

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50001358-0
Ubicación:	Piso 4 Torre Sur	Cliente:	Cas
Descripción:	Radiacion Ionizante	Periodo Ejecución	Noviembre, 2021
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	YGFC04CBAHEF-R	Mantención preventiva	✓
Serie:	F5009002EF19209		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS			Presión		Temperatura		
		CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA	Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHILLER			R	S	T	Nom.	
							Amp
							Amp
							Amp
							Amp
							Amp
							PSI/°
							PSI/°
			R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR					Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR					Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR					Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv		Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			C°		
			R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	0.24	0.22	0.20	0.30	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2					Amp
✓	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)	2.8	2	1.2	A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	25.4				°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	13	13	Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 22-11-2021

Técnico 1: Miguel Angel Delgado Técnico 2: Luis Osorio

Mantencción Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

