CLEANERINGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo: Cliente: Periodo Ejecución Area		50001358-0						
Ubicación: Descripción:	Piso 12 Torre Sur Hall Espera 1			Cas						
Marca: Modelo:	YORK YGFC10CBAHEF-L			Septiembre, 2021						
Serie:	F5030013EK08740	Mantención	preventiva			~				
		VRV FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS				Cominació	0. 2.1	VENTANA	O MA	W. 01 E.1	J. I. L.	OONTHIA
LIMPIEZA SERPENTIN AGI	JA CALIENTE	~								
LIMPIEZA SERPENTIN AGI	JA FRIA	~								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS						•				
CAMBIO DE CORREAS						•				
LIMPIEZA REJILLA DE EXT	RACCION BAÑO	~								
LIMPIEZA DE TERMOSTAT	0	~								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		~							_	
LIMPIEZA DE SISTEMA DE	CONDENSADO (DESAGUE)	✓								
LIMPIEZA SERPENTIN COI	NDENSADOR		_							
LIMPIEZA SERPENTIN EVA	PORADOR									-
REAPRETE DE BORNERA D	E MOTORES									
CHEQUEO DE VALVULAS		~								
REVISION AUDITIVA DE RO	DAMIENTOS Y VENT	~								
LIMPIEZA Y REVISION CIR	CUITO DE CONTROL DE FUERZA	N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELEC	CTRICO	~								
LIMPIEZA GENERAL		~								
LUBRICACION GENERAL		~								
EQUIPOS					Presid	ón		Temper	ratura	
	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA	Trif	Mono	Entrada	:	Salida	Entrada	Sa	alida	PSI/°C
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1	••••	1110110	_		S	-	N	lom.	
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2			R			Т		iom.	Amp
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2			R						Amp Amp Amp
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1			R			1			Amp
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA			Baja Baja			Alta Alta			Amp Amp Amp
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Trif	Mono	Baja		s	Alta		Nom	Amp Amp Amp Amp PSI/°
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Trif	Mono	Baja Baja			Alta Alta			Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
M.Split Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Trif	Mono	Baja Baja R			Alta Alta T			Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Trif	Mono	Baja Baja			Alta Alta T			Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
M.Split Split Comp Ventana	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR		Mono	Baja Baja R		s	Alta Alta T			Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Trif	Mono Mono V	Baja Baja R		s	Alta Alta T			Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		Mono	Baja R Baja Frío R 0.29		S Calor	Alta Alta T Alta C°	N 0 0 0	Nom 0.55	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		Mono 🗸	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4	N 0 0 0	Nom	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		Mono 🗸	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4		S Calor	Alta Alta T Alta C°	N 0 0 0	Nom 0.55	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trif	Mono 🗸	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4	N 0 0 0	Nom 0.55	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		Mono 🗸	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4	N 0 0 0	Nom 0.55	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTEN	Mono V V CIÓN PREVEN	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4 Frío/Calor	N 0 0 A	Nom 0.55 0.55 //M/B	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTEN	Mono 🗸	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4 Frío/Calor	N 0 0 0	Nom 0.55 0.55 //M/B	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTEN	Mono V V CIÓN PREVEN	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4 Frío/Calor	N 0 0 A	Nom 0.55 0.55 //M/B	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REALIZA MANTEN	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4 Frío/Calor	N 0 0 A	Nom 0.55 0.55 //M/B	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Técnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 17-09-2021 Miguel Angel Delgado	SE REALIZA MANTEN	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4 Frío/Calor	N 0 0 A	Nom 0.55 0.55 //M/B	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Técnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 17-09-2021 Miguel Angel Delgado	SE REALIZA MANTEN	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4 Frío/Calor	N 0 0 A	Nom 0.55 0.55 //M/B	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp
M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Técnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 17-09-2021 Miguel Angel Delgado	Trif SE REALIZA MANTEN	Mono V CIÓN PREVEN cnico 2:	Baja Baja R Baja Frío R 0.29 0.29 3.4 26.1 13.8		S Calor S 3.4	Alta Alta T Alta C° T 3.4 Frío/Calor	N 0 0 A	Nom 0.55 0.55 //M/B	Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CMP Amp