

10 Tower Rd
Parcel# 14294 sc 4960-0010
ct 5102
vcs 1902 Lot 35 Map 13

Acnt 0058288 Carridice Uriah (J/T)
Vol 2761 10 Tower Rd
Page 219 East Hartford CT 06108
Prfx

2 0058289 T&U Single Family Class 10.55
BL 816 BP 73.16
Perm 116 CF
Wall Ratio 7.03 ABP 73.16

East Hartford
Connecticut
Card 01
Of 01

File 3

Property Location and Identification

Owner of Record

1 Type and Use
Single Family

2 Story Height 33.65

3 Design/Style Colonial 9.15

4 Foundation/Basement Full Basement

5 Fascia Metal/Vinyl

Sa Common Wall

6 Roof Type Gable

6a Roof/Floor System

Wood Joist

7 Floor Finish Hard Wood

8 Interior Finish Plaster/Equiv

Basement Finish None

9 Heating Hot Water

9a Air Conditioning None

10 Plumbing Fixtures 1.5 Baths 1.67

11 Builtins/Other Features

Add/Deduct Total 44.47

Assessment Change Report

Land 24,490 100

Bldg 51,320 100

OutB 1,570 120

Total 77,380 101

L Vcs 43,000 81

B Vcs 119,000 62

Cls Listed/Vcs * 10.55

S/Sf 1,888 58.89

Adj Sp

Sale/Bf

Sale/Un

V/M

OCT 26 2006 ✓

Principal Building and Addition Description

+24+34 14
1#+2 -3+6 14.A
2#+7 +7+16 14.B
3 -12+6 14.C
2#+23 +10A+2+6+11-12-17 14.D
3-12 -3+6 14.E
14.F
14.G
14.H
14.I
14.J
14.K
14.L
14.M
14.N
14.O

2S/FR/B 44.47
Sty Description Code
OP REF 18
1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460
2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841
CB/PAT 010 198 4.22 836
OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18

Principal Building Add/Deduct Single Floor Area Price Schedule Value

2S/FR/B 44.47 816 117.63 95,986

Sty Description Code

OP REF 18

1S/FR/NB 110 112 48.75 5.460

2S/FR/NB 170 72 81.13 5.841

CB/PAT 010 198 4.22 836

OP REF 18</p

GC
•
CO
•
HCl

100-200