



A. POJISTITEL

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlo: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

B. POJISTNÍK

Titul, jméno, příjmení: **Bc. Nicol Kuthanová** Státní příslušnost: **CZE - ČESKÁ REPUBLIKA**
Rodné číslo: **9160090181**
Adresa bydliště/trvalého pobytu: **Rybníky 118** Telefon/mobilní telefon: **+420602657511**
26301 Rybníky, ČESKÁ REPUBLIKA E-mail: **nicol.kuthanova@email.cz**

Korespondenční adresa je shodná s adresou bydliště.

C. POJIŠTĚNÍ

Shodný s pojistníkem
Pojištěným je vlastník (resp. všichni spoluvlastníci) pojištěné věci.

D. ÚDAJE O POJIŠTĚNÍ

Podrobný přehled pojistných nebezpečí a limitů plnění je uveden v **Přehledu pojištění**, který je přílohou této pojistné smlouvy.
Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

E. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Adresa místa pojištění: **Rybníky 118, 26301 Rybníky, ČESKÁ REPUBLIKA**

Riziko vzniku povodně nebo záplavy v místě pojištění

Povodňová zóna: **I - Nízké riziko**
Kolikrát se v místě pojištění v posledních 20 letech vyskytla povodeň nebo záplava? **Ani jednou**
Klasifikace rizika: **nízké**

VÝLUKA Z POJIŠTĚNÍ: Jsou z pojištění vyloučeny škody způsobené povodní nebo záplavou? **Ne**

F. ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Jde o rodinný dům, který je trvale obýván? **Ano**
Jde o rodinný dům ve výstavbě? **Ne**
Jde o rodinný dům v rekonstrukci? **Ne**

Jsou níže uvedené konstrukční prvky rodinného domu udržované a nepoškozené?

- nosné konstrukce (zdívo, stropy, krov apod.) a střešní krytina **Ano**
- elektroinstalace **Ano**
- klempířské prvky (parapety, žlaby, svody apod.) **Ano**
- vodovodní a kanalizační instalace **Ano**

Pojištění rodinného domu Varianta pojištění: **KOMFORT**

Pojištění se sjednává na cenu: **Novou**

Pojistná částka: **5 500 000 Kč** Roční pojistné: **8 250 Kč**

Pojištění vedlejších objektů Varianta pojištění stejná jako u rodinného domu

Pojištění se sjednává na cenu: **Novou**

Základní limit plnění pro vedlejší objekty: **100 000 Kč**

Spoluúčast

Základní pojištění (s výjimkou pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava) se sjednává se spoluúčastí ve výši: **1 000 Kč**


Spoluúčast pro pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava: **1 %, min. však 10 000 Kč**

Indexace

Z důvodu předcházení podpojištění vlivem inflačního vývoje budou během trvání pojištění valorizovány pojistná částka rodinného domu, limit plnění pro vedlejší objekty a příslušné pojistné v závislosti na vývoji cen stavebních prací, materiálu a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví.

Pojistník s indexací nesouhlasí

G. DOBA POJIŠTĚNÍ A ÚDAJE O POJISTNÉM

Počátek pojištění:	01.06.2020	Doba pojištění: na dobu neurčitou	
Pojistné období:	Roční	Roční pojistné:	8 250 Kč
		Obchodní sleva:	35 %
		Celkové roční pojistné po slevě:	5 362 Kč
		Pojistné za pojistné období:	5 362 Kč
Způsob platby:	Převodní příkaz	QR kód k vyplnění platebního příkazu na platbu jednorázového pojistného:	
Číslo účtu pojistitele:	2226222/0800		
Variabilní symbol:	3951585356		

Nastane-li škodná událost v době, kdy je pojistník v prodlení s placením pojistného za první pojistné období, není pojistitel z důvodu vzniku této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

H. ZVLÁŠTNÍ ÚDAJE A UJEDNÁNÍ

Dnem počátku pojištění této pojistné smlouvy se v plném rozsahu ruší pojistná smlouva č. 3951433978
Způsob vypořádání vzniklého přeplatku pojistného: Převest na tuto PS

Obchodní sleva 5% - za roční frekvenci placení
Uplatněna obchodní sleva 30%

I. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLouvě

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí zákon č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník, a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a níže uvedené všeobecné pojistné podmínky (VPP), zvláštní pojistné podmínky (ZPP), dodatkové pojistné podmínky (DPP).

M-100/17	M-300/17	M-121/17
VPP majetek a odpovědnost	ZPP budovy a stavby	DPP domácí asistence

Škodnou událost lze oznámit: a) telefonicky prostřednictvím linky pojistitele č. 957 105 105 nebo elektronicky prostřednictvím www.koop.cz;
b) osobně na kterémkoli obchodním místě pojistitele;
c) písemně na adresu: Kooperativa pojišťovna, a.s., VIG; Centrum zákaznické podpory, Brněnská 634, 664 42 Modřice.

J. SLUŽBA KOOPTÁL

Dovolujeme si Vás informovat, že máte zřízenou službu internetového pojišťovníctví KOOPTÁL. V případě, že vyžadujete aktualizaci autorizačních údajů, je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě, kterou byla služba KOOPTÁL sjednána.

K. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
- Pojistitel neposkytne pojištění plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
- Pojistná smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy.

L. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

- Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro klienta a informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v části této pojistné smlouvy označené jako: „Dokumenty k pojistné smlouvě“ a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojištění zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
- Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
- Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojištěného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v části „Zvláštní údaje a ujednání“ této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

M. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3, který se na Vás uplatní, i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

1. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb, a to pro účely:

- zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

☐ SOUHLASÍM ☒ NESOUHLASÍM

2. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

2.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy, a

- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě oprávněných zájmů pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

2.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

2.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě svého oprávněného zájmu pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: **Pojistník námitku nepodává.**

3. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

4. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě oprávněného zájmu pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

5. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

N. UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalosti mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 05.05.2020

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele):	SAB servis s.r.o., zastoupený/á: Bc. Michal Kuthan	
Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci		
Získatelské číslo:	9930013437	IČO: 24704008
Osobní číslo spolupracovníka získatele:	711044	IČO: 75860856
Telefonní číslo:	+420724298588	
Email:	michal.kuthan@boneo.cz	

podpis zástupce pojistitele

podpis pojistníka

Přehled pojištění rodinného domu k pojistné smlouvě č. 3951585356

Pojištění se týká škod způsobených:

KOMFORT	PRIMA	<ul style="list-style-type: none"> požárem a jeho průvodními jevy • výbuchem • přímým úderem blesku • povodní nebo záplavou (nebyla-li z pojištění vyloučena) • vichřicí • krupobitím • sesouváním půdy zřícením skal nebo zemin • sesouváním nebo zřícením lavin • zemětřesením tíhou sněhu nebo námrazy • působením kouře • zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu • nárazem dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu • pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí • kapalinou unikající z vodovodních zařízení nebo médiem vytékajícím z hasicích zařízení • přetlakem nebo zamrznutím kapaliny • na elektromotorech zkratem nebo přepětím (výjimka - limit plnění uveden níže) 	<p>Pojistné plnění až do výše pojistné částky pro hlavní budovu 5 500 000 Kč</p> <p>limitu plnění pro vedlejší objekty 100 000 Kč</p>
		<ul style="list-style-type: none"> krádeží s překonáním překážky nebo loupeží • vandalismem • aerodynamickým třeskem poškozením plotu zvířel dočasným přepětím v síti • podpětím v síti • zkratem • zatečením atmosférických srážek mechanickým poškozením zateplení pláště budovy zvířetem • únikem vody (vodné, stočné) • havárií rozvodů 	<p>Pojistné plnění do výše limitu - viz níže</p>

Limity plnění

	PRIMA	KOMFORT
Movité předměty*	50 000 Kč	100 000 Kč
Stavební součásti a příslušenství sloužící k podnikatelské činnosti	50 000 Kč	100 000 Kč
Elektromotory - zkrat nebo přepětí	10 000 Kč	10 000 Kč
Nezjištěný vandal		50 000 Kč
Přepětí, podpětí, zkrat		50 000 Kč
Zatečení atmosférických srážek		50 000 Kč
Mechanické poškození zateplení pláště budovy jakýmkoli zvířetem		50 000 Kč
Únik vody v důsledku pojistné události (vodné, stočné)		50 000 Kč
Havárie rozvodů (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich)		10 000 Kč
Odcizení zabudovaného příslušenství budov a ostatních staveb (při výstavbě)		100 000 Kč
- jde-li o odcizení uvnitř budovy zabezpečené minimálně způsobem uvedeným v čl. 7, odst. 9) písm. b) ZPP M-300/17		250 000 Kč
Náklady na náhradní ubytování	30 000 Kč	60 000 Kč
Úklid a úprava pozemku příslušejícího k hlavní budově po živelní pojistné události		10 000 Kč
Benefit OBNOVA - pro případ velké škody		25 000 Kč

* Movité předměty (stavební materiál věci sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě pojištěné hlavní budovy nebo vedlejších objektů, s výjimkou ručního nářadí dočasné objekty zařízení staveniště potřebné k výstavbě hlavní budovy)

Domácí asistence

Pomoc v případě náhlé poruchy nebo havárie
Služby elektrikáře, instalatéra, plynáře, topenáře, sklenáře, zámečníka
Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd
IT konzultace
Pro vyžádání asistence volejte kdykoli infolinku Kooperativy **957 105 105**
Poskytovatelem asistenčních služeb je GLOBAL ASSISTANCE a.s.

	PRIMA	KOMFORT
Nouzová situace	2 000 Kč / zásah	7 000 Kč / zásah
Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd	zprostředkování	
IT konzultace	x	1 hodina / zásah
Počet zásahů za rok: - nouzová situace - IT konzultace	2 x	3 3

Asistence je poskytována k základnímu pojištění. V tabulce je uveden počet asistenčních zásahů, na jejichž poskytnutí vzniká právo z této pojistné smlouvy. Při sjednání více základních pojištění v různých variantách je rozhodná vyšší z variant.

Dotazník pro stanovení minimální pojistné hodnoty rodinného domu

Provedení rodinného domu

Pro potřeby pojištění zařadte prosím **provedení rodinného domu** do jedné z následujících kategorií.

- ☐ **Účelné**
Zpravidla starší budova, které obvykle chybí část vybavenosti (např. vodovod, koupelna nebo sprchový kout, splachovací WC, ústřední nebo etážové topení).
- ☒ **Běžné**
Budova řešena funkčně, vybavena standardně použité konstrukční prvky a materiály jsou převážně v nižší a střední cenové hladině.
- ☐ **Nadstandardní**
Budova řešena reprezentativně, vybavena komfortně použité konstrukční prvky a materiály jsou převážně ve vyšší cenové hladině. Oproti běžnému provedení je budova i zpravidla lépe zabezpečena (bezpečnostní žaluzie v oknech, elektrická zabezpečovací signalizace instalována v celém objektu apod.).

Rodinný dům			
Typ střechy	<input checked="" type="checkbox"/> sklonitá	<input type="checkbox"/> plochá	
Podlaží	Plocha	Průměrná hodnota	
sklep		18 200 Kč /m ²	
prizemi	98 m ²	18 200 Kč /m ²	
1. patro	98 m ²	18 200 Kč /m ²	
2. patro		18 200 Kč /m ²	
podkroví	98 m ²	18 200 Kč /m ²	Méně než 1/3 zastavěné plochy podkroví je určena k obývání.
Celkem	196 m ²		

		Spoluvlastnický podíl na budově	
Minimální pojistná hodnota	3 567 200 Kč	Minimální pojistná hodnota spoluvlastnického podílu	
Časová hodnota		Časová hodnota spoluvlastnického podílu	
Stáří budovy			

Pojistná smlouva uzavřena dne: 05.05.2020

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (ziskatele): SAB servis s.r.o., zastoupený/á: Bc. Michal Kuthan
Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci
Ziskatelské číslo: 9930013437 IČO: 24704008
Osobní číslo spolupracovníka 711044 IČO: 75860856
ziskatele:
Telefonní číslo: +420724298588
Email: michal.kuthan@boneo.cz



podpis zástupce pojistitele



podpis pojistníka