

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1231
Ubicación	Piso 4 Mo	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Periférica	N° OT	1627
Marca	YORK	Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Modelo	YGFC07CBAHEFFXREG	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	5053IE19667013	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10
Calor	32.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.5	2.9	2.1

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.42	0.37	0.32	0.59
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 15-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica