

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 11 Torre Norte
Descripción	Exámenes Funcionales
Marca	YORK
Modelo	CCPY10-415-4
Serie	74464/8827800

Correlativo de Fan Coil	558
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	1871
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.2
Calor	38

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.8	2.6	1.8

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.92	0.55	0.38	1.1
0.5	0.37	0.25	0.62

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 17-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica