

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	728
Ubicación	Piso 2 Torre Sur	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Kinesioterapia Pasillo Sur	N° OT	9612
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC14CBAHEF-L	Período de Ejecución	Abril, 2022
Serie	F4002016DB04360	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.6
Calor	34

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.2	2.9	2.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.42	0.39	0.37	0.68
Motor 2	0.39	0.36	0.34	0.68
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 19-04-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenimiento Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica