ORCLEANERINGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Fan Coil		N° De Activo:		50001416-0						
Ubicación:	Piso 12 Torre Norte	Cliente: Periodo Ejecución									
Descripción: Marca:	Fototerapia 3 YORK			Cas Diciembre, 2021							
Modelo: YGFC12CBAHEFXRDF		I	Area Mantención	nroventive	<i>→</i>						
Serie:	3U33UB6U9Z4044		Mantencion	preventiva							
		VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
IMPIEZA DE FILTROS			~								
IMPIEZA SERPENTIN AGL	UA CALIENTE		~							_	
IMPIEZA SERPENTIN AGL	UA FRIA		~								
HEQUEO DE CORREAS									-		
LINEACION DE POLEAS									-		
AMBIO DE CORREAS									-		
IMPIEZA REJILLA DE EXT	RACCION BAÑO		~				ı		J		
IMPIEZA DE TERMOSTAT	0		~								
MPIEZA DE DIFUSORES			~	-							
IMPIEZA DE SISTEMA DE	CONDENSADO (DESAGUE)		~	1							
IMPIEZA SERPENTIN CON	NDENSADOR			1]
IMPIEZA SERPENTIN EVA	APORADOR										-
EAPRETE DE BORNERA D											
HEQUEO DE VALVULAS			~								
EVISION AUDITIVA DE RO	DAMIENTOS V VENT		*								
	CUITO DE CONTROL DE FUERZA										
			~								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO			*								
IMPIEZA GENERAL			•								
UBRICACION GENERAL											
EQUIPOS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Presi	ón Salida	Entrada	Tempe S	ratura alida	PSI/°C
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1		Trif	Mono	R		S	Т	N	lom.	
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1										Amp Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA										Amp Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)				Baja			Alta			Amp PSI/°
	1				Baja			Alta			PSI/°
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Tı	rif	Mono	R		S	Т		Nom	Amp
Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR										Amp
Comp Ventana	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja			Alta			Amp PSI/°G
Vrv Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				Frío		Calor				1 01/ 0
VIVOI	CHEQUEO DE TENH ENATORAS DE INTEGUION] [C°			
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Tı	rif	Mono ✓	R 0.32		s 0.29	0.26		Nom).48	Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			✓	0.33		0.30	0.27 1.1).48 /M/B	Amp
Vex / Vin Cortina de aire	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				25.4				^	,, 5	°C
Cortina de ane	CHEQUEO DE TENTE ENATURAS DE INTEGGION				13.2		37.5	Frío/Calor			°C
Observaciones:											
		SE REAI	LIZA MANTEN	CIÓN PREVEN	ITIVA						
echa Inicio:	17-12-2021						<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>
enico 1: Xavier Matute			Técnico 2:			Luis Osorio					
Mante O	ención Grupo 2 PR Cleanian	Car	Tos Bri Pisor de Ma R Clea	ceño	1						
V	1	Superv	R Clea	ner							