CLEANER ORDEN DE TRABAJO

Equipo:

Marca:

Modelo:

Ubicación:

Descripción:

Fan Coil
Piso 4 Mo
Centro, Hall Sur Poniente
YORK
Periodo Ejecución
YGFC12CBAHEFXLEG
S0002131-0

Mo
Diciembre, 2021

Area
Mantención preventiva

Serie		50531E19667090		Mantención	preventiva			~				
			VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZ	A DE FILTROS			~								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE				~							J	
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA				✓						-		
CHEQUEO DE CORREAS										-		
ALINEACION DE POLEAS										_		
CAMBIO DE CORREAS										_		
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO				✓						L		
LIMPIEZA DE TERMOSTATO				~]			1	
LIMPIEZA DE DIFUSORES				~				-			J	
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)				~								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR					-							
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR												
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES												
CHEQUEO DE VALVULAS				~								
REVISIO	N AUDITIVA DE ROD	AMIENTOS Y VENT		~								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA												
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO				~								
LIMPIEZA GENERAL				~								
LUBRICACION GENERAL												
EQUIPOS												
EQUIPO		OUTOUTO DE DECION V TEMPERATURA ACUA] Entrodo	Presid		Entrada	Temper		DCI/°C
EQUIPO		CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA		Trif	Mono	Entrada		Salida	Entrada	Sa	alida	PSI/°C
EQUIPO	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2		Trif	Mono	Entrada R			Entrada T	Sa		Amp
EQUIPO	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2		Trif	Mono			Salida		Sa	alida	Amp Amp Amp
EQUIPO	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)		Trif	Mono	R		Salida	T	Sa	alida	Amp Amp Amp Amp Amp
EQUIPO	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA		Trif	Mono			Salida		Sa	alida	Amp Amp Amp Amp
EQUIPO	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)	Tr		Mono	R		Salida	T	Sa N	alida	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°
EQUIPO	CHILLER M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Tr			R Baja		S	T Alta Alta	Sa N	om.	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°
EQUIPO	M.Split Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Tr			R Baja Baja		S	Alta Alta	Sa N	om.	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
EQUIPO	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Tr			R Baja		S	Alta Alta T	Sa N	om.	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
EQUIPO	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Tr			R R Baja Baja R		Salida S S S	Alta Alta	Sa N	om.	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
EQUIPO	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Tr	if	Mono	R Baja Baja R Baja Frío		Salida S S Calor	Alta Alta C°	Sa N N	alida om. lom	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		if	Mono	R Baja Baja R Baja Frío R 0.28		Salida S S Calor S 0.26 0.27	Alta Alta C°	Sa	alida om.	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp
EQUIPO	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		if	Mono	R Baja Baja R Baja Frío R 0.28 0.29		Salida S S Calor S 0.26	Alta Alta C° T 0.24	Sa	lom	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		if	Mono	R Baja Baja R Baja Frío R 0.28		Salida S S Calor S 0.26 0.27	Alta Alta C° T 0.24 0.25	Sa	lom .48 .48	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Tr	if	Mono V	Baja Baja R Baja Frío R 0.28 0.29 3.9 26 12.4		Salida S S Calor S 0.26 0.27 3.3	Alta Alta T Alta C° T 0.24 0.25 2.4	Sa	lom .48 .48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Observ	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire aciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Tr	if	Mono V	Baja Baja R Baja Frío R 0.28 0.29 3.9 26 12.4		Salida S S Calor S 0.26 0.27 3.3	Alta Alta T Alta C° T 0.24 0.25 2.4	Sa	lom .48 .48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire aciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Tr	if	Mono V	Baja Baja R Baja Frío R 0.28 0.29 3.9 26 12.4		Salida S S Calor S 0.26 0.27 3.3	Alta Alta T Alta C° T 0.24 0.25 2.4 Frío/Calor	Sa	lom .48 .4848	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G

Anches Ramirez

Firma Técnico

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería V° B° Responsable Clínica