

# ORDEN DE TRABAJO

|             |                                      |
|-------------|--------------------------------------|
| Equipo      | Fan Coil                             |
| Ubicación   | Piso -1 Urgencia Escolar             |
| Descripción | Urgencia Escolar - Recepción Ala Sur |
| Marca       | YORK                                 |
| Modelo      | 42CH020                              |
| Serie       | 42CH02020151007THC00321              |

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Correlativo de Fan Coil | 1865             |
| N° de Activo Fijo       | S/R              |
| N° OT                   | 2326             |
| Edificio                | Vitacura 5951    |
| Período de Ejecución    | Septiembre, 2021 |
| Área                    | Mantenimiento    |

|  |   |
|--|---|
| Limpieza de filtros                                  | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Caliente                  | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Fria                      | ✓ |
| Limpieza rejilla de extracción de baño               | ✓ |
| Chequeo y limpieza de termostato                     | ✓ |
| Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) | ✓ |
| Limpieza de sistema de condensado y desagüe          | ✓ |
| Reapriete de bornera de motores                      | ✓ |
| Chequeo de válvulas                                  | ✓ |
| Chequeo de llaves de corte                           | ✓ |
| Revisión de rodamientos y vibraciones                | ✓ |
| Limpieza de motor eléctrico                          | ✓ |
| Limpieza general del equipo                          | ✓ |

| Chequeo de Temperaturas (°C) |      |
|------------------------------|------|
| Frío                         | 12.9 |
| Calor                        | 40.1 |

| Medición de Velocidad de Aire (m/s) |       |      |
|-------------------------------------|-------|------|
| Alta                                | Media | Baja |
| 2.6                                 | 2.3   | 1.9  |

| Medición de Consumos Eléctricos (A) |       |      |         |
|-------------------------------------|-------|------|---------|
| Alta                                | Media | Baja | Nominal |
| 1.93                                | 1.82  | 1.69 | 3       |
| Motor 1                             |       |      |         |
| Motor 2                             |       |      |         |
| Motor 3                             |       |      |         |

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Observaciones: | Se realiza mantención preventiva |
|                |                                  |

Fecha Mantención: 29-09-2021

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| Técnico 1 | Miguel Angel Delgado |
| Técnico 2 | Andrés Ramírez       |

Mantenimiento Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica