

Equipo:	Fan Coil
Ubicación:	Piso 5 Torre Sur
Descripción:	Subgerente Comercial
Marca:	YORK
Modelo:	YGFC12CBAHEF-L
Serie:	F5011011EF19434

N° De Activo:	50001419-0
Cliente:	Cas
Periodo Ejecución	Noviembre, 2021
Area	
Mantención preventiva	✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL										

## EQUIPOS

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER				Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA								
				R	S	T	Nom.	
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp
MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA								Amp
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)								PSI/°
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)								PSI/°
				Baja		Alta		
				Baja		Alta		
				R	S	T	Nom	
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif	Mono					Amp
Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp
Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
Vrv				Frío	Calor			
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					C°		
				R	S	T	Nom	
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	Mono	0.41	0.38	0.35	0.65	Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2			0.39	0.36	0.33	0.65	Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			3.1	2.6	2.1	A/M/B	
Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			26.6				°C
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			10.9	40	Frío/Calor		°C

## Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:	<u>11-11-2021</u>		
Técnico 1:	<u>Miguel Angel Delgado</u>	Técnico 2:	<u>Luis Osorio</u>

Mantencción Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

