

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	119
Ubicación	Piso -3	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Farmacia - Sala de UPS	N° OT	3876
Marca	CLARK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	CFD-06DS	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	41	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10
Calor	40.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3	2.5	2

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja
Motor 1	0.65	0.6	0.55
Motor 2	0.55	0.5	0.45
Motor 3			10.2

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 30-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez




Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica