

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	S/R
Ubicación:	Piso 1 Clínica		
Descripción:	Sur, Ficha Clínica	Cliente:	Cas
Marca:	YORK	Periodo Ejecución	
Modelo:	MKT3-300FG30	Area	
Serie:	50530F76504225	Mantencción preventiva	✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS			Presión		Temperatura				
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA		Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C		
			R	S	T	Nom.			
							Amp		
							Amp		
							Amp		
							Amp		
							Amp		
			Baja		Alta		PSI/°		
			Baja		Alta		PSI/°		
		Tríf	Mono	R	S	T	Nom		
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR						Amp	
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR						Amp	
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp	
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)						PSI/°G	
	Vrv								
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN							
			Tríf	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		✓	0.25	0.23	0.21	0.28	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
✓	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			3.6	2.8	2	A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			25.3				°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			10	40	Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:	16-01-2022	
Técnico 1:	Andrés Ramírez	Técnico 2: Rodrigo Cisternas

Andrés Ramírez

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

