CLEANER INGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Equipo: Ubicación:	Fan Coil Piso 6 Torre Sur	N° De Activo: Cliente: Periodo Ejecución Area		50001159-0 CAS Noviembre, 2021						
Descripción: Marca:	Zona de Cubículos YORK YGFC04CBAHEFXXLDE 50530F60168740									
магса: Modelo: Serie:										
		Mantención	preventiva			~				
		VRV FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		~								
IMPIEZA SERPENTIN AC	GUA CALIENTE	~								
IMPIEZA SERPENTIN AC	GUA FRIA	~								<u>. </u>
HEQUEO DE CORREAS										
LINEACION DE POLEAS										
AMBIO DE CORREAS										
IMPIEZA REJILLA DE EX	TRACCION BAÑO	~							-1	
IMPIEZA DE TERMOSTA	то	✓								
IMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
IMPIEZA DE SISTEMA D	E CONDENSADO (DESAGUE)	~								
IMPIEZA SERPENTIN CO	ONDENSADOR		•							
IMPIEZA SERPENTIN EV	APORADOR									
REAPRETE DE BORNERA	DE MOTORES									
CHEQUEO DE VALVULAS		~								
REVISION AUDITIVA DE R	ODAMIENTOS Y VENT	~								
IMPIEZA Y REVISION CI	RCUITO DE CONTROL DE FUERZA									
IMPIEZA DE MOTOR ELE	ECTRICO	~								
IMPIEZA GENERAL		~								
UBRICACION GENERAL										
EQUIPOS					Presió	n		Temper	ratura	
	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA	Trif	Mono	Entrada		Salida	Entrada	Sa	alida	PSI/°C
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2			R		S	Т	N	lom.	Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2									Amp Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)									Amp Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)			Baja			Alta Alta			PSI/° PSI/°
				Baja						P3I/
		- ·	Mono	_						
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif		R		S	Т		lom	Amp
M.Split Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Trif		R		S	1		lom	Amp
Split Comp Ventana	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Trif		Baja			Alta		lom	
Split Comp	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR	Trif				Calor			lom	Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif	Mono	Baja Frío		Calor	Alta C°		lom	Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Mono 🗸	Baja Frío		Calor	Alta C°			Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			Baja Frío R 0.24		Calor	Alta C°		lom	Amp Amp PSI/°G Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2			Baja Frío R 0.24		Calor S 0.22	Alta C° T 0.20		lom 30	Amp Amp PSI/°G
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)			Baja Frío R 0.24 2.8 25.4		Calor S D.22	Alta C° T 0.20		lom 30	Amp PSI/°G Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		V	Baja Frío R 0.24 2.8 25.4		Calor S D.22	Alta C° T 0.20		lom 30	Amp PSI/°G Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Observaciones:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN	Trif	✓	Baja Frío R 0.24 2.8 25.4		Calor S D.22	Alta C° T 0.20		lom 30	Amp PSI/°G Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)	Trif SE REALIZA MANTEN	✓	Baja Frío R 0.24 2.8 25.4		Calor S D.22	Alta C° T 0.20 1.4 Frío/Calor		lom 30	Amp PSI/°G Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Vex / Vin Cortina de aire Observaciones: Fecha Inicio: Fécnico 1:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 11-11-2021 Miguel Angel Delgado	SE REALIZA MANTEN	CIÓN PREVEN	Baja Frío R 0.24 2.8 25.4 12		Calor S D.22	Alta C° T 0.20 1.4 Frío/Calor		lom 30	Amp PSI/°G Amp Amp
Split Comp Ventana Vrv Vrv UI Uma Fan Coil Vex / Vin Cortina de aire Deservaciones: echa Inicio: echa Inicio:	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR PRESION DE REFRIGERANTE (si procede) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg) TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil) CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN 11-11-2021 Miguel Angel Delgado	Trif SE REALIZA MANTEN	CIÓN PREVEN	Baja Frío R 0.24 2.8 25.4 12		Calor S D.22	Alta C° T 0.20 1.4 Frío/Calor		lom 30	Amp PSI/°G Amp Amp