

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50001043-0
Ubicación:	Piso 2 Torre Sur	Cliente:	Cas
Descripción:	Kinesiología Centro Nutrición Y Diabetes Recep.	Periodo Ejecución	Octubre, 2021
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	YGFC10CBAHEFXRDE	Mantencción preventiva	✓
Serie:	50530B70447566		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS		N/A								
ALINEACION DE POLEAS		N/A								
CAMBIO DE CORREAS		N/A								
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR		N/A								
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR		N/A								
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES		✓								
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS				Presión		Temperatura			
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C	
		Tríf	Mono						
				R	S	T	Nom.		
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
				Baja		Alta		PSI/°	
				Baja		Alta		PSI/°	
			R	S	T	Nom			
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR					Amp		
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR					Amp		
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR					Amp		
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Alta		PSI/°G		
	Vrv								
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN							
			Tríf	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		✓	0.37	0.35	0.33	0.55	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		✓	0.35	0.33	0.31	0.55	Amp
✓	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			2.9	2.4	2	A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			27				°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			11.4	38	Frio/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 21-10-2021

Técnico 1: Miguel Angel Delgado Técnico 2: Luis Osorio

Mantencción Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

