

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1365
Ubicación	Piso -1 Resonancia Magnetica	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Resonancia Magnética - Pasillo 1	N° OT	2085
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC04CBA4EFXLEC	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	50531E03048539	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.4
Calor	37.8

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.2	1.8	1.4

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
1.19	0.82	0.62	1.2
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 24-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner