

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Unidad Manejadora de Aire
Ubicación	Azotea P7° Sector Sur Pnte Mo
Descripción	Uma Recuperación 5.7
Marca	YORK
Modelo	YSM-50M0707HHL
Serie	50531G19819033

N° de Activo Fijo	50001881-0
N° OT	2596
Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Período de Ejecución	Octubre, 2021
Área	Mantenición

- Limpieza serpentín de Agua Caliente
- Limpieza serpentín de Agua Fria
- Chequeo de correas
- Alineación de poleas
- Cambio de correas
- Chequeo y limpieza de termostato
- Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
- Limpieza de sistema de condensado y desagüe
- Reapriete de bornera de motores
- Chequeo de válvulas
- Chequeo de llaves de corte Agua Fría y Caliente
- Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
- Limpieza de motor eléctrico
- Limpieza general del equipo
- Lubricación de rodamientos
- Inspección de juntas, lonas y aislación

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.1
Calor	40.3

Medición de Velocidad de Aire (m/s)	12.9
-------------------------------------	------

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Trif		Mono	R	S	T	Nominal
Motor 1						
Motor 2	✓		1.09	1.14	1.13	1.57

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 08-10-2021

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	Rodrigo Cisternas

Mantenición Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica