

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 5 Habitaciones
Descripción	Sur, Habitación 523
Marca	YORK
Modelo	YGFC06CBAHEF-L
Serie	F2662013BH12527

Correlativo de Fan Coil	1721
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	1786
Edificio	Vitacura 5951
Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.7
Calor	38.4

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.5	2	1.5

Motor 1
Motor 2
Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.51	0.45	0.35	0.64

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 16-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica