

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Subterraneo N°3
Bodega Central Recepcion
ANWO
FCA600CT
K116102984

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico

Limpieza general del equipo

Observaciones:

Técnico 2

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
~	
✓	

Correlativo de Fan Coil	113
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

9692
Vitacura 5951
Abril, 2022
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)

11.6

39.9

Medición de Velocidad de Aire (m/s)					
Alta	Media	Baja			
2.6	2.2	1.0			

Se realiza mantención preventiva

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.48 0.39 0.33 0.6

Frío

Calor

Fecha Manten	nción: 21-04-2022		

Anches Ramirez

Rodrigo Cisternas

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica