

Equipo	Mini Split	N° de Activo Fijo	50002886-0
Ubicación	Piso 7		
Descripción	Sector Sala Capacitación Ficha Clínica	N° OT	5866
Marca	SAMSUNG	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	AR12AVE	Período de Ejecución	Diciembre, 2021
Serie	THS-122016	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	6.8		✓	0.2			0.3
Calor	40.5						
Retorno							5

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 19-12-2021

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	José Paricaguan

Mantenición Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma TécnicoV° B° Supervisor QR Cleaner IngenieríaV° B° Responsable Clínica