CLEANERINGENIERIA

ORDEN DE TRABAJO

Equipo:	Fan Coil	N° De Activo:			C/D						
Ubicación:	Piso 1 Torre Sur	Cliente: Periodo Ejecución		Cas Septiembre, 2021							
Descripción: Marca:	Admisión Manquehue 2 YORK										
Modelo:	YGFC08CBAHEF-R		Area								
Serie:	F5011008EF20429		Mantención _l	preventiva			~				
		VRV	FAN COIL	VEX	СОМРАСТО	SPLIT	VENTANA	UMA	M. SPLIT	CHILLER	CORTINA
IMPIEZA DE FILTROS			~								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA CALIENTE			~								
LIMPIEZA SERPENTIN AGUA FRIA			~						_		
HEQUEO DE CORREAS									_		
ALINEACION DE POLEAS											
CAMBIO DE CORREAS											
IMPIEZA REJILLA DE EXT	TRACCION BAÑO		~						_		
LIMPIEZA DE TERMOSTATO			~								
LIMPIEZA DE DIFUSORES			~				-				
IMPIEZA DE SISTEMA DE	CONDENSADO (DESAGUE)		~								
IMPIEZA SERPENTIN CO	NDENSADOR			1							
LIMPIEZA SERPENTIN EV	APORADOR										
REAPRETE DE BORNERA I	DE MOTORES										
CHEQUEO DE VALVULAS			~								
REVISION AUDITIVA DE RO	DDAMIENTOS Y VENT		~								
LIMPIEZA Y REVISION CIR	CUITO DE CONTROL DE FUERZA		N/A								
LIMPIEZA DE MOTOR ELECTRICO			~								
IMPIEZA GENERAL			~								
LUBRICACION GENERAL			~								
EQUIPOS						Presid	ón		Tempe	eratura	
	CHEQUEO DE PRESION Y TEMPERATURA AGUA		Trif	Mono	Entrada		Salida	Entrada		Salida	PSI/°C
CHILLER	MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO VENT. CONDENSADOR 2				R		S	Т		Nom.	Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 1 MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR 2										Amp Amp
	MEDICIONES DE CONSUMO BOMBA DE AGUA PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 1 (si procede)										Amp Amp
	PRESION DE REGRIGERANTE COMPRESOR 2 (si procede)				Baja Baja			Alta Alta			PSI/° PSI/°
		Tr	if	Mono	R		s	Т		Nom	
M.Split Split	MEDICIONES DE CONSUMO VENT.EXTERIOR MEDICIONES DE CONSUMO VENT.INTERIOR										Amp Amp
Comp	MEDICIONES DE CONSUMO COMPRESOR										Amp
Ventana Vrv	PRESION DE REFRIGERANTE (si procede)				Baja Frío		Calor	Alta			PSI/°G
Vrv UI	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN							Cº			
Uma	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 1	Tr	if	Mono	R 0.20		s 0.19	T 0.17		Nom 0.32	Amp
✓ Fan Coil	MEDICIONES DE CONSUMO ELECTRICO MOTOR 2 MEDICIONES DE VELOCIDAD DEL AIRE (mts/seg)			✓	0.18 2.5		0.17	0.16 1.5		0.32 A/M/B	Amp
Vex / Vin	TEMPERATURA CARCASA MOTOR (Fancoil)				24.6		2	1.0		A/ IVI/ D	°C
Cortina de aire	CHEQUEO DE TEMPERATURAS DE INYECCIÓN				12.4		36.8	Frío/Calor			°C
Observaciones:											
		SE REAL	LIZA MANTENO	CIÓN PREVEN	ITIVA						
echa Inicio:	27-09-2021										
Técnico 1: Miguel Angel Delgado			Técnico 2:				Andrés Ramírez				
Mant C C	ención Grupo 2 DR Cleanan	Car Superv	Tos Bri risor de Ma R Clea	ceño antenciór	١						
Fi			rvisor QR Cle					V° B° Re	sponsable	Clínica	