

Equipo:	Ventilador Extractor de Aire	N° De Activo:	S/R
Ubicación:	Subt -3		
Descripción:	Vex Laboratorio De Diagnóstico Molecular y Biomarcadores	Cliente:	Mo
Marca:	S&P	Periodo Ejecución	Octubre, 2021
Modelo:	TD 800/1200	Area	
Serie:	THS151522	Mantenición preventiva	✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO										
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)										
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS										
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT										
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO										
LIMPIEZA GENERAL										
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS					Presión		Temperatura		
			Trif	Mono	Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA				R	S	T	Nom.	
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA								Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)								PSI/°
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)								PSI/°
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR		✓	0.52			0.70	Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv				Frio	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					C°		
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1							Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)						A/M/B	
✓	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)							°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					Frio/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 26-10-2021

Técnico 1: Yohansson Henrito      Técnico 2: Andrés Ramírez

Mantenición Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantenición  
QR Cleaner

