



**Matias Sepulveda Espinosa**  
Diseñador Digital

Temuco, Chile  
Whatsapp +56920245898  
www.tfalconkanftdesign.cl

Cotización a la fecha de 01/12/2024  
**"Desarrollo de sitio web - Landing Page"**

Detalle	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
<b>Desarrollo - Sitio Web</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Incluye:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Página web, creada en wordpress, para portafolio enfocada en diseñadores.</li><li>- <b>El sitio web tiene en conjunto internamente:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Inicio</li><li>- Contacto</li><li>- Nosotros</li><li>- Servicios</li><li>- Blog</li></ul></li></ul></li><li>- <b>Alcance:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Los diseños son responsivos, aptos para celular, tablet y laptop.</li><li>- Tiene header y footer responsivo, un menú desplegable que ayuda a facilitar su desplazamiento en el sitio web.</li><li>- Revisión semanal del sitio web <b>(Precio 15.000 CLP)</b></li><li>- Hosting y Dominio <b>(Precio 30.000 CLP)</b></li><li>- Páginas Internas <b>(60.000 CLP)</b></li><li>- <b>Alcance:</b></li><li>- <b>Inicio:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- Un video de presentación, más una breve descripción "Sobre mí/nosotros".</li><li>- 4 diferentes servicios destacados para llamar la atención, junto con un botón que permite ir directamente a esta sección.</li><li>- 6 fotos de portafolio más un botón que permita ir a tal sección.</li></ul></li><li>- <b>Sobre mí/nosotros:</b><ul style="list-style-type: none"><li>- El nombre y apellido de todos los integrantes.</li><li>- Misión, visión y descripción de lo que hace el diseñador/diseñadores.</li></ul></li></ul></li></ul>	1	\$440.000	\$440.000

- **Contacto:**
  - *Una buena dirección del diseñador/diseñadores, y más formas de contacto más redes sociales.*
- Copias de Seguridad
- **Alcance:**
  - **Básica (15.000 CLP):** Copias básicas del sitio web, cantidad limitada de almacenamiento.
  - **Avanzada (40.000 CLP):** Copias diarias con más cantidad de almacenamiento y respaldos semanales.
  - 
  - **Premium (60.000 CLP):** Copias de seguridad continuas, soporte técnico y respaldos diarios contra casos de pérdidas.
- Video tutorial de como gestionar el sitio web (20.000 CLP)
- Garantía de 1 año (para problemas internos):
- **Alcance:**
  - **Rendimiento** (Si la pagina esta muy lenta se revisará si hay algún problema interno)
  - **Soporte y mantenimiento** (Resolver problemas o ajustes)
  - **Soporte a errores de contenido** (Si se encuentra algún problema pequeño, se arreglara)

**Valor Neto**

\$440.000

**IVA (Impuesto)**

\$83.6000

**Total Bruto**

**\$523.600**

Hitos del Desarrollo					
HITO 1	Jornadas Trabajadas	HITO 2	Jornadas Trabajadas	HITO 3	Jornadas Trabajadas
	11/45		22/45		31/45
Primer pago de \$526.600 CLP + IVA 19% <b>(125.331 BRUTO)</b>  <i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i> ----- Esto para iniciar la Semana 1 y Semana 2 <b>(10 Jornadas)</b>		Segundo pago de \$526.600 CLP + IVA 19% <b>(125.331 BRUTO)</b>  <i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i> ----- Esto para iniciar la Semana 3 y Semana 4 <b>(10 Jornadas)</b>		Tercer pago de \$526.600 CLP + IVA 19% <b>(125.331 BRUTO)</b>  <i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i> ----- Esto para iniciar la Semana 5 y Semana 6 <b>(10 Jornadas)</b>	
Se coordina con el cliente una semana para completar información.  Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Header (Maquetación)</li><li>Footer (Maquetación)</li><li>Responsividad</li><li>Página de Inicio</li></ul>		Se coordina con el cliente una semana para completar información.  Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Nosotros</li><li>Responsividad</li><li>Página Interna</li></ul>		Se coordina con el cliente una semana para completar información.  Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Servicios</li><li>Responsividad</li><li>Menú Desplegable</li></ul>	
HITO 4	Jornadas Trabajadas	HITO 5	Jornadas Trabajadas		
	39/45		45/45		
Cuarto pago de \$526.600 CLP + IVA 19% <b>(125.331 BRUTO)</b>  <i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i> ----- Esto para iniciar la Semana 7 y Semana 8 <b>(10 Jornadas)</b>		Quinto pago de \$526.600 CLP + IVA 19% <b>(125.331 BRUTO)</b>  <i>(Se emite una factura post a cada paga parcial por el monto del pago parcial)</i> ----- Esto para iniciar la Semana 9 y Entrega Final <b>(5 Jornadas)</b>			
Se coordina con el cliente una semana para completar información.  Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Contacto</li><li>Formulario</li><li>Responsividad</li></ul>		Se coordina con el cliente una semana para completar información.  Avance: <ul style="list-style-type: none"><li>Copias de seguridad y respaldo</li><li>Portafolio completo.</li><li>Sitio web final</li><li>Capacitación para saber como usar el sitio web</li><li>Documentación de las credenciales</li></ul>			

**PLAZO DE ENTREGA**

45 días hábiles (**9 semanas**)

El tiempo de entrega comienza a contar desde el momento en que este hecho el depósito, adicional a que esté toda la información y fotos entregadas por el cliente (según sea el caso de la documentación necesaria para el proyecto).

**CUENTA A DEPOSITAR**

**Nombre titular:** Matias – TFalconKanft Design.

**Rut Titular:** 21.127.871-4

**Número de cuenta:** Cuenta Rut

**Banco:** Banco Estado

**Correo:** matiasalejandrosepulveda@gmail.com

**Nombre Representante Legal:** Matias Sepulveda Espinosa

**Rut Representante Legal:** 21.127.871-4

**MÉTODOS DE PAGO TOTAL:**

\$526.600 (440.000 + IVA 19% = \$83.600)

20% por adelantado para dar inicio al trabajo.

Adelanto de **\$125.331** (\$105.320 + (IVA 19% = \$20.011)

(Enviar comprobante de depósito vía correo).

**IMPORTANTE:** Al término del pago de la diferencia restante se liberan las contraseñas y credenciales del hosting, el no cumplimiento del pago faculta a Matias – TFalconkanft Design. retener las credenciales de acceso del sitio web.

-----  
Indicar el Rut y datos de facturación una vez hecho el pago al correo  
tfalconkanft@gmail.com

---

**Prestador de Servicio**

**Razon Social:** Matias – TFalconKanft Design

**Rut:** 21.127.871-4

---

**Cliente**

**Nombre:**

**Rut:**