

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Mini Split
Piso 6 Rafael Maluenda Muro Presentacion (Norte)
Aire Ext. Poniente
LG
ARNU15GBHAZ
409KCQXAFC92

N° de Activo Fijo	50003085-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

8714	
Rafael Maluenda 1600	
Marzo, 2022	
Mantención	

Limpieza de filtros
Limpieza rejilla(s) de extracción
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Limpieza de Condensador
Limpieza de Evaporador
Chequeo de válvulas
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones
Revisión y limpieza de componentes eléctricos
Reapriete de borneras de motor
Limpieza general del equipo
Inspección visual de filtración de gas refrigerante

✓
✓
✓
✓
✓
✓
~
✓
✓
✓
~
✓
~

Chequeo de Ter	mperaturas (°C)
Frío	12.7
Calor	40.5
Retorno	

			Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Trif	Mono	R	S	Т	Nominal
Ventilador Exterior		✓	0.53			0.92
Ventilador Interior						
Compresor 1						
Compresor 2						

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 22-03-2022

Técnico 1 Técnico 2 Yohansson Henrito
José Paricaguan

Mantención Grupo 1

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica