

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Piso 5 Rafael Maluenda Muro Presentacion
Sala Examen Consulta N° 2
LG
ARNU09GSBL2
602KCQX01C17

N° de Activo Fijo 50003050-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área 5624
Rafael Maluenda 1600
Diciembre, 2021
Mantención

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
✓
✓
✓
~
✓
~
~
~
✓
✓
✓

Chequeo de Temperaturas (°C)				
Frío	12.9			
Calor	40.3			
Retorno				

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.13			0.16
Ventilador Interior						
Compresor 1						
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	18-12-2021	

Técnico 1 Técnico 2 Yohansson Henrito
José Paricaguan

Mantención Grupo 1
QR Diabber

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica