

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1375
Ubicación	Piso -1 Resonancia Magnetica	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Resonancia Magnética - Sala De Equipo	N° OT	2116
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC12CLAAHEFXLEG	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	50531E03048966	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.4
Calor	38

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.1	2.3	1.6

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja
Motor 1	0.32	0.3	0.28
Motor 2	0.34	0.32	0.29
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 24-09-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Andrés Ramírez

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner