## **CLEANER** INGENIERIA

## **ORDEN DE TRABAJO**

Equipo: Ubicación:	Fan Coil Piso 15 Torre Sur	N° De Activo:  Cliente: Periodo Ejecución Area		50001287-0  Cas  Diciembre, 2021							
Descripción:	Hall Sub-Gerencia										
Marca: Modelo:	YORK YGFC12CBAHEFL										
Serie:	F5011011EF19420		Mantención p	reventiva			<b>~</b>				
		VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS			~								
IMPIEZA SERPENTIN AC	GUA CALIENTE		~		1						
IMPIEZA SERPENTIN AC	GUA FRIA		~								
CHEQUEO DE CORREAS											
ALINEACION DE POLEAS											
CAMBIO DE CORREAS											
IMPIEZA REJILLA DE EX	TRACCION BAÑO		~						_		
IMPIEZA DE TERMOSTA	то		~								
IMPIEZA DE DIFUSORES			~								
.IMPIEZA DE SISTEMA D	E CONDENSADO (DESAGUE)		~								-
IMPIEZA SERPENTIN CO	ONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EV	APORADOR										
REAPRETE DE BORNERA	DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS			~								
REVISION AUDITIVA DE R	ODAMIENTOS Y VENT		~								
IMPIEZA Y REVISION CI	RCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
IMPIEZA DE MOTOR ELE	CTRICO		~								
IMPIEZA GENERAL			~								
UBRICACION GENERAL											
EQUIPOS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Presi	ón Salida	Entrada	Tempe	ratura alida	PSI/°C
			Trif	Mono	R		S	T		lom.	F31/ C
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1							'			Amp Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2										Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)										Amp Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)				Baja Baja			Alta Alta			PSI/° PSI/°
		Tri	f	Mono	R		s	Т		lom	
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENTINTEDIOR										Amp
Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR  MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR										Amp Amp
Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja			Alta			PSI/°G
	F KLSION DE KEI KIGEKANTE (SI PIOCEGE)				Frío		Calor				
Vrv Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN							Co			
	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Tri	f	Mono	R		s	т		lom	
		Tri	f	Mono	R 0.52		0.48	T 0.44	0	.65	Amp Amp
Vrv UI  Uma  ✓ Fan Coil	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)	Tri	f	<b>~</b>	R 0.52 0.50			т	0		Amp
Vrv UI Uma	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2	Tri	f	<b>~</b>	R 0.52 0.50		0.48	T 0.44 0.42	0	.65 .65	· ·
Vrv UI  Uma  Fan Coil  Vex / Vin  Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Tri	f	<b>~</b>	R 0.52 0.50 4 26		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2	0	.65 .65	Amp °C
Vrv UI  Uma  ✓ Fan Coil  Vex / Vin	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		f	<b>Y</b>	R 0.52 0.50 4 26		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2	0	.65 .65	Amp °C
Vrv UI  Uma  Fan Coil  Vex / Vin  Cortina de aire  Observaciones:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			<b>Y</b>	R 0.52 0.50 4 26		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2	0	.65 .65	Amp °C
Vrv UI  Uma  Fan Coil  Vex / Vin  Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		IZA MANTENCI	<b>Y</b>	R 0.52 0.50 4 26		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2 Frío/Calor	0	0.65 0.65 MM/B	Amp °C
Vrv UI  Uma  Fan Coil  Vex / Vin  Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		IZA MANTENCI	<b>✓</b> ✓	R 0.52 0.50 4 26		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2 Frío/Calor	0 0 A	0.65 0.65 MM/B	Amp °C
Uma  Vex / Vin  Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:  Técnico 1:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  17-12-2021  Andrés Ramírez	SE REAL	Técn	ÓN PREVEN	R 0.52 0.50 4 26 10		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2 Frío/Calor	0 0 A	0.65 0.65 MM/B	Amp °C
Uma  Vex / Vin  Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:  Técnico 1:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  17-12-2021  Andrés Ramírez	SE REAL	Técn	ÓN PREVEN	R 0.52 0.50 4 26 10		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2 Frío/Calor	0 0 A	0.65 0.65 MM/B	Amp °C
Uma  Vex / Vin  Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:  Fécnico 1:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  17-12-2021  Andrés Ramírez	SE REAL	Técn	ÓN PREVEN	R 0.52 0.50 4 26 10		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2 Frío/Calor	0 0 A	0.65 0.65 MM/B	Amp °C
Uma  Vex / Vin  Cortina de aire  Observaciones:  Fecha Inicio:  Técnico 1:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REAL	Técn	ÓN PREVEN	R 0.52 0.50 4 26 10		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2 Frío/Calor	0 0 A	0.65 0.65 MM/B	Amp °C
Uma  Vex / Vin Cortina de aire  Observaciones:  echa Inicio: écnico 1:	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  17-12-2021  Andrés Ramírez	SE REAL Superv	IZA MANTENCI	ón PREVEN ico 2:	R 0.52 0.50 4 26 10		0.48 0.46 3	T 0.44 0.42 2 Frío/Calor Rodr	0 0 A	n.65 n.65 n.M/B	Amp °C