

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	723
Ubicación	Piso 2 Torre Sur	N° de Activo Fijo	50001168-0
Descripción	Kinesioterapia Cafetería Sala De Estar	N° OT	6353
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC04CBAHEF-R	Período de Ejecución	Enero, 2022
Serie	F402007DI12775	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.4
Calor	37.8

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.8	2.2	1.6

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.25	0.23	0.21	0.34
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 24-01-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica