

## **ORDEN DE TRABAJO**

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 1 Torre Sur
Admisión Manquehue 4
CARRIER
42CE010315AR2C
E10315AR21104373729422

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

N/A
N/A
N/A
✓
N/A
N/A
N/A

Correlativo de Fan Coil	1970
N° de Activo Fijo	50001752-0

N° OT 2179
Edificio Vitacura 5951
Período de Ejecución Septiembre, 2021
Área Mantención

Chequeo de Temperaturas (°C)		
Frío	12.6	
Calor	38.2	

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.2	2.6	2

Medición de Consumos Eléctricos (A) Alta Media Baja Nominal Motor 1 0.36 0.33 0.3 0.42 Motor 2 0.35 0.32 0.3 0.42 Motor 3

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 27-09-2021

Técnico 1 Técnico 2 Miguel Angel Delgado
Andrés Ramírez

Mantención Grupo 2 OR Cleanen Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica