

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	25
Ubicación	Piso -3	N° de Activo Fijo	50001409-0
Descripción	A.M.C.A Unidad De Cobranza	N° OT	6409
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC08CBAHEFXREF	Período de Ejecución	Enero, 2022
Serie	50530N81373963	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.2
Calor	37.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.6	2	1.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.22	0.21	0.2	0.27
Motor 2	0.28	0.26	0.24	0.49
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 24-01-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica