

ORDEN DE TRABAJO

STUINGENIERIA Fan Oail										
Equipo: Ubicación:	Fan Coil Piso -4	N° De Activo: Cliente: Periodo Ejecución Area		Cas Octubre, 2021						
Descripción:	ADM. Centro Diagnostico 3 ANWO									
Marca: Modelo:	FCA800CT-M									
Serie:	C705618372118413400003	Mantención	preventiva			~				
		VRV FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		~								
LIMPIEZA SERPENTIN AC	GUA CALIENTE	~	_							
LIMPIEZA SERPENTIN AC	GUA FRIA	~	_					_		
CHEQUEO DE CORREAS		N/A						_		
ALINEACION DE POLEAS		N/A						_		
CAMBIO DE CORREAS		N/A						_		
LIMPIEZA REJILLA DE EX	TRACCION BAÑO	~				L		_		
LIMPIEZA DE TERMOSTA	то	~] [
LIMPIEZA DE DIFUSORES		~	-							
LIMPIEZA DE SISTEMA D	E CONDENSADO (DESAGUE)	~	-							
LIMPIEZA SERPENTIN CO		N/A]]
LIMPIEZA SERPENTIN EV	/APORADOR	N/A								
REAPRETE DE BORNERA		~								
CHEQUEO DE VALVULAS	22	Y								
REVISION AUDITIVA DE R	ODAMIENTOS V VENT	'								
	RCUITO DE CONTROL DE FUERZA	N/A								
LIMPIEZA Y REVISION CII LIMPIEZA DE MOTOR ELE		- N/A								
	CTRICO	*								
LIMPIEZA GENERAL		*								
LUBRICACION GENERAL		•			Dresi	źm		Tomas	*******	
EQUIPOS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Presid	Salida	Entrada	Tempei Sa	alida	PSI/°C
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1	Trif	Mono	R			Т	N	lom.	
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1									Amp Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2							_		_
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA									Amp Amp
				Baja			Alta			
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)			Baja Baja			Alta Alta			Amp Amp
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Trif	Mono	-		s			lom	Amp Amp PSI/°
Split	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Trif	Mono	Baja		s	Alta		lom	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp
Split Comp Ventana	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif	Mono	R Baja			Alta		lom	Amp Amp PSI/° PSI/°
Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Trif	Mono	R R		S [Alta T		lom	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Trif	Mono	R Baja			Alta T Alta		lom	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1			R R Baja Frío R 0.32		Calor S 0.28	Alta T Alta C° T 0.24		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		Mono	Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1		Calor	Alta T Alta C°		lom	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		Mono	R Baja Baja Frío R 0.32 0.34		Calor S 0.28 0.30	Alta T Alta C° T 0.24 0.26		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		Mono	R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trif	Mono ✓	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		Mono ✓	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTENO	Mono V CIÓN PREVEN	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTENO	Mono ✓	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTENO	Mono V CIÓN PREVEN	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTENO	Mono V CIÓN PREVEN	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Técnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 21-10-2021 Miguel Angel Delgado	SE REALIZA MANTENO	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Técnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REALIZA MANTENO	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Ventana Vrv Vrv UI Uma Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Técnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 21-10-2021 Miguel Angel Delgado	SE REALIZA MANTENO	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Ventana Vrv Vrv UI Uma Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Técnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 21-10-2021 Miguel Angel Delgado	Trif SE REALIZA MANTENO	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	R Baja R Baja Frío R 0.32 0.34 3.1 26.3 12.4		Calor S 0.28 0.30 2.1	Alta T Alta C° T 0.24 0.26 1.2 Frío/Calor		Nom 1.45	Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°G