

# ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1709
Ubicación	PISO 5 CLINICA	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	GIMNASIO NEURORREHABILITACION (EX 510), PISO 5	N° OT	1784
Marca	SUR VIT	Edificio	AV. VITACURA 5951
Modelo	FCA600CT-M	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	3407242770491080100018	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.1
Calor	38.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.7	2	1.5

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.38	0.35	0.3	0.7
Motor 1			
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 16-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenición Grupo 3  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica