

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Técnico 1

Técnico 2

Fan Coil
Piso 5 Mo
Estar Medico Equipo 2 Saip Usv 5.29
YORK
YGFC12CBAHEFXL
50531E19667105

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

484	
50000127-0	

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

7999
Av. Manquehue Norte 1499
Marzo, 2022
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío 10.4		
Calor	40.3	

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Alta Media Baja			
4.8	3.9	2.7		

Motor 1 0.26
Motor 2 0.29
Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.26	0.24	0.23	0.48
0.29	0.27	0.25	0.48

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		
Fecha Mantención:	03-03-2022		

Anches Ramirez

Andrés Ramírez Rodrigo Cisternas

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica