

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	135
Ubicación	Piso 5 Torre Sur	N° de Activo Fijo	50001419-0
Descripción	Subgerente Comercial	N° OT	4247
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC12CBAHEF-L	Período de Ejecución	Noviembre, 2021
Serie	F5011011EF19434	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.9
Calor	40

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.1	2.6	2.1

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja
Motor 1	0.41	0.38	0.35
Motor 2	0.39	0.36	0.33
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 11-11-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica