

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	714
Ubicación	Piso 2 Torre Sur	N° de Activo Fijo	50001403-0
Descripción	Kinesioterapia Box N°1	N° OT	3300
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC10CBAHEF-R	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	F402016DB04352	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.4
Calor	38.7

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.2	2.8	2.4

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja
Motor 1	0.44	0.38	0.32
Motor 2	0.47	0.4	0.35
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-10-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica