

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	1137
Ubicación	PISO 15 TORRE SUR	N° de Activo Fijo	50001181-0
Descripción	OFICINA ABOGADOS, PISO 15 TORRE SUR	N° OT	1762
Marca	YORK	Edificio	AV. VITACURA 5951
Modelo	YGFC04CBAHEFXDE	Período de Ejecución	Septiembre, 2021
Serie	50530F60168766	Área	Mantenimiento

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.7
Calor	39.5

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
4.5	4	3.5

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.24	0.23	0.21	0.3
Motor 2				
Motor 3				

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 16-09-2021

Técnico 1	Lowen´s Ydel Pierre
Técnico 2	Angel Ramos

Mantenimiento Grupo 3  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica