

Equipo	Mini Split
Ubicación	Casa N° 5959 Concilio Vaticano
Descripción	Casa N° 5959 Área Técnica
Marca	AIRWELL
Modelo	43646440046296295
Serie	31323520863

N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	9581
Edificio	Vitacura 6080
Período de Ejecución	Abril, 2022
Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	9.6		✓	0.38			0.55
Calor	44.2						
Retorno							7.3

Ventilador Exterior
Ventilador Interior
Compresor 1
Compresor 2

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva
----------------	----------------------------------

Fecha Mantención: 19-04-2022

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	José Paricaguan

Mantenición Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica