

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Piso 7 Rafael Maluenda Muro Presentacion
Sala De Reuniones
LG
ARNU15GSBL2
601KCJZ14E32

N° de Activo Fijo 50003092-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

8531
Rafael Maluenda 1600
Marzo, 2022
Mantención

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

~	
✓	
~	
>	
>	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	

Chequeo de Ter	mperaturas (°C)
Frío	13.1
Calor	39.4
Retorno	

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.12			0.16
Ventilador Interior						
Compresor 1						
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	17-03-2022	

Técnico 1

Técnico 2

Yohansson Henrito

José Paricaguan

Mantención Grupo 1

OR Proposi

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica