

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓

Correlativo de Fan Coil	1389
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

2127
Vitacura 5951
Septiembre, 2021
Mantención

Chequeo de Ter	mperaturas (°C)
Frío	10.4
Calor	36.4

Mediciór	n de Velocidad de A	ire (m/s)
Alta	Media	Baja
3.8	3.2	2.2

Motor 1 Motor 2 Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.65	0.6	0.52	0.85
0.61	0.54	0.49	0.85
_			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 25-09-2021

Técnico 1 Técnico 2 Miguel Angel Delgado
Andrés Ramírez

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica