

|              |                            |                        |             |
|--------------|----------------------------|------------------------|-------------|
| Equipo:      | Fan Coil                   | N° De Activo:          | 50001910-0  |
| Ubicación:   | Subteraneo N°4 Mo          | Cliente:               | Mo          |
| Descripción: | Monta Camillas, Ascensores | Periodo Ejecución      | Abril, 2021 |
| Marca:       | YORK                       | Area                   |             |
| Modelo:      | YGFC05CBAHEFXLEG           | Mantencción preventiva | ✓           |
| Serie:       | 50531N09460751             |                        |             |

|   | VRV | FAN COIL | VEX | COMPACTO | SPLIT | VENTANA | UMA | M. SPLIT | CHILLER | CORTINA |
|---|-----|----------|-----|----------|-------|---------|-----|----------|---------|---------|
| LIMPIEZA DE FILTROS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA                      |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE CORREAS                                |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| ALINEACION DE POLEAS                              |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CAMBIO DE CORREAS                                 |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE TERMOSTATO                            |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE DIFUSORES                             |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR                     |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES                    |     |          |     |          |       |         |     |          |         |         |
| CHEQUEO DE VALVULAS                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT           |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA |     | N/A      |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO                       |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LIMPIEZA GENERAL                                  |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |
| LUBRICACION GENERAL                               |     | ✓        |     |          |       |         |     |          |         |         |

| EQUIPOS |                                       |  |      | Presión |        | Temperatura |            |        |
|---------|---------------------------------------|--|------|---------|--------|-------------|------------|--------|
| CHILLER | CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA |  |      | Entrada | Salida | Entrada     | Salida     | PSI/°C |
|         |                                       | Trif                                       | Mono |         |        |             |            |        |
|         |                                       |  |      | R       | S      | T           | Nom.       | Amp    |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | Amp    |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | PSI/°  |
|         |                                       |  |      |         |        |             |            | PSI/°  |
|         |                                       |  |      | Baja    |        | Alta        |            |        |
|         |                                       |  |      | Baja    |        | Alta        |            |        |
|         |                                       |  | R    | S       | T      | Nom         | Amp        |        |
|         | M.Split                               | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR        |      |         |        |             | Amp        |        |
|         | Split                                 | MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR        |      |         |        |             | Amp        |        |
|         | Comp                                  | MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR            |      |         |        |             | Amp        |        |
|         | Ventana                               | PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)       |      |         | Alta   |             | PSI/°G     |        |
|         | Vrv                                   |  |      |         |        |             |            |        |
|         | Vrv UI                                | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         | C°     |             |            |        |
|         |                                       |  | Trif | Mono    | R      | S           | T          | Nom    |
|         | Uma                                   | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1    |      | ✓       | 0.33   | 0.27        | 0.25       | 0.40   |
|         |                                       | MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2    |      |         |        |             |            | Amp    |
| ✓       | Fan Coil                              | MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) |      |         | 2.8    | 2.6         | 2.4        | A/M/B  |
|         | Vex / Vin                             | TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)        |      |         | 21     |             |            | °C     |
|         | Cortina de aire                       | CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN       |      |         | 14     | 35.8        | Frío/Calor |        |

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 14-04-2021

Técnico 1: Lowen´s Ydel Pierre Técnico 2: Rodrigo Cisternas

Mantencción Grupo 3  
QR Cleaner

Supervisor Mantención  
Fernando Cavia  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica