

|              |                  |                       |                 |
|--------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Equipo:      | Fan Coil         | N° De Activo:         | 50001109-0      |
| Ubicación:   | Piso 9 Torre Sur | Cliente:              | Cas             |
| Descripción: | Consulta 6       | Periodo Ejecución     | Noviembre, 2021 |
| Marca:       | YORK             | Area                  |                 |
| Modelo:      | YGFC03CBAHEF-L   | Mantención preventiva | ✓               |
| Serie:       | 5011007EF20035   |                       |                 |

|   | VRV | FAN COIL | VEX | COMPACTO | SPLIT | VENTANA | UMA | M. SPLIT | CHILLER | CORTINA |
|---|-----|----------|-----|----------|-------|---------|-----|----------|---------|---------|
| LIMPIEZA DE FILTROS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA                      |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE CORREAS                                |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| ALINEACION DE POLEAS                              |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CAMBIO DE CORREAS                                 |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE TERMOSTATO                            |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE DIFUSORES                             |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR                     |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE VALVULAS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT           |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO                       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA GENERAL                                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LUBRICACION GENERAL                               |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |

| EQUIPOS  |                 |  |      | Presión |        | Temperatura |        |        |
|--|-----------------|--|------|---------|--------|-------------|--------|--------|
| CHILLER  |                 |  |      | Entrada | Salida | Entrada     | Salida | PSI/°C |
| CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA            |                 |  |      |         |        |             |        |        |
|  |                 |  |      | R       | S      | T           | Nom.   |        |
| MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1        |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2        |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1                |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2                |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA              |                 |  |      |         |        |             |        | Amp    |
| PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) |                 |  |      |         |        |             |        | PSI/°  |
| PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) |                 |  |      |         |        |             |        | PSI/°  |
|  |                 |  |      | Baja    |        | Alta        |        |        |
|  |                 |  |      | Baja    |        | Alta        |        |        |
|  |                 |  |      | R       | S      | T           | Nom    |        |
|  | M.Split         | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR        | Trif |         |        |             |        | Amp    |
|  | Split           | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR        |      |         |        |             |        | Amp    |
|  | Comp            | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR            |      |         |        |             |        | Amp    |
|  | Ventana         | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)       |      | Baja    |        | Alta        |        | PSI/°G |
|  | Vrv             |  |      | Frío    | Calor  |             |        |        |
|  | Vrv UI          | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         |        | C°          |        |        |
|  |                 |  |      | R       | S      | T           | Nom    |        |
|  | Uma             | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1    | Trif | 0.22    | 0.21   | 0.20        | 0.28   | Amp    |
|  |                 | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2    |      |         |        |             |        | Amp    |
| ✓  | Fan Coil        | MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) |      | 3.2     | 2.1    | 1.4         | A/M/B  |        |
|  | Vex / Vin       | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)        |      | 26.4    |        |             |        | °C     |
|  | Cortina de aire | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      | 12      | 38     | Frío/Calor  |        | °C     |

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 05-11-2021

Técnico 1: Miguel Angel Delgado Técnico 2: Luis Osorio

Mantencción Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

