

# ORDEN DE TRABAJO

Equipo	Fan Coil	Correlativo de Fan Coil	992
Ubicación	Piso 3 Habitaciones	N° de Activo Fijo	50002367-0
Descripción	Norte, Habitación 322	N° OT	2830
Marca	ANWO	Edificio	Vitacura 5951
Modelo	FCA400CT	Período de Ejecución	Octubre, 2021
Serie	K113112855	Área	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de Agua Caliente	✓
Limpieza serpentín de Agua Fria	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe	✓
Reapriete de bornera de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	10
Calor	42

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
4.3	3.6	2.7

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.26	0.24	0.21	0.42
Motor 1			
Motor 2			
Motor 3			

Observaciones:	Se realiza mantención preventiva

Fecha Mantención: 12-10-2021

Técnico 1	José Paricaguan
Técnico 2	Andrés Ramírez



Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner