

Equipo:	Mini Split	N° De Activo:	50003385-0
Ubicación:	Azotea P7° Mo	Cliente:	MO
Descripción:	Shaft Computación P5 M0	Periodo Ejecución	Agosto, 2021
Marca:	ANWO	Area	
Modelo:	GES12E-D00-N	Mantenimiento preventivo	✓
Serie:	4G85980044001		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO										
LIMPIEZA DE TERMOSTATO								✓		
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR								✓		
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR								✓		
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES								✓		
CHEQUEO DE VALVULAS								✓		
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT								✓		
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA								N/A		
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO								✓		
LIMPIEZA GENERAL								✓		
LUBRICACION GENERAL								✓		

EQUIPOS				Presión		Temperatura		
CHILLER				Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA								
		Trif	Mono	R	S	T	Nom.	
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2							Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA							Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)							PSI/°
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)							PSI/°
				Baja		Alta		
				Baja		Alta		
				R	S	T	Nom	
✓	M.Split		✓	0.27			0.60	Amp
	Split							Amp
	Comp		✓	4.85			6.80	Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv			Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		9		C°		
				R	S	T	Nom	
	Uma							Amp
								Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)					A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)						°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 25-08-2021

Técnico 1: Yohansson Henrito Técnico 2: Derbyn Bueno

Mantenimiento Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantenimiento  
QR Cleaner

