ORDEN DE TRABAJO

Equipo:

Marca:

Modelo:

Ubicación:

Descripción:

Fan Coil
Piso 4 Mo
Centro, Nursery 2
YORK
YGFC08CBAHEFXL
50531E19667061

N° De Activo:
Cliente:
Periodo Ejecución
Area
Mantención prever

N° De Activo: 50002103-0

Cliente: Mo
Periodo Ejecución Junio, 2021

Area

Mantención preventiva ✓

		50531E19667061	N	/lantención p	oreventiva	va		~				
			VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZ	A DE FILTROS		****	✓	VEX	COMITACIO	OI EII	VENTANA	OMA	M. OI LII	OHILLER	OOKTINA
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE				✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA				*								
CHEQUEO DE CORREAS												
ALINEACION DE POLEAS												
CAMBIO DE CORREAS												
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO				*							1	
LIMPIEZA DE TERMOSTATO				*								
LIMPIEZA DE DIFUSORES				~							7	
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)				~								7
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR												_
LIMPIEZ	A SERPENTIN EVAF	PORADOR		_								
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES												
CHEQUE	O DE VALVULAS			✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT				~								
LIMPIEZ	A Y REVISION CIRC	UITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO				✓								
LIMPIEZA GENERAL				~								
LUBRICA	ACION GENERAL											
EQUIPO		OUTOUTO DE DOCUMENTEMBEDATURA AQUA				I 5	Pres		F	Tempe		D01/80
EQUIPO		CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA		Trif	Mono	Entrada		Salida	Entrada	Sa	alida	PSI/°C
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2		Trif	Mono	Entrada R			Entrada T	Sa		Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2		Trif	Mono			Salida		Sa	alida	Amp Amp Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)		Trif	Mono			Salida		Sa	alida	Amp Amp Amp Amp Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA		Trif	Mono			Salida		Sa	alida	Amp Amp Amp Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Trif		Mono	R		Salida	T	Si N	alida	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/°
	CHILLER M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR				R Baja		S	T Alta Alta	Si N	alida	Amp Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
	M.Split Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR				R Baja Baja R		S	Alta Alta Alta	Si N	alida	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				R Baja		S	T Alta Alta	Si N	alida	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR				R Baja Baja R		Salida S S S S	Alta Alta Alta	Si N	alida	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		F	Mono	R Baja Baja R Baja Frío		Salida S S Calor	Alta Alta C°	Si	alida lom. Nom	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp PSI/°
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2	Trif	F	Mono	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45		Salida S S Calor	Alta Alta C° T 0.38 0.10	Sa	alida lom.	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)	Trif	F	Mono	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45 0.20 2.2		Salida S S Calor S 0.41	Alta Alta C° T 0.38	Si	alida lom. Nom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2	Trif	F	Mono	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45		Salida S Calor S 0.41 0.15	Alta Alta C° T 0.38 0.10	Si	Alida	Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp
~	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trif	F	Mono	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45 0.20 2.2 25		Salida S Calor S 0.41 0.15 2	Alta Alta C° T 0.38 0.10 1.7	Si	Alida	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
~	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trif	F	Mono V	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45 0.20 2.2 25 11		Salida S Calor S 0.41 0.15 2	Alta Alta C° T 0.38 0.10 1.7	Si	Alida	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
✓	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trif	f	Mono V	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45 0.20 2.2 25 11		Salida S Calor S 0.41 0.15 2	Alta Alta C° T 0.38 0.10 1.7	Si	Alida	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
Observa	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire aciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif	F ZA MANTENC	Mono V	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45 0.20 2.2 25 11		Salida S Calor S 0.41 0.15 2	Alta Alta T Alta C° T 0.38 0.10 1.7 Frío/Calor	Si	Alida Jom. Jom.	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
Observa	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire aciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif	F ZA MANTENC	Mono Mono V CIÓN PREVEN	R Baja Baja R Baja Frío R 0.45 0.20 2.2 25 11		Salida S Calor S 0.41 0.15 2	Alta Alta T Alta C° T 0.38 0.10 1.7 Frío/Calor	Si N	Alida Jom. Jom.	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp

Mantension Grupo 3
OR Steamer

Firma Técnico

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería V° B° Responsable Clínica