

Equipo	Mini Split	N° de Activo Fijo	50003572-0
Ubicación	Subterraneo 3 vitacura		
Descripción	OF Central Parking Comedor	N° OT	3530
Marca	CLARK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	CST-12HRE	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	12672WJ5380J62100760	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	9.6		✓	0.25			0.45
Calor	45.7						
Retorno							5

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 28-10-2021

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenición Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica