

## ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 12 Torre Norte
Descripción	Pasillo Sala De Procedimiento
Marca	YORK
Modelo	CCPY10-415-4
Serie	88-27800

Correlativo de Fan Coil	1216
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	2941
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.1
Calor	44.8

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.2	2.7	2.3


	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.55	0.5	0.45	0.62
Motor 2	0.54	0.51	0.44	0.62
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 14-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenimiento Grupo 2  
QR Cleaner

  
Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica