

ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Ventilador Inyector de Aire	N° De Activo:	50002216-0
Ubicación:	Azotea P7° Sector Norte MO	Cliente:	MO
Descripción:	VIN Presurizador Caja Escala Sector Norte	Periodo Ejecución	Septiembre, 2021
Marca:	NICOTRA	Area	
Modelo:	AT 30-28 TIC-10 A	Mantencción preventiva	✓
Serie:	THS13EXT1PRESS		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO										
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)										
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS										
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT										
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO										
LIMPIEZA GENERAL										
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER				Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA								
				R	S	T	Nom.	
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA								Amp
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)								PSI/°
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)								PSI/°
				Baja		Alta		
				Baja		Alta		
				R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif	✓			15.00	Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR						Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta	PSI/°G
	Vrv				Frío			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				Calor		
						C°		
				R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif					Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2						Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)					A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)						°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN						°C
						Frío/Calor		

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:	15-09-2021
Técnico 1:	Yohansson Henrito
Técnico 2:	Rodrigo Cisternas

Mantencción Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

