

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Lo Arcaya
Mini Split Activo Fijo N°2
CLARK
CSM12HRE02
/2403286760474220120324

N° de Activo Fijo 50001641-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

4255
Lo Arcaya 1727
Noviembre, 2021
Mantención

Nominal

0.16

0.32

7

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	9	
Calor	34	
Retorno		

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	n: 11-11-2021	

Técnico 1

Xavier Matute

Técnico 2

Luis Osorio

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica