

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 1 Urgencia General
Urgencia General - Box 35 Y 36
YORK
Y2CE0043/SAR2C
E04315A1011075055422

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	1896
N° de Activo Fijo	S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

5215
Vitacura 5951
Diciembre, 2021
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.2
Calor	36.7

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.8	2.6	2.4

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja Nominal

0.3 0.27 0.24 0.36

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Motor 1

Motor 2 Motor 3

Fecha Mantención: 17-12-2021

Técnico 1 Técnico 2

Xavier Matute
Luis Osorio

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica