

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓

Correlativo de Fan Coil	1978
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT 3868
Edificio AV. VITACURA 5951
Período de Ejecución Octubre, 2021
Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12
Calor	40

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3	2.5	1.9

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.47	0.44	0.41	0.76
0.45	0.42	0.39	0.76

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Motor 1 Motor 2 Motor 3

Fecha Mantención: 30-10-2021

Técnico 1 Técnico 2

Miguel Angel Delgado Luis Osorio

> Mantención Grupo 2 OR Cleanen

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica