

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1420
Ubicación	Piso 14 Torre Sur	N° de Activo Fijo	50001322-0
Descripción	Sala De Enfermera	N° OT	4845
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YBFC06CBAHEFXL-E	Período de Ejecución	Diciembre, 2021
Serie	F5047007FA08603	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13
Calor	39

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.7	2	1.3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.37	0.34	0.31	0.63
Motor 1			
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 11-12-2021

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica