

## **ORDEN DE TRABAJO**

Equi		Fan Coil	N° De Activ	N° De Activo:		50002185-0					
Ubicación: Descripción:		Subterraneo N°3 Mo Sala Reuniones y Jefe Obras Mecanica	Cliente:		Mo						
Marc	ca:	YORK		Periodo Ejecución  Area  Mantención preventiva		Abril, 2021					
Mod Serie		YGFC14CBAHEFXREG 50531E19667165				,					
Serie	.s. 30331E1900/103		iviantericion preventiva		<b>~</b>						
			VRV FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT VENT	ANA UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA	
LIMPIE	ZA DE FILTROS		<b>~</b>								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		~									
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		<b>✓</b>									
CHEQUEO DE CORREAS											
ALINEACION DE POLEAS											
CAMBIO DE CORREAS											
			<b>~</b>								
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO											
LIMPIEZA DE TERMOSTATO			<b>✓</b>								
LIMPIEZA DE DIFUSORES			•								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		~							7		
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										_	
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR											
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES											
CHEQUEO DE VALVULAS		~									
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		~									
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A									
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		~									
LIMPIE	LIMPIEZA GENERAL		~								
LUBRICACION GENERAL			<b>✓</b>								
EQUIPOS EQUIPOS				1	Presión			eratura	DOI/00		
CHILLER		CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA	Trif	Mono	Entrada		Entrada		Salida	PSI/°C	
		MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2			R	\$ 	T		Nom.	Amp Amp	
		MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp Amp	
		MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)								Amp PSI/°	
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si proce				Baja Baja		Alta Alta			PSI/°	
		Trif	Mono	R	s	т		Nom			
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR		Mono						Amp Amp	
	Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR								Amp PSI/°G	
	Ventana Vrv	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja Frío	Calor	Alta			P31/ G	
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				Calor	C°				
	T		Trif	Mono	R	S	T		Nom		
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		<b>✓</b>	0.48	0.34	0.30		0.60 0.60	Amp Amp	
<b>~</b>	Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			4.7	4.4	4		A/M/B	°C	
	Cortina de aire	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			24.6 12.8	36.2	Frío/Calo	r		°C	
Ob	vanionas:										
obser	vaciones:		SE REALIZA MANTE	NCIÓN PREVFN	ITIVA						
	Fecha Inicio: 06-04-2021  Técnico 1: Lowen's Ydel Pierre		Técnico 2:				Rodrigo Cisternas				
LOWER S TOUR PIETE			recnico z.				Kourigo disternas				
- Supervisor Mantencion											
		Ension Grupo 3 R Alegner	Supervisor Mai Fernando OR Clear								
	(0	Type prior	المنابئة	1571							
Firma Técnico V			/° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería				V° B° Responsable Clínica				