

Equipo:	Mini Split	N° De Activo:	50003079-0
Ubicación:	Piso 6 Rafael Maluenda Muro Presentacion (Sur)	Cliente:	Cas
Descripción:	Area Comun Sur	Periodo Ejecución	Diciembre, 2021
Marca:	LG	Area	
Modelo:	ARNU24GSCL2	Mantencción preventiva	✓
Serie:	601KCHE0B377		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO								✓		
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR								✓		
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES								✓		
CHEQUEO DE VALVULAS								✓		
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT								✓		
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO								✓		
LIMPIEZA GENERAL								✓		
LUBRICACION GENERAL								✓		

EQUIPOS			Presión		Temperatura			
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA		Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C	
			R	S	T	Nom.		
							Amp	
							Amp	
							Amp	
							Amp	
							Amp	
			Baja		Alta		PSI/°	
			Baja		Alta		PSI/°	
		Trif	Mono	R	S	T	Nom	
✓	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR		✓	0.22		0.29	Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR						Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)						PSI/°G
	Vrv							
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			Baja Frío	Calor	c°	
					12.4	39.1		
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1						Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2						Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)					A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)						°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					Frío/Calor	°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 17-12-2021

Técnico 1: Yohansson Henrito Técnico 2: José Paricaguan

Mantencción Grupo 1
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantencción
QR Cleaner

