

Equipo:	Fan Coil
Ubicación:	Piso 9 Torre Sur
Descripción:	Piso 9 Consulta N°2
Marca:	YORK
Modelo:	YGFC04CBAHEF-R
Serie:	F5011004EF20200

N° De Activo:	50001274-0
Cliente:	Cas
Periodo Ejecución	Noviembre, 2021
Area	
Mantencción preventiva	✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS

			Presión		Temperatura		
CHILLER			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA							
			R	S	T	Nom.	
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA							Amp
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)							PSI/°
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)							PSI/°
			Baja		Alta		
			Baja		Alta		
			R	S	T	Nom	
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR						Amp
Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR						Amp
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Baja		Alta		PSI/°G
Vrv			Frío	Calor			
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				C°		
			R	S	T	Nom	
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		0.24	0.22	0.20	0.30	Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2						Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		2.5	2	1.5	A/M/B	
Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		26.3				°C
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		12	38	Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:	<u>05-11-2021</u>		
Técnico 1:	<u>Miguel Angel Delgado</u>	Técnico 2:	<u>Luis Osorio</u>

Mantencción Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

