

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Mini Split
Ubicación	Lo Arcaya
Descripción	Lo Arcaya Oficina 2
Marca	LG
Modelo	TS-4186KAA4
Serie	804TAWM0033

N° de Activo Fijo	50002912-0
N° OT	4694
Edificio	Lo Arcaya 1727
Período de Ejecución	Noviembre, 2021
Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza rejilla(s) de extracción	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Limpieza de Condensador	✓
Limpieza de Evaporador	✓
Chequeo de válvulas	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión y limpieza de componentes eléctricos	✓
Reapriete de borneras de motor	✓
Limpieza general del equipo	✓
Inspección visual de filtración de gas refrigerante	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)		Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
				R	S	T	Nominal
Frío	9.7		✓	0.45			0.8
Calor	42.8						
Retorno							
		Ventilador Exterior					
		Ventilador Interior					
		Compresor 1					7.3
		Compresor 2					

Observaciones:	Se realiza mantenimiento preventivo

Fecha Mantenimiento: 30-11-2021

Técnico 1	Yohansson Henrito
Técnico 2	José Paricaguan

Mantenimiento Grupo 1
QR Cleaner


Carlos Briceño
Supervisor de Mantenimiento
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica