

Ciudad

- antofagasta
- arica
- calama
- iquique

Rango precio

- Bajo
- Medio
- Alto

# Análisis de arriendo de departamentos en el norte grande de Chile

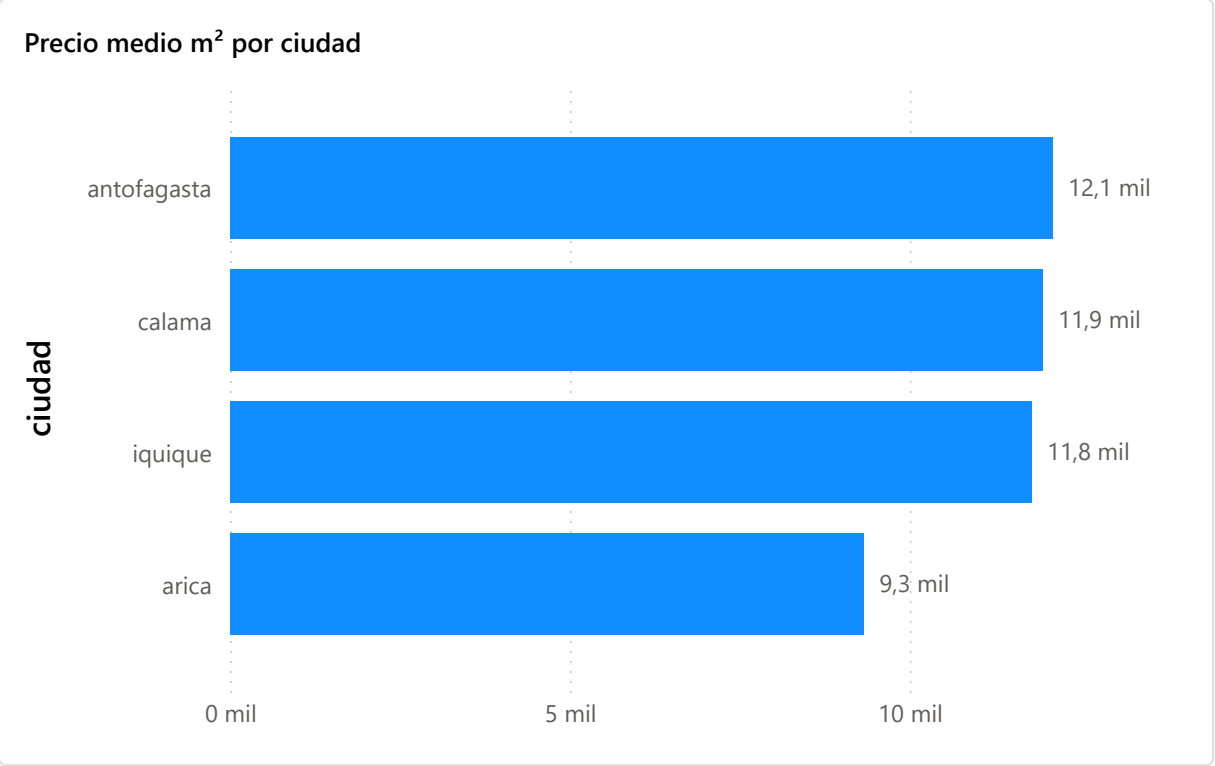
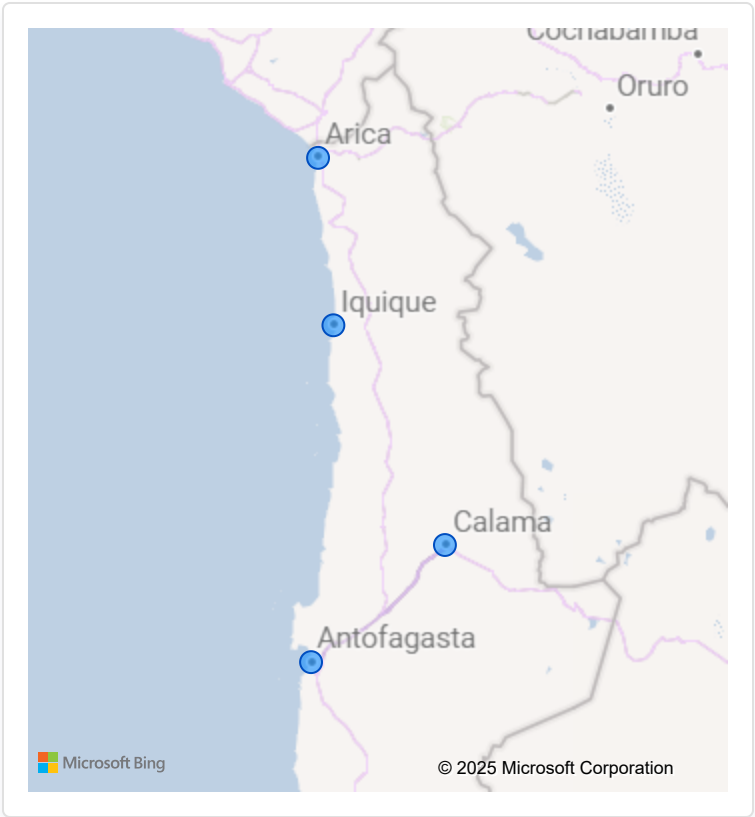
Precio medio m<sup>2</sup>  
**11,88 mil**

Mediana precio m<sup>2</sup>  
**11,43 mil**

Desviación estándar  
**3,49 mil**

Índice de oportunidad  
**9,10E-5**

# Publicaciones  
**630**



## Ciudad

- antofagasta
- arica
- calama
- iquique

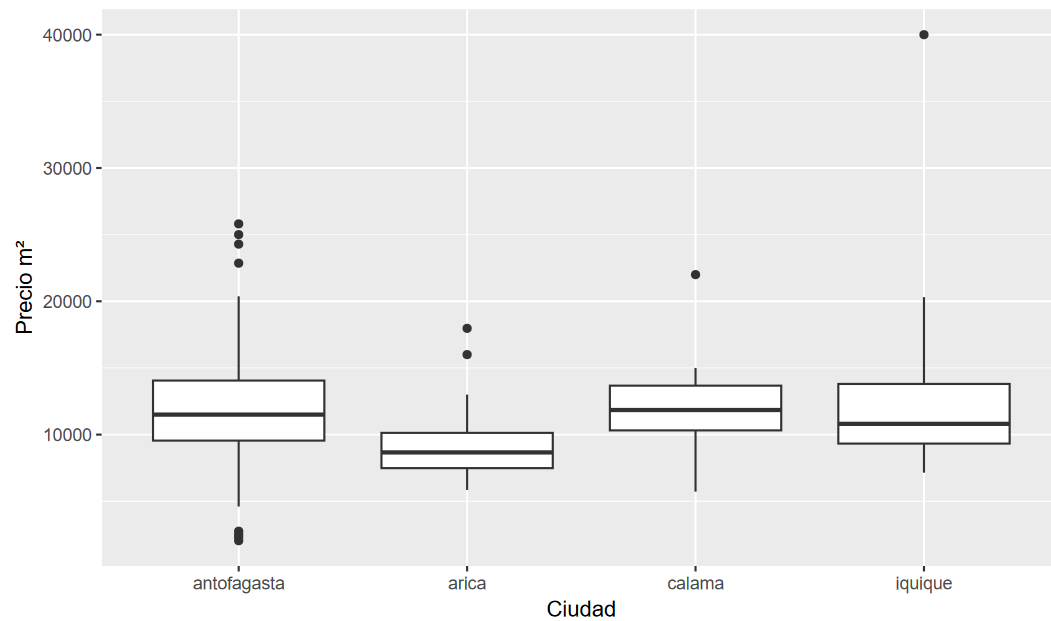
## Rango precio

- Bajo
- Medio
- Alto

# Dispersión y variabilidad

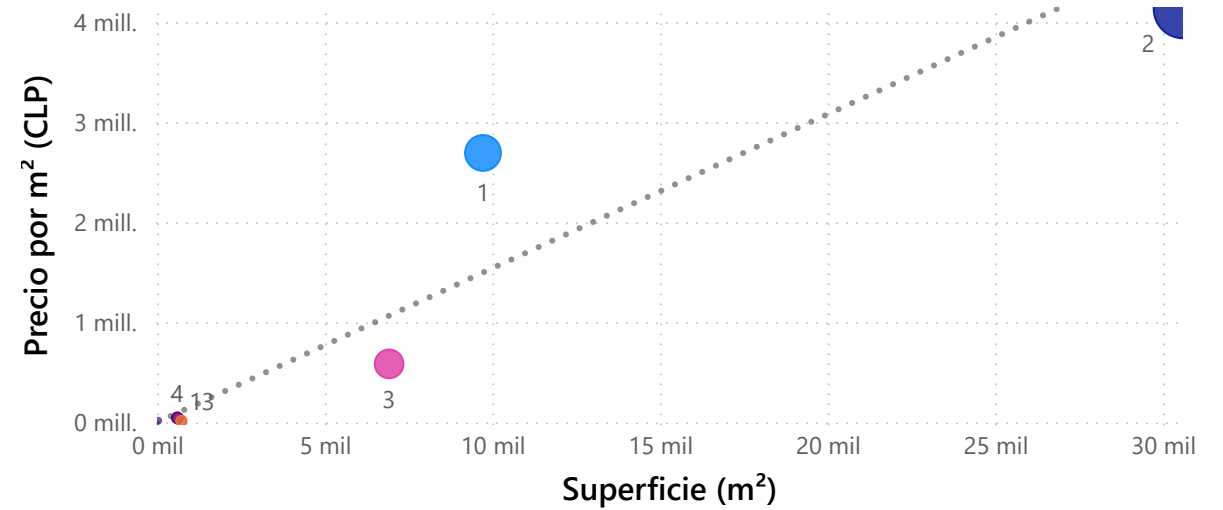
## Dispersión del precio por m<sup>2</sup> - Cuartiles por ciudad

Boxplot de precio m<sup>2</sup> por ciudad



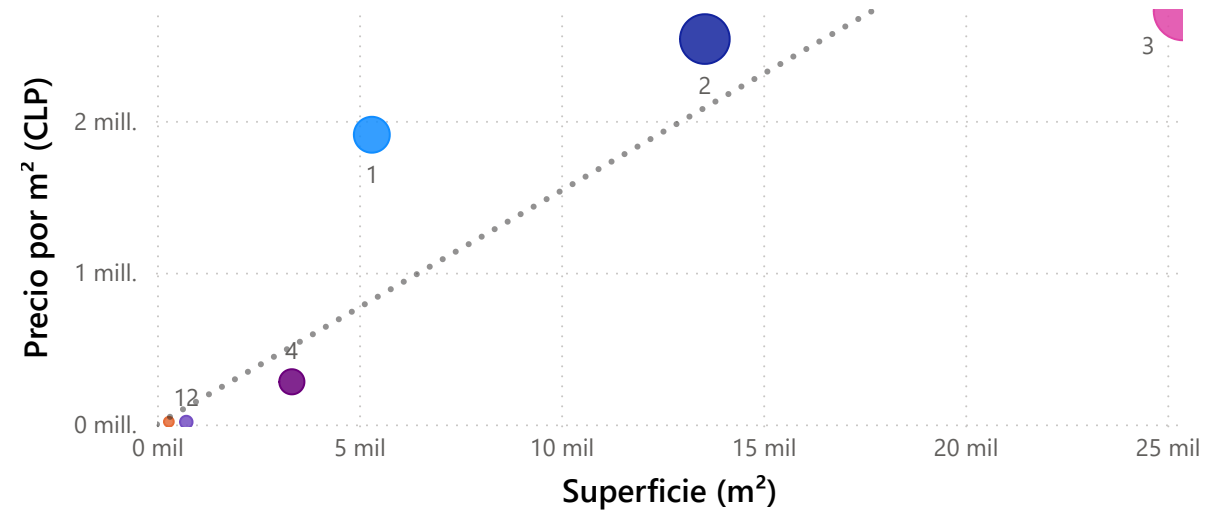
## Precio m<sup>2</sup> vs Superficie (tamaño por n° dormitorios)

● 1 ● 2 ● 3 ● 4 ● 13 ● 53



## Precio m<sup>2</sup> vs Superficie (color según n° baños)

● 1 ● 2 ● 3 ● 4 ● 5 ● 12



- Ciudad
- antofagasta
  - arica
  - calama
  - iquique

# Interacciones y valor

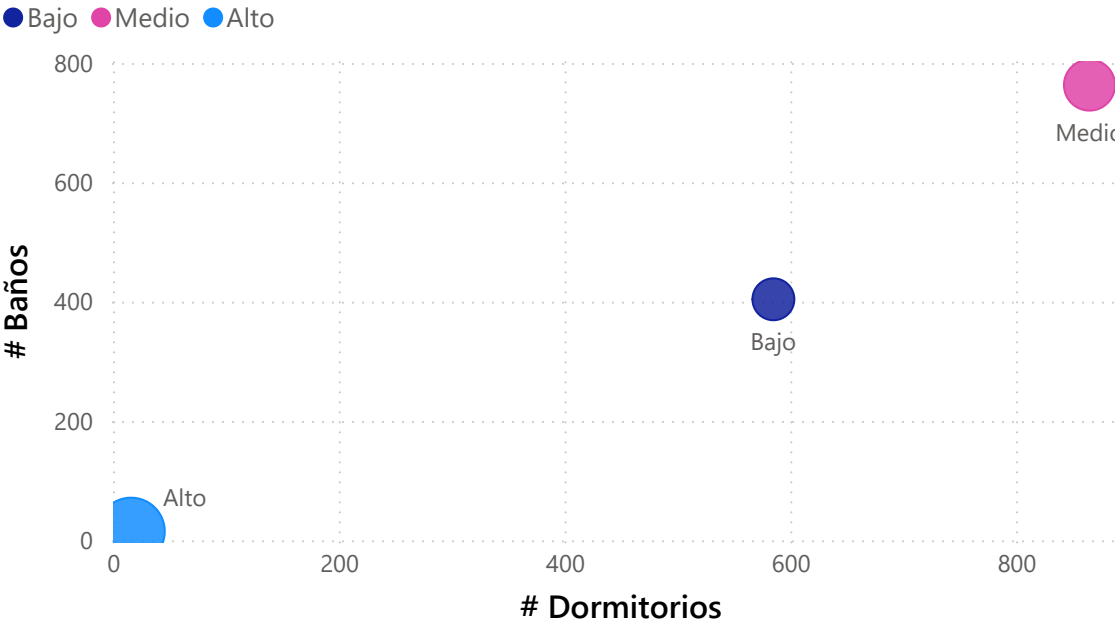
Matriz: Precio medio y Desviación estándar por (# dormitorios x # baños)

Dormitorios		1	2	3	4	13	53
1	PrecioMedio_m2	14.815,69	10.605,66				16.250
	DesvPrecio_m2	3.225,92	0,00				
2	PrecioMedio_m2	11.434,09	12.544,61	12.903,23			
	DesvPrecio_m2	2.815,22	3.562,82	0,00			
3	PrecioMedio_m2	9.498,07	10.386,46	10.515,79	9.659,09		
	DesvPrecio_m2	1.805,74	2.803,95	1.929,36	0,00		
4	PrecioMedio_m2		9.417,08	10.370,36	11.752,14		
	DesvPrecio_m2		978,69	2.230,28	3.901,43		
5	PrecioMedio_m2			8.479,48			
	DesvPrecio_m2			270,52			
12	PrecioMedio_m2					15.155,12	
	DesvPrecio_m2					0,00	
	PrecioMedio_m2	13.197,65	11.348,76	10.433,76	11.228,88	15.155,12	16.250
	DesvPrecio_m2	3.649,27	3.335,33	2.055,08	3.498,18	0,00	

Ranking de ciudades por Precio medio m² (de más económico a más caro)



Interacción: # Dormitorios vs # Baños (tamaño = Precio medio m²)



# Oferta por rangos de precio

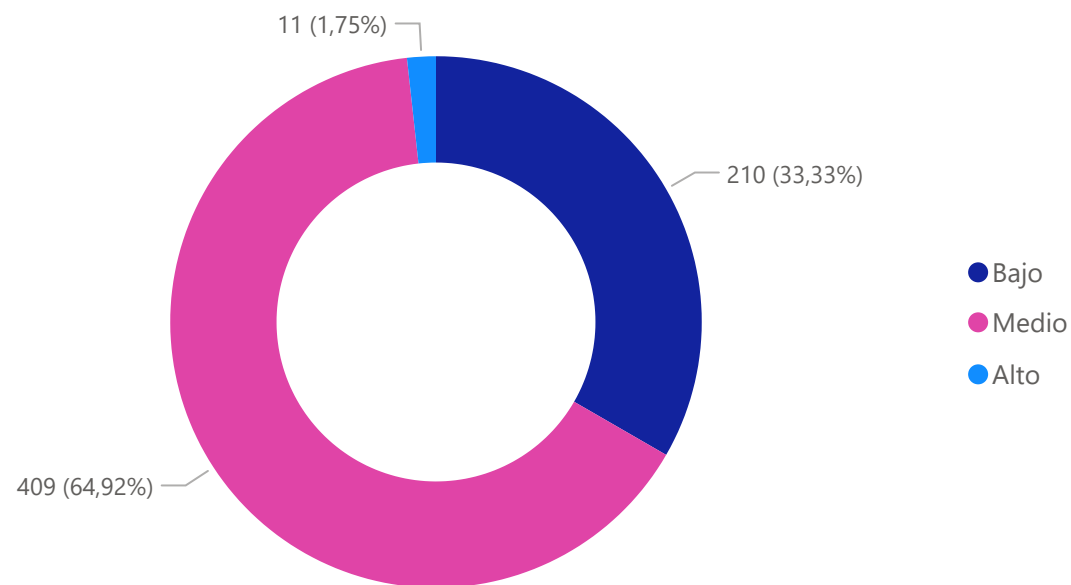
## Ciudad

- antofagasta
- arica
- calama
- iquique

# Publicaciones

630

Donut de proporciones



# Publicaciones por rango de precio

