

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	922
Ubicación	PISO 2 VIT	N° de Activo Fijo	50004096-0
Descripción	HABITACION 210, PISO 2 NORTE VIT	N° OT	3045
Marca	KENDAL	Edificio	AV. VITACURA 5951
Modelo	MFP-102WA4-B	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	2085LA02K1002210627015	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.4
Calor	48.1

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
4.1	3.5	2.4

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.49	0.39	0.31	0.6
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 15-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez



Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica