

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	2065
Ubicación	PISO 2 CLINICA	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	HALL 3 PISO 2 VITACURA	N° OT	7265
Marca	YORK	Edificio	Av. Vitacura 5951
Modelo	YGFC12CBAHEFL	Período de Ejecución	Febrero, 2022
Serie	F5011011EF19443	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.5
Calor	40.2

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
5.2	4.8	3.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.42	0.38	0.3	0.65
Motor 2	0.28	0.25	0.21	0.37
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 16-02-2022

Técnico 1	Alexis Triana
Técnico 2	Rodrigo Cisternas



Firma Técnico

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica