

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 4 Mo
Sur, Habitación 1422
YORK
YGFC07CBAHEFXR
50531E19667015

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

1666 50002033-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

3000
Av. Manquehue Norte 1499
Septiembre, 2021
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	10.5	
Calor	45.8	

Medición de Velocidad de Aire (m/s)			
Alta	Media	Baja	
2.6	2.3	2	

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.45 0.4 0.35 0.59

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva	
Fecha Mantención:	14-09-2021	

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Técnico 1 Lowen's Ydel Pierre
Técnico 2 Angel Ramos



Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica