

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	398
Ubicación	Piso 16 Torre Sur	N° de Activo Fijo	50001034-0
Descripción	Dr. Rolf K.	N° OT	2043
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC12CBAHEF-R	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	F5011E12EF19492	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11
Calor	39.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.9	3.1	2.8

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.42	0.4	0.39	0.65
Motor 2	0.43	0.41	0.38	0.65
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 23-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica