

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1093
Ubicación	PISO 15 TORRE SUR	N° de Activo Fijo	50001531-0
Descripción	OF. GESTION Y CONTROL, PISO 15 TORRE SUR	N° OT	2904
Marca	YORK	Edificio	AV. VITACURA 5951
Modelo	YGFC08CBAHEFR	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	F5011008EF20438	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.3
Calor	40.3

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.6	2.1	1.7

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.26	0.22	0.18	0.33
Motor 2	0.25	0.21	0.19	0.33
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 14-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica