

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	446
Ubicación	Piso -3	N° de Activo Fijo	50001132-0
Descripción	Estacionamiento -3 Dosis Unitaria A	N° OT	6573
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC04CBAHEFXREG	Período de Ejecución	Enero, 2022
Serie	5053IN09400707	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.3
Calor	37.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.6	2	1.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.24	0.22	0.2	0.3
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 25-01-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

  
Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica