

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1123
Ubicación	Subteraneo N°1 Mo	N° de Activo Fijo	50001945-0
Descripción	Ofc. Maickoll Hidalgo	N° OT	2860
Marca	YORK	Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Modelo	YGFC03CBAAEFXR	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	S/REG	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.6
Calor	38.42


Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.4	1.8	1.4

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.12	0.1	0.09	0.15
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 13-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez



Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica