QR CLEANER INGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Nº 596

Equipo:	Fan Coil	**N° De Activo:**	50001320-0
Ubicación:	Piso 7 Torre Sur		
Descripción:	Hall Central 1	**Cliente:**	Cas
Marca:	YORK	**Periodo Ejecución**	Noviembre, 2021
Modelo:	YGFC12CBAHEF-L	**Area**	
Serie:	F5011011EF19448	**Mantención preventiva**	✔

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✔								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✔								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✔								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✔								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✔								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✔								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✔								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✔								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✔								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA										
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✔								
LIMPIEZA GENERAL		✔								
LUBRICACION GENERAL										

EQUIPOS

					Presión		Temperatura		
					Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA								
			Trif	Mono	R	S	T	Nom.	
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2								Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA								Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)				Baja		Alta		PSI/°
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)				Baja		Alta		PSI/°

			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR							Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv				Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					Cº		

			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		✔	0.42			0.65	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2		✔	0.36			0.65	Amp
✔	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			3.6			A/M/B	
	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			27				°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN			13	35	Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 11-11-2021

Técnico 1: Miguel Angel Delgado **Técnico 2:** Luis Osorio

Mantención Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico | V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería | V° B° Responsable Clínica