

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	348
Ubicación	Piso 12 Torre Sur	N° de Activo Fijo	50001549-0
Descripción	Consulta 8	N° OT	1859
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC05CBAHEF-E	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	F5047006FA08579	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	N/A
Limpieza serpentín de Agua Caliente	N/A
Limpieza serpentín de Agua Fria	N/A
Limpieza rejilla de extracción de baño	N/A
Chequeo y limpieza de termostato	N/A
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	N/A
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	N/A
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	N/A
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	N/A
Limpieza de motor eléctrico	N/A
Limpieza general del equipo	N/A

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.3
Calor	39.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.4	2.2	2

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.21	0.19	0.17	0.39
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 17-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica