

Equipo:	Split Muro	N° De Activo:	12004154-0
Ubicación:	Subterráneo N° 2 Torre Sur	Cliente:	CAS
Descripción:	Carpas Vacunatorio Covid 14	Periodo Ejecución	Noviembre, 2021
Marca:	KENDAL	Area	
Modelo:	12-ASM-24MDSUE	Mantencción preventiva	✓
Serie:	A2287A486504W00025		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO										
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)										
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS										
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT										
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO										
LIMPIEZA GENERAL										
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS				Presión		Temperatura			
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C	
		Trif	Mono						
				R	S	T	Nom.		
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
				Baja		Alta		PSI/°	
				Baja		Alta		PSI/°	
			R	S	T	Nom			
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR		✓	5.60		13.00	Amp	
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR		✓	1.42		3.50	Amp	
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp	
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta	PSI/°G	
	Vrv				Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			10	34	C°		
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1							Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)						A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)							°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN						Frío/Calor	°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:	11-11-2021		
Técnico 1:	Xavier Matute	Técnico 2:	Luis Osorio

Mantencción Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

