

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
CASA N° 5827 CONCILIO VATICANO
CASA N° 5827 CONVENIO 10
CLARK
CST18HRE
12670WJ1500J22100062

N° de Activo Fijo S/R

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

2433
Vitacura 6080
Septiembre, 2021
Mantención

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
✓
✓
✓
~
✓
~
~
~
✓
✓
~

Chequeo de Temperaturas (°C)				
Frío	9.2			
Calor	44.2			
Retorno				

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	f Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.31			0.55
Ventilador Interior						
Compresor 1		✓	5.13			7.9
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva
Fecha Mantención:	30-09-2021

Técnico 1 Técnico 2 Yohansson Henrito
Rodrigo Cisternas

Mantención Grupo 1

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica