

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso -4
Descripción	Oficina Supervisor Obras Civiles
Marca	ANWO
Modelo	FCA400CT
Serie	K117010298

Correlativo de Fan Coil	1155
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	6631
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Enero, 2022
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.3
Calor	37.9

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.6	2.1	1.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)				
	Alta	Media	Baja	Nominal	
	Motor 1	0.28	0.26	0.24	0.42
	Motor 2				
	Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 25-01-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica