

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	663
Ubicación	PABELLONES PISO 4 VITACURA	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	PABELLON NODO DE COMUNICACION, PISO 4	N° OT	7050
Marca	VITACURA YORK	Edificio	AV. VITACURA 5951
Modelo	S/R	Período de Ejecución	Febrero, 2022
Serie	S/R	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	N/A
Limpieza general del equipo	N/A

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.2
Calor	13.2

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.8	2	1.4

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.2	0.19	0.18	0.25
Motor 2	0.42	0.4	0.38	0.6
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 10-02-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica