

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 3 Clinica
Descripción	Residencia 1 Y 2
Marca	ANWO
Modelo	FCA400CT
Serie	K117071670

Correlativo de Fan Coil	1349
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	7351
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Febrero, 2022
Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.5
Calor	40.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
1.8	1.4	1

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.23	0.18	0.12	0.42
Motor 1			
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 17-02-2022

Técnico 1	Andrés Ramírez
Técnico 2	Rodrigo Cisternas

Andrés Ramírez

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica