

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso -4
Calidad Unidad De Iaas
ANWO
FCA600CT
K111114340

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico

Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	141
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT 6274
Edificio Vitacura 5951
Período de Ejecución Enero, 2022
Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)			
Frío	11.4		
Calor	39.8		

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
2.8	2.3	1.8		

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.41 0.37 0.3 0.6

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		
Fecha Mantención:	22-01-2022		

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Técnico 1
Técnico 2

Andrés Ramírez Rodrigo Cisternas

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica