ORCLEANERINGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Equipo: Ubicación: Descripción: Marca: Modelo: Serie:	Fan Coil Piso 3 Habitaciones Norte, Habitación 319 ANWO FC400CT K113112850	N° De Activo: Cliente: Periodo Ejecución Area Mantención preventiva		Cas Octubre, 2021							
LIMPIEZA DE FILTROS		VRV	FAN COIL	VEX	сомрасто	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE			~								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA			~								
CHEQUEO DE CORREAS											
ALINEACION DE POLEAS											
CAMBIO DE CORREAS											
LIMPIEZA REJILLA DE EXTR	RACCION BAÑO		~								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO			~								
LIMPIEZA DE DIFUSORES			~								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)			~								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR											
LIMPIEZA SERPENTIN EVAI			_					_			-
REAPRETE DE BORNERA DE								_			
	INOTORES		~								
CHEQUEO DE VALVULAS			*								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT											
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA			N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO			~								
LIMPIEZA GENERAL			~								
LUBRICACION GENERAL			~								
EQUIPOS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Presi	ón Salida	Entrada	Tempe S	eratura Salida	PSI/°C
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)		Trif	Mono	R Baja Baja		S	T Alta Alta		Nom.	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°
		Tri	f	Mono	R		s	т		Nom	
M.Split Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR										Amp Amp
Comp Ventana	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja			Alta			Amp PSI/°G
Vrv Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				Frío		Calor				F31/ G
VIVOI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INTECCION							C°			
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Tri	f	Mono 🗸	R 0.26		s 0.24	T 0.22		Nom 0.42	Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)				3.9		3.3	2.5		/M/B	Amp
Vex / Vin Cortina de aire	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				26						°C
001111111111111111111111111111111111111					12.2		41.3	Frío/Calor			*C
Observaciones:		SE REAL	IZA MANTENCI	ÓN PREVEN	ITIVA						
Fecha Inicio:	12-10-2021										
Técnico 1: José Paricaguan		Técnico 2:			Andrés Ramírez						
	Authorities	Carl Superv	los Brid isor de Ma R Clear	ceño ntención ner	1						
Fire	ma Técnico	V° B° Suner	visor OR Clea	ner Ingenie	ería			V° R° Res	ponsable (Clínica	