

Equipo	Mini Split	N° de Activo Fijo	50001643-0
Ubicación	Lo Arcaya		
Descripción	Mini Split Activo Fijo N°4	N° OT	4256
Marca	CLARK	Edificio	Lo Arcaya 1727
Modelo	CSM12HRE02	Período de Ejecución	Noviembre, 2021
Serie	/2403286760474220120335	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	8		✓	0.11			0.16
Calor	35		✓	0.18			0.32
Retorno							7

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 11-11-2021

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica