

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 5 Mo
Estar Medico Equipo 2 Saip Usv 5.29
YORK
YGFC12CBAHEFXL
50531E19667105

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico

Limpieza general del equipo

Técnico 1

Técnico 2

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil
N° de Activo Fijo

484 50000127-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

2015
Av. Manquehue Norte 1499
Septiembre, 2021
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.3
Calor	33.3

Medición de Velocidad de Aire (m/s)			
Alta	Media	Baja	
4.9	0	0	

Motor 1 Motor 2 Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)				
Alta	Media	Baja	Nominal	
0.31			0.48	
0.3			0.48	

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	23-09-2021	

Mantensión Grupo 3 OR Oleaner

Lowen's Ydel Pierre

Angel Ramos

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica