## **CLEANER** INGENIERIA

## **ORDEN DE TRABAJO**

	Equipo:  Jbicación:  Descripción:  Marca:  Modelo:  Serie:  Fan Coil  Piso 4 Mo  Centro, Hall Nor Poniente  YORK  YGFC12CBAHEFXLLEG  50531E19667092		N° De Activo:			S/R						
			Cliente: Periodo Ejecución Area Mantención preventiva		Mo Junio, 2021							
Marc												
Mode Serie												
	•	0000.1.7007.071	•	viaintenoion	preventiva							
			VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZ	ZA DE FILTROS			~								
LIMPIEZ	ZA SERPENTIN AGU	A CALIENTE		~							_	
LIMPIEZ	ZA SERPENTIN AGU	A FRIA		~	-							
CHEQUE	EO DE CORREAS											
ALINEA	CION DE POLEAS											
CAMBIC	D DE CORREAS											
		PACCION BAÑO		<b>~</b>								
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO							7 1			7		
LIMPIEZA DE TERMOSTATO			~									
LIMPIEZA DE DIFUSORES			~	-						٦		
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)			N/A								1	
LIMPIEZ	ZA SERPENTIN CON	IDENSADOR										
LIMPIEZ	ZA SERPENTIN EVA	PORADOR										
REAPRE	ETE DE BORNERA D	E MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS			N/A									
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT				N/A								
				N/A								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA				N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO												
LIMPIEZA GENERAL				N/A								
LUBRICA	ACION GENERAL			N/A								
EQUIP	08	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				Entrada	Presi	ón Salida	Entrada	Tempe:	ratura alida	PSI/°C
		Onegoeo De i Resion i Telm Elottolotticon								•		. 0., 0
		MEDICIONEO DE CONCUMO VENE COMPENCADOR A		Trif	Mono			[	т		lom	
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2		Trif	Mono	R		S	Т	N	lom.	Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2		Trif	Mono			S	Т	N	lom.	Amp Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1		Trif	Mono			S	Т	N	lom.	Amp
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA		Trif	Mono	R		S	Alta	N	lom.	Amp Amp Amp Amp PSI/°
	CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)				R Baja Baja			Alta Alta			Amp Amp Amp Amp
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)	Tri		Mono	R		\$	Alta		lom.	Amp Amp Amp Amp PSI/°
	M.Split Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Tri			R Baja Baja			Alta Alta			Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
	M.Split Split Comp Ventana	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Tri			R Baja Baja R Baja		s	Alta Alta			Amp Amp Amp Amp PSI/° PSI/°
	M.Split Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Tri			R Baja Baja R			Alta Alta T			Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío		S Calor	Alta Alta T Alta		Nom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/° Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Tri	f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío		S Calor S 0.29	Alta Alta  T  Alta  C°  T  0.26		Nom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío		S Calor	Alta Alta T Alta C°		Nom	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío  R 0.33 0.32 4 23		S Calor S 0.29 0.28 3.1	Alta Alta  T  Alta  C°  T  0.26  0.25  2.3		Nom 0.48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CSI/°G
	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI  Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío  R 0.33 0.32		S Calor S 0.29 0.28	Alta Alta  T  Alta  C°  T  0.26  0.25		Nom 0.48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp
<b>✓</b>	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI  Uma Fan Coil Vex / Vin	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío  R 0.33 0.32 4 23		S Calor S 0.29 0.28 3.1	Alta Alta  T  Alta  C°  T  0.26  0.25  2.3		Nom 0.48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CSI/°G
<b>✓</b>	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI  Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Tri	f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío  R 0.333 0.32 4 23 11.6		S Calor S 0.29 0.28 3.1	Alta Alta  T  Alta  C°  T  0.26  0.25  2.3		Nom 0.48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CSI/°G
<b>✓</b>	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI  Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Tri	f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío  R 0.333 0.32 4 23 11.6		S Calor S 0.29 0.28 3.1	Alta Alta  T  Alta  C°  T  0.26  0.25  2.3		Nom 0.48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CSI/°G
Observ	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI  Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  vaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Tri	f f	Mono	R Baja Baja R Baja Frío  R 0.333 0.32 4 23 11.6		S Calor S 0.29 0.28 3.1	Alta Alta T  Alta C° T 0.26 0.25 2.3  Frío/Calor		Nom 1.48 1.48 1.48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CSI/°G
✓ Observ	M.Split Split Comp Ventana Vrv Vrv UI  Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire  vaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)  CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  23-06-2021  Lowen´s Ydel Pierre	SE REAL	f f	Mono  Mono  CIÓN PREVEN  CIÓN 2:	R Baja Baja R Baja Frío  R 0.33 0.32 4 23 11.6		S Calor S 0.29 0.28 3.1	Alta Alta T  Alta C° T 0.26 0.25 2.3  Frío/Calor		Nom 1.48 1.48 1.48	Amp Amp Amp PSI/° PSI/°  Amp Amp Amp Amp Amp Amp Amp CSI/°G