

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	112
Ubicación	Subterráneo N°3	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Bodega Central Interior	N° OT	6302
Marca	ANWO	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	FCA800CT	Período de Ejecución	Enero, 2022
Serie	K116103142	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.6
Calor	41.2

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.4	2.6	1.8

	Medición de Consumos Eléctricos (A)				
	Alta	Media	Baja	Nominal	
	Motor 1	0.19	0.16	0.14	0.28
	Motor 2	0.36	0.33	0.3	0.5
	Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 23-01-2022

Técnico 1	Andrés Ramírez
Técnico 2	Rodrigo Cisternas

Andrés Ramírez

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica