

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	509
Ubicación	Piso -4	N° de Activo Fijo	50001622-0
Descripción	Finanzas 9	N° OT	3463
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC06CBAHEFXRDE	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	50530B70447175	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12
Calor	40

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.5	3.1	2.8

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.44	0.41	0.38	0.63
Motor 1			
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-10-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner