

Equipo:	Ventilador Extractor De Aire	N° De Activo:	S/R
Ubicación:	Piso -5 mo	Cliente:	Mo
Descripción:	Vex Bodega de Aseo	Periodo Ejecución	Enero, 2021
Marca:	S&P	Area	
Modelo:	TD500/150	Mantencción preventiva	✓
Serie:	S/REG		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS			N/A							
ALINEACION DE POLEAS			N/A							
CAMBIO DE CORREAS			N/A							
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO			✓							
LIMPIEZA DE TERMOSTATO										
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)										
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR			✓							
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES			N/A							
CHEQUEO DE VALVULAS			✓							
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT			N/A							
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA			✓							
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO			✓							
LIMPIEZA GENERAL			✓							
LUBRICACION GENERAL			✓							

EQUIPOS				Presión		Temperatura			
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C	
		Trif	Mono						
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1			R	S	T	Nom.	Amp	
	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2							Amp	
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1							Amp	
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2							Amp	
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA							Amp	
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)							PSI/°	
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)							PSI/°		
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif	Mono	R	S	T	Nom	Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv				Frío	Calor			
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					C°		
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	Mono	R	S	T	Nom	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2			0.12			0.22	Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)						A/M/B	
✓	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)							°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN					Frío/Calor		°C

Observaciones:		
SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA		
Fecha Inicio:	05-02-2021	
Técnico 1:	Yohansson Henrito	Técnico 2: Rodrigo Cisternas
<div><div></div><div></div><div></div></div>		
Firma Técnico	V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería	V° B° Responsable Clínica