



Equipo: Ubicación: Descripción: Marca: Modelo:	Fan Coil Subterraneo N°1 Mo Gerente De Aseo YORK YGFC03CBAHEFL	N° De Activo:  Cliente:  Periodo Ejecución  Area  Mantención preventiva		50001944-0  Mo Enero, 2021								
Serie:	F5011001EF20052	Man	tencion pr	ción preventiva			<b>✓</b>					
LIMPIEZA DE FILTROS			VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
				<b>~</b>								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE				~						_		
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA F	-RIA			~			_					
CHEQUEO DE CORREAS												
ALINEACION DE POLEAS										=		
CAMBIO DE CORREAS				1								
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO				~			1	1		I	٦	
LIMPIEZA DE TERMOSTATO				<b>~</b>								
LIMPIEZA DE DIFUSORES				<b>~</b>							_	
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CO	NDENSADO (DESAGUE)			~								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDE	NSADOR				_							
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPO	RADOR											
REAPRETE DE BORNERA DE M	IOTORES											
CHEQUEO DE VALVULAS				~								
REVISION AUDITIVA DE RODA	MIENTOS Y VENT			~								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUI				N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTR				~								
				<b>/</b>								
LIMPIEZA GENERAL												
LUBRICACION GENERAL				<b>~</b>								
EQUIPOS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Presi	<sup>ón</sup> Salida	Ent	rada	Temperatura Salid	а	PSI/°C
	CHEQUEO DE I REGION I TEMI ENVIONA ACCA	Trif		Mono								, .
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2				R		S		T	Nom		Amp Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2											Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA											Amp Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)				Baja			]	lta			PSI/°
1					Baja			_	lta			PSI/°
		Trif	М	lono	R		s		т	Nom		<b>A</b>
M.Split Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR											Amp Amp
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR				Baja				lta			Amp PSI/°G
Ventana Vrv	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Frío		Calor	_ A	ıld			, .
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN								C°			
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif		lono 🗸	0.22		s 0.20		18	Nom 0.27	,	Amp
Ona	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2				0.22		0.20		.10	0.27		Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)				2.3		2	1	.7	A/M/	В	°C
Vex / Vin  Cortina de aire	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				14.7		22.3	Frío	'Calor			°C
Observations												
Observaciones:	SE RE	EALIZA MA	NTENCI	ÓN PREV	'ENTIVA							
Fecha Inicio:	05-02-2021											
Técnico 1: Lowen's Ydel Pierre			Técnic	o 2:		_			Manfred	Lovince		
												_
	In the											
A	45		3									
Firma Técnico V		B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería						V° I	3° Respon	sable Clínio	ca	