

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil	
Piso -1 Urgencia Escolar	
Urgencia Escolar - Estación Enfermería	
YORK	
PDWH66VW	
6901103080269	

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

1845 S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

2944
Vitacura 5951
Septiembre, 2021
Mantención

Chequeo de Ter	nperaturas (°C)
Frío	10.2
Calor	41.8

Medición de Velocidad de Aire (m/s)			
Alta	Media	Baja	
2.6	2.1	1.4	

Miguel Angel Delgado

Andrés Ramírez

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.25 0.2 0.18 0.3

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	14-09-2021	

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Técnico 1

Técnico 2

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica