



# Groupe Grech Immobilier

46, boulevard Jean Jaurès  
92100 Boulogne - Billancourt  
Tél. : 01 46 99 14 60 - Fax : 01 46 04 97 44  
contact@ggi-immo.com - www.ggi-immo.com

Albert Stoops - SA au capital de 64 000 Euros - RCS Nanterre B 612 009 001 - code NAF-6832A - Caisse de garantie SO.CA.F. 26, av. de Suffren - 75015 Paris - Carte prof. N° CPI 9201 2016 000 011 359 délivrée par la C.C.I. : PARIS-I.D.F.

## AVIS D'ECHEANCE

### Adresse du bien loué

T2 1°  
4 RUE LOUIS PASTEUR  
92100 BOULOGNE

ML&M MOHAMED - M'BO Naïma - Mikaidou  
4 RUE LOUIS PASTEUR  
92100 BOULOGNE

Gestionnaire : MME Helena WEISHAUP  
hweishaupt@ggi-immo.com

Compte Web : MHA373W8B

Locataire(s) : ML&M MOHAMED - M'BO Naïma - Mikaidou

Boulogne, le 26/01/2022

N° Lot	Type de lot
6	T2 1°

Propriétaire	7009
References à rappeler :	G.6091.04006

Demande et notification de révision	
Ancien Indice :	130.59
Nouvel Indice :	131.67

### QUITTANCE DE LOYER ou Indemnité d'Occupation

#### du 01/01/2022 au 31/01/2022 / Avance / Mens

Dont quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tous suppléments pouvant être dus en vertu des lois ou conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées et de toutes décisions de justice qui auraient pu être obtenues.

En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considérée comme un titre de location.

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption de paiement des termes antérieurs.

QUITTANCE POUR LA PERIODE DU 01/01/2022 AU 31/01/2022	Débit	Crédit
Prorata révision loyer		0,24
Loyer	910,47	
Provision sur charges	130,00	
TOTAL de la période	1.040,23	

## AVIS D'ECHEANCE

#### du 01/02/2022 au 28/02/2022 / Avance / Mens

Nous vous informons que vous êtes redevable du montant de la somme détaillée ci-contre que nous vous invitons à régler dès réception du présent avis.

Cet avis est une demande de paiement.

Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer.

AVIS D'ECHEANCE du 01/02/2022 au 28/02/2022	Débit	Crédit
01/01/2022 SOLDE ANTERIEUR	1.040,23	
05/01/2022 Virt M ' BO MIKAIDOU 05/01/2022		1.040,23
Loyer	910,47	
Provision sur charges	130,00	
TOTAL de la période	1 040,47	
<b>MONTANT NET A PAYER</b>	<b>1.040,47</b>	
Exigible le : 01/02/2022		

### Coupon à joindre impérativement à votre règlement

ML&M MOHAMED - M'BO Naïma - Mikaidou  
Référence : G.6091.04006  
Période : du 01/02/2022 au 28/02/2022  
Exigible le : 01/02/2022  
Montant : 1 040,47 Euros.

Gestionnaire : MME Helena WEISHAUP  
A l'ordre de : **G.G.I. (STOOPS S.A.)**  
A l'adresse suivante :  
**46 bd Jean Jaurès**  
**92100 Boulogne**