

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

N° de Activo Fijo

50002872-0

2363

Vitacura 5951

Septiembre, 2021

N° OT

Área

Edificio Período de Ejecución

Mantención

Limpieza de filtros

Limpieza rejilla(s) de extracción

Chequeo y limpieza de termostato

Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)

Limpieza de sistema de condensado y desagüe

Limpieza de Condensador

Limpieza de Evaporador

Chequeo de válvulas

Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones

Revisión y limpieza de componentes eléctricos

Reapriete de borneras de motor

Limpieza general del equipo

Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
~
~
~
~
>
~
~
>
*
>
✓

Chequeo de Temperaturas (°C)
Frío 7.9
Calor 37.1
Retorno

Ventilador Exterior
Ventilador Interior
Compresor 1
Compresor 2

		Medición de Consumos Eléctricos (A)				
Trif	Mono	R	S	Т	Nominal	
	✓	0.19			0.3	
	~	0.27			0.46	
	~	2.2			4.6	

Observaciones: Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 30-09-2021

Técnico 1 Técnico 2 Xavier Matute

Luis Osorio

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica