

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 2 Habitación
Descripción	Sur, Hab 232
Marca	ANWO
Modelo	FCA400CT
Serie	K114061816

Correlativo de Fan Coil	1624
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	3019
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Octubre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10
Calor	44.2

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.2	2.5	1.7


Motor 1
Motor 2
Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.27	0.25	0.22	0.42

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 14-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez



Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica