

## ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 14 Torre Sur
Descripción	Sala De Enfermera
Marca	YORK
Modelo	YBFC06CBAHEFXL-E
Serie	F5047007FA08603

Correlativo de Fan Coil  
N° de Activo Fijo  
  
N° OT  
Edificio  
Período de Ejecución  
Área

1420
50001322-0
1821
Vitacura 5951
Septiembre, 2021
Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	9.3
Calor	39.8

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.7	2.4	2.2

Motor 1  
Motor 2  
Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.36			0.63

Observaciones:	Se realiza mantenimiento preventivo

Fecha Mantenimiento: 17-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenimiento Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantenimiento  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica