

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1885
Ubicación	Piso 1 Urgencia General	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Urgencia General - Box 19	N° OT	5154
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	FCHW0300W31931	Período de Ejecución	Diciembre, 2021
Serie	UGEM023736	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.4
Calor	39.4

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.3	2.7	2.2

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.33	0.29	0.24	0.45
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 17-12-2021

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica