

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 3 Mo
Sur Oriente, Habitación 1336
YORK
YGFC07CBAHEFXR
50531E19667049

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil			
N° de Activo Fijo			

1588 50002016-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

7345
Av. Manquehue Norte 1499
Febrero, 2022
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)			
Frío	9.8		
Calor	42.1		

Nominal

0.59

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
4.5	4	3.5		

 Alta
 Media
 Baja

 Motor 1
 0.35
 0.32
 0.28

 Motor 2
 Motor 3
 0.32
 0.32
 0.33

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		
Fecha Mantención:	17-02-2022		

Técnico 1

Técnico 2

Andrés Ramírez Rodrigo Cisternas

Anches Ramirez

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica