

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 10 Torre Norte
Descripción	Recepción Norte
Marca	YORK
Modelo	CCPY12415A
Serie	744641882780

Correlativo de Fan Coil	1329
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	1940
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.8
Calor	42

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.6	2.2	1.6

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.97	0.62	0.41	1
0.88	0.55	0.35	1

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica