

**Oznámení o vzniku zástavního práva dle § 1354 Občanského zákoníku**

K pojistné smlouvě č. \_5508552048\_\_\_\_\_ uzavřené dne 25.3.2024\_\_\_\_\_ (uvedená Pojistná smlouva ve znění všech jejích případných dodatků a příloh dále jen „**Pojistná smlouva**“)

**Petr Koliáš,**

RČ: 8706131071, bytem Ještědská 932, 293 06

Kosmonosy (dále jen „**Zástavce**“)

tímto dle § 1354 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) oznamuje Pojišťovně, že na základě Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem č. ZN-00397-22-01-01 uzavřené mezi ním a Bankou CREDITAS a.s., IČO: 634 92 555, se sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, (dále jen „**Banka CREDITAS**“) jako zástavním věřitelem zřídil zástavní právo k nemovitým věcem, které jsou pojištěny na základě Pojistné smlouvy uzavřené mezi:

UNIQA pojišťovna, a.s. Evropská 810/136, 160 00 Praha 6, Česká republika,, IČO: 492 40 480 (dále jen „**Pojišťovna**“) a Zástavcem jako pojistníkem (dále také i „**Pojistník**“), a to za účelem zajištění dluhů vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. H-00397-22-01 uzavřené mezi Bankou CREDITAS jako úvěrujícím a Zástavcem jako úvěrovaným.

**V souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku tímto Zástavce žádá Pojišťovnu, aby případná plnění z Pojistné smlouvy vyplácela na účet Banky CREDITAS č. 329930/2250, VS: 8706131071.**

Dále tímto Zástavce jako Pojistník žádá Pojišťovnu, aby bezodkladně informovala Banku CREDITAS o všech jí známých skutečnostech týkajících se Pojistné smlouvy a jejího plnění, přičemž v uvedeném rozsahu Pojišťovnu zprošťuje ve vztahu k Bance CREDITAS zákonné povinnosti mlčenlivosti. Zástavce souhlasí s tím, že došlá plnění z Pojistné smlouvy má Banka CREDITAS právo zadržet a uspokojit se z nich, nebude-li jakýkoliv zajišťovaný dluh řádně a včas splněn.

V \_\_\_Kosmonosech\_\_\_\_\_ dne \_\_\_25.3.2024\_\_\_\_\_



**Petr Koliáš**

## Potvrzení Pojišťovny

Pojišťovna bere na vědomí výše uvedené oznámení o vzniku zástavního práva a potvrzuje, že případná plnění z Pojistné smlouvy použije na výše uvedený účet Banky CREDITAS nebo na jiný účet Bankou CREDITAS následně určený.

Pojišťovna se dále zavazuje, že bude ve vztahu k Pojistné smlouvě bezodkladně Banku CREDITAS informovat zejména o prodlení s úhradou pojistného, o důvodech jejího ukončení (např. podané výpovědi), o jejím ukončení a rovněž o skutečnosti, že nastala pojistná událost.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Za Pojišťovnu:

Jméno a příjmení: \_\_\_\_\_

Funkce: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis a razítko)