

EXERCICES : Entreprise individuelle

Qualifiez les situations juridiques suivantes et conseillez les entrepreneurs sur la forme juridique la plus adaptée à leur projet

1. Monsieur Justin PULITZ est un reporter-cameraman réputé, salarié du magazine « Animaux ». Il a récemment obtenu un prix prestigieux pour son reportage animalier « Le léopard des neiges ». Il a décidé d'exercer son métier de manière indépendante en créant sa propre entreprise et il a créé son EI le 1^{er} juillet 2022.

Il habite à Enghien une villa avec sa famille et d'autre part il vient d'acheter un appartement de trois pièces à Paris.

Grâce à un emprunt, il a acheté tout le matériel photographique nécessaire (caméras, ordinateurs, logiciels...) pour pouvoir faire ses reportages. Il a quelques économies qu'il a placé sur un compte bancaire spécialement dédié à l'EI. L'appartement de trois pièces dont il est propriétaire à Paris sera utilisé pour son activité professionnelle. La villa sera réservée au logement de la famille.

Durant l'été, Justin a réalisé un reportage suite à une commande d'une société de production parisienne. Le 30 août, après plusieurs semaines de reportage et de montage il livre le documentaire commandé. La société de production connaissant des difficultés financières lui demande d'attendre 2 mois pour le règlement. Son compte professionnel, présente un solde créditeur de 200 euros, il ne pourra rembourser les mensualités de son emprunt mais aussi faire face aux dépenses de fonctionnement.

Il s'inquiète des répercussions de sa nouvelle activité sur sa situation patrimoniale et vient vous consulter.

2. Lucie, 22 ans, elle vient de finir ses études et n'a jamais travaillé. Elle a pour projet la création d'un site Internet de ventes de couches lavables et autres produits écologiques à destination de bébés. Ses parents lui ont donné 5 000 € et son projet ne nécessite pas d'investissements importants.

3. Lucien est garagiste en son nom propre depuis 20 ans. Il souhaiterait adjoindre à son activité la vente de véhicules neufs d'une grande marque de luxe. Le projet nécessite des investissements très importants. Plusieurs de ses relations se sont dits prêts à investir dans son affaire.