

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso -2
Clinica de Lactancia Equipo 2
ANWO
FCA800CT
K113100707

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico

Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
~	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	
N° de Activo Fijo	

242	
S/R	

N° OT Edificio

Período de Ejecución Área

9316
Av. Manquehue Norte 1499
Abril, 2022
Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.3
Calor	37.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.5	2	1.5

Motor 1 Motor 2

Motor 3

Medición de Consumos Electricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.3	0.28	0.26	0.5
0.22	0.21	0.19	0.28

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 13-04-2022

Técnico 1 Técnico 2 Miguel Angel Delgado Luis Osorio

> Mantención Grupo 2 OR Cleanen

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica