## **MILELE SALES CONTRACT**

Clause (1) Payment - 1- invoices are required to be paid in full for "delivery and shipment" of the vehicle to commence, unless stipulated differently in writing by seller. 2- For Payment via bank transfers, remittance swift copy MT 103 is required to maintain vehicle reservation, failure to provide MT 103, and to clear dues on the invoice due date will consequently remove the vehicle booking from our system and the seller will not guarantee the availability of the vehicle as a result on non-compliance by the buyer 3- Payment charges through any mode of payments (bank transfer,credit card, cash, letter of credits, etc.) are to be borne by the buyer, including but not limited to, remittance fees, foreign currency conversion loss, intermediary banks fees, and other financial charges. Payment receipts and invoices due will reflect the net funds received by the seller. 4- Payments and advance deposits against sales invoice and bookings are non-refundable. 5- The buyer is responsible to ensure bank transfers are to be made to the official bank accounts as mentioned on "milele.com". The seller is not liable for bank transfers made to unofficial and wrongful accounts. Due to the increased phishing emails by scammers, we encourage buyers to check the company website for the list of official bank accounts.

Clause (2) Acceptance - 1- The buyer acknowledges that, before the purchase, they have thoroughly inspected the vehicle(s) described in the Invoice and accepted its condition and therefore have no right to claim after the sale. 2- It is the Buyer's responsibility to check that the vehicle complies with the laws, regulations, systems, or fuel of the destination country. 3- Unless formally accepted in writing by the seller, no special condition can prevail over these general terms of sale. Any condition to the contrary put forward by the buyer will therefore be considered invalid.

Clause (3) Delivery - 1- Delivery and shipment include a tolerance margin of 120 days past the final date of the time limit. Delays to deliveries cannot result in any damages or interest, nor any withholding or cancellation of orders in progress. 2- In case of product unavailability, the seller reserves the right to partially deliver or postpone the order or cancel the sale. 3- Before, During, or after the delivery and shipment, to the destination, if there is any restriction for the vehicle to enter the country arising from changes to importation law or any other negligence, the buyer does not have the right to demand the return of the vehicle(s). It is at the sole discretion of the seller to accept or deny any returns. 4- Amendment to the original "delivery and shipment" instructions requested by the buyer or its nominated representative will result in charges and delays. The buyer will cover the cost and expenses and these charges are to be paid in advance to process the amendment requests. 5- The buyer must be present during the delivery of the vehicle and the "delivery" form needs to be signed at the time of collection, if unable to do so, the buyer can send a representative on their behalf. To nominate a representative a letter of authorization by the buyer should be submitted well in advance. In case neither the buyer nor the nominated representative is present, the goods will not be delivered, the seller will not bear any legal responsibility or losses resulting from the buyer's failure to comply with the terms and conditions in this contract.

Clause (4) force majeure - This agreement is subject to force majeure, reasons beyond the seller's control, such as but not limited to: Natural disasters, Wars, Earthquakes, Volcanoes, Fires, Government prohibition, and any other compelling reasons that may affect the sale agreement.

Clause (5) Applicable Laws and Judicial Authorities - General terms and conditions of sale are subject to the law of the United Arab Emirates law, JAFZA and Jurisdiction is for Dubai Courts.

Clause (6) Compliance Disclaimer - The seller does not guarantee that the vehicles sold comply with the laws, regulations, systems, or fuel of any country, and it is the sole responsibility of the buyer to check before purchase.

Clause (7) Descriptive documents - The technical specifics indicated in the seller's offers, prospectus, and literature are provided solely for information purposes and are only considered to be valid if the contract formally refers to them. These specifications and products are provided by our suppliers and hence are subject to change without prior notice, and accordingly, any modification or change by the supplier shall apply to the contract between the seller and the buyer.

Clause (8) Prices - The prices are indicated without tax, the merchandise is sold in compliance with one of the incoterms that took effect on January 1, 2011, as published by the International Chamber of Commerce. In case of the disappearance of these incoterms or any one of them, it/they will be replaced by any/all other incoterms (s) published by the International Chamber of Commerce in a new edition.

Clause (9) Incoterms - Vehicles sold for delivery under incoterms marked EXW (Ex Work), will be on "As Is Where Is Basis", the customer acknowledges inspecting the vehicle at the time of collection. Vehicles sold with shipment under incoterms marked CFR (Cost and Freight) are without insurance and the buyer is encouraged to inform the seller to purchase an insurance policy before shipment to cover any damages during freight. In all instances, it is the responsibility of the buyer to be present at the time of loading, have a representative present, or review loading pictures for the condition of the vehicles. The seller is not responsible for damages or defects to vehicles during transit. If a vehicle is insured, claims for damages should be requested from the issuer of the insurance policy.

Clause (10) Duties and Taxes - All duties and taxes, whether newly created or modifications of existing ones, any increase of the rate or value of the freight, premiums (insurances or export taxes funds of the country of origin) as well as any new expense resulting from new import conditions (deposit of funds, special inspections, transfer to custom clearance center, etc.) will be at the buyer's expense

Clause (11) Reservation of Ownership - 1- The seller retains ownership of the goods sold until the actual payment of the complete price, including principal and accessory amounts, even after handling and processing. Non-payment of any of the due dates can result in a demand for the goods and their return to the seller, as of right and at the first request. 2- These provisions do not prevent the transfer to the buyer of the risk of potential loss, deterioration, or damage of goods sold, with the conditions of the incoterms used between the parties continuing to apply.

Clause (12) Export Guarantee (Ex work sale) • 1- Buyer must ship and exit the vehicle within the stipulated time of 29 days from the VCC (Vehicle Clearance Certificate) dates. 2- Vehicle exit documents as required by Dubai Customs must be submitted to us within the stipulated time of 45 days from the VCC (Vehicle Clearance Certificate) Date. 3- Failure to the above, the Buyer is liable for any fines or penalties imposed or demand forfeiture of the duty deposited by Dubai customs. 4- In the event of Demand forfeiture, the Guarantee Cash/Cheque of the Buyer held by the seller will be sent for collection upon receipt of the demand notice from Dubai Customs. legal 5- Failure to pay the penalty on time or bounced cheque seller reserves the right to proceed with proceedings against the buyer, the nominated shipper, or the nominated representative.

Clause (13) Sanctions - Buyer is acknowledging they will not use the goods provided by Milele Motors FZE, in any countries which are part of the sanctioned list imposed by EU, UN, US, and UAE. Countries that include Cuba, Syria, North Sudan, Iran, Libya, North Korea, etc.

Clause (14) - Buyer is acknowledging the vehicles will not be used for any illegal, criminal, or terrorist activities.

Clause (15) - Upon signing of the contract, the buyer will forfeit the right to return, refund, and exchange goods and services.

Clause (16) - If the end user documentation or shipping documents provided by the customer are inaccurate, misrepresent the final destination, or do not match the documents provided to Milele, Milele reserves the right to take all necessary legal actions against the customer. Any deposits paid will be forfeited for the current or any other open orders from the same customer. The customer waives any rights to disputes or claims of any funds provided to Milele and relinquishes all rights to claims under this sales order in its entirety. Furthermore, Milele reserves the right to claim up to 110% of the invoice value from the customer.

By Signing The Below, I Agree To The Above Sales Agreement, Terms & Conditions of this contract were Explained To Me In Full Details By The Salesperson

**Required Documents** 

Trade License Copy, Signatory ID

Signature & Stamp
Name
Date
Sales Order Number

## عقد مبيعات ميليلي

البند (۱) - الدفع ١- يتوجب سداد قيمة الفاتورة كامله للقيام بعملية (التسليم والشحن) للسيارة ما لم ينص على خلاف ذلك من قبل البائع كتابياً. ٢. للدفع عن طريق التحويلات الصوفية . يلزم وجود نسخة سريعة للتحويل ١٠٣ MT للحفاظ على حجز السيارة .وعدم تقديم ١٠٣ MT وتصفية المستحقات في تاريخ استحقاق الفاتورة سيؤدي بالتالي إلى إلغاء حجز السيارة من نظامنا ولن يكون هناك أي ضمانات من قبل البائع بتوافر السيارة نتيجة لعدم التزام المشتري ٣. يتحمل المشتري رسوم الدفع مهما كانت رسوم أو طريقة الدفع سواء كانت (التحويل المصرفي. وبطاقات الائتمان. والنقدية، وخطابات الاعتماد. وما إلى ذلك). بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر. رسوم التحويلات، وخسارة خويل العملات الأجنبية، ورسوم البنوك الوسيطة، والرسوم المالية الأخرى، سوف تعكس إيصالات الدفع والفواتير المستحقة صافي الأموال التي يتلقاها البائع. ٤. أي مدفوعات أو دفعات مقابل فواتير البيع و الحجوزات غير قابلة للاسترداد. ٥. يتحمل المشتري مسؤولية ضمان إجراء التحويلات المصرفية إلى المسرفية الرسمية كما هو مذكور في "milele.com". البائع غير مسؤول عن التحويلات المصرفية التي تتم إلى حسابات غير رسمية وغير مشروعة. نظرًا لتزايد رسائل التصيد الاحتيالي عبر البريد الإلكتروني من قبل الختالين. فإننا نشجع المشترين على التحقق من موقع الشركة على الويب للحصول على قائمة الحسابات المصرفية الرسمية.

البند (1) القبول ١. يقر المُستري أنه قبل الشراء، قام بفحص شامل للسيارة (المركبات) الموصوفة في الفاتورة وقبل حالتها وبالتالي لا يحق له المطالبة والرجوع على البائع بعد البيع. ٢. يتحمل المُشتري مسؤولية التحقق من امتثال السيارة للقوانين واللوائح والأنظمة أو الوقود في بلد المقصد. ٣. لا يعتد باي شرط خارج هذه الشرط والاحكام ما لم يتم قبوله رسميًا وكتابيًا من قبل البائع. ولا يمكن أن يتم تعديل أي شرط خاص على شروط البيع العامة هذه. وبالتالي، فإن أي شرط مخالف يقدمه المُشتري سيكون غير فعال. في حالة عدم وجود موافقه كتابيه من قبل البائع.

البند (٣) التسليم (. يشمل التسليم والشحن هامشًا للتسامح ببلغ ١١٠ يومًا بعد التاريخ النهائي للحد الزمني. لا يمكن أن يؤدي التأخير في التسليم إلى أي أضرار أو فوائد. ولا أي حجب أو إلغاء للطلبات قيد التنفيذ. ٢. في حالة عدم توفر المنتج. يحتفظ البائع بالحق في تسليم أو تأجيل الطلب جزئيًا أو إلغاء البيع. ٣. قبل أو أثناء أو بعد التسليم والشحن. إلى الوجهة. إذا كان هناك أي قيود على دخول السيارة إلى البلد نتيجة للتغييرات في قانون الاستيراد أو أي إهمال آخر. فلا يحق للمشتري أن يطلب عودة السيارة (المركبات). وانما يخضع ذلك لتقدير البائع وحده لقبول أو رفض أي مرجّعات. ٤. سيؤدي تعديل تعليمات "التسليم والشحن" الأصلية التي يطلبها المشتري أو ممثله المعين إلى فرض رسوم وتأخيرات. سيغطي المشتري التكلفة والمصروفات ويجب دفع هذه الرسوم مقدمًا لمعاجة طلبات التعديل. ٥. يجب أن يكون المشتري حاضرًا أثناء تسليم السيارة ويجب توقيع نموذج "التسليم" في وقت الاستلام. إذا لم يتمكن من القيام بذلك. يمكن للمشتري إرسال مثل نيابة عنه. لتعيين ممثل. يجب تقديم خطاب تفويض من قبل المشتري في وقت مبكر. في حالة عدم وجود المشتري أو الممثل المعين. لن يتم تسليم البضائع ولن يتحمل البائع أي مسؤولية قانونية او خسائر ناجّة عن عدم التزام المشتري بما ورد في هذا

البند (٤) القوة القاهرة - تخضع هذه الاتفاقية للقوة القاهرة. وهي أسباب خارجة عن إرادة البائع. مثل:(الكوارث الطبيعية, الحروب, الزلازل, البراكين, الحرائق, الحظر الحكومي) وأي أسباب قاهرة أخرى قد تؤثر على عملية التسليم واتفاقية البيع هذه.

البند (ه) القوانين والسلطات القضائية المعمول بها - تخضع الشروط والأحكام العامة لهذه الاتفاقية لقانون دولة الإمارات العربية المتحدة / جافزا / والاختصاص القضائي ينعقد لحاكم دبي. البند (۱) إخلاء المسؤولية في الامتثال - لا يضمن البائع أن المركبات المباعة تمتثل للقوانين. أو اللوائح. أو الأنظمة. أو الوقود في أي بلد. ويتحمل المشتري وحده مسؤولية التحقق قبل الشراء.

البند (٧) وثائق المواصفات - يتم تقديم التفاصيل الفنية المشار إليها في عروض البائع والنشرات الدعائية والأدبيات لأغراض المعلومات فقط ولا تعتبر صالحة إلا إذا كان العقد يشير إليها رسميًا. يتم توفير هذه المواصفات والمنتجات من قبل موردينا. وبالتالي فهي عرضة للتغيير دون إشعار مسبق وبناءً على ذلك. فإن أي تعديل أو تغيير من قبل المورد ينطبق على العقد المبرم بين البائع والمشتري.

البند (A) الأسعار - يشار إلى الأسعار بدون ضرائب. ويتم بيع البضائع وفقًا لأحد شروط التجارة الدولية التي دخلت حيز التنفيذ في ا يناير ٢٠١١. كما نشرتها غرفة التجارة الدولية. والمرفقة بالجزء الخلفي من شروط البيع هذه. وفي حالة اختفاء شروط التجارة الدولية هذه أو أي منها. سيتم استبدالها بأي / جميع مصطلحات التجارة الدولية الأخرى التي تنشرها غرفة التجارة الدولية في طبعة جديدة. البند (A) إنكوترمز - السيارات المباعة للتسليم بهوجب شروط قارية قمل علامة EXW (عمل سابق). ستكون "كما هي حيث الأساس"، يقر العميل بفحص السيارة في وقت الاستلام. المركبات المباعة بشحنة بهوجب شروط قارية قمل علامة CFR (التكلفة و الشحن) يشجع البائع المشتري على شراء بوليصة تأمين قبل الشحن لتغطية أي أضرار أثناء الشحن، في جميع الحالات، تقع على عاتق المشتري مسؤولية التواجد في وقت التحميل. أو حضور عمثل. أو مراجعة صور التحميل الخاصة بحالة المركبات. البائع غير مسؤول عن الأضرار أو العيوب التي تصيب المركبات أثناء النقل. إذا كانت المركبة مؤمنة. فيجب طلب مطالبات التعويض من مُصدر بوليصة التأمين.

البند (١٠) الرسوم والضرائب جميع الرسوم والضرائب, سواء تم إنشاؤها حديثًا أو تعديلات على الرسوم الخالية, وأي زيادة في معدل أو قيمة الشحن, وأقساط التأمين (أموال التأمينات أو ضرائب التصدير في بلد المنشأ) وكذلك أيصروفات جديدة ناجّة شروط الاستيراد الجديدة (إيداع الأموال, عمليات التفتيش الخاصة, التحويل إلى مركز التخليص الجمركي, إلخ) تقع على حساب المشتري وهو الوحيد الملزم بها. البند (١١) حجز الملكية ١. يحتفظ البائع بمكية البضاعة المبيعة حتى السداد الفعلي للسعر الكامل بما في ذلك المبالغ الأساسية والتكميلية, حتى بعد التسليم والبدء في الاجراءات. يمكن أن يؤدي عدم سداد أي من مبلغ من المبالغ المستحقة في تواريخ الاستحقاق إلى طلب البضائع وإعادتها إلى البائع, حسب الحق وعند الطلب الأول. ٢. لا تمنع هذه الأحكام نقل أخطار الخسارة المحتملة أو التدهور أو التلف للسلع المباعة إلى المسلع المباعة إلى المستحدمة بين الطرفين.

البند (۱) مطالبة الضمان الدائم [تسليم المشتري للشحنة - ١. يجب على المشتري شحن السيارة واخراجها خلال المدة المحددة البالغة ٢٩ يومًا من تاريخ اصدار البطاقة الجمركية الخاصة بشهادة تخليص المركبة (في سي سي). ٢. يجب تقديم مستندات خروج السيارة كما هو مطلوب من قبل جمارك دبي إلينا خلال الوقت المحدد وهو ٤٥ يومًا من تاريخ البطاقة الجمركية الخاصة بشهادة تخليص المركبة (في سي سي) ٣. في حالة عدم الالتزام با ورد أعلاه. يكون المشتري مسؤولاً عن أي غرامات أو عقوبات مفروضة أو طلب مصادرة الرسوم المودعة من قبل جمارك دبي. ٤. في حالة مصادرة الطلب. سيتم إرسال الضمان النقدي / الشيكات المرجعة يحتفظ البائع بالحق في متابعة الإجراءات الشيكات المرجعة يحتفظ البائع بالحق في متابعة الإجراءات المشتري أو الشاحن المعين أو المثل المعين أو المثل المعين.

البند (١٣) العقوبات - يقر المشتري بأنه لن يستخدم البضائع التي توفرها ميليلي موتورز م.م.ح. في أي دولة تشكل جزءًا من قائمة العقوبات المفروضة من قبل الاخاد الأوروبي. والأم المتحدة. والولايات المتحدة، والإمارات العربية المتحدة. البلدان التي تشمل (كوبا وسوريا وشمال السودان وإيران وليبيا وكوريا الشمالية. إلخ.

البند (١٤) - يقر المشتري بعدم استخدام المركبات في أي أنشطة غير قانونية أو إجرامية أو إرهابية.

البند (١٥) - عند توقيع العقد. لا يكون للمشتري الحق في إرجاع السلع. والخدمات. واستردادها. واستبدالها.

البند (١١) - إذا كانت وثائق المستخدم النهائي أو مستندات الشحن المقدمة من العميل غير دقيقة, أو ثم خريف الوجهة النهائية, أو لا تتطابق مع المستندات المقدمة إلى ميليلي. ختفظ ميليلي بالحق في النزاعات أو المطالبات الحالية أو أي طلبات مفتوحة أخرى من نفس العميل. يتنازل العميل عن أي حقوق في النزاعات أو المطالبات الحالم. علاوة على ذلك. ختفظ ميليلي بالحق في المطالبة بما يصل إلى ١١٠٪ من قيمة الفاتورة من العميل.

من خلال التوقيع أدناه. أوافق على اتفاقية البيع المذكورة أعلاه والشروط	توقيع و ختم
والأحكام وقد تم شرح ذلك لي بالتفصيل الكامل من قبل البائع	ابنــم
الستندات المطلوبه	التاريخ
صورة من الرخصة التجارية - هوية الموقع	رقم طلب البيع

Address : Head Office AF03, Samari Retail

Ras Al Khor, Dubai - U.A.E

P.O Box: 63339

Designation: .....:

: .....:

Date

Trade License: 20165

Tax Reg. No : 100057588400003



## تفاصيل البنك BANK DETAILS

		BANK DETAILS	<u> </u>	تعاصیل ۱۱		
	RAI	بنك راس الخيمة Bank ـ				Citi Bank سيتي بنك
AED Account		حسباب الدرهم الاماراتي		AED Account		حسباب الدرهم الاماراتي
Account Name	:	MILELE MOTORS FZE		Account Name	÷	MILELE MOTORS FZE
IBAN	:	AE230400000882723910001		IBAN	:	AE880211000000110720211
Account No.	:	0882723910001		Account No.	:	0110720211
Swift Code	:	NRAKAEAK		Swift Code	:	CITIAEAD
Bank Name	:	RAK BANK		Bank Name	:	CITI BANK N.A
Branch Name	:	DRAGON MART		Branch Name	:	AL WASL BRANCH
Bank Address	:	DUBAI UAE		Bank Address	:	DUBAI UAE
USD Account		حسباب الدولار الامريكي		USD Account		حسباب الدولار الامريكي
Account Name	:	MILELE MOTORS FZE		Account Name	:	MILELE MOTORS FZE
IBAN	:	AE930400000882723910002		IBAN	:	AE380211000000110720238
Account No.	:	0882723910002		Account No.	:	0110720238
Swift Code	:	NRAKAEAK		Swift Code	:	CITIAEAD
Bank Name	:	RAK BANK		Bank Name	:	CITI BANK N.A
<b>Branch Name</b>	:	DRAGON MART		Branch Name	:	AL WASL BRANCH
Bank Address	:	DUBAI UAE		Bank Address	:	DUBAIUAE
<u>Attention</u>						تنبيه
ال. The above two are the official Bank accounts of Milele Motors F.Z.E,				١ - الحسابان المذكوران أعلاه هما الحسابان الرسميان لشركة ميليلي موتورز م.م.ح. أي ايداعات في		
1 52 100000 14 100000 14		d to other accounts are not the responsibility of		ہما کانت.	ة مو	أي حسابات أخرى لن تتحمل ميليلي موتورز م.م.ح أي مسؤولي
Milele Motors I		400	التحويل.	، ۱۰۳-MT كدليل على ا	وفت	ا - سيتم اعتماد التحويل وقبوله فقط عند تقديم نسخت الس
2. Only Ownt Copy INT-100 will be accepted as proof of transfer						
of transfer.	ISIDIE	for all banking charges. Ose Our or Self at the time		•		١ - المشتري مسؤول عن كافة الرسوم البنكية. للاستعمال (قبا
	shou	d match with the remitter's account name. Third	<ul> <li>ا يجب ان يتطابق اسم المشتري مع اسم حساب المرسل. لن يتم قبول الدفع من قبل طرف ثالث</li> <li>ird</li> </ul>			
70		not be accepted without payment authorization form				بدون نموذج تفويض الدفع
5. Refund will onl	ly be	processed to the original remitting account				، - ستتم عملية رد الأموال فقط على حساب المرسل الأصلي.
6. Cash refunds i	not a	owed				ً - لا يسمح برد المبالغ نقداً.
Accepted By	:					م القبول من قبل
Name	: .	:	اسم			

تاريخ