

ORDEN DE TRABAJO

Equipo Ubicación Descripción Marca Modelo Serie

Fan Coil	
Piso 3 Habitacion	
Habitacion 354	
ANWO	
FCA400CT	
K117071869	

Limpieza de filtros Limpieza serpentín de Agua Caliente Limpieza serpentín de Agua Fria Limpieza rejilla de extracción de baño Chequeo y limpieza de termostato Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) Limpieza de sistema de condensado y desagüe Reapriete de bornera de motores Chequeo de válvulas Chequeo de llaves de corte Revisión de rodamientos y vibraciones Limpieza de motor électrico Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	759
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT 4010 **Edificio** Vitacura 5951 Período de Ejecución Noviembre, 2021 Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	11.6	
Calor	41.8	

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
3.2	2.7	2.3		

Medición de Consumos Eléctricos (A) Alta Media Baja Nominal 0.27 0.25 0.23 0.42

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		
Fecha Mantención:	05-11-2021		

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Técnico 1 Técnico 2

Andrés Ramírez **Rodrigo Cisternas**

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica