivienda pública, generalmente el alquiler se basa en sus ingresos familiares.

Si los ingresos familiares cambian y usted notifica el cambio cuando debe hacerlo, puede esperar que el alquiler cambie.

Si no cree que la autoridad de vivienda ha fijado correctamente el importe del alquiler, puede pedir una reunión con su trabajador para revisar cómo se ha calculado el alquiler.

Tal vez no tengan el importe correcto de sus ingresos familiares. Si ese es el problema, pídales que vuelvan a hacer el cálculo.Si no comunicó a tiempo el aumento en sus ingresos, la autoridad de la vivienda puede modificar el monto del alquiler con carácter retroactivo. Es decir, se remontarán a la fecha en la que aumentaron sus ingresos y le cobrarán el alquiler que debería haber pagado a partir de esa fecha.

Si le están cobrando alquiler atrasado, pida una reunión para hacer un plan de pagos.

{{p include\_docx\_template(‘Disclaimer\_es.docx’) }}

{{p include\_docx\_template('Authorship\_es.docx') }}