

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil
Ubicación	Piso 1 Mo
Descripción	Unidad Enfermería
Marca	YORK
Modelo	YGFC12CBAHEFXLG
Serie	50531E9667087

Correlativo de Fan Coil	1212
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	2601
Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Período de Ejecución	Octubre, 2021
Área	MantenCIÓN

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10.2
Calor	40.1


Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
2.8	2.4	1.8

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.36	0.34	0.32	0.48
0.37	0.35	0.33	0.48

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 08-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez




Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica