

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 1 Torre Sur
Descripción	Hall Manquehue N°5
Marca	YORK
Modelo	YGFC12CBAHEF-R
Serie	F5011011EF19446

Correlativo de Fan Coil	613
N° de Activo Fijo	50001083-0
N° OT	3364
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Octubre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.8
Calor	37

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.2	0	1.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.46		0.4	0.65
Motor 2	0.44		0.4	0.65
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-10-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica