

BANCO DE COSTE DE LA CONSTRUCCIÓN DE ANDALUCÍA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	
	CAPÍTULO -UNI Precios Unitarios							
	SUBCAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS							
	APARTADO 01A ALBAÑILERÍA							
	SUBAPARTADO 01AL Paredes de ladrillo							
	ELEMENTO 01ALH Huecos							
01ALH90004	m3 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MECÁNICOS DE MURO DE L/H							
	Demolición selectiva con medios mecánicos de muro de ladrillo hueco en el interior del local (nicho aerotermia). Medido el volumen inicial deduciendo huecos.							
		1.00				10.00	10	
							10.000	> 170€ + IVA
01ALH00001	m2 DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOQUES H. CON M. MANUALES							
	Demolición de muro de bloques de hormigón hueco en fachada con medios manuales, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.							
		1				30.00	30	
							30.000	> 394€ + IVA
	SUBCAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA							
	APARTADO 06B FÁBRICAS DE BLOQUES							
	SUBAPARTADO 06BH Huecos							
	ELEMENTO 06BHA Arcilla aligerada							
06BHA00010	m2 FÁBRICA LIGERA 19 cm ESP. BLOQUES ARCILLA ALIGERADA							
	Fábrica de 19 cm de espesor, con bloques machihembrados de arcilla aligerada de 30x19x19 cm, recibidos con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N; según CTE. Medida deduciendo huecos.							
		1				9.00	9	
							9.000	> 1.480€ + IVA
	APARTADO 06D DIVISIONES							
	SUBAPARTADO 06DP Tabiquería prefabricada							
	ELEMENTO 06DPC Placas de yeso laminado							
06DPC80415	m2 TABIQUE MÚLTIPLE PL. YESO LAMINADO 13+13+46+13+13 (98 mm)							
	Tabique múltiple con dos placas de yeso laminado de 13 mm de espesor por cada cara y espesor final de 98 mm, cubriendo la altura total de suelo a techo, atornillado a entramado de acero galvanizado con una separación de montantes de 60 cm, incluso nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y recibido de cajas, encintado y repaso de juntas. Se utilizará placa hidrófuga hacia el interior de locales húmedos; construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.							
							1.000	> 45€ + IVA
	APARTADO 06W VARIOS							
	SUBAPARTADO 06WD Dinteles							
	ELEMENTO 06WDD Dinteles							
06WDD80015	m DINTEL 19 cm ESP. PIEZA ZUNCHO ARCILLA ALIGERADA 20x19x19 cm							
	Dintel de 19 cm espesor con zuncho especial cerámica de arcilla aligerada de 20x19x19 cm relleno con Hormigón para armar HA-25/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, y dos redondos de diámetro 12 mm; incluso p.p. de elementos complementarios; según CTE. Medido según la luz libre del hueco.							
	hueco 1	1				4.00	4	
	hueco 2	1				4.00	4	
							8.000	> 320€ + IVA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBAPARTADO 06WR Rampas							
ELEMENTO 06WRF Fábrica							
06WRF90003	m2 RAMPA ANTIDESLIZANTE FÁBRICA <3 m PTE 8% LONG. MAX 6 m						
	Rampa antideslizante de fábrica de ladrillo de 1,20 m de anchura mínima, y recorrido máximo de 6 m para pendiente de 8% , de 0,24 m de altura media formada por: doble citara de ladrillo perforado separados 1,10 m a eje y tablero de rasillón, recibidos con mortero M5 (1:6) con plastificante, incluso regulación y recrecidode suelo de 5 cm, pavimentación con baldosa de cemento tipo Podo Táctiles antideslizante, pieza de remate latera en uno de los lados y enfoscado de una de las caras laterales de la rampa, y p.p.de pequeño material. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud.	1				0.30	0.3
							> 324€ + IVA
							0.300
SUBCAPÍTULO 08 INSTALACIONES							
APARTADO 08C CLIMATIZACIÓN							
SUBAPARTADO 08CA Aire acondicionado							
ELEMENTO 08CAA Equipos y elementos auxiliares							
08CAA00075	m CANALIZACIÓN DESAGÜE DE CONDENSADOS EN EQUIP. CLIMATIZACIÓN						
	Canalización de derivación para desagüe en equipos de climatización, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.						
							3.000
ELEMENTO 08CAF Equipos de producción de frío y calor							
08CAF00193	u EVAPORA. EXP. DIRECTA BOMBA CALOR 11500 frig/h 13000 kcal/h						
	Evaporadora de expansión directa bomba de calor con inversión del ciclo, horizontal, con batería y ventilador dimensionados para 11500 frig/h y 13000 kcal/h de capacidades totales para condiciones normales de funcionamiento en frío y alta temp. en bomba de calor, para acoplar a conducto, mueble de chapa de acero galv. pintada con resinas de poliéster al horno, con aislam. termo-acústico, batería de tubos de Cu y aletas de aluminio, ventilador centrífugo de 1/3 CV para un caudal de 3000 m3/h y presión est. disp. > 10 mm.c.a. a 900 r.p.m., regletas de conexiones eléctricas, sifón de Cu para desagüe, colocada sobre apoyos elásticos, ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
08CAF00223	u FANCOIL 4.42KW APARTAMENTO						
	Ud. Fan-coil de techo tipo apartamento sin envolvente, con una potencia frigorífica de 4,42 kW. para temperatura entrada del aire 27° BS, 19 BH. Y del agua de 7° saliendo a 12° o calorífica de 6,24 kW. para Temp. del aire 20° del agua 50°; ventilador centrífugo. Chasis de chapa galvanizada; Batería para instalación a 2 tubos, de tubos de cobre y aletas de Aluminio; Bandeja para condensados; Conexiones a red de suministro de agua. Instalado según RITE. Medida la unidad instalada.						
							2.000
ELEMENTO 08CAR Regulación y control							
08CAR00001	u TERMOSTATO AMBIENTE, 1 ETAPA, FRIO, CALOR Y PARO						
	Termostato ambiente, una etapa, con funciones de ventilación, frío, calor y paro; selectores de temperatura, ventilación y funciones, conexionado e instalación. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
08CAR00011	u CUADRO MANDO Y CONTROL VENTILOC. CON INTERRUPT. Y TERMOST.						
	Cuadro de mando y de control remoto para ventiloconvector, conteniendo interruptor y termostato ambiente, una etapa, con funciones de ventilación, frío, calor y paro, selector de temperatura, conexionado e instalación. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
ELEMENTO 08CAW Varios							
08CAW00012	m CIRCUITO MONOFÁSICO DE TRES CONDUCTORES DE 1,5 mm2						
	Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores de 1,5 mm2 de sección nominal. aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada.						
							10.000

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBAPARTADO 08CV Ventilación							
ELEMENTO 08CVC Conductos							
08CVC00157	m CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 200 mm Conducto circular formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada, de 200 mm de diámetro, unión de tramos mediante bridas y manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada entre las bridas de unión y las piezas especiales. segundo tramo imp					6.00	6
							6.000
08CVC00182	m CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 500 mm Conducto circular formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada, de 500 mm de diámetro, unión de tramos mediante bridas y manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada entre las bridas de unión y las piezas especiales. impulsion retorno					10.00 10.00	10 10
							20.000
08CVC00202	u CODO 90° CHAPA GALV. DIÁM. 500 mm Codo de 90°, de chapa galvanizada, para conducto circular de tubo helicoidal, de 500 mm de diámetro, unión a tubería mediante bridas y manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						3.000
08CVC00243	u REDUCCIÓN CHAPA GALV. DIÁM. MAYOR 200 mm Reducción de chapa galvanizada para conducto circular de tubo helicoidal, de 200 mm de diámetro mayor, unión a tubería mediante bridas y manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						1.000
08CVC00250	u REDUCCIÓN CHAPA GALV. DIÁM. MAYOR 500 mm Reducción de chapa galvanizada para conducto circular de tubo helicoidal, de 500 mm de diámetro mayor, unión a tubería mediante bridas y manguitos, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						1.000
ELEMENTO 08CVE Extractores							
08CVE00070N	u EXTRACTOR PARA BAÑO FORMADO POR VENTILADOR CENTRÍFUGO Suministro e instalación de extractor para baño formado por ventilador centrífugo, velocidad 2250 r.p.m., potencia máxima de 30 W, caudal de descarga libre 110 m³/h, nivel de presión sonora de 15,5 dBA, de dimensiones 156x127x180 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno. Incluso accesorios de fijación y conexión. Medida la unidad ejecutada.						2.000
ELEMENTO 08CVR Rejillas y difusores							
08CVR00021	u REJILLA LAMAS FIJAS CHAPA GALV. 300x200 mm Rejilla de impulsión o retorno de 300x200 mm de lamas horizontales fijas, construida con perfiles de chapa galvanizada, fijada a conducto metálico mediante tornillos o remaches, incluso pequeño material. Medida la cantidad ejecutada. Rejilla exterior						2.000
08CVR00031	u DIFUSOR CIRCULAR ALUMINIO ANODIZADO 150 mm DIÁM. CUELLO Difusor circular de 150 mm (6") diám. de cuello, construido con aros de aluminio entallado, anodizado, fijado a conducto metálico mediante tornillos o remaches, incluso pequeño material. Medida la cantidad ejecutada.						6.000

BANCO DE COSTE DE LA CONSTRUCCIÓN DE ANDALUCÍA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
08CVR00091	u BOCA DE EXTRACCIÓN 150 mm. DIÁM. PVC NUCLEO REGULABLE Boca de extracción de 150 mm de diámetro, construida en PVC, nucleo central de regulación manual, aro de montaje y tornillos de fijación, incluso pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						6.000
ELEMENTO 08CVV Ventiladores							
08CVV00011	u EQUIPO VENTIL. CABINA ROD. 240 mm 1/5 CV 1000 m3/h 10 mm.c.a. Equipo de ventilación en cabina, formado por un ventilador centrífugo de transmisión directa con un motor de 1/5 CV, monofásico y un rodete 240x240 mm, capaces para un caudal de aire de 1000 m3/h a 800 r.p.m. y una presión est. disponible de 10 mm.c.a., colocado sobre apoyos elásticos y alojado en cabina de chapa galvanizada, de 600x500x500 mm, con aislamiento de conductos o rejillas, cableado interior y conexiones elásticas, elementos de cuelgue o soporte. Medida la cantidad ejecutada.						2.000
ELEMENTO 08CVW Varios							
08CVW00063	m CIRCUITO MONOFÁSICO CON DOS CONDUCTORES DE 1,5 mm2 Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de dos conductores de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada.						5.000
APARTADO 08E ELÉCTRICAS							
SUBAPARTADO 08EC Circuitos							
ELEMENTO 08ECC Circuitos							
08ECC00001	m CIRCUITO DE ALUMBRADO 3x1,5 mm2 Circuito de alumbrado, instalado con cable de cobre de tres conductores H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.						
	C1 ciucuito alumbrado comun	1				30.00	30
							30.000
08ECC00004	m CIRCUITO PARA COCINA 3x6 mm2 Circuito para cocina instalado con cable de cobre de tres conductores H07V-K de 6 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.						
	C2 Cocina y baños	1				17.00	17
							17.000
08ECC00005	m CIRCUITO PARA CLIMATIZACION 4x6 mm2 Circuito para climatización instalado con cable de cobre de cuatro conductores H07V-K de 6 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.						
	C5 clima	1				1.00	1
	C6 vent	1				1.00	1
							2.000
08ECC00106	m CIRCUITO MONOFÁSICO 3x10 mm2 EMPOTRADO Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores H07V-K(AS) de 10 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 29 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del último recinto suministrado.						
	C3	1				15.00	15
	C4	1				15.00	15
							30.000

BANCO DE COSTE DE LA CONSTRUCCIÓN DE ANDALUCÍA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBAPARTADO 08EI Interruptores							
ELEMENTO 08EID Diferenciales							
08EID00105	u INTERRUPTOR GENERAL AUTOMÁTICO OMNIPOLAR IV DE 125 A						
	Interruptor general automático de corte omnipolar IV de 125 A de intensidad nominal, con palanca para accionamiento manual, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
ELEMENTO 08EIM Magnetotérmicos							
08EIM00002	u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR (I+N) DE 10 A						
	Interruptor automático magnetotérmico bipolar (I+N) de 10 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada						
							3.000
08EIM00102	u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 16 A						
	Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 16 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						
							3.000
SUBAPARTADO 08EL Puntos de luz							
ELEMENTO 08ELL Puntos de luz							
08ELL00001	u PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO						
	Punto de luz sencillo instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						
	aseos office y almacén	8				8.00	
	3 zonas	3				3.00	
							11.000
08ELW00001	u PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA EMPOTRADO						
	Punto de luz de emergencia instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						
							7.000
ELEMENTO 08ELW Varios							
08ELW00002	u PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA EN MONTAJE SUPERFICIAL						
	Punto de luz de emergencia, en montaje superficial, instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro, y 1 mm de pared, incluso p.p. de cajas de conexiones, grapas, ayudas de albañilería y conexiones construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						
							6.000
08ELW00010	u INTERRUPTOR SIMPLE						
	Interruptor para punto de luz sencillo empotrado, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada						
							6.000

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBAPARTADO 08ER Líneas generales de alimentación							
ELEMENTO 08ERR Líneas generales de alimentación							
08ERR0002	m LÍNEA GENERAL ALIMENT. 5x10 mm2 EMPOTRADA						
	Línea general de alimentación, instalada con cable de cobre de cinco conductores RZ1-K(AS) de 10 mm2 de sección nominal en fases, empotrada y aislada bajo tubo de fibrocemento de 60 mm de diámetro, incluso p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería; construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada desde la caja general de protección hasta la centralización de contadores.						
							5.000
SUBAPARTADO 08ET Tomas de corriente							
ELEMENTO 08ETT Tomas de corriente							
08ETT0003	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON 2,5 mm2						
	Toma de corriente empotrada de 16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre H07V-K de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismo de primera calidad y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido REBT. Medida la cantidad ejecutada.						
							5.000
ELEMENTO 08ETW Varios							
08ETW0001	u AGRUPACIÓN DE TOMAS DE CORRIENTE PARA PUESTO DE TRABAJO						
	Agrupación de tomas de corriente para puesto de trabajo de 4 módulos formado por una base doble schuko blanca, una base doble schuko roja, dos placas de voz datos con dos tomas RJ45 cada una e interruptor automático magnetotérmico bipolar (II) de 6A y 30mA. empotrado en suelo, mecanismos de primera calidad y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada						
	en pared	23				23.00	
	en suelo						
							23.000
SUBAPARTADO 08EW Varios							
ELEMENTO 08EWW Varios							
08EWW0001	u PUNTO TIMBRE 1,5 mm2						
	Punto de timbre con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC flexible de 13mm de diámetro, incluso zumbador y mecanismo pulsador de primera calidad, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
08EWW00040	u ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 9 ELEM. METÁLICO EMPOTRADO						
	Armario para cuadro de mando y distribución, para 9 elementos, metálico, para empotrar, con aparellaje, incluso ayudas de albañilería y conexión, construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
08EWW00095	u CAJA PROTECCIÓN Y MEDIDA, NIVEL ELECTRIF. MEDIO CONTADOR MONOF.						
	Caja de protección y medida para nivel de electrificación medio, apta para un contador monofásico, construida con materia aislante de clase a, resistente a los alcalis, autoextinguible y precintable, con orificios de ventilación y conexión de conductores, conteniendo dos fusibles de 25 A de intensidad nominal y bornas de conexión, colocada en nicho mural, pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
APARTADO 08F FONTANERÍA							
SUBAPARTADO 08FC Canalizaciones agua caliente							
ELEMENTO 08FCC Cobre							
08FCC00003	m CANALIZACIÓN COBRE, SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA DE 22 mm						
	Canalización de cobre, sin calorifugar, empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm espesor, incluso p.p. de uniones, llaves, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE. Medida la longitud ejecutada.						
	Desde el contador a los lavabos y fregadero	1				15.00	15
							15.000
SUBAPARTADO 08FD Desagües							
ELEMENTO 08FDP Plásticos							
08FDP00004	m CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES PVC DIÁM. 40x1,9 mm						
	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.						
	Lavabo	1	4.00			4.00	
	lavabo	1	3.00			3.00	
	fregadero	1	5.00			5.00	
	pila	1	5.00			5.00	
							17.000
08FDP00021	u BOTE SIFÓNICO SUMIDERO PVC 125 mm CON TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm						
	Bote sifónico sumidero de PVC de 125 mm de diámetro y tapa sumidero sifónico de latón, instalado con tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor al manguetón, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.						
	baño	1				1.00	
	baño	1				1.00	
							2.000
08FDP00081	u DESAGÜE FREGADERO UN SENO, CON SIFÓN IND. CON PVC 40x1,9 mm						
	Desagüe de fregadero de un seno, con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.						
	lavabo	1				1.00	
	lavabo	1				1.00	
	fregadero	1				1.00	
	pila	1				1.00	
							4.000
08FDP00092	u DESAGÜE DE INODORO VERTEDERO CON MANGUETÓN PVC 113 mm						
	Desagüe de inodoro o vertedero formado por manguetón de PVC de 113 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.						
	wc	1	3.00			3.00	
	wc	1	3.00			3.00	
							6.000

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBAPARTADO 08FF Canalizaciones agua fría							
ELEMENTO 08FFP Plástico							
08FFP90030	m CANALIZACIÓN POLIETILENO RETICULADO, EMPOTRADA, DIÁM. 25x2,3 mm						
	Canalización de polietileno reticulado, empotrado, de 25 mm de diámetro exterior y 2,30 mm de espesor, apto uso alimentario, PN 10, incluso p.p. de enfundado de protección, piezas especiales, llaves, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada.						
	tramo termoacumulador	1				7.00	7
	tramo derivaciones 1	1				8.00	8
	tramo derivaciones 2	1				6.00	6
							21.000
SUBAPARTADO 08FG Griferías							
ELEMENTO 08FGF Fregadero							
08FGF00004	u EQUIPO GRIFERÍA FREGADERO MEZCL. CALIDAD MEDIA						
	Equipo de grifería para fregadero, de latón cromado de calidad media, con mezclador exterior, cruces cromadas, caño giratorio, válvula de desagüe, tapón y uniones; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.						
							2.000
ELEMENTO 08FGL Lavabo							
08FGL00008	u EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MEZCL. CALIDAD MEDIA						
	Equipo de grifería mezcladora para lavabo de latón cromado de calidad media, con crucetas cromadas, caño central, válvula de desagüe, enlaces y tapon; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
08FGL90001	u EQUIPO GRIFERIA LAVABO GERONTOLÓGICO USO PERS CON DISC						
	Equipo de grifería monomando gerontológico para lavabo, accesible para personas co discapacidad, de latón cromado, con gran palanca de apertura y cierre, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexible, y llaves de regulación; construido según CTE/DB-HS 4 e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
ELEMENTO 08FGW Varios							
08FGW00050	u EQUIPO FLUXÓMETRO URINARIO 1/2"						
	Equipo de fluxometro de latón cromado para urinario de 1/2" adaptado para minusbálidos, con tubo de descarga incorporado, construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.						
	aseo adaptado	1				1.00	1
							1.000
SUBAPARTADO 08FS Aparatos sanitarios							
ELEMENTO 08FSF Fregadero							
08FSF00001	u FREGADERO 1 SENO PORCELANA VITRIFICADA BLANCO						
	Fregadero de un seno, en porcelana vitrificada de color blanco de 0,70x0,50 m con rebosadero integral, orificios de desagüe de 54 mm y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						
		1				1.00	1
							1.000
ELEMENTO 08FSI Inodoro							
08FSI00011	u INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA SUAVE						
	Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada, de color suave, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada. Uno de ellos adaptado para minusválidos						
							1.000

BANCO DE COSTE DE LA CONSTRUCCIÓN DE ANDALUCÍA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
08FSI90081	u INODORO PERS CON DISC APERTURA FRONTAL ALT. 480 mm SALIDA H/V Inodoro accesible para personas con discapacidad de tanque bajo altura 480 mm, cerámico color blanco, formado por taza con salida vertical o horizontal, tanque con apertura frontal, con asiento y tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						1.000
ELEMENTO 08FSL Lavabo							
08FSL00101	u LAVABO MURAL PORC. VITRIF. 0,70x0,50 m BLANCO Lavabo mural de porcelana vitrificada, de color blanco formado por lavabo de 0,70x0,50 m, dos soportes articulados de hierro fundido con topes de goma, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						1.000
08FSL90001	u LAVAMANOS SUSPENDIDO PERS CON DISC SOPORTE FIJO Lavamanos suspendido accesible para personas con discapacidad de porcelana vitrificada, color blanco, formada por lavamanos de 40x30 cm, soportes fijos con tope de goma, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería. construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						1.000
ELEMENTO 08FSW Varios							
08FSW00051	u PILETA LAVADERO PORC. VITRIF. 0,60x0,45 m BLANCO Pileta lavadero de porcelana vitrificada, en color blanco, de 0,60x0,45 m, con rebosadero integral y orificios de desagüe, construida según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.	1				1.00	1
SUBAPARTADO 08FT Termos y calentadores							
ELEMENTO 08FTC Calentadores							
08FTC00700	u CALENTADOR IND. INSTANTÁNEO ELECTRICO 3-4 L/min Calentador individual instantáneo eléctrico, con un caudal de 3-4 L/min, con 6000 W de potencia, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; instalado según CTE, REBT; e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.						1.000
SUBAPARTADO 08FV Valvulería							
ELEMENTO 08FVL Llaves de paso							
08FVL00003	u LLAVE PASO DIÁM. 3/4" (15/20 mm) Llave de paso cromada a juego con grifería, colocada en canalización de 3/4" (15/20 mm) de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.						4.000

MEDICIONES

BANCO DE COSTE DE LA CONSTRUCCIÓN DE ANDALUCÍA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
APARTADO 08P PROTECCIONES							
SUBAPARTADO 08PI Contra incendios							
ELEMENTO 08PIE Extintores móviles							
08PIE00025	u EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 12 kg Extintor móvil, de polvo ABC, con 12 kg de capacidad eficacia 34-A,144-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, manguera y boquilla de descarga, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPC.I. Medida la cantidad ejecutada.						3.000
ELEMENTO 08PIS Señalización y emergencia							
08PIS90105	u ROTULO SALIDA, DIM 297X210 MM Rótulo de señalización fotoluminiscente, de identificación de medios de salidas, dimensión 297x210mm incluso pequeño material y montaje; según CTE. Medido la unidad instalada.						6.000
08PIS90107	u ROTULO MEDIOS DE INTERVENCIÓN DIM 297X210 MM Rótulo de señalización fotoluminiscente, de identificación de medios de intervención, dimensión 297x210 mm incluso pequeño material y montaje; según CTE. Medido la unidad instalada.						3.000
SUBCAPÍTULO 09 AISLAMIENTOS							
APARTADO 09T TÉRMICOS							
SUBAPARTADO 09TP Paredes							
ELEMENTO 09TPP Paredes							
09TPP00160	m2 AISLAMIENTO PAREDES PANEL LANA MINERAL 40 mm Aislamiento de paredes con manta de lana mineral de 40 mm de espesor, colocada sobre superficies planas, incluso p.p. de elementos de fijación, corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.	1	420.00	420			→ 2.940€ + IVA
SUBAPARTADO 09TT Techos							
ELEMENTO 09TTT Techos							
09TTT00103	m2 AISLAMIENTO TECHOS FIELTRO FIBRA VIDRIO + P. KRAFF 45 mm Aislamiento de techos con fieltro de fibras de vidrio aglomeradas con resinas termoendurecibles, pegadas por una cara a papel kraff de aluminio alquitranado, de 45 mm de espesor y 13,5 kg/m3 de densidad, incluso p.p. de elementos de fijación, listoncillos de madera de 45x45 mm para juntas, pegado, corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.	1	153.00	153			→ 3.366€ + IVA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	
SUBCAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS								
APARTADO 10A APLACADOS								
SUBAPARTADO 10AA Alicatados								
ELEMENTO 10AAL Lisos								
10AAL00001	m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO 15x15 cm M. BASTARDO							
	Alicatado con azulejo blanco de 15x15 cm recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso preparación del paramento, cortes, p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada.							
		1				11.00	11	
							11.000	> 198€ + IVA
APARTADO 10C CONTÍNUOS								
SUBAPARTADO 10CE Enfoscados								
ELEMENTO 10CEE Enfoscados								
10CEE01002N	m² ENFOSCADO MORTERO BLANCO CSIII W2 e=15 m FACHADA							
	Enfoscado maestreado, aristado y fratasado en paredes con mortero blanco CSIII-W2 (5 N/mm2), con parte proporcional de malla de fibra de vidrio en paso de pilares y forjados con solapes de 15 cm, en fábricas y guardavivos de chapa de acero de 0,6 mm. incluido puente de unión sobre base de hormigón. /p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-5. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada.							
		1				9.00	9	
							9.000	> 182€ + IVA
APARTADO 10L LIGEROS								
SUBAPARTADO 10LW Varios								
ELEMENTO 10LWW Varios								
10LWW90002	m2 REVESTIDO PANELES PLACAS YESO LAMINADO 10mm PERF. AC. GAL. FIJ.							
	Revestido con placas de yeso laminado de 10 mm de espesor, para trasdosado de muros colocado sobre perfilera de acero galvanizado con fijaciones mecánicas, PYL hidrófugo en zonas húmedas, incluso replanteo, limpieza, nivelación, aplomado, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de los paneles. Medido la superficie ejecutada.							
		1				450.00	450	
							450.000	> 10.350€ + IVA
APARTADO 10S SUELOS								
SUBAPARTADO 10SC Cerámicos								
ELEMENTO 10SCR Rodapiés								
10SCR90040	m RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 30x8 cm ADHESIVO							
	Rodapié de baldosas de gres porcelánico de 30x8 cm, recibidas con adhesivo sobre mortero M5 (1:6), incluso repaso del pavimento, aplomado de la capa de mortero, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.							
							40.000	> 360€ + IVA
ELEMENTO 10SCS Solerías								
10SCS00003N	m² SOLADO CON BALDOSAS CERÁMICA 40x40 cm C2 C/RODAPIE							
	Solado de baldosas de gres de 40x40 cm, antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), con junta color (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411:2013) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 40x8 cm, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta según EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medido en superficie realmente ejecutada.							
						153.00	153	
							153.000	> 3.366€ + IVA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	
SUBAPARTADO 10SW Varios								
ELEMENTO 10SWW Varios								
10SWW00061	m2 RECRECIDO DE SUELOS DE 5 cm ESP. CON MORTERO							
	Recrido de suelos de 5 cm de espesor, con mortero M10 (1:4), incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Medida la superficie ejecutada.							
		1				153.00	153	
							153.000	> 2900€ + IVA
APARTADO 10T TECHOS								
SUBAPARTADO 10TW Varios								
ELEMENTO 10TWW Varios								
10TWW00011N	m² TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO 13 mm							
	Techo registrable con placas de yeso laminado de 13 mm de espesor acabado en vinilo decorativo con una modulación de 60x120 cm sobre estructura vista de acero galvanizado lacado, incluso replanteo y nivelacion; construido según especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.							
							153.000	
SUBCAPÍTULO 11 CARPINTERÍA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN								
APARTADO 11L ALEACIONES LIGERAS								
SUBAPARTADO 11LP Puertas								
ELEMENTO 11LPA Abatibles								
11LPA80050	m2 PUERTA ABATIBLE ALUM. ANODIZADO C/R.P.T. TIPO III (1,50-3 m2)							
	Puerta de hojas abatibles con rotura de puente térmico, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de anodizado de 15 micras, tipo III (1,50-3 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas C o D; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.							
							1.000	
SUBAPARTADO 11LV Ventanas								
ELEMENTO 11LVF Fijas								
11LVF80016	m2 VENTANA FIJA ALUM. ANODIZADO COLOR TIPO IV (> 3 m2)							
	Ventana de hojas fijas ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,5 mm y capa de anodizado color de 15 micras, tipo IV (> 3 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. La carpintería debe cumplir los parámetros de permeabilidad, estanqueidad y resistencia al viento en las zonas A, B o C; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.							
		1				4.50	4.5	
		1				4.50	4.5	
		1				4.50	4.5	
		1				0.60	0.6	
							14.100	

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
APARTADO 11M MADERA							
SUBAPARTADO 11MP Puertas							
ELEMENTO 11MPW Varios							
11MPW00000	m2 PUERTA ABATIBLE MAD. FLANDES TIPO III (1,50-3 m2) Puerta de hojas abatibles ejecutada con perfiles de madera de pino flandes, 1ª calidad; tipo III (1,50-3 m2), incluso junquillos, garras de fijación, vierteaguas, tapajuntas, herrajes de colgar y seguridad en latón de 1ª calidad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.	4				8.00	2
						8.000	
11MPW00105	m2 PUERTA DE PASO CORREDERA EMPOTRADA TABIQUERIA Puerta de paso ciega de melamina emboquillada corredera, de una hoja de, incluso cajón guía con doble precerco para incrustar en tabiquería de estructura metálica y tableros de cartón y eso, doble galce o cerco visto metálico., tapajuntas moldeados metálico. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados y sistema de apertura y cierre incrustado en la hoja, montada y con p.p. de medios auxiliares.	1				2.00	2
						2.000	
APARTADO 11S SEGURIDAD Y PROTECCIÓN							
SUBAPARTADO 11SP Persianas							
ELEMENTO 11SPA Acero							
11SPA80010	m2 CIERRE METÁLICO ENROLLABLE AROS Cierre metálico enrollable calado tipo aros apertura manual formado por: hoja de varilla de acero zincado, transmisión superior realizada en tubo de acero, poleas, portamuelles y muelles de contrapeso, carriles de chapa de acero galvanizado, incluso p.p. de herrajes de colgar, cerraduras, pasadores y ayudas de albañilería. Medida de fuera a fuera del cerco.	1				10.00	10
						10.00	10
						20.000	
SUBCAPÍTULO 12 VIDRIERÍA Y ELABORADOS SINTÉTICOS							
APARTADO 12L VIDRIOS LAMINARES							
SUBAPARTADO 12LS Seguridad							
ELEMENTO 12LSR Antirobo							
12LSR80106	m2 ACRIST. LAMR. SEG. 2 LUNAS INCOLORAS 10 mm Acristalamiento laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 10 mm, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, con un espesor total de 20 mm, clasificación: ataque manual, nivel B número homologación DBT-2012 según Mº de I.E., colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en múltiplos de 30 mm.						10.000

MEDICIONES

BANCO DE COSTE DE LA CONSTRUCCIÓN DE ANDALUCÍA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 13 PINTURAS							
APARTADO 13I INTERIORES							
SUBAPARTADO 13IP Plásticos							
ELEMENTO 13IPP Plásticos							
13IPP00001	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO						
	Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.						
		1				648.00	648
							648.000
							> 3.983€ + IVA
SUBCAPÍTULO 14 EQUIPAMIENTO							
APARTADO 14M MOBILIARIO							
SUBAPARTADO 14MC Cocinas							
ELEMENTO 14MCC Cocinas							
14MCC00002	u MUEBLE SOPORTE FREGADERO METÁLICO ES MALTADO 1 m						
	Mueble soporte de fregadero metálico esmaltado al fuego de 1 m, de longitud, con dos puertas abatibles y balda inferior, incluso herrajes, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.						
							1.000
SUBCAPÍTULO 17 GESTIÓN DE RESIDUOS							
APARTADO 17H HORMIGONES, LADRILLOS, TEJAS, MAT. CERÁM. Y DERIV. DEL YESO							
SUBAPARTADO 17HH Hormigones, terrazos, cementos y cales							
ELEMENTO 17HHH Hormigones							
17HHN00100N	m³ RETIRADA RESIDUOS HORMIGÓN N.P. DIST. MÁX. 5 Km						
	Retirada de residuos de hormigón en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 5 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.						
							3.000
							> 180€ + IVA