

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	381
Ubicación	Piso 1 Torre Sur	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Convenio Of Poniente detrás Modulo \$	N° OT	3622
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	MCW600H	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	108HE282014174	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	N/A
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.6
Calor	38.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.5	2	1.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.52	0.38	0.3	0.92
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 28-10-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica