

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	857
Ubicación	Subterráneo N°2 Mo	N° de Activo Fijo	50001969-0
Descripción	Monta Camillas, Ascensores	N° OT	9685
Marca	YORK	Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Modelo	YGFC05CBAHEFXLEG	Período de Ejecución	Abril, 2022
Serie	50531N0400736	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.3
Calor	39.9

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.3	2.8	2.3

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.26	0.25	0.24	0.4
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-04-2022

Técnico 1	Andrés Ramírez
Técnico 2	Rodrigo Cisternas



Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica