

Equipo:	Unidad Manejadora de Aire	N° De Activo:	50002803-0
Ubicación:	Sala De Maq. Azotea P13° Torre Norte	Cliente:	Cas
Descripción:	Uma 20 Centro De Diagnostico	Periodo Ejecución	
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	DBY3061	Mantencción preventiva	✓
Serie:	6744/6407		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS							N/A			
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE							✓			
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA							✓			
CHEQUEO DE CORREAS							✓			
ALINEACION DE POLEAS							✓			
CAMBIO DE CORREAS							N/A			
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO							✓			
LIMPIEZA DE TERMOSTATO							✓			
LIMPIEZA DE DIFUSORES							✓			
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)							✓			
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES							✓			
CHEQUEO DE VALVULAS							✓			
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT							✓			
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO							✓			
LIMPIEZA GENERAL							✓			
LUBRICACION GENERAL							✓			

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
		Trif	Mono					
				R	S	T	Nom.	
								Amp
								Amp
								Amp
								Amp
								Amp
				Baja		Alta		PSI/°
				Baja		Alta		PSI/°
		Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR						Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR						Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv			Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				C°		
		Trif	Mono	R	S	T	Nom	
✓	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	✓	6.25	6.41	6.79	12.40	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2						Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		15.1			A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)						°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		12.6	41.3	Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 08-02-2022

Técnico 1: Yohansson Henrito Técnico 2: José Paricaguan

Mantencción Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantencción  
QR Cleaner

