



**Matias Sepulveda Espinosa**  
Diseñador Digital

Temuco, Chile  
Whatsapp +56920245898  
www.tfalconkanftdesign.cl

Cotización a la fecha de 01/12/2024  
**"Desarrollo de sitio web - Landing Page"**

| Detalle   | Cant. | Valor Unitario | Valor Total |
|---|-------|----------------|-------------|
| <b>Desarrollo - Sitio Web</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Incluye:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Página web, creada en wordpress, para portafolio enfocada en diseñadores.</li><li>- <b>El sitio web tiene en conjunto internamente:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Inicio</li><li>- Contacto</li><li>- Nosotros</li><li>- Servicios</li><li>- Blog</li></ul></li></ul></li><li>- <b>Alcance:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Los diseños son responsivos, aptos para celular, tablet y laptop.</li><li>- Tiene header y footer responsivo, un menú desplegable que ayuda a facilitar su desplazamiento en el sitio web.</li><li>- Revisión semanal del sitio web <b>(Precio 15.000 CLP)</b></li><li>- Hosting y Dominio <b>(Precio 30.000 CLP)</b></li><li>- Páginas Internas <b>(60.000 CLP)</b></li><li>- <b>Alcance:</b></li><li>- <b>Inicio:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Un video de presentación, más una breve descripción "Sobre mí/nosotros".</li><li>- 4 diferentes servicios destacados para llamar la atención, junto con un botón que permite ir directamente a esta sección.</li><li>- 6 fotos de portafolio más un botón que permita ir a tal sección.</li></ul></li><li>- <b>Sobre mí/nosotros:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- El nombre y apellido de todos los integrantes.</li><li>- Misión, visión y descripción de lo que hace el diseñador/diseñadores.</li></ul></li></ul></li></ul> | 1     | \$440.000      | \$440.000   |

- **Contacto:**
  - Una buena dirección del diseñador/diseñadores, y más formas de contacto más redes sociales.
- **Servicios:**
  - Colocar tus productos o promociones en todo tipo de comercio o venta para intrigar a las personas.
- **Blog:**
  - Aquí coloca novedades de tu página, productos, o avances de algo que tienes guardado.
- Copias de Seguridad
- **Alcance:**
  - **Básica (15.000 CLP):** Copias básicas del sitio web, cantidad limitada de almacenamiento.
  - **Avanzada (40.000 CLP):** Copias diarias con más cantidad de almacenamiento y respaldos semanales.
  - 
  - **Premium (60.000 CLP):** Copias de seguridad continuas, soporte técnico y respaldos diarios contra casos de pérdidas.
- Video tutorial de como gestionar el sitio web (20.000 CLP)
- Garantía de 1 año (para problemas internos):
- **Alcance:**
  - **Rendimiento** (Si la pagina esta muy lenta se revisará si hay algún problema interno)
  - **Soporte y mantenimiento** (Resolver problemas o ajustes)
  - **Soporte a errores de contenido** (Si se encuentra algún problema pequeño, se arreglara)

**Valor Neto** \$440.000

**IVA (Impuesto)** \$83.6000

**Total Bruto** **\$523.600**

| Hitos del Desarrollo  |                     |   |                     |   |                     |
|---|---------------------|---|---------------------|---|---------------------|
| HITO 1  | Jornadas Trabajadas | HITO 2  | Jornadas Trabajadas | HITO 3  | Jornadas Trabajadas |
|   | 11/45               |   | 22/45               |   | 31/45               |
| Primer pago de \$526.600 CLP + IVA 19%<br><b>(125.331 BRUTO)</b><br><br><i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i><br>-----<br>Esto para iniciar la Semana 1 y Semana 2<br><b>(10 Jornadas)</b> |                     | Segundo pago de \$526.600 CLP + IVA 19%<br><b>(125.331 BRUTO)</b><br><br><i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i><br>-----<br>Esto para iniciar la Semana 3 y Semana 4<br><b>(10 Jornadas)</b>  |                     | Tercer pago de \$526.600 CLP + IVA 19%<br><b>(125.331 BRUTO)</b><br><br><i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i><br>-----<br>Esto para iniciar la Semana 5 y Semana 6<br><b>(10 Jornadas)</b> |                     |
| Se coordina con el cliente una semana para completar información.<br><br>Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Header (Maquetación)</li><li>Footer (Maquetación)</li><li>Responsividad</li><li>Página de Inicio</li></ul>         |                     | Se coordina con el cliente una semana para completar información.<br><br>Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Nosotros</li><li>Responsividad</li><li>Página Interna</li></ul>  |                     | Se coordina con el cliente una semana para completar información.<br><br>Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Servicios</li><li>Responsividad</li><li>Menú Desplegable</li></ul>   |                     |
| HITO 4  | Jornadas Trabajadas | HITO 5  | Jornadas Trabajadas |   |                     |
|   | 39/45               |   | 45/45               |   |                     |
| Cuarto pago de \$526.600 CLP + IVA 19%<br><b>(125.331 BRUTO)</b><br><br><i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i><br>-----<br>Esto para iniciar la Semana 7 y Semana 8<br><b>(10 Jornadas)</b> |                     | Quinto pago de \$526.600 CLP + IVA 19%<br><b>(125.331 BRUTO)</b><br><br><i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i><br>-----<br>Esto para iniciar la Semana 9 y Entrega Final<br><b>(5 Jornadas)</b>   |                     |   |                     |
| Se coordina con el cliente una semana para completar información.<br><br>Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Contacto</li><li>Formulario</li><li>Responsividad</li></ul>  |                     | Se coordina con el cliente una semana para completar información.<br><br>Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Copias de seguridad y respaldo</li><li>Portafolio completo.</li><li>Sitio web final</li><li>Capacitación para saber como usar el sitio web</li><li>Documentación de las credenciales</li></ul> |                     |   |                     |

**PLAZO DE ENTREGA**

45 días hábiles (**9 semanas**)

El tiempo de entrega comienza a contar desde el momento en que este hecho el depósito, adicional a que esté toda la información y fotos entregadas por el cliente (según sea el caso de la documentación necesaria para el proyecto).

**CUENTA A DEPOSITAR**

**Nombre titular:** Matias – TFalconKanft Design.

**Rut Titular:** 21.127.871-4

**Número de cuenta:** Cuenta Rut

**Banco:** Banco Estado

**Correo:** matiasalejandrosepulveda@gmail.com

**Nombre Representante Legal:** Matias Sepulveda Espinosa

**Rut Representante Legal:** 21.127.871-4

**MÉTODOS DE PAGO TOTAL:**

\$526.600 (440.000 + IVA 19% = \$83.600)

20% por adelantado para dar inicio al trabajo.

Adelanto de **\$125.331** (\$105.320 + (IVA 19% = \$20.011)

(Enviar comprobante de depósito vía correo).

**IMPORTANTE:** Al término del pago de la diferencia restante se liberan las contraseñas y credenciales del hosting, el no cumplimiento del pago faculta a Matias – TFalconkanft Design. retener las credenciales de acceso del sitio web.

-----  
Indicar el Rut y datos de facturación una vez hecho el pago al correo  
tfalconkanft@gmail.com

---

**Prestador de Servicio**

**Razon Social:** Matias – TFalconKanft Design

**Rut:** 21.127.871-4

---

**Cliente**

**Nombre:** Catalina Sara

**Rut:** 21.284.301-K