



PREFEITURA DE JUIZ DE FORA
PREFEITURA

SECRETARIA DA FAZENDA
ASSESSORIA DA ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA
DEPARTAMENTO DE RECEITA IMOBILIÁRIA

CERTIDÃO

Certifico, em atenção à petição 168.728/2023, que o ITBI 890, petição nº 151.137/2023 referente ao imóvel localizado à Rua ELMAIA CUNHA, 00150, APTO 202 BL B - JARDIM DE ALA-SANTA LUZIA - 36030-660, inscrito nesta PJJ sob o nº de inscrição 9999.024915027.000.2, encontra-se Quitada.

Adquirentes: VICTOR GOMES MIQUELANTI

Transmitente: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Natureza da Transmissão: Compra e venda

Percentual adquirido: 100,00 %

Valor declarado: R\$ 73.000,07 (setenta e três mil reais, com sete centavos)

Valor venal: R\$ 84.031,94 (oitenta e quatro mil e trinta e um reais, com noventa e quatro centavos)

Base de cálculo: R\$ 84.031,94 (oitenta e quatro mil e trinta e um reais, com noventa e quatro centavos)

Valor do ITBI pago: R\$ 640,41 (seiscentos e quarenta reais, com quarenta e um centavos)

SF/AAT/SPICE