

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	PISO 16 TORRE SUR
Descripción	HALL GERENCIA 1, PISO 16 TORRE SUR
Marca	YORK
Modelo	YGFC08CBAHEF-E
Serie	F5030012EK08701

Correlativo de Fan Coil	606
N° de Activo Fijo	50001588-0
N° OT	1586
Edificio	AV. VITACURA 5951
Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.4
Calor	38.7

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
4.9	4.1	2.9

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.25	0.24	0.22	0.33
0.25	0.24	0.23	0.33

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 14-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica