

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	9
Ubicación	Piso 3 Torre Sur	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Oficina 1	N° OT	4516
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC12CBAHEFR	Período de Ejecución	Noviembre, 2021
Serie	F5011012EF19482	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12
Calor	38

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.5	2.5	1.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.42	0.38	0.36	0.65
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 22-11-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica