

Equipo	Split Muro
Ubicación	Subterráneo N° 2 Torre Sur
Descripción	Carpa Laboratorio 02
Marca	TRANE
Modelo	4TXK1118ABP00AA
Serie	X2051TO1820H0108

N° de Activo Fijo	50003963-0
N° OT	4291
Edificio	Av. Vitacura 5951
Período de Ejecución	Noviembre, 2021
Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	10		✓	3.85			8.42
Calor	34		✓	0.21			0.4
Retorno							

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 11-11-2021

Técnico 1	Xavier Matute
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica