

Equipo:	Mini Split	N° De Activo:	50003814-0
Ubicación:	Central Alimentación Piso -1 Vitacura	Cliente:	CAS
Descripción:	C. Alimentación Pastelería	Periodo Ejecución	Septiembre, 2021
Marca:	CLARK	Area	
Modelo:	CCF-24HRE	Mantenimiento preventivo	✓
Serie:	48130002100K3030006		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO								✓		
LIMPIEZA DE TERMOSTATO										
LIMPIEZA DE DIFUSORES								✓		
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR								✓		
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES								✓		
CHEQUEO DE VALVULAS								✓		
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT								N/A		
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO								✓		
LIMPIEZA GENERAL								✓		
LUBRICACION GENERAL								✓		

EQUIPOS				Presión		Temperatura			
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C	
CHILLER			Trif	Mono	R	S	T	Nom.	
									Amp
									Amp
									Amp
									Amp
									PSI/°
									PSI/°
					Baja		Alta		
					Baja		Alta		
					R	S	T	Nom	
✓	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR		✓	0.45			0.67	Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR		✓	0.36			0.53	Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR		✓	4.90			10.10	Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv				Frio				
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			8.5	40.5	C°		
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1							Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)						A/M/B	°C
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)							°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN						Frio/Calor	

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 30-09-2021

Técnico 1: Xavier Matute Técnico 2: Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantenimiento
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica