

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 1 Mo
Descripción	Entrada Mo Por Ascensores
Marca	YORK
Modelo	YGFC14CBAHEFXRL
Serie	50531E19667132

Correlativo de Fan Coil	436
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	6217
Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Período de Ejecución	Enero, 2022
Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.3
Calor	40.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.5	2.7	1.8

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.44	0.37	0.32	0.6
Motor 2	0.41	0.35	0.31	0.6
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 21-01-2022

Técnico 1	Andrés Ramírez
Técnico 2	Rodrigo Cisternas

Andrés Ramírez

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica