

ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:			50001974-0						
Ubicación: Piso 3 Mo Descripción: ÁREA LIMPIA ALA SUR PISO 3 MO		Cliente:		Мо							
Marca: Modelo:	YORK YGFC05CBAHEFXL		Periodo Ejecución Area		Noviembre, 2021						
Serie:	50531E19666938		Mantención p	oreventiva			~				
LIMPIEZA DE FILTROS		VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA SERPENTIN AGU	IA CALIENTE		~								
LIMPIEZA SERPENTIN AGU			*								
CHEQUEO DE CORREAS											
ALINEACION DE POLEAS											
CAMBIO DE CORREAS											
LIMPIEZA REJILLA DE EXT	RACCION BAÑO		~				l				
LIMPIEZA DE TERMOSTATO)		~								
LIMPIEZA DE DIFUSORES			~								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE	CONDENSADO (DESAGUE)		~								
LIMPIEZA SERPENTIN CON	DENSADOR			I							
LIMPIEZA SERPENTIN EVA	PORADOR										
REAPRETE DE BORNERA D	E MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS			~								
REVISION AUDITIVA DE RO	DAMIENTOS Y VENT		~								
LIMPIEZA Y REVISION CIRC	CUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELEC	TRICO		~								
LIMPIEZA GENERAL			~								
LUBRICACION GENERAL											
EQUIPOS						Presi	ón		Tempera	atura	
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)		Trif	Mono	R R Baja		Salida S []	Entrada T		om.	Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°
					Baja			Alta			PSI/°
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	т	[rif	Mono	R		S	Т	N ₀	om	Amp
Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR										Amp Amp
Ventana Vrv	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja		Calor	Alta			PSI/°G
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				Frío		Caloi	C°			
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		Trif	Mono 🗸	R 0.26		S 0.24	T 0.22	_	om .40	Amp Amp
✓ Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)				2.8		2	1.4	A/I	M/B	°C
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				10.4			Frío/Calor			°C
Observaciones:											
		SE REA	ALIZA MANTENC	IÓN PREVE	NTIVA						
Fecha Inicio:	30-11-2021										
Técnico 1:	Andrés Ramírez		Téc	nico 2:				Rodrigo	Cisterna	s	
Anche	Kamirez	Car Super	rlos Bri visor de Ma QR Clea	ceño antención ner	n						
Fir	ma Técnico		ervisor QR Clea					V° B° Respo	onsable C	línica	