

## **ORDEN DE TRABAJO**

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil	
Piso 3 Mo	
Sur, Habitación 1332	
YORK	
YGFC07CBAHEFXREG	
50531E19667040	

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

<b>✓</b>	
✓	
✓	
✓	
✓	
<b>✓</b>	
<b>✓</b>	
✓	
✓	
✓	
✓	
<b>✓</b>	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

1660 50002021-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

7804
Av. Manquehue Norte 1499
Febrero, 2022
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	10.4	
Calor	41.3	

Nominal

0.59

Medición de Velocidad de Aire (m/s)			
Alta	Media	Baja	
3.9	2.7	1.6	

Se realiza mantención preventiva

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja

Motor 1 0.41 0.37 0.33

Motor 2 0.33

Fecha Mante	ención: 28-02-2022	_
Técnico 1	Andrés Ramírez	
Técnico 2	Rodrigo Cisternas	

Observaciones:

Inches Ramirez

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica