



THÔNG BÁO PHÍ THÁNG 08/2024
MONTHLY FEE NOTICE AUGUST 2024



Ngày phát hành/Issue date : 5/8/2024

Khách hàng/ Customer

LÊ ĐẠNG GÔN

Căn hộ/ Apartment:

B2.14.08

Mã PE điện

PE05000240230

Số nhân khẩu có định mức nước/ Number of people with water norms :

Căn hộ

Stt/ No.	Diễn giải/ Description							Thành tiền/ Amount (Gồm VAT/ Included VAT)		
1. Phí quản lý/ MMF Thời gian bắt đầu thu phí: 04/12/2021			Diện tích thông thủy/ Area (m2)	Đơn giá/ Unit Price	Thành tiền/ Amount	CĐT Hỗ trợ PQL/Support MMF	Cư dân đóng PQL/ Residents pay MMF	Thuế suất GTGT 10%/VAT 10%	678,414	
1.1	Nợ tồn/ Outstanding (Nếu có/ If any)								-	
1.2	Tiền phí quản lý / Monthly Management fee (08/2024)			64.92	9,500	616,740	-	616,740	61,674	678,414
1.3	Phát sinh tăng/giảm / Generate increase/decrease								-	
2. Phí nước sinh hoạt/ Water fee									152,064	
2.1	Nợ tồn/ Outstanding (Nếu có/ If any)								-	
2.2	Phí nước sinh hoạt/ Water fee (25/06/2024-25/07/2024)								152,064	
	Chỉ số cũ/ Old index	Chỉ số mới/ New index	Nước Tiêu thụ/ Water consumption (m3)	Mức/ Level	Đơn giá/ Unit Price	Thành tiền/ Amount		Thuế suất GTGT 5% + Phí thoát nước xử lý nước thải 25% + VAT XLNT 8%		
	195	203	8		6,700	-	-			
					12,900	-	-			
				8	14,400	115,200	36,864			
	21,300			-	-					
2.3	Phát sinh tăng/giảm / Generate increase/decrease								-	
3. Phí giữ xe ô tô, xe máy/ Parking fee				Số lượng/ Q.ty	Đơn giá/ Unit Price	Thành tiền/ Amount		Thuế suất GTGT 8%/ VAT 8%	216,000	
3.1	Nợ tồn/Outstanding (Nếu có/ If any)								-	
3.2	Phát sinh tăng/giảm / Generate increase/decrease								-	
3.3	Xe ô tô / Car (08/2024)				800,000	-	-	-	-	
					1,000,000	-	-	-		
3.4	Xe máy/ Motobike (08/2024)			2	100,000	200,000	16,000	216,000		
						120,000	-	-	-	
3.5	Xe điện/ E.Bike (08/2024)				45,455	-	-	-		
Tổng cộng/ Total (1+2+3):									1,046,478	

Bằng chữ/ In words: Một triệu bốn mươi sáu ngàn bốn trăm bảy mươi tám đồng.

* Quý khách vui lòng thanh toán trong vòng 10 ngày kể từ ngày phát hành thông báo. Quý vị có thể thực hiện thanh toán bằng tiền mặt tại Văn phòng BQL tầng trệt - Block B2 từ 8:00-17:00 hoặc chuyển khoản qua ngân hàng hoặc quét mã QR. Tuy nhiên, chúng tôi khuyến khích Quý khách thanh toán qua tài khoản tại ngân hàng. Thông tin chuyển khoản như sau:

Đơn vị thụ hưởng: CTY CỔ PHẦN QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN PROHOME
Tài khoản số: 1161 1688 tại Ngân hàng Á Châu (ACB) - PGD Hòa Hưng- CN Kỳ Đồng.

Khi chuyển khoản xin vui lòng ghi rõ trong nội dung chuyển khoản " Mã Căn hộnộp tiền phítháng".

This bill has to be paid within 10 working days from the issue date. You can pay on cash at management office at G floor - Block B2 from 8:00 am - 05:00 pm or bank transfer (QR code) as below. However, we would encourage residents to pay by bank transfer.

A/C Name: CTY CỔ PHẦN QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN PROHOME
A/C No: 1161 1688 at Asia Commercial Bank (ACB) - Hoa Hung Transaction- Ky Dong Branch

Please ensure bank transfer description is clearly stated (Unit No. payment fee for month).

* Việc thanh toán đúng hạn các khoản phí của Quý vị sẽ góp phần đảm bảo cho các dịch vụ của tòa nhà được duy trì. Trường hợp Quý vị đã thanh toán, xin vui lòng bỏ qua thông báo này.

To ensure that building operations will be always in good and smooth running, it would be grateful if you could please to pay us the services fees timely. If you have already paid, please ignore this notice.

* Quý khách có nhu cầu nhận hóa đơn VAT các khoản phí dịch vụ đã thanh toán trong tháng, vui lòng báo cho BQLTN trước ngày 20 hàng tháng. You would like to receive a VAT invoice for the service charge paid during the month, please inform the management office before the 20th of the month.

* Mọi thắc mắc vui lòng liên hệ qua số điện thoại: 0913 634 435/ Further to any assistance, please contact with us following: 0913 634 435.

Ban Quản Lý Tòa nhà/ Management Office
Người lập

Lê Thị Nhật Thanh

