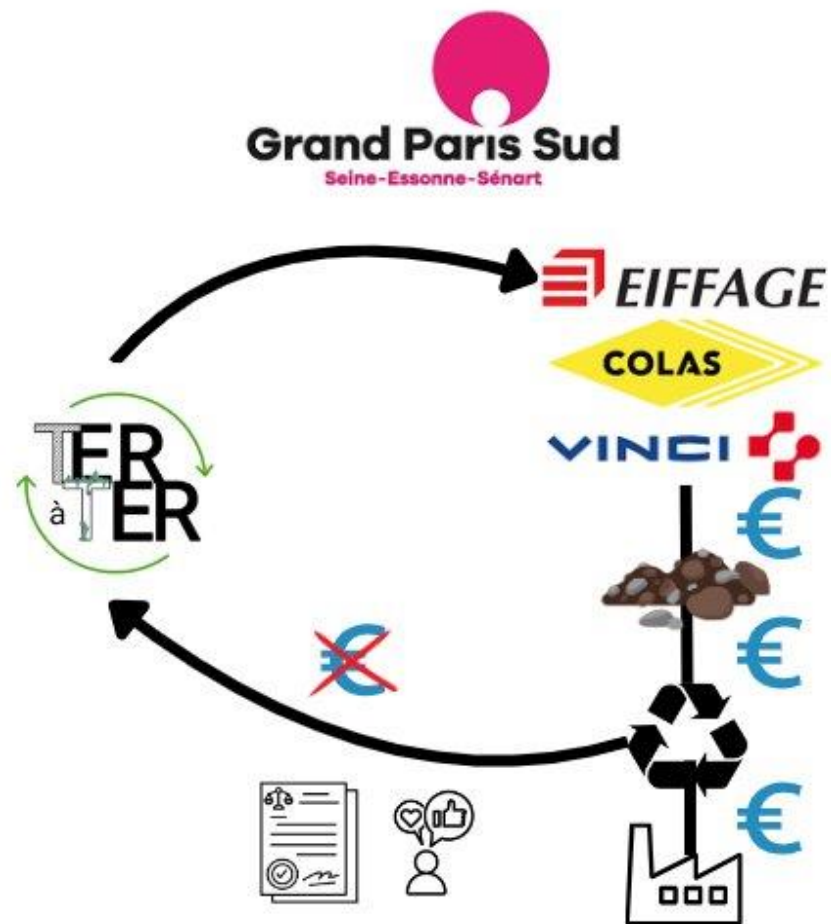
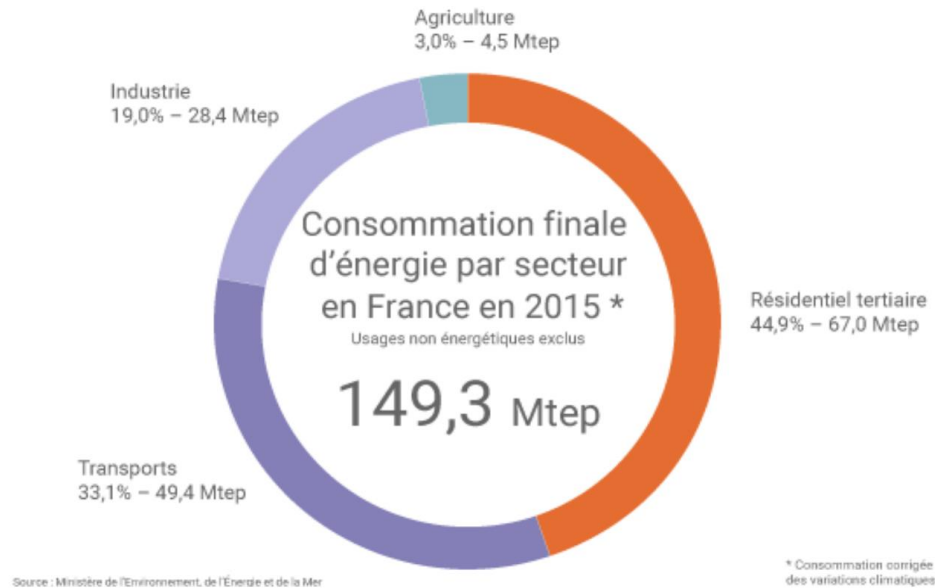
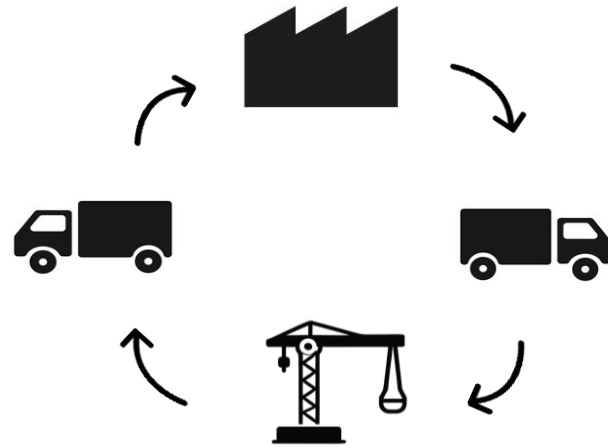


Schéma processus de vente



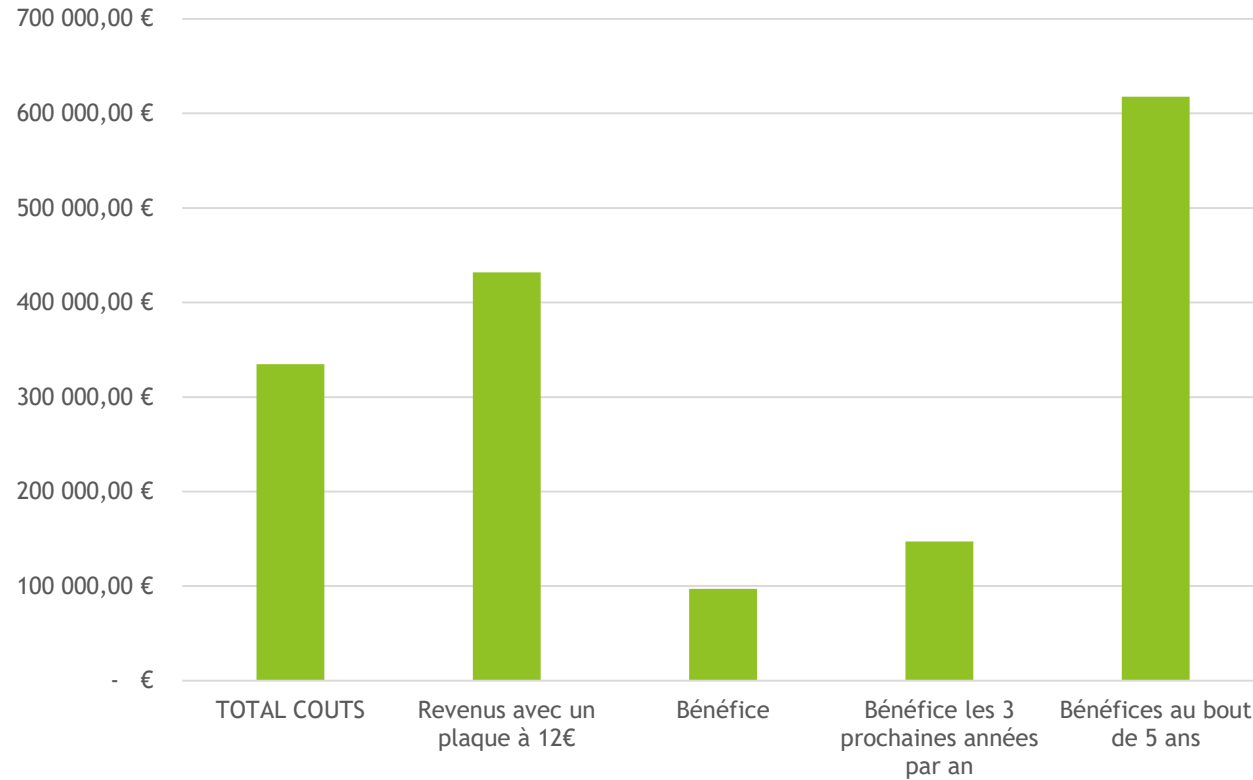
Insertion dans votre circuit de construction

Pourquoi notre collaboration a du sens ?



- Complétude de la solution
- Démarche territoriale
- Implantation locale avec une perspective d'expansion

Prévisionnel économique



- 36 000 plaques par an
- 10 immeubles
- 12€ la plaque (15€ prix marché)
- Marge 97k 1ère année



Merci de nous avoir écouté !



2 normes et 1 label

CERTIFICAT
RGE
RECONNU GARANT ENVIRONNEMENT



Prévisionnel financier pour la 1^{ère} année

	Année 1										
Charges		Infos	Pour 300m^3 3 projets/mois	36 projets/an					Infos	100 m^3	An
	Evacuation terre brute	7€/m^3	2 100,00 €	25 200,00 €				Nombre de Plaque	1m^3=2000kg	1000 plaques	36000
	Etude de dépollution		5 100,00 €	61 200,00 €							
	Transport	(1 camion = 30m^3)	1 800,00 €	21 600,00 €							
	Prix terre végétale										
	TOTAL		9 000,00 €	108 000,00 €							
							TOTAL COUTS	334 764,00 €			
Loyer							Prix de la plaque pour être à l'équilibre	9,30 €			
	Entrepot	140m^2 Comb la Ville	1757€/mois	20 844 €							
							Revenus avec un plaque à 12€	432 000,00 €			
							Bénéfice	97 236,00 €			
Assurances		Entrepots < 500m^2 10 salariés					Bénéfice les 3 prochaines années	147 236,00 €			
	Assurance Responsabilité Civile			1 200,00 €							
	Assurance Mutuelle Santé			720,00 €							
	Assurance Multirisque pro			1 000,00 €							
	Assurance transport de marchandise			600,00 €							
	Assurance flotte automobile			1 000,00 €							
Humains											
	Salaires	10 salaires		200 000,00 €							
	Formations			15 000,00 €							
Atelier											
	Tamis			30 000,00 €							
	Presse hydraulique			20 000,00 €							
Matériau	Argile	600000		20 400,00 €							
	Copeaux De Bois	30000		Récupération							
Transport	Flotte de Camions	à l'unité: 120000 *2 Amortie sur 10 ans		24 000,00 €	240 000,00 €						

Prévisionnel financier au bout de 5 ans

Année 5										
		Infos	Pour 300m ³ 6 projets/mois	36 projets/an					Infos	100 m ³
Charges	Evacuation terre brute	7€/m ³	4 200,00 €	50 400,00 €					Nombre de Plaque 1m ³ =2000kg	1000 plaques
	Etude de dépollution		10 200,00 €	122 400,00 €						
	Transport	(1 camion = 30m ³)	3 600,00 €	43 200,00 €						
	Prix terre végétale									
	TOTAL		18 000,00 €	216 000,00 €						
Loyer										
Assurances	2 Entrepots	140m ² Comb la Ville	3514€/mois	41 688 €						
Humains	Entrepots < 500m ² 10 salariés									
	Assurance Responsabilité Civile			2 400,00 €						
	Assurance Mutuelle Santé			1 440,00 €						
	Assurance Multirisque pro			2 000,00 €						
	Assurance transport de marchandise			1 200,00 €						
Atelier	Assurance flotte automobile			2 000,00 €						
Matériau	Salaires	10 salaires		400 000,00 €						
	Formations			- €						
Transport	Tamis			30 000,00 €						
	Presse hydraulique			20 000,00 €						
Transport	Argile	600000		20 400,00 €						
	Copeaux De Bois	30000		Récupération						
Transport	Flotte de Camions	*4 Amortie sur 10 ans		24 000,00 €	pendant 5 ans					
				240 000,00 €						

TOTAL COUTS

785 128,00 €

Prix de la plaque pour être à l'équilibre

10,90 €

Revenus avec un plaque à 12€

864 000,00 €

Bénéfice

78 872,00 €

Bénéfice sur 5 ans

617 816,00 €