

Equipo:

Ubicación:

Descripción:

Marca:

Modelo:

Serie:

Fan Coil

Subteraneo N°3 Mo

Anatomina Patologica Pcr

ANWO

FCA600CT

K116102968

N° De Activo:

S/R

Cliente:

Mo

Periodo Ejecución

Abril, 2021

Area

Mantencción preventiva

✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS

CHILLER

CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA

Trif

Mono

Entrada

Salida

Entrada

Salida

PSI/°C

R

S

T

Nom.

Amp

Amp

Amp

Amp

PSI/°

PSI/°

Baja

Baja

Alta

Alta

Trif

Mono

R

S

T

Nom

Amp

Amp

Amp

PSI/°G

M.Split

Split

Comp

Ventana

Vrv

Vrv UI

MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR

MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2

MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1

MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2

MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA

PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)

PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)

Baja

Frio

Calor

C°

Trif

Mono

R

S

T

Nom

Amp

Amp

Uma

Fan Coil

Vex / Vin

Cortina de aire

MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1

MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2

MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)

TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)

CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN

0.35

0.33

0.31

0.60

4.1

3.3

2.8

A/M/B

°C

°C

10.6

Frio/Calor

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio:

24-04-2021

Técnico 1:

Lowen´s Ydel Pierre

Técnico 2:

Rodrigo Cisternas

Mantencción Grupo 3  
QR Cleaner

Supervisor Mantención  
Fernando Cavia  
QR Cleaner