

## **ORDEN DE TRABAJO**

| Equipo: Fan Coil  Ubicación: Piso 1 Urgencia General  Descripción: Urgencia General - Hall Espera 2 |   | N° De Activo: Cliente:                             |                           | S/R Cas      |                  |              |              |            |                 |                |
|---|---|--|---------------------------|--------------|------------------|--------------|--------------|------------|-----------------|----------------|
|   |   |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| Marca:<br>Modelo:   | Marca: YORK   |  | Periodo Ejecución<br>Area |              | Septiembre, 2021 |              |              |            |                 |                |
| Serie:  | 5530B70447186   |  | tención preventiva        |              |                  | <b>~</b>     |              |            |                 |                |
|   |   | VRV I  | -AN COIL VEX              | СОМРАСТО     | SPLIT            | VENTANA      | UMA          | M. SPLIT   | CHILLER         | CORTINA        |
| MPIEZA DE FILTROS   |   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| MPIEZA SERPENTIN  | AGUA CALIENTE   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            | _               |                |
| MPIEZA SERPENTIN  | AGUA FRIA   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| HEQUEO DE CORREAS   | S   |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| LINEACION DE POLEA  | AS .  |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| AMBIO DE CORREAS  |   |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| MPIEZA REJILLA DE   | EXTRACCION BAÑO   |  | ~                         |              |                  | ·            |              |            |                 |                |
| MPIEZA DE TERMOS  | ТАТО  |  | ~                         |              |                  |              |              |            |                 |                |
| MPIEZA DE DIFUSOR   | ES  |  | ~                         |              |                  |              |              |            | _               |                |
| MPIEZA DE SISTEMA   | A DE CONDENSADO (DESAGUE)   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 | _              |
| MPIEZA SERPENTIN  | CONDENSADOR   |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| MPIEZA SERPENTIN  | EVAPORADOR  |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| EAPRETE DE BORNER   | RA DE MOTORES   |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| HEQUEO DE VALVULA   | s   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| EVISION AUDITIVA DE   | E RODAMIENTOS Y VENT  |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| MPIEZA Y REVISION   | CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA   |  | N/A                       |              |                  |              |              |            |                 |                |
| MPIEZA DE MOTOR E   | ELECTRICO   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| IMPIEZA GENERAL   |   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| JBRICACION GENERA   | <b>NL</b>   |  | <b>✓</b>                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| EQUIPOS   | CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA   |  |                           | ☐ Entrada    | Presi            | ón<br>Salida | Entrada      | Temper     | ratura<br>alida | PSI/°C         |
|   | MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1   | Trif   | Mono                      | R            |                  | S            | T            |            | lom.            | . 6., 6        |
| CHILLER   | MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1                       |  |                           |              |                  |              |              |            |                 | Amp<br>Amp     |
|   | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2 MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA                             |  |                           |              |                  |              |              |            |                 | Amp<br>Amp     |
|   | PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede) PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede) |  |                           | D.:          |                  |              | Ala -        |            |                 | Amp            |
|   | T RESIGN DE REGNIDENANTE COMP RESON 2 (SI procede)  |  |                           | Baja<br>Baja |                  |              | Alta<br>Alta |            |                 | PSI/°<br>PSI/° |
| M Culit   | MEDICIONES DE CONSUMO VENTEVERIOR   | Trif   | Mono                      | R            |                  | S            | Т            |            | Nom             | Amn            |
| M.Split<br>Split  | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR  MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR                          |  |                           |              |                  |              |              |            |                 | Amp<br>Amp     |
| Comp<br>Ventana   | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)                              |  |                           | Baja         |                  |              | Alta         |            |                 | Amp<br>PSI/°G  |
| Vrv<br>Vrv UI   | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  |  |                           | Frío         |                  | Calor        |              |            |                 | 1 31/ 3        |
| VIV 01  | CHEQUEO DE TENIFERATURAS DE INTECCION   |  |                           |              |                  |              | C°           |            |                 |                |
| Uma   | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1   | Trif   | Mono 🗸                    | R<br>0.44    |                  | s<br>0.40    | 0.36         |            | Nom<br>0.63     | Amp            |
| ✓ Fan Coil  | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)                |  |                           | 3            |                  | 2.5          | 2            |            | /M/B            | Amp            |
| Vex / Vin   | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)   |  |                           | 23           |                  | 2.0          |              |            | , IM / D        | °C             |
| Cortina de aire   | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN  |  |                           | 10.8         |                  | 44.2         | Frío/Calor   |            |                 | °C             |
| Observaciones:  |   |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
|   |   | SE REALIZA   | MANTENCIÓN PREVEN         | NTIVA        |                  |              |              |            |                 |                |
| echa Inicio:  | 14-09-2021  |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| écnico 1: Miguel Angel Delgado  |   | Técnico 2:   |                           |              |                  | And          | rés Ramíre   | Z          |                 |                |
|   |   | ^  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
|   |   |  | 1 2                       |              |                  |              |              |            |                 |                |
|   | 1 7 1   |  | SPUSS ).                  |              |                  |              |              |            |                 |                |
| Mantención Grupo 2 OR Cleanen   |   | Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
|   |   | Superviso  | r de Mantenciór           | 7            |                  |              |              |            |                 |                |
|   |   | QR   | Cleaner                   |              |                  |              |              |            |                 |                |
|   |   |  |                           |              |                  |              |              |            |                 |                |
| -   | Firma Técnico   |  | r QR Cleaner Ingeni       |              |                  |              |              | ponsable C |                 |                |