

ORDEN DE TRABAJO

Equipo: Ubicación:	Fan Coil Piso 6 Mo	N° De Activo: Cliente: Periodo Ejecución Area			50002143-0							
Descripción: Marca: Modelo:	Centro Hall Norte Oriente YORK YGFC12CBAHEFXR				Mo Marzo, 2021							
Serie:	50531E19667104	Mantención preventiv		oreventiva	~							
		VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA	
LIMPIEZA DE FILTROS			✓									
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE			~									
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA			✓									
CHEQUEO DE CORREAS												
ALINEACION DE POLEAS												
CAMBIO DE CORREAS												
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO			~				- 1			⊣		
LIMPIEZA DE TERMOSTATO			~									
LIMPIEZA DE DIFUSORES			~							_		
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)			~								1	
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR												
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR												
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES												
CHEQUEO DE VALVULAS			~									
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT			~									
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA			N/A									
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO			~									
LIMPIEZA GENERAL			~									
LUBRICACION GENERAL			~									
EQUIPOS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Presi	ón Salida	Entrada	Tempe S	ratura alida	PSI/°C	
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1		Trif	Mono	R		S	Т	N	lom.	Amp	
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1										Amp Amp	
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA										Amp Amp	
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)				Baja			Alta			PSI/° PSI/°	
					Baja			Alta				
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Tri	if	Mono	R		S	Т	1	Nom	Amp	
Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR										Amp Amp	
Ventana Vrv	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja Frío		Oalar	Alta			PSI/°G	
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN						Calor	C°				
		Tri	if	Mono	R		S	Т		Nom		
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2			✓	0.38		0.30 0.29	0.27 0.26).48).48	Amp Amp	
✓ Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)				4.6		4.3	3.8	Α	/M/B	°C	
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				13.8		40.3	Frío/Calor				
Observaciones:					<u>-</u>							
		SE REAL	IZA MANTENC	IÓN PREVEN	ITIVA							
Fecha Inicio:	16-03-2021											
Técnico 1: Lowen's Ydel Pierre			Técnico 2:			Rodrigo Cistern				as		
1	ención Grupo 3 OR OLEAner	Sup Fe	Privisor Mante Prnando Ci OR Cleane	ncion avia								
Firma Técnico		r° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería					V° B° Responsable Clínica					