

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 3 Clinica
Norte, Estar Enfermera
ANWO
FCA400CT
K113112817

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
•	/
	'

Correlativo de Fan Coil	907
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT 7272

Edificio Vitacura 5951

Período de Ejecución Febrero, 2022

Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)			
Frío	10.5		
Calor	38.9		

Medición de Velocidad de Aire (m/s)			
Alta	Media	Baja	
2.1	1.8	1.5	

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.32	0.29	0.25	0.42

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		
Fecha Mantención:	16-02-2022		

Motor 1 Motor 2 Motor 3

Técnico 1 And

Técnico 2

Andrés Ramírez Rodrigo Cisternas

Andres Ramirez

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica