

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	672
Ubicación	Subteraneo N°1	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Informe De Cuerpos Equipo 2	N° OT	8820
Marca	YORK	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	YGFC10CBAHEF-R	Período de Ejecución	Marzo, 2022
Serie	F4002016DB04353	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.5
Calor	32

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.8	2.4	2.1

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.47	0.44	0.41	0.76
Motor 2	0.45	0.42	0.39	0.76
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 22-03-2022

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica