

Equipo:	Unidad Manejadora De Aire	N° De Activo:	50001895-0
Ubicación:	Sub.2° Centro Oriente Mo	Cliente:	Mo
Descripción:	Uma Cocina Cafeteria Norte 1.4	Periodo Ejecución	Abril, 2021
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	YSM-25M0915HVCCL	Mantencción preventiva	✓
Serie:	50531F19741112		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS							N/A			
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE							✓			
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA							✓			
CHEQUEO DE CORREAS							✓			
ALINEACION DE POLEAS							✓			
CAMBIO DE CORREAS							N/A			
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO							✓			
LIMPIEZA DE DIFUSORES							✓			
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)							✓			
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS							✓			
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT							✓			
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA							N/A			
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO							✓			
LIMPIEZA GENERAL							✓			
LUBRICACION GENERAL							✓			

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
		Trif	Mono					
				R	S	T	Nom.	Amp
								Amp
								Amp
								Amp
								Amp
								PSI/°
								PSI/°
				Baja		Alta		
			Baja		Alta			
			R	S	T	Nom	Amp	
							Amp	
							Amp	
							PSI/°G	
			Baja		Alta			
			Frio	Calor				
					C°			
			R	S	T	Nom	Amp	
✓	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	✓				30.30	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2						Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		16.4			A/M/B	°C
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)						°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		13.3	41.2	Frio/Calor		

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 25-04-2021

Técnico 1: Yohansson Henrito Técnico 2: Manfred Lovince

Mantencción Grupo 1  
QR Cleaner

Supervisor Mantención  
Fernando Cavia  
QR Cleaner