

## **ORDEN DE TRABAJO**

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Piso 2 Estacionamiento Antiguo
Kinesioterapia 4
ANWO
GEP24E-D00-N2
9U76790112355

N° de Activo Fijo 50003841-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

9150
Vitacura 5951
Abril, 2022
Mantención

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

<b>✓</b>
<b>✓</b>
✓
✓
✓
✓
<b>✓</b>
<b>✓</b>
✓

Chequeo de Temperaturas (°C)				
Frío	8			
Calor	34.6			
Retorno				

Técnico 1

Técnico 2

Ventilador Exterior
Ventilador Interior
Compresor 1
Compresor 2

		Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Trif	Mono	R	S	Т	Nominal
	✓	0.32			0.72
	<b>✓</b>	0.29			0.63
					10.22

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva
Fecha Mantención:	07-04-2022
-	

Mantención Grupo 2 OR Cleanen

**Xavier Matute** 

**Luis Osorio** 

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica