

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split	
Piso 5 Rafael Maluenda Muro	Presentación
Consulta 7 A	
LG	
ARNU24GBHA2	
601KCUK06J14	

N° de Activo Fijo S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

5817	
Rafael Maluenda 1600	
Diciembre, 2021	
Mantención	

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓

Chequeo de Ter	mperaturas (°C)
Frío	11.5
Calor	42.7
Retorno	

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.61			0.92
Ventilador Interior						
Compresor 1						
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 19-12-2021

Técnico 1 Técnico 2 Yohansson Henrito
José Paricaguan

Mantención Grupo 1

OR Diamón

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica