

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 12 Torre Sur
Descripción	Recepción
Marca	YORK
Modelo	YGFC10CBAHEF-E
Serie	F5030013EK08729

Correlativo de Fan Coil
N° de Activo Fijo

N° OT
Edificio
Período de Ejecución
Área

1316
50001339-0
1864
Vitacura 5951
Septiembre, 2021
Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.8
Calor	40.2

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.4	3.4	3.4

Motor 1
Motor 2
Motor 3


Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.33			0.65
0.3			0.65

Observaciones:	Se realiza mantenimiento preventivo

Fecha Mantenimiento: 17-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner


Carlos Briceño
Supervisor de Mantenimiento
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica