

Manual E-Brokerage

Contents Of Manual E-Brokerage

E-Brokerage	1
คู่มือการใช้งานระบบ E-brokerage	1
ฝากห้อง	2
1. ฝากห้อง	2
2. หน้าฝากห้อง	2
3. เอกสารฝากทรัพย์ (Draft)	5
4. การเพิ่มรายการผู้ฝากเช่า/ฝากขายห้อง	6
ลบข้อมูลห้องฝากเช่า / ฝากขาย	13
5. รายการห้องฝากเช่า/ฝากขาย	15
หากสถานะเป็น ว่าง	16
หากสถานะเป็น จอง (เช่า)	17
หากสถานะเป็น ทำสัญญา (เช่า)	17
Reservations	22
1. Reservations	22
2. หน้าข้อมูลรายการจอง เช่าห้องชุด / ซื้อห้องชุด	22
3. รายการจอง เช่าห้องชุด / ซื้อห้องชุด	24
สถานะเป็น ว่าง ในกรณีที่ไม่มีเลขที่เอกสาร	24
สถานะเป็น ว่าง ในกรณีที่มีเลขที่เอกสาร	28
สถานะเป็นยกเลิกทำสัญญา หรือ ยกเลิก	34
Rental	38
1. Rental	38
2. หน้ารายการสัญญาเช่าห้องชุด	38
3. รายการสัญญาเช่าห้องชุด	40
สถานะเป็น ทำสัญญา (เช่า)	40
การจบสัญญา	48
สถานะเป็น จบสัญญา (เช่า)	51

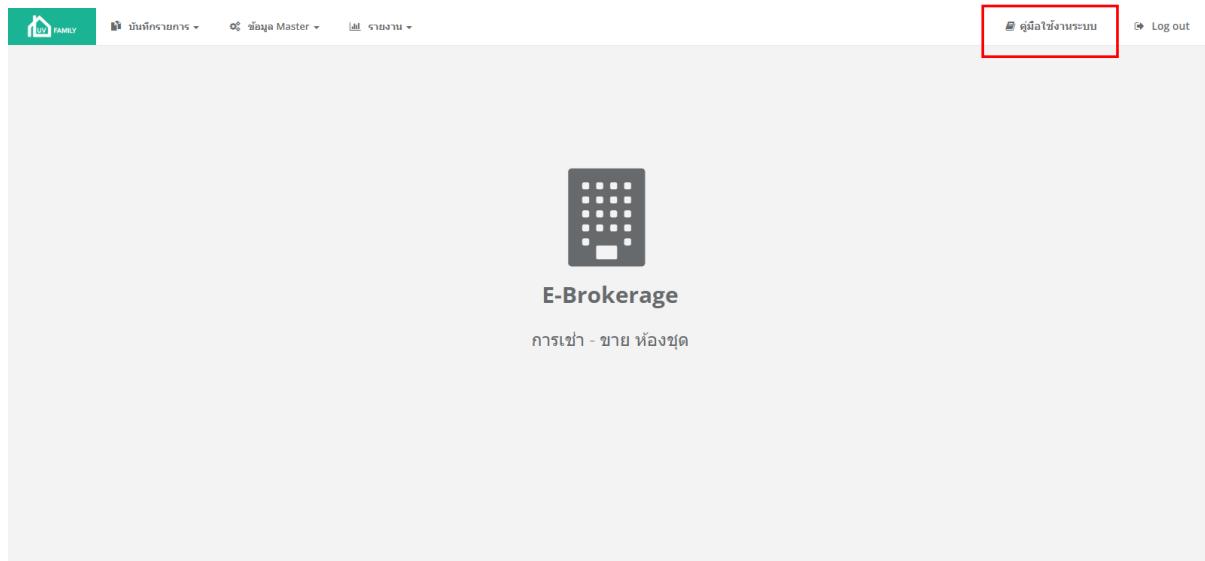
Manual E-Brokerage

Re – Sale.....	57
1.Re - Sale	57
Draft	58
1.Draft	58
2.หน้าเอกสารฉบับร่าง	58
การดูเอกสาร	59
การดาวน์โหลดเอกสาร.....	60
การอัปโหลดเอกสาร.....	60
ประวัติการอัปโหลดไฟล์	62
Call – Visit.....	63
1.Call - Visit.....	63
2.หน้าข้อมูล รายการ Call-Visit	63
● รายการ Lead	64
● รายการ Calls.....	65
● รายการ Walk – In	65
3.การเพิ่มข้อมูลลูกค้าที่สนใจเข้า/ข้อ ห้องชุด.....	66
4.รายการ Lead กรณีมีการแก้ไขข้อมูล	70

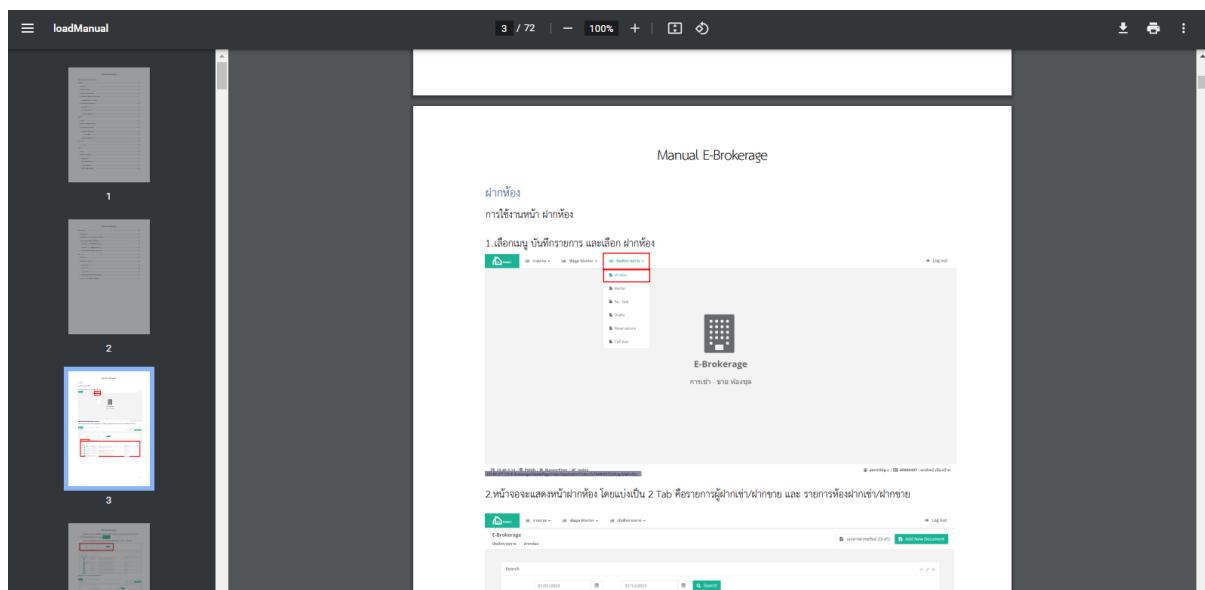
Manual E-Brokerage

E-Brokerage

คู่มือการใช้งานระบบ E-brokerage



หน้าจอจะแสดงคู่มือการใช้งานระบบ E-Brokerage ในแท็บใหม่

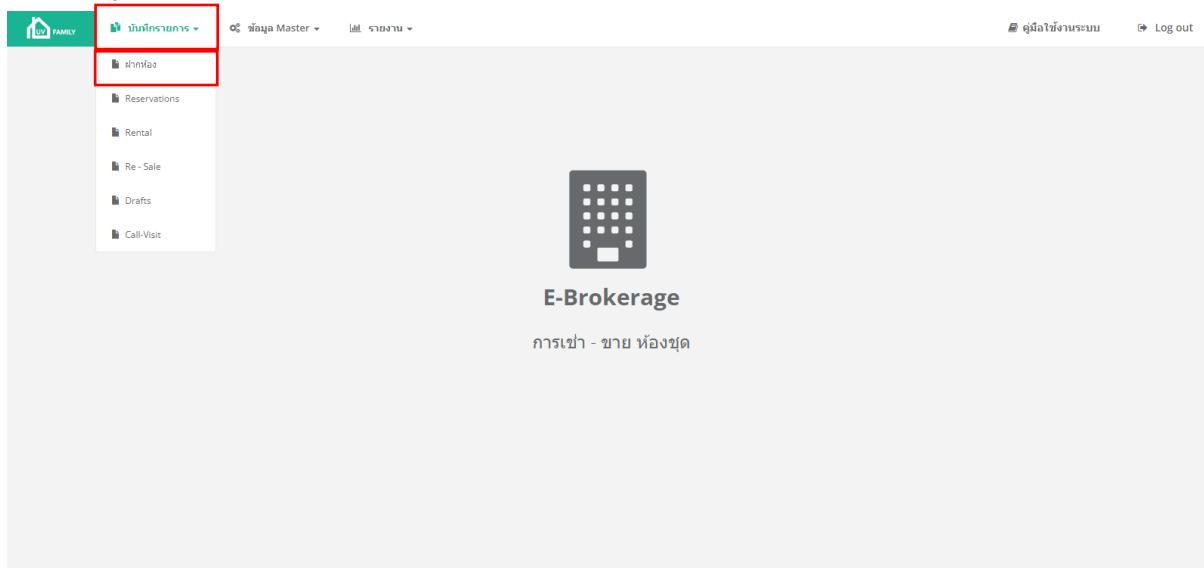


Manual E-Brokerage

ฝากห้อง

การใช้งานหน้า ฝากห้อง

1. เลือกเมนู บันทึกรายการ และเลือก ฝากห้อง



2. หน้าจอจะแสดงหน้าฝากห้อง โดยแบ่งเป็น 2 Tab คือรายการรับฝากเช่า/ฝากขาย และ รายการห้องฝากเช่า/ฝากขาย

Search					
01/01/2023		31/12/2023			
<input type="text"/>		<input type="text"/>			
<input type="button" value="Search"/>					
รายการรับฝากเช่า/ฝากขายเดิม		รายการเพิ่งฝากเช่า/ฝากขาย			
Show	10 entries	Search:	Excel		
Showing 1 to 10 of 443 entries					
No.	ชื่อ-สกุล	เลขบัตรประชาชน	ที่อยู่	วันเดือนปีเก็บ/ที่ทำงาน	วันเดือนปีเมื่อเดิม
1	q				
2	q				
3	q				
4	q				
5	q				

Manual E-Brokerage

โดยจะมีส่วน การค้นหา โดยใช้วันที่ในการค้นหาข้อมูลผู้ฝากเช่า/ฝากขาย เช่น ต้องการค้นหา ตั้งแต่ 01/01/2022 – 31/12/2023 เมื่อเลือกวันที่เรียบร้อยแล้วกดปุ่ม 

หน้าจะแสดงข้อมูลผู้ฝากเช่า/ฝากขายที่มีการดำเนินการตั้งแต่วันที่ 01/01/2022 – 31/12/2023

E-Brokerage
บ้านที่ขายการ / ฝากเงิน

เอกสารสำหรับเช่า/ฝากขาย

รายการเพื่อขายเช่า/ฝากขาย

Search: 01/01/2023 31/12/2023 Search

Show 10 entries

No.	ชื่อ-นามสกุล	ประเภทบ้าน	ห้อง	พื้นที่	วันเดือนปี	วันเดือนปี	วันเดือนปี
1							
2							
3							
4							
5							
6							

ในส่วนของ Tab รายการห้องฝากเช่า/ฝากขาย

E-Brokerage
บ้านที่ขายการ / ฝากเงิน

เอกสารสำหรับเช่า/ฝากขาย

รายการเพื่อขายเช่า/ฝากขาย

Search: ประเภทบ้าน : Please Select สถานะ : Please Select ค้นหารอบที่ Search

Show 10 entries

No.	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	ราคารถ
1	เลมน์ จตุจักร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	เช่า	ว่าง	13,000.00 - 13,000.00
2	ดาวร์บี้ - พระราม 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	เช่า	ว่าง	25,000.00 - 28,000.00
3	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP	เช่า	ว่าง	12.00 - 12.00
4	ไอส์โอดี้ มิกซ์ สุขุมวิท 103	11	1	1.00	SHOP	เช่า	ว่าง	1.00 - 1.00
5	ดาวร์บี้ - พระราม 6	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS	เช่า	ว่าง	20,000.00 - 50,000.00
6	เมล็ด โพธิ์ทอง เรสซิเดนซ์ ราชดําริ	A-0670	6	163.98	2BEDROOM	เช่า	ว่าง	60,000.00 - 100,000.00

Manual E-Brokerage

โดยจะมีส่วน การค้นหา โดยใช้ประเภทห้อง สถานะ หรือ ใช้ทั้งประเภทห้องและสถานะในการค้นหา เมื่อได้ข้อมูลที่ต้องการเรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม **Search** เพื่อทำการค้นหาตามเงื่อนไขที่ค้นหา

หน้าจะแสดงรายการห้องฝากเช่า/ฝากขาย ตามเงื่อนไขที่ค้นหา

E-Brokerage
บันทึกทราบ / ฝ่าก่อจด

Search

ประเภทห้อง : SHOP สถานะ : ว่าง ค้นหาทั้งหมด Search

รายการผู้ฝากเช่า/ฝากขายออก รายการเพิ่งฝากเช่า/ฝากขาย

Show 10 entries

No.	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	ราคาเช่า	ราคารถ
1	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP	Shop	ว่าง	12.00 - 12.00	12.00 -
2	ไอเดีย มิลล์ สุขุมวิท 103	11	1	1.00	SHOP	Shop	ว่าง	1.00 - 1.00	1.00 - 1
3	ดี เอ็กซ์เพรส ไอบริด	11	22	22.00	SHOP	Shop	ว่าง	1.00 - 1.00	1.00 - 1
4	ดี เอ็กซ์เพรส อุดมสุข	336	6	56.00	SHOP	Shop	ว่าง	6,000.00 - 6,000.00	0.00 - 0
5	ไอเดีย ดี จุฬา-สามย่าน	5	55	12.00	SHOP	Shop	ว่าง	20,000.00 - 20,000.00	20,000
6	เชียงใหม่ ชั้น สุขุมวิท 64	11	11	11.00	SHOP	Shop	ว่าง	10,000.00 - 10,000.00	10,000

หากต้องการหาในช่วงวันที่สามารถทำได้โดยการกดเช็ค **ค้นหาวันที่** หน้าจะแสดงในส่วนของการค้นหาวันที่ที่เลือกช่วงวันที่ที่ต้องการในการค้นหาข้อมูลห้องฝากเช่า/ฝากขาย เช่น ต้องการค้นหา ตั้งแต่ 01/01/2021 – 31/12/2023 เมื่อเลือกช่วงวันที่เรียบร้อยแล้วกดปุ่ม **Search** เพื่อทำการค้นหาตามเงื่อนไขและช่วงวันที่

หน้าจะแสดงรายการห้องฝากเช่า/ฝากขาย ที่มีเงื่อนไขที่ค้นหาอยู่ระหว่างวันที่ 01/01/2021 – 31/12/2023

E-Brokerage
บันทึกทราบ / ฝ่าก่อจด

Search

ประเภทห้อง : SHOP สถานะ : Please Select ค้นหาวันที่ Search

Start Date : 01/01/2021 End Date : 31/12/2023

รายการผู้ฝากเช่า/ฝากขายออก รายการเพิ่งฝากเช่า/ฝากขาย

Show 10 entries

No.	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	ราคาเช่า	ราคารถ
1	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP	Shop	ว่าง	12.00 - 12.00	12.00 -
2	ไอเดีย มิลล์ สุขุมวิท 103	11	1	1.00	SHOP	Shop	ว่าง	1.00 - 1.00	1.00 - 1
3	ดี เอ็กซ์เพรส ไอบริด	11	22	22.00	SHOP	Shop	ว่าง	1.00 - 1.00	1.00 - 1
4	ดี เอ็กซ์เพรส อุดมสุข	336	6	56.00	SHOP	Shop	ว่าง	6,000.00 - 6,000.00	0.00 - 0
5	ไอเดีย ดี จุฬา-สามย่าน	5	55	12.00	SHOP	Shop	ว่าง	20,000.00 - 20,000.00	20,000

Manual E-Brokerage

3. เอกสารฝากรัฐพย์ (Draft)

E-Brokerage
[บันทึกรายการ](#) / [ฝากเงิน](#)

[เอกสารฝ่าพำนีพิมพ์ \(Draft\)](#)
[Add New Document](#)

Search
🕒 ⚡ 🗑

01/01/2023
31/12/2023
 Search

รายการฝ่าพำนี/ฝ่ากฎหมาย		รายการผลลงฝ่าพำนี/ฝ่ากฎหมาย	
No.	ชื่อ-สกุล	เลขบัตรประชาชน	ห้อง
1	<input type="button" value="🔍"/>		
2	<input type="button" value="🔍"/>		
3	<input type="button" value="🔍"/>		
4	<input type="button" value="🔍"/>		
5	<input type="button" value="🔍"/>		
6	<input type="button" value="🔍"/>		

เมื่อทำการคลิกปุ่ม

 เอกสารฝากรหัสพย (Draft)

หน้าจอจะขึ้น Tab ใหม่ โดยแสดงสัญญาณตั้งตัวแทน นายหน้า จัดหาผู้เช่าและ/หรือผู้ซื้อห้องชุด

loadAgentDraft

1 / 7 | - 100% + ⌂ ⌃ ⌁ ⌂



1



2



3

GRAND UNITY

GRAND UNITY DEVELOPMENT CO., LTD.
900 7th Floor, Ton Son Tower Phloenchit Road Lumpini Pathumwan
Bangkok 10330

ສັນຍາແລ້ວຂໍ້ຕ່າງໆ ນາຍໜ້າ ຈັກທະນາບໍາລັດ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ

ເລກທີ ໂຄງການ ວັນທີ

ຊຳເນົາ

ທີ່ອີງຕາມຈະເປັນ ມັງ ຂອຍ ດນນ ຕ່າງປະເທດ/ແຂວງ
ອຳນາຄ/ເຂດ ຊັ້ນໄວ ວັດໄປປະເມີນ/.....

ໂທທັດກົນກໍານົດທີ່ຈໍາງ ໂກງວດພໍມືອເອົາ E-mail:

ສູງເປັນເຈົ້າຂອງຫ່ວັງຫຼາຍເຖິງ ບັນຫຼາງ ໂຄງກາງ ເນື້ອທີ່ຫ້ອງຊຸດ ດ້ວຍຮັມຂ່າຍ
ຮູ້ຫຼັກທີ່ຫ້ອງຊຸດ ສັນດູນໃນເບີໂນຍຸ້ນໃຈວ່າ “ຫ້ອງຊຸດ”

ສົມຜົມປະສົງຫຼືເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ໃບເຈົ້າ ແກ້ວນ ຍົດຕືລືລົມນັບ ຈັກກົດ ເປັນຕົວເຫັນນາຍ້າ (ເຈົ້າຄ່ອນໃນໝັ້ນເຊື່ອ
ນັ້ນເຊີກວ່າ “ບົບັດ”) ທີ່ແລ້ວ ວັນທີ ສີລັບທີ ໂອຍຂຶ້ອຄລົດຕົ້ນນີ້

3. ລາຍການປະສົງຫຼືເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ແລະ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ ວັນເປົ້າໃນຈະເປັນ
ສັນຍາທັງຫຼືເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ຫຼື/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ ແລະ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ ແລະ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ
ຄອງເຮັດບັນຍາກໍານົດໃນການຈັດທີ່ເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ແລະ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ ໄດ້ຄູ່ຫຼັກທີ່ສຳຄັນ
ການກ່ຽວກົດກ່ຽວຂ້ອງກົດ (ເອກະນາກທີ່ຫຼັກທີ່) ແລະເຮັດວຽກລັດທີ່ເນີນງານຄົນຫຼາຍກ່ຽວກົດ
ກ່ຽວຂ້ອງກົດ (ເອກະນາກທີ່ຫຼັກທີ່) 2

4. ໃບໂນໂລຢີທີ່ເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ແລະ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ ຖ້າເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ເປັນຕົວເຫັນ
ສັນຍາທັງຫຼືເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ຫຼື/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ ແລະ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ ແລະ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ
ທັງຫຼືເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ ໄດ້ຄູ່ຫຼັກທີ່ສຳຄັນໄດ້ເນີນ ເຫັນວ່າເປົ້າໃຫ້ພາກໃຈ/ຫວີ່ອຫຼືຂໍ້ຕ່າງໆ

Manual E-Brokerage

4. การเพิ่มรายการผู้ฝากเช่า/ฝากขายห้อง

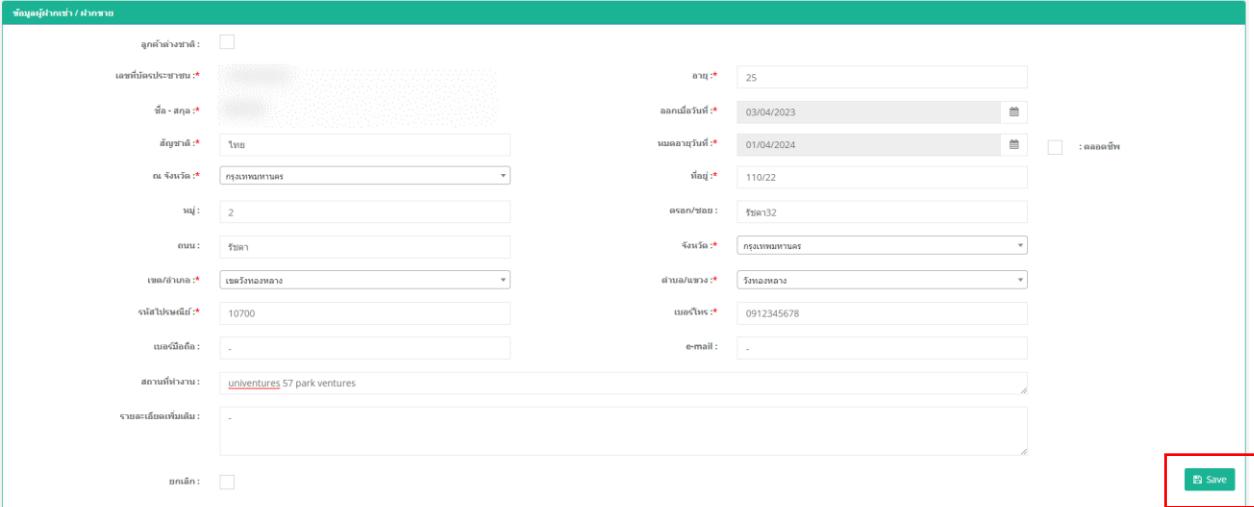
การเพิ่มรายการผู้ฝากเช่า/ฝากขายห้องใหม่ สามารถทำได้โดยการกดปุ่ม

 Add New Document

หน้าจอจะแสดงในส่วนข้อมูลผู้ฝึกเช่า/ฝึกขาย ให้กรอกข้อมูลต่างๆของผู้ฝึกเช่า/ฝึกขาย

Manual E-Brokerage

เมื่อทำการกรอกข้อมูลเสร็จเรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม  เพื่อบันทึกข้อมูล



ฟอร์มเพิ่มผู้เช่า / ผู้ขาย

ผู้เช่า/ผู้ขาย :

เลขที่บ้าน/เลขที่ดิน : *

ชื่อ - สกุล : *

สัญชาติ : * ไทย

ประเภทบ้าน : * ครอบครัวขนาด

อายุ : 2

ถนน : รัตนฯ

เขต/อำเภอ : * เมืองพัทยา

รหัสไปรษณีย์ : * 10700

เบอร์โทรศัพท์ :

สถานที่ทำงาน : univentures 57 park ventures

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ยกเลิก :

 Save

เมื่อทำการเพิ่มข้อมูลผู้เช่า/ผู้ขาย เรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม  เพื่อทำการเพิ่มข้อมูลห้องผู้เช่า/
ผู้ขาย



ฟอร์มเพิ่มผู้เช่า / ผู้ขาย

Show 10 entries

Showing 0 to 0 of 0 entries

No.	รายการ	เนื้อ	ชั้น	ชั้นที่	ประมาณ เนื้อ	ประมาณ การเช่า	สถานะ	ราคาเช่า

No data available in table

Search: Excel

Previous Next

Manual E-Brokerage

หน้าจอแสดงรายละเอียดการฝากเช่า/ ฝากขายห้อง

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง

เลขที่:	SUP-20230402-xxxx
วันที่:	03/04/2023
เลขที่เอกสารอ้างอิง:	[Input Field]
สถานะเอกสาร:	New
ข้อมูลผู้ฝากเช่า / ฝากขาย	
ชื่อ - สกุล :	เลขที่บคบประจำบ้าน :
เมือง :	
รายละเอียดบัญชีธนาคาร	
บัญชีธนาคาร :	Please Select
ประเภทบัญชี :	Please Select
เลขที่บัญชี :	[Input Field]
ชื่อบัญชี :	[Input Field]
รายละเอียดผู้เช่า	
ประเภทการเช่า :*	Please Select
Developer :*	Please Select
โครงการ :*	Please Select

โดยรายละเอียดการฝากเช่า/ฝากขายห้อง จะแบ่งเป็นส่วน

ข้อมูลผู้ฝากเช่า/ฝากขาย

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง

เลขที่:	SUP-20230402-xxxx
วันที่:	03/04/2023
เลขที่เอกสารอ้างอิง:	[Input Field]
สถานะเอกสาร:	New
ข้อมูลผู้ฝากเช่า / ฝากขาย	
ชื่อ - สกุล :	เลขที่บคบประจำบ้าน :
เมือง :	

รายละเอียดบัญชีธนาคาร

โดยกรอกข้อมูลบัญชีธนาคาร ประเภท เลขที่ และชื่อบัญชี

รายละเอียดบัญชีธนาคาร	
บัญชีธนาคาร :	Please Select
ประเภทบัญชี :	Please Select
เลขที่บัญชี :	[Input Field]
ชื่อบัญชี :	[Input Field]

Manual E-Brokerage

รายละเอียดห้อง

โดยเลือกประเภทการเช่า เลือก Developer เลือก โครงการ กรอกข้อมูลห้องชุดเลขที่ บ้านเลขที่ ชั้น เลือก รูปแบบห้องชุด อาคาร เนื้อที่ห้องชุด และตั้งอยู่ที่

รายละเอียดห้อง

ประเภทการเช่า :*	Please Select
Developer :*	Please Select
โครงการ :*	Please Select
ห้องชุดเลขที่ :*	
ชั้น :*	
อาคาร :	
ตั้งอยู่ที่ :*	
บ้านเลขที่ :*	
รูปแบบห้องชุด :*	Please Select
เนื้อที่ห้องชุด :*	
ตารางเมตร	

หากไม่มี Developer โครงการ หรือ รูปแบบห้องชุด ที่ต้องการให้ทำการกดปุ่ม



เพื่อทำการเพิ่มข้อมูล

Developer โครงการ หรือ รูปแบบห้องชุด ใหม่

รายละเอียดห้อง

ประเภทการเช่า :*	Please Select
Developer :*	Please Select
โครงการ :*	Please Select
ห้องชุดเลขที่ :*	
ชั้น :*	
อาคาร :	
ตั้งอยู่ที่ :*	
บ้านเลขที่ :*	
รูปแบบห้องชุด :*	Please Select
เนื้อที่ห้องชุด :*	
ตารางเมตร	

แลกรอกข้อมูลใหม่ที่ต้องการแล้วทำการกดปุ่ม



เพื่อบันทึกข้อมูล Developer โครงการ หรือ รูปแบบ

ห้องชุด

ในส่วนของปุ่ม



จะเป็นการปิดการเพิ่มข้อมูล

รายละเอียดห้อง

ประเภทการเช่า :*	Please Select
Developer :*	GU
โครงการ :*	Please Select
ห้องชุดเลขที่ :*	
ชั้น :*	
อาคาร :	
ตั้งอยู่ที่ :*	
บ้านเลขที่ :*	
รูปแบบห้องชุด :*	
เนื้อที่ห้องชุด :*	
ตารางเมตร	

Manual E-Brokerage

ข้อมูลการตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าก่อนเข้า / สินสุคารเช่า

โดยการเช็ค หน้าข้อมูลรายการ และจำนวน และทำการเช็ค สำหรับเช่าหรือสำหรับขาย

เลือกวันที่เริ่มสัญญา และวันจบสัญญา และรายละเอียดอื่น ๆ (หากมี)

ข้อมูลการตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าก่อนเข้า / สินสุคารเช่า		จำนวน	หน่วย
No.	รายการ		
1	นิติบุคคลประจำ	<input type="text"/>	หน่วย
2	นิติบุคคลเช่า	<input type="text"/>	หน่วย
3	พื้น	<input type="text"/>	เมตร
4	รั้วน้ำพื้น	<input type="text"/>	ล้าน
5	ชั้นวางพื้น	<input type="text"/>	ล้าน
6	เครื่องปรับอากาศ	<input type="text"/>	เครื่อง
7	รั้วนอก	<input type="text"/>	ล้าน
8	เคไฟฟ้า	<input type="text"/>	ล้าน
9	เครื่องดูดควัน	<input type="text"/>	ล้าน

สำหรับเช่า *
 สำหรับขาย *

วันเริ่มสัญญา : *
วันจบสัญญา : *

รายละเอียด :

รายละเอียดห้อง

โดยกรอกจำนวนข้อมูลห้องนอน ห้องน้ำ เตียง เตียงน้ำ ครัว กุญแจ และไฟล์แนบต่าง ๆ

ในกรณีกุญแจต้องเช็คการฝากกุญแจห้องไว้กับนายหน้าหรือนิติบุคคลโดยการเช็ค นายหน้าหรือ นิติบุคคล

รายละเอียดห้อง	
ห้องนอน :	<input type="text" value="0"/>
นั่งเล่น :	<input type="text" value="0"/>
น้องสาว :	<input type="text" value="0"/>
ครัว :	<input type="text" value="0"/>
ห้องน้ำ :	<input type="text" value="0"/>
ฝากกุญแจไว้กับ :	<input type="radio"/> นายหน้า <input type="radio"/> นิติบุคคล
แนบไฟล์ 1 :	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen
แนบไฟล์ 2 :	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen
แนบไฟล์ 3 :	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen

Manual E-Brokerage

สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับลูกค้า

โดยการเช็ค หน้ารายการที่ต้องการ และกรอกข้อมูลอื่น ๆ (ถ้ามี)

สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับลูกค้า	
No.	<input type="checkbox"/> รายการ
1	<input type="checkbox"/> ส่วนลด
2	<input type="checkbox"/> ส่วนลดรายเดือน
3	<input type="checkbox"/> ผ่อนแทน
4	<input type="checkbox"/> สมุด/ชาร์จบาน่า
5	<input type="checkbox"/> ห้องสมุด
6	<input type="checkbox"/> ห้องประชุม

อื่น ๆ :

หมายเหตุ

โดยการกรอกข้อมูลค่าส่วนกลาง ค่าน้ำ และรายละเอียดอื่น ๆ (ถ้ามี)

หมายเหตุ	
ค่าส่วนกลาง :*	<input type="text"/> บาท / ตารางเมตร
ค่าน้ำ :*	<input type="text"/> บาท / บิล
รายละเอียด :	<input type="text"/>

รายละเอียดการให้เช่า / ขายห้องชุด

โดยการกรอกข้อมูลอัตราค่าเช่าเริ่มต้น จำนวนกี่บาท ถึง จำนวนกี่บาท / เดือน และราคาขายเริ่มต้น จำนวนกี่บาท ถึง จำนวนกี่บาท / เดือน

รายละเอียดการให้เช่า / ขายห้องชุด			
อัตราค่าเช่าเริ่มต้น :	<input type="text"/> 0	ถึง	<input type="text"/> 0 บาท / เดือน
ราคาขายเริ่มต้น :	<input type="text"/> 0	ถึง	<input type="text"/> 0 บาท

ข้อมูลผู้ฝากเช่า / ฝ่ายขาย

โดยเลือกข้อมูลบริษัท ฝ่ายงาน ชื่อข้อมูลผู้ดูแล และตำแหน่ง

ข้อมูลผู้ฝากเช่า / ฝ่ายขาย			
บริษัท :	<input type="text"/> บริษัท แกรนด์ ยูนิฟิเวลล์ อินโนเวชัน จำกัด	ฝ่าย :	<input type="text"/> ฝ่ายขาย
ชื่อผู้ดูแล :	<input type="text"/> 40630437 : พรหพญ์ เชียงลักษณ์	ตำแหน่ง :	<input type="text"/> เจ้าหน้าที่ (OF)

Manual E-Brokerage

เมื่อทำการกรอกข้อมูลรายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง เรียบร้อยแล้วทำการกดปุ่ม



เพื่อบันทึกข้อมูล

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง

ชื่อ :

หมายเหตุ

ค่าส่วนกลาง :	<input style="width: 100px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/>	นาม / สำรองมือ
ค่าน้ำ :	<input style="width: 100px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/>	นาม / ผู้ใช้
รายละเอียด :	<input style="width: 150px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/>	

รายละเอียดการให้เช่า / ขายห้องชุด

ยอดค่าเช่าเดือน :	<input style="width: 50px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/> 0	เดือน :	<input style="width: 50px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/> 0	นาที / เดือน
ราคารายเดือน :	<input style="width: 50px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/> 0	เดือน :	<input style="width: 50px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/> 0	นาที

ข้อมูลผู้เช่า / ผู้ขาย

บัญชีที่ :	<input style="width: 100px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/> บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ลิเวลลิ่งบูนท์ จำกัด	ฝ่าย :	<input style="width: 100px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/> พยาบาล
ชื่อผู้เช่า :	<input style="width: 250px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/>		
ผู้แทนที่ :	<input style="width: 250px; border: 1px solid #ccc; height: 25px;" type="text"/>		

Close

หากต้องการ บันทึกและพิมพ์เอกสาร ให้กดปุ่ม

เมื่อทำการบันทึกเรียบร้อยแล้ว ข้อมูลจะแสดงในส่วนของข้อมูลห้องฝากเช่า / ฝากขาย

ข้อมูลห้องเช่า / ขาย

No.	ห้อง	จำนวนห้อง	เนื้อที่	ชั้น	ห้องน้ำ	บานหน้า	บานหลัง	ห้องนอน	ห้องครัว	สถานะ	ราคา	ข้อมูล
1	A201	2	60.00	2BEDROOM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,000.00 - 28,000.00		<input type="checkbox"/>	0.00 - 0.00	

12

Manual E-Brokerage

ในกรณีต้องการ ลบข้อมูล ห้องฝากเช่า / ฝากขาย

ให้ทำการเช็ค หน้าห้องที่ต้องการแล้วทำการกดปุ่ม



เพื่อทำการลบข้อมูล

No.	ห้อง	โครงการ	เนื้อ	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	จำนวนห้อง	ราคารถเข้า	ราคารถออก
1		ค่าว่า วาร์ด - พระราม 6	A201	2	60.00	2BEDROOM		25,000.00 - 28,000.00	0.00 - 0.00

เมื่อกดปุ่ม (แสดงข้อมูล)

No.	ห้อง	โครงการ	เนื้อ	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	จำนวนห้อง	ราคารถเข้า	ราคารถออก
1		ค่าว่า วาร์ด - พระราม 6	A201	2	60.00	2BEDROOM		25,000.00 - 28,000.00	0.00 - 0.00

หน้าจะแสดงในส่วนรายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง ซึ่งสามารถแก้ไขรายละเอียดต่าง ๆ ในการฝากเช่า/ฝากขายห้องได้ [ยกเว้น Developer และโครงการ](#) และเมื่อทำการแก้ไขเรียบร้อยให้ทำการกดปุ่ม เพื่อบันทึกข้อมูลรายละเอียดการฝากเช่า/ฝากขายห้อง

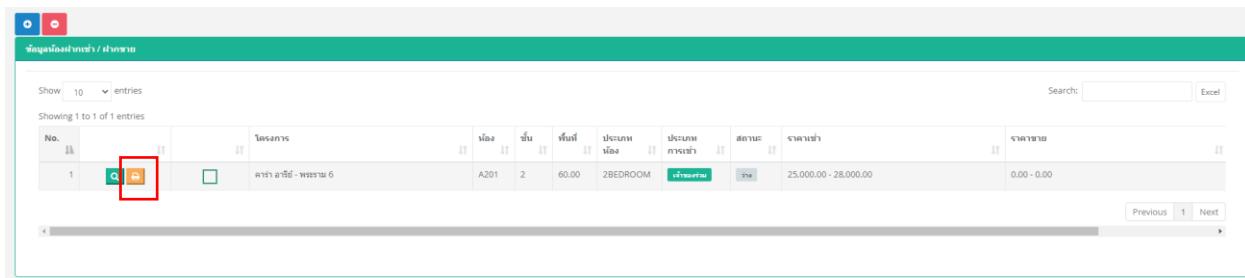
หมายเหตุ : หากต้องการแก้ไข Developer และโครงการ ต้องทำการลบข้อมูลห้องฝากเช่า / ฝากขาย และทำการสร้างข้อมูลห้องฝากเช่า / ฝากขายใหม่

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง

เลขที่ : SUP20230112-0003	วันที่ : 12/01/2023								
เลขที่เอกสารล่างลง : <input type="text"/>									
สถานะเอกสาร : <input type="button" value="ร่าง"/>									
ข้อมูลผู้ฝากเช่า / ผู้ขาย <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>ชื่อ - สกุล :</td> <td>เลขที่บ้านประชาชน :</td> </tr> <tr> <td>เบอร์โทรศัพท์ :</td> <td></td> </tr> </table>		ชื่อ - สกุล :	เลขที่บ้านประชาชน :	เบอร์โทรศัพท์ :					
ชื่อ - สกุล :	เลขที่บ้านประชาชน :								
เบอร์โทรศัพท์ :									
รายละเอียดบัญชีธนาคาร <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>บัญชีธนาคาร :</td> <td>Please Select</td> </tr> <tr> <td>ประเภทบัญชี :</td> <td>Please Select</td> </tr> <tr> <td>เลขที่บัญชี :</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>ชื่อบัญชี :</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </table>		บัญชีธนาคาร :	Please Select	ประเภทบัญชี :	Please Select	เลขที่บัญชี :	<input type="text"/>	ชื่อบัญชี :	<input type="text"/>
บัญชีธนาคาร :	Please Select								
ประเภทบัญชี :	Please Select								
เลขที่บัญชี :	<input type="text"/>								
ชื่อบัญชี :	<input type="text"/>								
รายละเอียดห้อง <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>ประเภทห้องเช่า :* <input type="text" value="Shop"/></td> </tr> <tr> <td>Developer :* <input type="text" value="Grand Unity"/></td> </tr> <tr> <td>โครงการ :* <input type="text" value="ค่าว่า วาร์ด - พระราม 6"/></td> </tr> </table>		ประเภทห้องเช่า :* <input type="text" value="Shop"/>	Developer :* <input type="text" value="Grand Unity"/>	โครงการ :* <input type="text" value="ค่าว่า วาร์ด - พระราม 6"/>					
ประเภทห้องเช่า :* <input type="text" value="Shop"/>									
Developer :* <input type="text" value="Grand Unity"/>									
โครงการ :* <input type="text" value="ค่าว่า วาร์ด - พระราม 6"/>									

Manual E-Brokerage

ເນື້ອກົດປຸ່ມ  (ພິມພັດສູງລາ)



No.	ໄຊທການ	ນອນ	ຫົນ	ຫົນສີ	ປະບາດ	ປະບາດ ການຄ້າ	ສານາ	ຈາດນໍາ	ຈາດນໍາ
1	ຄາວ່າ ຂ່າຍ - ພວກເຮົາ 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	ສ້າງສຳເນົາ	25.000.00 - 28.000.00	0.00 - 0.00	

ໜ້າຈອຈະຫຸ້ນ Tab ໃໝ່ ທີ່ເປັນ Tab ຂອງຮາຍງານສູງລາແຕ່ງຕັ້ງຕັ້ງແຕ່ນ ນາຍໜ້າ ຈັດທາຜູ້ເຂົ້າແລະ/ຫວີ່ຜູ້ຂໍ້ວ້ອຫ້ອງຊຸດ



Print Save Page 1 of 7 100% Single Page

GRAND UNITY DEVELOPMENT CO., LTD.
900 7th Floor, Ton Son Tower Phloenchit Road Lumpini Pathumwan
Bangkok 10330

ສູນກຽມແສດຕັ້ງຕັ້ງແຕ່ນ ນາຍໜ້າ ຈັດທາຜູ້ເຂົ້າແລະ/ຫວີ່ຜູ້ຂໍ້ວ້ອຫ້ອງຊຸດ

ເອກະນາໄມ
ໂຄດການ
ວັນທີ

ຈັດທາຜູ້ເຂົ້າແລະ/ຫວີ່ຜູ້ຂໍ້ວ້ອຫ້ອງຊຸດ ຫຼື ດັກໃນໄນ້ເປົ້າໃຈຕົວຢ່າງເປົ້າ

ສູນກຽມແສດຕັ້ງຕັ້ງແຕ່ນ ນາຍໜ້າ ຈັດທາຜູ້ເຂົ້າແລະ/ຫວີ່ຜູ້ຂໍ້ວ້ອຫ້ອງຊຸດ

ສູນກຽມແສດຕັ້ງຕັ້ງແຕ່ນ ນາຍໜ້າ ຈັດທາຜູ້ເຂົ້າແລະ/ຫວີ່ຜູ້ຂໍ້ວ້ອຫ້ອງຊຸດ

1. ຈັດທາຜູ້ເຂົ້າແລະ/ຫວີ່ຜູ້ຂໍ້ວ້ອຫ້ອງຊຸດ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ

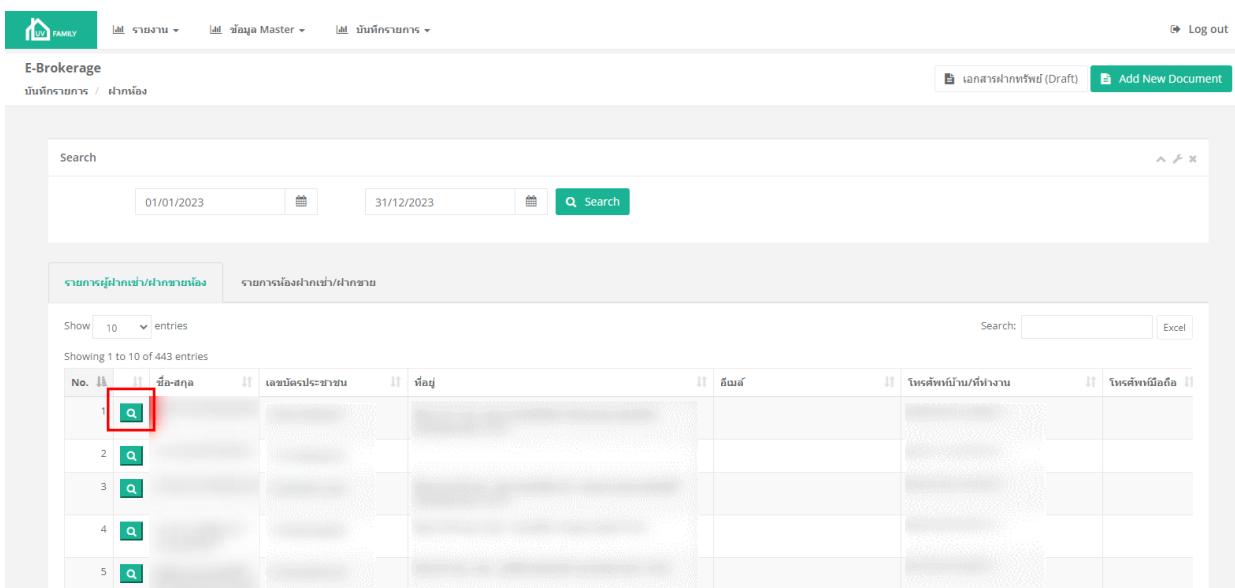
2. ໃນການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ

3. ໃນການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ

4. ໃນການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ ແລະ/ການໃຫ້ອໍານວຍໃຫ້ອໍານວຍຕົວຢ່າງເປົ້າ

5. ສູນກຽມແສດຕັ້ງຕັ້ງແຕ່ນ ນາຍໜ້າ ຈັດທາຜູ້ເຂົ້າແລະ/ຫວີ່ຜູ້ຂໍ້ວ້ອຫ້ອງຊຸດ

ຫາກຕ້ອງກາຣດູ້ຂໍ້ມູນຜູ້ຝາກເຂົ້າ/ຝາກຂາຍ ສາມາດຄົດປຸ່ມ  ໃນໜ້າຮາຍກາຣຜູ້ຝາກເຂົ້າ/ຝາກຂາຍຫັ້ງ ເພື່ອດູ້ຂໍ້ມູນຜູ້ຝາກເຂົ້າ/ຝາກຂາຍ ແລະຂໍ້ມູນຫ້ອງຝາກເຂົ້າ/ຝາກຂາຍ



No.	ຮັບ-ສູດ	ເລກທີປະການ	ຫຼອງ	ລືມສ'	ໃບຮັດກົມ/ຫຼັງຈາກນ	ໃບຮັດກົມ
1						
2						
3						
4						
5						

Manual E-Brokerage

หน้าจอจะแสดงในส่วนข้อมูลผู้ฝากเช่า/ฝากขาย และข้อมูลห้องฝากเช่า/ฝากขาย

This screenshot shows a detailed input form for a property listing. It includes fields for address, type, size, price, and contact information. A 'Save' button is located at the bottom right.

โดยสามารถเพิ่มข้อมูลห้องฝากเช่า/ฝากขายได้ โดยการกดปุ่ม และลบข้อมูลโดยการใช้คีย์ หน้าห้องที่ต้องการแล้วทำการกดปุ่ม เพื่อทำการลบข้อมูล

No.	โครงการ	ห้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ขนาด ห้อง	สถานะ	ราคาร่า	ราคารถ
1	ค่าว่า อาร์ซี - พรมแดน 6	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS			20,000.00 - 50,000.00	5,000,000.00 - 15,000,000.00
2	เดลฯ ไฟร์วูฟ เรสอร์เว่น ราชดำเนิน	A-0670	6	163.98	2BEDROOM			60,000.00 - 100,000.00	15,000,000.00 - 33,000,000.00

5. รายการห้องฝากเช่า/ฝากขาย

โดยหน้าจอจะแสดงข้อมูลห้องฝากเช่า / ฝากขายห้อง ซึ่งเป็นการเพิ่มอัตโนมัติเมื่อทำการกรอกข้อมูลห้องฝากเช่า/
ฝากขาย

No.	โครงการ	ห้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	ราคาร่า
1	เดนิม จตุจักร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM			13,000.00 - 13,000.00
2	ค่าว่า อาร์ซี - พรมแดน 6	A201	2	60.00	2BEDROOM			25,000.00 - 28,000.00
3	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP			12.00 - 12.00
4	ไบสีสี มีก้าว สุขุมวิท 103	11	1	1.00	SHOP			1.00 - 1.00
5	ค่าว่า อาร์ซี - พรมแดน 6	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS			20,000.00 - 50,000.00
6	เดลฯ ไฟร์วูฟ เรสอร์เว่น ราชดำเนิน	A-0670	6	163.98	2BEDROOM			60,000.00 - 100,000.00

Manual E-Brokerage

หากสถานะเป็น ว่าง ว่าง
 เมื่อทำการกดปุ่ม Search (แสดงข้อมูล)

E-Brokerage
บันทึกการขาย / ฝ่ายขาย

เอกสารฝ่ายพิพากษา (Draft) Add New Document

Search													
		ประเภทห้อง :	Please Select		สถานะ :	Please Select		ค้นหาล文ท์	Search				
รายการนี้ยังไม่ได้รับการอนุมัติ													
รายการนี้ยังไม่ได้รับการอนุมัติ													
No.	รายการ	ผู้ขาย	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	ราคาเช่า				
1	Q เอ็นนี จตุจักร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	Shop	ว่าง		13,000.00 - 13,000.00				
2	Q ค่าวิว - พระราม 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	Shop	ว่าง		25,000.00 - 28,000.00				
3	Q CASA 97	A12	12	12.00	SHOP	Shop	ว่าง		12.00 - 12.00				
4	Q ใจดี บ้าน สุขุมวิท 103	11	1	1.00	SHOP	Shop	ว่าง		1.00 - 1.00				
5	Q ค่าวิว - พระราม 6	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS	Property	ว่าง		20,000.00 - 50,000.00				
6	Q เดอะ ไพรเวท เรสซิเดนซ์ ราชดำเนิน	A-0670	6	163.98	2BEDROOM	Property	ว่าง		60,000.00 - 100,000.00				

หน้าจะแสดงรายละเอียดการฝากเช่า/ฝากขายห้อง โดยจะมีข้อมูลของผู้ฝากเช่า/ฝากขาย และรายละเอียดต่าง ๆ ซึ่งหากต้องการแก้ไขให้ สามารถทำได้โดยการกรอกข้อมูลไปแทนที่ในตำแหน่งที่ต้องการแก้ไข และทำการกดปุ่ม Save เพื่อบันทึกข้อมูล

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง

เลขที่ : SUP20220724-0001	วันที่ : 24/07/2022
เลขที่เอกสารล้างเงิน :	
สถานะเอกสาร :	
Save	

ข้อมูลผู้ฝากเช่า / ฝ่ายขาย

ชื่อ - สกุล :	เลขที่บัญชีประจำบ้าน :
เบอร์โทรศัพท์ :	

รายละเอียดบัญชีธนาคาร

บัญชีธนาคาร :	ประเภทบัญชี :
เลขที่บัญชี :	
ชื่อบัญชี :	

รายละเอียดห้อง

ประเภทห้องเช่า :* เช่าของร่วม	Developer :* Grand Unity
โครงการ :* ค่าวิว - พระราม 6	

Manual E-Brokerage

หากสถานะเป็น จอง (เช่า) จอง (เช่า)

เมื่อทำการกดปุ่ม 🔍 (แสดงข้อมูล)

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขาย	
ชื่อ - สกุล :	เลขที่บ้านประจำบ้าน :
เบอร์โทรศัพท์ :	
รายละเอียดน้ำที่เช่าครอง	
น้ำที่เชื้อน้ำดื่ม :	
ประปาที่บัญชี :	
เสพที่บัญชี :	
ชื่อบัญชี :	
รายละเอียดเงิน	
หน้าจอจะแสดงรายละเอียดการฝากเช่า/ฝากขายห้อง โดยจะมีข้อมูลของผู้ฝากเช่า/ฝากขาย และรายละเอียดต่าง ๆ ซึ่งไม่สามารถแก้ไขข้อมูลได้	

หากสถานะเป็น ทำสัญญา(เช่า) ทำสัญญา (เช่า)

เมื่อทำการกดปุ่ม (แสดงข้อมูล) 🔍

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขายห้อง

รายละเอียดการฝากเช่า / ฝากขาย	
ชื่อ - สกุล :	เลขที่บ้านประจำบ้าน :
เบอร์โทรศัพท์ :	
รายละเอียดน้ำที่เช่าครอง	
น้ำที่เชื้อน้ำดื่ม :	
ประปาที่บัญชี :	
เสพที่บัญชี :	
ชื่อบัญชี :	
รายละเอียดเงิน	
ประเภทการเช่า :*	จำนวนเงิน
หน้าจอจะแสดงรายละเอียดการฝากเช่า/ฝากขายห้อง โดยจะมีข้อมูลของผู้ฝากเช่า/ฝากขาย และรายละเอียดต่าง ๆ ซึ่งไม่สามารถแก้ไขข้อมูลได้	

หน้าจอจะแสดงรายละเอียดการฝากเช่า/ฝากขายห้อง โดยจะมีข้อมูลของผู้ฝากเช่า/ฝากขาย และรายละเอียดต่าง ๆ

ซึ่งไม่สามารถแก้ไขข้อมูลได้

Manual E-Brokerage

เมื่อทำการกดปุ่ม  (พิมพ์สัญญา) ทุกสถานะ

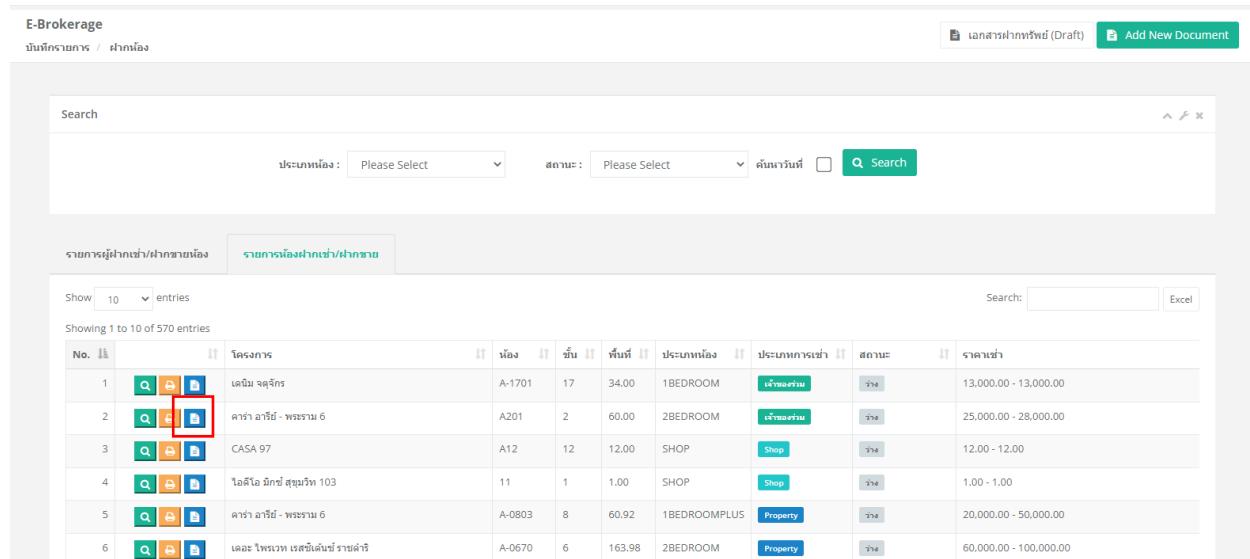
Search								
ประเภทห้อง :	Please Select	สถานะ :	Please Select					
		ผู้มีสิทธิ์	<input type="checkbox"/>					
			<input checked="" type="checkbox"/>					
รายการผู้รักษา/ฝากขายบ้าน		รายการลูกค้าที่รักษา/ฝากขาย						
Show	10	entries	Search:					
Showing 1 to 10 of 570 entries								
No.	โครงการ	ห้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	ราคารับ
1	เดมิน จตุจักร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	ให้เช่า	ว่าง	13,000.00 - 13,000.00
2	ดาวฯ อารีย์ - พระราม 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	ให้เช่า	ว่าง	25,000.00 - 28,000.00
3	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP	Shop	ว่าง	12.00 - 12.00
4	ไฮด์ มิกซ์ สุขุมวิท 103	11	1	1.00	SHOP	Shop	ว่าง	1.00 - 1.00
5	ดาวฯ อารีย์ - พระราม 6	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS	Property	ว่าง	20,000.00 - 50,000.00
6	เดลฯ โพธิ์ทอง เสรีไทยพัฒนา รายเดือน	A-0670	6	163.98	2BEDROOM	Property	ว่าง	60,000.00 - 100,000.00

หน้าจอจะมี Tab ใหม่ ที่เป็น Tab รายงานสัญญาแต่งตั้งตัวแทน นายหน้า จัดหน่ายเช่าและ/หรือผู้ซื้อห้องชุด

Print	Save	Page 1 of 7	Search 100%	Single Page	?
<p style="text-align: center;">GRAND UNITY</p> <p style="text-align: center;">GRAND UNITY DEVELOPMENT CO., LTD. 900 7th Floor, Tonson Tower Ploenchit Road Lumpini Pathumwan Bangkok 10330</p> <p style="text-align: center;">สัญญาแต่งตั้งหัวแทน นายหน้า รักษาผู้เช่าและ/or อธิบดีห้องชุด</p> <p style="text-align: center;">เลขที่ SUP20220724-0001</p> <p style="text-align: right;">ไดรฟ์ เบริน ชูทีม วันที่ 24 กรกฎาคม 2565</p> <p style="text-align: center;">[Redacted Content]</p>					
<p>1. ข้อความด้านล่างนี้เป็นเอกสารและกฎหมายที่ให้ไว้สำหรับผู้เช่าห้องชุดที่อยู่ และ/หรือผู้เช่าห้องชุด รับ รับรอง: เป็นที่สำคัญมากที่พำนักอาศัยที่นี่ได้เข้ามาที่อยู่อาศัย และ/หรือเดินทางเข้ามาที่อยู่อาศัย และ/หรือซื้อ ขายเพื่อ居住 และบริษัทจัดการห้องนี้ในการดูแลผู้เช่าและ/or อธิบดีห้องชุดที่อยู่อาศัย ให้สูญเสียไปโดยไม่ ทราบเหตุการณ์ใดๆ ก็ตามเป็นหน้าที่ของผู้เช่าฯ (เอกสารฉบับนี้เรียกว่า "เอกสาร") และบริษัทจัดการห้องนี้รับทราบขอ รายการที่นักลงทุน นักลงทุน นักลงทุน และ/or อธิบดีห้องชุด (เอกสารฉบับนี้เรียกว่า "ผู้เช่า")</p> <p>2. ในกรณีที่ผู้เช่าฯ สามารถรักษาผู้เช่า และ/หรือผู้เช่าห้องชุดที่อยู่ได้ เนื่องจากภัยธรรมชาติ บริษัทจัดการห้องนี้ต้องดำเนินการดูแลอย่างดีที่สุดที่สามารถให้ได้ในเงื่อนไขที่กำหนด แต่หาก สัญญาที่ผู้เช่าฯ สามารถรักษาห้องชุดที่อยู่ได้ไม่สำเร็จ และ/หรืออธิบดีห้องชุดที่อยู่ได้ ข้าพเจ้าจะขอให้ ค่าธรรมเนียมที่จัดการห้องชุดที่อยู่ได้</p> <p>3. ในกรณีที่บริษัทจัดการห้องชุดที่อยู่ได้ ให้ใช้ห้องชุดและ/or อธิบดีห้องนี้ในการที่กำลังอยู่ ห้องนี้ของผู้เช่าฯ ซึ่งอาจหาด ทายและ/or ซื้อ ซึ่งจะเป็นไปได้ไม่ถูก หากผู้เช่าฯ ไม่ยอมที่จะนำห้องชุดที่อยู่ได้กลับคืน บริษัทจัดการห้อง ห้องนี้จะหักค่าเช่าและ/or อธิบดีห้องชุดที่อยู่ได้ รวมทั้งค่าเช่าและ/or อธิบดีห้องชุดที่อยู่ได้ที่ห้องนี้ในเดือนถัดไป 1 เดือน ของเดือน โดยไม่คำนึงถึงวันที่ห้องนี้จะได้รับคืนในเดือนนี้</p> <p>4. ในกรณีที่ผู้เช่าฯ รักษาห้องชุดและ/or อธิบดีห้องนี้ได้ บริษัทจัดการห้องชุดที่อยู่ได้จะให้เข้าใช้ห้อง ห้องนี้ ห้องนี้จะเป็นห้องที่ดีที่สุด สามารถรักษาห้องชุดและ/or อธิบดีห้องนี้ได้ สำหรับห้องนี้ที่อยู่ได้ที่ห้องนี้ในเดือนถัดไป 1 เดือน ของเดือน โดยไม่คำนึงถึงวันที่ห้องนี้จะได้รับคืนในเดือนนี้</p>					

Manual E-Brokerage

ເນື້ອທຳກາຣກດັບມຸນ  (ອັພໂຫລດເອກສາຮ) ທຸກສະຖານະ



The screenshot shows a search interface with dropdowns for 'ປະເທດເອົາ' (Please Select), 'ສະນະ' (Please Select), and 'ຄົນຄວນ' (Search). Below the search bar is a table titled 'ຍາຍາການຜູ້ຫາກເຊົາ/ຫາກສາຍເອົາ' (List of Properties for Sale/Rent). The table has columns: No., ໂດຍການ (Property Type), ໜອນ (Floor), ຂັ້ນ (Area), ທີ່ນໍ້າ (Number of Rooms), ປະເທດເອົາ (Category), ສະນະ (District), and ຮາຄາເຊົາ (Price Range). Six properties are listed, each with a row of icons for search, edit, and delete.

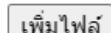
No.	ໄດຍການ	ນອນ	ຂັ້ນ	ທີ່ນໍ້າ	ປະເທດເອົາ	ສະນະ	ຮາຄາເຊົາ
1	ເລື່ອນ ຈຸດຈິກ	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	ເນື້ອທຳກາຣກ	13,000.00 - 13,000.00
2	ຕ່າງ ອາວົ້າ - ພະຍານ 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	ເນື້ອທຳກາຣກ	25,000.00 - 28,000.00
3	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP	ເນື້ອທຳກາຣກ	12.00 - 12.00
4	ໄອເວີໂໂ ມັກ໌ສຸນວັກ 103	11	1	1.00	SHOP	ເນື້ອທຳກາຣກ	1.00 - 1.00
5	ຕ່າງ ອາວົ້າ - ພະຍານ 6	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS	ເນື້ອທຳກາຣກ	20,000.00 - 50,000.00
6	ເລອະ ໄກສະເວ ເສຍເວັນນໍ້າ ຮາຍລ້າຍ	A-0670	6	163.98	2BEDROOM	ເນື້ອທຳກາຣກ	60,000.00 - 100,000.00

ໜ້າຈະແສດງໜ້າ ອັພໂຫລດເອກສາຮ ໂດຍການອັພໂຫລດເອກສາຮສາມາດຮັດໄດ້ໂດຍກາຣກດັບມຸນ 

ເພື່ອເລືອກໄຟລ໌ທີ່ຕ້ອງການ



The dialog box has fields for 'ໄຟລ໌ເອກສາຮ' (File type), 'ຜູ້ອັພໂຫລດ' (Uploader), and 'ວັນທີ' (Date). It shows a 'Choose File' button with the message 'No file chosen' and a note 'ເພົ່າພາໄຟລ໌ .pdf, .png, .jpeg (ຂະໜາດໄຟລ໌ໄຟເກີນ 5 MB)'. A 'ເພີ່ມໄຟລ໌' (Add file) button is also present.

ເນື້ອໄດ້ໄຟລ໌ທີ່ຕ້ອງການແລ້ວໃຫ້ກາຣກດັບມຸນ  ເພີ່ມໄຟລ໌ ເພື່ອເພີ່ມໄຟລ໌ເອກສາຮ



The dialog box has fields for 'ໄຟລ໌ເອກສາຮ' (File type), 'ຜູ້ອັພໂຫລດ' (Uploader), and 'ວັນທີ' (Date). It shows a 'Choose File' button with the message 'png-clipart-cats-cats.png' and a note 'ເພົ່າພາໄຟລ໌ .pdf, .png, .jpeg (ຂະໜາດໄຟລ໌ໄຟເກີນ 5 MB)'. A 'ເພີ່ມໄຟລ໌' (Add file) button is highlighted with a red box.

Manual E-Brokerage

โดยเมื่อทำการเพิ่มไฟล์เสร็จเรียบร้อยแล้ว ไฟล์เอกสารก็จะแสดงในหน้าจอ

ไฟล์เอกสาร ผู้อัปโหลด วันที่

png-clipart-cats-cats.png พรพิพย์ เชียงราย 03/04/2023

Choose File No file chosen
*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)

เพิ่มไฟล์



ชี้ส่วนการกดที่ไฟล์เอกสารในการดูเอกสาร และสามารถกดปุ่ม เพื่อดาวน์โหลดเอกสาร และกดปุ่ม เพื่อทำการลบไฟล์เอกสาร

ไฟล์เอกสาร ผู้อัปโหลด วันที่

png-clipart-cats-cats.png พรพิพย์ เชียงราย 03/04/2023

Choose File No file chosen
*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)

เพิ่มไฟล์



Manual E-Brokerage

สามารถดูประวัติการอัพโหลดไฟล์ ได้โดยการกดปุ่ม



โดยหน้าจอจะแสดงข้อมูลไฟล์เอกสารที่มีชื่อไฟล์ ที่จะมีชื่อและวันเวลาของผู้อัพโหลด จะมีประเภท โดยจะมีการประมวลผลเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร และ ลบเอกสาร โดยจะมีชื่อผู้แก้ไขเอกสารด้วย

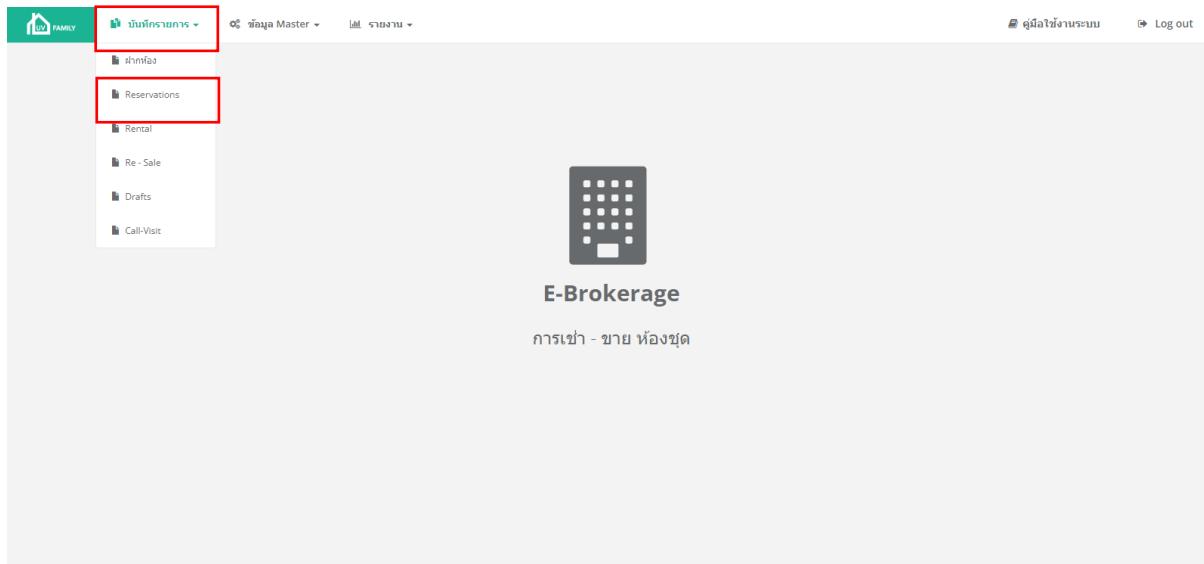
ไฟล์เอกสาร	ประเภท	ผู้แก้ไขเอกสาร
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	ลบเอกสาร	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:44:14
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	ดูเอกสาร	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:44:08
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	ดาวน์โหลด	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:44:07
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	อัพโหลด	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:35

Manual E-Brokerage

Reservations

การใช้งานหน้า Reservations (**หมายเหตุ สามารถเพิ่นข้อมูลได้เฉพาะ Admin โดยต้องเพิ่มสิทธิ์ที่ Database ด้วย)

1.เลือกเมนู บันทึกรายการ และเลือก Reservations



2.หน้าจอจะแสดงข้อมูลรายการจอง เช่าห้องชุด / ซื้อห้องชุด

The screenshot shows the 'Reservations' list page. At the top, there is a search bar and two dropdown filters: 'ประเภทห้อง' (Please Select) and 'สถานะ' (Please Select). There is also a checkbox for 'ค้นหาลับ' and a 'Search' button. Below this is a table titled 'รายการจอง เช่าห้องชุด/ซื้อห้องชุด'. The table has columns: No., รายการ, เลขที่เอกสาร, โครงการ, ห้อง, ชั้น, ห้องที่, ประเภทห้อง, ประเภทการเช่า, สถานะ, วันที่ยกเดือน, and เงื่อนไขของผู้เช่า. The table contains five rows of data, each with a set of icons for actions like edit, delete, and print.

No.	รายการ	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	วันที่ยกเดือน	เงื่อนไขของผู้เช่า
166		RV202207-0007	เก็นจิรักษ์	A0323	3	32.90	1BEDROOM	เช่า	ว่าง		นางสาว รุ่งอรุณ
208		RV202206-0001	เบียล่า ศรีปิงาม	A-2110	21	34.50	1BEDROOM	เช่า	ว่าง		นาง กลรุณีกร
224		RV202204-0002	คอนโด ภูเก็ตพาร์ค รามคำแหง	A-0216	2	26.39	STUDIO	เช่า	ว่าง		นางสาว มนดา
265		RV202110-0002	คอนโด ภูเก็ตพาร์ค รามคำแหง	A-0503	5	26.03	STUDIO	เช่า	ว่าง		นางสาวยุพาดา
270		RV202110-0006	คอนโด ภูเก็ตพาร์ค รามคำแหง	B 0523	5	38.00	1BEDROOM	เช่า	ว่าง		นางธัญญาดา

Manual E-Brokerage

จะมีส่วน การค้นหา โดยใช้ประเภทห้อง สถานะ หรือทั้งประเภทห้องและสถานะในการค้นหาห้องที่ต้องการ

E-Brokerage
บันทึกการจอง / Reservations

Search											
				ประเภทห้อง :	1BEDROOM	สถานะ :	ยกเลิก	ค้นหารันท์	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="Search"/>	
รายการจอง เช่าห้องชุด/เชื่อมต่อห้องชุด											
Show: 10 entries Search: <input type="text"/> Excel											
Showing 1 to 10 of 69 entries											
No.	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	วันที่ยกเลิก	เจ้าของห้อง	
1	RV202207-0008	เหมือน จตุจักร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	เช่ารายวัน	ยกเลิก ดำเนินการ	31/03/2023	นางสาวนันดา โนนกิน	
2	RV202301-0012	ดี แอดเดรส ชิดลม	224	5	25.00	1BEDROOM	เช่ารายวัน	ยกเลิก ดำเนินการ	19/01/2023	nat	
3	RV202301-0011	ดี แอดเดรส ชิดลม	212	1	25.00	1BEDROOM	เช่ารายวัน	ยกเลิก ดำเนินการ	19/01/2023	nat	
4	RV202212-0001	ไอลิป มีกษ ศุขุมวิท 103	9/342	14	30.00	1BEDROOM	เช่ารายวัน	ยกเลิก	04/12/2022	นางสาว อรช ภูริษากร	
5	RV202301-0013	ดี ไลฟ์ รัชดาภิเษก	A-0811	8	40.00	1BEDROOM	เช่ารายวัน	ยกเลิก	30/11/2022	นางสาวสกาวณี ทิมลก	

หากต้องการค้นหารายการจอง เช่าห้องชุด /เชื่อห้องชุดโดยใช้ช่วงวันที่ สามารถทำได้โดยการกดเช็ค ค้นหารันท์
 หน้าจอแสดงรายการค้นหาช่วงวันที่ขึ้นมา ให้ทำการกรอกข้อมูลวันที่ที่ต้องการในการค้นหา เช่น ต้องการค้นหาช่วงวันที่ 01/01/2022 – 31/12/2023 เมื่อเลือกวันที่เรียบร้อยแล้วกดปุ่ม

หน้าจอจะแสดงรายการจอง เช่าห้องชุด /เชื่อห้องชุด ช่วงวันที่ 01/01/2022 – 31/12/2023

E-Brokerage
บันทึกการจอง / Reservations

Search											
				ประเภทห้อง :	SHOP	สถานะ :	Please Select	ค้นหารันท์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="button" value="Search"/>	
				Start Date :	01/01/2023	End Date :	31/12/2023				
รายการจอง เช่าห้องชุด/เชื่อห้องชุด											
Show: 10 entries Search: <input type="text"/> Excel											
Showing 1 to 10 of 33 entries											
No.	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	วันที่ยกเลิก	เจ้าของห้อง	
29		คลองโฉ รัชดาภิเษก	A-0117	-	30.94	SHOP	เช่ารายวัน	ร่าง		นวัช พากน์ บุนีดี ผู้ดูแลลีบเปน ชาบีด	
30	RV202209-0005	คลองโฉ รัชดาภิเษก	A-0117	-	30.94	SHOP	เช่ารายวัน	ยกเลิก	12/09/2022	นวัช พากน์ บุนีดี ผู้ดูแลลีบเปน ชาบีด	
31		ดี ไลฟ์ 3 ประตูเข้า- บานซี	A 0113	1	47.00	SHOP	Shop	ร่าง		นวัช พากน์ บุนีดี ผู้ดูแลลีบเปน ชาบีด	

Manual E-Brokerage

3. รายการจอง เช่าห้องชุด / ซื้อห้องชุด

โดยหน้าจอจะแสดงรายการจอง เช่าห้องชุด / ซื้อห้องชุดทั้งหมด โดยจะมีข้อมูลต่าง ๆ รวมทั้ง ประเภทห้อง

ประเภทการเช่า และ สถานะ ของห้องชุดนั้น ๆ เพื่อให้งานต่อการจัดการข้อมูล สถานะนั้น ๆ

E-Brokerage
บันทึกการบ้าน / Reservations

Search

ประเภทห้อง : Please Select สถานะ : Please Select ผู้คนห้อง :

รายการจอง เช่าห้องชุด/ซื้อห้องชุด

Show 10 entries Search: Excel

Showing 1 to 10 of 529 entries

No.	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	สถานะ	วันที่ยกเลิก	เจ้าของห้อง	
43	RV202212-0001	โนเวล็อก มิกซ์ สุขุมวิท 103	9/342	14	30.00	1BEDROOM	เข้าอยู่ตอน	ยกเลิก	04/12/2022	นางสาว อรอน
55	RV202211-0008	โนเวล็อก มิกซ์ สุขุมวิท 103	9/896	12A	36.00	1BEDROOM	เข้าอยู่ตอน	ยกเลิก (เข้า)	นายนรителล์ เก็ต	
88	RV202210-0009	โนเวล็อก มิกซ์ สุขุมวิท 103	9/55	6	27.00	1BEDROOM	เข้าอยู่ตอน	ยกเลิก (เข้า)	นางสาวอรอน	
96	RV202210-0006	โนเวล็อก มิกซ์ สุขุมวิท 103	9/79	6	30.00	1BEDROOM	เข้าอยู่ตอน	ยกเลิก (เข้า)	นาย อธิรัตน์	
103	RV202210-0003	โนเวล็อก มิกซ์ สุขุมวิท 103	9/67	6	31.00	1BEDROOM	เข้าอยู่ตอน	ยกเลิก (เข้า) ไม่มีผู้เช่า	นางสาว เรียม	

หากสถานะเป็น ว่าง

ในกรณีที่ไม่มีเลขที่เอกสาร

เมื่อกดปุ่ม



(แสดงข้อมูล) จะสามารถเพิ่มข้อมูลรายละเอียดรายการจองห้องชุด เช่าห้องชุด/ซื้อห้องชุด

Showing 31 to 40 of 331 entries

No.	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	สถานะ	วันที่ยกเลิก	เจ้าของห้อง	เบอร์ติดต่อ
31	Q	พีซีล่า จรัญฯ 13 สาทร	A0420	4	21.96	1BEDROOM	เข้าอยู่ตอน	ว่าง	นาย ชาญญาณ พากน้ำชาเดลิค	082 794 9499
32	Q	คลับโซล แอลฟ์ รัชดา เมืองทอง	A-0410	4	27.00	STUDIO	เข้าอยู่ตอน	ว่าง	นายอุดมิทธิ เจริญวงศ์สุข	0838103444
33	Q	เดนิม ชุดครัว	A-1815	18	33.00	1BEDROOM	เข้าอยู่ตอน	ว่าง	นาย เกรียงไกร ชุมพาณิชย์	081-3154-919

หน้าจอจะแสดงในส่วนรายละเอียดรายการจองห้องชุด เช่า ห้องชุด / ซื้อห้องชุด

รายละเอียดการจองห้องชุด เช่าห้องชุด / ซื้อห้องชุด

เลขที่ : RV-202304-xxxx
วันที่ : 05/04/2023

ห้องที่ :
เลขที่เอกสารว่างลง :

สถานะเอกสาร : New

ข้อมูลผู้เช่า / ผู้ขาย

ชื่อ - สกุล :	นายชัยนาค พากน้ำชา
เลขที่บ้านประจำ :	เลขที่บ้านที่ :
เบอร์โทรศัพท์ :	เบอร์มือถือ :

รายละเอียด

ประเภทการเช่า :	เช่าอยู่ร่วม	Developer :	Grand Unity
โครงการ :	พีซีล่า จรัญฯ 13 สาทร	ห้อง :	4

Manual E-Brokerage

ข้อมูลผู้ฝึกเช่า / ฝึกขาย

โดยแสดงข้อมูลผู้ฝึกเช่า / ฝึกขาย ด้วย ชื่อ - สกุล เลขบัตรประชาชน เบอร์โทรศัพท์ บัญชีธนาคาร เลขที่บัญชี และชื่อบัญชี

ข้อมูลผู้ฝึกเช่า / ฝึกขาย	
ชื่อ - สกุล :	บัญชีธนาคาร :
เลขที่บัตรประชาชน :	เลขที่บัญชี :
เบอร์โทรศัพท์ :	ชื่อบัญชี :

รายละเอียดห้อง

โดยหน้าจอจะแสดงข้อมูลประเภทการเช่า Developer โครงการ ชั้น ห้องชุดเลขที่ บ้านเลขที่ รูปแบบห้องชุด เนื้อที่ห้องชุด อาคาร ตั้งอยู่ที่

รายละเอียดห้อง	
ประเภทการเช่า :	เจ้าของร่วม
โครงการ :	เบรียล่า จรัญ 13 เศษชั้น
ห้องชุดเลขที่ :	A0420
ยูนิตห้องชุด :	1BEDROOM
อาคาร :	
ตั้งอยู่ที่ :	ซอย จรัญสนิทวงศ์ 13 แขวง รัตนาธิเบศร์ กรุงเทพมหานคร 10600
Developer :	Grand Unity
ชั้น :	4
บ้านเลขที่ :	77/60
เนื้อที่ห้องชุด :	21.96
ตารางเมตร	

หากประเภทห้องชุดเป็น SHOP หน้าจอจะแสดงในส่วนของรายละเอียดสถานที่ โดยมีชื่อร้านค้า และวัตถุประสงค์

โดยกรอกข้อมูลชื่อร้านค้า และวัตถุประสงค์ในการใช้สถานที่

รายละเอียดสถานที่	
ชื่อร้านค้า :*	
วัตถุประสงค์ :*	

Manual E-Brokerage

ข้อมูลผู้จอง เช่าห้องชุด/ซื้อห้องชุด

โดยจะมีการกรอกข้อมูลประเภทการจอง ทำสัญญาภายในวันที่ ประเภทลูกค้า เลขบัตรประชาชน ชื่อ-สกุล อายุ สัญชาติ วันที่ออก วันหมดอายุ หรือ ตลอดชีพ ข้อมูลที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ e-mail และสถานที่ทำงาน และหากเป็นลูกค้าต่างชาติ ให้เข้า ลูกค้าต่างชาติ :

ข้อมูลผู้จอง เช่าห้องชุด/ซื้อห้องชุด			
ประเภทการจอง :	<input checked="" type="checkbox"/> เช่าห้องชุด <input type="checkbox"/> ซื้อห้องชุด		
ว่าสัญญาภายในวันที่ :	15/04/2023 <input type="button" value=""/>		
ลูกค้าต่างชาติ :	<input type="checkbox"/>		
ประเภทลูกค้า :	<input checked="" type="radio"/> บุคคลทั่วไป <input type="radio"/> นิติบุคคล		
เลขที่บัตรประชาชน :		ชื่อ-สกุล :	
อายุ :		ออกเมื่อวันที่ :	05/04/2023 <input type="button" value=""/>
สัญชาติ :		หมดอายุวันที่ :	05/04/2023 <input type="button" value=""/> <input type="checkbox"/> : ตลอดชีพ
ณ จังหวัด :	<input type="button" value="Please Select"/>	ที่อยู่ :	
หมู่ :		เขต/อำเภอ :	
ถนน :		แขวง :	<input type="button" value="Please Select"/>
เขต/อำเภอ :		ล้านล/แครง :	
รหัสไปรษณีย์ :		เบอร์โทรศัพท์ :	
เมืองมือถือ :		e-mail :	
สถานที่ทำงาน :			

หากประเภทลูกค้าเป็นนิติบุคคล หน้าจอจะแสดงในส่วน กรรมการผู้มีอำนาจจากจะทำแทนบริษัท มาเพิ่มเติม

โดยกรอกข้อมูลเชื่อต่อกรรมการผู้มีอำนาจจะทำแทนบริษัท

ข้อมูลผู้จอง เช่าห้องชุด/ซื้อห้องชุด			
ประเภทการจอง :	<input checked="" type="checkbox"/> เช่าห้องชุด <input type="checkbox"/> ซื้อห้องชุด		
ว่าสัญญาภายในวันที่ :	15/04/2023 <input type="button" value=""/>		
ลูกค้าต่างชาติ :	<input type="checkbox"/>		
ประเภทลูกค้า :	<input type="radio"/> บุคคลทั่วไป <input checked="" type="radio"/> นิติบุคคล		
ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ :		ชื่อบริษัท :	
กรรมการผู้มีอำนาจจากจะทำแทน บิรษัท :		<input type="button"/>	

Manual E-Brokerage

รายละเอียดการชำระเงินจอง เช่าห้องชุด/ชื่อห้องชุด

โดยกรอกข้อมูลระยะเวลาเช่า ระหว่างวันที่เริ่มจองถึงวันที่สิ้นสุดการจอง และมีการกรอกข้อมูลในส่วนอัตราค่าเช่า จำนวนกี่บาทต่อเดือน จำนวนเงินประกัน จำนวนค่าเช่าล่วงหน้า ชำระเงินจองจำนวน โดยจะมีกำหนดจ่ายทุก ๆ วันที่เท่าไร ของทุกๆเดือน จำนวนเงิน (ประกัน) จำนวนเงิน (ค่าเช่าล่วงหน้า)

รายละเอียดการชำระเงินจอง เช่าห้องชุด/ชื่อห้องชุด					
ระยะเวลาเช่า :*	<input type="text" value="0"/>	เดือน	ระหว่างวันที่ :*	<input type="text" value="05/04/2023"/>	
จำนวนเงิน :*	<input type="text" value="0.00"/>	บาท/เดือน	ทุกวันที่ :*	<input type="text"/>	ของเดือนแบ่งเป็นวันที่
จำนวนเงินประกัน :*	<input type="text" value="0"/>	เดือน	จำนวนเงิน(ประกัน) :*	<input type="text" value="0.00"/>	บาท
จำนวนค่าเช่าล่วงหน้า :*	<input type="text" value="0"/>	เดือน	จำนวนเงิน(ค่าเช่าล่วงหน้า) :*	<input type="text" value="0.00"/>	บาท
จำนวนเงินของจำนวน :*	<input type="text" value="0.00"/>	บาท			

ประเภทการชำระเงินจอง เช่าห้องชุด/ชื่อห้องชุด

โดยการกรอกข้อมูลจำนวนเงินสด แคชเชียร์เช็ค พร้อมกรอกข้อมูลธนาคาร เลขที่ และวันที่ที่จ่ายแคชเชียร์เช็ค หรือ เงินโอนผ่านธนาคาร พร้อมเลขบัญชี ชื่อบัญชี และวันที่ที่เงินโอนผ่านธนาคาร

ประเภทการชำระเงินจอง เช่าห้องชุด/ชื่อห้องชุด					
เงินสด :	<input type="text" value="0.00"/>	บาท	ธนาคาร :	<input type="text" value="Please Select"/>	
แคชเชียร์เช็ค :	<input type="text" value="0.00"/>	บาท	เลขที่ :	<input type="text"/>	
			วันที่ :	<input type="text" value="05/04/2023"/>	
เงินโอนผ่านธนาคาร :	<input type="text" value="0.00"/>	บาท	บัญชีเลขที่ :	<input type="text" value="709-2-43146-5"/>	
			ชื่อบัญชี :	<input type="text" value="นาง. แกรนด์ ภูมิสี ลีวัลลีอปปันท์"/>	
			วันที่ :	<input type="text" value="05/04/2023"/>	

หมายเหตุ (ถ้ามี)

หมายเหตุ	
Remark :	<input type="text"/>

เมื่อกรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม **Save** เพื่อบันทึกข้อมูลรายละเอียดรายการจองห้องชุดเช่า ห้องชุด / ชื่อห้องชุด

Save	Save & Print	Close
-------------	-------------------------	--------------

Manual E-Brokerage

หากต้องการบันทึกแล้วพิมพ์เอกสาร สามารถกดปุ่ม

Save & Print

หากสถานะเป็น ว่าง ใน กรณีที่มีเลขที่เอกสาร โดยสังเกตจากปุ่ม (ต่อสัญญา) และเลขที่เอกสาร ที่เพิ่มมา

เมื่อกดปุ่ม (แสดงข้อมูล)

No.	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ขนาดห้อง	สถานะ	วันที่ยกเลิก	เจ้าของห้อง	หมายเลขต่อ
165	RV202207-0007	เชิญ จตุรัศ	A0323	3	32.90	1BEDROOM				นางสาว รุจิรา พิชัยลัน	0898002841
208	RV202206-0001	เชิญ ศรีบูรณ์	A-2110	21	34.50	1BEDROOM				นาง ภลิวัตถ์ ศรีบูรณ์	086-971-9988
224	RV202204-0002	อนันดา ศุภชัยธรรมิทย์	A-0216	2	26.39	STUDIO				นางสาว นนทวรรณ กรณีเรืองวงศ์	094-9615-466
265	RV202110-0002	อนันดา ศุภชัยธรรมิทย์	A-0503	5	26.03	STUDIO				นางสาวอรุณ่า รุ่งนภาวดี	0973591546

หน้าจะแสดงข้อมูลรายละเอียดรายการจองห้องชุด เช่า/ซื้อห้องชุด ทั้งหมดและ ไม่สามารถแก้ไขข้อมูลได้

รายละเอียดการจองห้องชุดเช่า/ซื้อห้องชุด

เลขที่ : RV202207-0007

วันที่ : 22/07/2022

ผู้ที่ :

เลขที่เอกสารอ้างอิง :

สถานะเอกสาร : 7

ข้อมูลผู้เช่า/ซื้อ	
ชื่อ - สกุล :	นามสกุลผู้เช่า :
เลขที่บัตรประชาชน :	เลขที่บัตรประชาชน :
เบอร์โทรศัพท์ :	เบอร์โทรศัพท์ :

รายละเอียดห้อง	
ประเภทห้องเช่า :	เจ้าของร่วม
โครงการ :	เชิญ จตุรัศ
ห้องที่ :	A0323
ห้องนอน :	1BEDROOM
อาศา :	A
ที่อยู่ :	54 ชลบุรี ริเวอร์ริชั่น 3 แขวง จอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
ชั้น :	3
บ้านเลขที่ :	54/47
เนื้อที่ของชุด :	32.9
ตารางเมตร	

Close

Manual E-Brokerage

ເມື່ອດັບປຸ່ມ (ພິມພົວໂຄສາຮ)

No.		ເລກທີເອກສາຮ	ໄດ້ຈອງການ	ນອນ	ຫົ້ນ	ຫົ້ນທີ	ປະເທດຫ້ອງ	ປະເທດກາທ່າງຂ່າ	ສານາ	ວັນທີຍົກເລີກ	ເຈົ້າອອນໄອງ	ເມນີເຊືດຕົວ
166		RV202207-0007	ເຊັນ ຂອງກັບ	A0323	3	32.90	1BEDROOM				ນາງສາວ ຖູນອຸບຸ ໂພື້ລັນ	0898002841
208		RV202206-0001	ເບີນຄ່າ ສົງລຸນ	A-2110	21	34.50	1BEDROOM				ນາງ ຖູນອຸບຸ ສົງລຸນ	086-971-9988
224		RV202204-0002	ຄອນໂດ ຖູນອຸບຸ ນິນພົມ	A-0216	2	26.39	STUDIO				ນາງສາວ ມອລວຽກ ກຣຳເປົ້າວົງ	094-9615-466
265		RV202110-0002	ຄອນໂດ ພູນອຸບຸ ນິນພົມ	A-0503	5	26.03	STUDIO				ນາງສາວອາງານ ຂອບກໍາລື	0973591546

ໜ້າຈອງຈະແສດງໃນສ່ວນຂອງຮາຍງານໜັງສືອງຈອງເຂົ້າທົ່ວໜຸດໃນອາຄາຮຸດ

ເມື່ອດັບປຸ່ມ (ທຳສັນນາ) ຈະສາມາດທຳສັນນາໄດ້ກີ່ຕ່ອມເມື່ອ ທ້ອງຫຸດນັ້ນ ມີ ສານະຈອນ (ເຫຼົ່າ)

No.		ເລກທີເອກສາຮ	ໄດ້ຈອງການ	ນອນ	ຫົ້ນ	ຫົ້ນທີ	ປະເທດຫ້ອງ	ປະເທດກາທ່າງຂ່າ	ສານາ	ວັນທີຍົກເລີກ	ເຈົ້າອອນໄອງ	ເມນີເຊືດຕົວ
166		RV202207-0007	ເຊັນ ຂອງກັບ	A0323	3	32.90	1BEDROOM				ນາງສາວ ບູນອຸບຸ ໂພື້ລັນ	0898002841
208		RV202206-0001	ເບີນຄ່າ ສົງລຸນ	A-2110	21	34.50	1BEDROOM				ນາງ ດູນອຸບຸ ສົງລຸນ	086-971-9988
224		RV202204-0002	ຄອນໂດ ພູນອຸບຸ ນິນພົມ	A-0216	2	26.39	STUDIO				ນາງສາວ ມອລວຽກ ກຣຳເປົ້າວົງ	094-9615-466
265		RV202110-0002	ຄອນໂດ ພູນອຸບຸ ນິນພົມ	A-0503	5	26.03	STUDIO				ນາງສາວອາງານ ຂອບກໍາລື	0973591546

ໜ້າຈອງຈະແສດງຮາຍລະເວີຍດສັນນາເຂົ້າທົ່ວໜຸດ ໂດຍສາມາດແກ້ໄຂຮາຍລະເວີຍດໄດ້ແພະສ່ວນ

ຮາຍລະເວີຍດສັນນາເຂົ້າທົ່ວໜຸດ

ເລກທີ : RT-202304-xxxx	ວັນທີ : * 07/04/2023 <input type="button" value="Calendar"/>
ໜ້າທີ : *	ເລກທີເອກສາຮລ້າງອີງ :
ສານະອກລ້າດ :	

ສັນນາຢູ່ເກີດຫຼາຍ / ຢູ່ກຳກັງ	
ຊື່ - ສຸກ :	ນາງສົງລຸນ
ເລກທີນັດປະກາຊນ :	ເລກທີນັດປະກາຊນ :
ເມອຣີໂທ :	ເສື່ອນຸ່ມຍູ້:

Manual E-Brokerage

ส่วนที่สามารถแก้ไขได้เกี่ยวกับรายละเอียดห้องจะเป็นในส่วนของระยะเวลา วันที่เริ่มต้นสัญญาใหม่ และวันที่สุดสัญญา ต้องกดเลือกวันที่เริ่มต้นต่อสัญญาเป็นวันถัดไปจากสัญญาเดิม เช่น วันที่สิ้นสุดสัญญาเดิม 06/04/2023 ดังนั้นวันที่เริ่มต้นต่อสัญญาใหม่ จะต้องเป็น 07/04/2023

รายละเอียดห้อง	
ประเภทการเช่า : <input type="text" value="เช่าของร่วม"/>	Developer : <input type="text" value="All Inspire Development"/>
โครงการ : <input type="text" value="ลี เอ็กซ์ ครูฟ"/>	ชั้น : <input type="text" value="2"/>
ห้องชุดเลขที่ : <input type="text" value="1211"/>	บ้านเลขที่ : <input type="text" value="dd"/>
รูปแบบห้องชุด : <input type="text" value="1BEDROOM"/>	ชั้นที่ห้องชุด : <input type="text" value="22"/> ความบันดาล
อาคาร : <input type="text"/>	
ตัวอย่างที่ : <input type="text" value="ddd"/>	
ระยะเวลาเช่า :* <input type="text" value="1"/> วันที่เริ่มต้น :* <input type="text" value="07/04/2023"/> วันที่สิ้นสุด :* <input type="text" value="06/05/2023"/>	

รายละเอียดการชำระเงินค่าเช่า / ค่าใช้จ่ายต่างๆ รายละเอียดเงินประกัน และ รายละเอียดค่าเช่าเพอร์เซ็นเจอร์

รายละเอียดการชำระเงินค่าเช่า / ค่าใช้จ่ายต่างๆ	
ยอดค่าเช่า :* <input type="text" value="0.00"/> บาท / เดือน	จำนวนเงิน : <input type="text"/>
มุกเดิน :* <input type="text"/>	ของเดือนเมษายนที่ผ่านมา
รายละเอียดเงินประกัน	
เงินประกันการเช่า : <input type="text" value="0.00"/> เดือน	ค่าเช่าเบื้องต้นที่ไม่อนุญาตให้เช่า : <input type="text"/> เดือน
จำนวนเงิน : <input type="text" value="0.00"/> บาท	จำนวนเงิน : <input type="text" value="0.00"/> บาท
ค่าเช่าล่วงหน้า : <input type="text" value="0.00"/> เดือน	ค่าเช่าล่วงหน้า : <input type="text" value="0"/> เดือน
จำนวนเงิน : <input type="text" value="0.00"/> บาท	จำนวนเงิน : <input type="text" value="0.00"/> บาท
ค่าปรับ (เดือนล่าช้า) : <input type="text" value="0.00"/> วันละ/บาท	
รายละเอียดค่าเช่าเพอร์เซ็นเจอร์	
จำนวนเงินที่ต้องชำระเพิ่มเติม : <input type="text"/> บาท	จำนวนเงิน : <input type="text" value="0.00"/> บาท
จำนวนเงินที่ต้องชำระเพิ่มเติม : <input type="text"/> บาท	จำนวนเงิน : <input type="text" value="0.00"/> บาท
จำนวนเงินที่ต้องชำระเพิ่มเติม : <input type="text"/> บาท	จำนวนเงิน : <input type="text" value="0.00"/> บาท

ประเภทการชำระเงิน ค่าใช้จ่ายต่างๆ

ประเภทการชำระเงิน ค่าใช้จ่ายต่างๆ	
เงินสด : <input type="text" value="0.00"/> บาท	
บัตรเครดิต/เดบิต : <input type="text" value="0.00"/> บาท	ธนาคาร : <input type="text" value="Please Select"/>
บัญชี : <input type="text"/>	เลขที่ : <input type="text"/>
วันที่ : <input type="text" value="07/04/2023"/>	
เงินเดือนก่อนธนาคาร : <input type="text" value="0.00"/> บาท	บัญชีเลขที่ : <input type="text" value="709-2-43146-5"/>
ชื่อบัญชี : <input type="text" value="บจก. แกรนด์ ภูมิสิริ ดิวัลล์ อินโนเวชันส์"/>	วันที่ : <input type="text" value="07/04/2023"/>

Manual E-Brokerage

ข้อมูลการตรวจสอบสภาพห้องชุดของผู้เช่าก่อนเข้า / สินสุคการเช่า

ข้อมูลการตรวจสอบสภาพห้องชุดของผู้เช่าก่อนเข้า / สินสุคการเช่า

รายการ	จำนวน หน่วย
<input type="checkbox"/> มีเดลน์บาร์บี	
<input type="checkbox"/> มีเดลริพฟ์ฟิล์ม	
<input type="checkbox"/> พีวี	
<input type="checkbox"/> ชิโนห์ฟิล์ม	
<input type="checkbox"/> ยั่นวางฟิล์ม	
<input type="checkbox"/> เครื่องปรับอากาศ	
<input type="checkbox"/> ชิโนห์ฟอยล์	
<input type="checkbox"/> เคลือฟิล์ม	
<input type="checkbox"/> เครื่องดูดควัน	

รายละเอียดเพิ่มเติม :

แนบไฟล์ 1 : No file chosen
 แนบไฟล์ 2 : No file chosen
 แนบไฟล์ 3 : No file chosen

Save Save & Print Close

เมื่อกรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม Save เพื่อบันทึกข้อมูล

แนบไฟล์ 2 : No file chosen
 แนบไฟล์ 3 : No file chosen

Save Save & Print Close

หากต้องการบันทึกแล้วพิมพ์เอกสาร สามารถกดปุ่ม Save & Print

แนบไฟล์ 2 : No file chosen
 แนบไฟล์ 3 : No file chosen

Save Save & Print Close

เมื่อทำการทำสัญญาเรียบร้อยแล้วสถานะจะเปลี่ยนเป็น

จด (เข้า) นำสัญญา

No.	เอกสาร	เอกสารที่ออก	สถานะ	จำนวน	หน้าที่	ห้อง	พื้นที่	ขนาดห้องนอน	ขนาดห้องน้ำ	ผู้เช่า	ผู้ให้เช่า	ผู้ดูแล
55		RV202103-0002	อนุมัติ ย. เกษธ-ธรรมนิทร์	B-0404	04	30.00	1BEDROOM	อนุมัติ	อนุมัติ	นางสาวศรีรัก ไยธรรมล้วน	062-669-8253	
112		RV202106-0005	อนุมัติ ย. เกษธ-ธรรมนิทร์	B-0832	08	30.00	1BEDROOM	อนุมัติ	อนุมัติ	นาย ศรีรัก ยิ่งนาดา	0865005700	

Manual E-Brokerage

ເປົ້າອົດປຸ່ມ  (ຍັກເລີກໃນບົງຈອງ)

No.	ເລກທີເອກສາ	ໂຄງການ	ນອນ	ຫັນ	ຫັນຫຼື	ປະບາກຫົວງ	ປະບາກກ່ຽວຂ້າ	ສະກະ	ວິນທີຍັກເລີກ	ເຈົ້າຂອງໂຄງ	ເອກະພັດຕະ
166	RV202207-0007	ເອົນ ຂອງການ	A0323	3	32.90	1BEDROOM	ເນັດການ	ໄວ້		ນາງສາງ ຖະຍຸນ ໄພເລື່ອນ	0898002841
208	RV202206-0001	ເບີໂລ້າ ສົງການ	A-2110	21	34.50	1BEDROOM	ເນັດການ	ໄວ້		ນາງ ກູລີເມັກ ສົງລ້ານ	086-971-9988
224	RV202204-0002	ຄອນໂລ ຖະກາຍທະນີນິບາງ	A-0216	2	26.39	STUDIO	ເນັດການ	ໄວ້		ນາງສາງ ມະວຽຮແກ ດອນເຮົາວັດ	094-9615-466
265	RV202110-0002	ຄອນໂລ ທະກາຍທະນີນິບາງ	A-0503	5	26.03	STUDIO	ເນັດການ	ໄວ້		ນາງສາງຢາຈາ ຂອນນາງ	0973591546

ໜ້າຈາຈະແສດງ POP-UP ຍັກເລີກໜັງສື່ອຈອງເຂົ້າຫ້ອງຊຸດ

X

ຍັກເລີກໜັງສື່ອຈອງເຂົ້າຫ້ອງຊຸດ

ສາເໝັດ : *

ໜໍາຍເໝັດ : *

ຜູ້ຮັບເຂືອງ : *

 ຢືນທັນກາຍຍັກເລີກ  ປຶດ

ໂດຍກຣອກສາເຫຼຸດກາຍັກເລີກ ໝາຍເຫດກາຍັກເລີກ ແລະຜູ້ຮັບເຂືອງ ໃນກາຍຍັກເລີກໜັງສື່ອຈອງເຂົ້າຫ້ອງຊຸດ

X

ຍັກເລີກໜັງສື່ອຈອງເຂົ້າຫ້ອງຊຸດ

ສາເໝັດ : * × ຜູ້ຈົ່ງປັບປຸງໃຈປ່ອງໂຄຮງການລົ້ນ × ຢັງໃນພົກລວມດອນນີ້

ໜໍາຍເໝັດ : * ໝາຍເຫດກາຍັກເລີກ

ຜູ້ຮັບເຂືອງ : * ພຣຖິພຍ ເນັຍງວ້າຍ

 ຢືນທັນກາຍຍັກເລີກ  ປຶດ

Manual E-Brokerage

เมื่อทำการกรอกข้อมูลเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้กดปุ่ม **บันทึกการยกลiste** เพื่อทำการยืนยันในการยกเลิกหนังสือของ เช่าห้องชุด

X

ยกเลิกหนังสือของเช่าห้องชุด

สถานะ : *	<input type="checkbox"/> ผู้จัดเปลี่ยนใจไปคงโครงการอื่น <input type="checkbox"/> อ้างไม่พร้อมตอนนี้
หมายเหตุ : *	หมายเหตุการยกเลิก
ผู้รับเรื่อง : *	พรพิพัฒน์ เวียงว้าย
บันทึกการยกเลิก	

หน้าจะแสดงหน้ายืนยันการยกเลิกรายการจองเช่าห้องชุด กดปุ่ม **Yes, Cancel it!** เพื่อยืนยันการยกเลิก

รายการจองเช่าห้องชุด



Are you sure?

Would you like to Cancel this record?

Cancel

Yes, Cancel it!

เมื่อทำการยกเลิกรายการจองเช่าห้องชุดเรียบร้อยแล้ว หน้าจะแสดงข้อมูลห้องที่ทำการยกเลิกการจองเช่าห้องชุด โดยจะแสดงสถานะเป็น **ยกเลิก ไม่อนุญาต**

รายการจอง เช่าห้องชุด/เชื่อมต่อชุด													
No.	หมายเลขห้อง	โทรศัพท์	ห้องนอน	ห้องน้ำ	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทห้อง	สถานะ	เข้าออกห้อง	ยอดเงินเดือน	คาดเดือน	คาดเดือน	
1	RV202208-0002		เชียงล่า จรัญ13 สเดชบัน	A-1519	15	27.15	1BEDROOM	ยกเลิก ไม่อนุญาต	นายพิพัฒน์ ยงค์ยะดาภรณ์	0659199646	12,000.00 - 13,000.00	0.00 - 0.00	หมายเหตุการยกเลิก

โดยสามารถกดปุ่ม เพื่อดูเอกสารแบบอนุมัติยกเลิกหนังสือของเช่าห้องชุด

เอกสาร	โครงการ	ห้อง
08-0002		เชียงล่า จรัญ13 สเดชบัน A-1519

Manual E-Brokerage

หากสถานะเป็นยกเลิก ทำสัญญา

ยกเลิก ไฟล์ญี่ปุ่น

หรือยกเลิก

ยกเลิก

No.	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	วันที่ออกเดลิค	เจ้าของบ้าน	แม่ริบบล็อก	ราคาร	
1	   	RV202207-0008	เดนิม อุดรธานี	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	เช่ารายวัน	ยกเลิกที่เดือนๆ	31/03/2023	นางสาวนันดา ໄภมกุลวงศ์	082653966	13.0
2	   	RV202303-0004	ศรีราชา - พรมแดน 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	เช่ารายวัน	ยกเลิกที่เดือนๆ	20/03/2023	สister สำนัก	0802232265	25.0

เมื่อคดปุ่ม (แสดงข้อมูล) จะแสดงข้อมูลรายละเอียดรายการของห้องชุดเช่า / ชื่อห้องชุด ทั้งหมดและไม่

สามารถแก้ไขข้อมูลได้

No.	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ผู้ดูแล	จำนวน	จำนวนที่	ประเภทบ้าน	ประเภทห้องเช่า	สถานะ	วันที่ออกใบ	เจ้าของบ้าน	บานด์ต่อเดือน	ราคา
1	RV202207-0008	เดิม ฉะเชิง	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	เช่ารายเดือน	อนุมัติ-ดำเนินการ	31/03/2023	นางสาวจันทร์ โนนกันดา	0826353966	13.00
2	RV202301-0004	คลาร่า อาชี - พัฒนา ๖	A201	2	60.00	2BEDROOM	เช่ารายเดือน	อนุมัติ-ดำเนินการ	20/03/2023	ศรีริต้า ลีลาภ	0802232265	25.00

ເນື້ອກດປົມ  (ພິມພົວເຄສາຮ)

No.	ເລກທີ່ອກສານ	ໄຊຍະການ	ນອດ	ໜັນ	ທຶນໜີ	ປະເທດທີ່ອກ	ປະເທດທີ່ກາງເຈົ້າ	ສະກາະ	ວັນທີອີກເດືອນ	ເຈົ້າຂອບເຈົ້າ	ເມວທີ່ອີກ	ຄວາມ	
1	  	RV202207-0008	ເບີນີ ຈະຈິກ	A-1701	17	34.00	1BEDROOM		ອຸປະກອນ	31/03/2023	ນາງສາວັນຍາ ໂກນກົມທະ	0826535966	13.00
2	  	RV202303-0004	ຄາງ ອົງເປີ - ພຣະມານ 6	A201	2	60.00	2BEDROOM		ອຸປະກອນ	20/03/2023	ສູງາ ສົມກາ	0802232265	25.00

หน้าจอจะแสดงในส่วนของรายงานหนังสือของเข่าห้องชุดในอาคารชุด

Manual E-Brokerage

ເນື້ອກດປຸ່ມ  (ແບບອນນຸ່ມຕິຍາເລີກທັງສິ່ງຈອງເຫຼົ່າ)

No.	ລັດ	ເບີໂທລົກສອງ	ໂຄສະນາ	ນັດວິນ	ຫຸ້ນ	ຫຸ້ນສີ	ປະເທດທີ່ຈອດ	ປະເທດການຕ່າງ	ສອນາ	ວິນຍືກອົດ	ເຈົ້າຂອບໃຈ	ນອກຜົນດັບ	ຊາດ					
1							RV202207-0008	ເບີໂທຈະຈິກ	A-1701	17	34.00	1BEDROOM			31/03/2023	ນາງຈະຈິກນາງ ໄນມັນນະຫ	0826535966	13.00
2							RV202301-0004	ຄາວຸລານີ້ - ພະຈານ 6	A201	2	60.00	2BEDROOM			20/03/2023	ສອງສຶກ ສຶກ	0802232265	25.00

หน้าจอจะแสดงในส่วนของแบบอนุมัติยกเลิกหนังสือของเข้าห้องชุด/สัญญาเข้าห้องชุด (เอกสารภายใน)

🖨️ Print - ⌂ Save - ⌂ Page | of 1 > 🔍 100% - Single Page -

<p>แบบอนุมัติเชิงคิดเห็นว่าดีจะต้องทูล/สืบญาติเจ้าของบ้านฯ (เอกสารภาษาไทย)</p> <p>บริษัท แพรเบรนท์ จำกัด ได้แสดงข้อมูลที่ จ้าว กี</p>														
<p>เงื่อนไขการดำเนินการ</p> <p>ผู้ขออนุมัติ ท่าน บริษัท บ้านฯ / บ้านฯ ขนาดพื้นที่ใช้สอย ขนาดพื้นที่ใช้สูง โฉนดเลขที่ RV202207-0008 หรือ เก่าที่อยู่ฯ - ให้ผลการ เห็นด้วย อนุญาต จดทะเบียนที่ 54/353 วันที่ 34.00 ตร.ม. แบบที่ 1BEDROOM จำนวนเงินเดือนละ 15,000.00 บาท</p>														
<p>อนุมัติ อนุมาน ลักษณะ (ผู้เช่าเชิง) ลักษณะของบ้านเจ้าของบ้านที่ดิน วันที่ 31/03/2023</p>														
<p>ประมวลผลการอนุมัติ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ยกเว้นการเชิงลงตัวที่บ้านฯ <input type="checkbox"/> ยกเว้นการเชิงลงตัวที่บ้านฯ</p> <p><input type="checkbox"/> ผู้เช่าจะเป็นบุคคลภายนอก <input type="checkbox"/> ครอบครัวไม่เกี่ยงเชื้อ <input checked="" type="checkbox"/> ผู้เช่าที่อยู่อาศัยที่บ้านฯ</p> <p><input type="checkbox"/> บ้านที่เช่ามีอยู่ในบ้านเดียวกัน <input type="checkbox"/> ลักษณะดีมาก <input type="checkbox"/> บ้านที่เช่ามีอยู่ในบ้านเดียวกัน</p> <p><input type="checkbox"/> บ้านที่เช่ามีอยู่ในบ้านเดียวกัน <input type="checkbox"/> ลักษณะดีมาก <input type="checkbox"/> บ้านที่เช่ามีอยู่ในบ้านเดียวกัน</p> <p><input type="checkbox"/> อยู่ใกล้สถานที่ <input type="checkbox"/> ดีมาก</p>														
<p>หมายเหตุ ๓</p>														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>เดือนแรกจ่าย</th> <th>เดือนแรกจ่าย ต่อ 1 ปี (บาท)</th> <th>เดือนต่อไปนับ ต่อ 1 ปี (บาท)</th> <th>ราย</th> <th>จำนวนเดือน ที่จ่ายแล้ว</th> <th>จำนวนเงินใช้สิน ทรัพย์ต่อเดือน (บาท)</th> <th>จำนวนเงิน คงเหลือ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>19,500.00</td> <td>26,000.00</td> <td>13,000.00</td> <td>ราย</td> <td>58,500.00</td> <td>19,500.00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	เดือนแรกจ่าย	เดือนแรกจ่าย ต่อ 1 ปี (บาท)	เดือนต่อไปนับ ต่อ 1 ปี (บาท)	ราย	จำนวนเดือน ที่จ่ายแล้ว	จำนวนเงินใช้สิน ทรัพย์ต่อเดือน (บาท)	จำนวนเงิน คงเหลือ	19,500.00	26,000.00	13,000.00	ราย	58,500.00	19,500.00	
เดือนแรกจ่าย	เดือนแรกจ่าย ต่อ 1 ปี (บาท)	เดือนต่อไปนับ ต่อ 1 ปี (บาท)	ราย	จำนวนเดือน ที่จ่ายแล้ว	จำนวนเงินใช้สิน ทรัพย์ต่อเดือน (บาท)	จำนวนเงิน คงเหลือ								
19,500.00	26,000.00	13,000.00	ราย	58,500.00	19,500.00									
<p>รายละเอียดเพิ่มเติม</p> <hr/>														
<p>ความต้องการที่อยู่อาศัยตาม (AIP/VIP)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ห้องนอน ๑ ห้อง <input type="checkbox"/> ห้องนอน ๒ ห้อง <input type="checkbox"/> ห้องนอน ๓ ห้อง <input type="checkbox"/> ห้องนอน ๔ ห้อง</p> <p>ความต้องการที่อยู่อาศัยตาม (_____)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ห้องน้ำ ๑ ห้อง <input type="checkbox"/> ห้องน้ำ ๒ ห้อง <input type="checkbox"/> ห้องน้ำ ๓ ห้อง <input type="checkbox"/> ห้องน้ำ ๔ ห้อง</p>														

เมื่อกดปุ่ม  อัปโหลดเอกสาร ของทุกสถานะ

No.	ເລກທີ່ເຄີຍສາງ	ໂຄສະນາ	ນາມສະກິດ	ຫົວໜ້າ	ຫົວໜ້າ	ປະເທດທີ່ອັນດີ	ປະເທດການຄ່າ	ສະຖານະ	ນາມທີ່ເຄີຍດັບ	ເຈົ້າອອນໄຕ	ນອດທີ່ເຄີຍດັບ	ຈຳຄວາມ	
1	Q1-0001	RV202207-0008	ເບີນ ຈຸດຈັກ	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	ເປົ້າສົກ	ພາບເຊົາ ທ່ານົມງົດ	31/03/2023	ນາງການຍັນຍາ ໂກນໍາກົມ	0826535966	13.00
2	Q1-0002	RV202303-0004	ຄວາມ ມັນຍື - ພຣະມານ 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	ເປົ້າສົກ	ພາບເຊົາ ທ່ານົມງົດ	20/03/2023	ສູງສຸກ ມີນາ	0802232265	25.00

หน้าจอจะแสดงหน้า อัปโหลดเอกสาร โดยการอัปโหลดเอกสารสามารถทำได้โดยการกดปุ่ม

Choose File

เพื่อเลือกไฟล์ที่ต้องการ

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัพโหลด	วันที่
<input type="file"/> Choose File No file chosen <small>*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)</small>		
<input type="button"/> เพิ่มไฟล์		

Manual E-Brokerage

เมื่อได้ไฟล์ที่ต้องการแล้วให้ทำการกดปุ่ม **เพิ่มไฟล์** เพื่อเพิ่มไฟล์เอกสาร

X

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัพโหลด	วันที่
Choose File png-clipart-cats-cats.png *เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)		
เพิ่มไฟล์		

ประวัติ

โดยเมื่อทำการเพิ่มไฟล์เสร็จเรียบร้อยแล้ว ไฟล์เอกสารก็จะแสดงในหน้าจอ

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัพโหลด	วันที่
png-clipart-cats-cats.png	พรกิตย์ เชียงอ้าย	03/04/2023
Choose File No file chosen *เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)		
เพิ่มไฟล์		

ประวัติ

ซึ่งสามารถกดที่ไฟล์เอกสารในการดูเอกสาร และสามารถกดปุ่ม **เพื่อดาวน์โหลดเอกสาร และกดปุ่ม** เพื่อทำการลบไฟล์เอกสาร

X

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัพโหลด	วันที่
png-clipart-cats-cats.png	พรกิตย์ เชียงอ้าย	03/04/2023
Choose File No file chosen *เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)		
เพิ่มไฟล์		

ประวัติ

Manual E-Brokerage

สามารถดูประวัติการอัปโหลดไฟล์ ได้โดยการกดปุ่ม



โดยหน้าจอจะแสดงข้อมูลไฟล์เอกสารที่มีชื่อไฟล์ ที่จะมีชื่อและวันเวลาของผู้อัปโหลด จะมีประเภท โดยจะมีการประมวลผลเอกสาร ดาวน์โหลด อัปโหลดเอกสาร และ ลบเอกสาร โดยจะมีชื่อผู้แก้ไขเอกสารด้วย

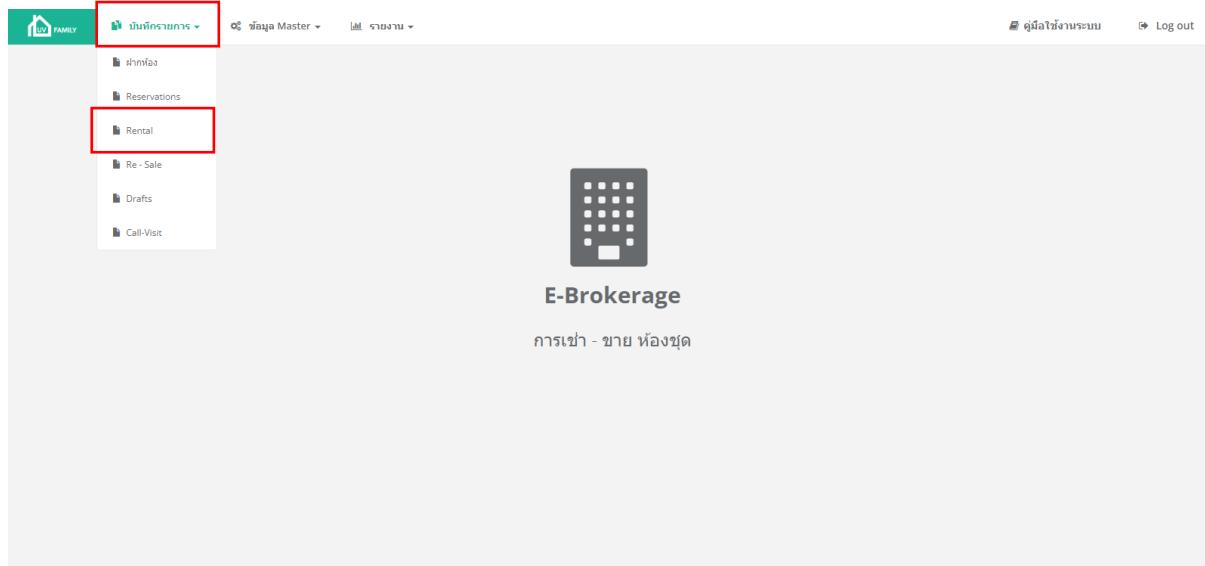
ไฟล์เอกสาร	ประเภท	ผู้แก้ไขเอกสาร
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	ลบเอกสาร	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:44:14
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	ดูเอกสาร	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:44:08
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	ดาวน์โหลด	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:44:07
png-clipart-cats-cats.png โดย พรหพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	อัปโหลด	พรพิพย์ เรียงอ้าย เมื่อ 03/04/2023 15:35:35

Manual E-Brokerage

Rental

การใช้งานหน้า Rental (**หมายเหตุ สามารถเห็นข้อมูลได้เฉพาะ Admin โดยต้องเพิ่มสิทธิ์ที่ Database ด้วย)

1.เลือกเมนู บันทึกรายการ และเลือก Rental



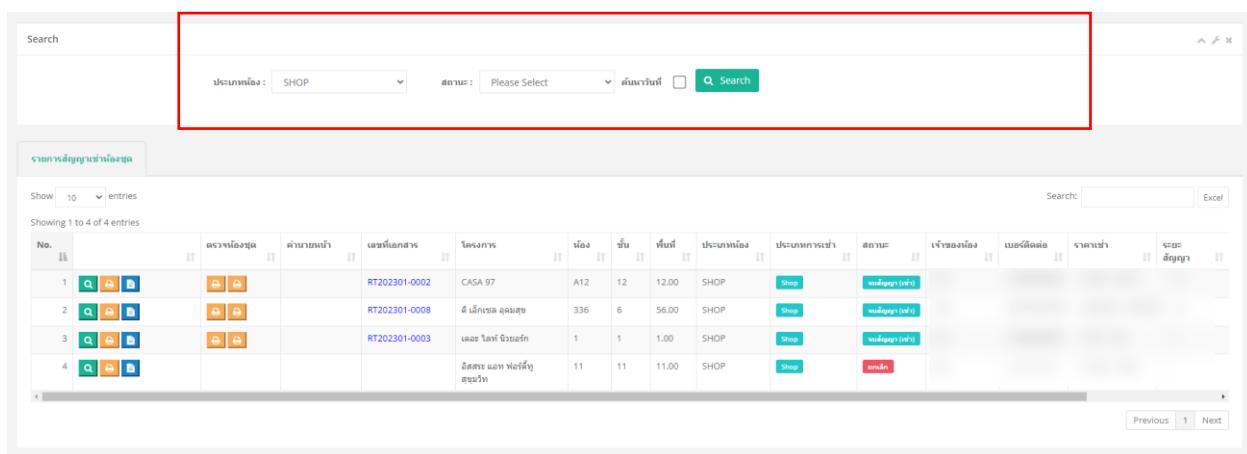
2.หน้าจอแสดงรายการสัญญาเช่าห้องชุด หลังจากมีการจองเรียบร้อยแล้ว ([Reservations](#))

The screenshot shows a table titled 'รายการสัญญาเช่าห้องชุด' (List of Renting Contracts). The table has columns: No., รายการ, ครัวเรือนชุด, ค่านายนัก, เลขที่เอกสาร, ใจดองการ, วันออก, วันเข้า, ห้องที่, ประเภทห้อง, ประเภทการเช่า, สถานะ, and Actions. There are 10 entries shown, with 337 total. The first few rows are:

No.	รายการ	ครัวเรือนชุด	ค่านายนัก	เลขที่เอกสาร	ใจดองการ	วันออก	วันเข้า	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	Actions	
1				RT202207-0013	เดนิม จุริกร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM			N	
2				RT202303-0002	ดาว อารีน - พธรรม ๖	A201	2	60.00	2BEDROOM			S	
3				RT202301-0002	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP			A	
4				RT202301-0013	ดาว อารีน - พธรรม ๖	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS			H	
5				RT202301-0011	ดี แอพาร์ทเม้นท์ ชิดลม		224	5	25.00	1BEDROOM			G
...											

Manual E-Brokerage

โดยจะมีส่วน การค้นหา โดยใช้ประเภทห้อง สถานะ หรือทั้งประเภทห้องและสถานะในการค้นหาห้องที่ต้องการ

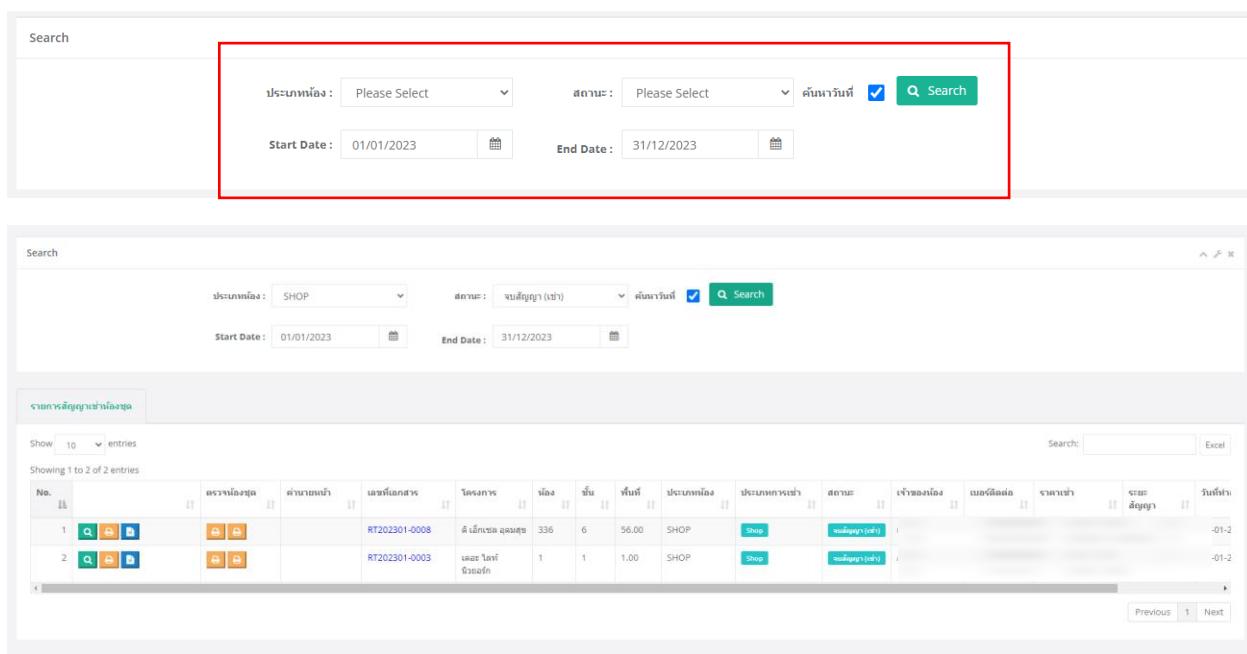


The screenshot shows a search interface with a red box highlighting the search filters. The filters include 'ประเภทห้อง : SHOP', 'สถานะ : Please Select', and 'ผู้เช่า : ค้นหารายชื่อ'. Below the filters is a table titled 'รายการลักษณะห้องพักรายวัน' showing four entries:

No.	ห้อง	สถานะห้อง	ผู้เช่า	เลขที่เอกสาร	โทรศัพท์	ห้อง	น้อง	ห้อง	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทห้องเช่า	สถานะ	เข้าออกบ้าน	เบอร์ติดต่อ	ราคาร่า	วันที่สุด
1				RT202301-0002	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP							
2				RT202301-0008	ดี.เมือง ลุมพุก	336	6	56.00	SHOP							
3				RT202301-0003	เบส.ไลฟ์ ริมแม่น้ำ	1	1	1.00	SHOP							
4					ลีลส์ ไลฟ์ ริมแม่น้ำ	11	11	11.00	SHOP							

หากต้องการค้นหาข้อมูลสัญญาเช่าห้องชุดโดยใช้ช่วงวันที่ สามารถทำได้โดยการกดเช็ค ค้นหารายที่ หน้าจอแสดงการค้นหาช่วงวันที่ที่ปัจจุบัน ให้ทำการกรอกข้อมูลวันที่ที่ต้องการในการค้นหา เช่น ต้องการค้นหาช่วงวันที่ 01/01/2022 – 31/12/2023 เมื่อเลือกวันที่เรียบร้อยแล้วกดปุ่ม **Search**

หน้าจอจะแสดงข้อมูลผู้ฝากเช่า/ฝากขาย ช่วงวันที่ 01/01/2022 – 31/12/2023



The screenshot shows a search interface with a red box highlighting the date range filters. The filters include 'ประเภทห้อง : Please Select', 'สถานะ : Please Select', 'ผู้เช่า : ค้นหารายชื่อ (เช่า)', 'Start Date : 01/01/2023', and 'End Date : 31/12/2023'. Below the filters is a table titled 'รายการลักษณะห้องพักรายวัน' showing two entries:

No.	ห้อง	สถานะห้อง	ผู้เช่า	เลขที่เอกสาร	โทรศัพท์	ห้อง	น้อง	ห้อง	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทห้องเช่า	สถานะ	เข้าออกบ้าน	เบอร์ติดต่อ	ราคาร่า	วันที่สุด
1			จน.สัญญา (เช่า)	RT202301-0008	ดี.เมือง ลุมพุก	336	6	56.00	SHOP							-01-2
2				RT202301-0003	เบส.ไลฟ์ ริมแม่น้ำ	1	1	1.00	SHOP							-01-2

Manual E-Brokerage

3. รายการสัญญาเช่าห้องชุด

โดยหน้าจะแสดงรายการสัญญาเช่าห้องชุดทั้งหมด โดยจะมีข้อมูลต่าง ๆ รวมทั้ง ประเภทห้อง ประเภทการเช่า และ สถานะ ของห้องชุดนั้น ๆ เพื่อให้งานต่อการจัดการข้อมูล สถานะนั้น ๆ

E-Brokerage
บ้านที่คุณยก / Rental

Search

ประเภทห้อง : Please Select สถานะ : Please Select ค้นหาเว็บ : **Search**

รายการสัญญาเช่าห้องชุด

No.	รายการ	ตรวจสอบชุด	ค่านายหน้า	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	...
1				RT202207-0013	เดนิม จตุจักร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
2				RT202303-0002	ดาว อาร์ปี - พหลฯ 6	A201	2	60.00	2BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
3				RT202301-0002	CASA 97	A12	12	12.00	SHOP	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
4				RT202301-0013	ดาว อาร์ปี - พหลฯ 6	A-0803	8	60.92	1BEDROOMPLUS	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
5				RT202301-0011	ดี แอดเดส ชิดลม	224	5	25.00	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
6				RT202201-0009	ดาว รังสิต ราม 9	226	6	46.00	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...

Show 10 entries

Showing 1 to 10 of 337 entries

หากสถานะเป็น ทำสัญญา(เช่า) ทำสัญญา (เช่า)

เมื่อกดปุ่ม (แสดงข้อมูล)

E-Brokerage
บ้านที่คุณยก / Rental

Search

ประเภทห้อง : Please Select สถานะ : Please Select ค้นหาเว็บ : **Search**

รายการสัญญาเช่าห้องชุด

No.	รายการ	ตรวจสอบชุด	ค่านายหน้า	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	...
58				RT202207-0012	ไอส์แลนด์ มิกซ์ สุขุมวิท 103	9/1031	17	27.00	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
59				RT202207-0010	เชียงล่า ศรีป่า��	A-2627	26	26.64	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
62				RT202207-0005	คลองเตย ทุ่งสองห้อง	A-0823	8	30.00	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
65				RT202206-0016	เดล ลาร์ส จตุจักร 81	A-1118	11	34.25	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...
66				RT202207-0002	คลองเตย ทุ่งสองห้อง สถานที่	1020	10	30.41	1BEDROOM	เช่าห้องชุด	เช่าห้องชุด (เช่า)	...

Show 10 entries

Showing 1 to 10 of 337 entries

Manual E-Brokerage

หน้าจอจะแสดงในส่วนของรายละเอียดสัญญาเช่าท้องชุด

รายละเอียดสัญญาเช่าท้องชุด

เลขที่ : RT202108-0001	วันที่ : 25/07/2020	ห้อง : ห้องล่า ศรีปทุม
นาที : *	เวลาที่ออกสารอ้างอิง : RT202007-0007	สถานะเอกสาร : จนสัญญา (เข้า)
ข้อมูลผู้เช่า / ผู้ขาย		
ชื่อ - สกุล :	บัญชีธนาคาร :	
เลขที่บัตรประชาชน :	เลขที่บัญชี :	
เบอร์โทร :	ชื่อบัญชี :	
ข้อมูลผู้เช่า (รายละเอียด นับตั้งแต่แรก)		
ประเภทลูกค้า : * <input checked="" type="radio"/> บุคคลทั่วไป <input type="radio"/> นิติบุคคล	ชื่อ-สกุล :	
เลขที่บัตรประชาชน : *	อายุ : *	
สัญชาติ : *	ออกเมื่อวันที่ : * 13/08/2014	
ณ จังหวัด : * พระนครศรีอยุธยา	หมดอายุวันที่ : * 12/05/2023 <input type="checkbox"/> : ตลอดไป	
ที่อยู่ : *	139/441	

ข้อมูลผู้ฝ่าเด่า/ฝ่าหาย

โดยแสดงข้อมูลผู้ฝ่าเด่า/ฝ่าหาย ด้วย ชื่อ - สกุล เลขบัตรประชาชน เบอร์โทรศัพท์ บัญชีธนาคาร เลขที่บัญชี และชื่อ

บัญชี

ชื่อ - สกุล :	บัญชีธนาคาร :
เลขที่บัตรประชาชน :	เลขที่บัญชี :
เบอร์โทร :	ชื่อบัญชี :

Manual E-Brokerage

ข้อมูลผู้เช่า (รายละเอียดตามบัตรประชาชน)

โดยการกรอกข้อมูลประเภทลูกค้า เลขบัตรประชาชน ชื่อ-สกุล อายุ สัญชาติ วันที่ออก วันหมดอายุ หรือ ตลอดชีพ

ใส่ข้อมูลที่อยู่ เบอร์โทร e-mail และสถานที่ทำงาน

ข้อมูลผู้เช่า (รายละเอียดตามบัตรประชาชน)

ประเภทลูกค้า :*	<input checked="" type="radio"/> บุคคลทั่วไป <input type="radio"/> นิติบุคคล
เลขที่บัตรประชาชน :*	ชื่อ-สกุล :*
อายุ :* 51	ออกเมื่อวันที่ :* 13/08/2014
สัญชาติ :* ไทย	หมดอายุวันที่ :* 12/05/2023
ณ จังหวัด :* พระนครศรีอยุธยา	ที่อยู่ :* 139/441
หมู่ : 4	ตลาด/ชุมชน : -
ถนน : -	จังหวัด :* พระนครศรีอยุธยา
เขต/อำเภอ :* วังน้อย	ตำบล/แขวง :* -
รหัสไปรษณีย์ :* 13170	เบอร์โทรศัพท์ :*
หมายเลขถือ : 0818352720	e-mail :
สถานที่ทำงาน :*	-

หากประเภทลูกค้าเป็นนิติบุคคล หน้าจอจะแสดงในส่วน กรรมการผู้มีอำนาจจะกระทำการแทนบริษัท มาเพิ่มเติม

โดยให้กรอกข้อมูลชื่อกรรมการผู้มีอำนาจจะกระทำการแทนบริษัท

ข้อมูลผู้เช่า (รายละเอียดตามบัตรประชาชน)

ประเภทลูกค้า :* <input type="radio"/> บุคคลทั่วไป <input checked="" type="radio"/> นิติบุคคล	ชื่อบริษัท :*
หมายเหตุนิติบุคคลเลขที่ :*	ชื่อบริษัท :*
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท :*	ออกเมื่อวันที่ :* 13/08/2014
อายุ :* 51	หมดอายุวันที่ :* 12/05/2023
สัญชาติ :* ไทย	ที่อยู่ :* 139/441
ณ จังหวัด :* พระนครศรีอยุธยา	ตลาด/ชุมชน : -
ถนน : -	จังหวัด :* พระนครศรีอยุธยา
เขต/อำเภอ :* วังน้อย	ตำบล/แขวง :* -
รหัสไปรษณีย์ :* 13170	เบอร์โทรศัพท์ :*
หมายเลขถือ : 0818352720	e-mail :
สถานที่ทำงาน :*	-

Manual E-Brokerage

รายละเอียดห้อง

โดยหน้าจอจะแสดงข้อมูลประเภทการเช่า Developer โครงการ ชั้น ห้องชุดเลขที่ บ้านเลขที่ รูปแบบห้องชุด เนื้อที่ห้องชุด อาคาร ตั้งอยู่ที่ ระยะเวลาเช่า Com Rate (ต่อสัญญา) วันที่เริ่มต้น และวันที่สิ้นสุด

รายละเอียดห้อง	
ประเภทการเช่า :	เจ้าของห้อง
โครงการ :	เขียวล้านครีปปิ้ง
ห้องชุดเลขที่ :	A-1705
ชนิดห้องชุด :	1BEDROOM
อาชาร :	A
ตั้งอยู่ที่ :	2999/534 โครงการเขียวล้านครีปปิ้ง ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
อายุเวลาเช่า :*	12
Com Rate (ต่อสัญญา) :*	0.5
Developer :	Grand Unity
ชั้น :	17
บ้านเลขที่ :	2999/534
เนื้อที่ห้องชุด :	31.59
ตารางเมตร	

หากประเภทห้องเป็น SHOP หน้าจอจะแสดงในส่วนของรายละเอียดสถานที่ มาเพิ่มเติม

โดยกรอกข้อมูลชื่อร้านค้า และวัตถุประสงค์

รายละเอียดสถานที่	
ชื่อร้านค้า :*	AAA
วัตถุประสงค์ :*	AAA

รายละเอียดการชำระเงินค่าเช่า / ค่าใช้จ่ายต่างๆ

โดยการกรอกข้อมูลอัตราค่าเช่า และ กำหนดวันจ่ายทุกวันที่ ของเดือน

รายละเอียดการชำระเงินค่าเช่า / ค่าใช้จ่ายต่างๆ	
อัตราค่าเช่า :*	12,000 บาท / เดือน
ทุกวันที่ :*	27-31 ของเดือนแพะงบประมาณ

Manual E-Brokerage

รายละเอียดเงินประกัน และ รายละเอียดค่าเช่าเพอร์นิเจอร์

โดยกรอกข้อมูลในส่วนของเงินประกันการเช่ากี่เดือน จำนวนเงิน ค่าเช่าล่วงหน้ากี่เดือน จำนวนเงิน ค่าปรับ (คืนล่าช้า) จำนวนกีบาทต่อวัน และหัก(เงินจอง) จำนวนเงิน ส่วนในส่วนของรายละเอียดค่าเช่าเพอร์นิเจอร์ จะเป็นข้อมูลค่าเช่าเพอร์นิเจอร์และเครื่องใช้ไฟฟ้า จำนวนเดือน จำนวนเงิน และ ค่าเช่าล่วงหน้า จำนวนเดือน จำนวนเงิน

รายละเอียดเงินประกัน	รายละเอียดค่าเช่าเพอร์นิเจอร์
เงินประกันการเช่า : <input type="text" value="2"/> เดือน จำนวนเงิน : <input type="text" value="26,000"/> บาท ค่าเช่าล่วงหน้า : <input type="text" value="1"/> เดือน จำนวนเงิน : <input type="text" value="12,000"/> บาท ค่าปรับ (คืนล่าช้า) : <input type="text" value="1,000"/> วันละ/นาท หัก (เงินจอง) : <input type="text" value="0"/> นาท	ค่าเช่าเพอร์นิเจอร์นัดเดือนที่ร้องขอ : <input type="text" value="0"/> เดือน จำนวนเงิน : <input type="text" value="0"/> บาท ค่าเช่าล่วงหน้า : <input type="text" value="0"/> เดือน จำนวนเงิน : <input type="text" value="0"/> บาท

ออกใบเสร็จรับเงินชั่วคราว (Commission)

โดยกรอกข้อมูล ออกค่า Commission ให้เช็ค และใส่จำนวนเงิน

ออกใบเสร็จรับเงินชั่วคราว (Commission)
ออกค่า Commission : <input checked="" type="checkbox"/> จำนวน : <input type="text" value="6,000"/> บาท

ประเภทการชำระเงิน ค่าใช้จ่ายต่างๆ

โดยการกรอกข้อมูลจำนวนเงินสด แคชเชียร์เช็ค พร้อมกรอกข้อมูลธนาคาร เลขที่ และวันที่จ่ายแคชเชียร์เช็ค หรือเงินโอนผ่านธนาคาร พร้อมเลขบัญชี ชื่อบัญชี และวันที่ที่โอนเงินผ่านธนาคาร

ประเภทการชำระเงิน ค่าใช้จ่ายต่างๆ
เงินสด : <input type="text" value="0"/> บาท แคชเชียร์เช็ค : <input type="text" value="0"/> บาท ธนาคาร : <input type="text" value="Please Select"/> เลขที่ : <input type="text"/> วันที่ : <input type="text" value="25/07/2020"/> เงินโอนผ่านธนาคาร : <input type="text" value="0"/> บาท บัญชีเลขที่ : <input type="text"/> ชื่อบัญชี : <input type="text"/> วันที่ : <input type="text" value="25/07/2020"/>

Manual E-Brokerage

ข้อมูลประจำการชำระเงิน ค่านายหน้า

โดยการกรอกข้อมูลจำนวนเงินสด แคชเชียร์เช็ค พร้อมกรอกข้อมูลธนาคาร เลขที่ และวันที่ หรือ เงินโอนผ่านธนาคาร พร้อมเลขบัญชี ชื่อบัญชี และวันที่

ข้อมูลการชำระเงิน ค่านายหน้า			
เงินสด (ค่านายหน้า) :	6,000	บาท	
แคชเชียร์เช็ค (ค่านายหน้า) :	0	บาท	ธนาคาร (ค่านายหน้า) : Please Select
			เลขที่ (ค่านายหน้า) :
			วันที่ (ค่านายหน้า) : 25/07/2020
เงินโอนผ่านธนาคาร (ค่านายหน้า) :	0	บาท	บัญชีเลขที่ (ค่านายหน้า) :
			ชื่อบัญชี (ค่านายหน้า) :
			วันที่ (ค่านายหน้า) : 25/07/2020

การตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าก่อนเข้า และ ข้อมูลการตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าสิ้นสุดการเช่า

โดยการเข้า หน้ารายการตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าก่อนเข้า พร้อมใส่จำนวน และหน้ารายการตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าสิ้นสุดการเช่า พร้อมใส่จำนวน

ข้อมูลการตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าก่อนเข้า				ข้อมูลการตรวจสอบห้องชุดของผู้เช่าสิ้นสุดการเช่า			
<input type="checkbox"/> รายการ	จำนวน	หน่วย		<input type="checkbox"/> รายการ (เสียงหาย)	จำนวน	หน่วย	
<input checked="" type="checkbox"/> มีผลอั่นประป่า	3	หน่วย	<input type="checkbox"/> มีผลอั่นประป่า				
<input checked="" type="checkbox"/> มีผลอั่นไฟฟ้า	38	หน่วย	<input type="checkbox"/> มีผลอั่นไฟฟ้า				
<input checked="" type="checkbox"/> ห้อง	1	เครื่อง	<input type="checkbox"/> ห้อง				
<input checked="" type="checkbox"/> รินบทรี	1	ลิ้น	<input type="checkbox"/> รินบทรี				
<input checked="" type="checkbox"/> ขันวางทีวี	0	ลิ้น	<input type="checkbox"/> ขันวางทีวี				
<input checked="" type="checkbox"/> เครื่องปรับอากาศ	3	เครื่อง	<input type="checkbox"/> เครื่องปรับอากาศ				
<input checked="" type="checkbox"/> รินบทแอร์	3	ลิ้น	<input type="checkbox"/> รินบทแอร์				
<input checked="" type="checkbox"/> เคลื่ะไฟฟ้า	0	ลิ้น	<input type="checkbox"/> เคลื่ะไฟฟ้า				
<input checked="" type="checkbox"/> เครื่องดูดควัน	0	ลิ้น	<input type="checkbox"/> เครื่องดูดควัน				

Manual E-Brokerage

สภาพห้องที่ชำรุดเสียหายเพ rageการอยู่อาศัย

โดยกรอกข้อมูลข้อมูลรายการของชำรุด

สภาพห้องที่ชำรุดเสียหายเพ rageการอยู่อาศัย

No.	รายการ
1	
2	

หากต้องการเพิ่มข้อมูลสภาพห้องให้ทำการกดปุ่ม  และกรอกข้อมูลลงในช่องรายการ เพื่อเพิ่มข้อมูล

สภาพห้องที่ชำรุดเสียหายเพ rageการอยู่อาศัย

No.	รายการ
1	
2	

หากต้องการลบให้ทำการเช็ค หน้าข้อมูลที่ต้องการและกดปุ่ม  เพื่อทำการลบข้อมูล

สภาพห้องที่ชำรุดเสียหายเพ rageการอยู่อาศัย

No.	รายการ
1	
2	

Manual E-Brokerage

เงินประกัน / หักค่าเสียหาย

โดยกรอกข้อมูลจำนวนเงินค้ำประกัน หักค่าเสียหาย คงเหลือเงินคืน และอื่น ๆ (ถ้ามี)

เงินประกัน / หักค่าเสียหาย

เงินค้ำประกัน :*	52,000	บาท
หักค่าเสียหาย :*	0	บาท
คงเหลือเงินคืน :*	0	บาท
อื่นๆ :		

ข้อมูลอื่น ๆ (ถ้ามี)

โดยกรอกข้อมูลรายละเอียดเพิ่มเติม และไฟล์แนบ

สำเนา

รายละเอียดเพิ่มเติม :	
แนบไฟล์ 1 :	[Choose File] No file chosen
แนบไฟล์ 2 :	[Choose File] No file chosen
แนบไฟล์ 3 :	[Choose File] No file chosen

เมื่อกรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม **Save** เพื่อบันทึกข้อมูล

สำเนา

รายละเอียดเพิ่มเติม :	
แนบไฟล์ 1 :	[Choose File] No file chosen
แนบไฟล์ 2 :	[Choose File] No file chosen
แนบไฟล์ 3 :	[Choose File] No file chosen

Save **Save & Print** **End Contract** **Cancel** **Close**

หากต้องการบันทึกแล้วพิมพ์เอกสาร สามารถกดปุ่ม

Save & Print

สำเนา

รายละเอียดเพิ่มเติม :	
แนบไฟล์ 1 :	[Choose File] No file chosen
แนบไฟล์ 2 :	[Choose File] No file chosen
แนบไฟล์ 3 :	[Choose File] No file chosen

Save **Save & Print** **End Contract** **Cancel** **Close**

Manual E-Brokerage

หากต้องการ จบสัญญา สามารถกดปุ่ม

End Contract

รายละเอียดเพิ่มเติม :

แนบไฟล์ 1 : No file chosen
 แนบไฟล์ 2 : No file chosen
 แนบไฟล์ 3 : No file chosen

Save Save & Print End Contract Cancel Close

โดยเมื่อกดปุ่ม End Contract เพื่อทำการจบสัญญาเช่าห้องชุด

หน้าจอจะแสดงหน้ายืนยันการจบสัญญาเช่าห้องชุด ทำการกด Yes, Save it! เพื่อยืนยันในการจบสัญญาเช่าห้องชุด และหน้าจอจะแสดง POP-UP ว่าทำการบันทึกข้อมูลจบสัญญาเช่าห้องชุดเรียบร้อยแล้ว จากนั้นทำการกดปุ่ม OK เพื่อปิด POP-UP



Are you sure?

Would you like to save this record?

Cancel

Yes, Save it!



Save Complete!!!

OK

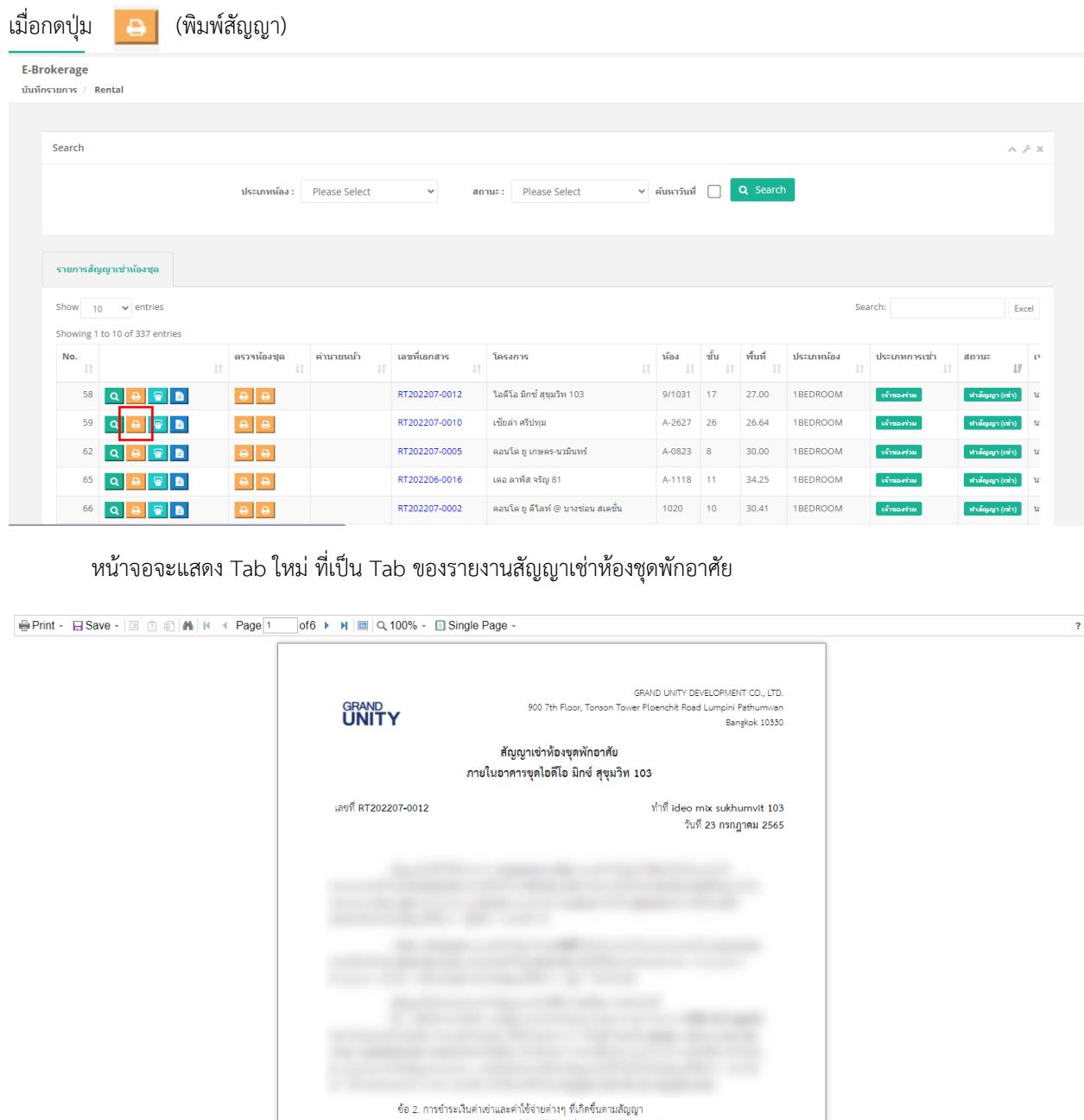
เมื่อทำการจบสัญญาเช่าห้องชุดเรียบร้อย หน้าจอจะแสดงข้อมูลห้องชุดนั้นโดยสถานะจะเปลี่ยนเป็น

จบสัญญา (เช่า)

รายการสัญญาเช่าห้องชุด													
Showing 1 to 1 of 1 entries (filtered from 337 total entries)												Search: A-0324	
No.	เบอร์ลักษณะ	ผู้เช่า	ผู้ให้เช่า	สถานะปัจจุบัน	วิธีการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	เจ้าของห้อง	ผลผลิต
52	RT202207-0015							23.53	1BEDROOM			นางวรรณ เลิศฤทธิ์กุวดล	081208

	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	เจ้าของห้อง
	A-0324	3	23.53	1BEDROOM		จบสัญญา (เช่า)	นางวรรณ เลิศฤทธิ์กุวดล

Manual E-Brokerage

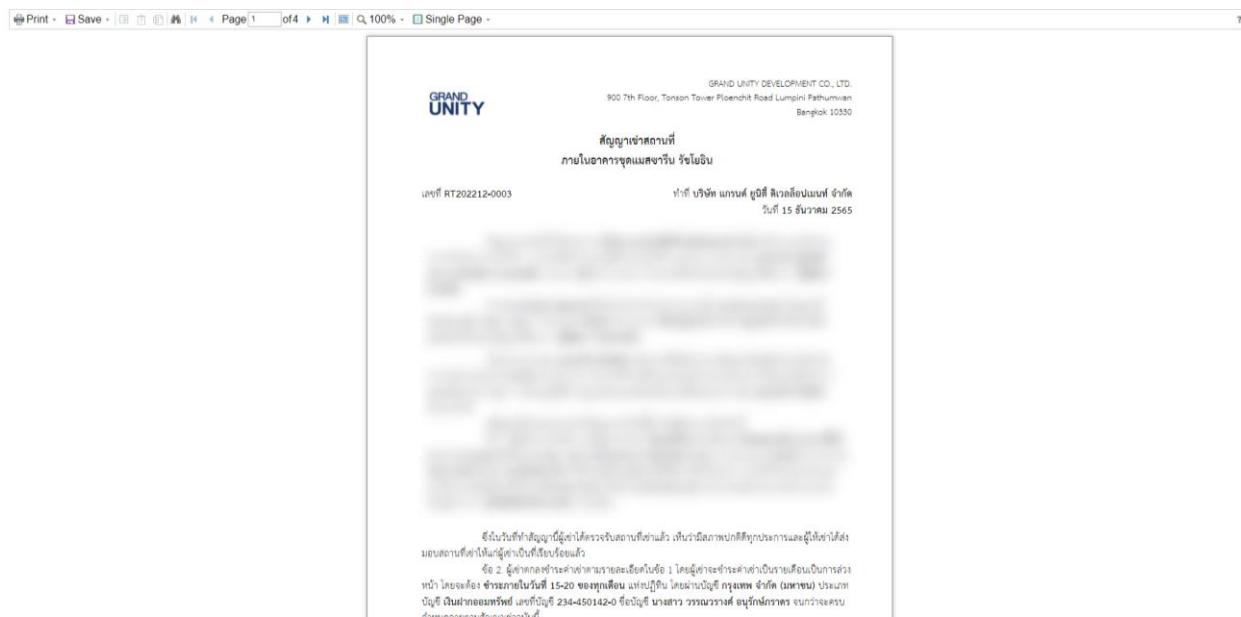


Manual E-Brokerage

หากประเภทห้องเป็น SHOP

No.	ตรวจสอบชุด	ผู้นำเสนองาน	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	เจ้าของอสังหาริมทรัพย์	แม่ข่ายอสังหาริมทรัพย์	ราคาก่อสร้าง	จำนวนผู้เช่า
1			RT202301-0002	CASA 97	A12	12.00	SHOP						12.00 - 12.00	12
2			RT202301-0008	ช. เมืองส. อุบลฯ	336	6	56.00	SHOP					6,000.00 - 6,000.00	12

หน้าจะแสดง Tab ใหม่ ที่เป็น Tab ของรายงานสำหรับสัญญาเช่าสถานที่



เมื่อกดปุ่ม (ต่อสัญญา)

หมายเหตุ : ในกรณีต้องการต่อสัญญา ต้องกดเลือกวันที่เริ่มต้นต่อสัญญาเป็นวันถัดไปจากสัญญาเดิม เช่น วันที่สิ้นสุดสัญญาเดิม 06/04/2023 ตั้งนั้นวันที่เริ่มต้นต่อสัญญาใหม่ จะต้องเป็น 07/04/2023

E-Brokerage
นับที่กิจการ / Rental

รายการสัญญาเช่านอกรอบ														
Search														
Show	10	entries	ประเภทห้อง :	Please Select	สถานะ :	Please Select	ผู้นำเสนองานที่	<input type="checkbox"/>						
ดูรายละเอียด														
Showing 1 to 10 of 337 entries														
No.	ตรวจสอบชุด	ผู้นำเสนองาน	เลขที่เอกสาร	โครงการ	ห้อง	ชั้น	พื้นที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	เจ้าของอสังหาริมทรัพย์	แม่ข่ายอสังหาริมทรัพย์	จำนวนผู้เช่า	จำนวนผู้เช่า (คง)
58			RT202207-0012	ไอส์แลนด์ มิกซ์ สุขุมวิท 103	9/1031	17	27.00	1BEDROOM						น
59			RT202207-0010	เชียงล่าง ศรีวิภาณ	A-2627	26	26.64	1BEDROOM						น
62			RT202207-0005	คลองโอลิ ภูเก็ต-นราธิวาส	A-0823	8	30.00	1BEDROOM						น
65			RT202206-0016	เดล ลาพีช จรัญ 81	A-1118	11	34.25	1BEDROOM						น
66			RT202207-0002	คลองโอลิ ลีโอที @ บางซื่อ สมเด็จ	1020	10	30.41	1BEDROOM						น

Manual E-Brokerage

หน้าจอจะแสดงหน้ารายละเอียดสัญญาเช่าห้องชุด (ต่อสัญญาลูกค้าคนเดิม)

รายละเอียดสัญญาเช่าห้องชุด (ต่อสัญญาลูกค้าคนเดิม)

เลขที่:	RT-202304-xxxx
วันที่:	23/07/2022
หน้าที่:	
เลขที่เอกสารอ้างอิง:	RT202207-0012
สถานะเอกสาร:	New

ข้อมูลผู้เช่า / ส่วนลด	ชื่อ - สกุล :	นิตย์ชื่อนามเครื่อง :
	เลขที่บัตรประชาชน :	เลขที่บัตรประชาชน :
	เบอร์โทรศัพท์ :	ชื่อเมียชี :

ข้อมูลผู้เช่า (รายละเอียดตามบัตรประชาชน)	ประเภทลูกค้า:	<input checked="" type="radio"/> บุคคลทั่วไป <input type="radio"/> บุคคลมีบุตร
	เลขที่บัตรประชาชน:	ชื่อ-สกุล:
	อายุ:	26/05/2022
	สัญชาติ:	民族:
	ณ จังหวัด:	民族出生地:
		ที่อยู่:

เมื่อทำการกรอกรายละเอียดสัญญาเช่าห้องชุด (ต่อสัญญาลูกค้าคนเดิม) เรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม **Save** เพื่อบันทึกและพิมพ์เอกสาร

แนบไฟล์ 2:	Choose File	No file chosen
แนบไฟล์ 3:	Choose File	No file chosen
Save Save & Print Close		

หากสถานะเป็น จบสัญญา (เช่า) **จบสัญญา (เช่า)** หน้าจอจะ **ไม่สามารถ** ในส่วนของปุ่ม **Print** (ต่อสัญญา)

No.	ตรวจสอบอิเล็กทรอนิกส์	ตรวจสอบบ้าน	เอกสารที่ออกสาร	โครงการ	เนื้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	เข้าออกบ้าน	หมายเหตุ
1			RT202207-0013	เดนิล ชุมพร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM			นางสาวนันทนา ใจมั่นคง	082
2			RT202303-0002	ลารา ลาร์น - พรมแดน 6	A201	2	60.00	2BEDROOM			สุจิตรา ลีลาภ	080

เมื่อกดปุ่ม **Search** (แสดงข้อมูล) จะแสดงข้อมูลรายละเอียดสัญญาเช่าห้องชุดทั้งหมดและ **ไม่สามารถ** แก้ไขข้อมูลได้

No.	ตรวจสอบอิเล็กทรอนิกส์	ตรวจสอบบ้าน	เอกสารที่ออกสาร	โครงการ	เนื้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	เข้าออกบ้าน	หมายเหตุ
1			RT202207-0013	เดนิล ชุมพร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM			นางสาวนันทนา ใจมั่นคง	082
2			RT202303-0002	ลารา ลาร์น - พรมแดน 6	A201	2	60.00	2BEDROOM			สุจิตรา ลีลาภ	080

เมื่อกดปุ่ม **Print** (พิมพ์เอกสาร) จะแสดงรายงาน

No.	ตรวจสอบอิเล็กทรอนิกส์	ตรวจสอบบ้าน	เอกสารที่ออกสาร	โครงการ	เนื้อง	ชั้น	ห้องที่	ประเภทห้อง	ประเภทการเช่า	สถานะ	เข้าออกบ้าน	หมายเหตุ
1			RT202207-0013	เดนิล ชุมพร	A-1701	17	34.00	1BEDROOM			นางสาวนันทนา ใจมั่นคง	082
2			RT202303-0002	ลารา ลาร์น - พรมแดน 6	A201	2	60.00	2BEDROOM			สุจิตรา ลีลาภ	080

Manual E-Brokerage

หน้าจอจะขึ้น Tab ใหม่ ที่เป็น Tab ของรายงานสัญญาเช่าห้องชุดพักอาศัย

The screenshot shows a printed document from GRAND UNITY DEVELOPMENT CO., LTD. The header includes the company name and address: 900 7th Floor, Tonsorn Tower Ploenchit Road Lumpini Pathumwan Bangkok 10330. The document details a lease agreement for a unit in ideo mix sukhumvit 103, specifically unit 103 วิภาวดีรังสิต. It specifies the lease period from 23 กุมภาพันธ์ 2565 to 23 กุมภาพันธ์ 2568. The document also lists other units available: PARK JONGWAN 39 ปี สุขุมวิท 39 ชั้น 39 และ PARK JONGWAN 39 ปี สุขุมวิท 39 ชั้น 26.

เมื่อทำการกดปุ่ม (อัปโหลดเอกสาร) ของทุกสถานะ

The screenshot shows the E-Brokerage system interface. At the top, there are navigation tabs: FAMILY, รายการ, ลักษณะ Master, บันทึกการย้าย, and Log out. Below the tabs, there is a search bar and filters for 'ประเภทห้อง' (Please Select), 'สถานะ' (Please Select), and 'ผู้เช่ารหัส' (Search). The main area displays a table titled 'รายการสัญญาเช่าห้องชุด' (List of Rental Agreements) with 337 entries. The table columns include: No., รายการห้องชุด (with icons for search, print, and download), ผู้เช่ารหัส (RT202207-0012, RT202207-0010, RT202207-0005, RT202206-0016, RT202207-0002), รายละเอียด (Details), ผู้เช่ารหัส (RT202207-0012, RT202207-0010, RT202207-0005, RT202206-0016, RT202207-0002), จำนวนห้อง (1BEDROOM), ขนาด (9/1031, A-2627, A-0823, A-1118, 1020), ห้องนอน (17, 26, 8, 11, 10), ห้องน้ำ (27.00, 26.64, 30.00, 34.25, 30.41), ประเภทห้อง (1BEDROOM), ประเภทห้องเช่า (เช่ารายเดือน, เช่ารายเดือน), สถานะ (น), and ลำดับ (1-66). A red box highlights the icons in the first column of the table.

Manual E-Brokerage

หน้าจะแสดงหน้า อัปโหลดเอกสาร โดยการอัปโหลดเอกสารสามารถทำได้โดยการกดปุ่ม เพื่อเลือกไฟล์ที่ต้องการ

X

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัปโหลด	วันที่
<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <small>*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)</small>		
<input type="button" value="เพิ่มไฟล์"/>		

 ประวัติ

เมื่อได้ไฟล์ที่ต้องการแล้วให้ทำการกดปุ่ม เพื่อเพิ่มไฟล์เอกสาร

X

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัปโหลด	วันที่
<input type="button" value="Choose File"/> png-clipart-cats-cats.png <small>*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)</small>		
<input type="button" value="เพิ่มไฟล์"/>		

 ประวัติ

โดยเมื่อทำการเพิ่มไฟล์เสร็จเรียบร้อยแล้ว ไฟล์เอกสารก็จะแสดงในหน้าจอ

X

<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen <small>*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)</small>		
<input type="button" value="เพิ่มไฟล์"/>		

 ประวัติ

Manual E-Brokerage

ช่องสามารถกดที่ไฟล์เอกสารในการอัปโหลดเอกสาร และสามารถกดปุ่ม เพื่อดาวน์โหลดเอกสาร และกดปุ่ม เพื่อทำการลบไฟล์เอกสาร

X

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัปโหลด	วันที่
png-clipart-cats-cats.png	พรทิพย์ เชียงวาย	03/04/2023
<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen *เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)	<input type="button" value=""/>	<input type="button" value=""/> <input type="button" value=""/>
<input type="button" value="เพิ่มไฟล์"/>		

ประวัติ

สามารถดูประวัติการอัปโหลดไฟล์ ได้โดยการกดปุ่ม



โดยหน้าจะแสดงข้อมูลไฟล์เอกสารที่มีชื่อไฟล์ ที่จะมีชื่อและวันเวลาของผู้อัปโหลด จะมีประเภท โดยจะมีการ
ประเภทดูเอกสาร ดาวน์โหลด อัปโหลดเอกสาร และ ลบเอกสาร โดยจะมีชื่อผู้แก้ไขเอกสารด้วย

X

ไฟล์เอกสาร	ประเภท	ผู้แก้ไขเอกสาร
png-clipart-cats-cats.png โดย พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	<input type="button" value="ลบเอกสาร"/>	พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:44:14
png-clipart-cats-cats.png โดย พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	<input type="button" value="ดูเอกสาร"/>	พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:44:08
png-clipart-cats-cats.png โดย พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	<input type="button" value="ดาวน์โหลด"/>	พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:44:07
png-clipart-cats-cats.png โดย พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:35:34	<input type="button" value="อัปโหลด"/>	พรทิพย์ เชียงวาย เมื่อ 03/04/2023 15:35:35

Manual E-Brokerage

ເມື່ອກດປຸນ



ส่วนของตรวจห้องชุด (ใบตรวจสอบสภาพห้องชุดของผู้เช่าก่อนการเช่า) ของทักษานะ

No.	ລາຍການເຄື່ອງຈຸດ	ພັນນາຄອນ	ແບບເສັດຫວັດ	ໃບຮອງການ	ນັ້ນອີງ	ຫົ່ວໜ້ວ	ທີ່ຢູ່	ປະເທດໄດ້	ປະເທດການຕ່າງ	ສາມາດ	ເຂົ້າຂອງອິນ	ຍຳດ	
73				RT202205-0006	ລົດນີ້ດີ ຖົງໄກເຊົ້າ	A-0527	5	31.00	1BEDROOM			ນາງສາ ພະຍົມ ດນວຍວາງນາ	092
86				RT202203-0003	ລົດນີ້ດີ ທາງທະນາບົນຍົມບໍດີ	B-0404	04	30.00	1BEDROOM			ນາງກ່າວລັງເປົ້າ ໄກຍວົງດ່ວນ	062
103				RT202203-0005	ໄລດີເດືອນ ມັນຍື ສູນວັນ 103	9/442	17	31.00	1BEDROOM			ນາງ ວິນາພາ ເປົ້ອຮອນຮາມເທິ	086
124				RT202201-0005	ແບດ ລາກສີ ແຈ້ງ 81	A-0509	5	34.00	1BEDROOM			ນາງວຽງມີ ນຸບຄອດ	097
126				RT202112-0001	ພາກ່າ ອາຍື - ຢ່າຮານ 6	A-0304	3	61.50	2BEDROOM			ນາງຢັ້ງ ພາກນີ້ ຖຸ່ມເລື່ອນປ່ານເປົ້າ	02-6

หน้าจอจะแสดงในส่วนของรายงานใบตรวจสอบสภาพห้องชุดของผู้เช่าก่อนการเช่า

🖨 Print ⌂ Save ⌂ ⌂ ⌂ ⌂ ⌂ ⌂ ⌂ Page | 1 of 1 ⌂ 100% ⌂ Single Page ⌂ ?

CONNXTION

Connection Company Limited
37 Park Ventures Ecopark, R.21, Lumpini Pathumwan,
Bangkok 10380

ใบตรวจสอบภารท่องชุดของผู้เข้าก่อนการเข้า

เลขที่ RT202205-0006 วันที่ : 1 มิถุนายน 2565

ชื่อผู้เข้า นางสาว ชนิสา ลีลาภรณ์
ติดต่อทางบ้าน คุณพี่ ภูริสันต์
เบอร์โทรศัพท์ 081-1006 (A0527) ชั้น 5 อาคาร เพลินจิต ใจดี สำหรับการเข้าไป

1. บันทึกข้อมูลผู้เข้าบ้าน บันทึก 0 ครั้ง^{*}
 2. บันทึกไฟฟ้าบ้าน บันทึก 0 ครั้ง^{*}
 หมายเหตุและตรวจสอบให้ถูกต้อง

รายการ	จำนวน	รายการ	จำนวน	รายการ	จำนวน
<input type="checkbox"/> ดูด	<input checked="" type="checkbox"/>	ห้องนอนห้องน้ำห้องน้ำ	1	<input type="checkbox"/> ห้องน้ำติดตั้ง	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	ห้องน้ำห้องน้ำ	2	<input type="checkbox"/> กล้องวงจรปิด	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ห้องน้ำติดตั้ง	1	<input checked="" type="checkbox"/> ห้องน้ำ	1	<input checked="" type="checkbox"/> กล้องวงจรปิด	2
<input type="checkbox"/> ห้องน้ำห้องน้ำ	1	<input checked="" type="checkbox"/> ห้องน้ำห้องน้ำ	1	<input checked="" type="checkbox"/> ภายใน Hall Box	1
<input checked="" type="checkbox"/> ไฟฟ้า	1	<input checked="" type="checkbox"/> ห้องน้ำห้องน้ำ	1	<input checked="" type="checkbox"/> Key Card Reader	1
<input type="checkbox"/> ห้องน้ำห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	ไฟฟ้าบ้าน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Digital Door Lock	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ประตูบานเลื่อน	<input checked="" type="checkbox"/>	ห้องน้ำห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> บันได	1
<input type="checkbox"/> ประตูบานเลื่อน	<input checked="" type="checkbox"/>	ห้องน้ำห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ประตู	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	ห้องน้ำห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ไฟฟ้าห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	ห้องน้ำห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ไฟฟ้า	1	ห้องน้ำห้องน้ำห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	ห้องน้ำห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ห้องน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>
			3		

ดูแลเชิงรุกของผู้เข้าก่อนการเข้าบ้านของผู้เข้าบ้านอย่างดี ตรวจสอบว่าบ้านดูสะอาดเรียบร้อย ไม่มีสิ่งปฏิกูลอยู่ในบ้าน และ
หากมีความชำรุดเสียหายต้องแจ้งเจ้าหน้าที่โดยทันที ให้เจ้าหน้าที่ได้รับทราบโดยทันที หลังจากนั้นผู้เข้าบ้านจะได้รับโทษเดือน 3 เดือน ถ้าหากไม่แจ้งเจ้าหน้าที่ทันที ผู้เข้าบ้านจะต้องเสียค่าใช้จ่ายที่เจ้าหน้าที่ต้องจ่ายเพิ่มเติม

ลงชื่อ _____ ลงชื่อ _____
 (นางสาว ชนิสา ลีลาภรณ์)

Manual E-Brokerage

ເມືອງດັບປຸນ



ส่วนของตรวจห้องชุด (ใบตรวจสอบสภาพห้องชุดของผู้เข้าสืบสิ่งการเข้า) ของทุกสถานะ

No.	ຮ່ວມເລື່ອງຫຼຸດ	ພັນຍາກອນໄວ	ແບບເປົກສາງ	ໃບຮອກຮາກ	ນັ້ນອີງ	ຂຶ້ນ	ທີ່ບໍ່	ປະເທດເກີດ	ປະເທດການຕ່າງ	ສາກັນ	ເຈົ້າຂອງອິນລິ	ຍຳ	
73				RT202205-0006	ລົດນີ້ດີ ຖົງໄຕເຊົນ	A-0527	5	31.00	1BEDROOM			ນາງສາ ພະຍົມ ດັນລາວເຈົ້າ	092
86				RT202203-0003	ລົດນີ້ດີ ທາງທະນາບົນຍົມບໍດີ	B-0404	04	30.00	1BEDROOM			ນາງຄ້າງລາວເຖິງເຈົ້າ ໄກຍອງດ້ວນ	062
103				RT202203-0005	ໄລດີເວີ ມັນນີ້ສູນວັນ 103	9/442	17	31.00	1BEDROOM			ນາງ ວິນາພາ ເປົ້ອຮອນຮາມເຈົ້າ	086
124				RT202201-0005	ແບດ ລາກສີ ແຈ້ງ 81	A-0509	5	34.00	1BEDROOM			ນາງອິນຍຸນ ນຸບອຸດ	097
126				RT202112-0001	ພາກ່າ ອາຍື່ - ຢ່າຮານ 6	A-0304	3	61.50	2BEDROOM			ນາງຢັງ ພາກນີ້ ຖຸ່ມເລື່ອນປ່ານເຈົ້າ	02-6

หน้าจօจะแสดงในส่วนของรายงานใบตรวจสอบสภาพห้องชุดของผู้เช่าสิ่งสถานที่

ເມື່ອກດປຸນ



ส่วนของค่านายหน้า (ใบรับเงินชั่วคราว / TEMPORARY RECEIPT) ของทุกสถานะ

No.	ລາຍການເຊື້ອງອຸບັດ	ຄະນາງຕົວ	ຄະນາງຕົວນຳ	ແພີບເຄີຍສຳຮັບ	ໂທຮັງການ	ນັບອັດ	ຫຸນ	ທີ່ກົດ	ປະເທດກົດເອີ້ນ	ປະເທດກົດເຕົ່າ	ສາມາດ	ເຈົ້າຂອງນິ້ນ	ຍາກ	
73					RT202205-0006	ລອນໄໄດ້ ຊົງໄຊເຊົ້າ	A-0527	5	31.00	1BEDROOM			ນາງສາງ ພັນຍື ໂນຮວງເຊີຍ	092-
86					RT202203-0003	ລອນໄໄດ້ ຖຸ ທາງຄອນ-ນະຄົມຫຼັກ	B-0404	04	30.00	1BEDROOM			ນາງສາງເງົາໄກ ໄກວອນດ້ວຍ	062-
103					RT202203-0005	ໄນໄວເນື້ອ ມີນູ້ ສາຫຼວນ 103	9/442	17	31.00	1BEDROOM			ນາງ ວິການທີ່ເຄີຍຮອນຮາດ	086-
124					RT202201-0005	ເນດ ລັກທີ່ ຈີ່ຍ 81	A-0509	5	34.00	1BEDROOM			ນາງເຮັດຍື່ນ ນຸບຮູດ	097-
126					RT202112-0001	ລາວ້າ ລັກທີ່ - ຢ່າຮານ 6	A-0304	3	61.50	2BEDROOM			ນາງສິ້ງ ພັນຍື ຖຸລົມບໍລິບໄກ ຈັກ	02-6

หน้าจອจะแสดงในส่วนของรายงานใบรับเงินชั่วคราว / TEMPORARY RECEIPT

Print · Save · Page 1 of 1 100% · Single Page · ?

CONNECTION

บริษัท คอนเนกชัน จำกัด
37 บ้านสวนสุนทรีย์ หมู่ที่ 2105-2106 ถ.สี 21 หนองจิก หนองคาย 44100 ไทย โทร. 08888 99999

ใบรับเงินเข้ามาตรา / TEMPORARY RECEIPT

เลขที่ RT202205-0006 วันที่ 1 มิถุนายน 2565

ได้รับเงินจาก นางสาว ชนิชา ลือทิพย์ โครงการ คอนโด ชั้น 16 ห้องเลขที่ 111/106 (A-0527) ถนนสุขุมวิท
12 แขวง คลองเตยเหนือ เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 จำนวน 7,000 บาท เท่านั้น

ผู้รับเงิน ค่าเช่าห้อง
จำนวน 7,000 บาท
รวม 7,000 บาท

จำนวน 7,000 บาท

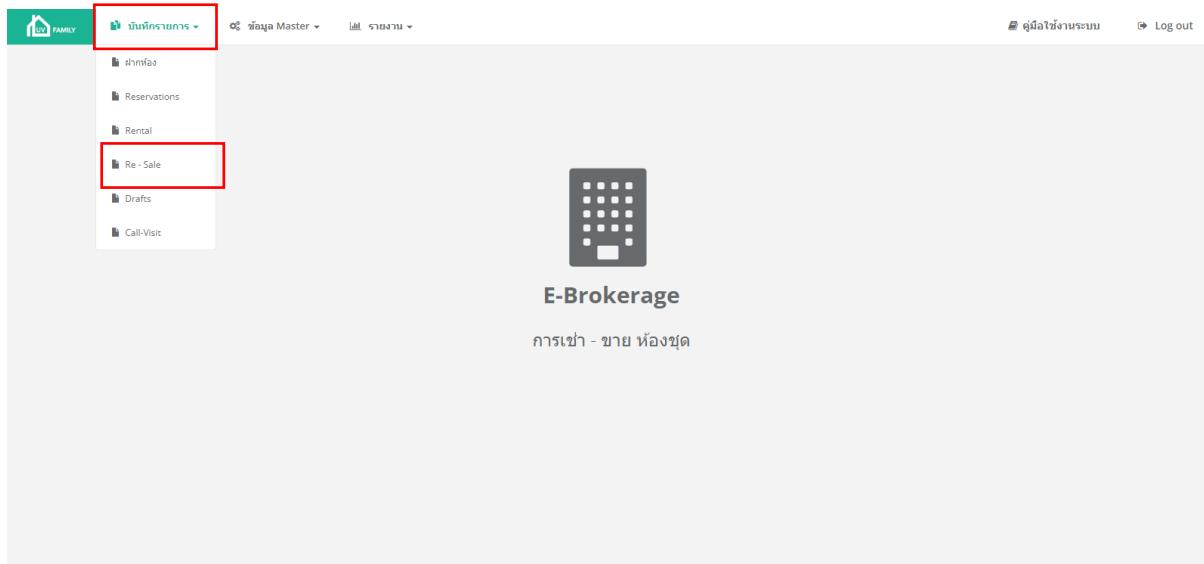
ลงนาม _____
(นายชนิชา ลือทิพย์)
Connection Co., Ltd

Manual E-Brokerage

Re – Sale

การใช้งานหน้า Re - Sale

1. เลือกเมนู บันทึกรายการ และเลือก Re - Sale



หน้าจอจะแสดงข้อมูลรายการสัญญาขายห้องชุด (ที่ยังไม่มีข้อมูล ณ ปัจจุบัน)

E-Brokerage
บันทึกรายการ / Re - Sale

Search

Start Date : 01/01/2023 End Date : 31/12/2023 Search

รายการสัญญาขายห้องชุด

Show 10 entries

Showing 0 to 0 of 0 entries

No.	วันที่จอง	วันที่ทำสัญญา	เอกสารสัญญา	จำนวนเงินจอง	โครงการ	ห้อง	ประเภท	สถานะ	ขั้น	ที่นับที่	ประเภทห้อง	ราคาราย	ผู้เชื้อ	และ	ราย
No data available in table															

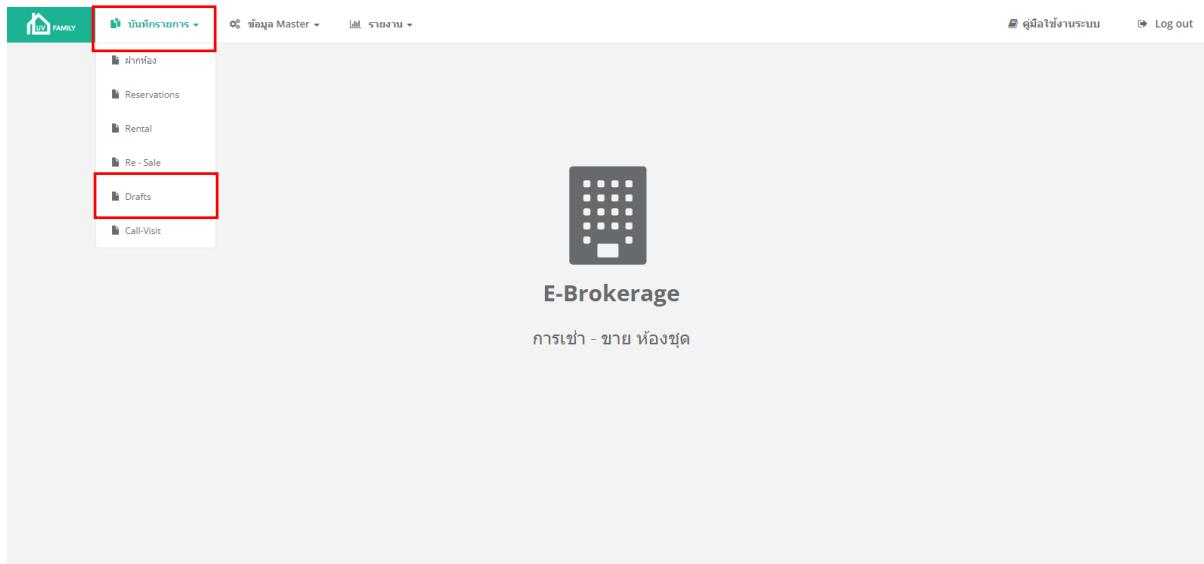
Previous Next

Manual E-Brokerage

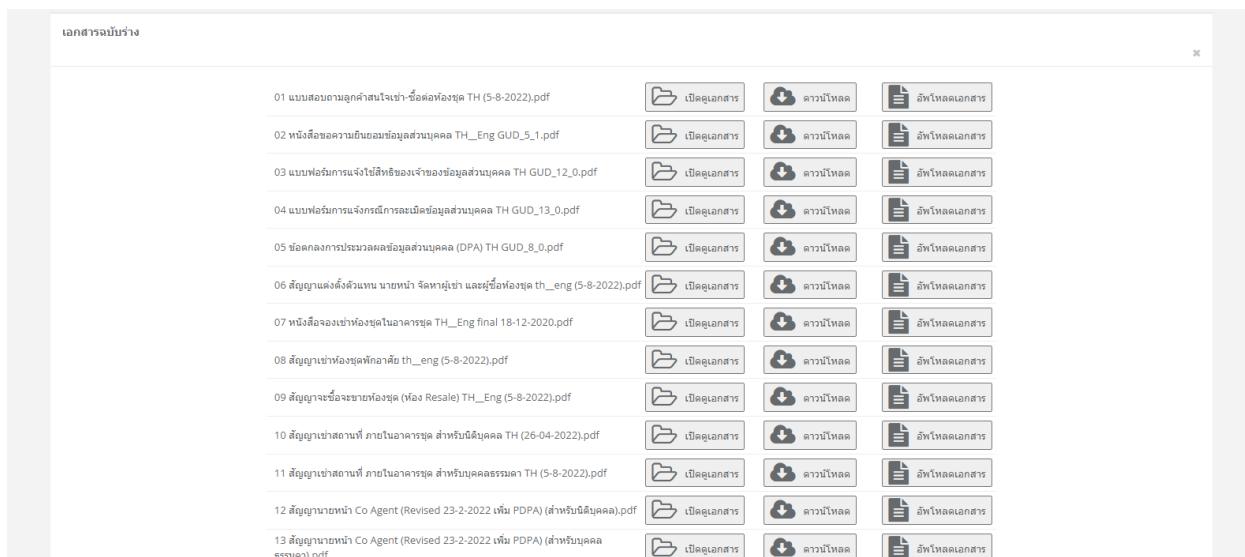
Draft

การใช้งานหน้า Draft

1. เลือกเมนู บันทึกรายการ และเลือก Draft



2. หน้าจอจะแสดงเอกสารฉบับร่าง



Manual E-Brokerage

โดยหากต้องการดูเอกสาร สามารถทำได้โดยกดปุ่ม



เอกสารที่มีอยู่	ดำเนินการ
01 แผนสื่อสารนักธุรกิจค้าสินไปรษณีย์ช่องทางชุด TH (5-8-2022).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
02 หนังสือขอความยืนยันข้อมูลส่วนบุคคล TH_Eng_GUD_5_1.pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
03 แบบฟอร์มการแจ้งใช้สิทธิของข้อมูลส่วนบุคคล TH_GUD_12_0.pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
04 แบบฟอร์มการแจ้งการเมืองต้องขออนุญาต TH_GUD_13_0.pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
05 ช่องทางการประมวลผลขออนุญาต (DPA) TH_GUD_8_0.pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
06 สัญญาเช่าห้องชุดแบบ นานาชาติ จัดทำผู้เช่า และผู้เช่าห้องชุด th_eng (5-8-2022).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
07 หนังสือจดหมายห้องชุดในอาคารชุด TH_Eng final 18-12-2020.pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
08 สัญญาเช่าห้องชุดภาคใต้ th_eng (5-8-2022).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
09 สัญญาเช่าห้องชุดทั่วไป (ห้อง Resale) TH_Eng (5-8-2022).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
10 สัญญาเช่าสถานที่ ภายในอาคารชุด สำหรับนิติบุคคล TH (26-04-2022).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
11 สัญญาเช่าสถานที่ ภายในอาคารชุด สำหรับบุคคลธรรมดา TH (5-8-2022).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
12 สัญญาขายห้อง Co Agent (Revised 23-2-2022 เพิ่ม PDPA) (สำหรับนิติบุคคล).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร
13 สัญญาขายห้อง Co Agent (Revised 23-2-2022 เพิ่ม PDPA) (สำหรับบุคคลธรรมดา).pdf	เปิดอ่านเอกสาร ดาวน์โหลด อัพโหลดเอกสาร

หน้าจอจะแสดงไฟล์เอกสารใน Tab ใหม่

LoadDraftDocument

1 / 2 | - 100% + | ☰



1



2

GRAND UNITY

แบบสอบถามลูกค้าบ่มเพาะ-ช่องทางขาย

วันที่
ตอบที่ 1 ข้อมูลส่วนบุคคล

(นามสกุล/ภาษาฯ) ศาสนา: คริสต์ อิสลาม

เบอร์โทรศัพท์: Email: Line/WhatsApp/WeChat:

ที่อยู่: จังหวัด:

วัย: อายุ 18 - 25 SMS Email โฆษณา
 อายุ 26 - 30 26 - 30 31 - 35 36 - 40
 อายุ 41 - 50 51 - 60 61 ปีขึ้นไป

อาชีพ: พนักงานบริษัทเอกชน พนักงานรัฐวิสาหกิจ ขายของ ซื้อของ
 อาจารย์ นักเรียน ขายของออนไลน์ (อัปเดต)
 อื่นๆ (โปรดระบุ)

ค่าใช้จ่าย: ไม่เกิน 25,000 26,000 - 50,000 51,000 - 80,000 81,000 - 100,000
 เกิน 100,000

ตอบที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับความสนใจ/น้ำหน้า

วัยที่สนใจ: อายุ 18 ปี อายุ 30 ปี อายุ 50 ปี
 ผู้ดูแลเด็ก ผู้ดูแลผู้สูงอายุ ผู้ดูแลคนไข้ที่ 2
 อื่นๆ (โปรดระบุ)

รายได้ต่อเดือน (บาท): ไม่เกิน 20,000 20,001 - 50,000 50,001 - 80,000 80,001 - 100,000

หมายเหตุในการตอบคือใช้เครื่องเข้า / ภาษาไทย | ภาษาไทย / 1 เมื่อน | ภาษาไทย / 3 เมื่อน | ภาษาไทย / 6 เมื่อน
 ปัจจุบันใช้เวลาในการเดินทางไปทำงาน (เดือน): 1 เดือน **เดือนที่ 3 เดือน** 2 เดือน **เดือนที่ 6 เดือน**

Manual E-Brokerage

โดยหากต้องการดาวน์โหลดเอกสาร สามารถทำได้โดยกดปุ่ม



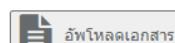
รายงานจะทำการดาวน์โหลดไฟล์

เอกสารลงเครื่องผู้ใช้งานโดยอัตโนมัติ

เอกสารฉบับร่าง

01 แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ซื้อห้องชุด TH (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
02 หนังสือความยินยอมขออนุญาตดาวน์โหลด TH_Eng GUD_5_1.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
03 แบบฟอร์มการแจ้งใช้ที่ดินเจ้าของขออนุญาตดาวน์โหลด TH GUD_12_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
04 แบบฟอร์มการแจ้งกรณีการลดมูลค่าของบุคคล TH GUD_13_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
05 ข้อตกลงการประมวลผลขออนุญาตดาวน์โหลด (DPA) TH GUD_8_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
06 สัญญาแพตต์ซัพเพน นายหน้า จัดทำผู้เช่า และผู้เชื้อห้องชุด th_eng (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
07 หนังสือจดจำช่องทางธุรกิจ TH_Eng final 18-12-2020.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
08 สัญญาเช่าห้องพักภาคพิเศษ th_eng (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
09 สัญญาเชื้อขายบ้านเช่า (ห้อง Resale) TH_Eng (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
10 สัญญาเช่าสถานที่ ภายในอาคารชุด สำหรับนิติบุคคล TH (26-04-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
11 สัญญาเช่าห้องพักภาคพิเศษ TH_GUD_8_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
12 สัญญาขายหน้า Co Agent (Revised 23-2-2022 เน้น PDPA) (สำหรับนิติบุคคล).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
13 สัญญาขายหน้า Co Agent (Revised 23-2-2022 เน้น PDPA) (สำหรับบุคคลธรรมด้า).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร

โดยหากต้องการอัพโหลดเอกสาร สามารถทำได้โดยกดปุ่ม



เอกสารฉบับร่าง

01 แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ซื้อห้องชุด TH (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
02 หนังสือความยินยอมขออนุญาตดาวน์โหลด TH_Eng GUD_5_1.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
03 แบบฟอร์มการแจ้งใช้ที่ดินเจ้าของขออนุญาตดาวน์โหลด TH GUD_12_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
04 แบบฟอร์มการแจ้งกรณีการลดมูลค่าของบุคคล TH GUD_13_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
05 ข้อตกลงการประมวลผลขออนุญาตดาวน์โหลด (DPA) TH GUD_8_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
06 สัญญาแพตต์ซัพเพน นายหน้า จัดทำผู้เช่า และผู้เชื้อห้องชุด th_eng (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
07 หนังสือจดจำช่องทางธุรกิจ TH_Eng final 18-12-2020.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
08 สัญญาเช่าห้องพักภาคพิเศษ th_eng (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
09 สัญญาเชื้อขายบ้านเช่า (ห้อง Resale) TH_Eng (5-8-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
10 สัญญาเช่าสถานที่ ภายในอาคารชุด สำหรับนิติบุคคล TH (26-04-2022).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
11 สัญญาเช่าห้องพักภาคพิเศษ TH_GUD_8_0.pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
12 สัญญาขายหน้า Co Agent (Revised 23-2-2022 เน้น PDPA) (สำหรับนิติบุคคล).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร
13 สัญญาขายหน้า Co Agent (Revised 23-2-2022 เน้น PDPA) (สำหรับบุคคลธรรมด้า).pdf	เปิดอุปกรณ์	ดาวน์โหลด	อัพโหลดเอกสาร

Manual E-Brokerage

หน้าจะแสดงหน้า อัปโหลดเอกสาร โดยการอัปโหลดเอกสารสามารถทำได้โดยการกดปุ่ม เพื่อเลือกไฟล์ที่ต้องการ

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัปโหลด	วันที่
<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen *เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)		
<input type="button" value="เพิ่มไฟล์"/>		

 ประวัติ

เมื่อได้ไฟล์ที่ต้องการแล้วให้ทำการกดปุ่ม เพื่อเพิ่มไฟล์เอกสาร

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัปโหลด	วันที่
<input type="button" value="Choose File"/> png-clipart-cats-cats.png *เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)		
<input type="button" value="เพิ่มไฟล์"/>		

 ประวัติ

โดยเมื่อทำการเพิ่มไฟล์เสร็จเรียบร้อยแล้ว ไฟล์เอกสารก็จะแสดงในหน้าจอ

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัปโหลด	วันที่	
01_แบบสอบถามลูกค้าสนใจเข้า-ชื่อต่อห้องชุด_TH_(5-8-2022).pdf	อมิตา โรมา	03/10/2022	 
01_แบบสอบถามลูกค้าที่สนใจเข้า-ชื่อต่อห้องชุด GUD.5.1.pdf	พรทิพย์ เชียงอ้าย	15/11/2022	 

No file chosen
*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, .jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)

 ประวัติ

Manual E-Brokerage

ช่องสามารถกดที่ไฟล์เอกสารในการอัปโหลดเอกสาร และสามารถกดปุ่ม เพื่อดาวน์โหลดเอกสาร และกดปุ่ม เพื่อทำการลบไฟล์เอกสาร

X

ไฟล์เอกสาร	ผู้อัปโหลด	วันที่
01_แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด_TH_(5-8-2022).pdf	อเมริกา โรมา	03/10/2022
01_แบบสอบถามลูกค้าที่สนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด GUD.5.1.pdf	พรพิพพ์ เซียงอ้าย	15/11/2022

Choose File No file chosen
*เฉพาะไฟล์ .pdf, .png, jpeg (ขนาดไฟล์ไม่เกิน 5 MB)

[เพิ่มไฟล์]



สามารถดูประวัติการอัปโหลดไฟล์ ได้โดยการกดปุ่ม



โดยหน้าจะแสดงข้อมูลไฟล์เอกสารที่มีชื่อไฟล์ ที่จะมีชื่อและวันเวลาของผู้อัปโหลด จะมีประเภท โดยจะมีการประมวลผลเอกสาร ดาวน์โหลด อัปโหลดเอกสาร และ ลบเอกสาร โดยจะมีชื่อผู้แก้ไขเอกสารด้วย

X

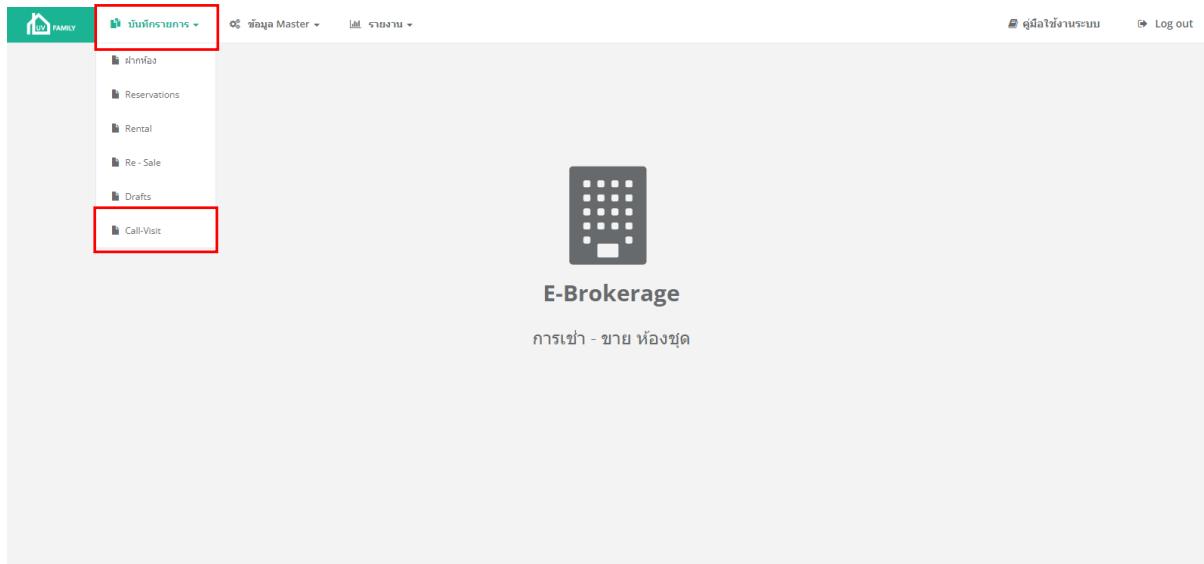
ไฟล์เอกสาร	ประเภท	ผู้แก้ไขเอกสาร
01_แบบสอบถามลูกค้าที่สนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด GUD.5.1.pdf โดย พรพิพพ์ เซียงอ้าย เมื่อ 15/11/2022 15:34:33	ดูเอกสาร	พรพิพพ์ เซียงอ้าย เมื่อ 05/04/2023 14:09:12
01_แบบสอบถามลูกค้าที่สนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด GUD.5.1.pdf โดย พรพิพพ์ เซียงอ้าย เมื่อ 15/11/2022 15:34:33	อัปโหลด	พรพิพพ์ เซียงอ้าย เมื่อ 15/11/2022 15:34:33
01_แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด_TH_(5-8-2022).pdf โดย อเมริกา โรมา เมื่อ 03/10/2022 08:34:21	ดูเอกสาร	พรพิพพ์ เซียงอ้าย เมื่อ 15/11/2022 15:29:14
01_แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด_TH_(5-8-2022).pdf โดย อเมริกา โรมา เมื่อ 03/10/2022 08:34:21	ดูเอกสาร	พรพิพพ์ เซียงอ้าย เมื่อ 15/11/2022 15:29:08
01_แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด_TH_(5-8-2022).pdf โดย อเมริกา โรมา เมื่อ 03/10/2022 08:34:21	ดาวน์โหลด	พรพิพพ์ เซียงอ้าย เมื่อ 15/11/2022 14:30:17
01_แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด_TH_(5-8-2022).pdf โดย อเมริกา โรมา เมื่อ 03/10/2022 08:34:21	ดาวน์โหลด	อเมริกา โรมา เมื่อ 05/10/2022 09:16:41
01_แบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า-ข้อต่อห้องชุด_TH_(5-8-2022).pdf โดย อเมริกา โรมา เมื่อ 03/10/2022 08:34:21	ดูเอกสาร	อเมริกา โรมา เมื่อ 05/10/2022 09:16:33

Manual E-Brokerage

Call – Visit

การใช้งานหน้า Call - Visit

1. เลือกเมนู บันทึกรายการ และเลือก Call - Visit



2. หน้าจอจะแสดงข้อมูล รายการ Call-Visit

รายการ Lead										รายการ Calls		รายการ Walk-in			
No.	ชื่อ	นามสกุล	เลขที่บ้าน	เบอร์โทรศัพท์	E-mail Address และ ID LINE	ผู้ดูแล	ชื่อ	นามสกุล	เลขที่บ้าน	เบอร์โทรศัพท์	E-mail Address และ ID LINE	ผู้ดูแล			
1	ศรี			0874455657		เสนาที - ภาครช - หมู - ชั้น - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เชค/ล้านนา - จัง	เสนาที	ภาครช	หมู	ชั้น	ช่อง	ถนน	แขวง/ตำบล	เชค/ล้านนา	จัง
2	กร					เสนาที - ภาครช - หมู - ชั้น - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เชค/ล้านนา - จัง	เสนาที	ภาครช	หมู	ชั้น	ช่อง	ถนน	แขวง/ตำบล	เชค/ล้านนา	จัง
3	แอน					เสนาที - ภาครช - หมู - ชั้น - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เชค/ล้านนา - จัง	เสนาที	ภาครช	หมู	ชั้น	ช่อง	ถนน	แขวง/ตำบล	เชค/ล้านนา	จัง
4	ธน					เสนาที - ภาครช - หมู - ชั้น - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เชค/ล้านนา - จัง	เสนาที	ภาครช	หมู	ชั้น	ช่อง	ถนน	แขวง/ตำบล	เชค/ล้านนา	จัง

Manual E-Brokerage

โดยจะมีส่วน การค้นหา โดยใช้ช่วงวันที่ และการหาด้วยชื่อ นามสกุล เบอร์โทรศัพท์ และเลขที่บัตร (บัตรประชาชน) เมื่อกรอกข้อมูลที่ต้องการค้นแล้วให้ทำการกดปุ่ม **Search** เพื่อทำการค้นหา ซึ่งสามารถหาได้ทั้งหน้ารายการ Lead รายการ Calls และรายการ Walk-in

Search

Start Date :	01/01/2023	End Date :	31/12/2023
ชื่อ :		นามสกุล :	
เบอร์โทรศัพท์ :		เลขที่บัตร :	
Search			

หน้า Call – Visit จะแบ่งเป็น 3 Tab โดยมี

- รายการ Lead

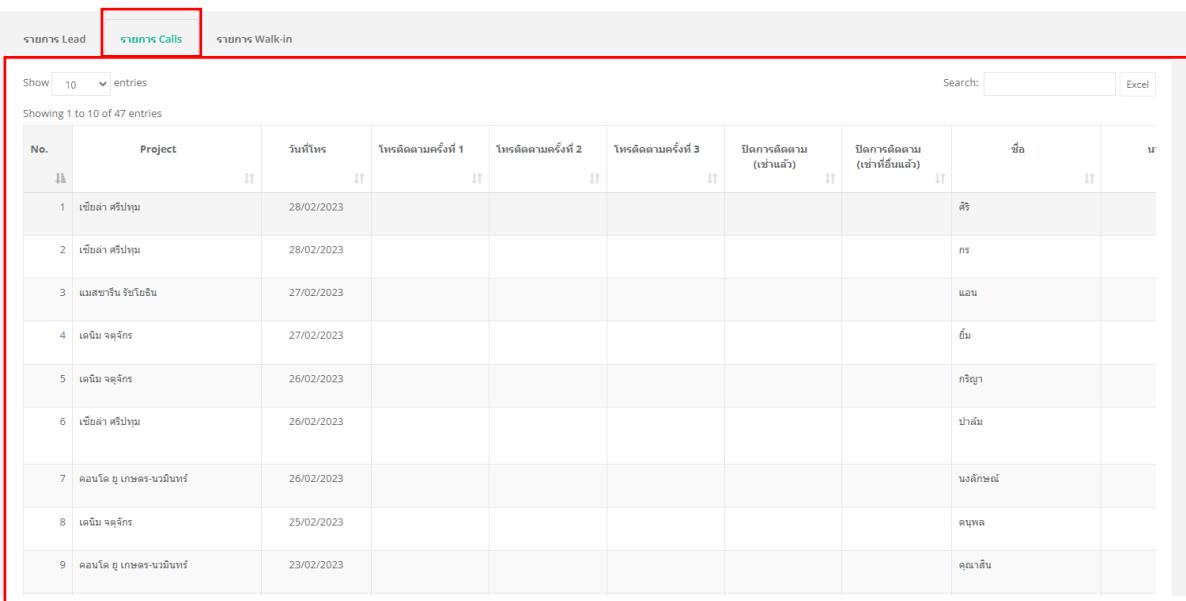
Tab รายการ Lead จะแสดงในส่วนของข้อมูลลูกค้าที่สนใจเข้า/ซื้อ ห้องชุด ที่มีการ Call หรือ Walk – in เข้ามาดูห้องชุด

รายการ Lead		รายการ Calls	รายการ Walk-in			
No.	ชื่อ	นามสกุล	เลขที่บัตร	เบอร์โทรศัพท์	E-mail Address และ ID LINE	ห้อง
Showing 1 to 10 of 52 entries						
1	ลิตตี้					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
2	กร					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
3	แอน					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
4	ยิ่ม					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
5	กฤษญา					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
6	ปราลิน					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
7	นงเดือน					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
8	ตฤทธิ์					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
9	คุณอาลิน					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
10	แอน					เลขที่ - อาคาร - หมู่ - บ้าน - ช่อง - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด

Manual E-Brokerage

● รายการ Calls

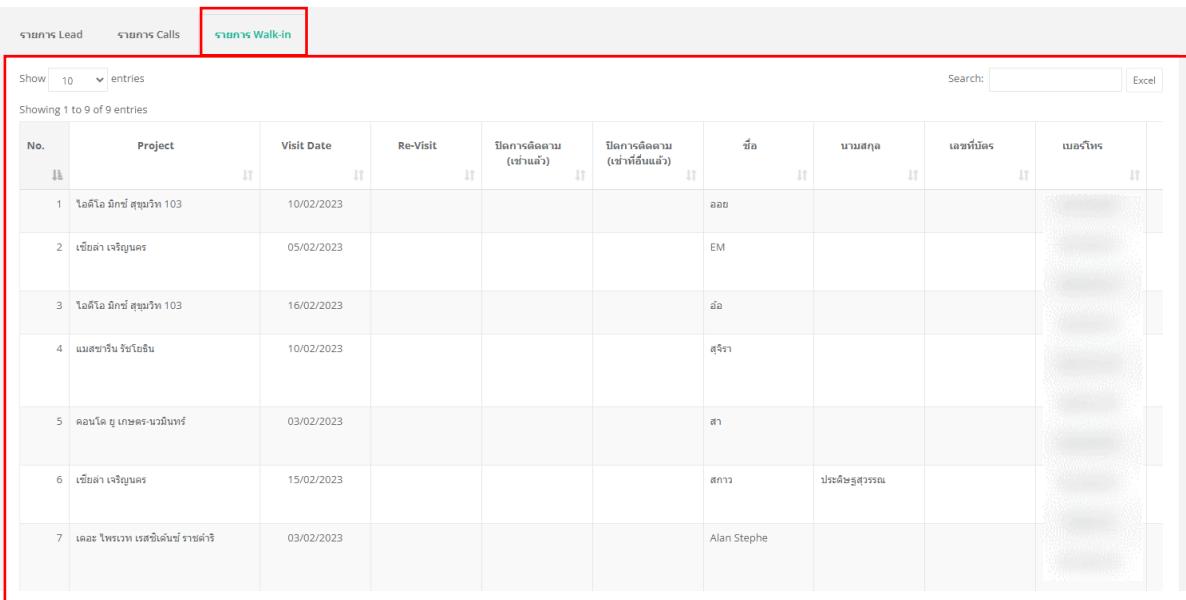
Tab รายการ Call จะแสดงในส่วนของข้อมูลลูกค้าที่สนใจเข้า/ซื้อ ห้องชุด ที่มีการโทรเข้า โดยจะเก็บการวันที่ที่มีการโทรเข้า มาครั้งแรก และมีการโทรติดตามในครั้งถัดไป จนไปถึงการปิดการติดตาม



No.	Project	Date	Phone 1	Phone 2	Phone 3	Action 1	Action 2	Action 3	Status
1	เชียงล่า ศรีปทุม	28/02/2023							ผู้ดูแล
2	เชียงล่า ศรีปทุม	28/02/2023							กร
3	แม่สาเรือน รัชโยธิน	27/02/2023							แอบดู
4	เดนิม จตุจักร	27/02/2023							ยังไม่ติดตาม
5	เดนิม จตุจักร	26/02/2023							กำลังติดตาม
6	เชียงล่า ศรีปทุม	26/02/2023							ปิดตาม
7	คลองเตย บางซื่อ-นวนมินทร์	26/02/2023							น่องติดตาม
8	เดนิม จตุจักร	25/02/2023							ดำเนินการ
9	คลองเตย บางซื่อ-นวนมินทร์	23/02/2023							คุณลักษณะ

● รายการ Walk – In

Tab รายการ Walk – In จะแสดงในส่วนของข้อมูลลูกค้าที่สนใจเข้ามา ห้องชุด ที่มีการตรวจสอบวันที่ที่มี การตรวจสอบครั้งแรก และวันที่ที่มีการตรวจสอบครั้งที่สอง จนไปถึงการปิดการติดตาม



No.	Project	Visit Date	Re-Visit	Action 1	Action 2	Name	Phone	Address	Notes
1	ไอเดีย มิกซ์ สุขุมวิท 103	10/02/2023				ลดา			
2	เชียงล่า เจริญนคร	05/02/2023				EM			
3	ไอเดีย มิกซ์ สุขุมวิท 103	16/02/2023				ลดา			
4	แม่สาเรือน รัชโยธิน	10/02/2023				สุริรา			
5	คลองเตย บางซื่อ-นวนมินทร์	03/02/2023				สา			
6	เชียงล่า เจริญนคร	15/02/2023				สกาว		ประวัติลูกค้า	
7	เดลฯ ไพรเวท เรสซิเดนซ์ ราชเทวี	03/02/2023				Alan Stephe			

Manual E-Brokerage

3. การเพิ่มข้อมูลลูกค้าที่สนใจเข้า/ซื้อ ห้องชุด

สามารถเพิ่มข้อมูลลูกค้าที่สนใจเข้า/ซื้อ ห้องชุด ได้โดยการกดปุ่ม

Add New Document

E-Brokerage
บันทึกการเยี่ยมชม / Call-Visit

Add New Document

Search

Start Date: 01/01/2023 End Date: 31/12/2023

ชื่อ: นามสกุล: เบอร์โทรศัพท์: หมายเลข:

Search

รายการ Lead

รายการ Calls

รายการ Walk-in

Show: 10 entries

Showing 1 to 10 of 52 entries

No.	ชื่อ	นามสกุล	เบอร์โทรศัพท์	E-mail Address และ ID LINE	ที่อยู่
1	บริษัท		0874455657		เลขที่ - อาคาร - หมู่ - ถนน - ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
2	นาย				เลขที่ - อาคาร - หมู่ - ถนน - ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
3	แอลน				เลขที่ - อาคาร - หมู่ - ถนน - ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด
4	รัตน์				เลขที่ - อาคาร - หมู่ - ถนน - ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด

หน้าจอจะแสดงแบบสอบถามลูกค้าสนใจเข้า/ซื้อ ห้องชุด

แบบสอบถามลูกค้าสนใจเข้า/ซื้อ ห้องชุด

หน้ากากงานขาย

พรติพย์ เนียมล้ำย

วันที่ 07/04/2023

ลูกค้าต่างประเทศ

ชื่อ: * เบอร์โทรศัพท์: *

นามสกุล: เลขบัตรประชาชน:

Line ID: E-mail:

ที่อยู่ที่เดินทางไป ต่างประเทศ

เลขที่: หมู่บ้าน/อาคาร:

หมู่ที่: ถนน:

ชั้น: ชั้นห้อง:

Manual E-Brokerage

โดยแบบสอบถามลูกค้าสนใจเช่า/ซื้อ ต่อห้องชุดจะแบ่งข้อมูลเป็น

ข้อมูลส่วนตัว

โดยกรอกข้อมูลชื่อ นามสกุล เบอร์โทรศัพท์ เลขบัตรประชาชน Line ID E-mail ที่อยู่ที่ติดต่อได้และที่ทำงาน

ในส่วนของ  ใช้สำหรับเข้าชมข้อมูลซึ่ง

ลูกค้าต่างประเทศ <input type="checkbox"/>		ชื่อ : * <input type="text"/>	เมืองในต่างประเทศ : * <input type="text"/> 
นามสกุล : <input type="text"/> 		เลขบัตรประชาชน : <input type="text"/> 	
Line ID : <input type="text"/>		E-mail : <input type="text"/>	
ที่อยู่ที่ติดต่อได้ ต่างประเทศ <input type="checkbox"/>		โทรศัพท์ : <input type="text"/>	หมู่บ้าน/อาคาร : <input type="text"/>
		หมายเลข : <input type="text"/>	ถนน : <input type="text"/>
		หมู่ที่ : <input type="text"/>	แขวง : <input type="text"/>
		ชื่น : <input type="text"/>	จังหวัด : Please Select
		ชื่อบย : <input type="text"/>	เขต/อำเภอ : Please Select
		รหัสไปรษณีย์ : <input type="text"/>	แขวง/ตำบล : Please Select
ที่อยู่ที่ทำงาน ต่างประเทศ <input type="checkbox"/>		บริษัท : <input type="text"/>	ตำแหน่งงาน : <input type="text"/>
		โทรศัพท์ : <input type="text"/>	หมู่บ้าน/อาคาร : <input type="text"/>
		หมายเลข : <input type="text"/>	ถนน : <input type="text"/>
		หมู่ที่ : <input type="text"/>	แขวง : <input type="text"/>
		ชื่น : <input type="text"/>	จังหวัด : Please Select
		ชื่อบย : <input type="text"/>	เขต/อำเภอ : Please Select
		รหัสไปรษณีย์ : <input type="text"/>	แขวง/ตำบล : Please Select

หากที่อยู่ที่ติดต่อได้ และที่ทำงาน เป็นต่างประเทศ ให้กด หลังต่างประเทศ หน้าจอจะแสดงในส่วนของที่อยู่ และประเทศให้เลือก

ที่อยู่ที่ติดต่อได้ <input type="checkbox"/>	ต่างประเทศ <input checked="" type="checkbox"/>
ที่อยู่ : <input type="text"/> ประเทศ : Please Select	
ที่อยู่ที่ทำงาน ต่างประเทศ <input checked="" type="checkbox"/>	
บริษัท : <input type="text"/>	ตำแหน่งงาน : <input type="text"/>
ที่อยู่ : <input type="text"/> ประเทศ : Please Select	

Manual E-Brokerage

ข้อมูลการรับรู้สื่อประชาสัมพันธ์

โดยการเลือกข้อมูลสื่อที่ได้ทราบข่าวโครงการ ซึ่งสามารถเลือกได้มากกว่า 1 สื่อ

ข้อมูลการรับรู้สื่อประชาสัมพันธ์ (ท่านทราบชื่อโครงการจากสื่อใด)

๙๘

ข้อมูลส่วนบุคคล

โดยกรอกข้อมูล สถานะ อายุ อาชีพ รายได้ต่อเดือน งบประมาณในการเช่าห้องชุด วัตถุประสงค์หลักในการเช่า สาเหตุที่ยังติดสินใจอยู่ และข้อโครงการที่เปรียบเทียบ (วัตถุประสงค์หลักในการเช่า สาเหตุยังติดสินใจ สามารถเลือกได้หลายข้อ)

ข้อมูลส่วนบุคคล

สถานะ :	<input type="text" value="Please Select"/>
อายุ :	<input type="text" value="Please Select"/>
อาชีพ :	<input type="text" value="Please Select"/>
รายได้ต่อเดือน :	<input type="text" value="Please Select"/>
งบประมาณในการเช่าห้องชุด :	<input type="text" value="Please Select"/>
วัดถูประงะสังคಹลลิกในการเข้า :	<input type="text"/>
สาเหตุยังตัดสินใจ :	<input type="text"/>
โครงการ/คอนโดที่ท่านอุปถัมภ์อยู่เบื้องตน :	
1.	<input type="text"/>
2.	<input type="text"/>
3.	<input type="text"/>

การขอความยินยอมข้อมูลส่วนบุคคล

โดยการซึ่คให้ความยินยอมโดยยินยอมหรือไม่ยินยอม

การขอความยินยอมชื่อ模擬簽名

การขอความยินยอมนิหารข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อประโยชน์สูงสุดของลูกค้า

เพื่อระดมทุนค่าใช้จ่าย บริษัทเรืองเป็นผู้นำยังคงที่จะนำเสนอผลิตภัณฑ์และบริการ ตลอดจนสิ่งที่ปรึกษาอย่างมีประสิทธิภาพที่สุด ตามรูปแบบการดำเนินธุรกิจที่แยกต่างหากขององค์กร แต่เดิมเรา บริษัทเรืองมีความจำเป็นต้องไว้ชื่อรวมของกลุ่มหุ้นในประเทศไทย

© សិរីសារ ១ ក្នុងសារ

.....8.....2.....9.....8.....5.....

นักท่องเที่ยวสามารถอ่านและ/หรือรีบุคชื่อส่วนบุคคล (Name) ของคุณไปเก็บไว้ในเครื่องมือจัดการกิจกรรมของคุณ เช่นแอปพลิเคชันท่องเที่ยว หน่วยงานราชการและ/หรืออิลิเม็มมอล (ID Card) ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้สิทธิ์เดินทาง เนื่องจากสถานะของคุณ ถือเป็นภารกิจทางอาชญากรรม แต่หากคุณไม่ได้รับอนุญาต หรือมีสิทธิ์เดินทาง แนะนำให้คุณติดต่อเจ้าหน้าที่ หรือศูนย์บริการลูกค้า ของคุณเพื่อขอคำแนะนำ

— 1 —

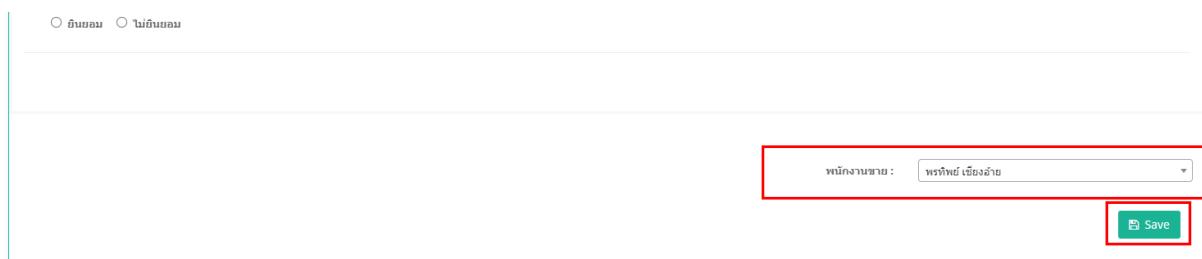
การขอความยินยอมให้โอน หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อการขอสินเชื่อคับสถาบันการเงิน

บริษัทขอความอภัยย้อนในกรณีของ และ/หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล (รวมถึงข้อมูลส่วนบุคคลประเพณีเชิง (Sensitive Data)) ของคุณให้แก่สาธารณะในการเงิน เพื่อประโยชน์ในการบริหารทางการเงิน หรือบริการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการซื้อห้องชุดของคุณ

ยินยอม ไม่ยินยอม

Manual E-Brokerage

เมื่อทำการกรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ทำการเลือกพนักงานขาย และกดปุ่ม  เพื่อบันทึกข้อมูล

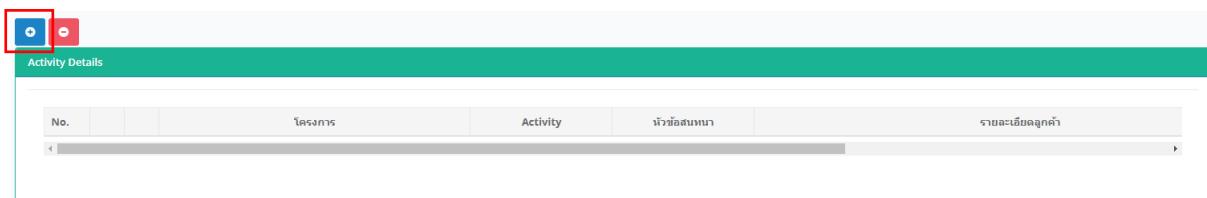


บันยอม ไม่บันยอม

หัวหน้ากลุ่มขาย :



เมื่อทำการเพิ่มข้อมูลลูกค้าเสร็จแล้วให้ทำการกดปุ่ม  เพื่อทำการเพิ่ม Activity



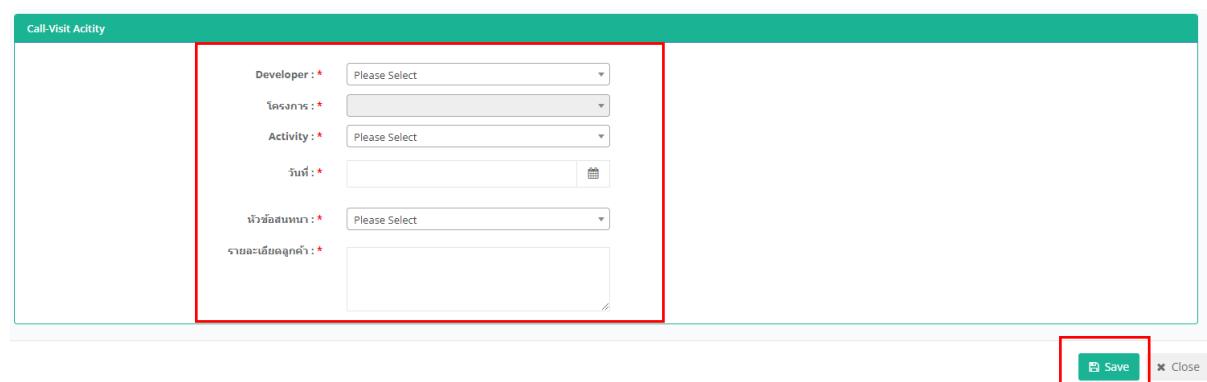
Activity Details

No.	โครงการ	Activity	ผู้ชื่อสนับสนุน	รายละเอียดลูกค้า

 เพื่อทำการบันทึกข้อมูล Activity

หน้าจะแสดงหน้า Call-Visit Activity

โดยกรอกข้อมูล Developer โครงการ Activity วันที่ หัวข้อสนทนากา และรายละเอียดลูกค้า เมื่อทำการกรอกข้อมูล
เรียบร้อยแล้วให้ทำการกดปุ่ม  เพื่อทำการบันทึกข้อมูล Activity

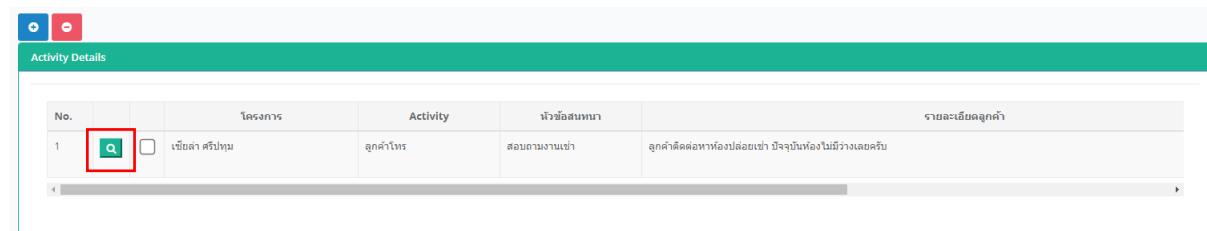


Call-Visit Activity

Developer : *	Please Select
โครงการ : *	
Activity : *	Please Select
วันที่ : *	
ผู้ชื่อสนับสนุน : *	Please Select
รายละเอียดลูกค้า : *	

 Save 

เมื่อบันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้วหน้าจะแสดงข้อมูลที่มีการเพิ่มไป

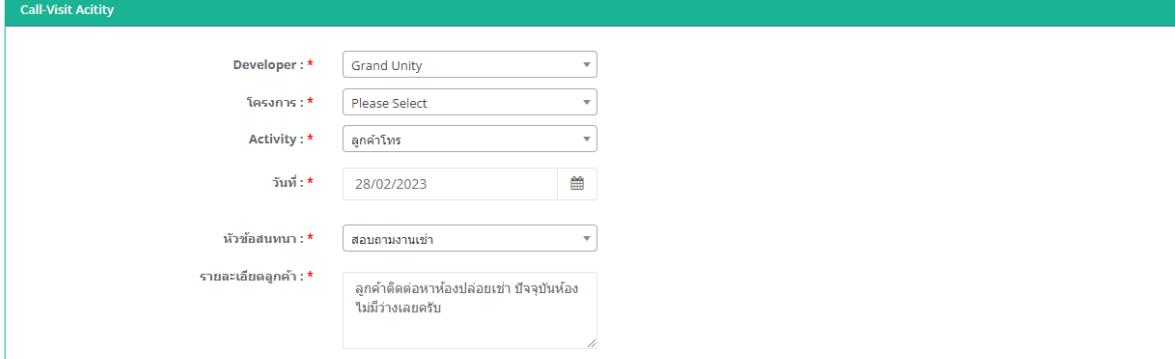


Activity Details

No.	โครงการ	Activity	ผู้ชื่อสนับสนุน	รายละเอียดลูกค้า
1	 เรียบง่าย	ลูกค้าใหม่	สอบถามงานเข้า	ลูกค้าติดต่อทางฟ้องปล่อยเช่า ปัจจุบันฟ้องในมีวาระเลือกัน

Manual E-Brokerage

หากต้องการแก้ไขข้อมูลสามารถกด  เพื่อทำการแก้ไขข้อมูลและกดปุ่ม  เพื่อบันทึกข้อมูล



Call-Visit Acitity

Developer : * Grand Unity

โครงการ : * Please Select

Activity : * อุตสาหกรรม

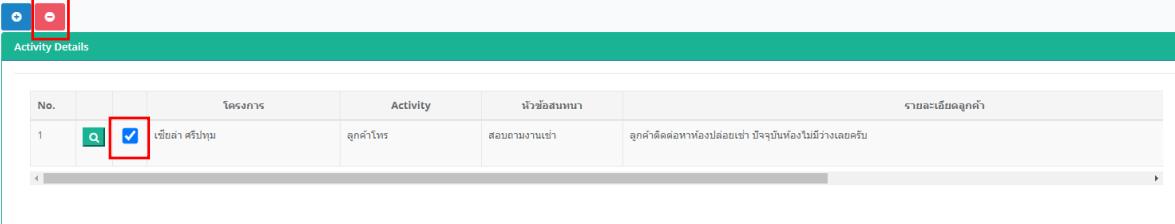
วันที่ : * 28/02/2023

ผู้ชี้อ่อนหนา : * สอนงานงานเข้า

รายละเอียดลูกค้า : * อุตสาหกรรมท่องเที่ยว เช่น จีน ญี่ปุ่น ท่องเที่ยว เช่น จีน ญี่ปุ่น เยอรมัน

 Save 

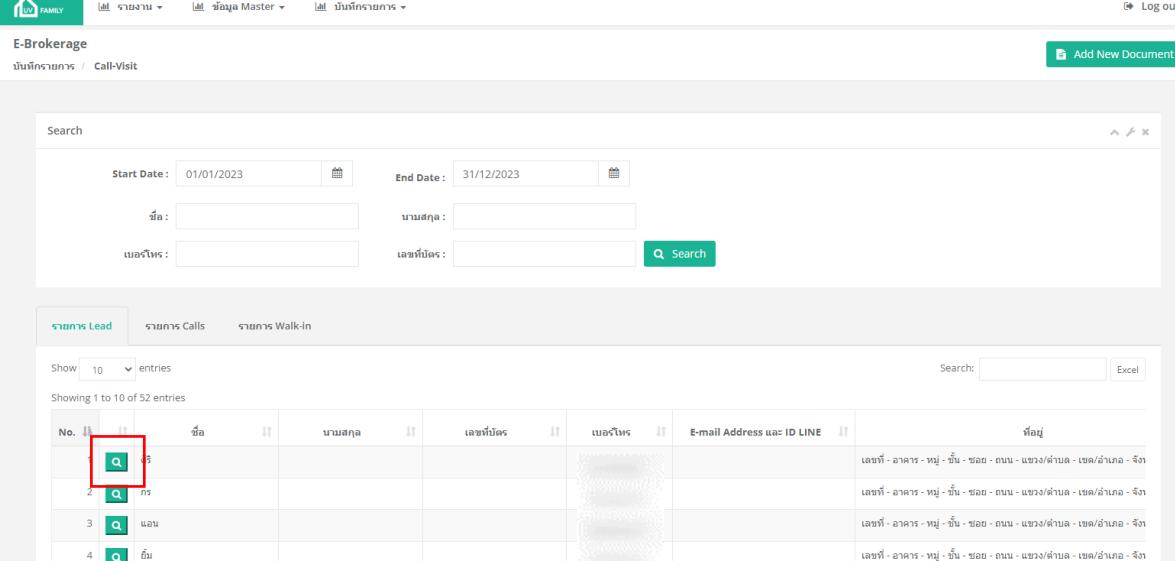
หากต้องการลบข้อมูล สามารถ  หน้าข้อมูลที่ทำการลบและทำการกดปุ่ม  เพื่อทำการลบข้อมูล Activity



Activity Details

No.	โครงการ	Activity	ผู้ชี้อ่อนหนา	รายละเอียดลูกค้า
1	 เชิญลูกค้า	อุตสาหกรรม	สอนงานงานเข้า	อุตสาหกรรมท่องเที่ยว เช่น จีน ญี่ปุ่น ท่องเที่ยว เช่น จีน ญี่ปุ่น เยอรมัน

4.รายการ Lead หากต้องการดูหรือแก้ไขข้อมูลสามารถได้โดยการกด  หน้าข้อมูลที่ต้องการ



E-Brokerage

บันทึกขาย / Call-Visit

Add New Document

Search

Start Date: 01/01/2023 End Date: 31/12/2023

ชื่อ: นามสกุล: เบอร์โทร: เลขที่บ้าน:

 Search

รายการ Lead

Show: 10 entries

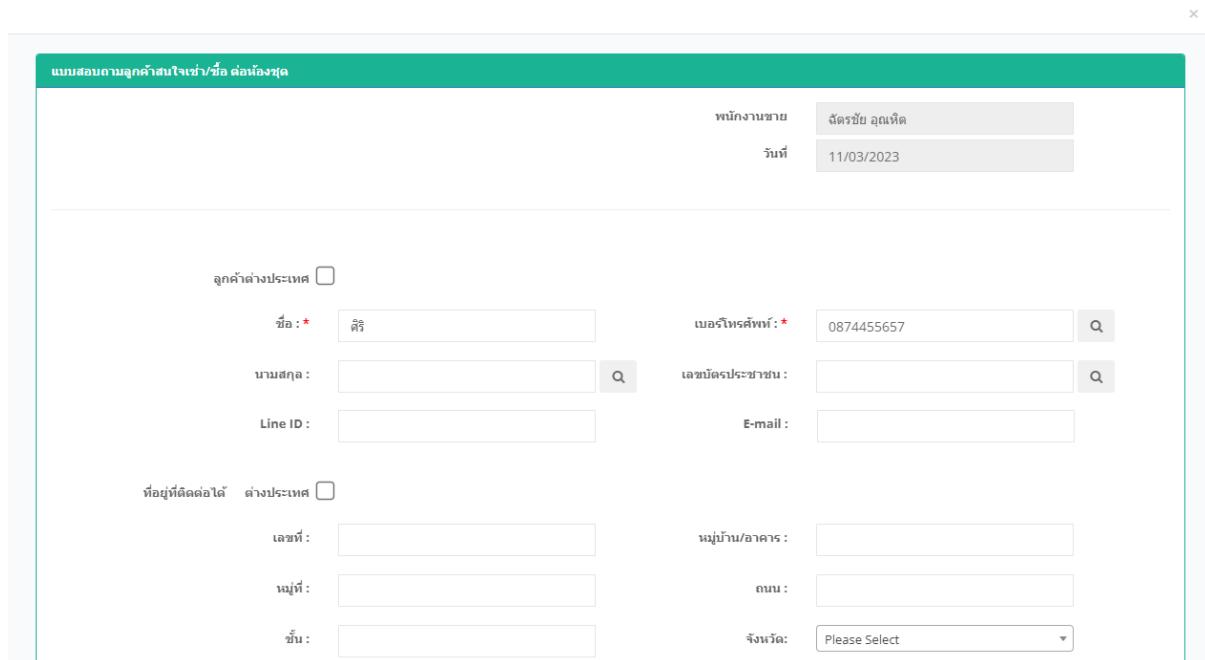
Showing 1 to 10 of 52 entries

No.	ชื่อ	นามสกุล	เลขที่บ้าน	เบอร์โทร	E-mail Address และ ID LINE	ที่อยู่
1	 ชัช					เชษฐ์ - อาครร - พญ - ชัช - ชลธ - ตนน - แวง/ล้านนา - เชล/ล้านนา - จัง
2	 กฤ					เชษฐ์ - อาครร - พญ - ชัช - ชลธ - ตนน - แวง/ล้านนา - เชล/ล้านนา - จัง
3	 แคน					เชษฐ์ - อาครร - พญ - ชัช - ชลธ - ตนน - แวง/ล้านนา - เชล/ล้านนา - จัง
4	 รัม					เชษฐ์ - อาครร - พญ - ชัช - ชลธ - ตนน - แวง/ล้านนา - เชล/ล้านนา - จัง

Manual E-Brokerage

หน้าจะแสดงแบบสอบถามลูกค้าสินใจเช่า/ซื้อ ต่อห้องชุด และเมื่อทำการแก้ไขข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ทำการ

กดปุ่ม  เพื่อบันทึกข้อมูล



The screenshot shows a web-based form for manual brokerage. At the top, there's a green header bar with the title "แบบสอบถามลูกค้าสินใจเช่า/ซื้อ ต่อห้องชุด". Below the header, there are two rows of input fields:

หน้ากากงานขาย	ผู้ดูแลชัชช์ อุณหิต
วันที่	11/03/2023

Below these are sections for "ลูกค้าชาวประเทศไทย" and "ต่างประเทศ". Each section contains several input fields for personal information like name, phone number, email, and address.

Key fields include:

- ชื่อ : * ติ๊ก
- เบอร์โทรศัพท์ : * 0874455657
- นามสกุล :
- เลขบัตรประชาชน :
- Line ID :
- E-mail :
- ที่อยู่ที่เดิมต่อไปนี้ ต่างประเทศ
- เลขที่ :
- หมู่บ้าน/อาคาร :
- หมู่ที่ :
- ถนน :
- ชั้น :
- จังหวัด: Please Select