

ORDEN DE TRABAJO

Equipo Ubicación Descripción Marca Modelo Serie

Fan Coil
Piso 5 Torre Sur
Consulta 6
YORK
YGFC04CBAHEF-R
F5011004EF20235

Limpieza de filtros Limpieza serpentín de Agua Caliente Limpieza serpentín de Agua Fria Limpieza rejilla de extracción de baño Chequeo y limpieza de termostato Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) Limpieza de sistema de condensado y desagüe Reapriete de bornera de motores Chequeo de válvulas Chequeo de llaves de corte Revisión de rodamientos y vibraciones Limpieza de motor électrico Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	333
N° de Activo Fijo	50001293-0

N° OT 7615 **Edificio** Vitacura 5951 Período de Ejecución Febrero, 2022 Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.6
Calor	38

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.8	2	1.2

Medición de Consumos Eléctricos (A)			a)
Alta	Media	Baja	Nominal
0.24	0.22	0.2	0.3

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Motor 1 Motor 2 Motor 3

22-02-2022 Fecha Mantención:

Técnico 1 Técnico 2 Miguel Angel Delgado **Luis Osorio**

Mantención Grupo 2 OR Cleanen

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica