

# ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50002017-2
Ubicación:	Piso 3 Mo	Cliente:	Mo
Descripción:	Sur, Habitación 1335	Periodo Ejecución	Mayo, 2021
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	YGFC07CBAHEFXLEG	Mantenición preventiva	✓
Serie:	50531E19666971		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER				Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA								
				R	S	T	Nom.	
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA								Amp
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)								PSI/°
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)								PSI/°
				Baja		Alta		
				Baja		Alta		
				R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif					Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Mono					Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv			Frio				
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			Calor			
				R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	0.32	0.28		0.59	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2	Mono					Amp
✓	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		3.6	3		A/M/B	°C
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)						°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		12.9	33.9	Frio/Calor		

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 27-05-2021

Técnico 1: Lowen´s Ydel Pierre Técnico 2: Angel Ramos

Mantenición Grupo 3  
QR Cleaner

Supervisor Mantención  
Fernando Cavia  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica