

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Piso 2 Estacionamiento Antiguo
Kinesioterapia 1
ANWO
GEP24E-D00-N2
9U76790112295

N° de Activo Fijo 50003840-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

9149
Vitacura 5951
Abril, 2022
Mantención

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	
~	

Chequeo de Temperaturas (°C)			
Frío	8		
Calor	33		
Retorno			

	Trif		Medición de Consumos Eléctricos (A)			
		Trif Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.46			0.72
Ventilador Interior		✓	0.33			0.63
Compresor 1						10.22
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva
Fecha Mantención:	07-04-2022

Técnico 1

Técnico 2

Xavier Matute
Luis Osorio

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica