

GITE.

Tel. : 01 41 13 98 00. **Melles. Lacombe - Lafaye - M. Carriere.**
Fax : 01 41 13 41 99. 65, bld Maréchal Joffre.
Portable : 06 80 03 33 61. 92 340 - Bourg La Reine.

Référence : Bail 65, bld Maréchal Joffre - 92 340 - Bourg La Reine.
Objet : Solde Charges Copropriétés 01/01/2014 au 31/12/2015.

Communiquez vos adresses Mail pour une meilleure gestion à : Gite92@orange.fr

Mesdemoiselles, Monsieur

Veuillez trouver ci joint le solde du compte de la location du 65, bld Maréchal Joffre - 92 340 - Bourg La Reine que vous avez occupé du 01/09/2013 au 31/12/2015. Sauf erreur ou omission, votre compte s'établit ainsi.

Vous trouverez, en annexe, les documents (Comptes de copropriété du Syndic, Taxes Foncières de l'Administration fiscale) qui ont servi à l'établissement de ce solde de compte dès qu'ils ont été définitivement arrêtés et votés lors des différentes A.G.

Je vous propose de majorer les charges 2016 en les portant à 240.00 € mensuel.

Vous en remerciant et restant à votre disposition pour toutes informations complémentaires nous vous prions d'agréer, Mesdemoiselles, nos salutations distinguées.

Jacques GUYADER. Gérant

G.I.T.E. GP
Gestion - Immobilière - Transactions - Estimations
65, boulevard du Maréchal Joffre
92340 BOURG LA REINE
Tél. 01 41 13 98 00 - Fax 01 41 13 41 99
E-mail : bourglat@orange.fr
SARL G.I.T.E. GP - Capital 1000 €
Siret 798 632 543 00012 - NAF 6832B
Siège : 12, rue de Cordées - 41700 CHERMERY
Cartes Professionnelles Transaction n°232T - Gestion n°179G
délivrées par la Préfecture de Blois
Garantie Financière BNP 9, rue A. Mounié - 92160 ANTONY
Transaction, Gestion 110 000 €
Chaque agence est une entité juridique indépendante.

Siège social : GITE GP - BP 60 021 - 41 700 - Contres.

RCS Blois : 798 632 543 - SIRET : 798 632 543 00012 - A.P.E. : 6832B - TVA Intracommunautaire FR68 798 632 543 00012.
Etablissement secondaire : 798 632 543 - Siret : 798 632 543 00020 - 65, bld du Maréchal Joffre - 92 340 - Bourg La Reine.

GITE.

Solde Charges Copropriétés.													2015
Période			65, bld Maréchal Joffre – 92 340 – Bourg La Reine										Mois
Période de Charges			1	1	2013	au			31	12	2015	36	
Période d'Occupation			1	9	2013	au			31	12	2015	28	
Projection						au							
Nature de Charges	Nb Mois 2013	Prorata %	Montant	Charges	Nb Mois 2014	Prorata %	Montant	Charges	Nb Mois 2015	Prorata %	Montant	Charges	Valeur Charges
T.O.M.	4	33,33	182,74	60,91	12	100,00	177,00	177,00	12,00	100,00	179,00	179,00	416,91
Copropriété	4	33,33	2 264,94	754,98	12	100,00	3 089,35	3 089,35	12,00	100,00	2 882,56	2 882,56	6 726,89
Total				815,89				3 266,35				3 061,56	7 143,80
Provision	4	33,33	200	800,00	12	100,00	200	2 400,00	12	100,00	200	2 400,00	5 600,00
Règlement				15,89				866,35					882,24
Total				815,89				3 266,35				2 400,00	6 482,24
Solde	En attente de votre règlement												661,56
Dépôt de Garantie													
Solde	En attente de votre règlement												-661,56

Siège social : GITE GP - BP 60 021 - 41 700 - Contres.

RCS Blois : 798 632 543 - SIRET : 798 632 543 00012 - A.P.E. : 6832B - TVA Intracommunautaire FR68 798 632 543 00012.

Etablissement secondaire : 798 632 543 - Siret ; 798 632 543 00020 - 65, bld du Maréchal Joffre - 92 340 - Bourg La Reine.