

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Piso 6 Rafael Maluenda Ducto Bajo Silueta (Sur)
Iny. De Aire Ext Oriente Ofc N° 3
LG
ARNU18GBHA2
504KCJZ16J68

N° de Activo Fijo	50003076-0
N° OT	8715

Rafael Maluenda 1600

Marzo, 2022

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓

	Área	Mantención
		
✓		
✓		
~		
✓		

Período de Ejecución

Edificio

	- (0.5)
Chequeo de Ter	nperaturas (°C)
Frío	12.9
Calor	41.1
Retorno	

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.58			0.92
Ventilador Interior						
Compresor 1						
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva
Fecha Mantención:	22-03-2022

Técnico 1 Técnico 2 Yohansson Henrito

José Paricaguan

Mantención Grupo 1

OR Proposi

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería V° B° Responsable Clínica