

ORDEN DE TRABAJO

Equipo Ubicación Descripción Marca Modelo Serie

Fan Coil
Piso 3 Clínica
Estar Enfermeras Sur
ANWO
FCA300CT
K117022498

Limpieza de filtros Limpieza serpentín de Agua Caliente Limpieza serpentín de Agua Fria Limpieza rejilla de extracción de baño Chequeo y limpieza de termostato Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) Limpieza de sistema de condensado y desagüe Reapriete de bornera de motores Chequeo de válvulas Chequeo de llaves de corte Revisión de rodamientos y vibraciones Limpieza de motor électrico Limpieza general del equipo

✓	
✓	
~	
~	
~	
✓	
~	
✓	
~	
~	
~	
✓	
	•

Correlativo de Fan Coil	477
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT **Edificio** Período de Ejecución Área

3950
Vitacura 5951
Noviembre, 2021
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	10	
Calor	39.8	

Nominal

0.35

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
2.6	2.2	1.8		

Alta Media Baja Motor 1 0.24 0.22 0.2 Motor 2 Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		
Fecha Mantención:	04-11-2021		

Técnico 1

Técnico 2

Andrés Ramírez **Rodrigo Cisternas**

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica