

ORDEN DE TRABAJO

Equipo Ubicación Descripción Marca Modelo Serie

Fan Coil
Piso 2 Clinica
Of.Fun Clinic
ANWO
FCA400CT
K113065079

Limpieza de filtros Limpieza serpentín de Agua Caliente Limpieza serpentín de Agua Fria Limpieza rejilla de extracción de baño Chequeo y limpieza de termostato Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) Limpieza de sistema de condensado y desagüe Reapriete de bornera de motores Chequeo de válvulas Chequeo de llaves de corte Revisión de rodamientos y vibraciones Limpieza de motor électrico Limpieza general del equipo

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓

Correlativo de Fan Coil	1106
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT 3609 **Edificio** Vitacura 5951 Período de Ejecución Octubre, 2021 Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.4
Calor	37.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.6	2	1.4

Medición de Consumos Eléctricos (A) Alta Media Baja Nominal Motor 1 0.24 0.22 0.2 0.42 Motor 2 Motor 3

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención:

Técnico 1 Técnico 2 Miguel Angel Delgado **Luis Osorio**

28-10-2021

Mantención Grupo 2 OR Cleanen

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería V° B° Responsable Clínica