

# Tilläggsavtal till hyresavtal

Kontraksnummer 1040A

Detta tilläggsavtal är ett tillägg till Hyresavtal med kontraksnummer 1040 upprättat mellan Stockamöllan Fastigheter AB och Händelseboden Sverige AB

## 1. Tilläggsavtalets omfattning

Detta tilläggsavtal avser uthyrning av ytterligare två st kontorsrum på våning 2 i kontorsbyggnaden i Stockamöllan. De nya kontorsrummet är ca 22 m<sup>2</sup> respektive 18 m<sup>2</sup>.

## 2. Hyresobjekt

Efter detta tilläggsavtal omfattar hyresobjektet totalt 4 kontorsrum på våning 2 med en sammanlagd yta av ca 60 m<sup>2</sup>.

## 3. Hyrestid och uppsägning

Hyrestiden för det mindre rummet löper från och med 2024-08-07 och för det större 2024-09-01. Villkor för uppsägning, ändring av hyra mm, är samma som det ursprungliga avtalet.

## 4. Hyra

Hyran för de nya kontorsrummen är 2000 kr per månad exklusive moms. Den totala hyran för samtliga fyra rum blir därmed 3500 kr per månad exklusive moms. Hyran betalas utan anfordran månadsvis i förskott senast den sista vardagen före varje kalendermånads utgång.

## 5. Elektricitet

Kostnad för elförbrukning för det nya kontorsrummet debiteras enligt samma villkor som i det ursprungliga avtalet.

## 6. Övriga villkor

Samtliga övriga villkor i det ursprungliga hyresavtalet fortsätter att gälla oförändrade.

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn: Dokument 2024-08-06

Dokumentets fingeravtryck:  
8a0e4078

Unikt dokument-id:  
f81f88b9-eea6-4200-abde-bda36a1c85b1

Kontrollsumma (SHA256):  
e75e8cee8522bcef49c6a216e6132361d885bf3b105a97e281384743518ca0ac

Undertecknare:

**MARCUS BRUNSTRÖM**

Händelseboden Sverige AB  
E-post: marcus@kortaben.se

iOS 17.5.1, Mobile Safari 17.5  
IP-nummer: 90.227.225.93

Tid för signering:  
2024-08-06 12:15:18 UTC

Marcus Brunström  
Verifierad med BankID



Sajnat - 2/3 - 8a0e4078

**HANS VIKTOR REMPLING**

Stockamöllan Fastigheter AB  
E-post: viktor@kanotcentralen.se

Windows 10, Chrome 127.0.0  
IP-nummer: 80.217.98.90

Tid för signering:  
2024-08-06 12:40:02 UTC

Hans Viktor Rempling  
Verifierad med BankID



# Aktivitetslogg

Tidpunkt	Aktivitet
2024-08-06 12:06:40 UTC	Dokumentet skapades
2024-08-06 12:07:47 UTC	Dokumentet skickades till Marcus Brunström (marcus@kortaben.se)
2024-08-06 12:07:47 UTC	Dokumentet skickades till Viktor Rempling (viktor@kanotcentralen.se)
2024-08-06 12:07:49 UTC	Dokumentet mottogs av Viktor Rempling (viktor@kanotcentralen.se)
2024-08-06 12:07:53 UTC	Dokumentet mottogs av Marcus Brunström (marcus@kortaben.se)
2024-08-06 12:14:35 UTC	Dokumentet lästes av Marcus Brunström (marcus@kortaben.se) IP: 172.225.68.225 Enhet: iOS 17.5.1, Mobile Safari 17.5
2024-08-06 12:15:18 UTC	Dokumentet signerades av Marcus Brunström (marcus@kortaben.se) IP: 90.227.225.93 Enhet: iOS 17.5.1, Mobile Safari 17.5
2024-08-06 12:39:14 UTC	Dokumentet lästes av Viktor Rempling (viktor@kanotcentralen.se) IP: 80.217.98.90 Enhet: Windows 10, Chrome 127.0.0
2024-08-06 12:40:02 UTC	Dokumentet signerades av Viktor Rempling (viktor@kanotcentralen.se) IP: 80.217.98.90 Enhet: Windows 10, Chrome 127.0.0

Sajnat - 3/3 - 8a0e4078