

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1825
Ubicación	PISO 1 MO	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	OFICINA MATRONA JEFE, PISO 1 SUR MO	N° OT	3252
Marca	YORK	Edificio	AV. MANQUEHUE NORTE 1499
Modelo	YGFC08CEBAHEFXRL	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	50531E19667071	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.7
Calor	38.2

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
4.6	4.1	3.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.39	0.35	0.32	0.49
Motor 2	0.18	0.16	0.14	0.2
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez



Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner