

GITE.

Tel. : 01 41 13 98 00. **Melles. Lacombe - Lafaye - M. Carriere.**
Fax : 01 41 13 41 99. 65, bd Maréchal Joffre.
Portable : 06 80 03 33 61. 92 340 - Bourg La Reine.

Référence : Bail 65, bld Maréchal Joffre - 92 340 - Bourg La Reine.
Objet : Solde Charges Copropriétés 01/01/2016 au 31/12/2016.

Communiquez vos adresses Mail pour une meilleure gestion à : Gite92@orange.fr

Mesdemoiselles, Monsieur

Veuillez trouver ci joint le solde du compte de la location du 65, bd Maréchal Joffre - 92 340 - Bourg La Reine que vous avez occupé du 01/09/2015 au 31/12/2016. Sauf erreur ou omission, votre compte s'établit ainsi (Hors cave et box).

Vous trouverez, en annexe, les documents (Comptes de copropriété du Syndic, Taxes Foncières de l'Administration fiscale) qui ont servi à l'établissement de ce solde de compte dès qu'ils ont été définitivement arrêtés et votés lors des différentes A.G.

Les charges 2016 étaient de 200.00 € mensuelles et sont passées à 240.00 € mensuelles en 2017 que je vous propose de conserver car la simulation à 240.00 € génère un résultat de - 73.97€.

Vous en remerciant et restant à votre disposition pour toutes informations complémentaires nous vous prions d'agréer, Mesdemoiselles, Monsieur, nos salutations distinguées.

Jacques GUYADER. Gérant

G.I.T.E. GP
Gestion - Immobilière - Transactions - Estimations
65, boulevard du Maréchal Joffre
92340 BOURG LA REINE
Tél. 01 41 13 98 00 - Fax 01 41 13 41 99
E-mail : bourglaaine@orange.fr
SASL G.I.T.E. GP - Capital 1000 €
Siret 798 632 543 00012 - NAF 6832B
Siège : 12, rue de Corddes - 41700 CHERMERY
Cartes Professionnelles Transaction n°232T - Gestion n°179G
Délivrées par la Préfecture de Blois
Garantie Financière BNP 9, rue A. Mounié - 92160 ANTONY
Transaction, Gestion 110 000 €
Chaque agence est une entité juridique indépendante.

Siège social : GITE GP - BP 60 021 - 41 700 - Contres.

RCS Blois : 798 632 543 - SIRET : 798 632 543 00012 - A.P.E. : 6832B - TVA Intracommunautaire FR68 798 632 543 00012.
Etablissement secondaire : 798 632 543 - Siret ; 798 632 543 00020 - 28, rue de Fontenay - 92 340 - Bourg La Reine.

GITE.

Solde Charges Copropriétés.													2016
Période			65, bd Maréchal Joffre – 92 340 – Bourg La Reine										Mois
Période de Charges			1	1	2016	au			31	12	2016	12	
Période d'Occupation			1	1	2016	au			31	12	2016	12	
Projection						au							
Nature de Charges	Nb Mois 2016	Prorata %	Montant	Charges	Nb Mois 2017	Prorata %	Montant	Charges	Nb Mois 2018	Prorata %	Montant	Charges	Valeur Charges
T.O.M.	12	100,00	181,00	181,00									181,00
Copropriété	12	100,00	2 625,03	2 625,03									2 625,03
Prestations													
Prestations													
Total				2 806,03									2 806,03
Provision	12	100,00	200	2 400,00				0,00				0,00	2 400,00
Provision				0,00				0,00				0,00	
Règlement													
Total				2 400,00				0,00				0,00	2 400,00
Solde	En attente de votre règlement												406,03
Dépôt de Garantie													
Solde	En attente de votre règlement												-406,03

Siège social : GITE GP - BP 60 021 - 41 700 - Contres.

RCS Blois : 798 632 543 - SIRET : 798 632 543 00012 - A.P.E. : 6832B - TVA Intracommunautaire FR68 798 632 543 00012.

Etablissement secondaire : 798 632 543 - Siret ; 798 632 543 00020 - 28, rue de Fontenay - 92 340 - Bourg La Reine.