

Equipo	Split Muro	N° de Activo Fijo	S/Reg
Ubicación	Subterráneo N°2 Torre Sur		
Descripción	Carpa Laboratorio 01	N° OT	7810
Marca	TRANE	Edificio	Av. Vitacura 5951
Modelo	4TWK0524JBP00AA	Período de Ejecución	Febrero, 2022
Serie	19173G53824YHC0166	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	9.5		✓	0.28			0.4
Calor	42.8		✓	5.32			8.73
Retorno							

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 28-02-2022

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica