

# ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	721
Ubicación	Piso 2 Torre Sur	N° de Activo Fijo	50001416-0
Descripción	Kinesioterapia Hall Central 1	N° OT	3310
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC12CBAHEF-L	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	F4020016DI13020	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.4
Calor	37.9

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3	2.2	1.6

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja
Motor 1	0.37	0.34	0.31
Motor 2	0.38	0.34	0.31
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-10-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica