

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1402
Ubicación	Piso -3 Roperia	N° de Activo Fijo	S/R
Descripción	Roperia Area Sucia	N° OT	2037
Marca	ANWO	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	FCA1000CT	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	K112123617	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.6
Calor	35.9

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.7	3.1	2.6

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.32	0.3	0.28	0.5
Motor 2	0.31	0.29	0.27	0.5
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 23-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenición Grupo 3
QR Cleaner

Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica