ORCLEANERINGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Equipo: Ubicación:	Fan Coil Piso 1 Maxilofacial	N° De Activo: Cliente: Periodo Ejecución Area Mantención preventiva		Cas Diciembre, 2021						
Descripción: Marca: Modelo: Serie:	Maxilofacial 1 Box 2 ANWO									
	FCA400CT K112070990									
IMPIEZA DE FILTROS		VRV FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
IMPIEZA SERPENTIN A	GUA CALIENTE	~								
MPIEZA SERPENTIN A	GUA FRIA	~								
HEQUEO DE CORREAS										
LINEACION DE POLEAS										
AMBIO DE CORREAS										
MPIEZA REJILLA DE EX	TRACCION BAÑO	~								
MPIEZA DE TERMOSTA	то	~							1	
MPIEZA DE DIFUSORES		~								
MPIEZA DE SISTEMA D	E CONDENSADO (DESAGUE)	~								
MPIEZA SERPENTIN CO										
MPIEZA SERPENTIN EV										_
EAPRETE DE BORNERA										
HEQUEO DE VALVULAS		~								
EVISION AUDITIVA DE F	ODAMIENTOS V VENT	~								
	RCUITO DE CONTROL DE FUERZA									
MPIEZA DE MOTOR ELI		~								
MPIEZA DE MOTOR ELI MPIEZA GENERAL	ECTRICO	~								
		•								
JBRICACION GENERAL					Presió	n		Tempe	ratura	
EQUIPOS	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada		Salida	Entrada		alida	PSI/°C
055	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1	Trif	Mono	R		S	Т	N	lom.	A
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1									Amp Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA									Amp Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)			Baja			Alta			Amp PSI/°
				Baja			Alta			PSI/°
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif	Mono	R		S	Т	N	lom	Amn
	MEDICIONES DE CONSOMO VEIVILEX LERIOR						•			Amp
Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR						•			Amp
Comp Ventana				Baja			Alta			
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR			Baja Frío		Calor				Amp Amp
Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)	Trif	Mono	1		Calor	Alta		lom	Amp Amp
Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	Mono 🗸	Frío			Alta C°			Amp Amp PSI/°G
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)	Trif		R 0.29 3.4		s	Alta C°	0	lom	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2	Trif		R 0.29		S 0.26	Alta C° T 0.24	0	lom 1.42	Amp Amp PSI/°G
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trif		R 0.29 3.4 26.9		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		V	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif SE REALIZA MANTEN	V	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Value Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REALIZA MANTEN	ICIÓN PREVEN	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REALIZA MANTEN	V	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REALIZA MANTEN	ICIÓN PREVEN	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REALIZA MANTEN	ICIÓN PREVEN	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: echa Inicio: écnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 17-12-2021 Xavier Matute	SE REALIZA MANTEN Té	ACIÓN PREVEN	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: echa Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	SE REALIZA MANTEN Té	ACIÓN PREVEN	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: cha Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 17-12-2021 Xavier Matute	SE REALIZA MANTEN Té	ACIÓN PREVEN	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp
Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma ✓ Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Dbservaciones: echa Inicio: écnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 17-12-2021 Xavier Matute	SE REALIZA MANTEN	ACIÓN PREVEN	R 0.29 3.4 26.9 11.2		S 0.26 3.1	Alta C° T 0.24 2.6 Frío/Calor	0	lom 1.42	Amp PSI/°G Amp Amp