ORDEN DE TRABAJO



Firma Técnico

Equipo: Ubicació	n:	Fan Coil Subterraneo N°2 Mo	N° De Act	N° De Activo:			S/R								
Descripción:		Espacio Digital	Cliente:			Mo Octubro 2020									
Marca: Modelo:		MCQUAY MCW400H	Periodo Ejecución Area			Octubre, 2020									
Serie:		M03034065047Y13I02360	Mantención preventiva			✓									
LIMPIEZA DI	E FILTROS			VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA		
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE															
				/											
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA				/		Г	1				Г		1		
CHEQUEO DE CORREAS												_			
ALINEACION DE POLEAS															
CAMBIO DE CORREAS															
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO					/										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO					/							_			
LIMPIEZA DE DIFUSORES					/										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)					/										
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR															
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR					-					-					
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES					-									1	
					,										
CHEQUEO DE VALVULAS														•	
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT					<i>'</i>										
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA					N/A										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO					/										
LIMPIEZA GENERAL					/										
LUBRICACION GENERAL					/										
EQUIPOS						Presión	1			Temperatura					
		CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada		Salida	Ent	rada	Salida	\neg	PSI/°C		
	М	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1	Trif	N	/lono	R		S		т	Nom.	-	A		
CHILLER		MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1] [Amp Amp		
		MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2]				Amp Amp		
		MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)											Amp PSI/°		
		PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)				Baja Baja			•	.lta .lta			PSI/°		
		Tuif		ono	-		c		т	Nacca					
	-	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif	Me		R		S			Nom		Amp Amp		
	•	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR											Amp		
	Ventana Vrv	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja Frío		Calor] A	lta			PSI/°G		
		CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN]	C°					
			Trif	M	ono	R		s		т	Nom				
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1			✓	0.36		0.20		.18	0.50		Amp		
✓ /		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)				0.9		1.2]1	1.5	A/M/B		Amp		
		TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				23.1 13.6		44.2] Frío	/Calor			°C		
	Cortina de aire			70.0											
Observacion	nes:														
		SE RI	EALIZA MAI	NTENCIO	ÓN PREV	'ENTIVA									
Fecha Inicio: 18-12-2020															
Técnico 1:		Xavier Matute		Técnico 2:						Miguel Ange	l Delgado			_	

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica