

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Mini Split
Ubicación	JARDIN MANQUEHUE
Descripción	LA CAFET COCINA N°1
Marca	CLARK
Modelo	CST-24HRE01
Serie	1M715WL600ZL61600077

N° de Activo Fijo	50004083-0
N° OT	7812
Edificio	AV. VITACURA 5951
Período de Ejecución	Febrero, 2022
Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓


Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	9.2		✓	0.22			0.46
Calor	30.2		✓	0.12			0.24
Retorno							8

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 28-02-2022

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner


Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica