

Equipo	Vrv
Ubicación	Techumbre Lo Arcaya
Descripción	Vrv Facturacion Lo Arcaya
Marca	TOSHIBA
Modelo	MMY-MAP0802FT8
Serie	91270003

N° de Activo Fijo	50002835-0
N° OT	7245
Edificio	Lo Arcaya 1727
Período de Ejecución	Febrero, 2022
Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	10.9		✓	1.28			2.5
Calor	42.1	✓		5.82	5.91	5.64	11.2
Retorno							11.2

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 16-02-2022

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	José Paricaguan

Mantenición Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica