

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	PISO 3 CLINICA
Descripción	FICHA CLINICA EQUIPO 2, ALA NORTE, PISO 3
Marca	CLINICA YORK
Modelo	S/R
Serie	S/R

Correlativo de Fan Coil	2054
N° de Activo Fijo	
N° OT	9217
Edificio	Av. Vitacura 5951
Período de Ejecución	Abril, 2022
Área	MantenCIÓN

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10
Calor	40

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.6	2.1	1.6

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.47	0.39	0.35	0.7
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 12-04-2022

Técnico 1	Andrés Ramírez
Técnico 2	Rodrigo Cisternas

Andrés Ramírez

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica