

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1234
Ubicación	Subteraneo N°1	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Piso -1 Odontologia Consulta 3	N° OT	1988
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	CPY06R65V2R0ERS	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	9146690	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	N/A
Limpieza serpentín de Agua Caliente	N/A
Limpieza serpentín de Agua Fria	N/A
Limpieza rejilla de extracción de baño	N/A
Chequeo y limpieza de termostato	N/A
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	N/A
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	N/A
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	N/A
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	N/A
Limpieza de motor eléctrico	N/A
Limpieza general del equipo	N/A

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.4
Calor	38.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.2	1.6	1

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.36	0.33	0.3	0.48
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 22-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner


Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica