

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50001985-0
Ubicación:	Piso 3 Mo	Cliente:	Mo
Descripción:	Centro Estar Enfermeras Y Matronas	Periodo Ejecución	Mayo, 2021
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	YGFC05CBAHEFLEG	Mantenión preventiva	✓
Serie:	50531E19666933		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER				Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA								
		Trif	Mono	R	S	T	Nom.	Amp
								Amp
								Amp
								Amp
								Amp
								PSI/°
								PSI/°
				Baja		Alta		
				Baja		Alta		
				R	S	T	Nom	Amp
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR						Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR						Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv			Frio				
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			Calor			
						C°		
				R	S	T	Nom	Amp
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		0.33	0.28		0.40	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2						Amp
✓	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		4.1	2.5		A/M/B	°C
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		23				°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		13.9	33.8		Frio/Calor	

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 05-07-2021

Técnico 1: Lowen´s Ydel Pierre Técnico 2: Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3
QR Cleaner

Supervisor Mantenición
Fernando Cavia
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica