

## **ORDEN DE TRABAJO**

Equipo: Ubicación: Descripción: Marca: Modelo: Serie:	Fan Coil Piso 5 Mo Hall Pasillo Sur Oriente Usv 5.12 YORK YGFC12CBAHEFXR 50531E19667117	N° De Activo:  Cliente: Periodo Ejecución Area Mantención preventiva		50002130-0  Mo  Marzo, 2021				
LIMPIEZA DE FILTROS		VRV FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT VENTANA	UMA M. SPLI	Γ CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA SERPENTIN AGI	IIA CALIENTE							
LIMPIEZA SERPENTIN AGI	UA FRIA	<b>✓</b>						
CHEQUEO DE CORREAS								
ALINEACION DE POLEAS								
CAMBIO DE CORREAS								
LIMPIEZA REJILLA DE EXT	~							
LIMPIEZA DE TERMOSTAT	~							
LIMPIEZA DE DIFUSORES		<b>~</b>						
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		<b>✓</b>						٦
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR								
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR								
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES								
CHEQUEO DE VALVULAS		~						
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		~						
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A						
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		~						
LIMPIEZA GENERAL		~						
LUBRICACION GENERAL		~						
EQUIPOS					Presión	Tem	peratura	
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA  MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)	Trif	Mono	R R Baja Baja	Salida  S  S	Entrada  T  Alta Alta	Nom.	PSI/°C  Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°
		Trif	Mono	R	s	т	Nom	
M.Split Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp Amp
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp PSI/°G
Ventana Vrv	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja Frío	Calor	Alta		
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					Cº		
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	Mono	R 0.36	s 0.30	T 0.28	Nom 0.48	Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		<b>▼</b>	0.35	0.29	0.27	0.48	Amp
✓ Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			2.6	2.4	2	A/M/B	°C
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			12.2	38.2	Frío/Calor		
Observaciones:		SE REALIZA MANTENC	CIÓN PREVEN	ITIVA				
Fecha Inicio:	18-03-2021							
Técnico 1: Lowen's Ydel Pierre Técnico 2: Rodrigo Cisternas								
Mantension Grupo 3  Supervisor Mantención  Fernando Cavia  OR Oleaner  OR Cleaned								
I	/° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería			V° B° Responsable Clínica				