QR CLEANER INGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Nº 78

Equipo:	Fan Coil	**N° De Activo:**	50001947-0
Ubicación:	Subterraneo N°2 Mo		
Descripción:	Ascensores (Puerta Acceso Restringido)	**Cliente:**	Mo
Marca:	YORK	**Periodo Ejecución**	Julio, 2021
Modelo:	YGFC03CBAHEFXL	**Area**	
Serie:	50531E19666916	**Mantención preventiva**	✔

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		N/A								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		N/A								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		N/A								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		N/A								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		N/A								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		N/A								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		N/A								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		N/A								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		N/A								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		N/A								
LIMPIEZA GENERAL		N/A								
LUBRICACION GENERAL		N/A								

EQUIPOS

		Trif	Mono	R	S	T	Nom.	
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Presión Entrada	Presión Salida	Temperatura Entrada	Temperatura Salida	PSI/°C
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA							Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)			Baja		Alta		PSI/°
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)			Baja		Alta		PSI/°

			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR							Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv				Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					C°		

			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		✔	0.19	0.16	0.14	0.27	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
✔	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			3.2	2.8	2.2	A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			21				°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			12		Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 22-07-2021

Técnico 1: Lowen´s Ydel Pierre **Técnico 2:** Angel Ramos

Mantención Grupo 3
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico | V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería | V° B° Responsable Clínica