

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	2011
Ubicación	Subteraneo N°2 MO	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Espacio Digital	N° OT	3875
Marca	MCQUAY	Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Modelo	MCW400H	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	M03034065047Y13I02360	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11
Calor	37

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.6	2.6	1.8

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.25	0.23	0.21	0.5
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 30-10-2021

Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Luis Osorio

Mantenición Grupo 2
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica