



АРХИТЕКТОР

Акимов Олег Алексеевич

www.oleg-proekt.ru

e-mail: archidom.kzn@mail.ru

+7(900) 321-23-85

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*



*Разделы: Архитектурно-строительный проект
Стадия: "Р"*

Шифр: 29/03/2021-АС

Москва, 2021

Ведомость рабочих чертежей

Марка. Поз.	Лист	Примеч.
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Исходные данные. Ведомость ссылочных документов.	
3	Архитектурные решения	
4	Архитектурные решения	
5	Архитектурные решения	
6	Архитектурные решения	
7	Архитектурные решения	
8	Архитектурные решения	
9	Архитектурные решения	
10	Архитектурные решения	
11	Архитектурные решения	
12	Архитектурные решения	
13	Цветовые решения фасада в осях 1-5	
14	Цветовые решения фасада в осях А-В	
15	Цветовые решения фасада в осях 5-1	
16	Цветовые решения фасада в осях В-А	
17	Фасад в осях 1-5	
18	Фасад в осях А-В	
19	Фасад в осях 5-1	
20	Фасад в осях В-А	
21	Маркировочный план	
22	Разрез 1-1	
23	Разрез 2-2	
24	Узел 1,2,3	
25	Узел 4,5,8,9	
26	Свайное поле. Буровая свая БНС-1	
27	Опалубочный план ростверка.	
28	Схема армирования ростверка	
29	Опалубочный план плиты основания пола	
30	Схема раскладки теплого пола	
31	Спецификация основных материалов на устройство ростверка плиты основания пола, отмостки.	
32	План каркасов стен и перегородок	
33	Стена К1	
34	Стена К2	
35	Стена К3	
36	Стена К4	
37	Стена К5	
38	Стена К6	
39	Перегородка П5	
40	Перегородка П1, П3	
41	Перегородка П2, П4	
42	Схема второй обвязки стен и перегородок	

Ведомость рабочих чертежей

Марка. Поз.	Лист	Примеч.
43	Балки чердака	
44	Схема балок чердачного перекрытия	
45	Схема фронтона, подстропильной системы кровли	
46	Схема фронтона, подстропильной системы кровли	
47	Разрез П1-П1, П2-П2	
48	Каркас фронтона Ф1, Ф2	
49	Спецификация основных материалов на устройство стен	
50	План стропильной системы	
51	Схема стропильной системы	
52	Сечения С1-С1, С2-С2, С3-С3	
53	Деталировка элементов стропильной системы	
54	Сечения С3-С3. Спецификация основных материалов на устройство кровли	
55	Каркас вид А	
56	Каркас вид Б	
57	Каркас вид В	
58	Каркас вид Г	

							29/03/2021-АС		
							Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²		
Иzm.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Заказчик							P	1	
Разработал	Акимов								
							Ведомость рабочих чертежей		
							АРХИТЕКТОР		
							Акимов Олег Алексеевич		
							www.oleg-proekt.ru		

Ведомость ссылочных документов

I. Исходные данные:

1.1 Рабочий проект разработан на основе:

- задания на проектирование, представленным заказчиком, фасадов и планировок.

1.2 За относительную отметку 0.000 условно принять верх плиты основания пола этажа

2.1 Нагрузки и воздействия

2. Проект разработан для

- III снеговой район по СП 20.13330, карта 1, расчетный вес снежного покрова - 180 кгс/м²

- I ветровой район по СП 20.13330, карта 3, нормативное значение ветрового давления 23 кгс/м²

Нормативное значение равномерно распределенных нагрузок на перекрытия приняты по СП 20.13330, табл. 3 и составляют 150 кгс/м²

III. Принятые решения:

Фундаменты - ж/б сваи забивные

Все деревянные элементы подвергнуты глубокой пропитке биоогнезащитным препаратом.

Основные показатели проекта.

1. Этажность	-1
2. Площадь застройки	- 116,5 м ²
3. Общая площадь	- 72,7 м ²
4. Высота здания	- 5,155 м
5. Класс огнестойкости	- 5
6. Размер застройки	- 14,55x9,05 м

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП 11-01-95	Нагрузки и воздействия	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 64.13330.2011	Деревянные конструкции	
СП 131.13330.2012	Строительная климатология	
СП 22.13330.2012	Основания зданий и сооружения	
СП 20.13330.2012	Нагрузки и воздействия	
СНиП 3.02.01-87	Земляные сооружения, основания и фундаменты	
СНиП 2.01.02-85	Противопожарные нормы	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород	
ТУ 2389-17483468-94	Составы огнезащитные. Антипирены	
ТУ 2389-004-13238275-96	Составы огнеобнозащитные. Антисептики	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренными рабочими чертежами мероприятий.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	29/03/2021-АС				
						Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²				
Заказчик							Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Акимов						P	2		
						Исходные данные. Ведомость ссылочных документов.			Архитектор Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru	



							29/03/2021-АС		
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Заказчик									
Разработал	Акимов						P	3	
Архитектурные решения							АРХИТЕКТОР		
							Акимов Олег Алексеевич		
							www.oleg-proekt.ru		



							29/03/2021-АС		
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Заказчик									
Разработал	Акимов								
Архитектурные решения								АРХИТЕКТОР	
								Акимов Олег Алексеевич	
								www.oleg-proekt.ru	



						29/03/2021-АС
						Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Заказчик						Стадия
Разработал	Акимов					
						Листов
						5
Архитектурные решения						АРХИТЕКТОР
						Акимов Олег Алексеевич
						www.oleg-proekt.ru



29/03/2021-AC

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

						Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²	29/03/2021-АС		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Заказчик									
Разработал	Акимов					P			
						Архитектурные решения			
						 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru			



29/03/2021-AC

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

						<p><i>Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²</i></p>	<i>29/03/2021-АС</i>	
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Заказчик</i>						<i>P</i>	<i>7</i>	
<i>Разработал</i> Акимов								
						<i>Архитектурные решения</i>		
						 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		



29/03/2021-AC

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

						<p><i>Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²</i></p>	<i>29/03/2021-АС</i>	
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Заказчик</i>						<i>P</i>	<i>8</i>	
<i>Разработал</i> Акимов								
						<i>Архитектурные решения</i>		
						 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		



							29/03/2021-АС		
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Заказчик									
Разработал	Акимов						P	9	
Архитектурные решения							АРХИТЕКТОР		
							Акимов Олег Алексеевич		



							29/03/2021-АС		
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Заказчик									
Разработал	Акимов								
Архитектурные решения								АРХИТЕКТОР	
								Акимов Олег Алексеевич	
								www.oleg-proekt.ru	



							29/03/2021-АС		
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Заказчик									
Разработал	Акимов						P	11	
Архитектурные решения							АРХИТЕКТОР		
							Акимов Олег Алексеевич		



29/03/2021-AC

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

4

Цветовые решения фасада в осях 1-5

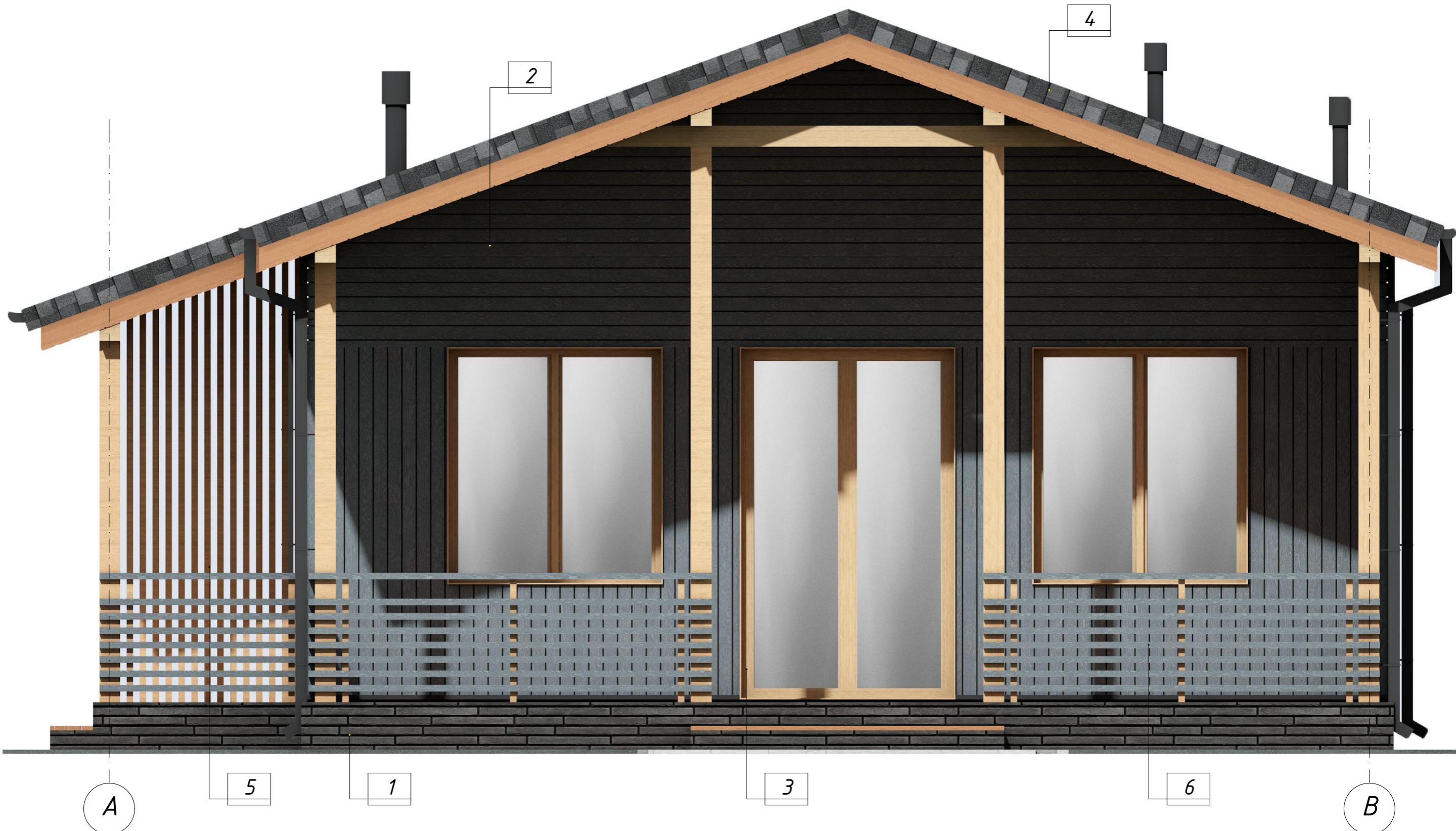
Условные обозначения

- 1- Отделка цоколя дома ЗД плитка (либо ее аналог). Цвет "Темно-серый"
- 2- Отделка планкеном (или имитация бруса). Цвет "Серый"
- 3- Отделка карнизов, окон. Цвет "Дуб" различных оттенков
- 4- Отделка кровли. Битумная черепица. Цвет "Серый"
- 5- Рейка декоративная 45x145. Цвет "Дуб"
- 6- Ограждение

Ведомость отделочных материалов фасадов

Наименование	Ед. цзм.	Кол.	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Отделка цоколя дома ЗД плитка (либо ее аналог). Цвет "Темно-серый"	м ²	17									
Доска террасная. Цвет "Дуб"	м ²	29									
Отделка планкеном (или имитация бруса). Цвет "Серый"	м ²	106									
Отделка свесов кровли дома. Кровли террасы и крыльца. Цвет "Дуб" различных оттенков	м ²	62									
Битумная черепица. Цвет "Серый"	м ²	141									
Ограждения брус 45x45. Цвет "Серый"	м.п.	90	Заказчик								
Желоб водосточный	м.п.	31	Разработал	Акимов							
Труба водосточная	м.п.	16									
Рейка декоративная 45x145 мм. Цвет "Дуб"	м.п.	138									
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²											
29/03/2021-АС											
Цветовые решения фасада в осях 1-5											
										Архитектор	
										Акимов Олег Алексеевич	
										www.oleg-proekt.ru	

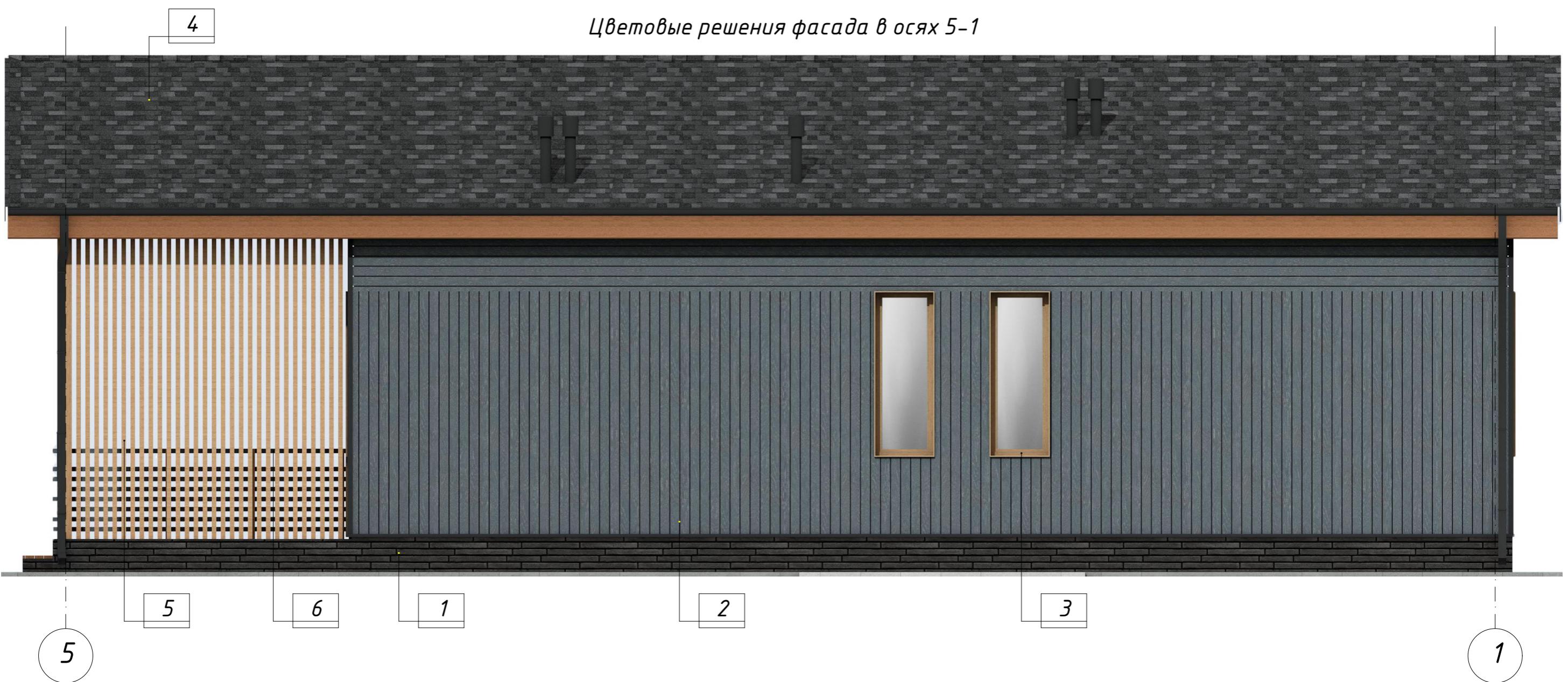
Цветовые решения фасада в осях А-В



Условные обозначения

- 1- Отделка цоколя дома ЗД плитка (либо ее аналог). Цвет "Темно-серый"
- 2- Отделка планкеном (или имитация бруса). Цвет "Серый"
- 3- Отделка карнизов, окон. Цвет "Дуб" различных оттенков
- 4- Отделка кровли. Битумная черепица. Цвет "Серый"
- 5- Рейка декоративная 45x145. Цвет "Дуб"
- 6- Ограждение

							29/03/2021-АС
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²							
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Заказчик							
Разработал	Акимов						
						Стадия	Лист
						P	14
Цветовые решения фасада в осях А-В						АРХИТЕКТОР	
						Акимов Олег Алексеевич	
						www.oleg-proekt.ru	



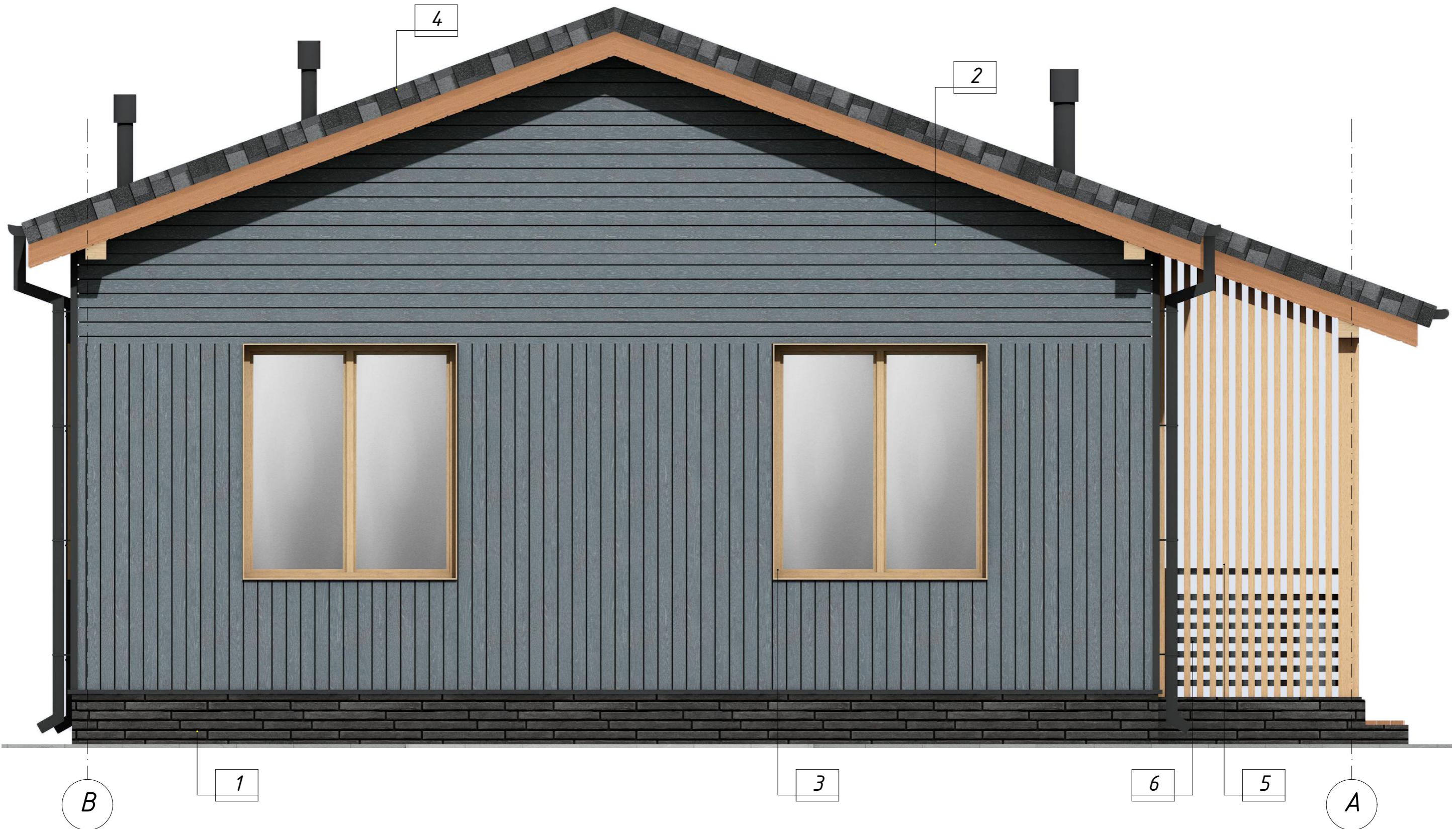
Цветовые решения фасада в осях 5-1

Условные обозначения

- 1- Отделка цоколя дома ЗД плитка (либо ее аналог). Цвет "Темно-серый"
- 2- Отделка планкеном (или имитация бруса). Цвет "Серый"
- 3- Отделка карнизов, окон. Цвет "Дуб" различных оттенков
- 4- Отделка кровли. Битумная черепица. Цвет "Серый"
- 5- Рейка декоративная 45x145. Цвет "Дуб"
- 6- Ограждение

							29/03/2021-АС		
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Заказчик									
Разработал	Акимов								
Цветовые решения фасада в осях 5-1								Архитектор	
								Акимов Олег Алексеевич	
									www.oleg-proekt.ru

Цветовые решения фасада в оссях В-А



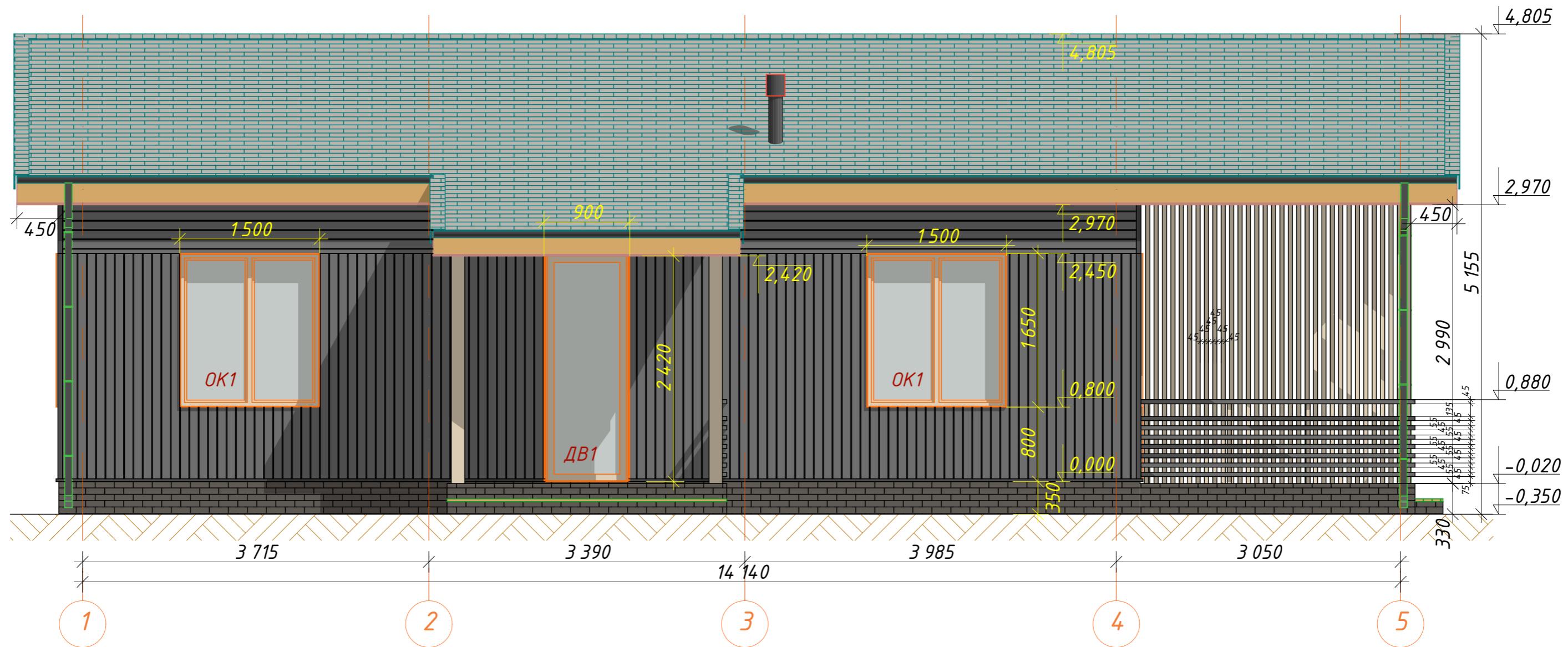
Условные обозначения

- 1- Отделка цоколя дома ЗД плитка (либо ее аналог). Цвет "Темно-серый"
 - 2- Отделка планкеном (или имитация бруса). Цвет "Серый"
 - 3- Отделка карнизов, окон . Цвет "Дуб" различных оттенков
 - 4- Отделка кровли. Битумная черепица. Цвет "Серый"
 - 5- Рейка декоративная 45x145. Цвет "Дуб"
 - 6- Ограждение

						29/03/2021-AC			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²			
Заказчик							Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Акимов								
						P	16		
						Цветовые решения фасада в осях В-А		 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru	

1:45

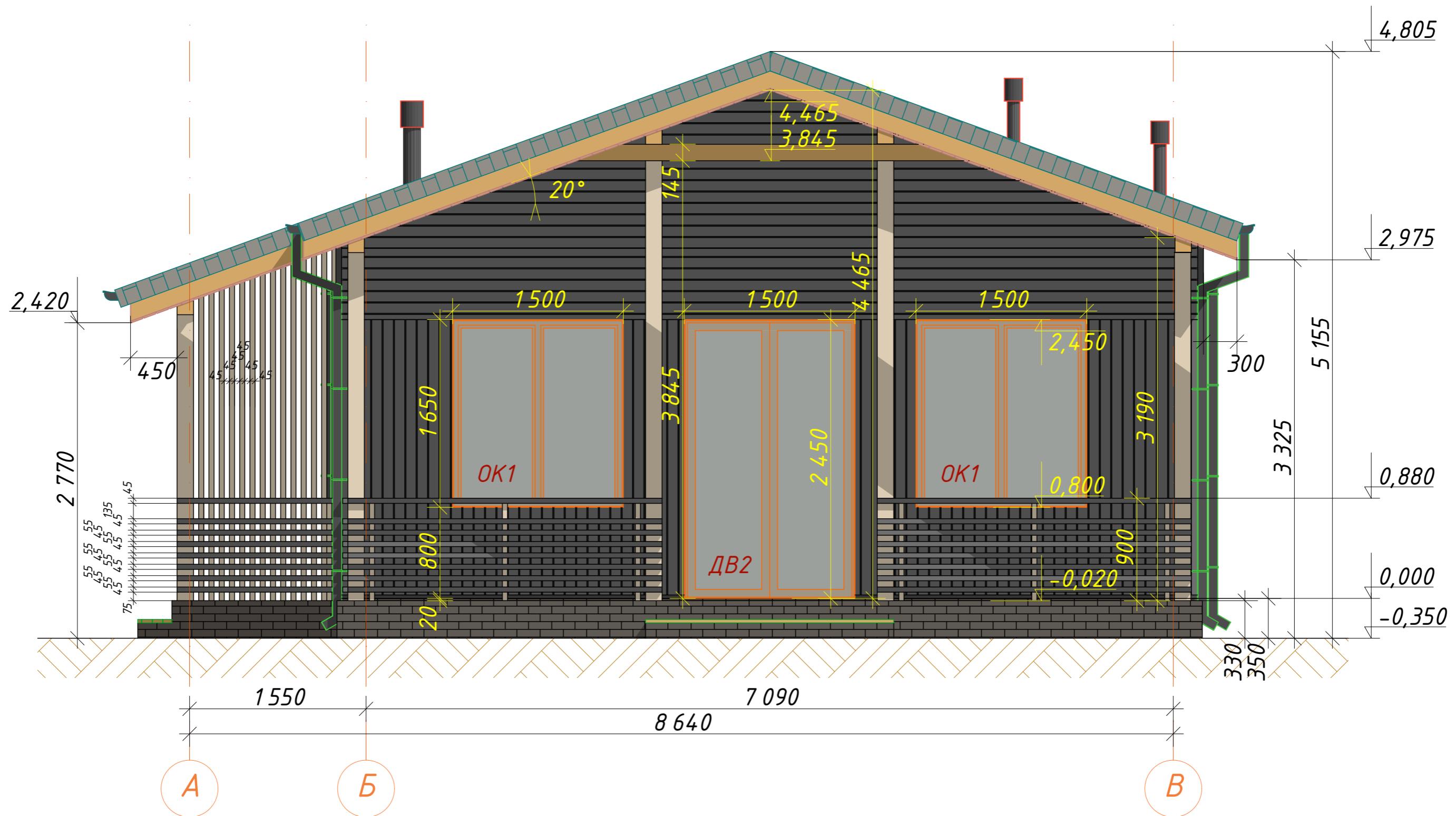
Фасад в осях 1-5



						29/03/2021-AC			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²			
						Стадия	Лист	Листов	
Заказчик						P	17		
Разработал		Акимов							
						Фасад в осях 1-5			
						 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.open-proekt.ru			

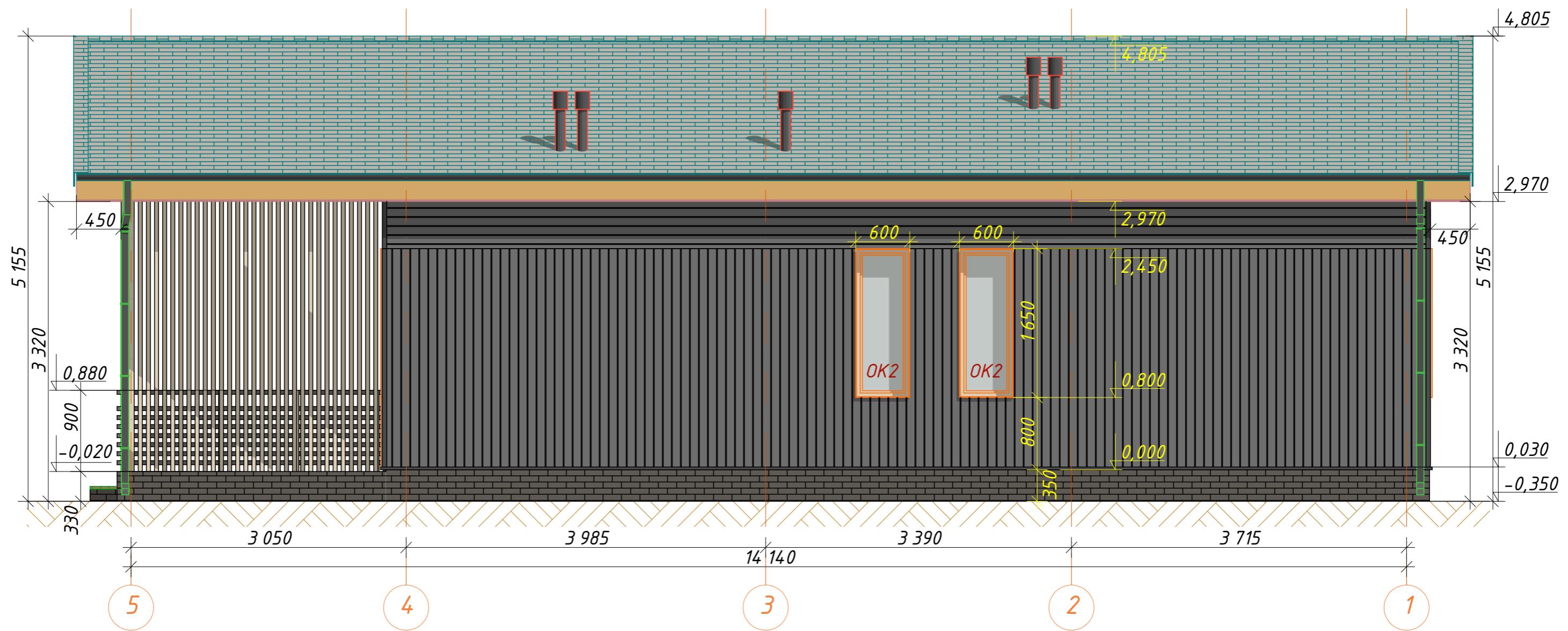
1:35

Фасад в осях A-B



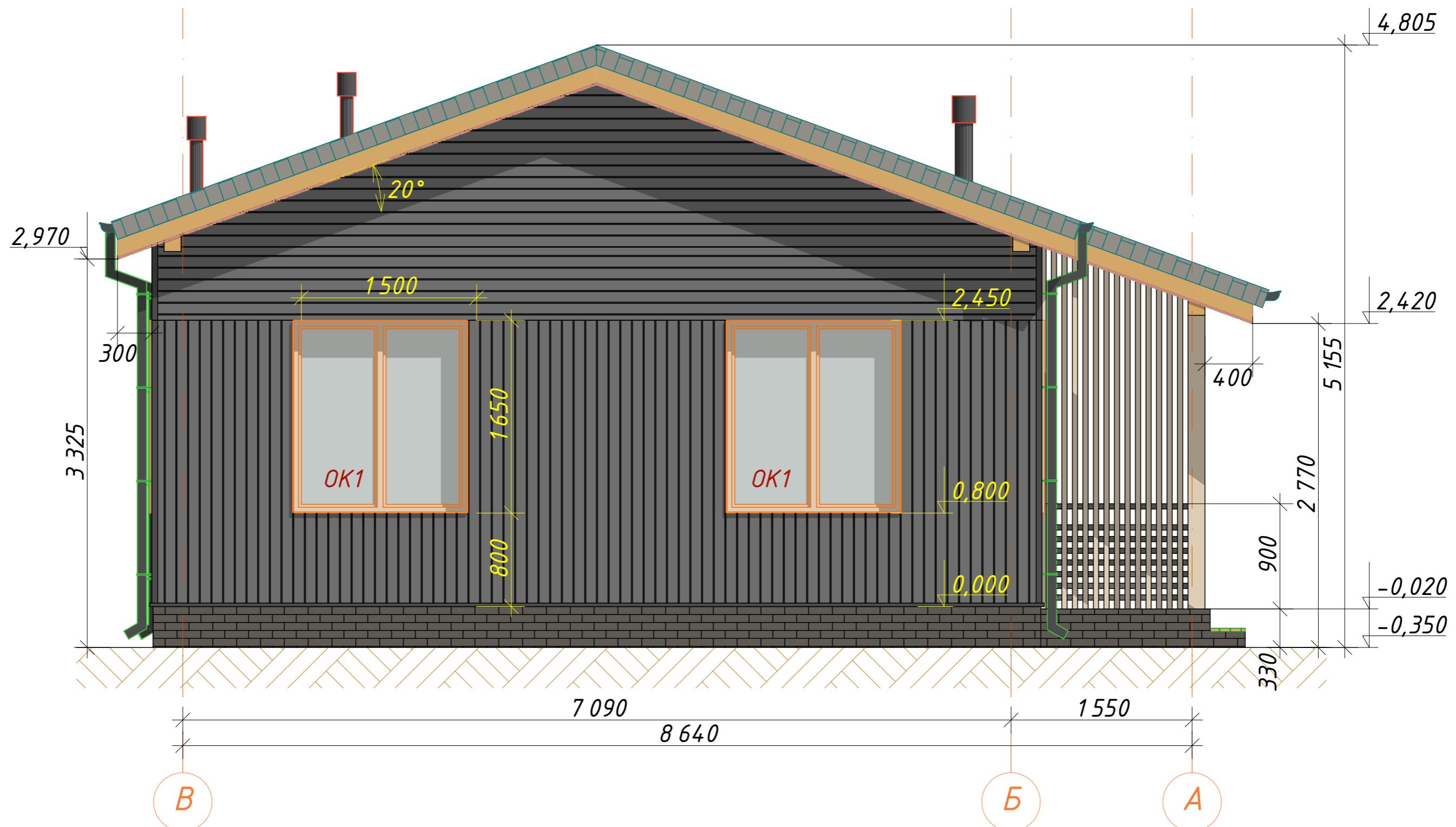
1:45

Фасад в осях 5-1



1:35

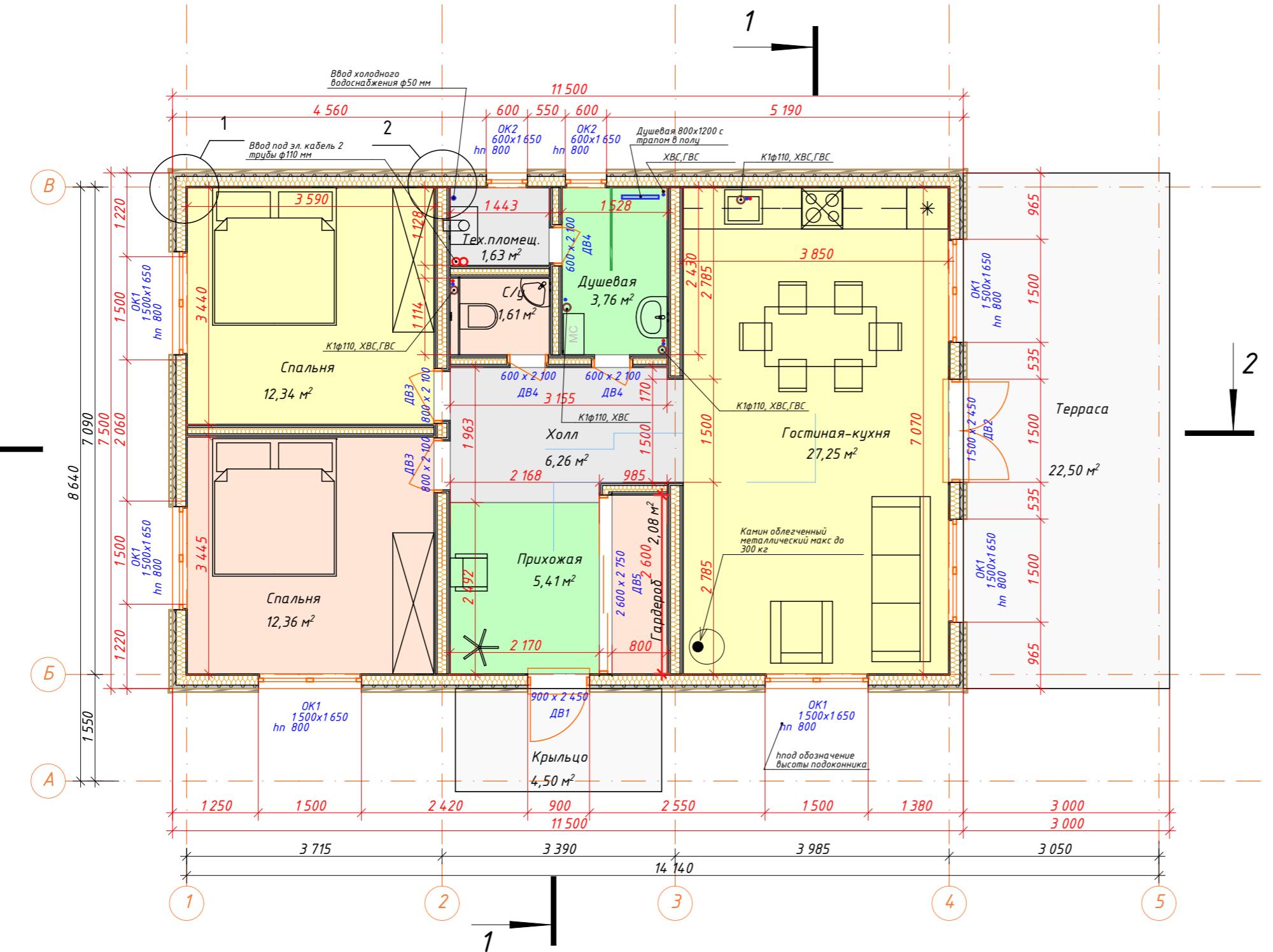
Фасад в осях В-А



						29/03/2021-АС		
						Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Заказчик								
Разработал	Акимов							
						Стадия	Лист	Листов
						P	20	
						Фасад в осях В-А		
						Архитектор Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		

1:70

Маркировочный план



Ведомость окон

Марка.Поз.	Кол-во	Размер Ш x..
OK1	6	1500x1650
OK2	2	600x1650
Ведомость дверей		
ДВ1	1	900x2 450
ДВ2	1	1500x2 450
ДВ3	2	800x2 100
ДВ4	3	600x2 100
ДВ5	1	2 600x2 750

Экспликация

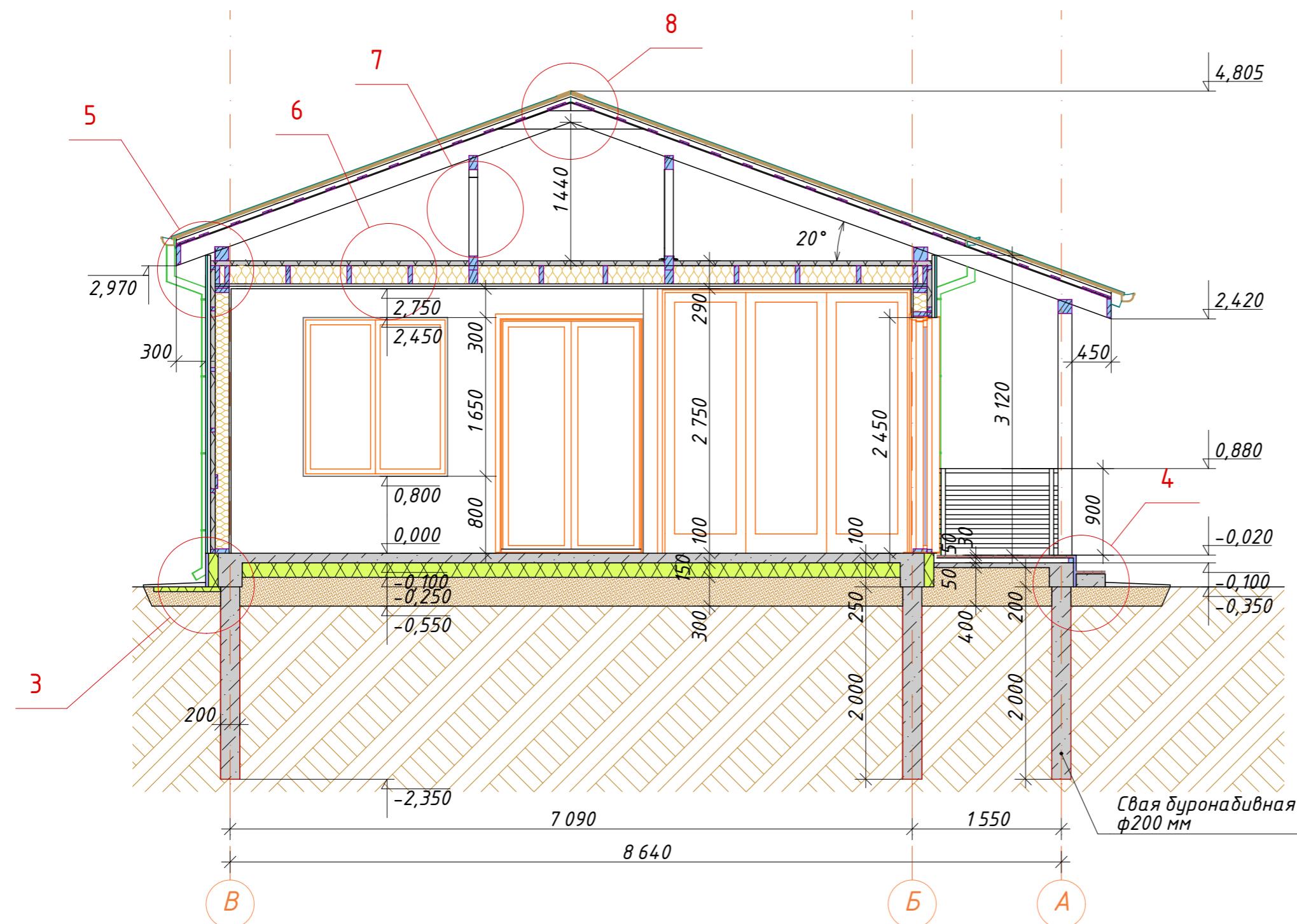
Наименование	Площадь
Гардероб	2,08
Гостиная-кухня	27,25
Душевая	3,76
Прихожая	5,41
С/у	1,61
Спальня	12,34
Спальня	12,36
Тех.помещ.	1,63
Холл	6,26
72,70 м²	
Крыльцо	4,50
Терраса	22,50
27,00 м²	

29/03/2021-АС

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Заказчик					
Разработал	Акимов				
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²					
Стадия					
P	21				
Маркировочный план					
Архитектор Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru					

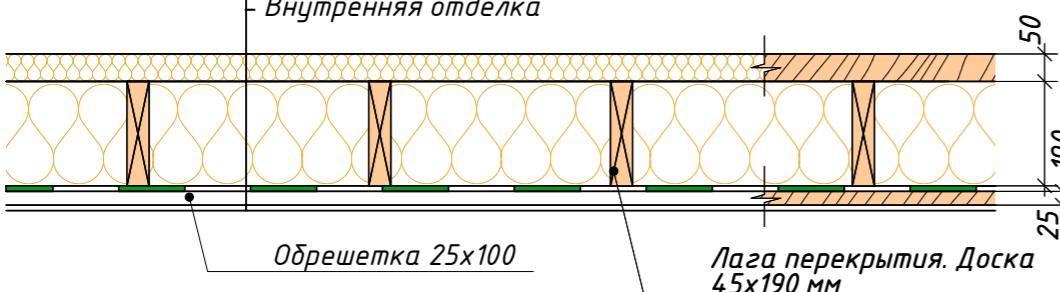
1:50

Разрез 1-1



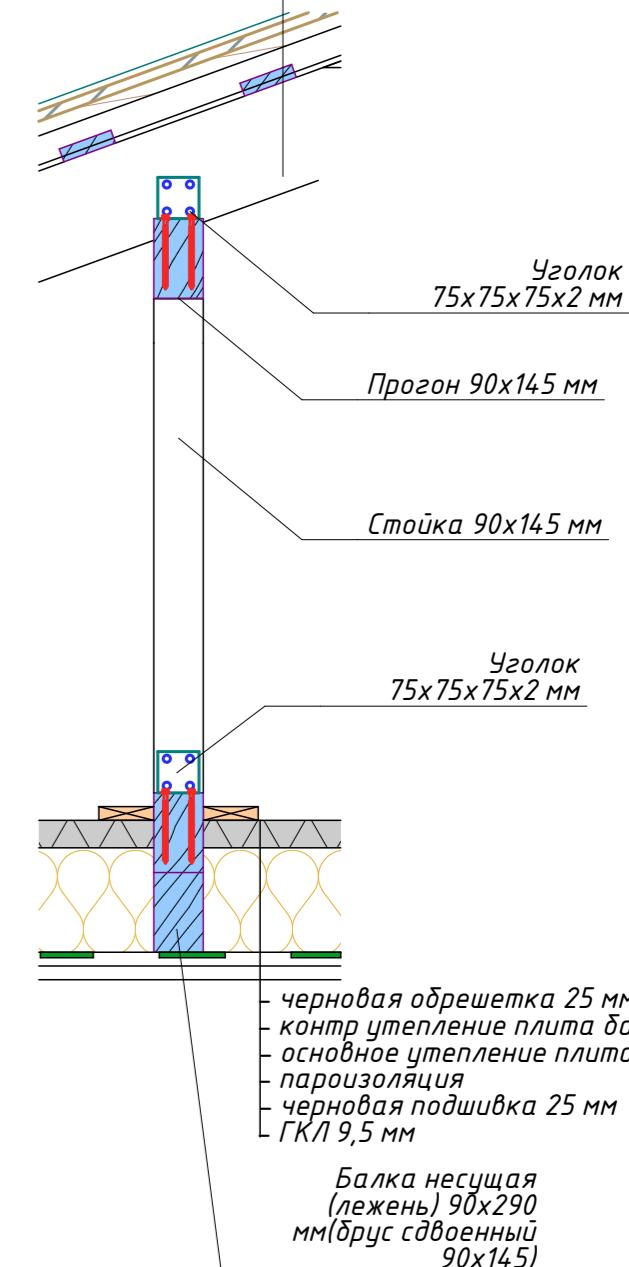
6. Состав перекрытия этажа

- контур утепление плита базальтовая 50мм
- основное утепление плита базальтовая 190 м
- пароизоляция
- черновая подшивка 25 мм
- Внутренняя отделка



7. Узел сопряжения подстропильной системы

Битумная черепица
ОСПЗ толщ. 9 мм
Разряженная обрешетка толщ. 25 мм
Пленка ветро-влагозащитная
Стропильная нога 190 мм

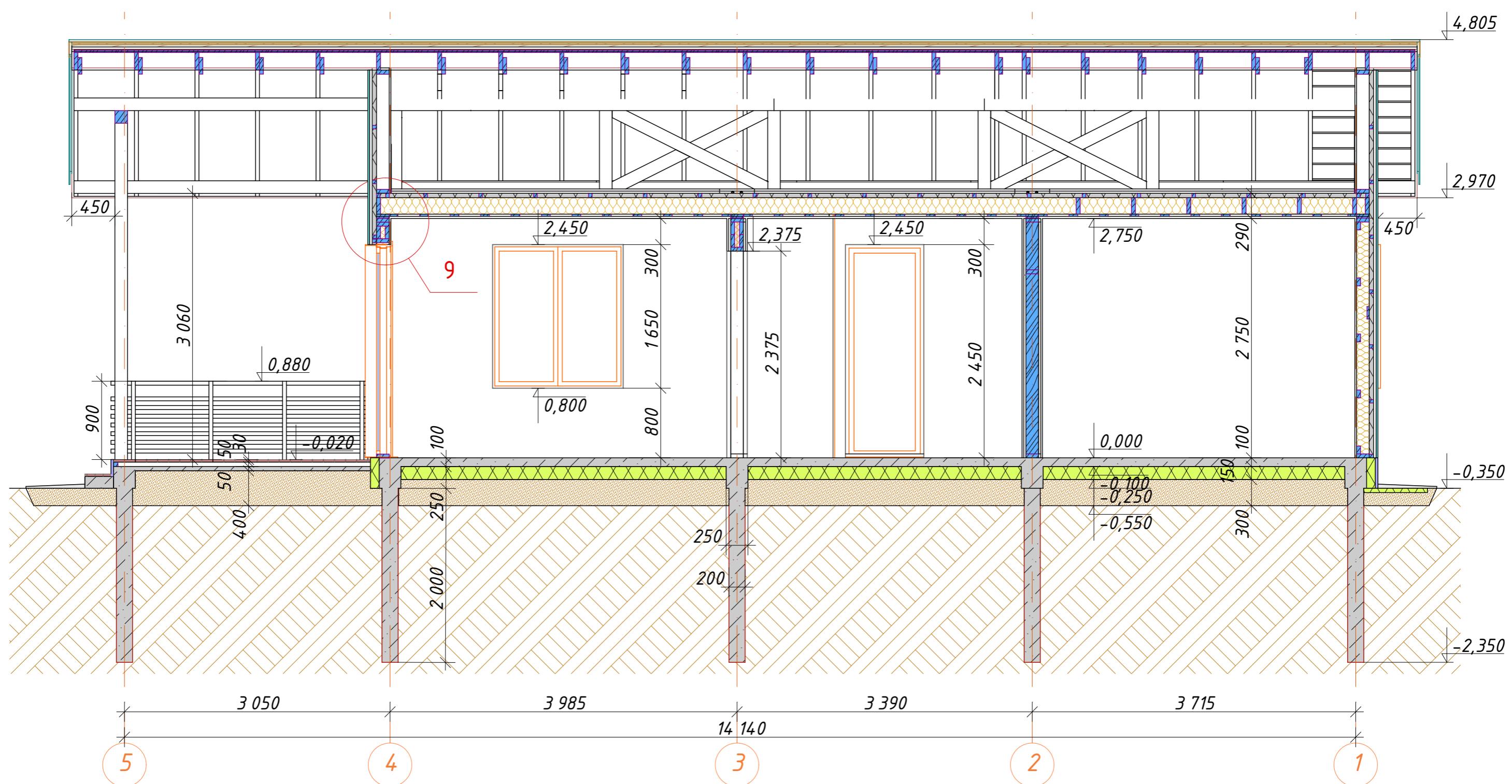


Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

						<i>29/03/2021-AC</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<i>Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²</i>			
<i>Заказчик</i>							<i>Стандия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разработал</i>	<i>Акимов</i>							<i>P</i>	22
						<i>Разрез 1-1</i>	 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		

1:45

Разрез 2-2

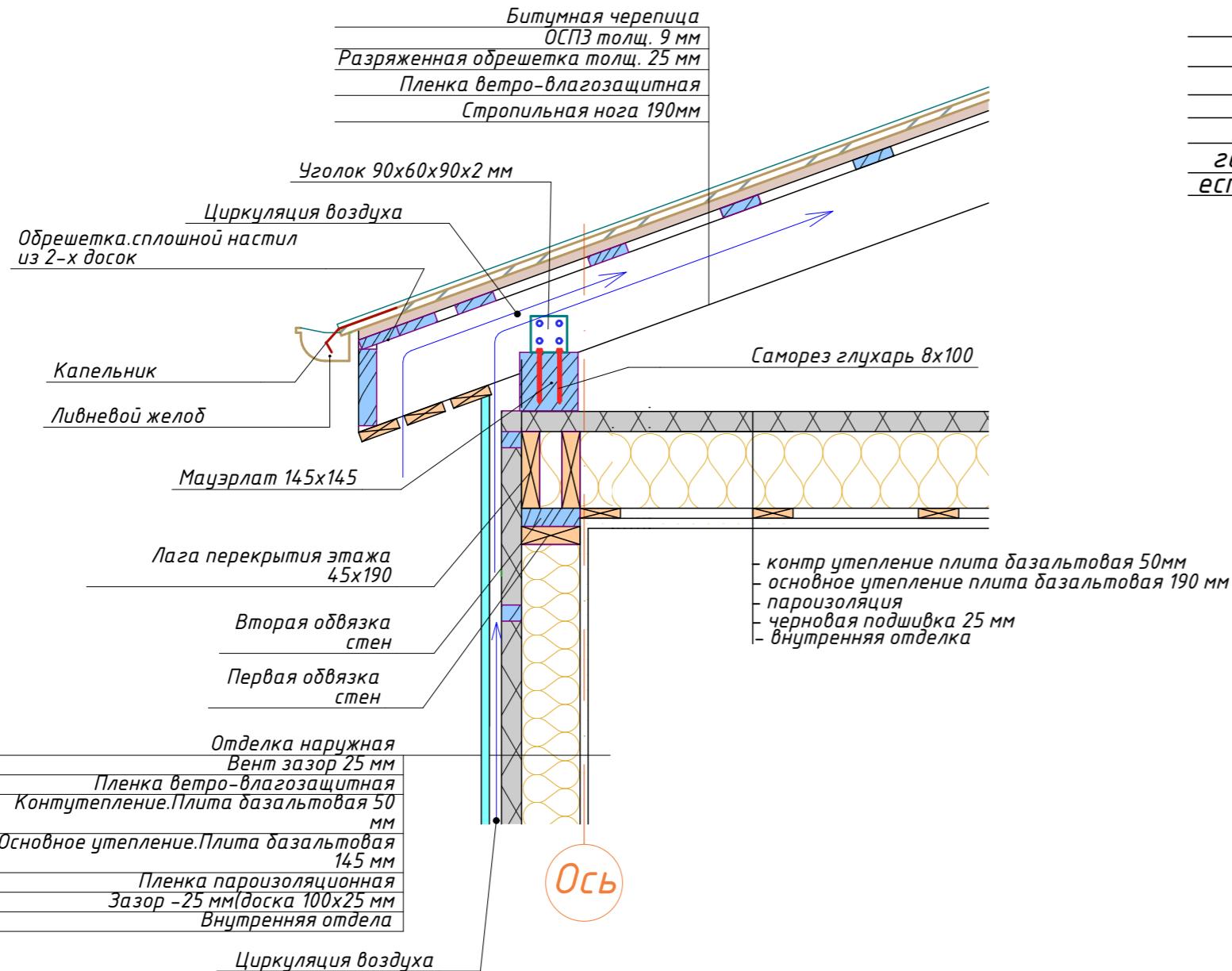


29/03/2021-AC

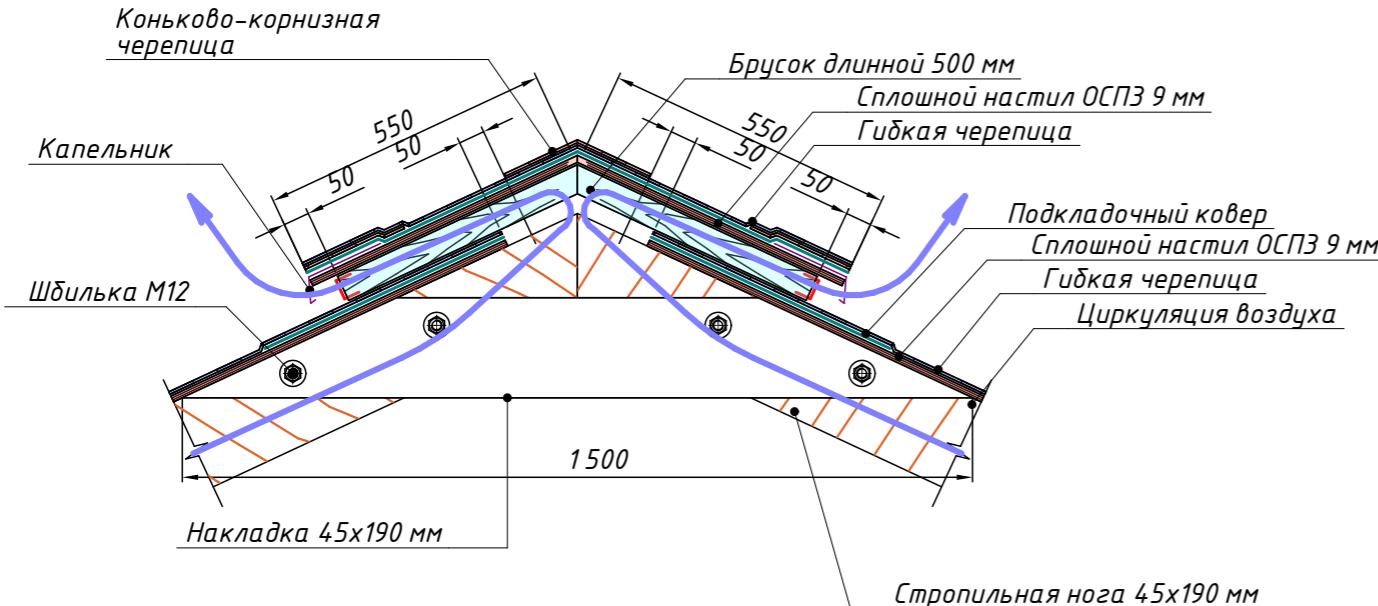
*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

						<p style="text-align: right;"><i>29/03/2021-AC</i></p> <p><i>Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²</i></p>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Заказчик</i>						<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разработал</i> Акимов								
						<i>P</i>	23	
						 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		
<i>Разрез 2-2</i>								

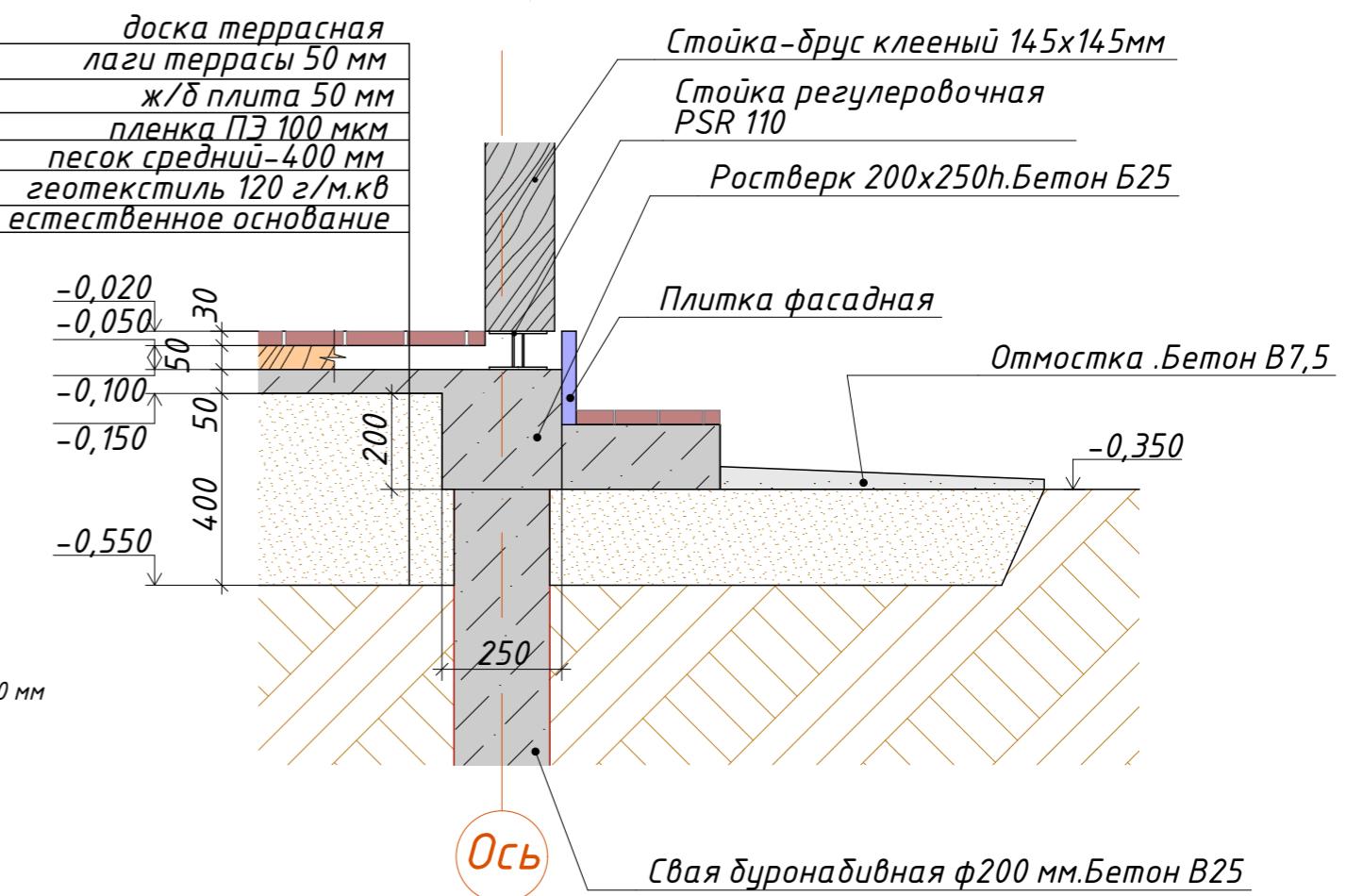
5. Узел сопряжения кровли и наружных стен



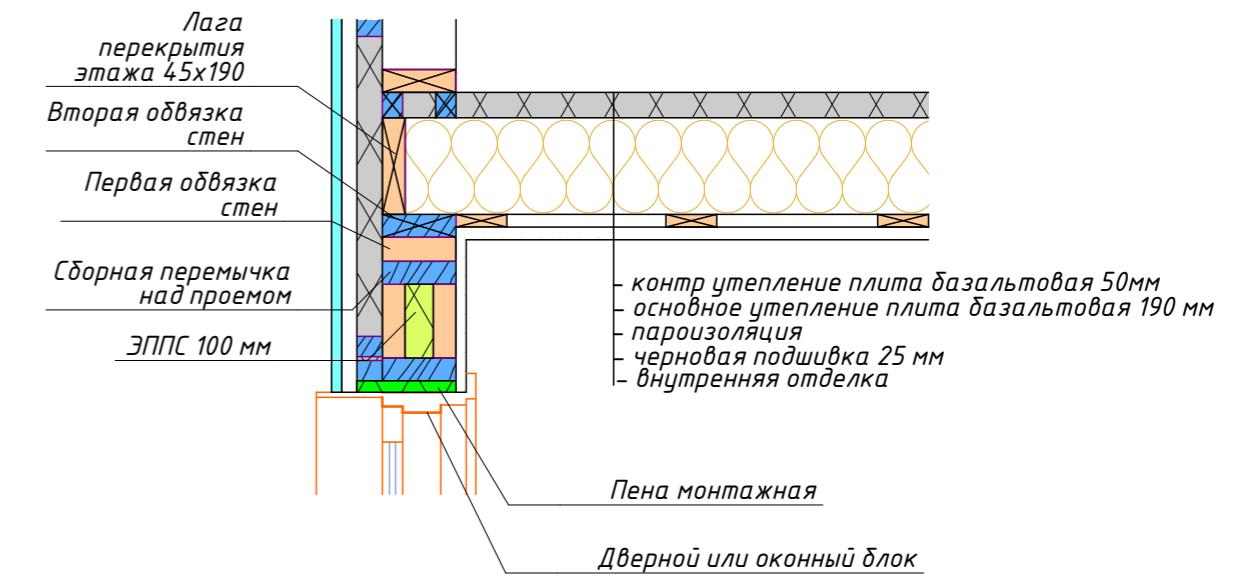
8. Устройство вентилируемого конька



4. Узел сопряжения стойки, пола террасы, цоколя



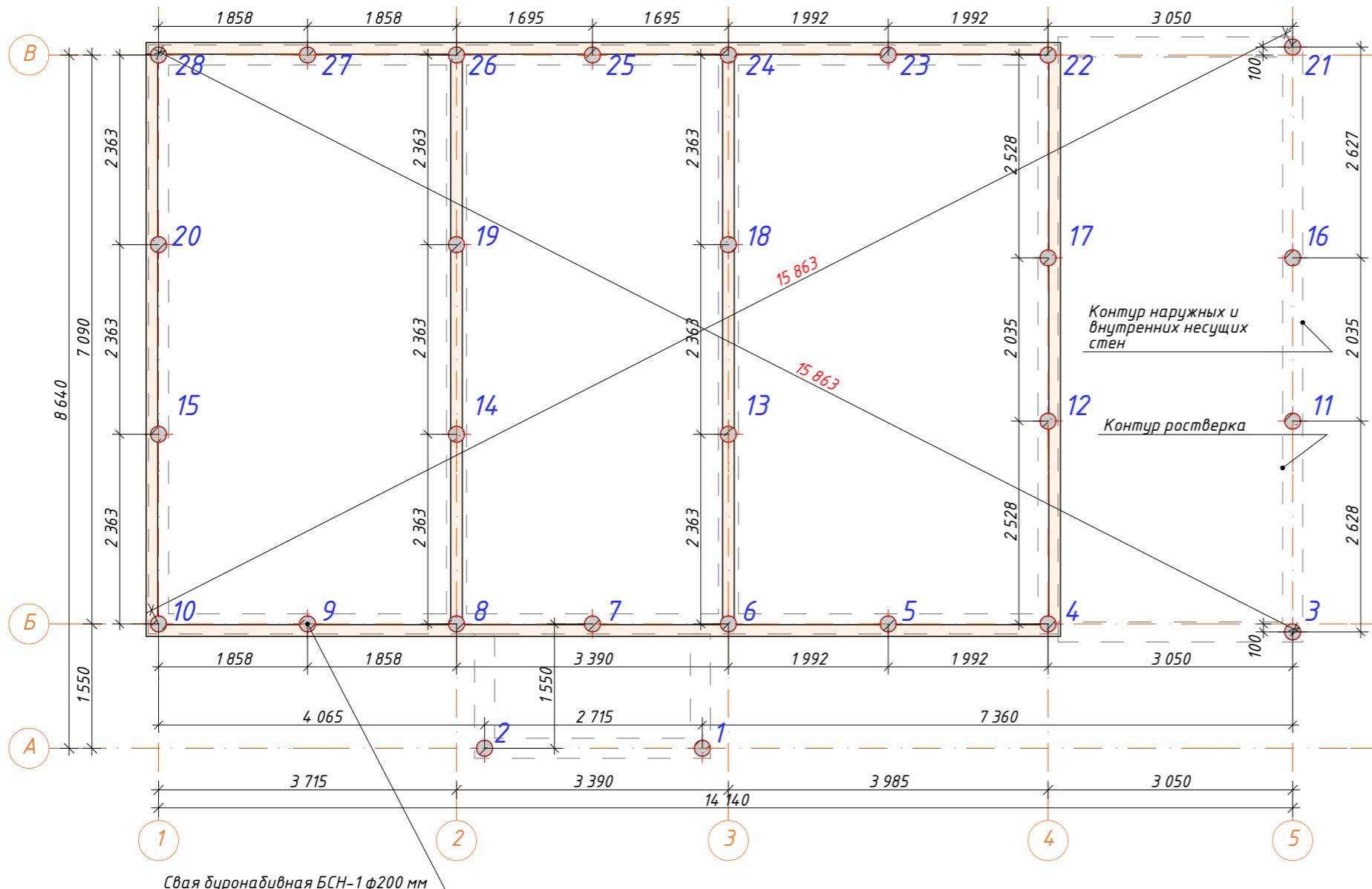
9. Узел сопряжения перекрытия и наружных стен



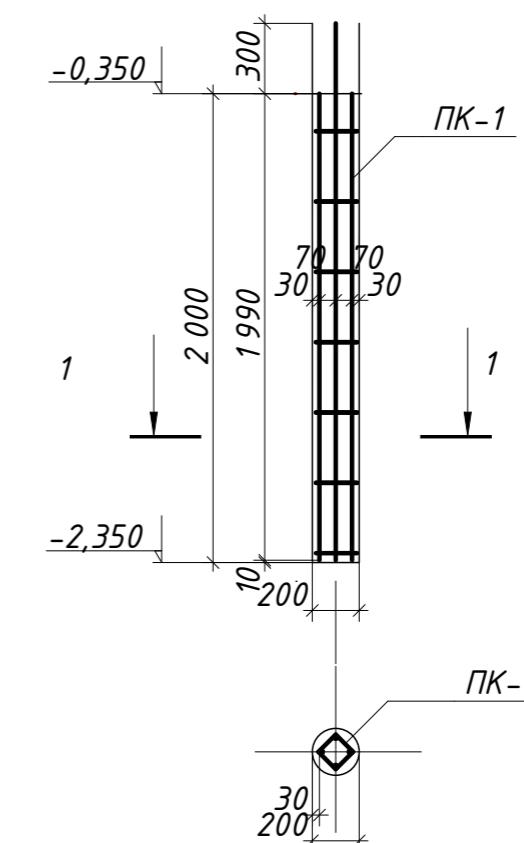
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	29/03/2021-АС		
Заказчик						Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²		
Разработал	Акимов							
						Стадия	Лист	Листов
	P	25						
Узел 4,5,8,9						Архитектор Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		

1:70

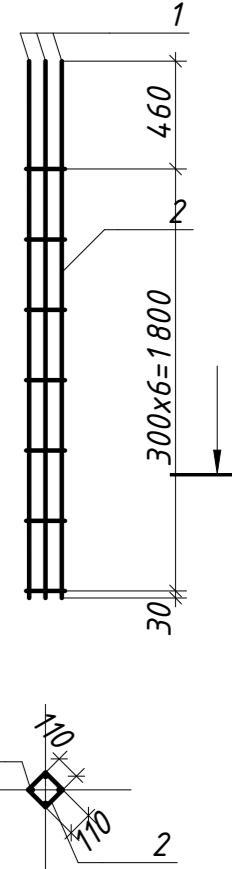
Сва́йное поле. Бурона́бивная свая БНС-1



Свяя БСН-1



Свяя БСН-1



Спецификация основных материалов на устройство бетонобивных свай БНС-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
1	ГОСТ 5781-82	φ10 А500	м.п.	257	0,619
2	ГОСТ 5781-82	6 А500 хомут L=500 мм	шт	196	
	<u>ГОСТ 5781-82</u>	<u>ИТОГО 6 А500</u>	<u>м.п.</u>	<u>98</u>	<u>0,222</u>
	ГОСТ 26633-91	Бетон кл В25 W4 F150	м ³	1,8	

1. Работы по изготовлению каркасов производить в соответствии с ГОСТ 14098-81.

Ведомость свай

Марка сваи	Номер сваи	Отметки сваи		Кол-во, шт.
		Низ сваи	Верх сваи	
Буронадивная свая БНС-1	1-28	-2,350	-0,350	28

Примечания:

- За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого верха плиты пола 1-го этажа

29/03/2021-AC

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

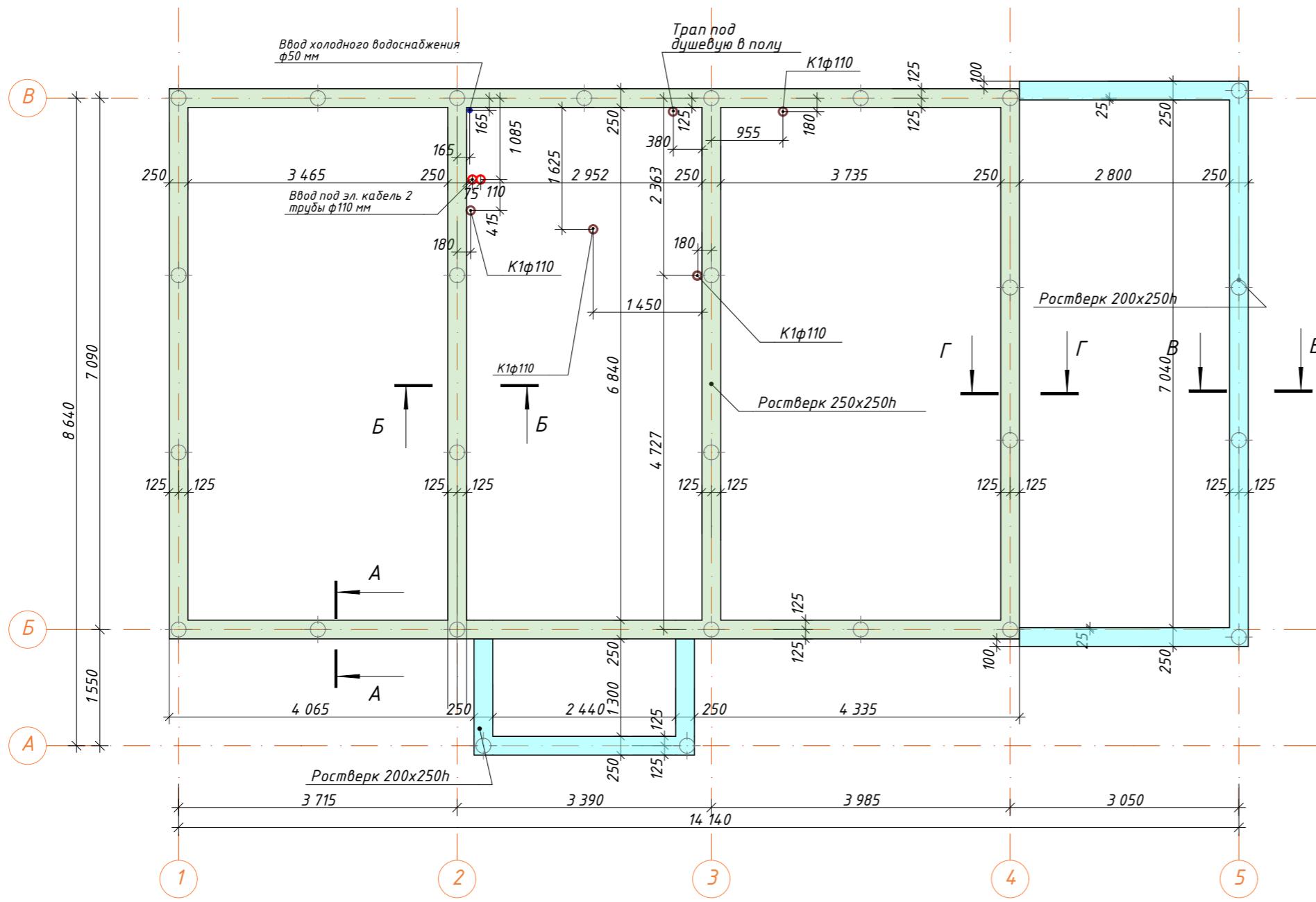
Стадия *Лист* *Листов*

P 26

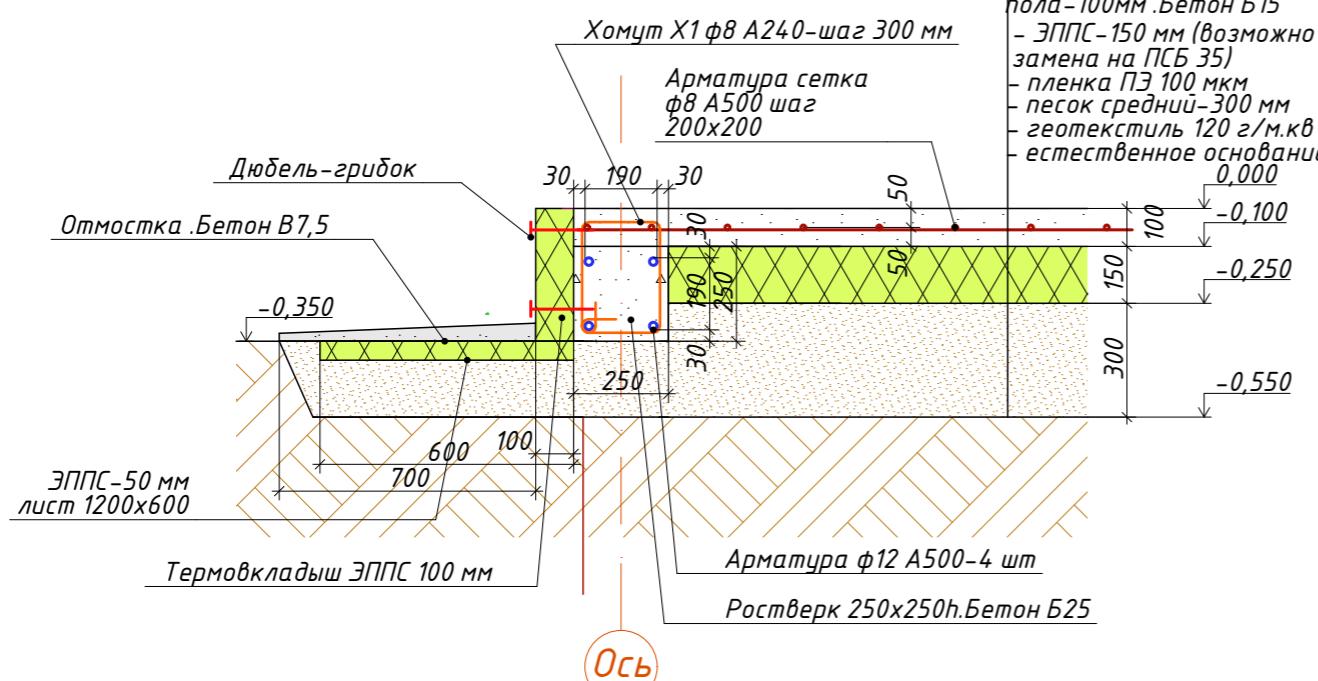
Гвійнде поле Буронлубнія гвля БНГ-1

 АРХИТЕКТОР
 Акимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

Опалубочный план ростверка.

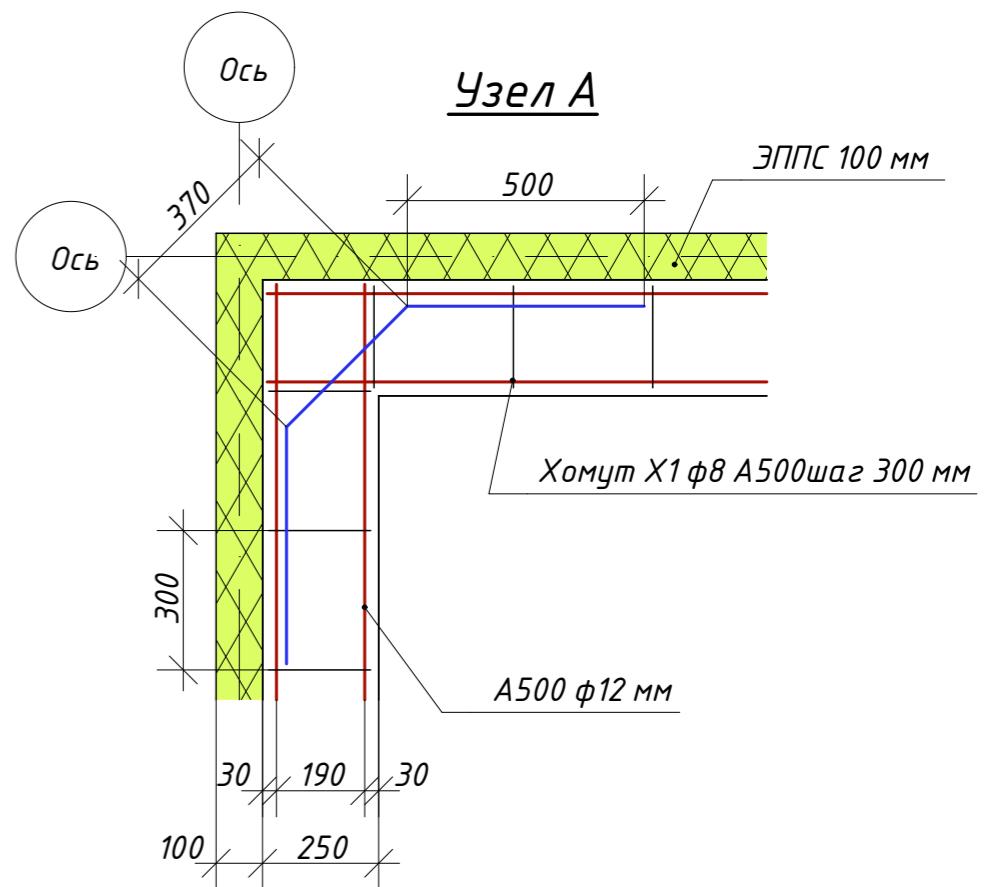


Сечение A-A



1. За отметку 0,000 принять отметку верха плиты основания пола первого этажа.
 2. Устройство ростверков вести в соответствии со СНиП 3.03.01-87.
 3. Армирование ростверка вести отдельными арматурными стержнями, связывая их в пространственные каркасы.
 4. Ж/б ленту ростверка из бетона B25 W4 F150
 5. Длина нахлестки продольной арматуры должна быть не менее 15d.
 6. Ростверк гидроизолировать согласно чертежей.
 7. Вокруг здания выполнить отмостку из бетона В7,5 .

Узел А



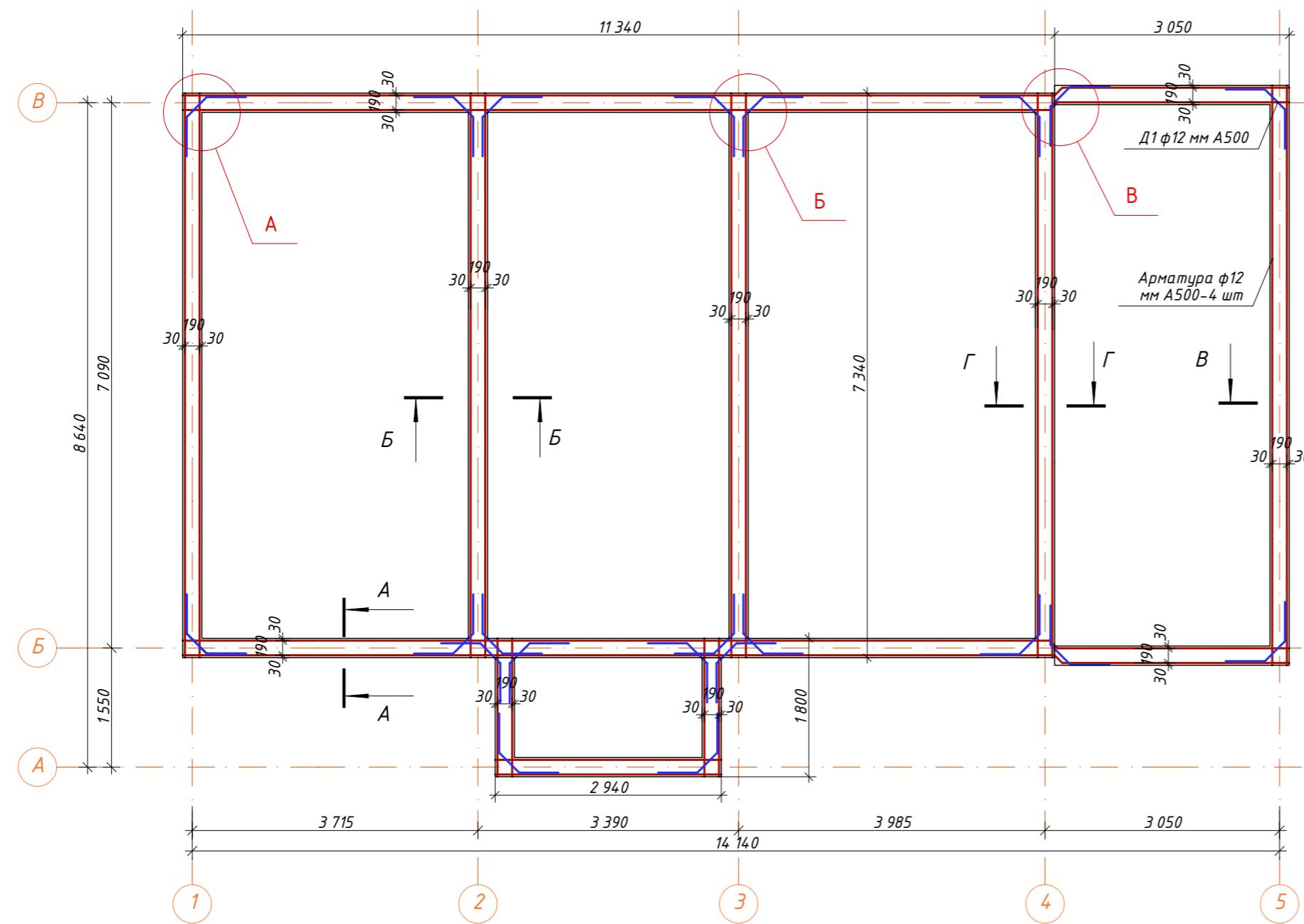
29/03/2021-AC

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

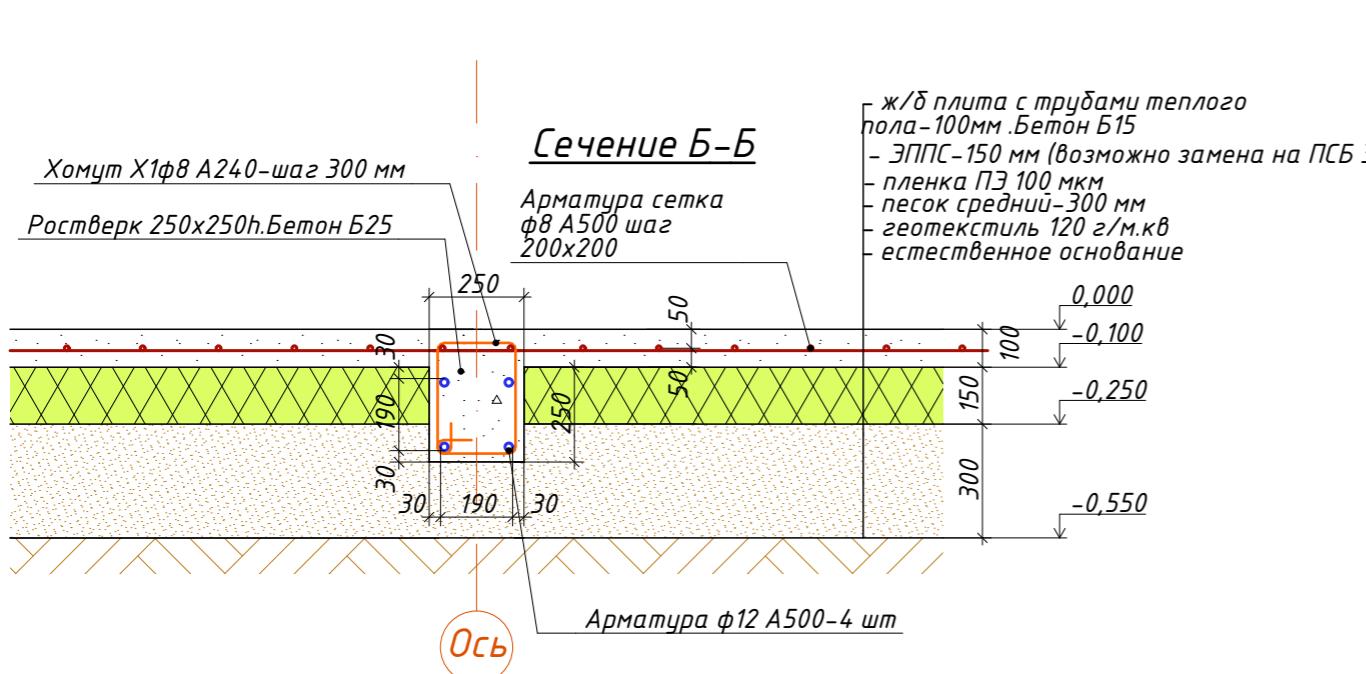
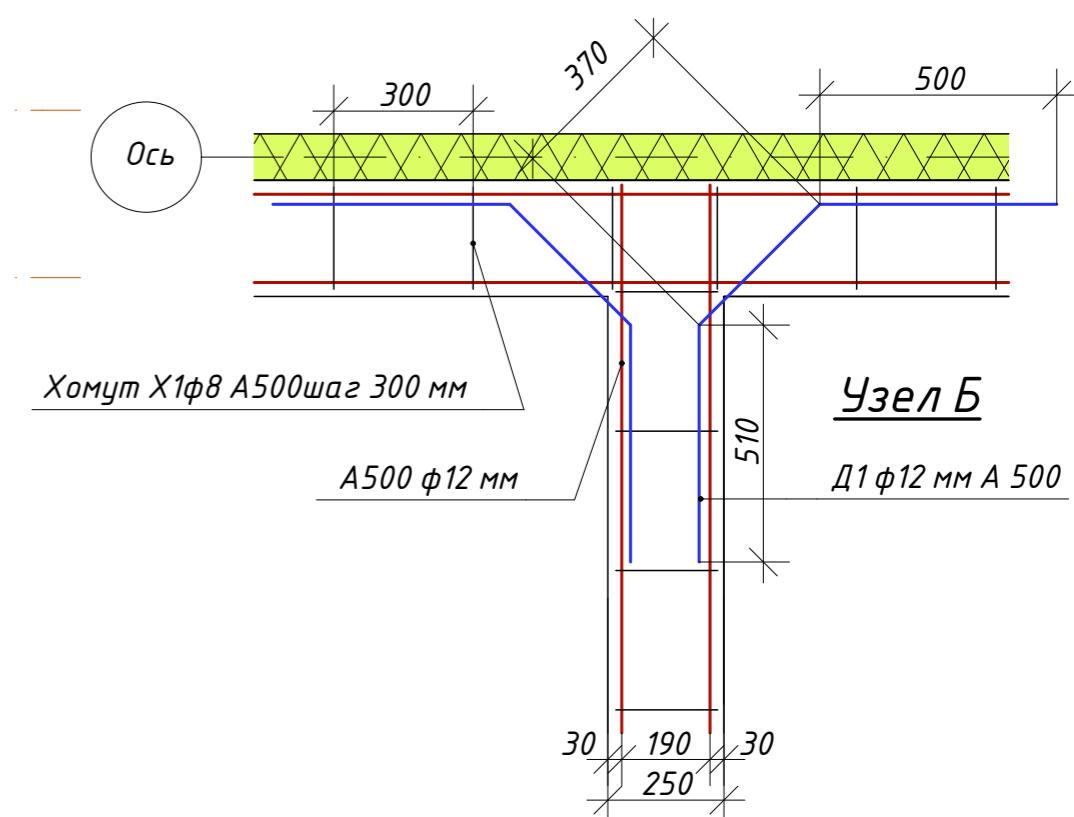
						<i>29/03/2021-AC</i>
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<i>Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²</i>
Заказчик						
Разработал	<i>Акимов</i>					
						<i>Стадия</i> <i>Лист</i> <i>Листов</i> <i>P</i> <i>27</i>
						 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.olet-proekt.ru

1:70

Схема армирования ростверка



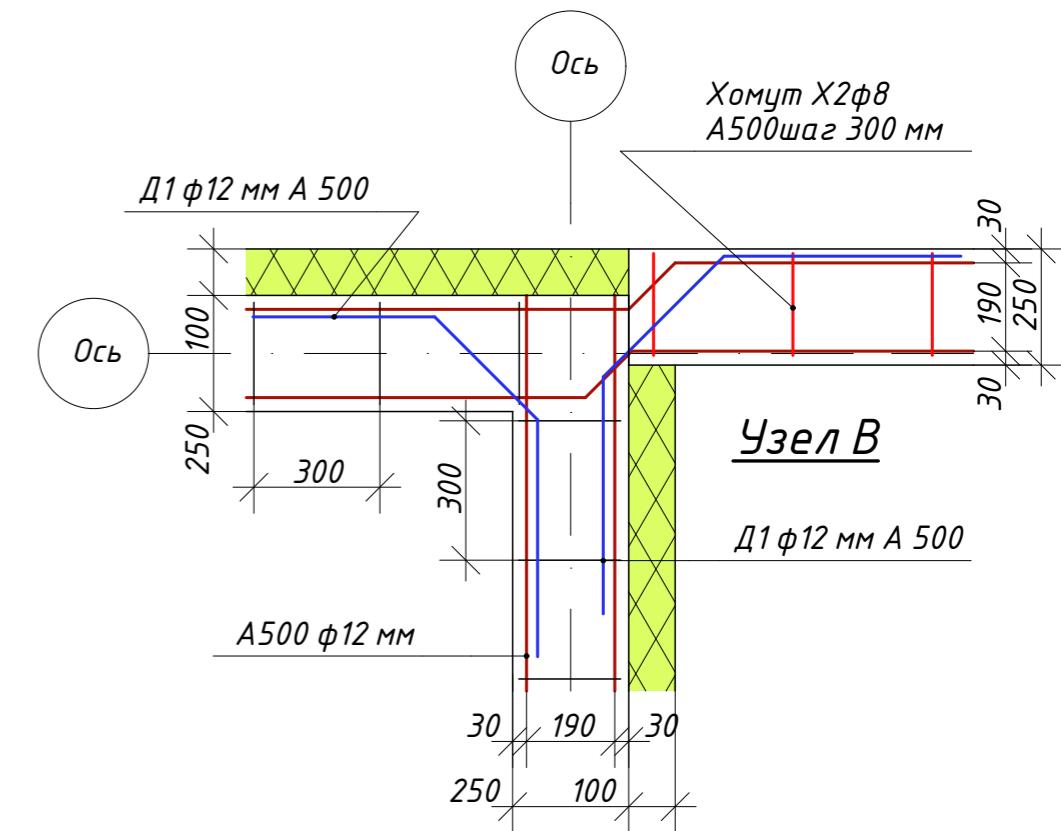
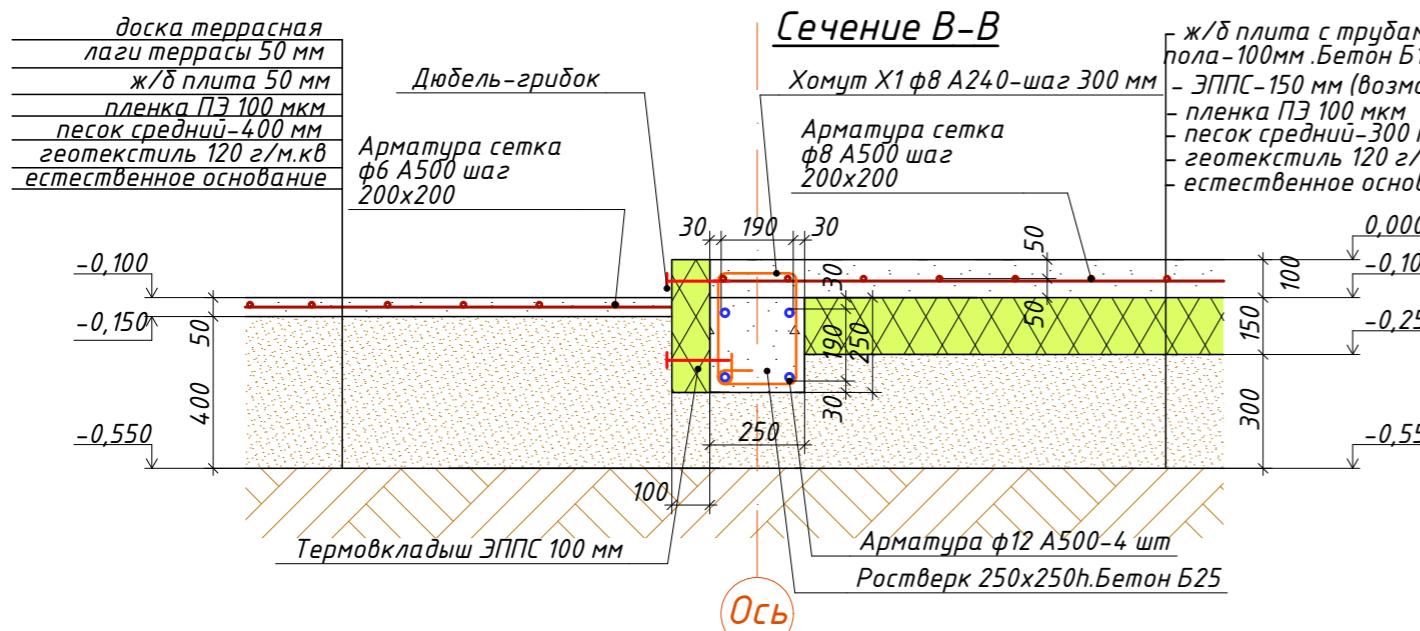
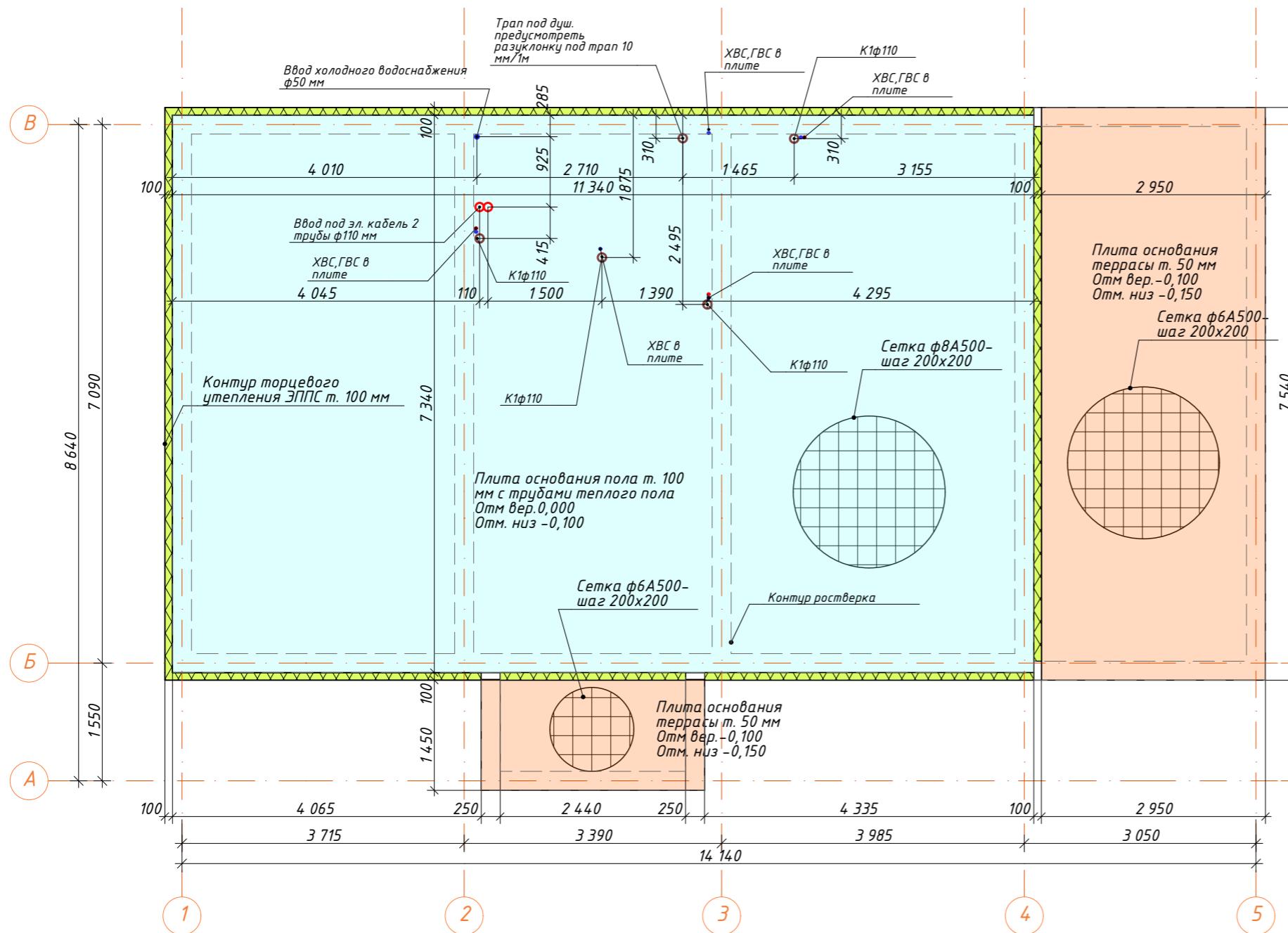
- Проектное положение нижней арматуры обеспечить за счет установки пластмассовых фиксаторов. Запрещено использовать в качестве фиксаторов обрезки арматуры, деревянные бруски, щебень и т.д.
- Армирование выполнить из отдельных арматурных стержней, объединенных в каркасы вязальной проволокой ф 1...1,2 по ГОСТ 3282-74
- Длина нахлестки для арматуры ф 12-500 мм. На нахлестные соединения арматуры производить в разбейку относительно центров перепусков на 650 мм через один стык.
- Бетонирование ростверка вести с тщательным послойным уплотнением бетонной смеси внутренним глубинным вибратором



Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	29/03/2021-АС		
Заказчик						Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²		
Разработал	Акимов							
						Стадия	Лист	Листов
						P	28	
Схема армирования ростверка						АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		

1:70

Опалубочный план плиты основания пола



29/03/2021-AC

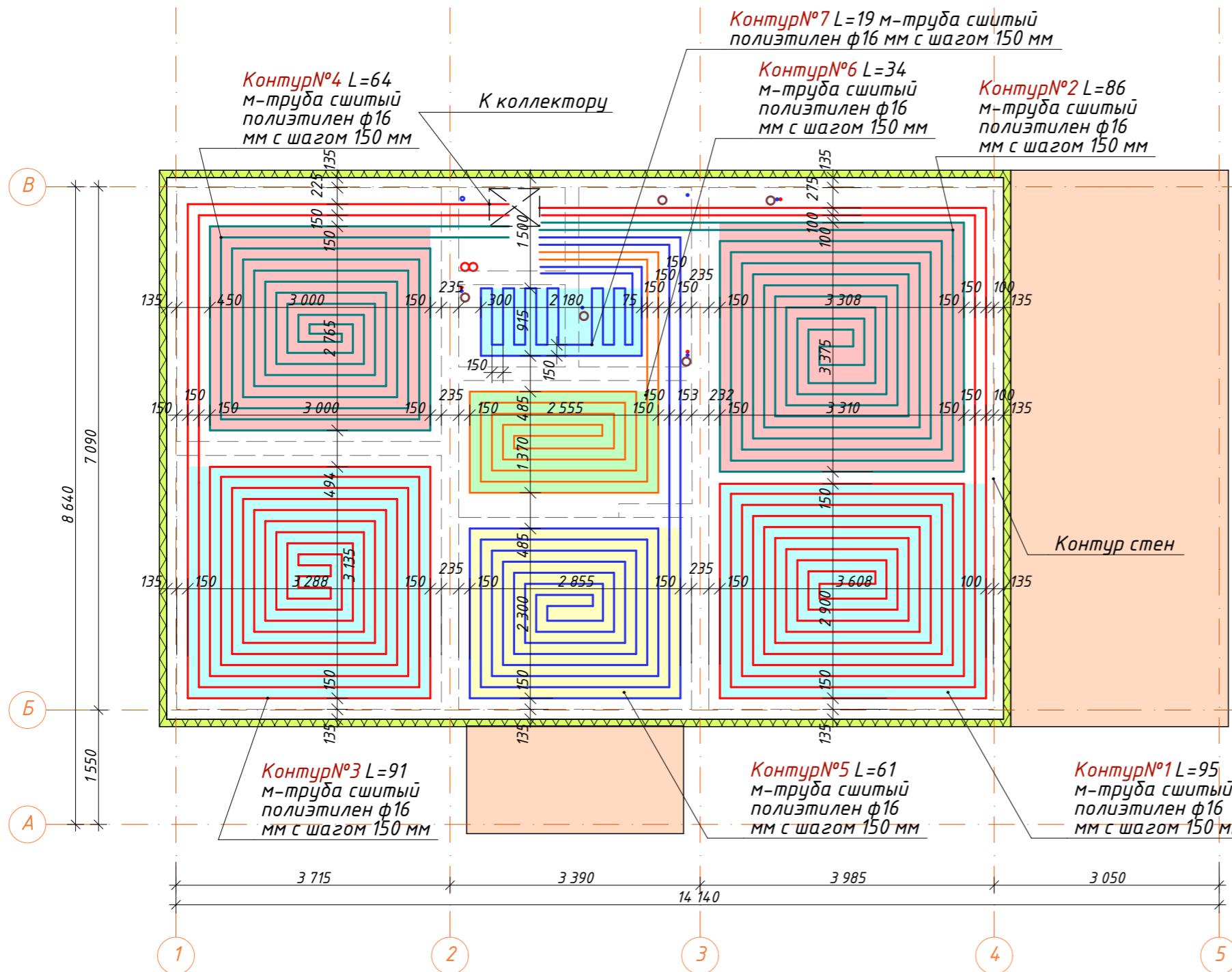
*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

Опалубочный план плиты основания пола

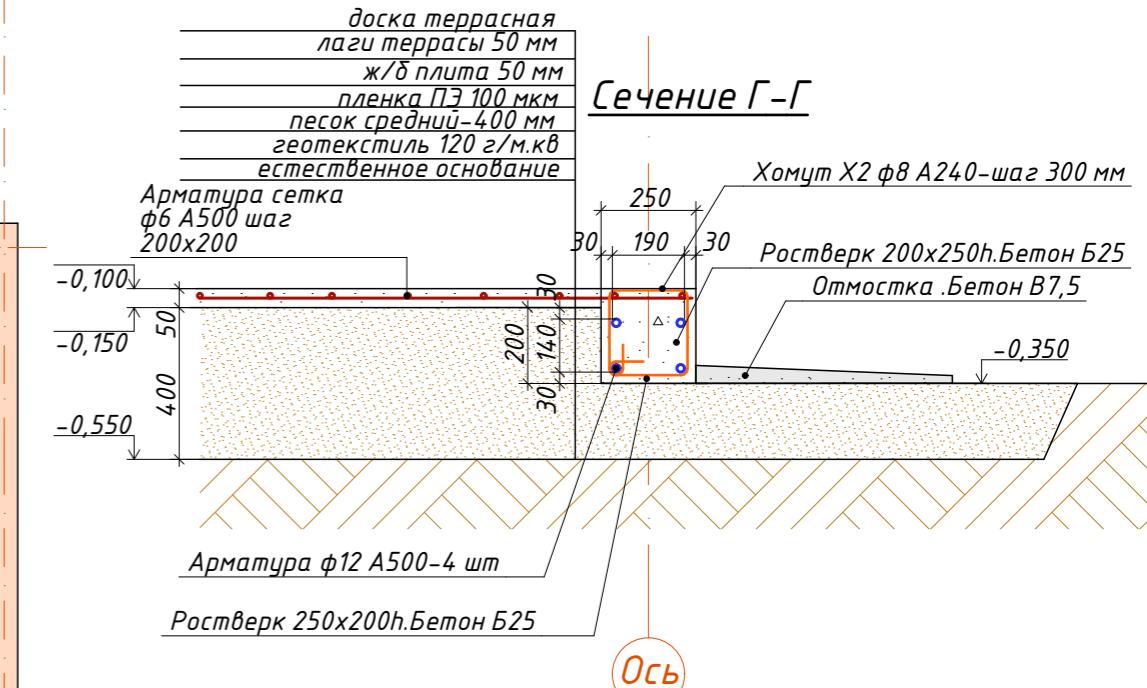
АРХИТЕКТОР
Акимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

1:70

Схема раскладки теплого пола



Сечение Г-Г



Спецификация основных материалов на устройство ростверка

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
	ГОСТ 5781-82	12 А500 основная	м.п.	300	
Д1	ГОСТ 5781-82	12 А500 соединитель L=1370 мм	шт	46	
	ГОСТ 5781-82	ИТОГО 12 А500	м.п.	380	0,888 340
X1	ГОСТ 5781-82	8 А500 хомут L=1140 мм	шт	175	
X2	ГОСТ 5781-82	8 А500 хомут L=1000 мм	шт	62	
	ГОСТ 5781-82	ИТОГО 8 А500	м.п.	275	0,395 110
	ГОСТ 26633-91	Бетон кл В25 W4 F150	м ³	4,1	
		ЭППС (или ПСБ35) толщ. 50 мм	м ³	3,7	
		ЭППС (или ПСБ35) толщ. 100 мм	м ³	9	
	ГОСТ-2014	Песок средний	м ³	38	
		Обмазочная гидроизоляция	м ²	100	в 2 слоя

Спецификация основных материалов на устройство полов дома

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
		Бетон кл В15 W4 F150	м ³	8,4	
	ГОСТ 5781-82	8 А500 основная	м.п.	880	0,395 350
		Пленка ПЭ	м ²	200	в 2 слоя
		Трубы из сшитого полиэтилена ф16 мм	м.п.	470	

Спецификация основных материалов на устройство отмостки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
		Бетон кл В7,5	м ³	1,8	
		ЭППС (или ПСБ35) толщ. 50 мм	м ³	1,1	

Спецификация основных материалов на устройство полов террасы и крыльца

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
		Бетон кл В15 W4 F150	м ³	1,35	
	ГОСТ 5781-82	6 А500 Сетка 200x200 мм	кг	70	
		Пленка ПЭ	м ²	66	

Лаги террасы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
		Бруск 50x50 мм	м.п.	66	0,165 м ³

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
Д1		X1		X2	

29/03/2021-АС

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²		
Заказчик						Стадия	Лист	Листов
Разработал	Акимов					P	31	
						Спецификация основных материалов на устройство ростверка плиты основания пола, отмостки.		
						Архитектор Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		

1:70

План каркасов стен и перегородок

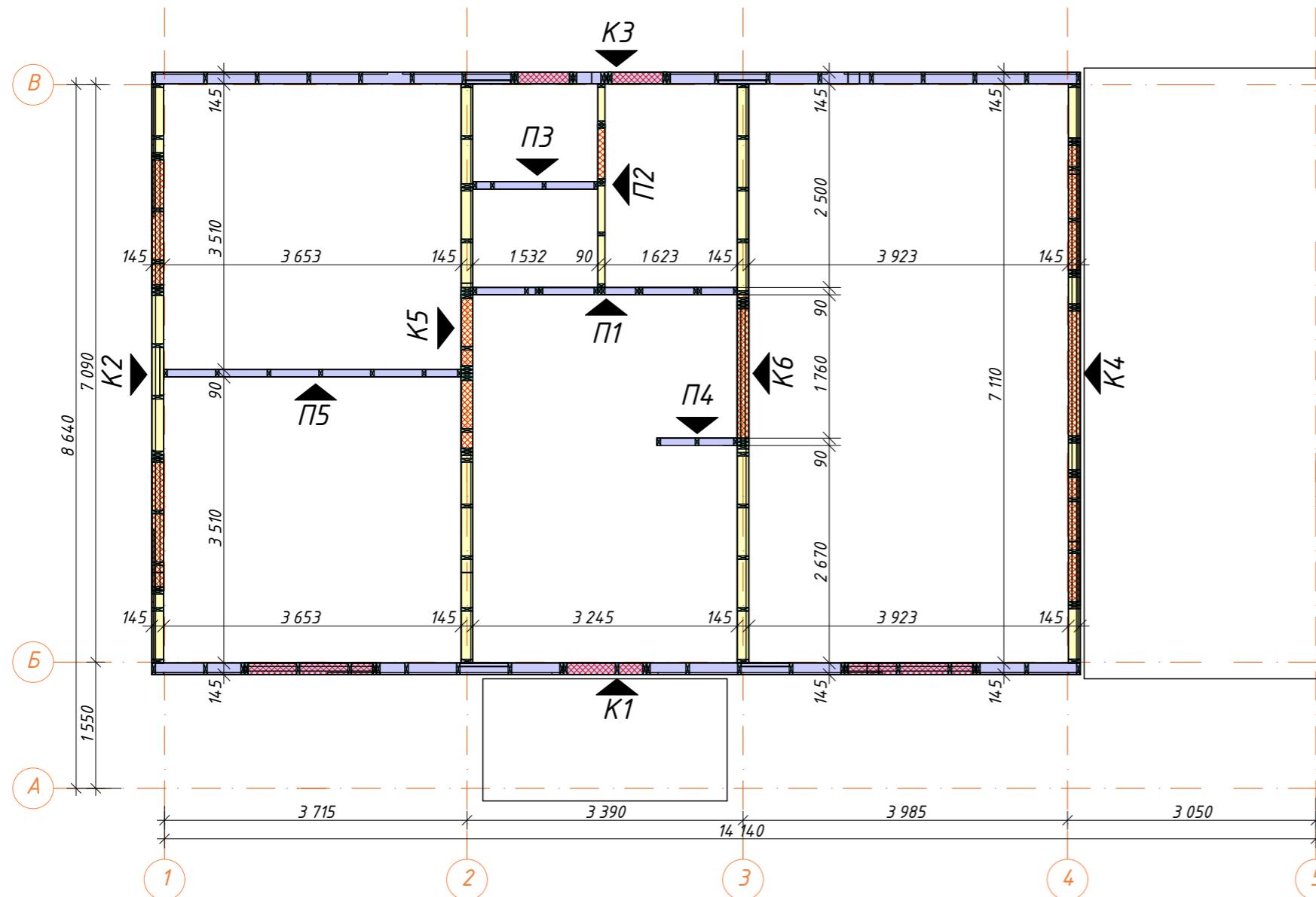
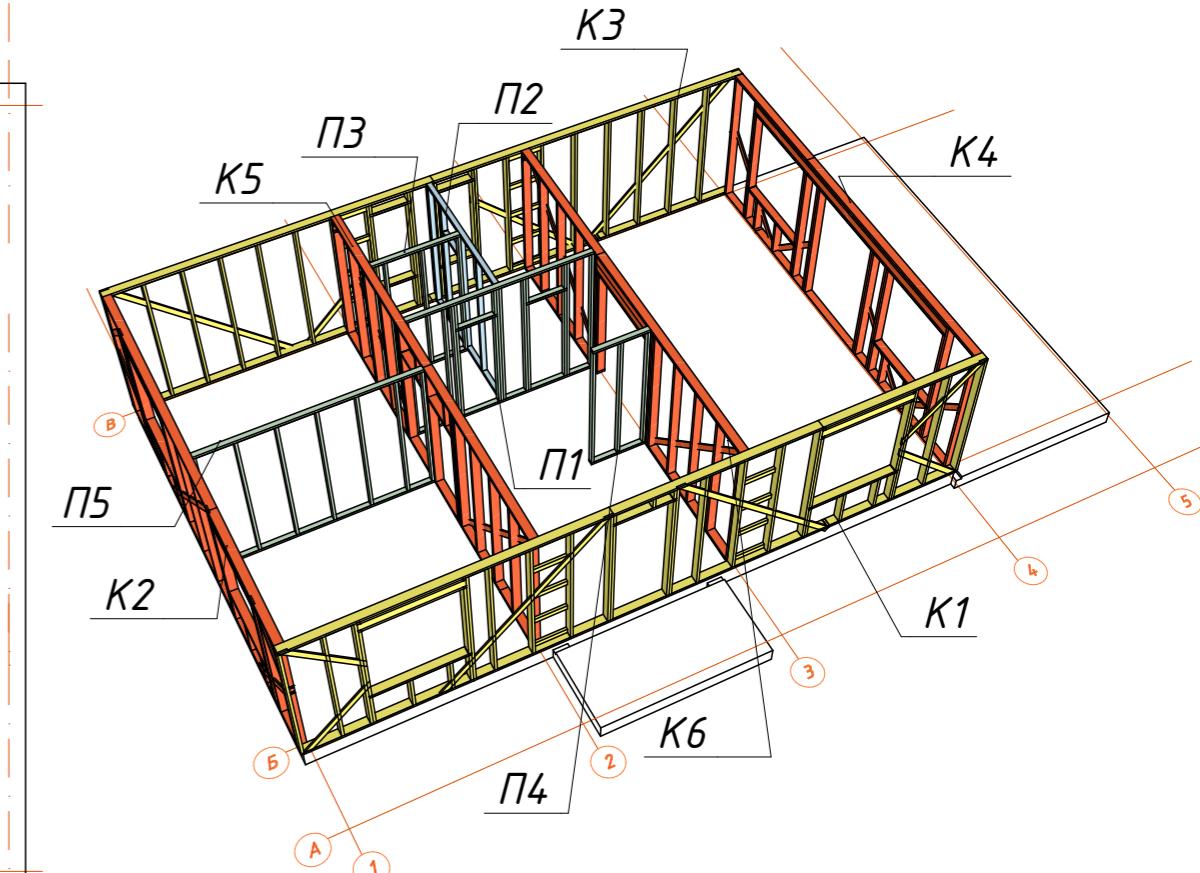


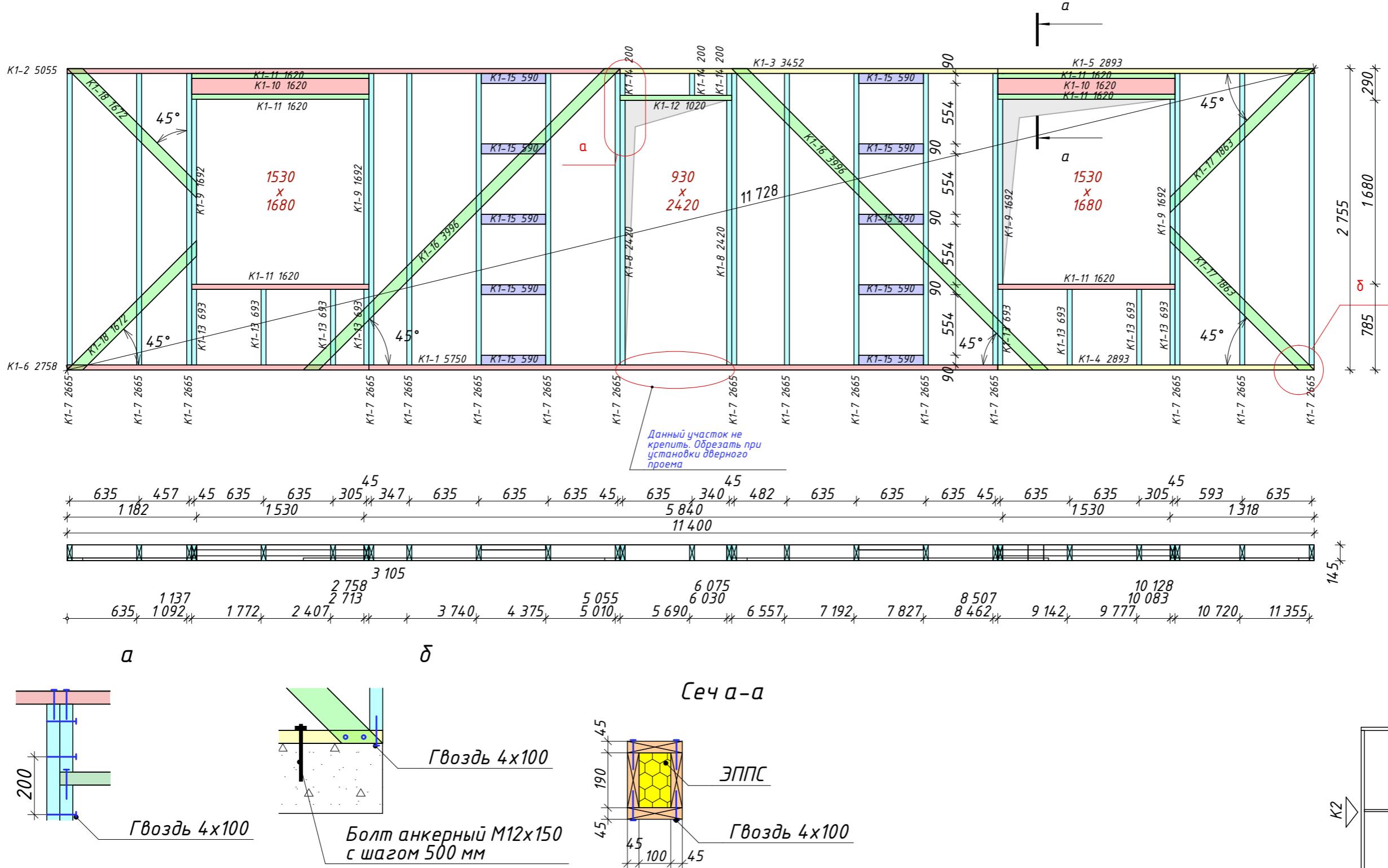
Схема каркасов стен и перегородок



Условные обозначения —обозначение проема

Указания к производству работ.
1. Каркасы несущих стен собрать на гвоздь ершевым 3 шт./соед.
2. Каркасы перегородок 2 шт./соед.
3. Раскосы и разгрязочные ригеля установить в стенах. 2 гвоздя /соед.

Стена K1



Стена K1				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
K1-1	45	145	1	5 750
K1-2	45	145	1	5 055
K1-3	45	145	1	3 452
K1-4	45	145	1	2 893
K1-5	45	145	1	2 893
K1-6	45	145	1	2 758
K1-7	45	145	16	2 665
K1-8	45	145	2	2 420
K1-9	45	145	4	1 692
K1-10	45	145	4	1 620

Стена K1				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
K1-11	45	145	6	1620
K1-12	45	145	1	1020
K1-13	45	145	8	693
K1-14	45	145	3	200
K1-15	45	90	10	590
K1-16	25	100	2	3 996
K1-17	25	100	2	1863
K1-18	25	100	2	1672

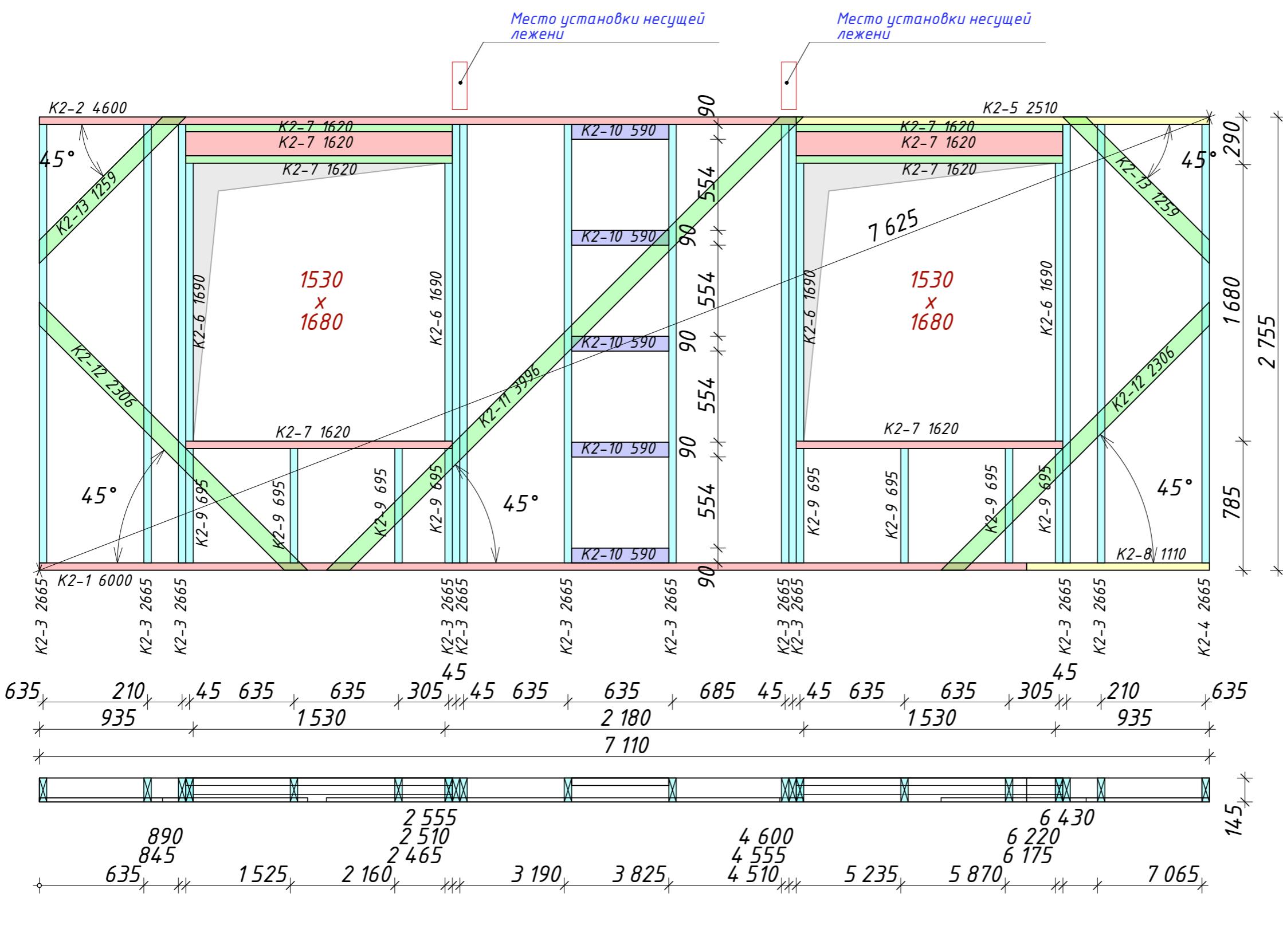
29/03/2021-AC

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

Стена K1

 АРХИТЕКТОР
Акимов Олег Алексеевич
www.open-project.ru

Стена K2



Стена K2

<i>Марка.Поз.</i>	<i>Толщина</i>	<i>Высота</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Длина</i>
K2-1	45	145	1	6 000
K2-2	45	145	1	4 600
K2-3	45	145	11	2 665
K2-4	45	145	1	2 665
K2-5	45	145	1	2 510
K2-6	45	145	4	1 690
K2-7	45	145	10	1 620

Стена К.

Стена К2				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
K2-8	45	145	1	1 110
K2-9	45	145	8	695
K2-10	45	90	5	590
K2-11	25	100	1	3 996
K2-12	25	100	2	2 306
K2-13	25	100	2	1 259

29/03/2021-AC

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

Стадия *Лист* *Листовъ*

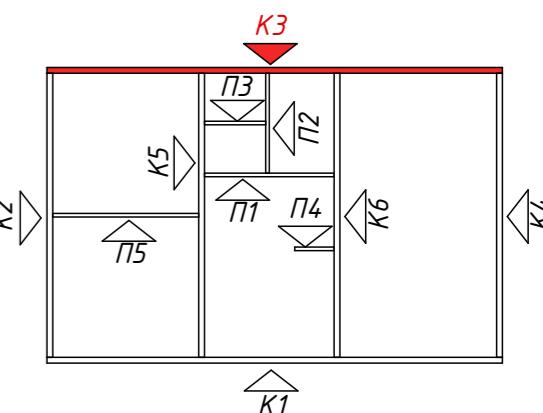
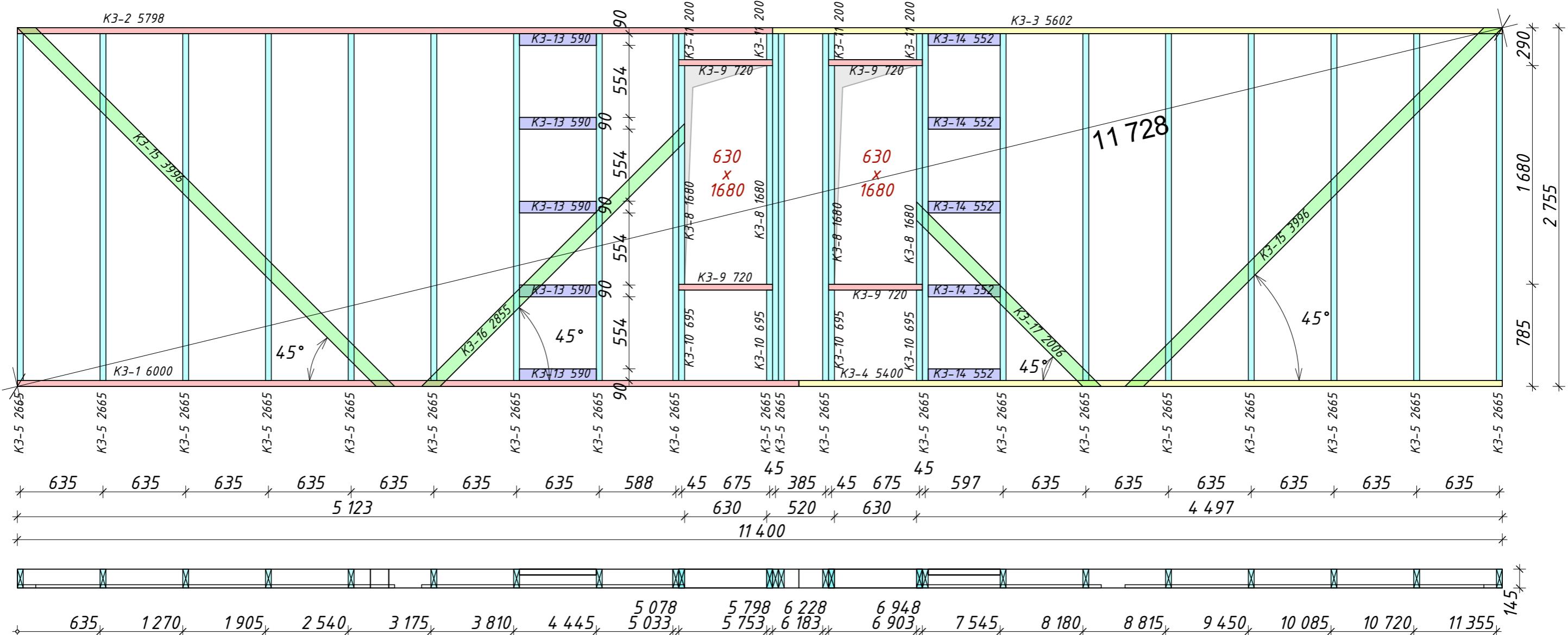
P $\beta/$

P 54

A small house icon is centered within a square frame. The house has a triangular roof and a square base.

АРХИТЕКТОР
Акимов Олег Алексеевич

Стена К3



Стена К3

Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
K3-1	45	145	1	6 000
K3-2	45	145	1	5 798
K3-3	45	145	1	5 602
K3-4	45	145	1	5 400
K3-5	45	145	19	2 665
K3-6	45	145	1	2 665
K3-8	45	145	4	1680
K3-7	45	145	2	1680
K3-9	45	145	4	720

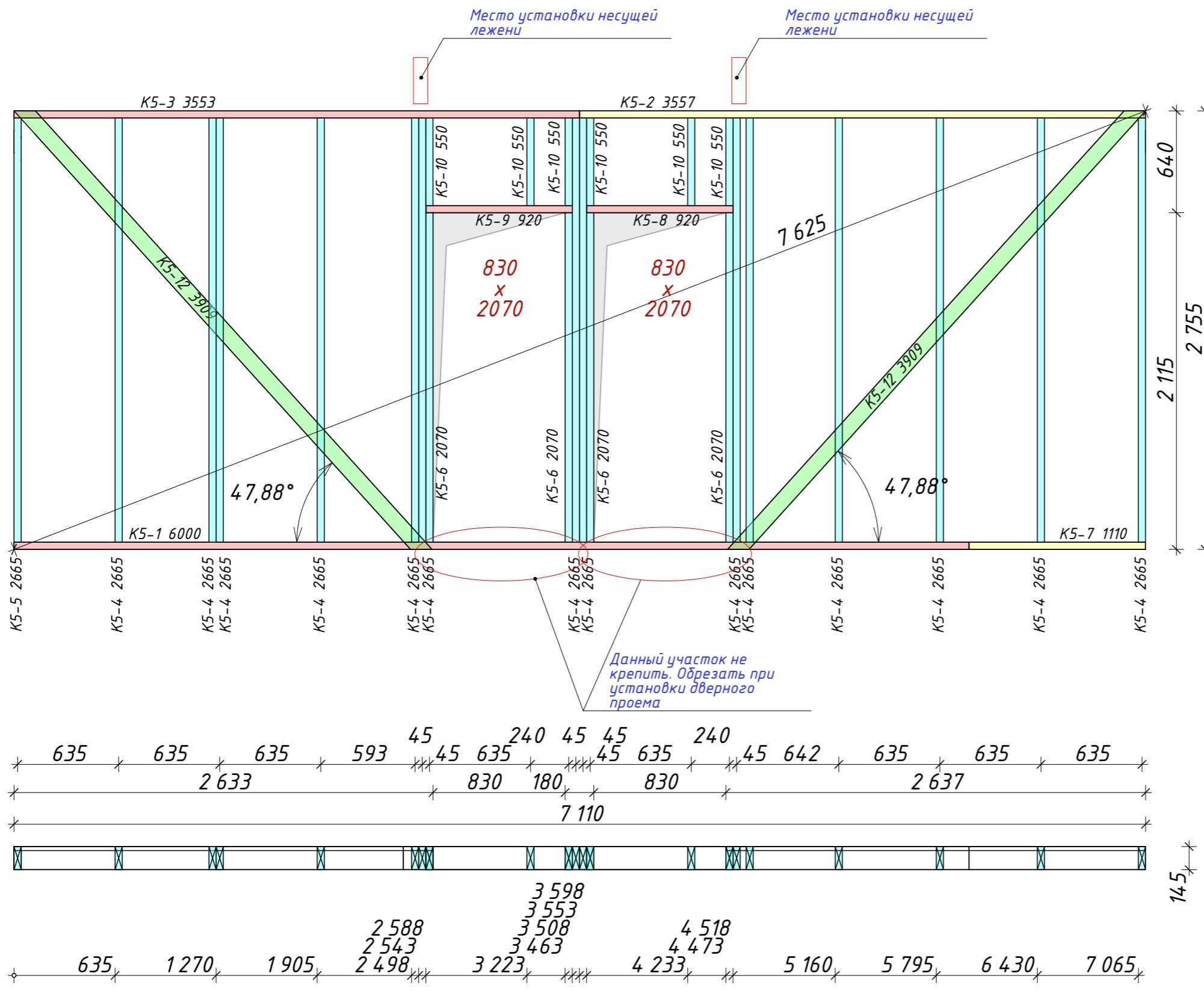
Стена К3

Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
K3-10	45	145	4	695
K3-12	45	145	2	200
K3-11	45	145	4	200
K3-13	45	90	5	590
K3-14	45	90	5	552
K3-15	25	100	2	3 996
K3-16	25	100	1	2 855
K3-17	25	100	1	2 006

29/03/2021-АС

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

Стена K5

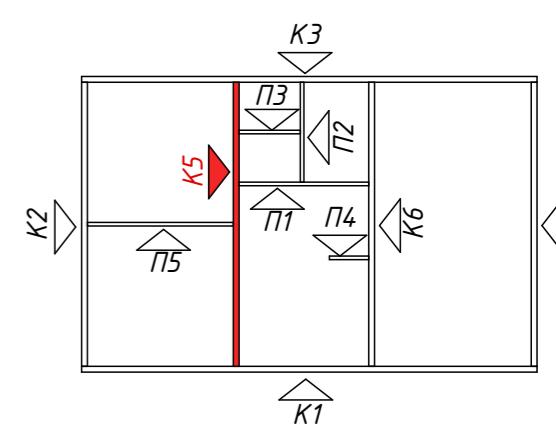


Стена K5				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
K5-1	45	145	1	6 000
K5-2	45	145	1	3 557
K5-3	45	145	1	3 553
K5-4	45	145	14	2 665
K5-5	45	145	1	2 665
K5-6	45	145	4	2 070

Стена K5				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
K5-7	45	145	1	1 110
K5-9	45	145	1	920
K5-8	45	145	1	920
K5-11	45	145	2	550
K5-10	45	145	6	550
K5-12	25	100	2	3 909

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Заказчик					
Разработал	Акимов				

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²



Стена K5

Стена K6

*Место установки несущей
лажи*

Место установки несущей лежени

K6-1 4440

K6-7 1770

K6-3 2670

7 625

46,51

46,51°

K6-4 2665

1 2665

4665

K6-4 2665
K6-4 2665

1635
1590
7110

$$\begin{array}{r} & 45 \\ 45 & \cancel{\times} \cancel{85} \\ \hline & \end{array}$$

K6-4 2665

6-5 2665

29/03/2021-AC

Стена K6

Стена К6

<i>Марка.Поз.</i>	<i>Толщина</i>	<i>Высота</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Длина</i>
<i>K6-1</i>	<i>45</i>	<i>145</i>	<i>1</i>	<i>4 440</i>
<i>K6-2</i>	<i>45</i>	<i>145</i>	<i>2</i>	<i>2 760</i>
<i>K6-3</i>	<i>45</i>	<i>145</i>	<i>1</i>	<i>2 670</i>
<i>K6-4</i>	<i>45</i>	<i>145</i>	<i>11</i>	<i>2 665</i>
<i>K6-5</i>	<i>45</i>	<i>145</i>	<i>1</i>	<i>2 665</i>

Стена

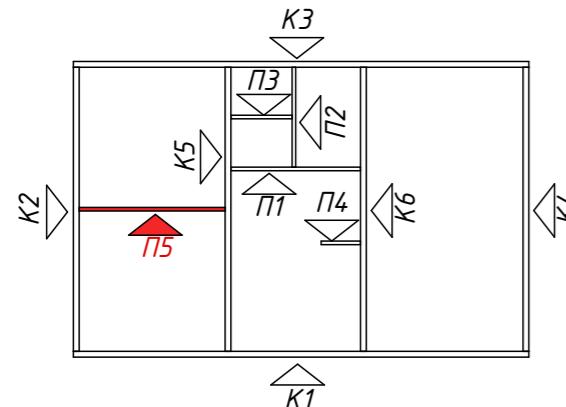
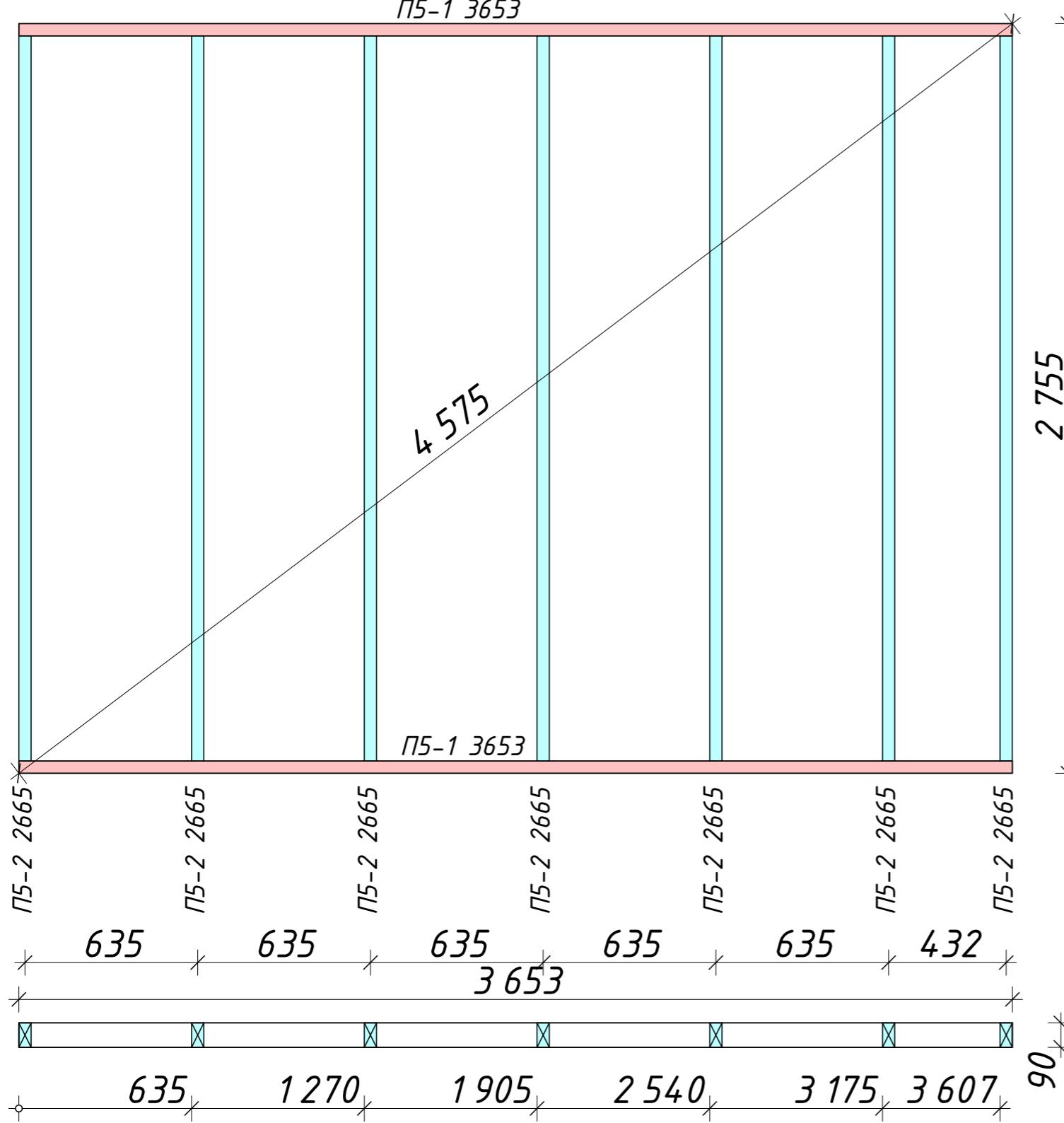
Стена К6				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
К6-6	45	145	4	2 330
К6-7	45	145	5	1 770
К6-8	25	100	2	3 997

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

Стена K6

АРХИТЕКТОР
Акимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

Перегородка П5



Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
П5-1	45	90	2	3653
П5-2	45	90	7	2665

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Заказчик					
Разработал	Акимов				

29/03/2021-АС

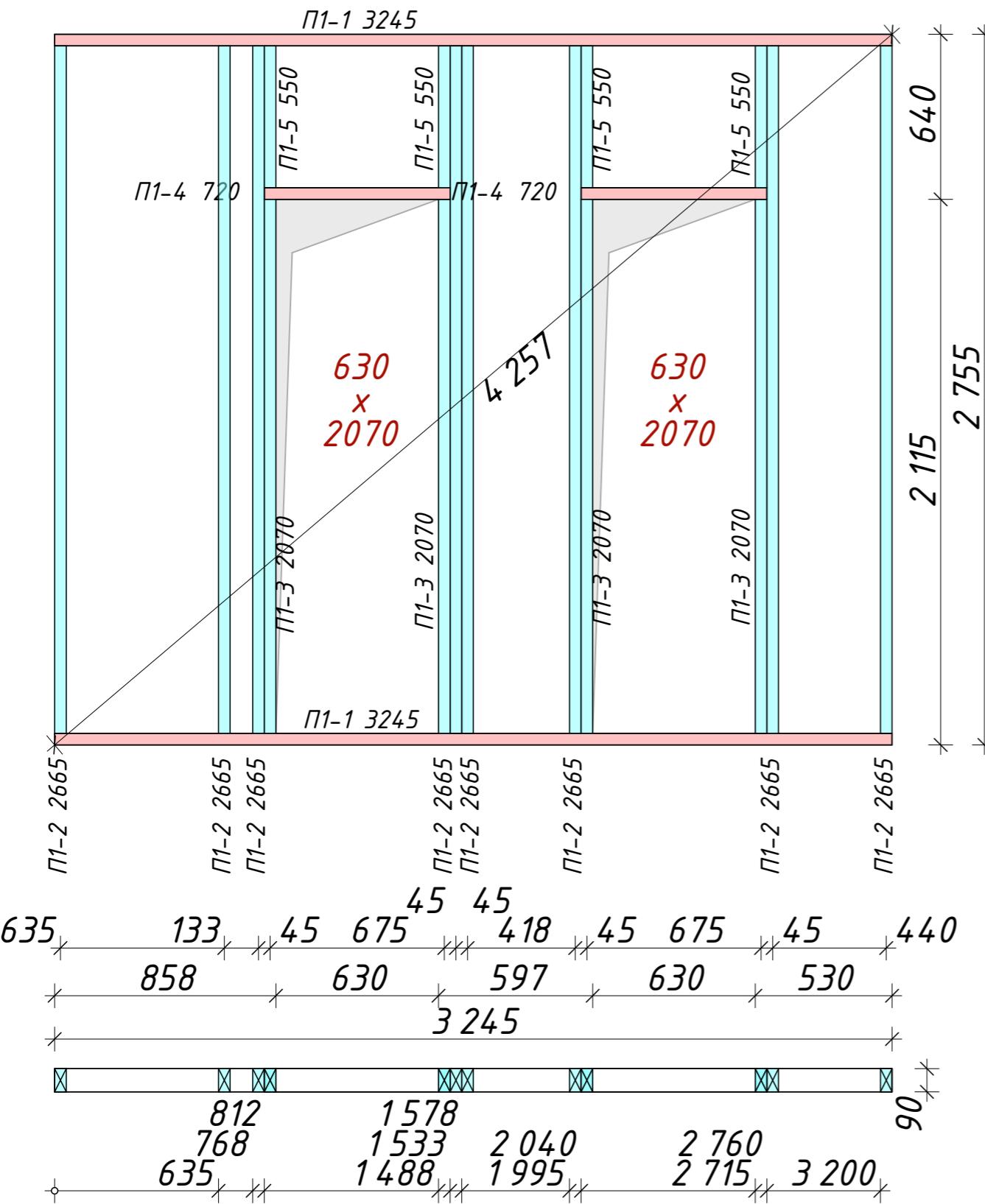
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

Стадия	Лист	Листов
P	39	

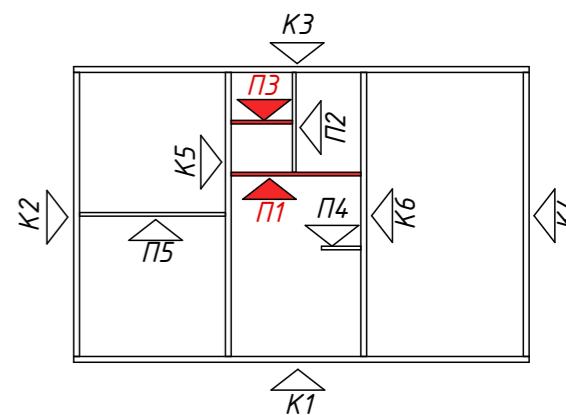
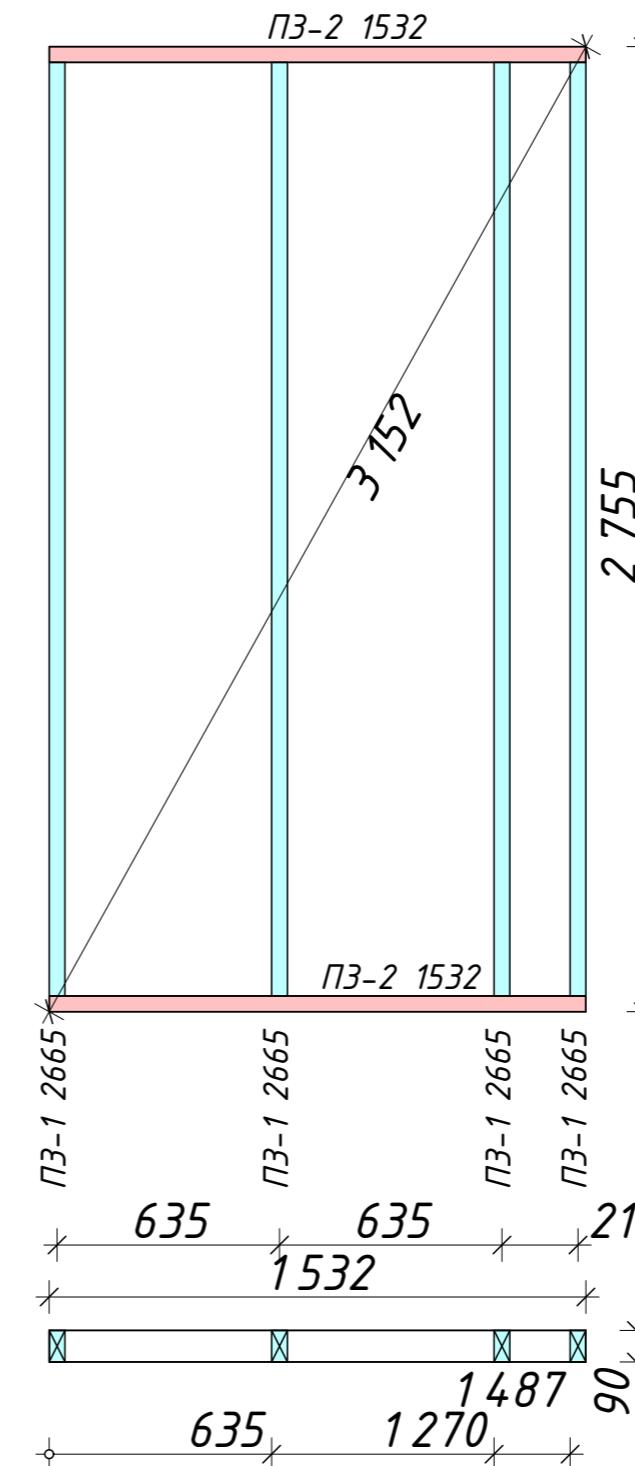
Перегородка П5

АРХИТЕКТОР
Акимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

Перегородка П1



Перегородка ПЗ



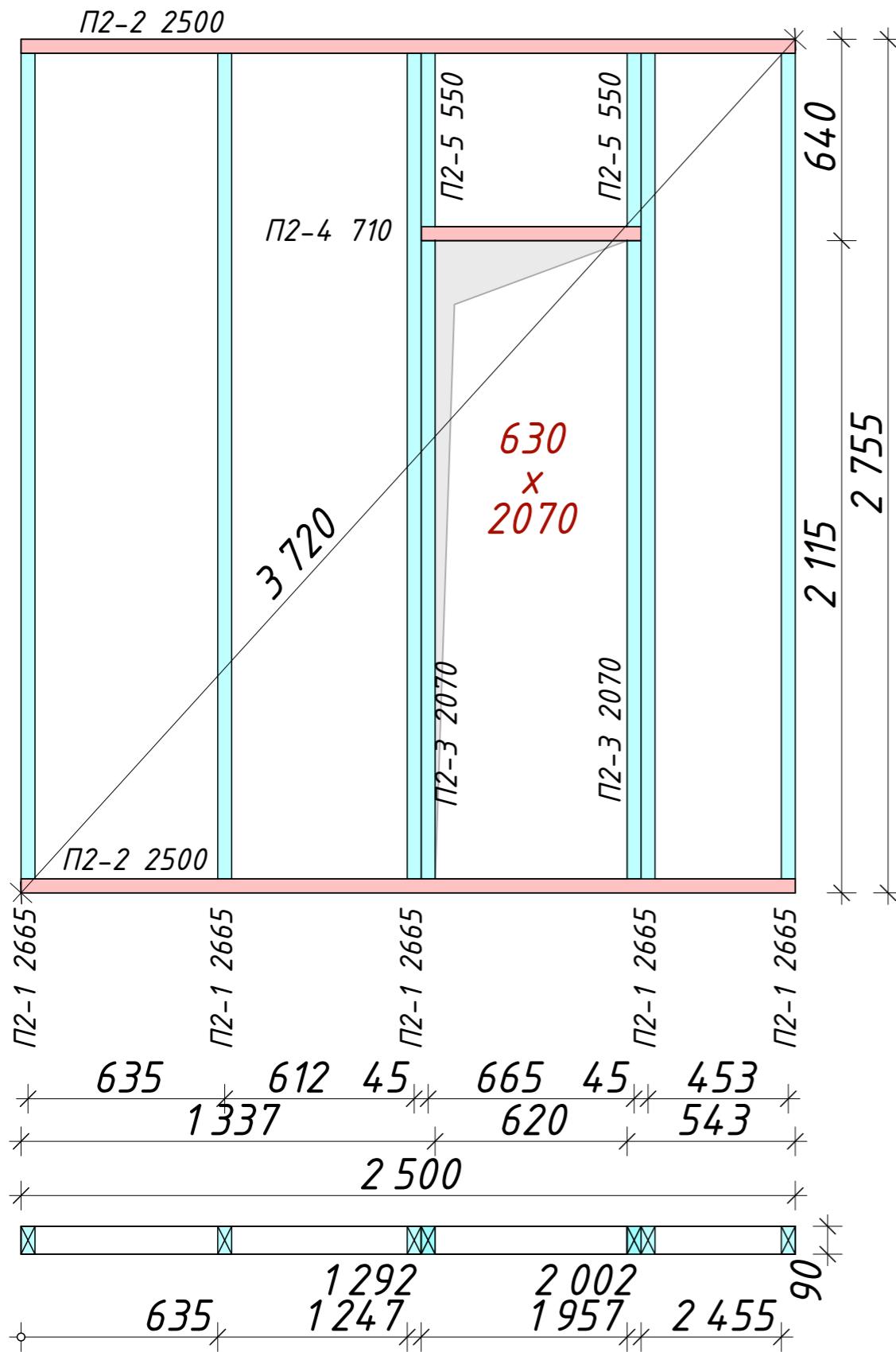
29/03/2021-AC

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Д
Заказчик					

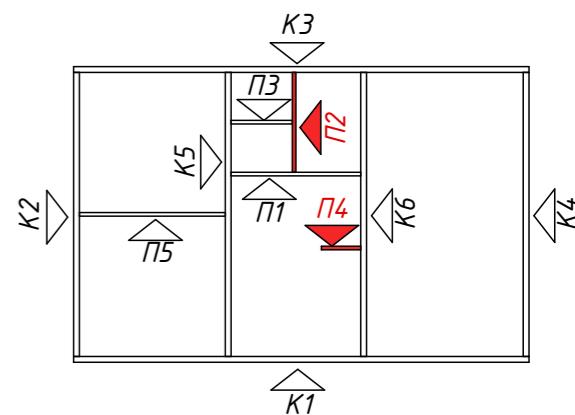
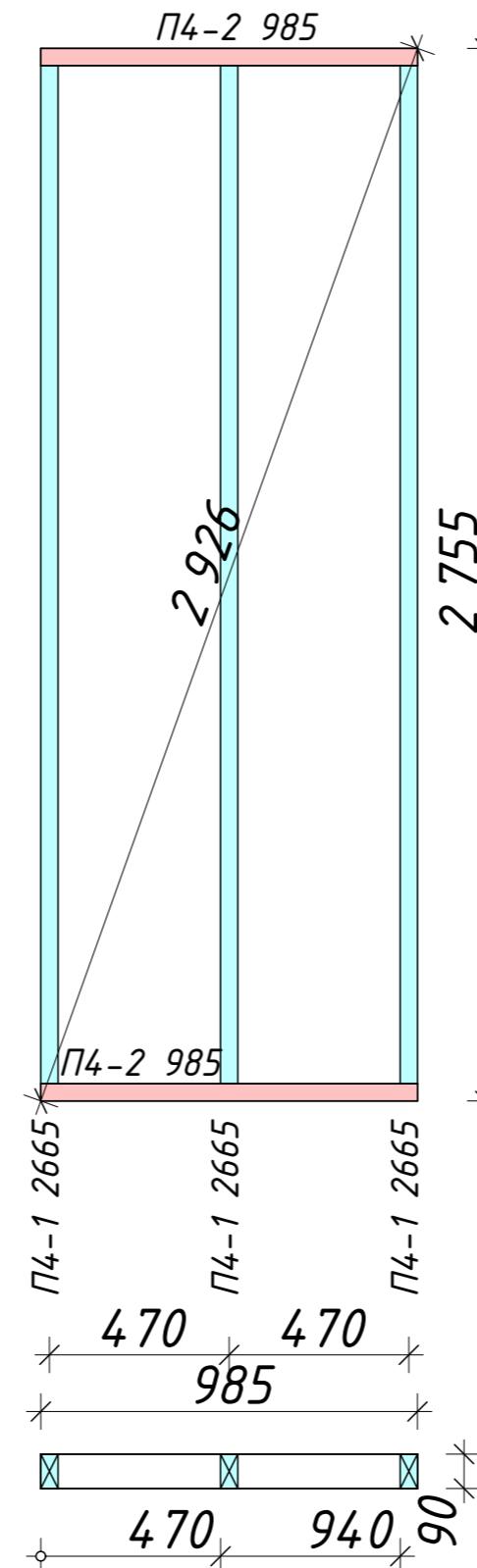
*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

					Перегородка П1				
					Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
					П1-1	45	90	2	3 245
					П1-2	45	90	8	2 665
Перегородка П3					П1-3	45	90	4	2 070
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина	П1-4	45	90	2	720
П3-1	45	90	4	2 665	П1-5	45	90	4	550
П3-2	45	90	2	1532					

Перегородка П2



Перегородка П4



29/03/2021-AC

						<i>29/03/2021-AC</i>	
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<i>Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²</i>	
							<i>Стадия</i>
					<i>P</i>		<i>41</i>
<i>Перегородка П2,П4</i>						 АРХИТЕКТОР Ахимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru	

1:60

Схема второй обвязки стен и перегородок

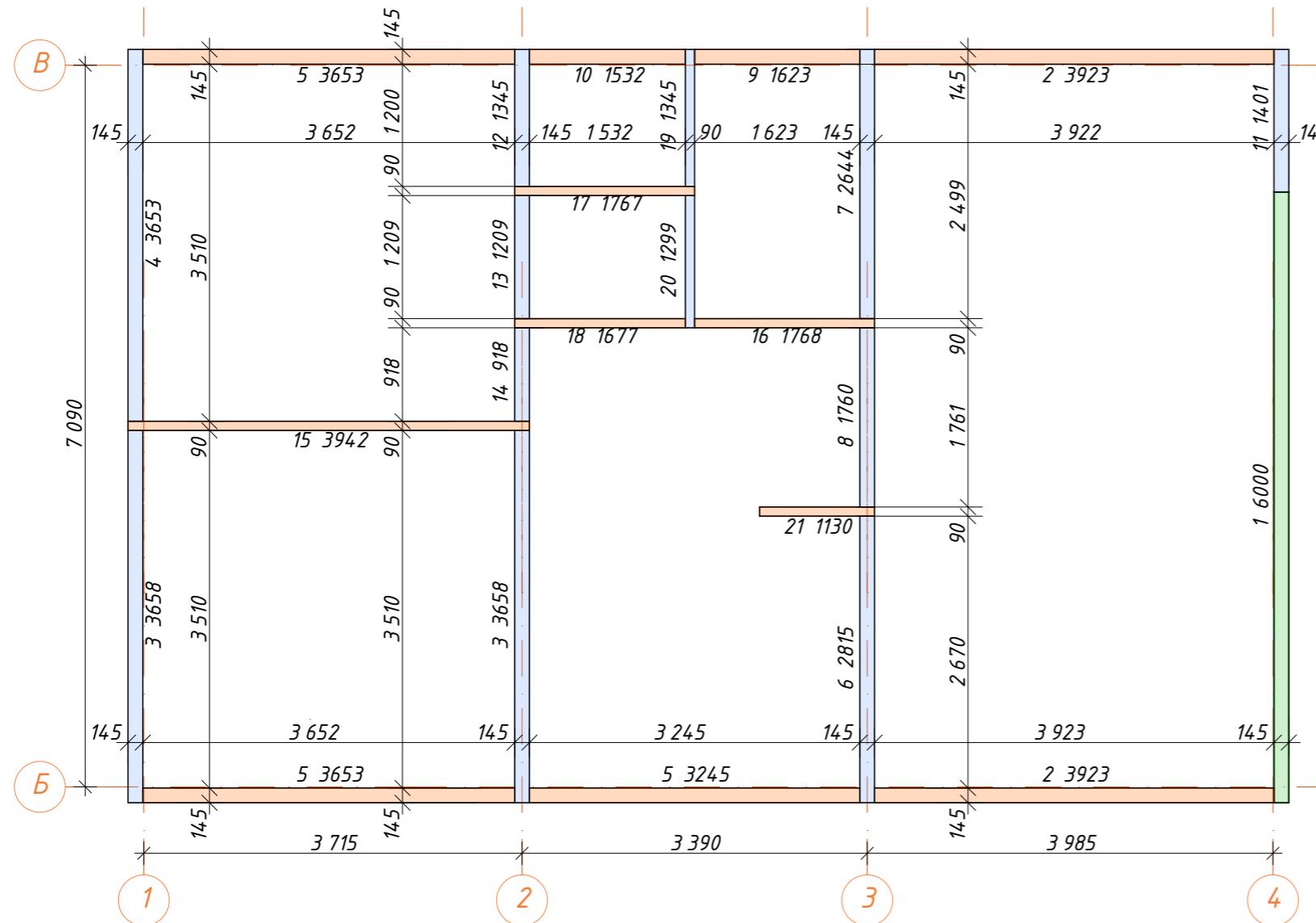
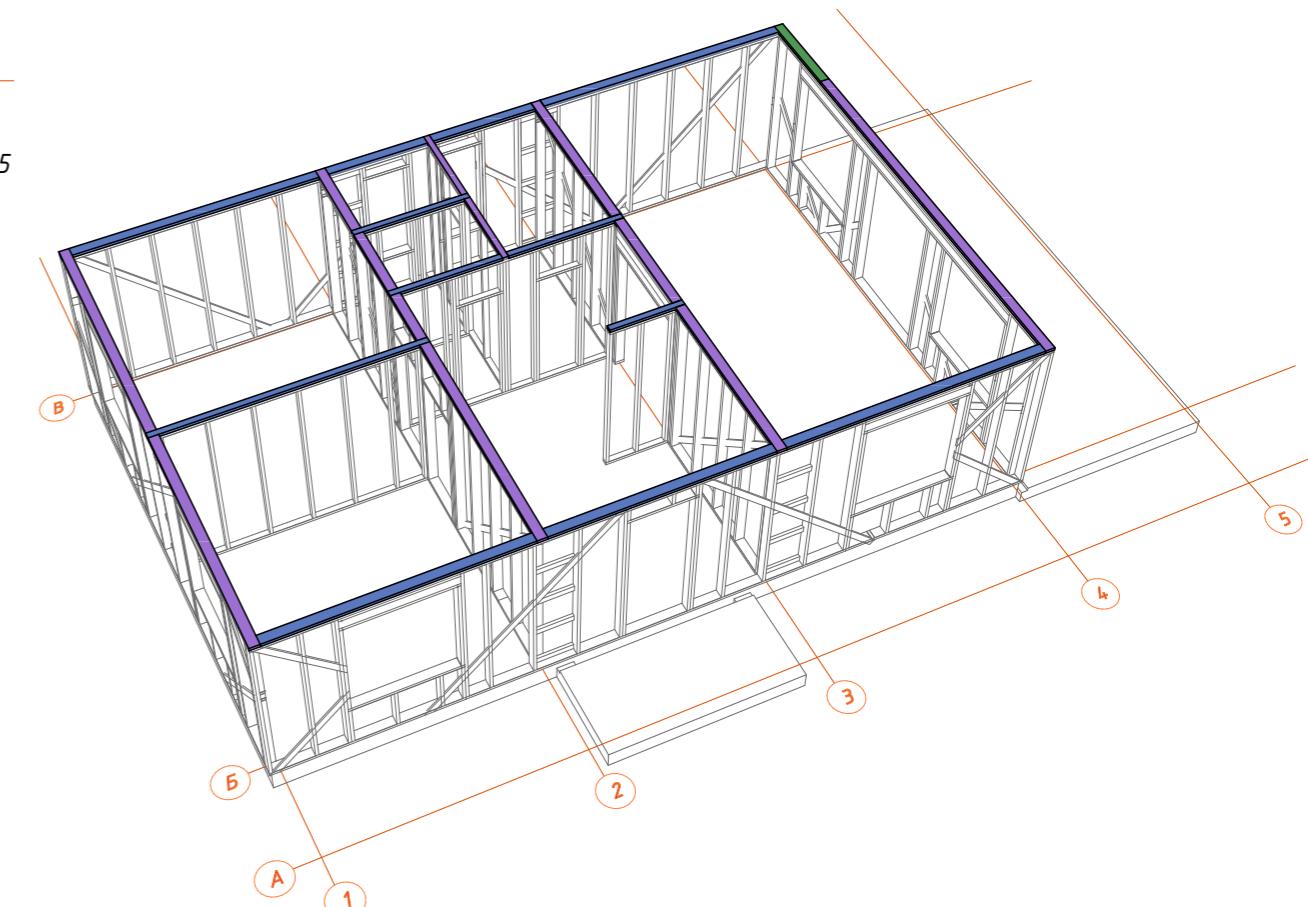


Схема второй обвязки стен и перегородок



Вторая обвязка

Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
1	145	45	1	6 000
2	145	45	2	3 923
3	145	45	2	3 658
4	145	45	1	3 653
5	145	45	2	3 653
5	145	45	1	3 245
6	145	45	1	2 815
7	145	45	1	2 644
8	145	45	1	1 760
9	145	45	1	1 623
10	145	45	1	1 532

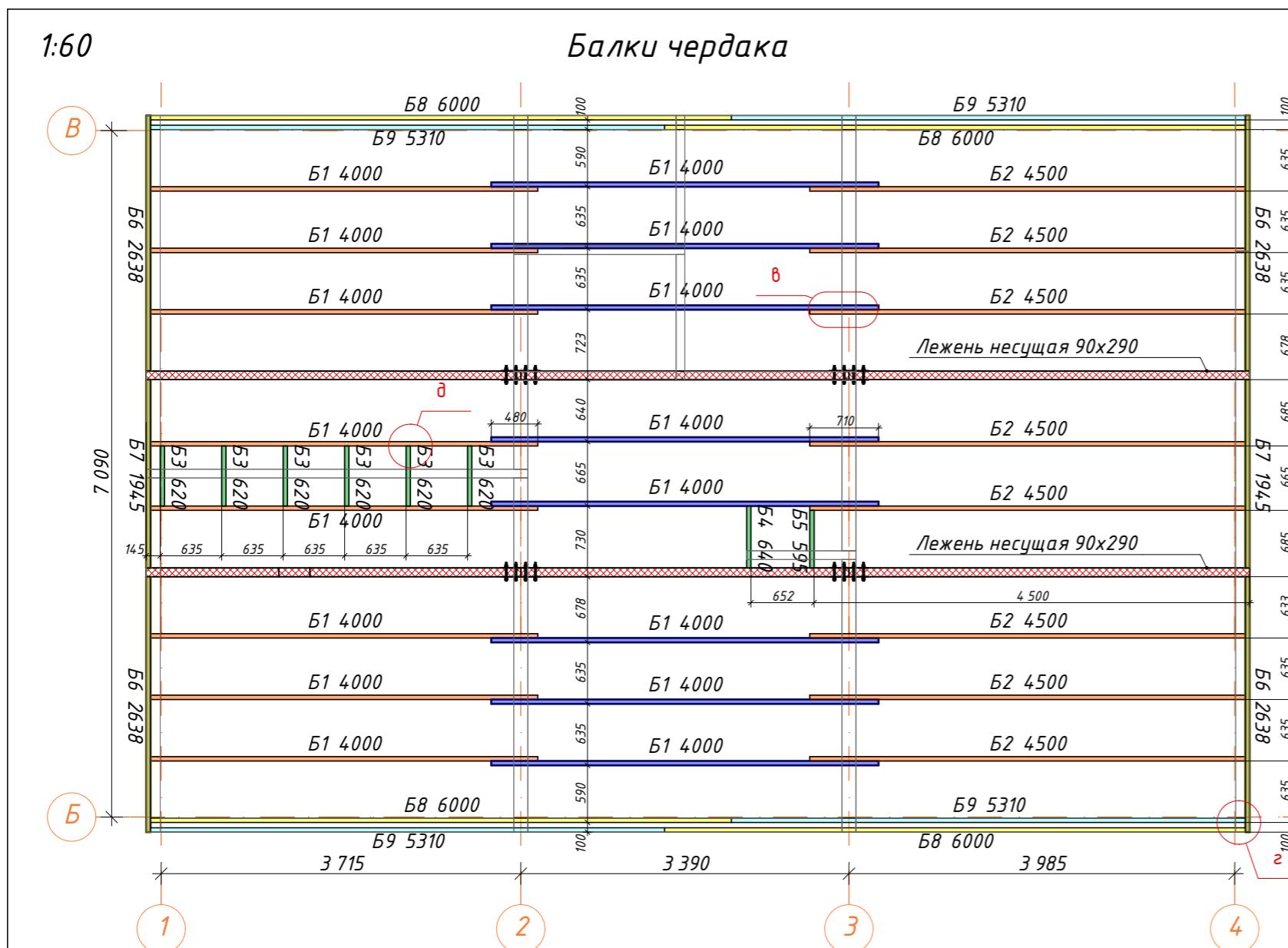
Вторая обвязка

Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
11	145	45	1	1401
12	145	45	1	1 345
13	145	45	1	1 209
14	145	45	1	918
15	90	45	1	3 942
16	90	45	1	1 768
17	90	45	1	1 767
18	90	45	1	1 677
19	90	45	1	1 345
20	90	45	1	1 299
21	90	45	1	1 130

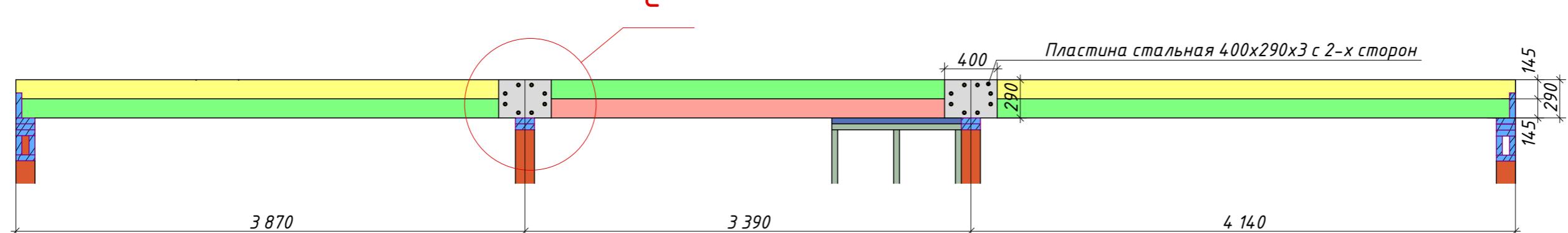
29/03/2021-АС

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²

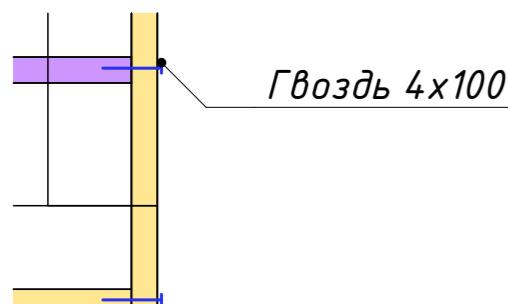
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Заказчик					
Разработал Акимов					
Стадия					
P	42	Лист			
Листов					
Схема второй обвязки стен и перегородок					
Архитектор Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru					



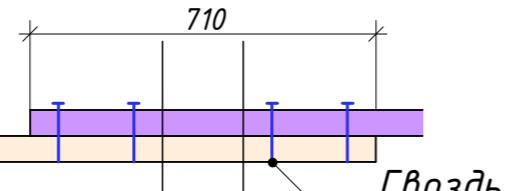
Устройство несущей лежени



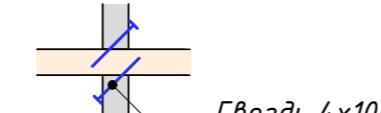
Узел 2



Узел 6



Чзел

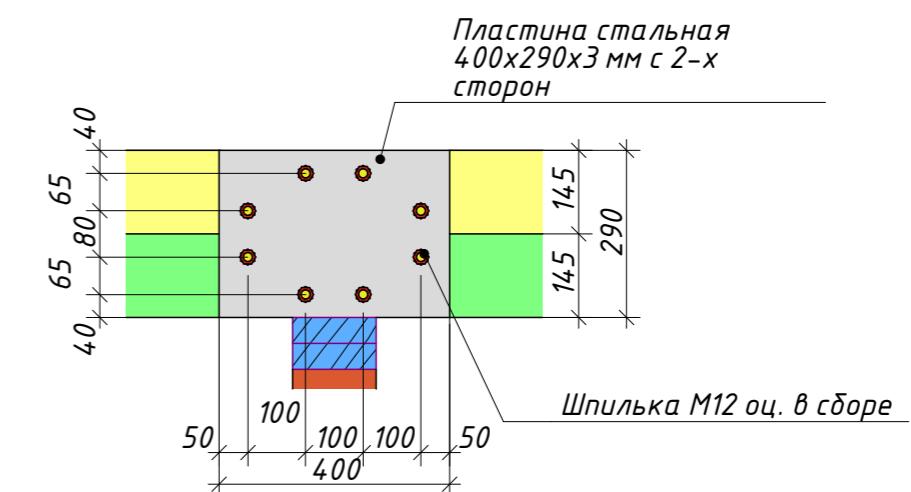


Гвоздь 4x100

Балки чердака

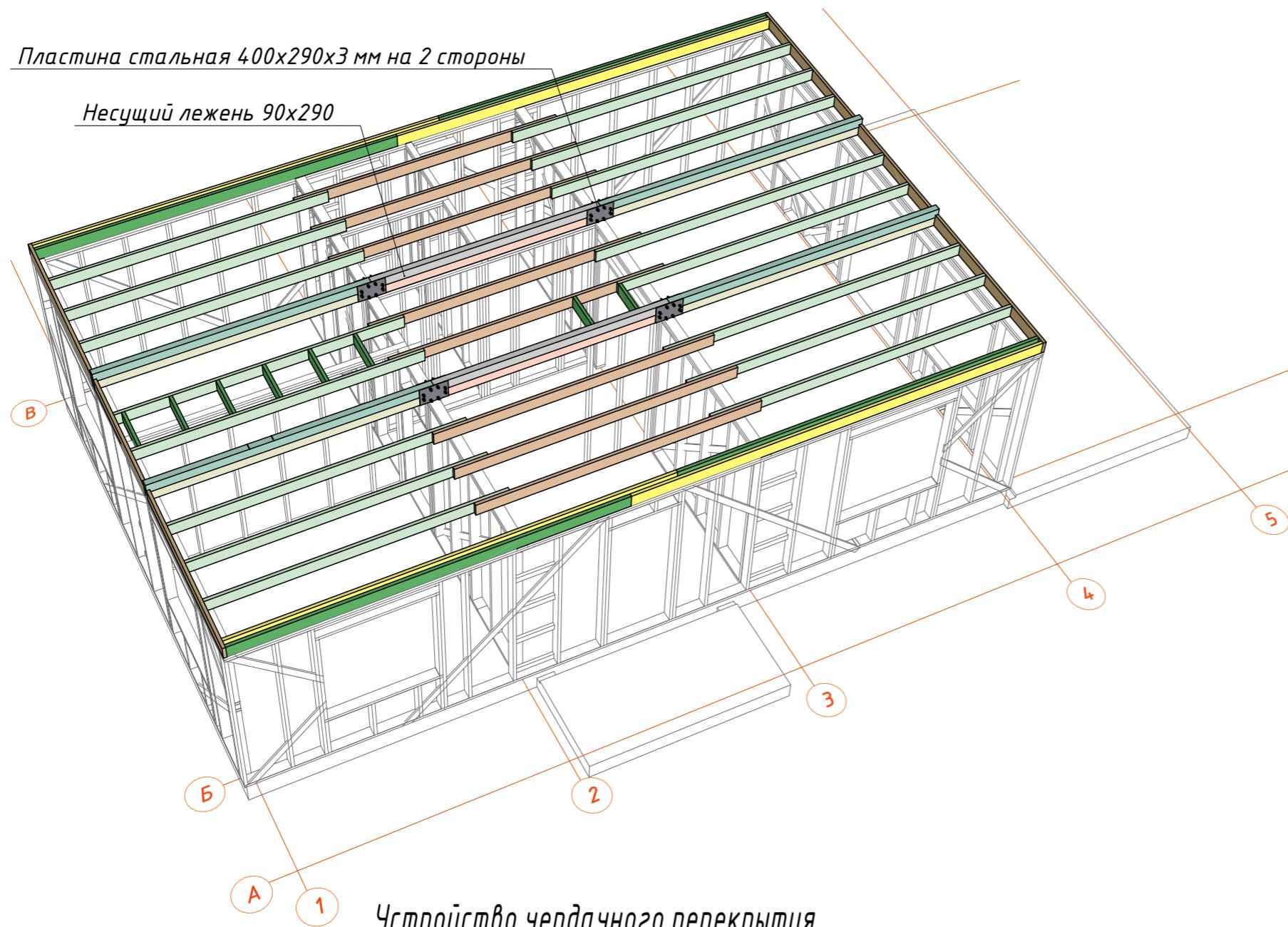
<i>Марка.Поз.</i>	<i>Толщина</i>	<i>Высота</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Длина</i>
<i>Б1</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>16</i>	<i>4 000</i>
<i>Б2</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>8</i>	<i>4 500</i>
<i>Б3</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>6</i>	<i>620</i>
<i>Б4</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>1</i>	<i>640</i>
<i>Б5</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>1</i>	<i>595</i>
<i>Б6</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>4</i>	<i>2 638</i>
<i>Б7</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>2</i>	<i>1 945</i>
<i>Б8</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>4</i>	<i>6 000</i>
<i>Б9</i>	<i>45</i>	<i>190</i>	<i>4</i>	<i>5 310</i>
				<i>164 637 мм</i>

Схема второй обвязки стен и перегородок



длина стальная 400x290x3 с 2-х сторон

Схема балок чердачного перекрытия

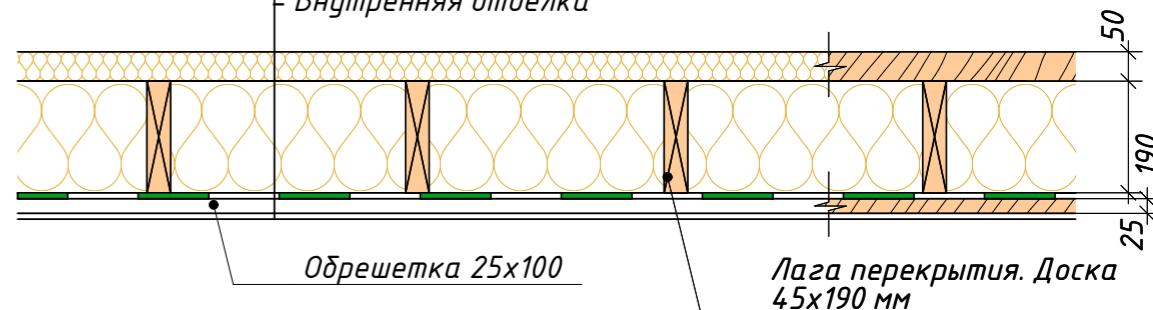


Устройство чердачного перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		Доска строганая 45x190	м³	1,44	168 м
		Доска 25x100	м³	0,6	240 м
		Брус 90x145	м³	0,6	46 м
		Бруск 40x50 мм	м³	0,33	150 м
		Плита теплоизоляционная базальтовая толщ. 100 мм	м³	16	
		Плита теплоизоляционная базальтовая толщ. 50 мм	м³	8	
		Внутренняя отделка	м²	73	
		Пароизоляция армированная ТЕХНОНИКОЛЬ	м²	100	
		Пластина стальная 400x290x3 м	шт	8	
		Шпилька оц. М 12	м.п.	7	
		Гайка со стопорной шайбой оц. М 12	шт	128	

Состав чердачного перекрытия

- контр утепление плитка базальтовая 50мм
- основное утепление плитка базальтовая 190 мм
- пароизоляция
- черновая подшивка 25 мм
- Внутренняя отделка



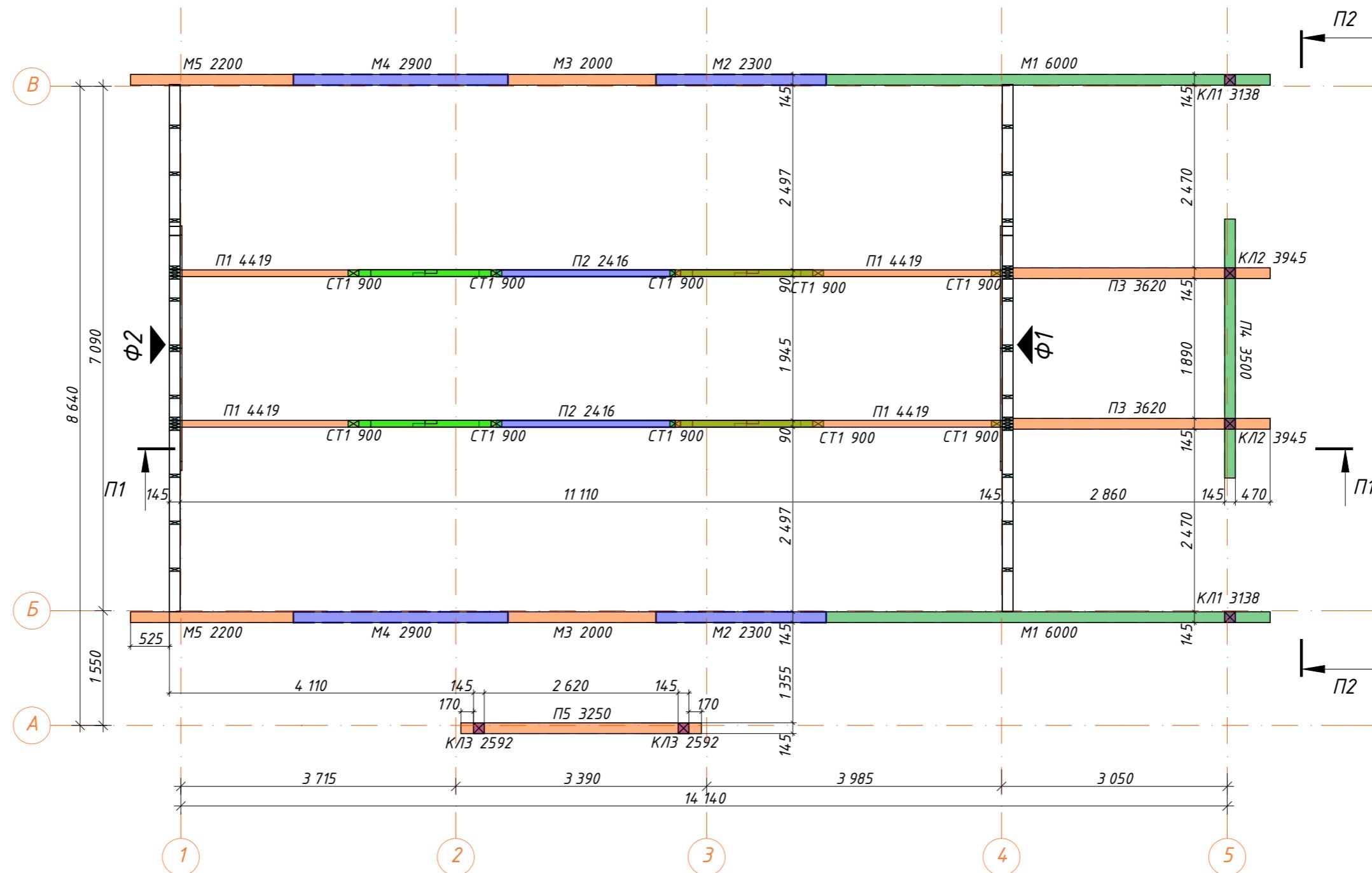
29/03/2021-AC

*Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²*

Стадия	Лист	Листов
P	44	


АРХИТЕКТОР
 Ахимов Олег Алексеевич
www.open-project.ru

Схема фронтонов, подстропильной системы кровли



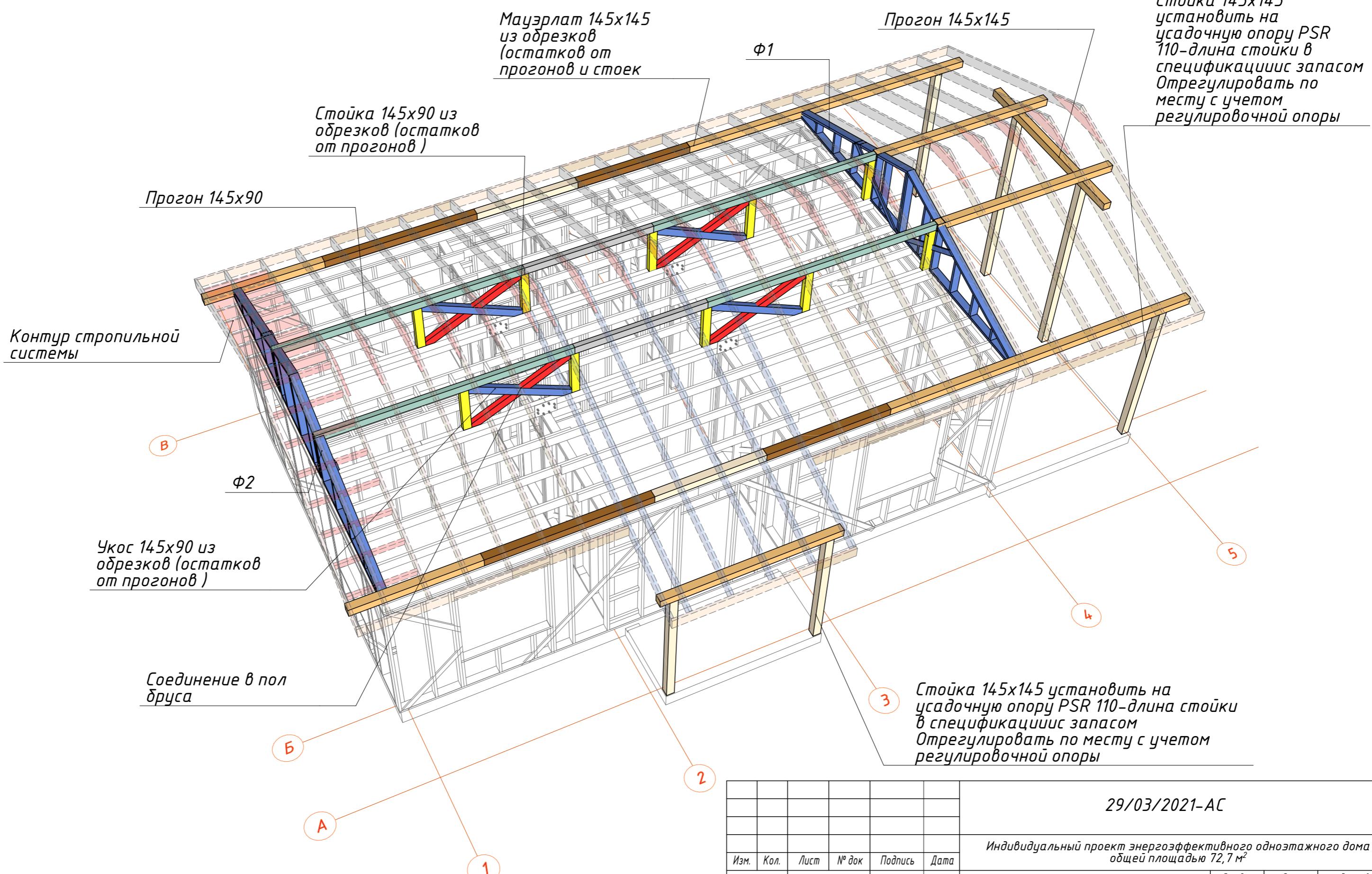
Подстропильная система					
Марка.Поз.	Наименование	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
КЛ1	Стойка террасы	145	145	2	3 138
КЛ2	Стойка террасы	145	145	2	3 945
КЛ3	Стойка террасы	145	145	2	2 592
М1	Мауэрлау	145	145	2	6 000
М2	Мауэрлау	145	145	2	2 300
М3	Мауэрлау	145	145	2	2 000
М4	Мауэрлау	145	145	2	2 900
М5	Мауэрлау	145	145	2	2 200
П1	Прогон	90	145	4	4 419
П2	Прогон	90	145	2	2 416
П3	Прогон	145	145	2	3 620
П4	Прогон	145	145	1	3 500
П5	Прогон	145	145	1	3 250
СТ1	Стойка подстр	90	145	10	900
У1	Укос подстр	90	145	8	2 001

29/03/2021-AC

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²


АРХИТЕКТОР
 Акимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

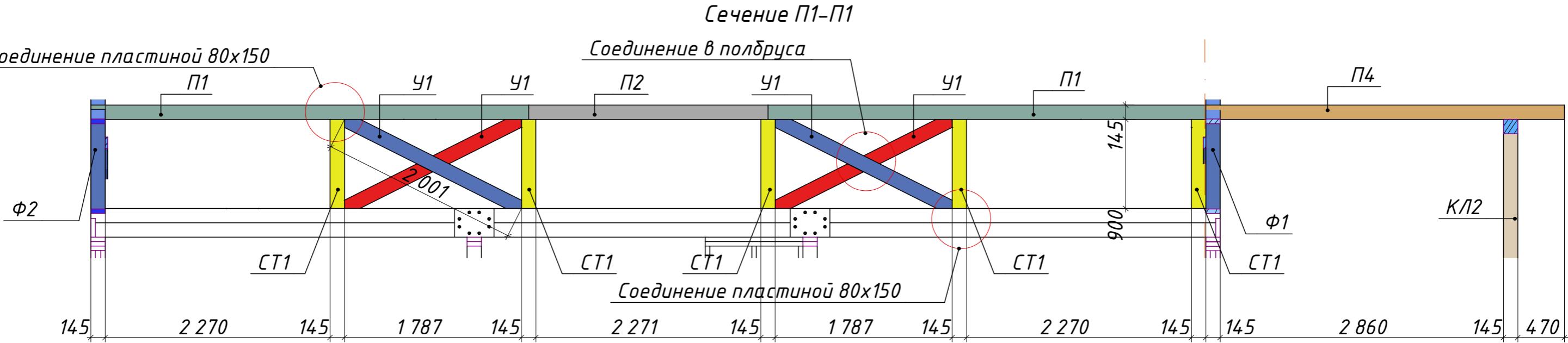
Схема фронтонов, подстропильной системы кровли



Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	29/03/2021-АС		
Заказчик						Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²		
Разработал	Акимов						Стадия	Лист
							P	46
Схема фронтонов, подстропильной системы кровли						АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		

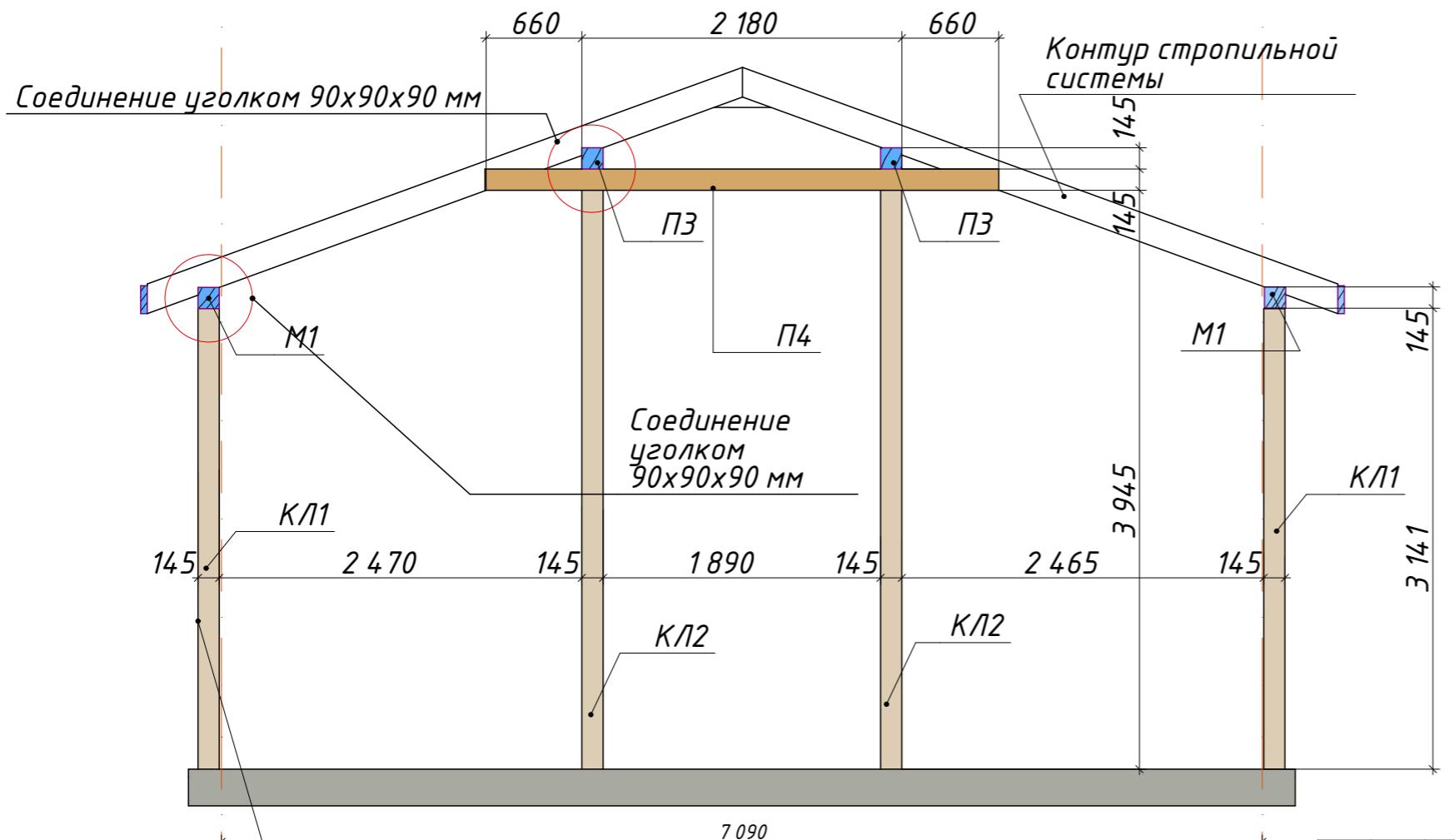
Сечение П1-П1

Соединение пластиной 80x150



Соединение в полбруса

Сечение П2-П2



Стойка 145x145 установить на усадочную опору PSR 110-длина стойки в спецификации с запасом. Отрегулировать по месту с учетом регулировочной опоры

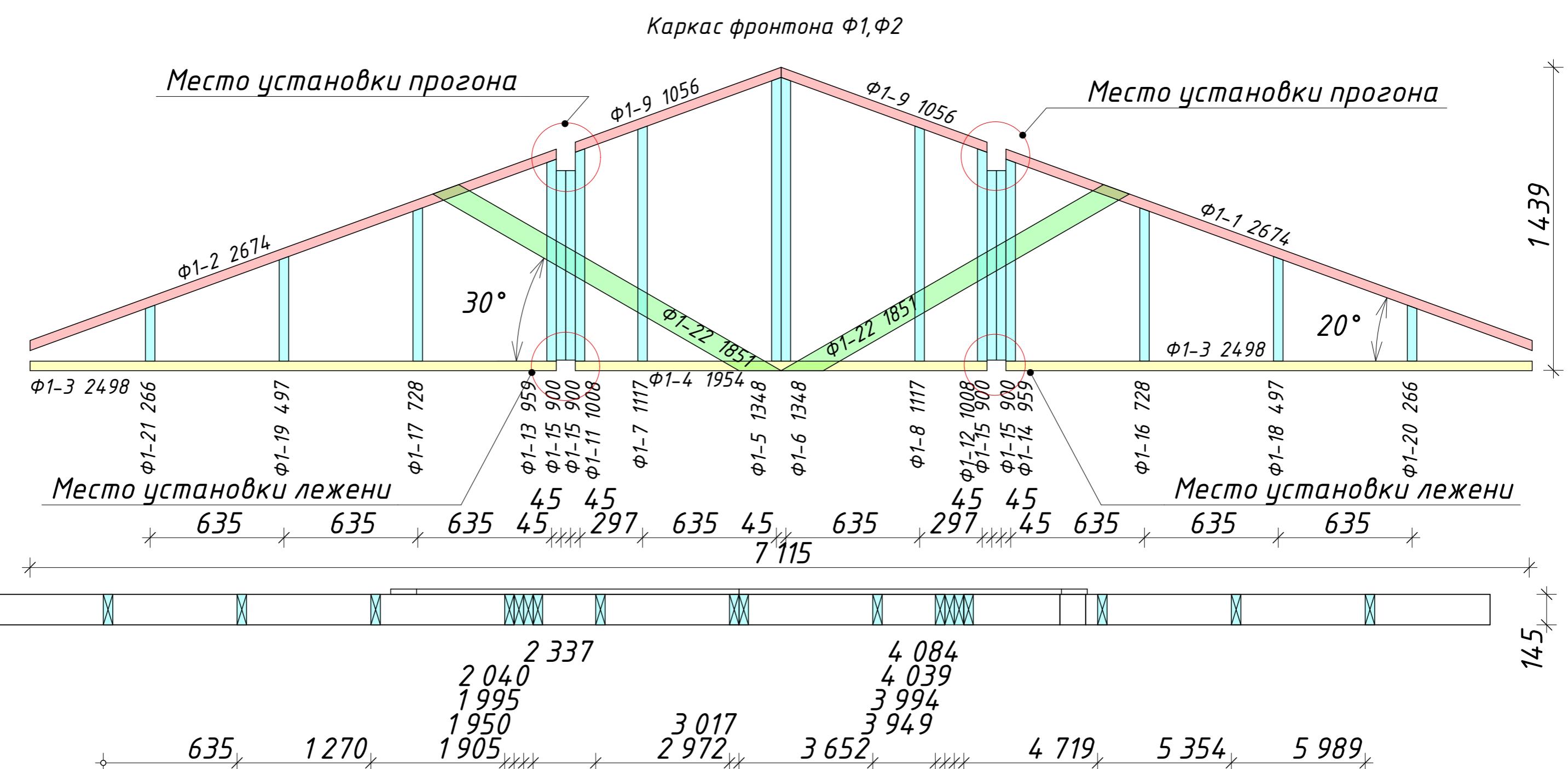
Б

В

29/03/2021-АС

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Заказчик					
Разработал	Акимов				



Фронтоны Ф1,Ф2(расход на один каркас)				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
φ1-1	45	145	1	2674
φ1-2	45	145	1	2674
φ1-3	45	145	2	2498
φ1-4	45	145	1	1954
φ1-5	45	145	1	1348
φ1-6	45	145	1	1348
φ1-7	45	145	1	1117
φ1-8	45	145	1	1117
φ1-9	45	145	1	1056
φ1-10	45	145	1	1056
φ1-11	45	145	1	1008

Фронтоны Ф1,Ф2(расход на один каркас)				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
φ1-12	45	145	1	1008
φ1-13	45	145	1	959
φ1-14	45	145	1	959
φ1-15	45	145	4	900
φ1-16	45	145	1	728
φ1-17	45	145	1	728
φ1-18	45	145	1	497
φ1-19	45	145	1	497
φ1-20	45	145	1	266
φ1-21	45	145	1	266
φ1-22	25	100	2	1851

29/03/2021-АС

Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома
общей площадью 72,7 м²

АРХИТЕКТОР
Ахимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

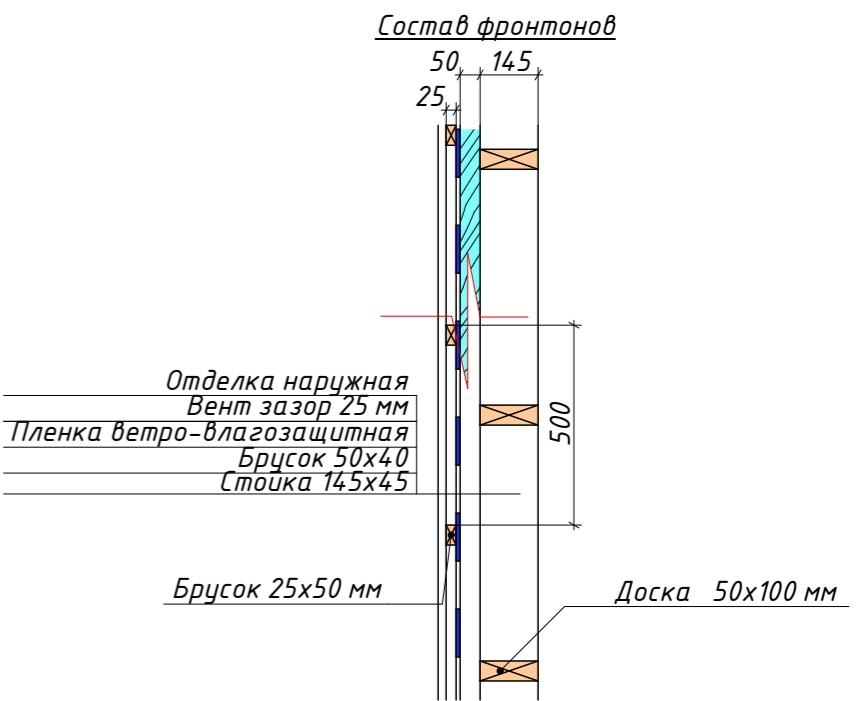
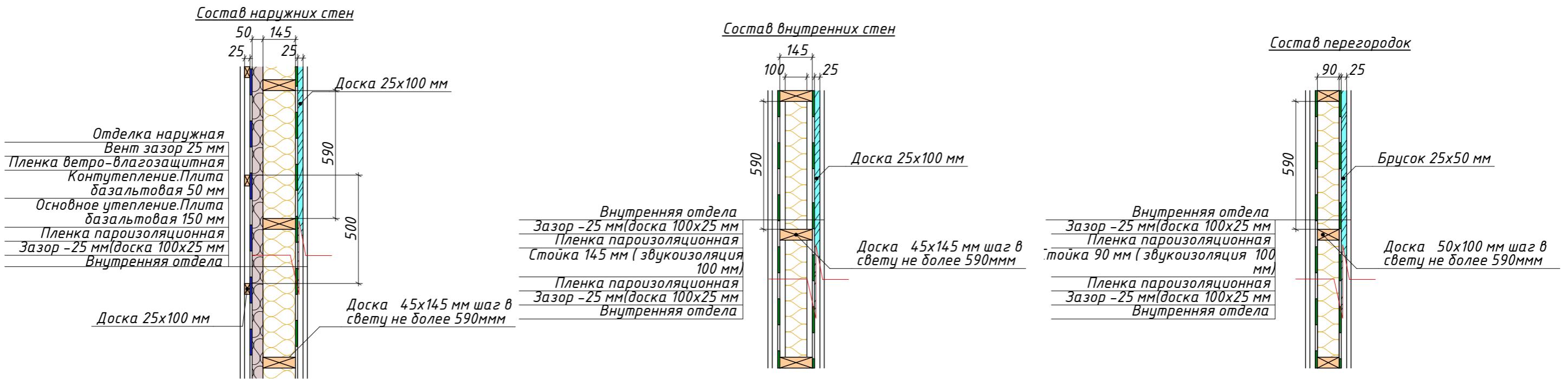
Стадия

P

Лист

48

Листов



Спецификация элементов и материалов на устройство стен

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
	ГОСТ 2445480	Доска 45x145	м.п.	600	3,92
	ГОСТ 2445480	Доска 45x90	м.п.	144	0,59
	ГОСТ 2445480	Доска 25x100 (внутренняя,наружняя обрешетка)	м.п.	750	1,875
	ГОСТ 2445480	Бруск 40x50(конт утепление)	м.п.	192	0,39
		Плита теплоизоляционная базальтовая толщ. 100 мм	м ³	10	
		Плита теплоизоляционная базальтовая толщ. 50 мм	м ³	10	
		Плита шумоизоляционная базальтовая толщ. 100 мм	м ³	6	
		Пароизоляционная пленка	м ²	260	
		Ветровлагозащитная мембрана	м ²	120	
		Внутренняя отделка	м ²	230	

29/03/2021-АС

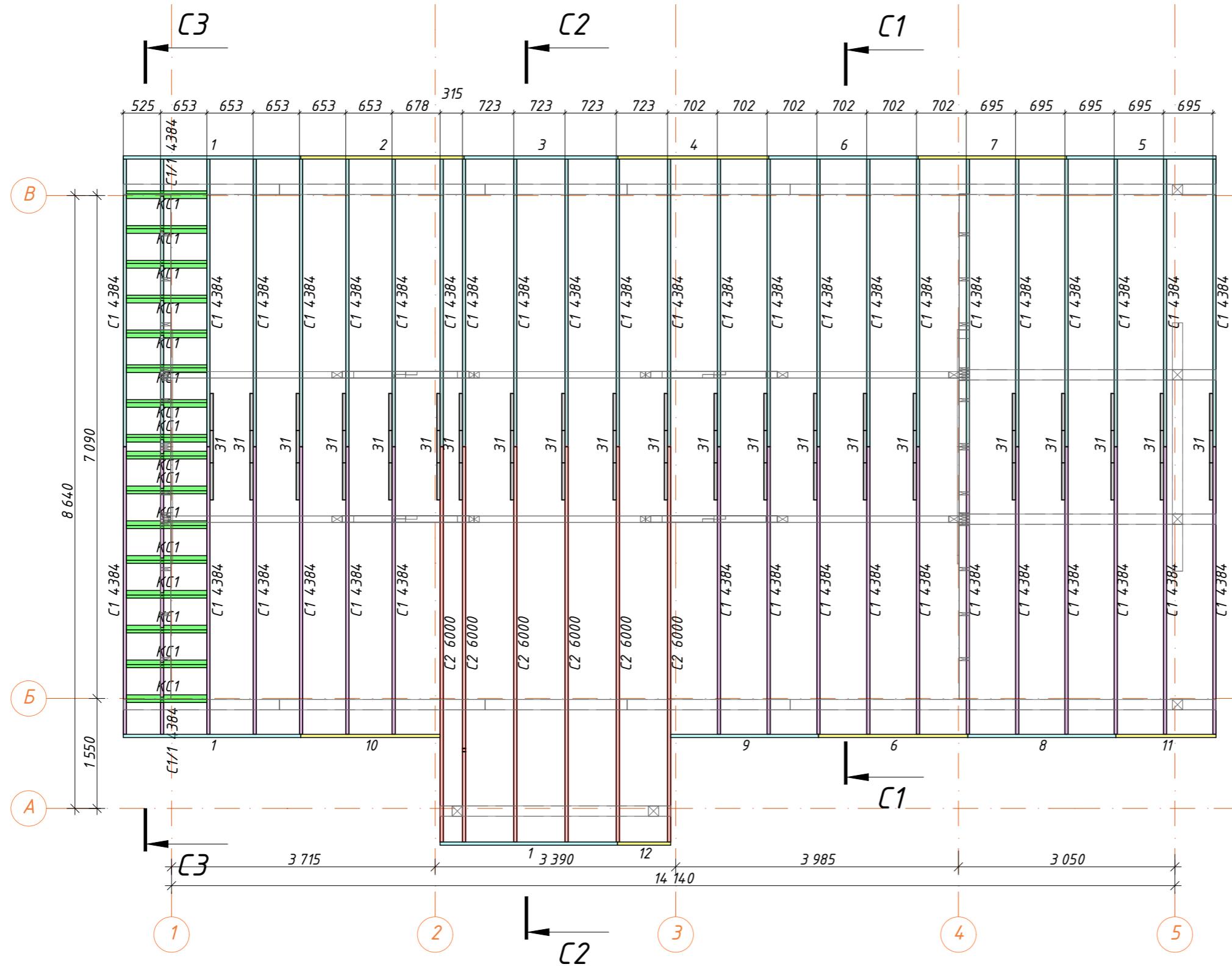
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

Стадия	Лист	Листов
P	49	

Спецификация основных материалов на устройство стен

Архитектор
Ахимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

План стропильной системы



Стропильная система				
Марка.Поз.	Толщина	Высота	Кол-во	Длина
1	45	190	3	2 500
2	45	190	1	2 303
3	45	190	1	2 167
4	45	190	1	2 126
5	45	190	1	2 108
6	45	190	2	2 105
7	45	190	1	2 092
8	45	190	1	2 085
9	45	190	1	2 083
10	45	190	1	1 965
11	45	190	1	1 413
12	45	190	1	750
31	45	190	21	1 500
KC1	45	190	16	1 133
C1	45	190	40	4 384
C1/1	45	190	2	4 384
C2	45	190	6	6 000

29/03/2021-AC

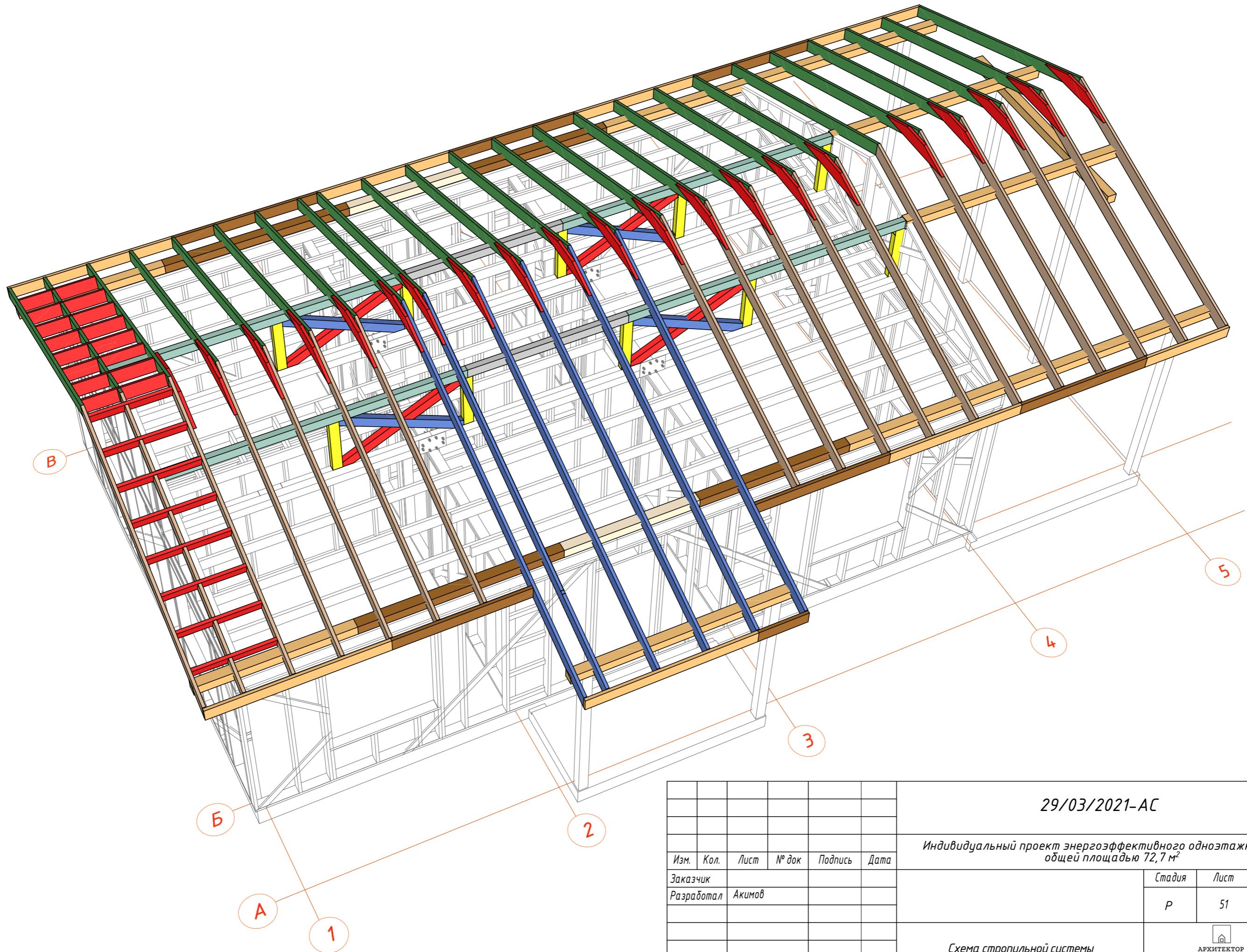
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

<i>Иzm.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>
<i>Заказчик</i>				
<i>Разработал</i>		<i>Акимов</i>		

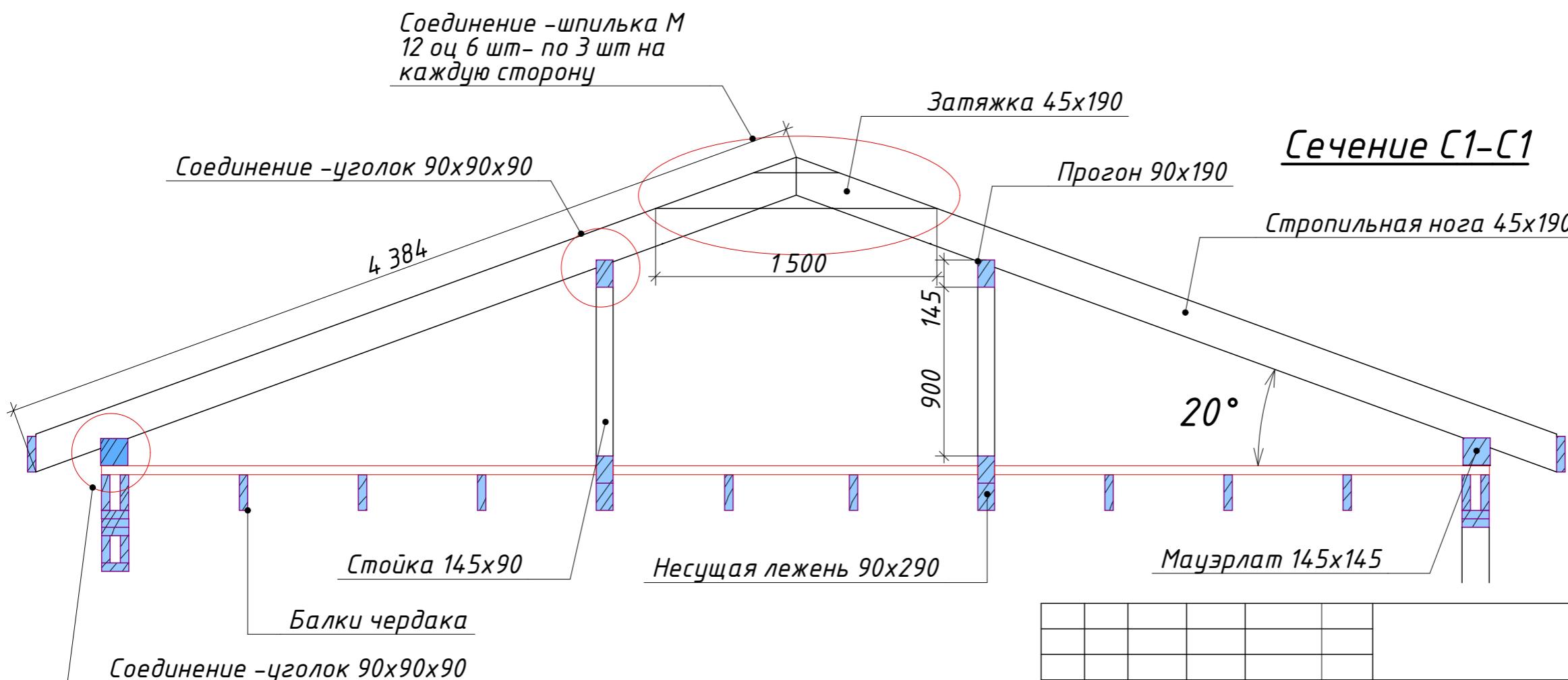
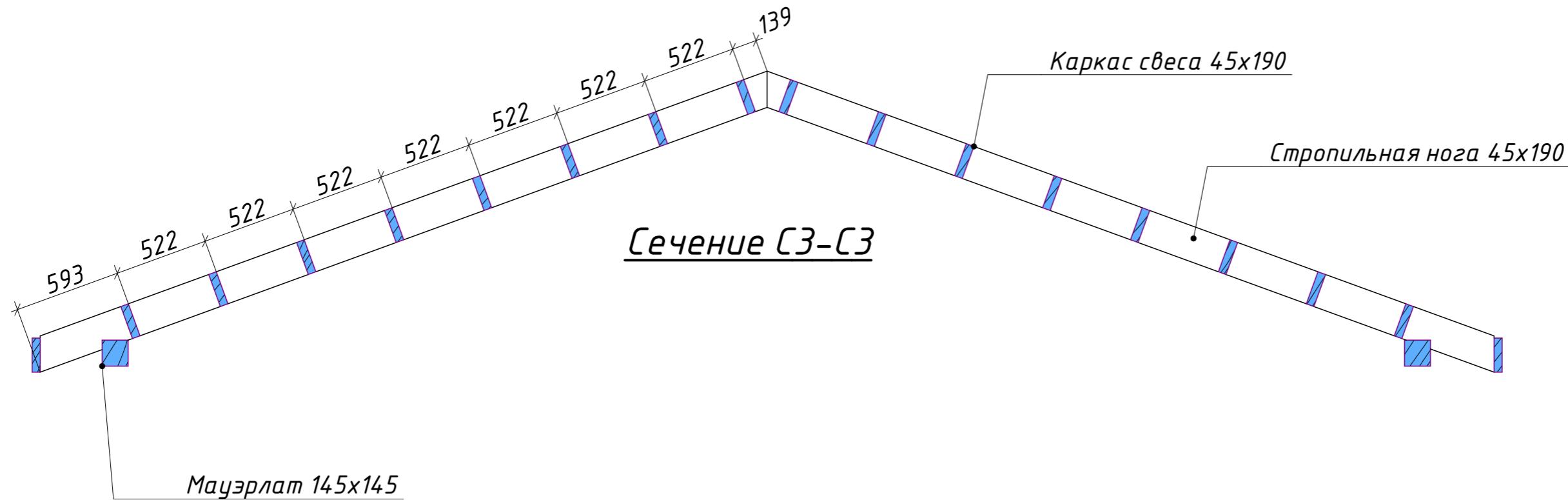
План стропильной системы

АРХИТЕКТОР
Акимов Олег Алексеевич
www.olet-proekt.ru

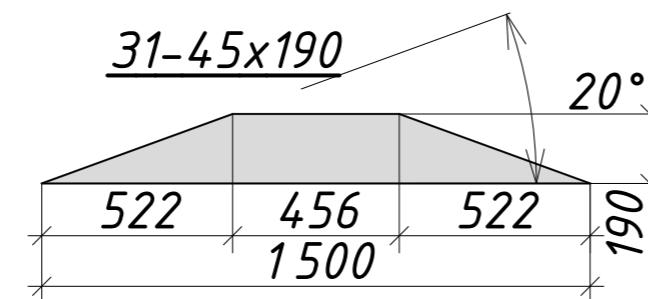
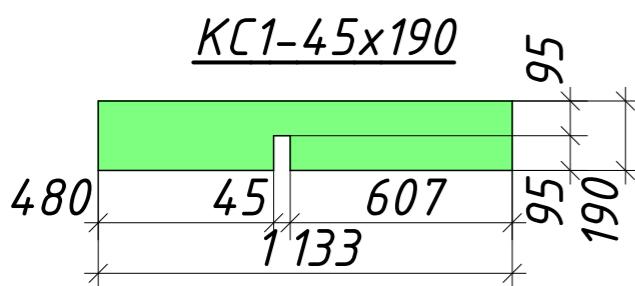
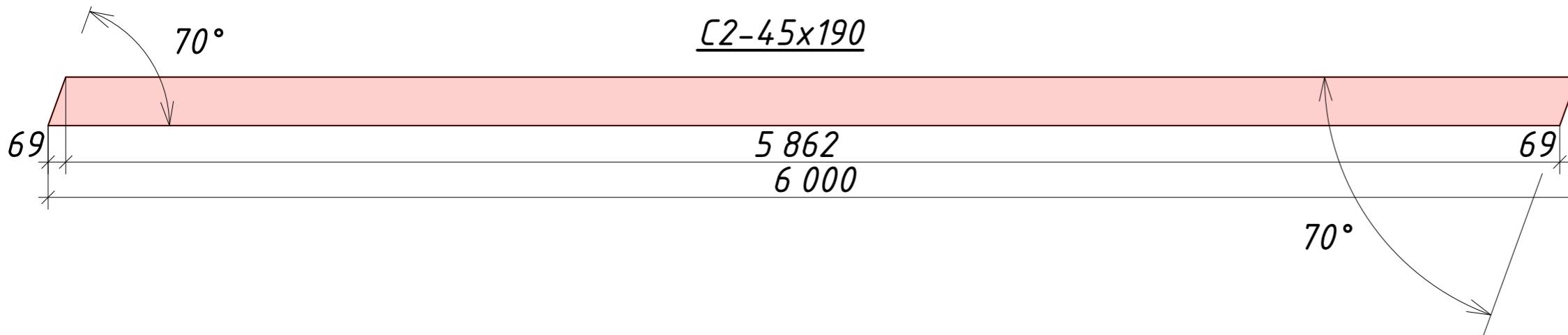
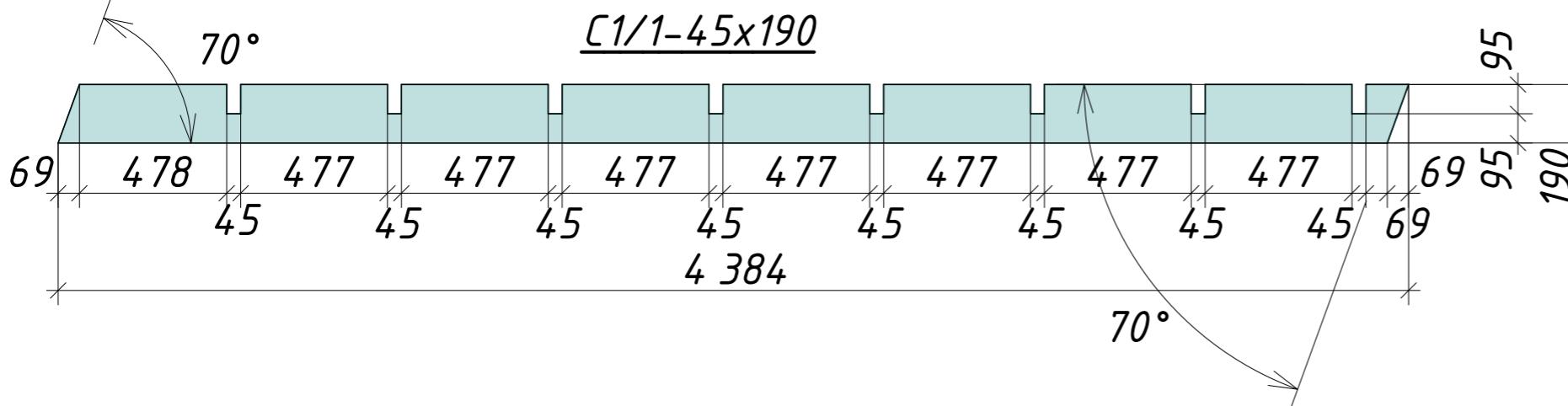
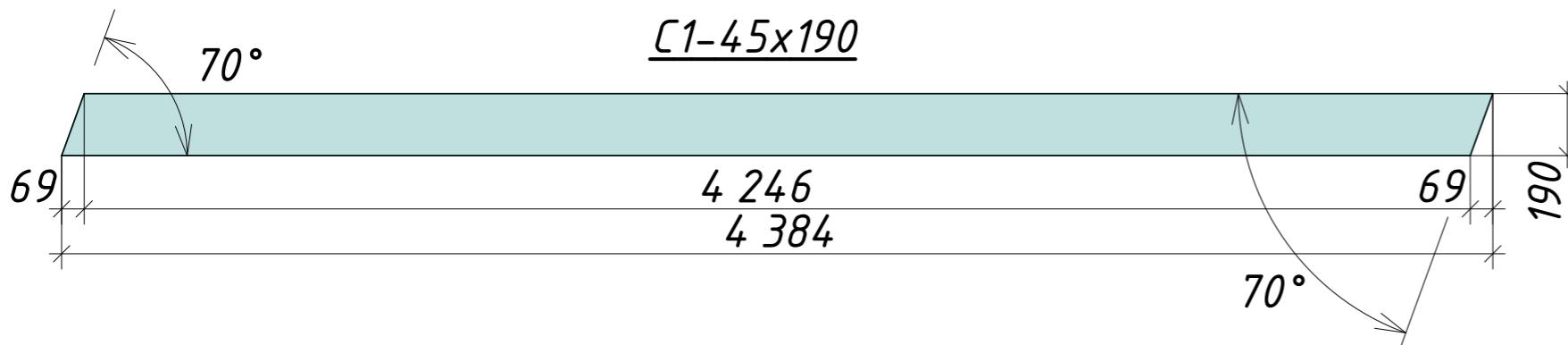
Схема стропильной системы



Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²								
Заказчик								
Разработал	Акимов							
Схема стропильной системы							Архитектор	
							Акимов Олег Алексеевич	
							www.oleg-proekt.ru	



						29/03/2021-АС
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Заказчик						
Разработал	Акимов					
Сечения С1-С1, С2-С2, С3-С3						
Стадия	Лист	Листов				
P	52					
Архитектор Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru						



29/03/2021-АС

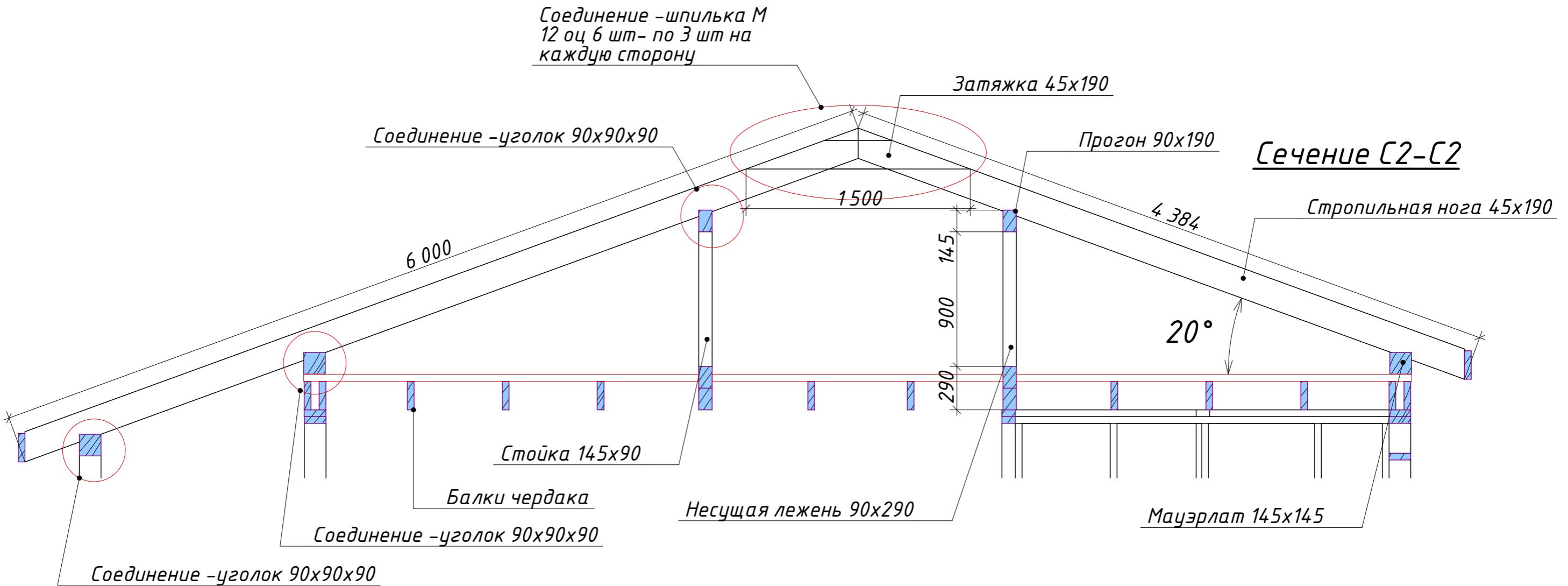
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

Деталировка элементов стропильной системы

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Заказчик								
Разработал	Акимов							

P 53

АРХИТЕКТОР
Акимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru



Устройство кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		Доска строганая 45x190	м³	2,6	300 м
		Доска 25x100	м³	1,2	480 м
		Брус строганый 90x145	м³	0,45	34 м
		Брус строганый 145x145	м³	1,64	78 м
		Плита ОСП-3 2440x1220x9 мм	лист/м²	48/141	
		Подкладочный ковер	м²	141	
		Уголок оц. 90x90x65x2 мм	шт	90	
		Шпилька оц. М12	м.п.	25	
		Гайка М 12 со стопорной шайбой		252	
		Шайба усиленная М 12		252	

29/03/2021-АС

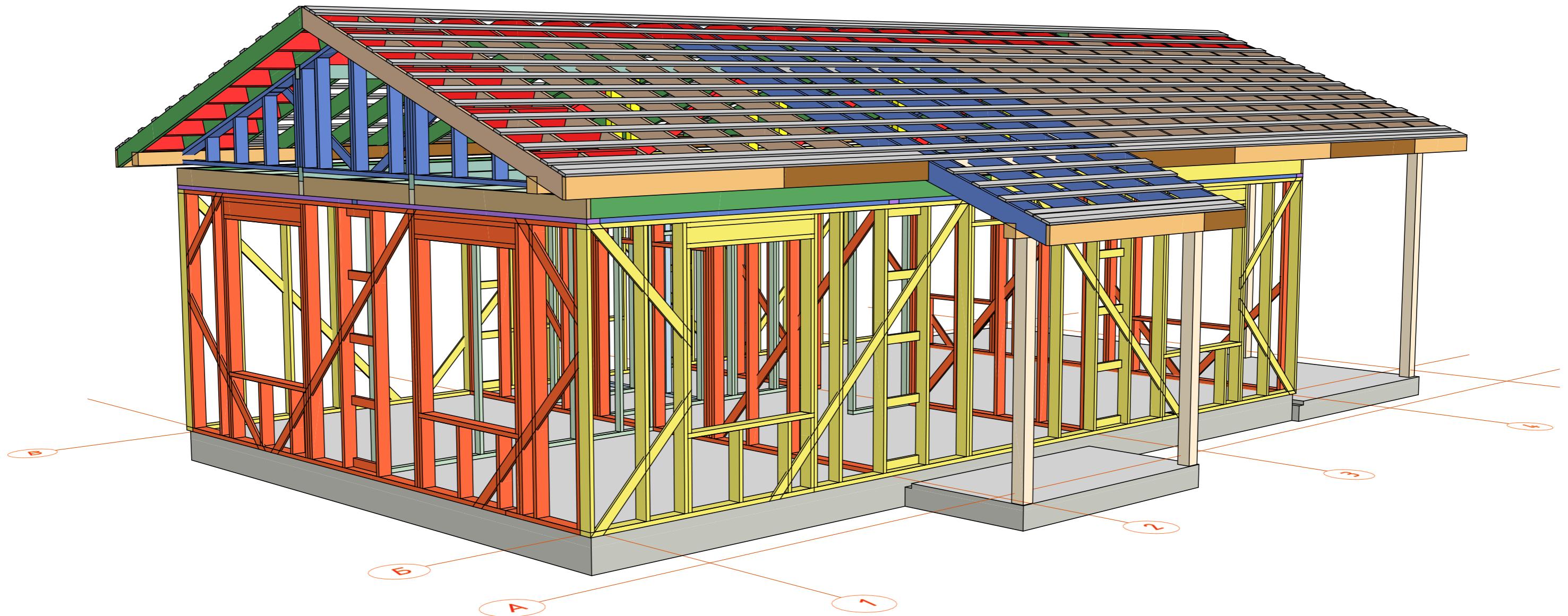
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²

АРХИТЕКТОР
Ахимов Олег Алексеевич
www.oleg-proekt.ru

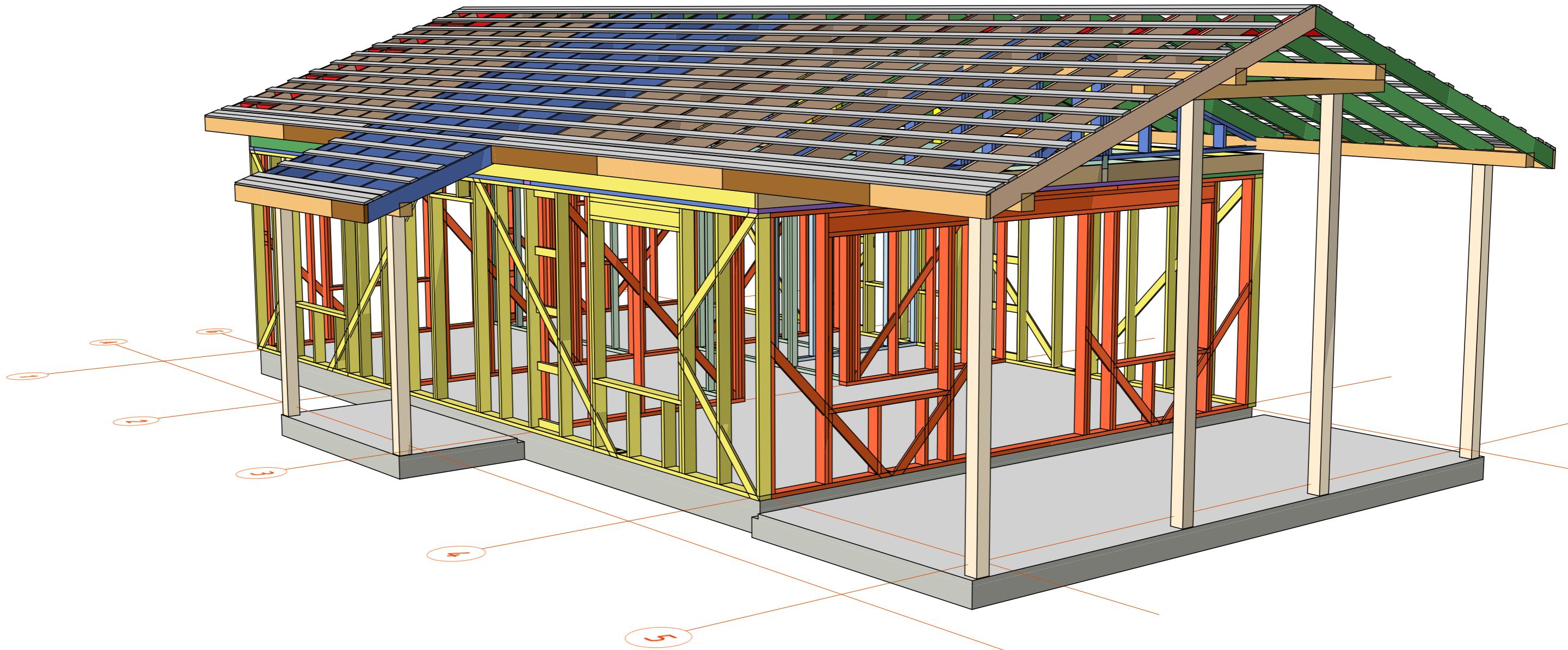
Сечения С3-С3. Спецификация основных
материалов на устройство кровли

Стадия Лист Листов
Р 54

Каркас вид А

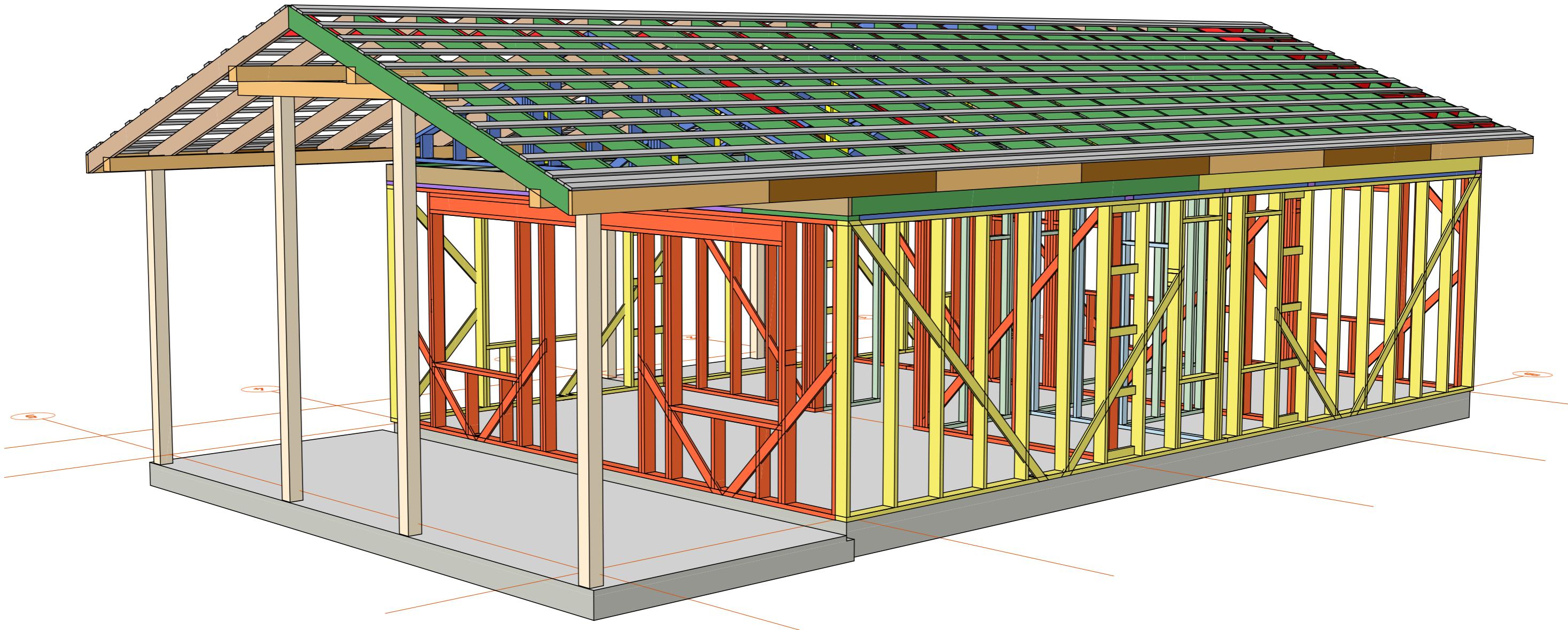


Каркас вид B

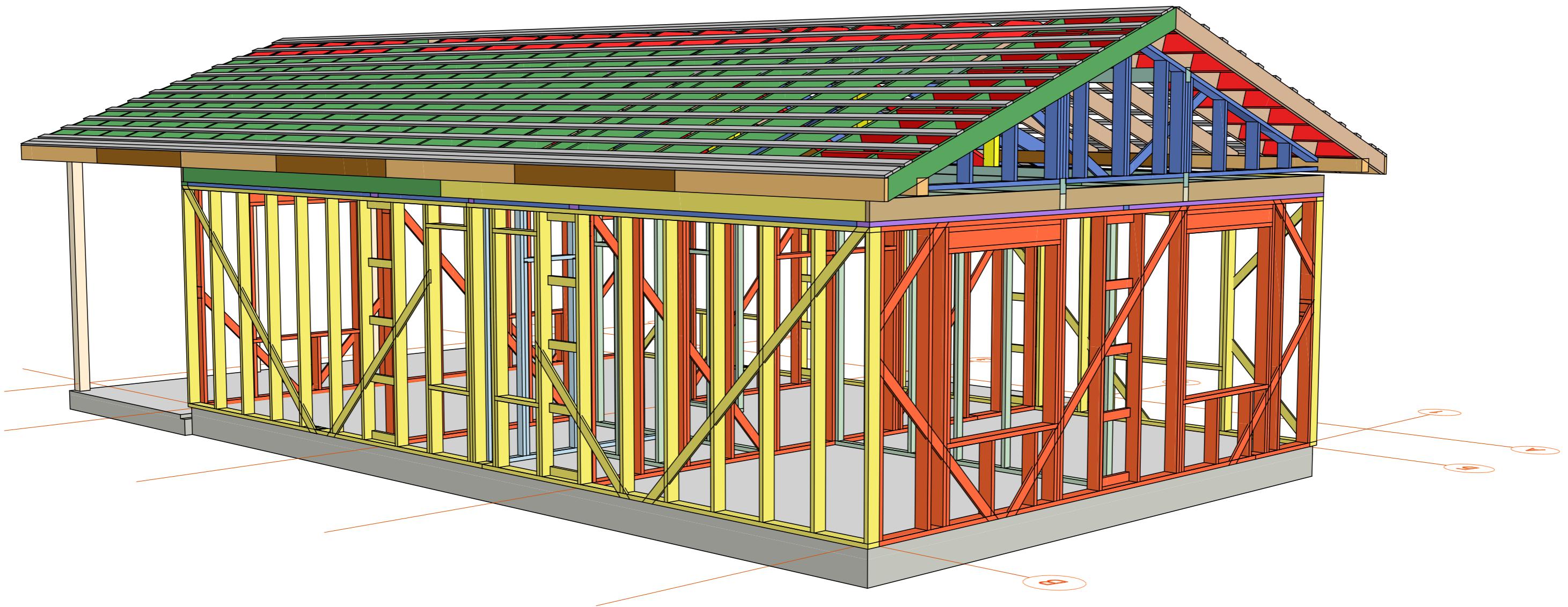


						<p style="text-align: center;"><i>29/03/2021-АС</i></p> <p><i>Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м²</i></p>		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Заказчик								
Разработал Акимов								
						Стадия	Лист	Листов
						P	56	
						 АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru		
						Каркас вид Б		

Каркас вид В



Каркас вид Г



							29/03/2021-АС		
Индивидуальный проект энергоэффективного одноэтажного дома общей площадью 72,7 м ²									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Заказчик									
Разработал	Акимов								
Каркас вид Г								АРХИТЕКТОР Акимов Олег Алексеевич www.oleg-proekt.ru	
P		58							