

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Concilio Vaticano
Oficina N° 2 Concilio Vaticano 5937
MIDEA
MOB1-12HN
D210088360415418150143

N° de Activo Fijo	S/R		
N° OT	3492		
Edificio	Vitacura 6080		

Octubre, 2021

Mantención

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
~

Chequeo de Temperaturas (°C)			
Frío	9.2		
Calor	45.4		
Retorno			

Técnico 1

Técnico 2

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
_	Trif	Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.31			0.55
Ventilador Interior						
Compresor 1						5.5
Compresor 2						

Período de Ejecución

Área

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva					
Fecha Mantención:	22 10 2021					

Mantencjón Grupb 1

Yohansson Henrito

Andrés Ramírez

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica