

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	874
Ubicación	Piso 6 Mo	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Norte Pasillo Frente 1607	N° OT	2143
Marca	YORK	Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Modelo	YGFC12CBAHEFXLEG	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	50531E19667096	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	13.5
Calor	31.8

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
4	3.8	3.3

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.32	0.26	0.22	0.48
Motor 2	0.35	0.28	0.23	0.48
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 27-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenición Grupo 3
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica