

Equipo:	Mini Split	N° De Activo:	50003077-0
Ubicación:	Piso 6 Rafael Maluenda Muro Presentacion (Sur)	Cliente:	CAS
Descripción:	Ofc. Claudia Copetta Gerente General Ofc N° 3	Periodo Ejecución	Septiembre, 2021
Marca:	LG	Area	
Modelo:	ARNU12GSBL2	Mantencción preventiva	✓
Serie:	601KCJZ16892		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO								✓		
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR								N/A		
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR								✓		
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES								✓		
CHEQUEO DE VALVULAS								N/A		
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT								✓		
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO								✓		
LIMPIEZA GENERAL								✓		
LUBRICACION GENERAL								N/A		

EQUIPOS			Presión		Temperatura				
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA		Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C		
			R	S	T	Nom.			
							Amp		
							Amp		
							Amp		
							Amp		
							Amp		
			Baja		Alta		PSI/°		
			Baja		Alta		PSI/°		
		Tríf	Mono	R	S	T	Nom		
✓	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR		✓	0.14	0.13	0.12	0.16	Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv				Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			6.2	35.2	C°		
			Tríf	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1							Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)						A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)							°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN						Frío/Calor	°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 16-09-2021

Técnico 1: Yohansson Henrito Técnico 2: Rodrigo Cisternas

Mantencción Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

