

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	232
Ubicación	Piso 4 Mo	N° de Activo Fijo	50002057-0
Descripción	Centro, Pasillo Ascensores	N° OT	4808
Marca	YORK	Edificio	Av. Manquehue Norte 1499
Modelo	YGF07CBAHEFXREG	Período de Ejecución	Diciembre, 2021
Serie	50531E19667055	Área	MantenCIÓN

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.6
Calor	40.4

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
4.2	3.5	3.1

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.45	0.38	0.35	0.59
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 08-12-2021

Técnico 1	Andrés Ramírez
Técnico 2	Rodrigo Cisternas

Andrés Ramírez

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica