## **CLEANER**INGENIERIA

## **ORDEN DE TRABAJO**

| Equipo:  | Fan Coil   |                            | N° De Activo:                            |                   | 50002112-0   |       |                   |              |            |                 |              |
|--|--|----------------------------|--|-------------------|--------------|-------|-------------------|--------------|------------|-----------------|--------------|
| Ubicación:   | Piso 5 Mo  | Cliente: Periodo Ejecución |  | Mo<br>Marzo, 2021 |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Descripción:<br>Marca:   | Preparto 1507 Saip Usv 5.28<br>YORK  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Modelo:<br>Serie:  | YGFC08CBAHEFXL<br>50531E19667069   |                            | Area<br>Montonoión                       | nrovontivo        |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Serie.   | 30331E19007009   |                            | Mantención                               | prevenuva         |              |       |                   |              |            |                 |              |
|  |  | VRV                        | FAN COIL                                 | VEX               | СОМРАСТО     | SPLIT | VENTANA           | UMA          | M. SPLIT   | CHILLER         | CORTINA      |
| LIMPIEZA DE FILTROS  |  |                            | ~  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE                                   |  |                            | ~  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA SERPENTIN A   | GUA FRIA   |                            | ~  | _                 |              |       |                   |              |            |                 |              |
| CHEQUEO DE CORREAS   |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| ALINEACION DE POLEAS   | 3  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| CAMBIO DE CORREAS  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO                                |  |                            | ~  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA DE TERMOSTATO   |  |                            | <b>~</b>                                 |                   |              |       | 1                 |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA DE DIFUSORES  |  |                            | <b>~</b>                                 |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA DE DIFUSURES  LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE) |  |                            | <b>*</b>                                 |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
|  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA SERPENTIN C   |  |                            |  |                   |              |       |                   | _            |            |                 | _            |
| LIMPIEZA SERPENTIN E   |  |                            | _  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| REAPRETE DE BORNERA  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| CHEQUEO DE VALVULAS  |  |                            | <b>~</b>                                 |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT                            |  |                            | <b>~</b>                                 |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA                  |  |                            | N/A                                      |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO  |  |                            | <b>~</b>                                 |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LIMPIEZA GENERAL   |  |                            | ~  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| LUBRICACION GENERAL  |  |                            | ~  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| EQUIPOS  | CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA  |                            |  |                   | Entrada      | Presi | ón<br>Salida      | Entrada      | Tempe      | ratura<br>alida | PSI/°C       |
|  |  |                            | Trif                                     | Mono              |              |       |                   | T            |            |                 | F3I/ C       |
| CHILLER  | MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2  |                            |  |                   | R            |       | S                 | 1            |            | lom.            | Amp<br>Amp   |
|  | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2                  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 | Amp<br>Amp   |
|  | MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 | Amp<br>PSI/° |
|  | PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)                                     |                            |  |                   | Baja<br>Baja |       |                   | Alta<br>Alta |            |                 | PSI/°        |
|  |  | Ti                         | rif                                      | Mono              | R            |       | s                 | Т            |            | Nom             |              |
| M.Split  | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 | Amp<br>Amp   |
| Split<br>Comp  | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR  MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR                 |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 | Amp          |
| Ventana<br>Vrv   | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)   |                            |  |                   | Baja<br>Frío |       | Calor             | Alta         |            |                 | PSI/°G       |
| Vrv UI   | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN   |                            |  |                   |              |       | Caloi             | C°           |            |                 |              |
|  |  | Tı                         | rif                                      | Mono              | R            |       | s                 | т            |            | Nom             |              |
| Uma  | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2      |                            |  | <b>✓</b>          | 0.17<br>0.35 |       | 0.16              |              |            | ).27<br>).49    | Amp<br>Amp   |
| ✓ Fan Coil  Vex / Vin  | MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)   |                            |  |                   | 4.5          |       |                   | 4.3          | A          | /M/B            | °C           |
| Cortina de aire  | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN             |                            |  |                   | 20<br>12.1   |       | 33.5              | Frío/Calor   |            |                 | °C           |
|  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Observaciones:   |  | SE DEAI                    | LIZA MANTENO                             | NÁNI DDEVEN       | ITI\/A       |       |                   |              |            |                 |              |
|  |  | SE REAL                    | LIZA MANTENC                             | JION PREVEN       | IIIVA        |       |                   |              |            |                 |              |
| Fecha Inicio: 17-03-2021   |  |                            |  |                   |              |       | Rodrigo Cisternas |              |            |                 |              |
| Técnico 1:   | Lowen's Ydel Pierre  |                            | Téc                                      | enico 2:          |              |       |                   | Rodri        | go Cistern | as              |              |
|  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
|  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
|  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
|  |  |                            |  |                   |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Ma   | rtension Grupo 3   | Su                         | pervisor Mante                           | encion            |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Ma   | ntension Grupo 3<br>OR Stepher   | Su<br>E                    | pervisor Mante<br>ernando C<br>OR Gleane | avia              |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Ma   |  | Su<br>F                    | ernando C                                | avia              |              |       |                   |              |            |                 |              |
| Ma   |  | -Su<br>-F                  | ernando C                                | avia              |              |       |                   |              |            |                 |              |