

ORDEN DE TRABAJO

| | | | |
|-------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|
| Equipo | Fan Coil | Correlativo de Fan Coil | 1042 |
| Ubicación | Piso 5 Clinica | N° de Activo Fijo | S/R |
| Descripción | Norte, Sala Estar Medico 1 | N° OT | 4418 |
| Marca | YORK | Edificio | Vitacura 5951 |
| Modelo | FCHW0400W31932P | Período de Ejecución | Noviembre, 2021 |
| Serie | UGGM0261155 | Área | Mantenición |

| | |
|--|---|
| Limpieza de filtros | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Caliente | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Fria | ✓ |
| Limpieza rejilla de extracción de baño | ✓ |
| Chequeo y limpieza de termostato | ✓ |
| Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) | ✓ |
| Limpieza de sistema de condensado y desagüe | ✓ |
| Reapriete de bornera de motores | |
| Chequeo de válvulas | ✓ |
| Chequeo de llaves de corte | ✓ |
| Revisión de rodamientos y vibraciones | ✓ |
| Limpieza de motor eléctrico | ✓ |
| Limpieza general del equipo | ✓ |

| Chequeo de Temperaturas (°C) | |
|------------------------------|----|
| Frío | 10 |
| Calor | 40 |

| Medición de Velocidad de Aire (m/s) | | |
|-------------------------------------|-------|------|
| Alta | Media | Baja |
| 2.8 | 2.3 | 1.8 |

| | Medición de Consumos Eléctricos (A) | | | |
|---------|-------------------------------------|-------|------|---------|
| | Alta | Media | Baja | Nominal |
| Motor 1 | 0.48 | 0.44 | 0.39 | 0.7 |
| Motor 2 | | | | |
| Motor 3 | | | | |

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Observaciones: | Se realiza mantención preventiva |
| | |

Fecha Mantención: 18-11-2021

| | |
|-----------|-------------------|
| Técnico 1 | Andrés Ramírez |
| Técnico 2 | Rodrigo Cisternas |

Andrés Ramírez

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica