

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Unidad Manejadora de Aire
Ubicación	Sector Anillo P6° Clinica
Descripción	Uma 03 Pabellón N°15
Marca	INTERCAL
Modelo	MA03-24-18-20-0-H
Serie	108602.2.2

N° de Activo Fijo	50002815-0
N° OT	5489
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Diciembre, 2021
Área	Mantenición

Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Chequeo de correas	✓
Alineación de poleas	✓
Cambio de correas	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte Agua Fría y Caliente	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓
Lubricación de rodamientos	✓
Inspección de juntas, lonas y aislación	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12
Calor	36

Medición de Velocidad de Aire (m/s)	10.1
-------------------------------------	------

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	Mono	R	S	T	Nominal
Motor 1		✓	1.23	1.32	1.29	2.6
Motor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 17-12-2021

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica