

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Técnico 1

Técnico 2

Fan Coil
PISO 5 HABITACIONES
CENTRO, CORONARIA, HABITACIÓN 588
ANWO
FCA600CT-M
3408832310599200100015

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
~	
~	
~	
~	
✓	
~	
~	
~	
~	

Correlativo de Fan Coil	2032
N° de Activo Fijo	50003569-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

2938	
AV. VITACURA 5951	
Septiembre, 2021	
Mantención	

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	10.3	
Calor	44.2	

Medición de Velocidad de Aire (m/s)			
Alta	Media	Baja	
2.7	2.3	1.6	

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.42 0.35 0.26 0.51

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		
Fecha Mantención:	14-09-2021		

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Mantension Grupo 3

Lowen's Ydel Pierre

Angel Ramos

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica