

ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50002097-0
Ubicación:	Piso 3 Mo	Cliente:	Mo
Descripción:	Centro Sur Oriente Cuidados Neonatologia	Periodo Ejecución	Mayo, 2021
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	YGFC07CBAHEFXR	Mantenición preventiva	✓
Serie:	50531E19667065		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER				Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA								
				R	S	T	Nom.	
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA								Amp
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)								PSI/°
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)								PSI/°
				Baja		Alta		
				Baja		Alta		
				R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif					Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Mono					Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv			Frio				
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			Calor			
						C°		
				R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	0.40	0.34	0.32	0.49	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2	Mono	0.19	0.16	0.13	0.27	Amp
✓	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		3.8	3.4	2.6	A/M/B	°C
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		23.4				°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		13.5	43.9	Frio/Calor		

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:	19-05-2021
Técnico 1:	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2:	Angel Ramos

Mantenición Grupo 3
QR Cleaner

Supervisor Mantención
Fernando Cavia
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica