

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:	50001965-0
Ubicación:	Piso 4 Mo	Cliente:	Mo
Descripción:	Residencia Medica 1	Periodo Ejecución	Junio, 2021
Marca:	YORK	Area	
Modelo:	YGF05CBAHEFXREG	Mantencción preventiva	✓
Serie:	50531E19666949		

	VRV	FAN COIL	VEX	COMPACTO	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
LIMPIEZA DE FILTROS		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA		✓								
CHEQUEO DE CORREAS										
ALINEACION DE POLEAS										
CAMBIO DE CORREAS										
LIMPIEZA REJILLA DE EXTRACCION BAÑO		✓								
LIMPIEZA DE TERMOSTATO		✓								
LIMPIEZA DE DIFUSORES		✓								
LIMPIEZA DE SISTEMA DE CONDENSADO (DESAGUE)		✓								
LIMPIEZA SERPENTIN CONDENSADOR										
LIMPIEZA SERPENTIN EVAPORADOR										
REAPRETE DE BORNERA DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS		✓								
REVISION AUDITIVA DE RODAMIENTOS Y VENT		✓								
LIMPIEZA Y REVISION CIRCUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO		✓								
LIMPIEZA GENERAL		✓								
LUBRICACION GENERAL		✓								

EQUIPOS			Presión		Temperatura		
CHILLER			Entrada	Salida	Entrada	Salida	PSI/°C
CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA							
			R	S	T	Nom.	
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2							Amp
MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA							Amp
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)							PSI/°
PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)							PSI/°
			Baja		Alta		
			Baja		Alta		
			R	S	T	Nom	
M.Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR	Trif					Amp
Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR	Mono					Amp
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR						Amp
Ventana	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)		Baja		Alta		PSI/°G
Vrv			Frío	Calor			
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				C°		
			R	S	T	Nom	
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Trif	0.28		0.24	0.40	Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2	Mono					Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)		4.1		3.6	A/M/B	
Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)		23.4				°C
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN		7.7	34	Frío/Calor		°C

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA

Fecha Inicio: 09-06-2021

Técnico 1: Lowen´s Ydel Pierre Técnico 2: Miguel Angel Delgado

Mantencción Grupo 3  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantencción  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica

