

# Hyresavtal magasinering

**Hyresvärd**

Stockamöllan Fastigheter AB  
org.nr. 559077-2504  
Zander Ols väg Höör  
(nedan kallad hyresvärden)

**Hyresgäst**

Olle Gartsjö  
Greve Dückers Väg 14G  
24137 Eslöv  
Tel: 0721555585  
Personnummer: 520406-3977  
E-postadress: olle.tbt@gmail.com

**Hyresobjekt och hyra**

Hyresgästen hyr förråd på mellanvåningen i kontoret. Sett från ytterdörren på mellanvåningen så blir det de två rummen som ligger efter toaletterna rakt fram och till höger.

Hyra per månad är 1400 kr inklusive moms

**Hyrestid och uppsägning**

Detta hyresavtal gäller från och med 2021-07-18. Uppsägningstiden för båda parter är 1 månad, dock tidigast 2021-01-31 dvs avtalet avslutas vid det månadsslut som infaller månaden efter uppsägningen efter bindningstiden.

**Villkor**

Hyresvärden skall tillse att godset ställs upp inomhus och att utrymmet har låsanordning för hänglås. Parterna är överens om att Hyresvärden inte har någon som helst vårdplikt av det uppställda godset och att Hyresvärden ej ansvarar för eventuellt slitage, stöld, brand eller annan skada under hyrestiden. Hyresvärden åtar sig inte några skyldigheter i fråga om vård, tillsyn, övervakning och liknande av förvarat gods. Hyresgästen skall hålla sin egendom försäkrad för förvaring. Hyresvärden har alltså inget ansvar alls för den egendom som förvaras.

Det är inte tillåtet att förvara

a) Vapen, explosiva, brand- miljö- eller hälsofarliga varor, lättantändliga, frätande eller illaluktande varor eller andra varor som kan skada annat hos lagerhållaren förvarat gods. Endast torrt gods får förvaras i förvaringsutrymmet, således inga vätskor eller gaser.

b) Livsmedel eller annat gods som kan dra till sig skadeinsekter, gods som är utsatt för förskämning eller snar förstörelse samt levande växter.

c) Gods som på grund av sitt värde inte är lämpligt att förvara i förvaringsutrymmet såsom kontanter, smycken, pälsverk m.m.

Jag har läst och godkänner ovanstående avtal

#### Hyresgäst

Ort: *Stockhamällan*

Datum: *2021-07-98*

*Olle Gartsjö*  
.....  
Olle Gartsjö

#### Hyresvärd

Ort: *Stockhamällan*

Datum: *8/2 21*

*Viktor Rempling*  
.....  
Viktor Rempling