V° B° Responsable Clínica

## **ORDEN DE TRABAJO**



Firma Técnico

| Equipo: Ubicación: Descripción: Marca: Modelo:   | Fan Coil Piso 2 Mo Ofc. 2 Coordinador Comercial YORK YGFC05CBAHEFXR                  | N° De Activo:  Cliente: Periodo Ejecución Area |            |          | 50001980-0  Mo Enero, 2021 |          |        |         |            |             |         |                |   |
|--|--|--|------------|----------|----------------------------|----------|--------|---------|------------|-------------|---------|----------------|---|
| Serie:   | Mantención preventiva  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
|  |  |  | VRV        | FAN COIL | VEX                        | СОМРАСТО | SPLIT  | VENTANA | UMA        | M. SPLIT    | CHILLER | CORTINA        |   |
| LIMPIEZA DE FILTROS                              |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE                 |  | L  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA                     |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            | 1           |         |                |   |
| CHEQUEO DE CORREAS                               |  |  |            |          |                            |          |        |         |            | 1           |         |                |   |
| ALINEACION DE POLEAS                             |  |  |            |          |                            |          |        |         |            | 1           |         |                |   |
| CAMBIO DE CORREAS                                |  |  |            |          |                            |          |        |         |            | 1           |         |                |   |
| LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑ               | 0  |  |            | /        |                            |          | _      |         |            | J           |         |                |   |
| LIMPIEZA DE TERMOSTATO                           |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA DE DIFUSORES                            |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO                | (DESAGUE)  | -  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR                   |  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR                    |  | -  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES                   |  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| CHEQUEO DE VALVULAS                              |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y               | VENT   |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CON              | TROL DE FUERZA   | -  |            | N/A      |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO                      |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LIMPIEZA GENERAL                                 |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| LUBRICACION GENERAL                              |  |  |            | /        |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| FOLLIDOS   |  | L  |            |          |                            | Presió   | n      |         |            | Temperatura |         |                |   |
| EQUIPOS  | CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA  |  |            |          | Entrada                    |          | Salida | Ent     | rada       | Salida      |         | PSI/°C         |   |
| CHILLER  | MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1  | Trif   | N          | Mono     | R                          |          | S      |         | T          | Nom.        |         |                |   |
|  | MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         | Amp<br>Amp     |   |
|  | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2                  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         | Amp<br>Amp     |   |
|  | MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) |  |            |          |                            |          |        | ] [     |            |             |         | Amp            |   |
|  | PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)                                     |  |            |          | Baja<br>Baja               |          |        | _       | lta<br>Ita |             |         | PSI/°<br>PSI/° |   |
|  |  |  |            | <u> </u> |                            |          |        | J       |            |             |         |                |   |
| M.Split  | MEDICIONES DE CONSUMO VENTINTERIOR   | Trif   | M          | ono      | R                          |          | S      |         |            | Nom         |         | Amp<br>Amp     |   |
| Split<br>Comp                                    | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR                  |  |            |          |                            |          |        | ] [     |            |             |         | Amp            |   |
| Ventana<br>Vrv                                   | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)   |  |            |          | Baja<br>Frío               |          | Calor  | ] A     | lta        |             |         | PSI/°G         |   |
| Vrv UI   | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN   |  |            |          |                            |          | Gaioi  | ] (     | C°         |             |         |                |   |
|  |  | Trif   | M          | ono      | В                          |          | s      |         | т          | Nom         |         |                |   |
| Uma  | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1  |  |            | √        | 0.32                       |          | 0.30   | _       | .24        | 0.40        |         | Amp            |   |
| ✓ Fan Coil                                       | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2  MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)  |  |            |          | 2.7                        |          | 2.4    | ] [     | 2          | A/M/B       |         | Amp            |   |
| Vex / Vin  | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         | °C<br>°C       |   |
| Cortina de aire                                  | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN   |  |            |          | 14.8                       |          | 29.9   | ∫ Frío/ | /Calor     |             |         | <b>.</b>       |   |
| Observaciones:  SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA |  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
|  | 15-01-2021   |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| Fecha Inicio:                                    |  |  |            |          |                            |          |        |         |            |             |         |                |   |
| Técnico 1:                                       | Lowen's Ydel Pierre  |  | Técnico 2: |          |                            |          |        |         | Manfred I  | Lovince     |         |                | _ |

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería