

## **ORDEN DE TRABAJO**

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 2 Torre Sur
Kinesioterapia Asistente Administrativo
YORK
YGFC04CBAHEFXREG
50531E03048551

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	712
N° de Activo Fijo	50001046-0

N° OT 6347

Edificio Vitacura 5951

Período de Ejecución Enero, 2022

Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)			
Frío	12.4		
Calor	37.5		

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
2.8	2.1	1.4		

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.26 0.24 0.22 0.34

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	24-01-2022	

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Técnico 1 Técnico 2 Miguel Angel Delgado
Luis Osorio

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica