MED METRI

PRESENTAN:

HERNÁNDEZ DE LA CRUZ MARIANA

MADRID MORALES ALVARO

MANZANO LUNA CLAUDIA MELISSA

SANCHEZ HERNANDEZ ABIGAIL

ROSALES TELLO FERNANDO ALVARO

CATEDRATICO:

MTRA. MONTERRUBIO CABRERA ELISA

Pachuca de Soto, Hgo. 19 febrero 2025

**¿Qué hacer?**

* Identifique de acuerdo con las necesidades y características del negocio, la ubicación ideal para sus actividades recuerde describir mediante un croquis las condiciones físicas del local y su descripción.

Al estar investigando, para nosotros por el momento no es necesario un lugar el cual tenga una presencia en las zonas más fuertes de la cualquier ciudad. Por lo que recurrimos a un local, con un costo de renta de $2,000 MXN por mes, cuenta con el área adecuada, ya que tiene unas medidas de 3X5 y esto es optimo para las 3 personas que trabajarán ahí.

El negocio al estar enfocado en el desarrollo de software, se requieren áreas específicas como lo son:

* **Zona de trabajo para desarrolladores**: estás pueden incluir las laptops, monitores, teclados, mouse, silla para escritorio, escritorio entre otras cosas.
* **Área de reuniones**: esto para aclarar ideas, ver avances e incluso para poder comer o tomar un breve descanso.
* **Zona de descanso**: está va incorporada con el área de reuniones.

# Identifique el local que cubra las necesidades de su negocio

Dado que nuestro negocio se centra en el desarrollo de software, necesitamos que el local cumpla con las siguientes condiciones:

**Ubicación**: Para nosotros como anteriormente ya lo dijimos, la ubicación no es de mucha importancia por el enfoque a desarrollo de una aplicación. Pero debe ser indispensable que la zona en donde vaya a estar cuente con una buena conectividad a internet y un fácil acceso para el equipo de desarrollo.

**Espacio**: Estamos contemplando que el local tenga unas dimensiones de 3X5 metros, esto ya contemplándolas áreas de trabajo, reuniones y descanso.

**Condiciones**: debe ser un lugar amigable para nosotros, en pocas palabras debemos de sentirnos en casa al ahora de trabajar, esto con la finalidad de que no se nos haga pesado, puede contar buena iluminación, instalación eléctrica, servicio de baño y agua potable.

**Seguridad**: Acceso controlado, con salidas de emergencia y equipo contra incendios.

Estos fueron los puntos que nosotros evaluamos, para poder rentar el local y así dar marcha a la realización de nuestro proyecto.

# Descripción de las Condiciones Físicas del Local

* **Dimensiones**: 3x5 metros
* **Paredes**: Concreto, pintadas de blanco para mayor iluminación.
* **Piso**: Cerámico.
* **Ventilación**: Cuenta con clima para mayor eficiencia de ventilación.
* **Electricidad**: Varias tomas de corriente distribuidas para computadoras y equipo de trabajo.
* **Seguridad**: cuenta con una única salida que es la parte frontal del local y además un extintor.
* **Servicios Sanitarios**: Un baño compartido en el mismo edificio.

Eso es lo que contiene el local, después de todo eso se incorporarán las demás cosas faltantes como lo son toda la parte de oficina y los complementos extras para las reuniones.

# Elabore el croquis con las instalaciones requeridas

Diagrama

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.

# Utilice Google maps para ubicar el local en la macro localización y describa las condiciones geográficas del lugar

Dirección: Lima 100, Campestre Villas del Álamo, 42184 Campestre Villas del Álamo, Hgo.

Diagrama

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.

Un mapa de una ciudad

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.

**Macro localización:**

* **País:** México
* **Estado:** Hidalgo (Hgo.)
* **Localidad:** Campestre Villas del Álamo
* **Código Postal:** 42184

**Condiciones geográficas:**

**Calles aledañas:** la calle de lima 100 tiene distintas calles que colindan con ella como lo son: Av. de los Álamos, Paseo del Bosque, o Calle de las Flores.

**vías de transporte:** está conectada con carreteras principales, hay transporte público cercano, como combis o autobuses, que facilitan el acceso.

**Negocios cercanos:** es común encontrar pequeños comercios como tiendas de conveniencia, farmacias, panaderías, y restaurantes locales; También podría haber servicios básicos como escuelas, guarderías, y centros de salud cercanos.

**Entorno geográfico:** Dado que es una zona campestre, es probable que el área esté rodeada de vegetación, con posibles áreas verdes, parques, o incluso campos agrícolas. El terreno podría ser semi-rural, con una mezcla de áreas residenciales y espacios abiertos**.**

Con esto decimos que las condiciones geográficas son muy buenas, aunque siendo sinceros no es tan importante para lo que realizaremos, lo único que necesitamos es el local, y loa servicios básicos.