

ORDEN DE TRABAJO

	Equipo: Fan Coil Ubicación: Piso -3 Roperia Descripción: Roperia-Oficina Jefe Marca: ANWO Modelo: FCA400CT Serie: K112070955		N° De Activo: Cliente: Periodo Ejecución Area Mantención preventiva		S/R Cas Diciembre, 2021							
Marc												
					reventiva	~						
		1.1.12070700		nantenoion p	, cremita							
			VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZ	ZA DE FILTROS			~								
LIMPIEZ	LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE			~							1	
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA			~						-			
CHEQUEO DE CORREAS									_			
ALINEA	CION DE POLEAS									_		
CAMBIC	O DE CORREAS									_		
		RACCION BAÑO		~								
	LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO							1			1	
LIMPIEZA DE TERMOSTATO			~				_					
LIMPIEZ	LIMPIEZA DE DIFUSORES			~							1	
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)			~								1	
LIMPIEZ	ZA SERPENTIN CON	IDENSADOR										
LIMPIEZ	ZA SERPENTIN EVA	PORADOR										
REAPRE	ETE DE BORNERA D	E MOTORES										
CHEQUI	CHEQUEO DE VALVULAS			~								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT			~									
LIMPIE	7A Y REVISION CIRC	CUITO DE CONTROL DE FUERZA										
	ZA DE MOTOR ELEC			~								
		TRICO		· ·								
	ZA GENERAL			•								
LUBRIC	CACION GENERAL											
EQUIP	POS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Presid	ón Salida	Entrada	Temper Sa	ratura alida	PSI/°C
		MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1		Trif	Mono	R		S	Т	N	om.	
	CHILLER MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2										Amp Amp	
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO ROMBA DE ACUA										Amp		
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)											
		, , ,										Amp Amp
						Baja Baja			Alta Alta			
		PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Trit	f	Mono			s		N	lom	Amp PSI/°
	M.Split	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trit	f	Mono	Baja		S	Alta	N	lom	Amp PSI/° PSI/°
	M.Split Split Comp	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)	Trit	f	Mono	Baja		S	Alta	N N	lom	Amp PSI/° PSI/°
	Split	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Trit	f	Mono	Baja		S	Alta	N N	lom	Amp PSI/° PSI/° Amp
	Split Comp Ventana	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Trit	f	Mono	R Baja			Alta T	N N	lom	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trit		Mono	R R Baja Frío		Calor	Alta T Alta C° T	N	lom	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°G
	Split Comp Ventana Vrv	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				R R Baja		Calor	Alta T Alta	N		Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			Mono	R Baja R Baja Frío R 0.20		Calor	Alta T Alta C° T	N 0	lom	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp PSI/°G
	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2			Mono	R Baja R Baja Frío R 0.20		Calor S 0.25	Alta T Alta C° T 0.24	N 0	lom .42	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp PSI/°G
	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			Mono	Baja R Baja Frío R 0.20 3.6 25.5		Calor S 0.25 2.9	Alta T Alta C° T 0.24	N 0	lom .42	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°G
	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trit	f	Mono 🗸	R Baja R Baja Frío R 0.20 3.6 25.5 10		Calor S 0.25 2.9	Alta T Alta C° T 0.24	N 0	lom .42	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°G
Observ	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire vaciones:	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trit		Mono 🗸	R Baja R Baja Frío R 0.20 3.6 25.5 10		Calor S 0.25 2.9	Alta T Alta C° T 0.24	N 0	lom .42	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°G
Observ Fecha II	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire vaciones:	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trit	f IZA MANTENC	Mono ✓	R Baja R Baja Frío R 0.20 3.6 25.5 10		Calor S 0.25 2.9	Alta T Alta C° T 0.24 2.2 Frío/Calor	N 0	lom .42	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°G
Observ	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire vaciones:	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trit	f IZA MANTENC	Mono 🗸	R Baja R Baja Frío R 0.20 3.6 25.5 10		Calor S 0.25 2.9	Alta T Alta C° T 0.24 2.2 Frío/Calor	N 0	lom .42	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°G
Observ Fecha II	Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire vaciones:	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 17-12-2021 Andrés Ramírez	Triti	f IZA MANTENC	Mono IÓN PREVEN	R Baja R 0.20 3.6 25.5 10		Calor S 0.25 2.9	Alta T Alta C° T 0.24 2.2 Frío/Calor	N 0	lom .42	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°G