

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 2 Torre Sur
Kinesioterapia Rehabilitación
YORK
YGFC10CBAHEFXXRE
F601004EB11513

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

734 50001105-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

3318
Vitacura 5951
Octubre, 2021
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	11.2	
Calor	40	

Medición de Velocidad de Aire (m/s)			
Alta	Media	Baja	
3.5	3	2.4	

Motor 1 0.39 Motor 2 0.37 Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.39	0.37	0.35	0.55
0.37	0.35	0.33	0.55

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	21-10-2021	

Fecha Mantención: 21-10-2021

Técnico 1 Técnico 2

Miguel Angel Delgado
Luis Osorio

Mantención Grupo 2

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica