

|              |                            |                        |                 |
|--------------|----------------------------|------------------------|-----------------|
| Equipo:      | Unidad Manejadora de Aire  | N° De Activo:          | 50003203-0      |
| Ubicación:   | Sala De Maquinas P7° Sur B | Cliente:               | Cas             |
| Descripción: | Uma Habitación 618 Utmo    | Periodo Ejecución      | Noviembre, 2021 |
| Marca:       | INTERCAL                   | Area                   |                 |
| Modelo:      | MF00-16-12-14-0-H          | Mantencción preventiva | ✓               |
| Serie:       | 13607.1.2.1                |                        |                 |

|   | VRV | FAN COIL | VEX | COMPACTO | SPLIT | VENTANA | UMA | M. SPLIT | CHILLER | CORTINA |
|---|-----|----------|-----|----------|-------|---------|-----|----------|---------|---------|
| LIMPIEZA DE FILTROS                               |     |          |     |          |       |         | N/A |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE                  |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA                      |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| CHEQUEO DE CORREAS                                |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| ALINEACION DE POLEAS                              |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| CAMBIO DE CORREAS                                 |     |          |     |          |       |         | N/A |          |         |         |
| LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO               |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LIMPIEZA DE TERMOSTATO                            |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LIMPIEZA DE DIFUSORES                             |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)       |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR                     |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES                    |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| CHEQUEO DE VALVULAS                               |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT           |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO                       |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LIMPIEZA GENERAL                                  |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |
| LUBRICACION GENERAL                               |     |          |     |          |       |         | ✓   |          |         |         |

| EQUIPOS |                                       |  |      | Presión |        | Temperatura |            |        |        |
|---------|---------------------------------------|--|------|---------|--------|-------------|------------|--------|--------|
| CHILLER | CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA |  |      | Entrada | Salida | Entrada     | Salida     | PSI/°C |        |
|         |                                       | Tríf                                       | Mono |         |        |             |            |        |        |
|         |                                       |  |      | R       | S      | T           | Nom.       |        |        |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |        |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |        |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |        |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |        |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |        |
|         |                                       |  |      | Baja    |        | Alta        |            | PSI/°  |        |
|         |                                       |  |      | Baja    |        | Alta        |            | PSI/°  |        |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            |        |        |
|         |                                       |  | Tríf | Mono    | R      | S           | T          | Nom    |        |
|         | M.Split                               | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR        |      |         |        |             |            |        | Amp    |
|         | Split                                 | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR        |      |         |        |             |            |        | Amp    |
|         | Comp                                  | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR            |      |         |        |             |            |        | Amp    |
|         | Ventana                               | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)       |      |         | Baja   |             | Alta       |        | PSI/°G |
|         | Vrv                                   |  |      |         | Frío   |             |            |        |        |
|         | Vrv UI                                | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         |        |             | C°         |        |        |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            |        |        |
|         |                                       |  | Tríf | Mono    | R      | S           | T          | Nom    |        |
| ✓       | Uma                                   | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1    | ✓    |         | 1.34   | 1.28        | 1.21       | 2.60   | Amp    |
|         |                                       | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2    |      |         |        |             |            |        | Amp    |
|         | Fan Coil                              | MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) |      |         | 14.6   |             |            | A/M/B  |        |
|         | Vex / Vin                             | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)        |      |         |        |             |            |        | °C     |
|         | Cortina de aire                       | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         | 12.4   | 40.2        | Frío/Calor |        | °C     |

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 09-11-2021

Técnico 1: Yohansson Henrito Técnico 2: José Paricaguan

Mantencción Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantencción  
QR Cleaner

