

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Unidad Manejadora de Aire
Ubicación	Sala De Maq. P6° Norte Clinica
Descripción	UMA 77 UCI Adultos Hab. 571
Marca	YORK
Modelo	Y2AHWH101410W002500075LOB00
Serie	ULGM030178

N° de Activo Fijo	50000700-0
N° OT	10019
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Mayo, 2022
Área	Mantenición

- Limpieza serpentín de Agua Caliente
- Limpieza serpentín de Agua Fria
- Chequeo de correas
- Alineación de poleas
- Cambio de correas
- Chequeo y limpieza de termostato
- Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
- Limpieza de sistema de condensado y desagüe
- Reapriete de bornera de motores
- Chequeo de válvulas
- Chequeo de llaves de corte Agua Fría y Caliente
- Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
- Limpieza de motor eléctrico
- Limpieza general del equipo
- Lubricación de rodamientos
- Inspección de juntas, lonas y aislación

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.3
Calor	41.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)	12.8
-------------------------------------	------

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	Mono	R	S	T	Nominal
Motor 1	✓		1.13	1.15	1.2	1.5
Motor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 03-05-2022

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	José Paricaguan

Mantenición Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica