

ORDEN DE TRABAJO

Equipo
Ubicación
Descripción
Marca
Modelo
Serie

Fan Coil
Piso 1 Clinica
ÁREA LIMPIA UCI PEDIATRICA ALA NORTE, PISO 1,
CANWO
FCA400CT
K114012983

Limpieza de filtros
Limpieza serpentín de Agua Caliente
Limpieza serpentín de Agua Fria
Limpieza rejilla de extracción de baño
Chequeo y limpieza de termostato
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)
Limpieza de sistema de condensado y desagüe
Reapriete de bornera de motores
Chequeo de válvulas
Chequeo de llaves de corte
Revisión de rodamientos y vibraciones
Limpieza de motor électrico
Limpieza general del equipo

✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	

Correlativo de Fan Coil	71
N° de Activo Fijo	50003037-0

N° OT Edificio Período de Ejecución Área

5983
Vitacura 5951
Enero, 2022
Mantención

Chequeo de Ter	mperaturas (°C)
Frío	10
Calor	0

Nominal

0.42

Mediciór	n de Velocidad de A	ire (m/s)
Alta	Media	Baja
2.8	2.3	1.8

Se realiza mantención preventiva

Observaciones:

Técnico 2

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Alta Media Baja

Motor 1 0.28 0.26 0.24

Motor 2 0.26 0.24

Anches Ramirez

Rodrigo Cisternas

Carlos Briceño Supervisor de Mantención QR Cleaner

Firma Técnico V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica