

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Urgencia General
Urgencia Escolar, Box 7
ANWO
FCA400CT
K113112841

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

~	
~	
✓	
✓	
✓	
✓	
~	
~	
~	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

821 S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

2158
Vitacura 5951
Septiembre, 2021
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	12.8	
Calor	38.4	

Nominal

0.42

Medición de Velocidad de Aire (m/s)				
Alta	Media	Baja		
2.6	2.1	1.5		

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva		

Fecha Mantención: 27-09-2021

Técnico 1 Técnico 2

Miguel Angel Delgado
Andrés Ramírez

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica