

Equipo	Mini Split	N° de Activo Fijo	S/R
Ubicación	Jardin		
Descripción	Asoc. Chileno Alemana 2	N° OT	3493
Marca	SAMSUNG	Edificio	Vitacura 5982
Modelo	AM100FXVAGH	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	B02KP3GJ500004M	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	10.5		✓	2.45			10.9
Calor	43.7						
Retorno							
		Ventilador Exterior					
		Ventilador Interior					
		Compresor 1					21
		Compresor 2					

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 22-10-2021

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenición Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica