CLEANER ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50002304-0
Ubicación:	Piso 3 Habitaciones		
Descripción:	Norte, Habitación 308	Cliente:	Cas
Marca:	ANWO	Periodo Ejecución	Octubre, 2021
Modelo:	FCA400CT	Area	
Serie:	K113112874	Mantención preventiva	~

	•	K113112074	IV	namencion	preventiva			<u> </u>				
			VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS			✓									
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE			✓							_		
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA			✓									
CHEQUEO DE CORREAS												
ALINEACION DE POLEAS												
CAMBIO	DE CORREAS											
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO			~									
LIMPIEZA DE TERMOSTATO			✓							1		
LIMPIEZA DE DIFUSORES			✓							Ţ		
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)			✓									
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR				1								
LIMPIEZ	ZA SERPENTIN EVA	PORADOR										
REAPRE	TE DE BORNERA DE	MOTORES										
CHEQUE	EO DE VALVULAS			~								
REVISIO	N AUDITIVA DE ROI	DAMIENTOS Y VENT		~								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA			N/A									
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO			~									
LIMPIEZA GENERAL			~									
LUBRICACION GENERAL												
EQUIPO	os						Presid			Temper		
CHILLER		CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2		Trif	Mono	Entrada		Salida	Entrada		alida	PSI/°C
						R		S	T	N	lom.	
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2				K						Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1										Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA										Amp Amp Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2				Baja			Alta			Amp Amp Amp Amp PSI/°
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)				Baja Baja			Alta			Amp Amp Amp Amp
	CHILLER M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Trit	F	Mono	Baja		S .		N	lom	Amp Amp Amp Amp PSI/°
	M.Split Split	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Trii	F	Mono	Baja Baja		S	Alta	N	lom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
	M.Split Split Comp Ventana	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trit	F	Mono	Baja Baja		S	Alta	N	lom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
	M.Split Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Trit	F	Mono	Baja Baja R		S	Alta T Alta	N	lom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja Baja R R Baja		Calor	Alta T Alta			Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Trit		Mono Mono ✓	Baja Baja R			Alta T Alta	N	lom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2			Mono	Baja R Baja Frío R 0.27		Calor S 0.24	Alta T Alta C° T 0.23	N 0	lom .42	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp
~	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			Mono	Baja Baja R Baja Frío		Calor	Alta T Alta C° T	N 0	lom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			Mono	Baja Baja R Baja Frío R 0.27		Calor S 0.24	Alta T Alta C° T 0.23	N 0	lom .42	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
~	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			Mono	Baja Baja R Baja Frío R 0.27 4.1 25		Calor S 0.24 3.2	Alta T Alta C° T 0.23	N 0	lom .42	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
~	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trit		Mono ✓	Baja Baja R Baja Frío R 0.27 4.1 25 11.2		Calor S 0.24 3.2	Alta T Alta C° T 0.23	N 0	lom .42	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
~	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire aciones:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trit	f .	Mono ✓	Baja Baja R Baja Frío R 0.27 4.1 25 11.2		Calor S 0.24 3.2	Alta T Alta C° T 0.23	N 0	lom .42	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Observ	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire aciones:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trit	ZA MANTENO	Mono ✓	Baja Baja R Baja Frío R 0.27 4.1 25 11.2		Calor S 0.24 3.2	Alta T Alta C° T 0.23 2.4 Frío/Calor	N 0	lom .42	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Observa	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire aciones:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trit	ZA MANTENO	Mono ✓ CIÓN PREVEN	Baja Baja R Baja Frío R 0.27 4.1 25 11.2		Calor S 0.24 3.2	Alta T Alta C° T 0.23 2.4 Frío/Calor	N 0	lom .42	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica