

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Piso -3 Estacionamiento torre
Capilla Covid -19 (04)
CLARK
CST-12HERI1
12670WJC97ZK10500246

N° de Activo Fijo 50003626-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

5873
Vitacura 5951
Diciembre, 2021
Mantención

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
✓
✓
✓

Chequeo de Temperaturas (°C)				
Frío	6.5			
Calor	39.4			
Retorno				

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
_	Trif	Mono	R	S	T	Nominal
Ventilador Exterior		~	0.22			0.3
Ventilador Interior		>	4.53			5
Compresor 1						
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	19-12-2021	

Técnico 1

Técnico 2

Yohansson Henrito
José Paricaguan

Mantención Grupb 1

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica