

# ORDEN DE TRABAJO

|             |                                      |                         |                   |
|-------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| Equipo      | Fan Coil                             | Correlativo de Fan Coil | 1449              |
| Ubicación   | PISO 16 TORRE SUR                    | N° de Activo Fijo       | 50001053-0        |
| Descripción | SALA DE REUNION 3, PISO 16 TORRE SUR | N° OT                   | 5260              |
| Marca       | YORK                                 | Edificio                | AV. VITACURA 5951 |
| Modelo      | YGFC08CBAHEF-E                       | Período de Ejecución    | Diciembre, 2021   |
| Serie       | F5030012EK08716                      | Área                    | Mantenición       |

|  |   |
|--|---|
| Limpieza de filtros                                  | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Caliente                  | ✓ |
| Limpieza serpentín de Agua Fria                      | ✓ |
| Limpieza rejilla de extracción de baño               | ✓ |
| Chequeo y limpieza de termostato                     | ✓ |
| Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica) | ✓ |
| Limpieza de sistema de condensado y desagüe          | ✓ |
| Reapriete de bornera de motores                      |   |
| Chequeo de válvulas                                  | ✓ |
| Chequeo de llaves de corte                           | ✓ |
| Revisión de rodamientos y vibraciones                | ✓ |
| Limpieza de motor eléctrico                          | ✓ |
| Limpieza general del equipo                          | ✓ |

| Chequeo de Temperaturas (°C) |      |
|------------------------------|------|
| Frío                         | 12.3 |
| Calor                        | 40.2 |

| Medición de Velocidad de Aire (m/s) |       |      |
|-------------------------------------|-------|------|
| Alta                                | Media | Baja |
| 3.5                                 | 2.8   | 2    |

|         | Medición de Consumos Eléctricos (A) |       |      |         |
|---------|-------------------------------------|-------|------|---------|
|         | Alta                                | Media | Baja | Nominal |
| Motor 1 | 0.23                                | 0.22  | 0.21 | 0.33    |
| Motor 2 | 0.22                                | 0.21  | 0.2  | 0.33    |
| Motor 3 |                                     |       |      |         |

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Observaciones: | Se realiza mantención preventiva |
|                |                                  |

Fecha Mantención: 17-12-2021

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| Técnico 1 | Andrés Ramírez    |
| Técnico 2 | Rodrigo Cisternas |



Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica