

Nodes Obrigatórios

Obrigatórios

Nesta secção encontra os campos do XML obrigatórios e a respectiva formatação de cada campo.

Important info:

Each set of advert nodes need to be wrapped with the node **<advert>** placed in the general **<data>** node.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
  </advert>
  <advert>
    <external_id>12346</external_id>
    ...
  </advert>
</data>
```

Node	Possible Value(s)	Example
external_id	A unique ID of your offer, i.e. your internal ID. Can contain numbers and letters. Maximum: 10 chars	<external_id>123456</external_id>
email	A valid email address syntax. Maximum: 50 chars	<email>email@imovirtual.com</email>
postal_code	Post Code of the object location. Can contain numbers and the hyphen (-). Maximum: 8 chars. Note: A postal code with 7 digits achieves best quality for the location!	<postal_code>1070-124</postal_code>
district	The distrito where the object is located! Can contain numbers and letters. Maximum: 50 chars	<district>Lisboa</district>

state	<p>The Concelho where the object is located!</p> <p>Can contain numbers and letters. Maximum: 50 chars</p>	<code><state>Lisboa</state></code>
parish	<p>The freguesia where the object is located!</p> <p>Can contain numbers and letters. Maximum: 50 chars</p>	<code><parish>Campolide</parish></code>
offer_type	<p>Must be one of the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> venda arrendamento férias <p>Other else will be the default "venda".</p>	<code><offer_type>venda</offer_type></code>
category	<p>Must be one of the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> Apartamentos Armazéns Escritórios Garagens e estacionamento Lojas Moradias Prédios Quartos Quintas e herdades Terrenos Trespasse <p>Can contain numbers and letters. Maximum: 50 chars</p>	<code><category>Apartamentos</category></code>
title	<p>The title of the Offer. Can contain numbers and letters. Maximum: 80 chars</p>	<code><title>Apartamento lindo com quartos grandes</title></code>
image	<p>Must have a valid URL to an existing image. It can be added more than 1 image.</p>	<code><images></code> <code><image>http://imovirtual.com/fotos/1.jpg</image></code> <code><image>http://imovirtual.com/fotos/2.jpg</image></code> <code><image>http://imovirtual.com/fotos/3.jpg</image></code>

	All image nodes needs to be nested in a parent node called: images (plural).	</images>
price	Rental price or purchase Price for the object. Must contain only numbers	<price>120000</price>
area	Area of living room in square meters (m²). Must contain only numbers.	<area>120</area>
size	<p>The Tipologia of the object. Must be one of the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> • T0 • T1 • T2 • T3 • T4 • T5 • T6 • T7 • T8 • T9 • T10 <p>If not available due to type of object, leave empty.</p>	<size>T5</size>

Nodes Opcionais

Opcionais

Nesta secção encontra os campos do XML opcionais e a respectiva formatação de cada campo.

Important info:

Each set of advert nodes need to be wrapped with the node **<advert>** placed in the general **<data>** node.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <reference_id>12345</reference_id>
    <consultant_email>consultant1@email.com</consultant_email>
    ...
  </advert>
  <advert>
    <reference_id>12346</reference_id>
    <consultant_email>consultant2@email.com</consultant_email>
    ...
  </advert>
</data>
```

Node	Possible Value(s)	Example
consultant_email	The consultant email. Will show the contact details of the consultant in the advert page. Check Consultores section for more info.	<consultant_email>consult@email.com</consultant_email>
street	To show the street name of the Object. Number and floor can be added. Can contain letters and numbers. Maximum: 100 chars	<street>Travessa Estêvão Pinto, 12</street>
year	Construction year of the object. Can only consist of 4 numbers.	<year>2010</year>
price_negociate	1 = The price is negotiable	<price_negociate>1</price_negociate>

	Can only contain 1 Maximum: 1 char	
accept_swaps	1 = Interested in swapping objects Can only contain 1 Maximum: 1 char	<accept_swaps>1</accept_swaps>
phone	To show the phone number in the Object details page. Can only contain a valid phone number syntax.	<phone>919999999</phone>
description	General description of the object. Can contain letters and numbers. Maximum: 5000 chars The node is a CDATA section, means the content needs to be wrapped starting with <![CDATA[and ending with]]>	<description><![CDATA[Very nice appartement with large rooms, excellent for a family with many kids. There are just 3 appartements at all within the main building and all families are having many kids...]]></description>
furnishing_desc	Description of the object's furnishing. Can contain letters and numbers. Maximum: 5000 chars The node is a CDATA section, means the content needs to be wrapped starting with <![CDATA[and ending with]]>	<furnishing_desc><![CDATA[Luxury equipment, TV and internet in each room, parquet floor ...]]></furnishing_desc>
location_desc	Description of the object's location and infrastructure around. This description will additionally be shown in the Search result listing of Imovirtual.com Can contain letters and numbers. Maximum: 5000 chars The node is a CDATA section, means the content needs to be wrapped starting with <![CDATA[and	<furnishing_desc><![CDATA[The location is just 50 meters away from the next bus station. Around the corner are located a few small bars and restaurants. The parking situation is quite good and ...]]></furnishing_desc>

	ending with]]>	
reference_id	Your internal reference ID. Will be shown in the offer details page on imovirtual. Can contain numbers and letters. Max: 20 chars.	<reference_id>AB-12234</reference_id>
area_brutto	Area of object in square meters (m ²). Must contain only numbers.	<area_brutto>240</area_brutto>
area_ground	Area of ground in square meters (m ²). Must contain only numbers.	<area_ground>2000</area_ground>

Atributos

Atributos

Nesta secção encontra os campos do XML de atributos de acordo com a categoria a ser importada, bem como a respectiva formatação de cada campo. Para visualizar a listagem de atributos e respectiva formatação só tem de seleccionar a categoria dos anúncios a importar.

Imóveis / Apartamentos

Important info:
The Attributes need to be wrapped with the node
`<attributes></attributes>`
.
Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>
```

Delete

Para remover anúncios, bastará que os mesmos não constem no xml.

Users Obrigatórios

Obrigatórios

Nesta secção encontra os campos do XML obrigatórios e a respectiva formatação de cada campo.

Important info:

Each set of user nodes need to be wrapped with the node **<user>** placed in the general **<data>** node.

Example:

```
<data>
  <user>
    <email>email@imovirtual.com</email>
    ...
  </user>
  <user>
    <email>email@coisas.com</email>
    ...
  </user>
</data>
```

Node	Possible Value(s)	Example
email	A valid email address syntax. Maximum: 50 chars	<email>email@imovirtual.com</email>
first_name	First name of contact person. Maximum: 20 chars	<first_name>José</first_name>
last_name	Last name of contact person. Maximum: 20 chars	<last_name>Santos</last_name>
address	User address (street and number). Can contain numbers and letters. Maximum: 60 chars	<address>Rua Jacinta Marto, N 50</address>
postal_code	Post Code of the user'address. Can contain numbers and the hyphen (-). Maximum: 8 chars.	<postal_code>1070-124</postal_code>

city	City of the users's address. Can only contain letters. Maximum 50 chars.	<city><![CDATA[Lisboa]]></city>
country	Country of the user's address. Can only contain letters. The value will be checked against a database of countries and only in case of a match, the user will be imported.	<country>Portugal</country>
phone	To show the phone number in the contact details. Can only contain a valid phone number syntax.	<phone>919999999</phone>
ami	AMI License number. Can only contain number. Maximum: 5	<ami>1234</ami>
taxid	TaxID of the user's company. Can only contain valid tax ID.	<taxid>123456789</taxid>
company_name	Name of the user's company.	<company_name>SuperImo</company_name>

Users Opcionais

Opcionais

Nesta secção encontra os campos do XML opcionais e a respectiva formatação de cada campo.

Important info:

Each set of user nodes need to be wrapped with the node **<user>** placed in the general **<data>** node.

Example:

```
<data>
  <user>
    <email>email@imovirtual.com</email>
    ...
  </user>
  <user>
    <email>email@coisas.com</email>
    ...
  </user>
```

</data>

Node	Possible Value(s)	Example
fax	To show the fax number in the contact details. Can only contain a valid fax number syntax.	<fax>919999999</fax>
mobile	To show the mobile number in the contact details. Can only contain a valid mobile number syntax.	<mobile>919999999</mobile>

Consultores

Nesta secção encontra os campos do XML obrigatórios e a respectiva formatação de cada campo.

Important info:

Each set of consultant nodes need to be wrapped with the node **<consultant>** placed in the general

<data>

node.

Example:

```
<data>
  <consultant>
    <email>consultant1@email.com</email>
    <name>Consultant 1 Name</name>
    <phone>912345678</phone>
  </consultant>
  <consultant>
    <email>consultant2@email.com</email>
    <name>Consultant 2 Name</name>
    <phone>923456781</phone>
  </consultant>
  ...
</data>
```

Node	Possible Value(s)	Example
email	A valid email address syntax. Maximum: 50 chars	<email>consultant@email.com</email>
name	Name of contact person. Maximum: 30 chars	<name>Consultant Name</name>
phone	To show the phone number in the contact details. Can only contain a valid phone number syntax: numeric, 9 digits	<phone>912345678</phone>
photo	To show the consultant photo in the contact details. Must have a valid URL to an existing image (min 100 x 100 pxl)	<photo>http://imovirtual.com/fotos/1.jpg</photo>

Lista de Atributos/Categoria

Apartamentos

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none">• Novo• Renovado• Usado• Em construção• Para recuperar• Ruína	<pre><attribute> <name>Condição</name> <value>Ruína</value> </attribute></pre>
Área bruta (m²)		<pre><attribute> <name>Área bruta (m²)</name> <value>123</value> </attribute></pre>
Casas de Banho	<ul style="list-style-type: none">• 1• 2• 3• 4 ou mais	<pre><attribute> <name>Casas de Banho</name> <value>3</value> </attribute></pre>
Ano de construção		<pre><attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute></pre>
Características	<ul style="list-style-type: none">• Acessibilidade a pessoas com mobilidade condicionada• Alarme• Aquecimento Central• Ar Condicionado• Árvores de fruto• Condomínio fechado• Cozinha Equipada• Elevador• Estacionamento• Garagem (box)• Hidromassagem/jacuzzi• Jardim	<pre><attribute> <name>Características</name> <value>Vista de mar</value> </attribute></pre> <p>Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be accepted!</p> <p>You can add multiple values in this attribute. In this case, each value must be added separately.</p> <p>Example:</p> <pre><attribute> <name>Características</name> <value>Ar Condicionado</value> </attribute> <attribute> <name>Características</name> <value>Estacionamento</value></pre>

	<ul style="list-style-type: none"> • Lareira • Mobilado • Piscina • Quintal/horta • Imóvel de banco • Som ambiente • Varanda • Vigilância/segurança • Vista de campo/serra • Vista de mar • Vista de rio 	<pre> </attribute> <attribute> <name>Características</name> <value>Vista de campo/serra</value> </attribute> </pre>
Certificado Energético	<ul style="list-style-type: none"> • A+ • A • B • B- • C • D • E • F • G • Isento 	<pre> <attribute> <name>Certificado Energético</name> <value>D</value> </attribute> </pre>

Moradias

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none"> • Novo • Renovado • Usado • Em construção • Para recuperar • Ruína 	<pre> <attribute> <name>Condição</name> <value>Renovado</value> </attribute> </pre>
Área bruta (m²)		<pre> <attribute> <name>Área bruta (m²)</name> <value>123</value> </attribute> </pre>
Área de terreno		<pre> <attribute> </pre>

(m ²)		<pre> <name>Área de terreno (m²)</name> <value>123</value> </attribute> </pre>
Casas de Banho	<ul style="list-style-type: none"> 1 2 3 4 ou mais 	<pre> <attribute> <name>Casas de Banho</name> <value>3</value> </attribute> </pre>
Ano de construção		<pre> <attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute> </pre>
Características	<ul style="list-style-type: none"> Acessibilidade a pessoas com mobilidade condicionada Alarme Aquecimento Central Ar Condicionado Árvores de fruto Condomínio fechado Cozinha Equipada Elevador Estacionamento Garagem (box) Hidromassagem/jacuzzi Jardim Lareira Mobilado Piscina Quintal/horta Imóvel de banco Som ambiente Varanda Vigilância/segurança Vista de campo/serra Vista de mar Vista de rio 	<pre> <attribute> <name>Características</name> <value>Ar Condicionado</value> </attribute> </pre> <p>Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be accepted!</p> <p>You can add multiple values in this attribute. In this case, each value must be added separately.</p> <p>Example:</p> <pre> <attribute> <name>Características</name> <value>Cozinha Equipada</value> </attribute> <attribute> <name>Características</name> <value>Vista de mar</value> </attribute> <attribute> <name>Características</name> <value>Vista de rio</value> </attribute> </pre>
Certificado Energético	<ul style="list-style-type: none"> A+ A 	<pre> <attribute> <name>Certificado Energético</name> <value>G</value> </pre>

	<ul style="list-style-type: none"> • B • B- • C • D • E • F • G • Isento 	</attribute>
--	--	--------------

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node

<attributes></attributes>

.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <b><attributes></b>
    <attribute>
      <name>Condição</name>
      <value>Novo</value>
    </attribute>
    <attribute>
      <name>Área de terreno (m²)</name>
      <value>2320</value>
    </attribute>
    <b></attributes></b>
  </advert>
</data>
```

Garagens e Estacionamento

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none"> • Novo • Renovado • Usado • Para recuperar 	<pre><attribute> <name>Condição</name> <value>Usado</value> </attribute></pre>

Tipo	<ul style="list-style-type: none">Parque (1 carro)Parque (2 carros)Box (1 carro)Box (2 carros)Garagem exterior	<pre><attribute> <name>Tipo</name> <value>Parque (2 carros)</value> </attribute></pre>
Ano de construção		<pre><attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute></pre>
Espaço para arrumação	<ul style="list-style-type: none">SimNão	<pre><attribute> <name>Espaço para arrumação</name> <value>Sim</value> </attribute></pre>

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node

`<attributes></attributes>`

.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>
```

Prédios

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none">NovoRenovadoUsado	<pre><attribute> <name>Condição</name> <value>Novo</value> </attribute></pre>

	<ul style="list-style-type: none"> • Em construção • Para recuperar • Ruína 	
Área bruta (m ²)		<attribute> <name>Área bruta (m ²)</name> <value>123</value> </attribute>
Ano de construção		<attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute>
Certificado Energético	<ul style="list-style-type: none"> • A+ • A • B • B- • C • D • E • F • G • Isento 	<attribute> <name>Certificado Energético</name> <value>Isento</value> </attribute>

Quartos

Node	Possible Value(s)	Example
Área (m ²)		<attribute> <name>Área (m ²)</name> <value>123</value> </attribute>
Móveis	<ul style="list-style-type: none"> • Mobilado • Por mobilar 	<attribute> <name>Móveis</name> <value>Por mobilar</value> </attribute>
Características	<ul style="list-style-type: none"> • Acessibilidade a pessoas com mobilidade condicionada • Alarme • Ar condicionado 	<attribute> <name>Características</name> <value>Hidromassagem/jacuzzi</value> </attribute> Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be

- Casa de banho privada
- Condomínio fechado
- Elevador
- Estacionamento
- Garagem (box)
- Hidromassagem/jacuzzi
- Internet
- Jardim
- Piscina
- Quintal/horta
- Som ambiente
- Tomada de telefone
- TV
- Varanda/Quintal
- Vigilância/segurança
- Vista de campo/serra
- Vista de mar
- Vista de rio

accepted!

You can add **multiple values** in this attribute. In this case, each value must be added separately.

Example:

```
<attribute>
  <name>Características</name>
  <value>Elevador</value>
</attribute>
<attribute>
  <name>Características</name>
  <value>Hidromassagem/jacuzzi</value>
</attribute>
<attribute>
  <name>Características</name>
  <value>Vista de mar</value>
</attribute>
```

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node

<attributes></attributes>

.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>
```

Quintas e Herdades

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none"> Novo Renovado Usado Para recuperar Ruína 	<pre><attribute> <name>Condição</name> <value>Usado</value> </attribute></pre>
Área bruta (m²)		<pre><attribute> <name>Área bruta (m²)</name> <value>123</value> </attribute></pre>
Área de terreno (m²)		<pre><attribute> <name>Área de terreno (m²)</name> <value>123</value> </attribute></pre>
Outras características	<ul style="list-style-type: none"> Piscina Lago Capela Jardim Furo de água 	<pre><attribute> <name>Outras características</name> <value>Lago</value> </attribute></pre> <p>Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be accepted!</p> <p>You can add multiple values in this attribute. In this case, each value must be added separately.</p> <p>Example:</p> <pre><attribute> <name>Outras características</name> <value>Piscina</value> </attribute> <attribute> <name>Outras características</name> <value>Jardim</value> </attribute> <attribute> <name>Outras características</name> <value>Furo de água</value> </attribute></pre>
Ano de construção		<pre><attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute></pre>

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node

<attributes></attributes>

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>
```

Terrenos

Node	Possible Value(s)	Example
Área de terreno (m²)		<pre><attribute> <name>Área de terreno (m²)</name> <value>123</value> </attribute></pre>
Tipo de terreno	<ul style="list-style-type: none">IndustrialUrbanoRústicoUrbanizávelNão urbanizável	<pre><attribute> <name>Tipo de terreno</name> <value>Industrial</value> </attribute></pre>
Finalidade	<ul style="list-style-type: none">ComércioHabitaçãoZona de LazerZona verdeZona agrícola	<pre><attribute> <name>Finalidade</name> <value>Zona agrícola</value> </attribute></pre>
Licença de construção	<ul style="list-style-type: none">Aprovada	<pre><attribute> <name>Licença de construção</name> <value>Aprovada</value></pre>

	<ul style="list-style-type: none"> Aprovada mas aguarda pagamento Projecto em aprovação Sem licença 	</attribute>
Declive	<ul style="list-style-type: none"> Plano Suave (entre 10º e 20º) Moderado (entre 20º e 30º) Elevado (superior a 30º) 	<attribute> <name>Declive</name> <value>Suave (entre 10º e 20º)</value> </attribute>

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node
<attributes></attributes>

Example:

```

<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>

```

Armazéns

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none"> Novo Renovado Usado 	<attribute> <name>Condição</name> <value>Usado</value> </attribute>

	<ul style="list-style-type: none"> • Em construção • Para recuperar • Ruína 	
Área bruta (m²)		<attribute> <name>Área bruta (m²)</name> <value>123</value> </attribute>
Nº divisões	<ul style="list-style-type: none"> • 2 • 3 • 4 • 5 • 6 • 7 • 8 	<attribute> <name>Nº divisões</name> <value>5</value> </attribute>
Outros	<ul style="list-style-type: none"> • Com WC • Com Cozinha • Espaço frigorífico 	<attribute> <name>Outros</name> <value>Com WC</value> </attribute> <p>Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be accepted! You can add multiple values in this attribute. In this case, each value must be added separately. Example:</p> <attribute> <name>Outros</name> <value>Com WC</value> </attribute> <attribute> <name>Outros</name> <value>Com Cozinha</value> </attribute> <attribute> <name>Outros</name> <value>Espaço frigorífico</value> </attribute>
Ano de construção		<attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute>
Pisos	<ul style="list-style-type: none"> • 1 • 2 • 3 	<attribute> <name>Pisos</name> <value>3</value> </attribute>

Certificado Energético	<ul style="list-style-type: none"> • A+ • A • B • B- • C • D • E • F • G • Isento 	<pre><attribute> <name>Certificado Energético</name> <value>G</value> </attribute></pre>
------------------------	---	--

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node

<attributes></attributes>

.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <b><attributes></b>
    <attribute>
      <name>Condição</name>
      <value>Novo</value>
    </attribute>
    <attribute>
      <name>Área de terreno (m²)</name>
      <value>2320</value>
    </attribute>
    <b></attributes></b>
  </advert>
</data>
```

Escritórios

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none"> • Novo • Renovado • Usado • Em construção 	<pre><attribute> <name>Condição</name> <value>Usado</value> </attribute></pre>

	<ul style="list-style-type: none"> • Para recuperar • Ruína 	
Área bruta (m ²)		<pre><attribute> <name>Área bruta (m²)</name> <value>123</value> </attribute></pre>
Nº divisões	<ul style="list-style-type: none"> • 2 • 3 • 4 • 5 • 6 • 7 • 8 	<pre><attribute> <name>Nº divisões</name> <value>5</value> </attribute></pre>
Outros	<ul style="list-style-type: none"> • Com WC • Com Cozinha 	<pre><attribute> <name>Outros</name> <value>Com Cozinha</value> </attribute></pre> <p>Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be accepted! You can add multiple values in this attribute. In this case, each value must be added separately. Example:</p> <pre><attribute> <name>Outros</name> <value>Com WC</value> </attribute> <attribute> <name>Outros</name> <value>Com Cozinha</value> </attribute></pre>
Ano de construção		<pre><attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute></pre>
Certificado energético	<ul style="list-style-type: none"> • A+ • A • B • B- • C • D 	<pre><attribute> <name>Certificado energético</name> <value>B</value> </attribute></pre>

- E
- F
- G
- Isento

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node

<attributes></attributes>

.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>
```

Lojas

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none"> • Novo • Renovado • Usado • Em construção • Para recuperar • Ruína 	<pre><attribute> <name>Condição</name> <value>Usado</value> </attribute></pre>
Tipo	<ul style="list-style-type: none"> • Loja • Escritório 	<pre><attribute> <name>Tipo</name> <value>Loja</value> </attribute></pre>

	<ul style="list-style-type: none"> Armazém 	
Área bruta (m²)		<pre><attribute> <name>Área bruta (m²)</name> <value>123</value> </attribute></pre>
Nº divisões	<ul style="list-style-type: none"> 2 3 4 5 6 7 8 	<pre><attribute> <name>Nº divisões</name> <value>4</value> </attribute></pre>
Outros	<ul style="list-style-type: none"> Com WC Com Cozinha 	<pre><attribute> <name>Outros</name> <value>Com Cozinha</value> </attribute></pre> <p>Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be accepted! You can add multiple values in this attribute. In this case, each value must be added separately. Example:</p> <pre><attribute> <name>Outros</name> <value>Com WC</value> </attribute> <attribute> <name>Outros</name> <value>Com Cozinha</value> </attribute></pre>
Ano de construção		<pre><attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute></pre>
Pisos	<ul style="list-style-type: none"> 1 2 3 ou mais 	<pre><attribute> <name>Pisos</name> <value>2</value> </attribute></pre>
Certificado Energético	<ul style="list-style-type: none"> A+ A B 	<pre><attribute> <name>Certificado Energético</name> <value>E</value> </attribute></pre>

	<ul style="list-style-type: none"> • B- • C • D • E • F • G • Isento 	
--	---	--

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node

`<attributes></attributes>`

.

Example:

```

<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>

```

Trespases

Node	Possible Value(s)	Example
Condição	<ul style="list-style-type: none"> • Novo • Renovado • Usado • Para recuperar 	<pre> <attribute> <name>Condição</name> <value>Usado</value> </attribute> </pre>

Tipo	<ul style="list-style-type: none"> • Armazém • Bar • Escritório • Loja • Restaurante • Anexo • Edifício 	<pre><attribute> <name>Tipo</name> <value>Bar</value> </attribute></pre>
Área bruta (m²)		<pre><attribute> <name>Área bruta (m²)</name> <value>123</value> </attribute></pre>
Nº divisões	<ul style="list-style-type: none"> • 2 • 3 • 4 • 5 • 6 • 7 • 8 	<pre><attribute> <name>Nº divisões</name> <value>2</value> </attribute></pre>
Outros	<ul style="list-style-type: none"> • Com WC • Com Cozinha 	<pre><attribute> <name>Outros</name> <value>Com Cozinha</value> </attribute></pre> <p>Take care that the value is exactly typed as listed on the left, otherwise it might not be accepted! You can add multiple values in this attribute. In this case, each value must be added separately. Example:</p> <pre><attribute> <name>Outros</name> <value>Com WC</value> </attribute> <attribute> <name>Outros</name> <value>Com Cozinha</value> </attribute></pre>
Certificado Energético	<ul style="list-style-type: none"> • A+ • A • B • B- • C 	<pre><attribute> <name>Certificado Energético</name> <value>G</value> </attribute></pre>

	<ul style="list-style-type: none">• D• E• F• G	
Ano de construção		<code><attribute> <name>Ano de construção</name> <value>2017</value> </attribute></code>

Important info:

The Attributes need to be wrapped with the node
`<attributes></attributes>`

.

Example:

```
<data>
  <advert>
    <external_id>12345</external_id>
    ...
    <attributes>
      <attribute>
        <name>Condição</name>
        <value>Novo</value>
      </attribute>
      <attribute>
        <name>Área de terreno (m²)</name>
        <value>2320</value>
      </attribute>
    </attributes>
  </advert>
</data>
```