

|              |                                      |                        |               |
|--------------|--------------------------------------|------------------------|---------------|
| Equipo:      | Fan Coil                             | N° De Activo:          | 50001076-0    |
| Ubicación:   | Piso 2 Torre Sur                     | Cliente:               | Cas           |
| Descripción: | Medicina Preventiva Sala de Espera 1 | Periodo Ejecución      | Octubre, 2021 |
| Marca:       | MCQUAY                               | Area                   |               |
| Modelo:      | MCW400H                              | Mantencción preventiva | ✓             |
| Serie:       | 107HC607010205                       |                        |               |

|   | VRV | FAN COIL | VEX | COMPACTO | SPLIT | VENTANA | UMA | M. SPLIT | CHILLER | CORTINA |
|---|-----|----------|-----|----------|-------|---------|-----|----------|---------|---------|
| LIMPIEZA DE FILTROS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA                      |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE CORREAS                                |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| ALINEACION DE POLEAS                              |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CAMBIO DE CORREAS                                 |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE TERMOSTATO                            |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE DIFUSORES                             |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR                     |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE VALVULAS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT           |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA |     | N/A      |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO                       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA GENERAL                                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LUBRICACION GENERAL                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |

| EQUIPOS  |                 |  |      | Presión |        | Temperatura |        |        |
|--|-----------------|--|------|---------|--------|-------------|--------|--------|
| CHILLER  |                 |  |      | Entrada | Salida | Entrada     | Salida | PSI/°C |
| CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA            |                 |  |      |         |        |             |        |        |
|  |                 |  |      | R       | S      | T           | Nom.   |        |
| MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1        |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2        |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1                |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2                |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA              |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) |                 |  |      |         |        |             |        | PSI/°  |
| PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) |                 |  |      |         |        |             |        | PSI/°  |
|  |                 |  |      | Baja    |        | Alta        |        |        |
|  |                 |  |      | Baja    |        | Alta        |        |        |
|  |                 |  |      | R       | S      | T           | Nom    |        |
|  | M.Split         | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR        | Trif |         |        |             |        | Amp    |
|  | Split           | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR        |      |         |        |             |        | Amp    |
|  | Comp            | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR            |      |         |        |             |        | Amp    |
|  | Ventana         | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)       |      | Baja    |        | Alta        |        | PSI/°G |
|  | Vrv             |  |      | Frío    | Calor  |             |        |        |
|  | Vrv UI          | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         |        | C°          |        |        |
|  |                 |  |      | R       | S      | T           | Nom    |        |
|  | Uma             | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1    | Trif | 0.27    | 0.25   | 0.23        | 0.50   | Amp    |
|  |                 | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2    |      |         |        |             |        | Amp    |
| ✓  | Fan Coil        | MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) |      | 3.4     | 2.8    | 2           | A/M/B  |        |
|  | Vex / Vin       | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)        |      | 25.6    |        |             |        | °C     |
|  | Cortina de aire | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      | 13.4    | 38.9   | Frío/Calor  |        | °C     |

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 06-10-2021

Técnico 1: Miguel Angel Delgado Técnico 2: Luis Osorio

Mantencción Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantencción  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

