

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 5 Mo
Sur Neonatología Sala De Entrevistas Sv 5.3
YORK
YGFC03CBAHEFXL
50531E19666878

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
	•

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

1585 50001933-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

3027
Av. Manquehue Norte 1499
Septiembre, 2021
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío 10.6		
Calor	45.3	

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
2.1	1.8	1.5		

Se realiza mantención preventiva

Observaciones:

Técnico 2

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.19 0.15 0.12 0.27

Fecha Mantención: 14-09-2021		
Técnico 1 Lowen´s Ydel Pierre		



Angel Ramos

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica