

## **ORDEN DE TRABAJO**

| Equipo:<br>Ubicación:   | Fan Coil Piso 2 Torre Sur   | N° De Activo:  Cliente: |                                 | S/R  Cas                                |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
|---|---|-------------------------|---------------------------------|---|----------------------|-------|--------------------|-----------------------------|----------|-------------|-----------------------------|
| Descripción:  | R. P. Sala A  |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| Marca:<br>Modelo:   | YORK YGFC06CBAHEF-R   | Area                    | Periodo Ejecución<br>Area       |   | Octubre, 2021        |       |                    |                             |          |             |                             |
| Serie:  | F5047008FA08634   | Mantención prevent      |                                 | preventiva                              | <b>✓</b>             |       |                    |                             |          |             |                             |
|   |   | VRV                     | FAN COIL                        | VEX                                     | COMPACTO             | SPLIT | VENTANA            | UMA                         | M. SPLIT | CHILLER     | CORTINA                     |
| LIMPIEZA DE FILTROS   |   |                         | <b>✓</b>                        |   |                      |       |                    |                             | 0        |             | ••••••                      |
| LIMPIEZA SERPENTIN AG   | SUA CALIENTE  |                         | <b>✓</b>                        |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| LIMPIEZA SERPENTIN AG   | SUA FRIA  |                         | ~                               | _                                       |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| CHEQUEO DE CORREAS  |   |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| ALINEACION DE POLEAS  |   |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| CAMBIO DE CORREAS   |   |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| IMPIEZA REJILLA DE EX   | TRACCION BAÑO   |                         | ~                               |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| IMPIEZA DE TERMOSTA   | го  |                         | ~                               |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| IMPIEZA DE DIFUSORES  |   |                         | ~                               | -                                       |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| IMPIEZA DE SISTEMA D  | E CONDENSADO (DESAGUE)  |                         | ~                               | -                                       |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| IMPIEZA SERPENTIN CO  | NDENSADOR   |                         |                                 | 4                                       |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| IMPIEZA SERPENTIN EV  | APORADOR  |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| REAPRETE DE BORNERA   | DE MOTORES  |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| CHEQUEO DE VALVULAS   |   |                         | ~                               |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| REVISION AUDITIVA DE R  | ODAMIENTOS Y VENT   |                         | ~                               |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| IMPIEZA Y REVISION CIF  | RCUITO DE CONTROL DE FUERZA   |                         | N/A                             |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO   |   |                         | ~                               |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| LIMPIEZA GENERAL  |   |                         | ~                               |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| LUBRICACION GENERAL   |   |                         | ~                               |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| EQUIPOS   |   |                         |                                 |   |                      | Presi |                    |                             | Tempe    |             |                             |
|   | CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA   | Trit                    | f                               | Mono                                    | Entrada              |       | Salida             | Entrada                     |          | Salida      | PSI/°C                      |
| CHILLER   | MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2   |                         |                                 |   | R                    |       | S                  | Т                           | 1<br>    | Nom.        | Amp                         |
|   | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2   |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             | Amp<br>Amp                  |
|   | MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA   |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             | Amp                         |
|   | PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)   |                         |                                 |   | Baja                 |       |                    | Alta                        |          |             | Amp<br>PSI/°                |
|   |   |                         |                                 |   | Baja                 |       |                    | Alta                        |          |             | PSI/°                       |
| M.Split   | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR   | Trif                    |                                 | Mono                                    | R                    |       | S                  | T                           |          | Nom         | Amp                         |
| Split<br>Comp   | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR   |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             | Amp                         |
| Comp  | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR   |                         |                                 |   |                      |       |                    |                             |          |             |                             |
| Ventana   | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR  PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)   |                         |                                 |   | Baja                 |       |                    | Alta                        |          |             | Amp<br>PSI/°G               |
|   |   |                         |                                 |   | Baja<br>Frío         |       | Calor              | Alta<br>C°                  |          |             | Amp                         |
| Ventana<br>Vrv  | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  | Trif                    |                                 | Mono                                    | Frío                 |       |                    | C°                          |          | Nom         | Amp                         |
| Ventana<br>Vrv  | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1   | Trif                    |                                 | Mono 🗸                                  | _                    |       | Calor<br>S<br>0.25 |                             |          | Nom<br>D.63 | Amp<br>PSI/°G<br>Amp        |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma Fan Coil  | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  | Trif                    |                                 |   | R 0.28 2.9           |       | s                  | C°<br>T                     |          |             | Amp<br>PSI/°G               |
| Ventana Vrv Vrv UI Uma  | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  | Trif                    |                                 |   | R 0.28 2.9 25.3      |       | s<br>0.25          | c°<br>T<br>0.23             | ((       | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp        |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  ✓ Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire   | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)   | Trif                    |                                 |   | R 0.28 2.9           |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23                  | ((       | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Fan Coil Vex / Vin   | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)   |                         | MANITENCE                       | <b>V</b>                                | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23                  | ((       | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:                                   | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN                                   |                         | MANTENC                         |   | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23                  | ((       | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:                    | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN                                   |                         |                                 | CIÓN PREVEN                             | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:                    | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN                                   |                         |                                 | <b>V</b>                                | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | ((       | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:                    | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN                                   |                         |                                 | CIÓN PREVEN                             | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire   | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN                                   |                         |                                 | CIÓN PREVEN                             | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:                    | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN                                   | SE REALIZA              | Téc                             | CIÓN PREVEN                             | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Uma  ✓ Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:  Fécnico 1: | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  28-10-2021  Miguel Angel Delgado | SE REALIZA              | Téc                             | CIÓN PREVEN                             | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Uma  ✓ Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:  Fécnico 1: | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  28-10-2021  Miguel Angel Delgado | SE REALIZA              | Téc                             | CIÓN PREVEN                             | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  Uma  ✓ Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:  Fechico 1: | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  28-10-2021  Miguel Angel Delgado | SE REALIZA              | Téc                             | CIÓN PREVEN                             | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | 0.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |
| Ventana Vrv Vrv UI  Uma  ✓ Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  echa Inicio: écnico 1:  Man    | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  28-10-2021  Miguel Angel Delgado |                         | Téc<br>S Bri<br>r de Ma<br>Clea | ción preven<br>ceño<br>antenciór<br>ner | R 0.28 2.9 25.3 12.6 |       | \$<br>0.25         | C°  T 0.23  1.8  Frío/Calor | A A      | D.63        | Amp<br>PSI/°G<br>Amp<br>Amp |