

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1443
Ubicación	Piso 13 Torre Sur	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Sala De Médicos	N° OT	8372
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC05CBAHEF-E	Período de Ejecución	Marzo, 2022
Serie	F5047005FA08555	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.5
Calor	35

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.9	2.6	2.4

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.31	0.29	0.27	0.39
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 14-03-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica