

## ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Unidad Manejadora de Aire
Ubicación	Sector Anillo P6° Clinica
Descripción	Uma Pasillo Sucio Lado Norte Y Pon.
Marca	INTERCAL
Modelo	MA02-25-19-21-0-H
Serie	108605.1.1.

N° de Activo Fijo	50002816-0
N° OT	9139
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Abril, 2022
Área	Mantenición

Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Chequeo de correas	✓
Alineación de poleas	✓
Cambio de correas	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte Agua Fría y Caliente	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓
Lubricación de rodamientos	✓
Inspección de juntas, lonas y aislación	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	8.1
Calor	34.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)	8.2
-------------------------------------	-----


	Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
			R	S	T	Nominal
Motor 1	✓		0.84	0.89	0.77	1.6
Motor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 07-04-2022

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

  
Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica