



Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50002091-0
Ubicación:	Piso 2 Mo		
Descripción:	Pasillo Módulos Admin A Delegado Comité Científico Docente	Cliente:	Mo
Marca:	YORK	Periodo Ejecución	Abril, 2021
Modelo:	YGFC07BHEFXREG	Area	
Serie:	50531E19667016	Mantenimiento preventivo	✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS										
<div>CHILLER</div>		CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Temperatura	PSI/°C	
		MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1	Trif	Mono						
		MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2			R	S	T	Nom.		Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1								Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA								Amp
		PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)								PSI/°
		PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)			Baja		Alta			PSI/°
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	Amp	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR							Amp	
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp	
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp	
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G	
	Vrv				Frío	Calor				
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					Cº			
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	Amp	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		✓	0.40	0.34	0.31	0.59	Amp	
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp	
✓	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			2.8	2.5	2.8	A/M/B	°C	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			24.1				°C	
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			12.6	36.4	Frío/Calor			

Observaciones:	SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA
----------------	----------------------------------

Fecha Inicio:	<u>06-04-2021</u>		
Técnico 1:	<u>Lowen´s Ydel Pierre</u>	Técnico 2:	<u>Rodrigo Cisternas</u>

Mantenimiento Grupo 3
OR Cleaner

~~Supervisor Mantención~~
~~Fernando Cavia~~
~~OR Cleaned~~

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

