

Equipo:	Fan Coil
Ubicación:	Piso -3
Descripción:	Central Telefónica 1 Ingreso No Permitido
Marca:	YORK
Modelo:	YGFC04CBAHEF-R
Serie:	F5011004EF20305

N° De Activo:	S/R
Cliente:	Cas
Periodo Ejecución	Octubre, 2021
Area	
Mantención preventiva	✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS					Presión		Temperatura		
CHILLER					Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA									
					R	S	T	Nom.	
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1									Amp
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2									Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1									Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2									Amp
MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA									Amp
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)									PSI/°
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)									PSI/°
					Baja		Alta		
					Baja		Alta		
					R	S	T	Nom	
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif	Mono						Amp
Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR								Amp
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR								Amp
Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja		Alta		PSI/°G
Vrv					Frío	Calor			
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN						C°		
					R	S	T	Nom	
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	Mono		0.26	0.24	0.22	0.30	Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2								Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)				3	2.2	1.2	A/M/B	
Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)				25.6				°C
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				12.8	38	Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 29-10-2021

Técnico 1: Miguel Angel Delgado

Técnico 2: Luis Osorio

Mantencción Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

