

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1150
Ubicación	Subteraneo S1 Cas	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Oficina Sodexo N° 2	N° OT	3237
Marca	ANWO	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	FCA-400CT	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	K115031452	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	N/A
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.3
Calor	38.4

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.2	2.7	2

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.24	0.23	0.21	0.42
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 20-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez



Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner