

|              |                            |                       |             |
|--------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| Equipo:      | Fan Coil                   | N° De Activo:         | 50001971-1  |
| Ubicación:   | Subteraneo N°6 Mo          | Cliente:              | Mo          |
| Descripción: | Monta Camillas, Ascensores | Periodo Ejecución     | Julio, 2021 |
| Marca:       | YORK                       | Area                  |             |
| Modelo:      | YGFC05CBAHEFXR             | Mantención preventiva | ✓           |
| Serie:       | 50531E15666962             |                       |             |

|   | VRV | FAN COIL | VEX | COMPACTO | SPLIT | VENTANA | UMA | M. SPLIT | CHILLER | CORTINA |
|---|-----|----------|-----|----------|-------|---------|-----|----------|---------|---------|
| LIMPIEZA DE FILTROS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA                      |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE CORREAS                                |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| ALINEACION DE POLEAS                              |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CAMBIO DE CORREAS                                 |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE TERMOSTATO                            |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE DIFUSORES                             |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR                     |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE VALVULAS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT           |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA |     | N/A      |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO                       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA GENERAL                                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LUBRICACION GENERAL                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |

| EQUIPOS |                                       |  |      | Presión |        | Temperatura |        |            |     |
|---------|---------------------------------------|--|------|---------|--------|-------------|--------|------------|-----|
| CHILLER | CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA |  |      | Entrada | Salida | Entrada     | Salida | PSI/°C     |     |
|         |                                       | Trif                                       | Mono |         |        |             |        |            |     |
|         |                                       |  |      | R       | S      | T           | Nom.   |            |     |
|         |                                       |  |      |         |        |             |        | Amp        |     |
|         |                                       |  |      |         |        |             |        | Amp        |     |
|         |                                       |  |      |         |        |             |        | Amp        |     |
|         |                                       |  |      |         |        |             |        | Amp        |     |
|         |                                       |  |      |         |        |             |        | Amp        |     |
|         |                                       |  |      | Baja    |        | Alta        |        | PSI/°      |     |
|         |                                       |  |      | Baja    |        | Alta        |        | PSI/°      |     |
|         |                                       |  | R    | S       | T      | Nom         |        |            |     |
|         | M.Split                               | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR        |      |         |        |             | Amp    |            |     |
|         | Split                                 | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR        |      |         |        |             | Amp    |            |     |
|         | Comp                                  | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR            |      |         |        |             | Amp    |            |     |
|         | Ventana                               | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)       |      |         |        |             | PSI/°G |            |     |
|         | Vrv                                   |  |      |         |        |             |        |            |     |
|         | Vrv UI                                | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         |        |             |        |            |     |
|         |                                       |  | Trif | Mono    | R      | S           | T      | Nom        |     |
|         | Uma                                   | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1    |      | ✓       | 0.28   |             |        | 0.40       | Amp |
|         |                                       | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2    |      |         |        |             |        |            | Amp |
| ✓       | Fan Coil                              | MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) |      |         | 2.8    |             |        | A/M/B      |     |
|         | Vex / Vin                             | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)        |      |         | 23     |             |        |            | °C  |
|         | Cortina de aire                       | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         | 12.3   |             |        | Frío/Calor | °C  |

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 21-07-2021

Técnico 1: Lowen´s Ydel Pierre Técnico 2: Angel Ramos

Mantencción Grupo 3  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantencción  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

