

Equipo:	Ventilador Extractor De Aire	N° De Activo:	S/R
Ubicación:	Piso -5 mo		
Descripción:	Vex Bodega de Aseo	Cliente:	Mo
Marca:	S&P	Periodo Ejecución	Abril, 2021
Modelo:	TD500/150	Area	
Serie:	S/REG	Mantencción preventiva	✓

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE										
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA										
CHEQUEO DE CORREAS			N/A							
ALINEACION DE POLEAS			N/A							
CAMBIO DE CORREAS			N/A							
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO			✓							
LIMPIEZA DE TERMOSTATO										
LIMPIEZA DE DIFUSORES										
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)										
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES			✓							
CHEQUEO DE VALVULAS			N/A							
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT			✓							
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA			N/A							
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO			✓							
LIMPIEZA GENERAL			✓							
LUBRICACION GENERAL			✓							

EQUIPOS				Presión		Temperatura			
CHILLER	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C	
		Trif	Mono						
				R	S	T	Nom.	Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								Amp	
								PSI/°	
				Baja		Alta		PSI/°	
				Baja		Alta			
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR							Amp
	Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR							Amp
	Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR							Amp
	Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)			Baja		Alta		PSI/°G
	Vrv				Frio				
	Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				Calor		C°	
			Trif	Mono	R	S	T	Nom	
	Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1		✓	0.17			0.22	Amp
		MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2							Amp
	Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)						A/M/B	°C
✓	Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)							°C
	Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN						Frio/Calor	

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 25-04-2021

Técnico 1: Yohansson Henrito Técnico 2: Manfred Lovince

Mantencción Grupo 1
QR Cleaner

Supervisor Mantencción
Fernando Cavia
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica