

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil	
Piso 3 Clinica	
Jefe Dpto Cirugia	
ANWO	
FC1300CT	
K113100251	

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	691
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

7266
Vitacura 5951
Febrero, 2022
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)			
Frío	10.5		
Calor	40.5		

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
2.8	2.5	2.1		

Se realiza mantención preventiva

Observaciones:

Técnico 2

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.25 0.22 0.18 0.35

Anches Ramirez

Rodrigo Cisternas

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica