

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	PISO 16 TORRE SUR
Descripción	SALA DE REUNION 2, PISO 16 TORRE SUR
Marca	ANWO
Modelo	FCA1000CT
Serie	K116092029

Correlativo de Fan Coil	1448
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	1584
Edificio	AV. VITACURA 5951
Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.1
Calor	39.8

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
5	4.3	3.5

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja
Motor 1	0.33	0.31	0.28
Motor 2	0.33	0.3	0.26
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 14-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica