

Equipo	Mini Split
Ubicación	Piso 7
Descripción	Sala Simulación Clínica
Marca	KHONE
Modelo	CS12HA
Serie	THS-9679

N° de Activo Fijo	50002879-0
N° OT	8494
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Marzo, 2022
Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	9.3		✓	0.19			0.3
Calor	43.7						
Retorno							
		Ventilador Exterior					
		Ventilador Interior					
		Compresor 1					4.6
		Compresor 2					

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 15-03-2022

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	José Paricaguan

Mantenición Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica