

Equipo:	Vrv	N° De Activo:	50002835-0
Ubicación:	Techumbre Lo Arcaya	Cliente:	Cas
Descripción:	Vrv Facturacion Lo Arcaya	Periodo Ejecución	Noviembre, 2021
Marca:	TOSHIBA	Area	
Modelo:	MMY-MAP0802FT8	Mantencción preventiva	✓
Serie:	91270003		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS	✓									
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO	✓									
LIMPIEZA DE TERMOSTATO	✓									
LIMPIEZA DE DIFUSORES	✓									
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)	✓									
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR	✓									
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR	✓									
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES	✓									
CHEQUEO DE VALVULAS	✓									
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT	✓									
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO	✓									
LIMPIEZA GENERAL	✓									
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS				Presión		Temperatura			
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C	
		Trif	Mono						
				R	S	T	Nom.		
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
				Baja		Alta		PSI/°	
				Baja		Alta		PSI/°	
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR		✓	1.28			2.50	Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	✓		5.21	5.28	5.31	11.20	Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						11.20	Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
✓	Vrv				Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			11.2	39.5	C°		
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1							Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)						A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)							°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:	30-11-2021		
Técnico 1:	Yohansson Henrito	Técnico 2:	José Paricaguan

Mantencción Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

