

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 5 Mo
Sur Neonatología Sala De Entrevistas Sv 5.3
YORK
YGFC03CBAHEFXL
50531E19666878

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

~	
~	
~	
~	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

1585 50001933-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

8482
Av. Manquehue Norte 1499
Marzo, 2022
Mantención

Nominal

0.27

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10
Calor	40

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
3.5	2.8	2.1		

Se realiza mantención preventiva

Observaciones:

Técnico 2

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja

0.18 0.16 0.14

Anches Ramirez

Rodrigo Cisternas

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica