

## ORDEN DE TRABAJO

|             |                            |                         |                          |
|-------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Equipo      | Fan Coil                   | Correlativo de Fan Coil | 624                      |
| Ubicación   | Piso 5 Mo                  | N° de Activo Fijo       | 50002128-0               |
| Descripción | Hall Nor Poniente Usv 5.14 | N° OT                   | 8029                     |
| Marca       | YORK                       | Edificio                | Av. Manquehue Norte 1499 |
| Modelo      | YGFC12CBAHEFXR             | Período de Ejecución    | Marzo, 2022              |
| Serie       | 50531E19667118             | Área                    | Mantenición              |

|  |   |
|--|---|
| Limpieza de filtros                                  | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Caliente                  | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Fria                      | ✓ |
| Limpieza rejilla de extracción de baño               | ✓ |
| Chequeo y limpieza de termostato                     | ✓ |
| Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) | ✓ |
| Limpieza de sistema de condensado y desagüe          | ✓ |
| Reapriete de bornera de motores                      |   |
| Chequeo de válvulas                                  | ✓ |
| Chequeo de llaves de corte                           | ✓ |
| Revisión de rodamientos y vibraciones                | ✓ |
| Limpieza de motor eléctrico                          | ✓ |
| Limpieza general del equipo                          | ✓ |

| Chequeo de Temperaturas (°C) |      |
|------------------------------|------|
| Frío                         | 10.3 |
| Calor                        | 41.2 |

| Medición de Velocidad de Aire (m/s) |       |      |
|-------------------------------------|-------|------|
| Alta                                | Media | Baja |
| 4.6                                 | 3.5   | 2.4  |

|         | Medición de Consumos Eléctricos (A) |       |      |         |
|---------|-------------------------------------|-------|------|---------|
|         | Alta                                | Media | Baja | Nominal |
| Motor 1 | 0.3                                 | 0.28  | 0.26 | 0.48    |
| Motor 2 | 0.29                                | 0.27  | 0.25 | 0.48    |
| Motor 3 |                                     |       |      |         |

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Observaciones: | Se realiza mantención preventiva |
|                |                                  |

Fecha Mantención: 04-03-2022

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| Técnico 1 | Andrés Ramírez    |
| Técnico 2 | Rodrigo Cisternas |



  
Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica