

Báo cáo phân tích giá bất động sản các quận nội thành Hà Nội

Giá theo khu vực

Phân khúc giá

Phân khúc diện tích

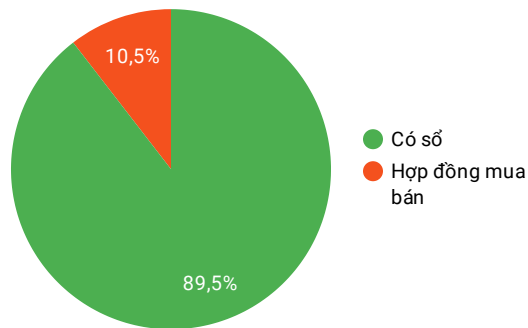
Tiện ích hạ tầng

Yếu tố nội tại

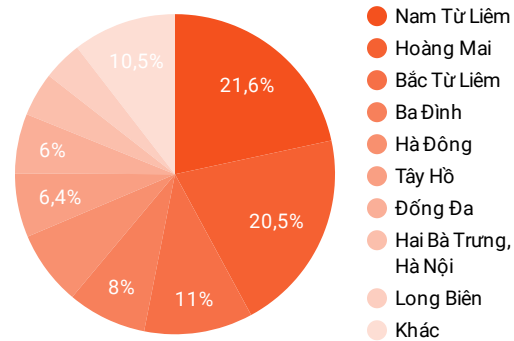
Tiềm năng lợi nhuận

Pháp Lý

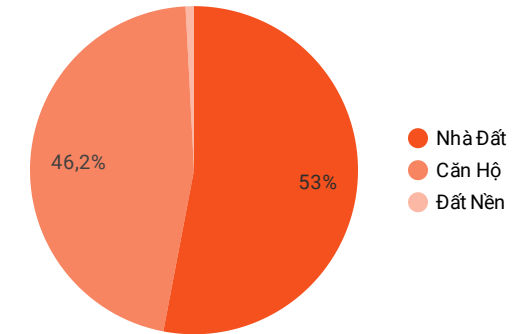
Tỉ lệ pháp lý



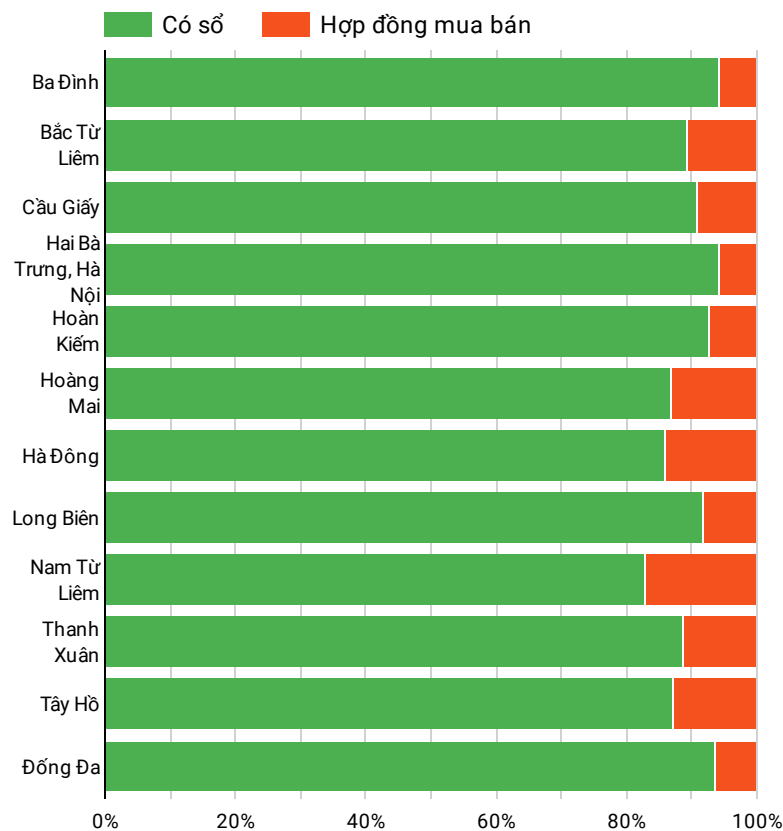
Tỉ lệ Hợp đồng mua bán theo Quận



Tỉ lệ Hợp đồng mua bán theo loại bất động sản



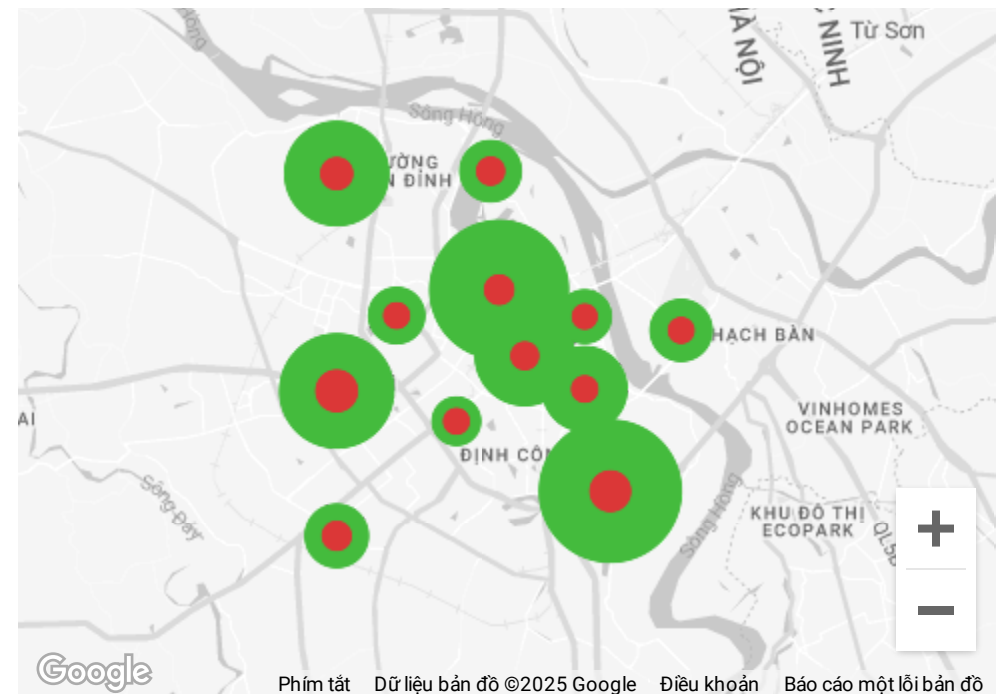
Tỉ lệ Pháp lý theo Quận



Số lượng

Giá/m²

Phân bố số lượng của Pháp lý theo Quận

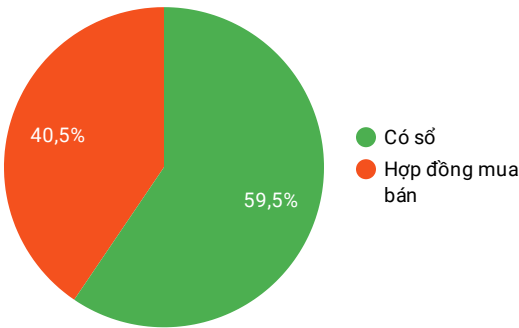


Phím tắt Dữ liệu bản đồ ©2025 Google Điều khoản Báo cáo một lỗi bản đồ

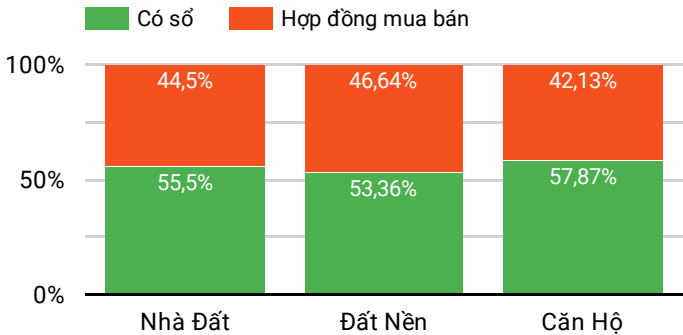
Pháp lý Có sổ Hợp đồng mua bán

Pháp Lý

Tỉ lệ Giá/m² theo Pháp lý



Tỉ lệ Giá/m² theo loại bất động sản



Hệ số tương quan Pháp lý và Giá/m²

Loại	Hệ số tương quan ▾
Pháp lý	0,126
Căn hộ - Pháp lý	0,093
Đất nền - Pháp lý	0,079
Nhà đất - Pháp lý	0,079

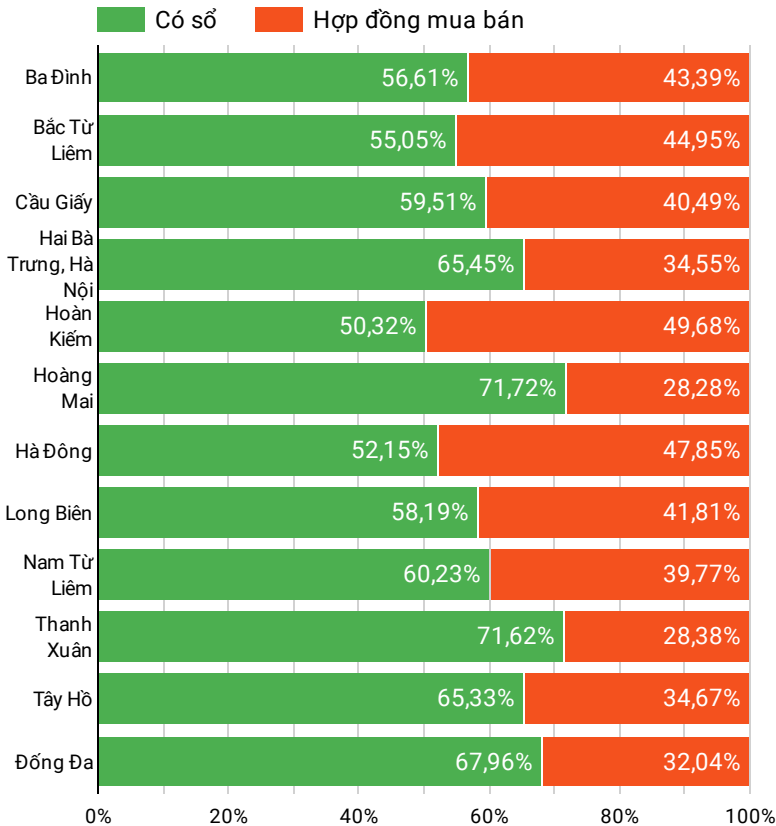
Loại bất độ...

- ☒ Đất Nền
- ☒ Nhà Đất
- ☒ Căn Hộ

Quận

- ☒ Đống Đa
- ☒ Tây Hồ
- ☒ Thanh Xuân
- ☒ Nam Từ Liêm
- ☒ Long Biên
- ☒ Hà Đông
- ☒ Hoàng Mai
- ☒ Hoàn Kiếm
- ☒ Hai Bà Trưng,...
- ☒ Cầu Giấy
- ☒ Bắc Từ Liêm
- ☒ Ba Đình

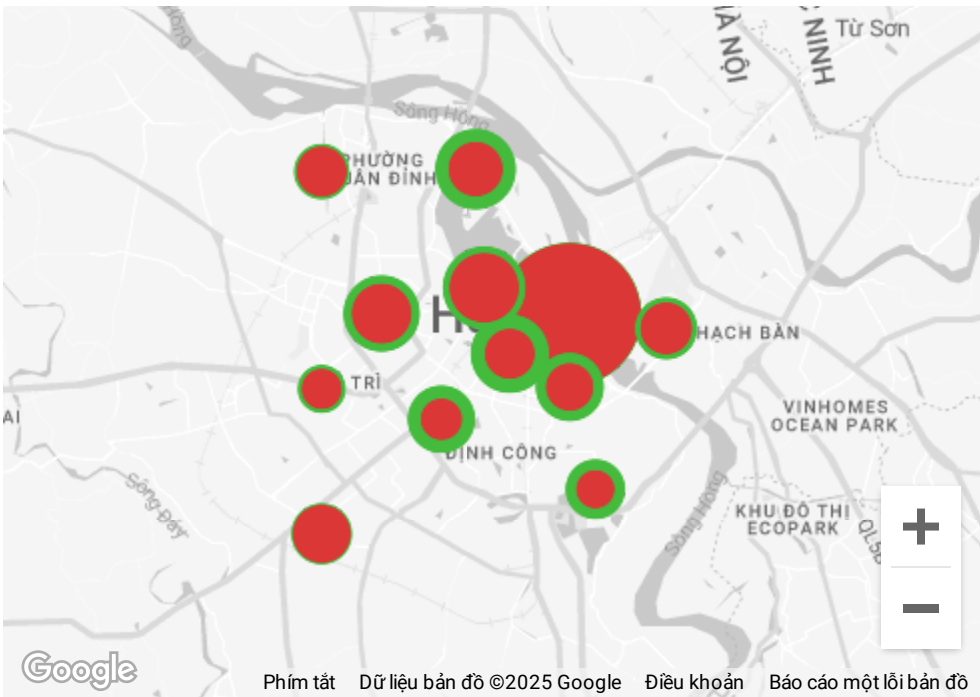
Độ chênh lệch Giá/m² theo Quận



Số lượng

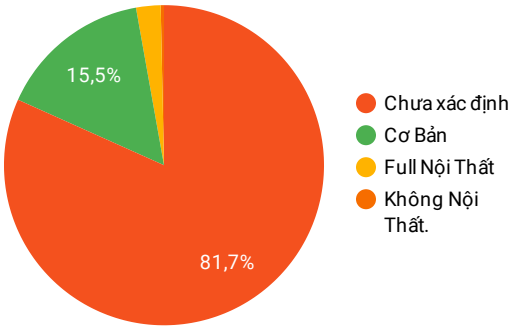
Giá/m²

Phân bố Giá/m² của Pháp lý theo Quận

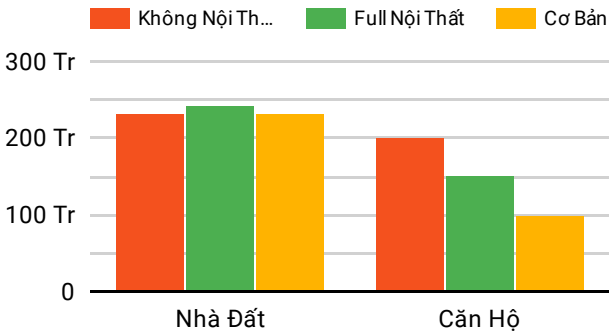


Nội Thất

Tỉ lệ bài đăng có nội thất



Độ chênh Giá/m² theo loại bất động sản



Hệ số tương quan Nội thất và Giá/m²

Loại	Hệ số tương quan
Nội thất	-0,077
Nhà đất - Nội thất	-0,063
Căn hộ - Nội thất	0,120

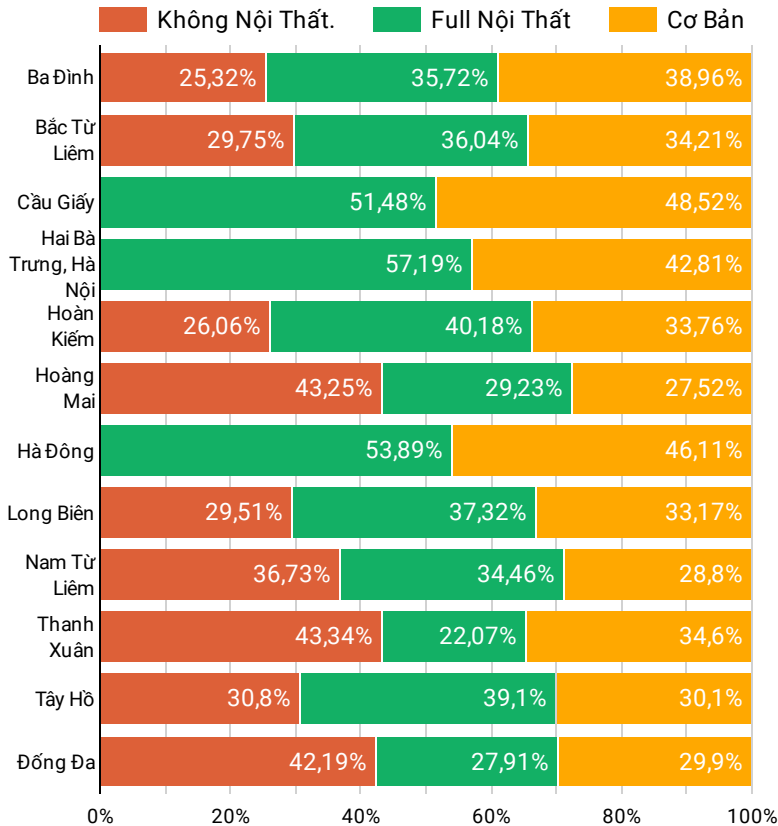
Loại bất độ...

- ☒ Đất Nền
- ☒ Nhà Đất
- ☒ Căn Hộ

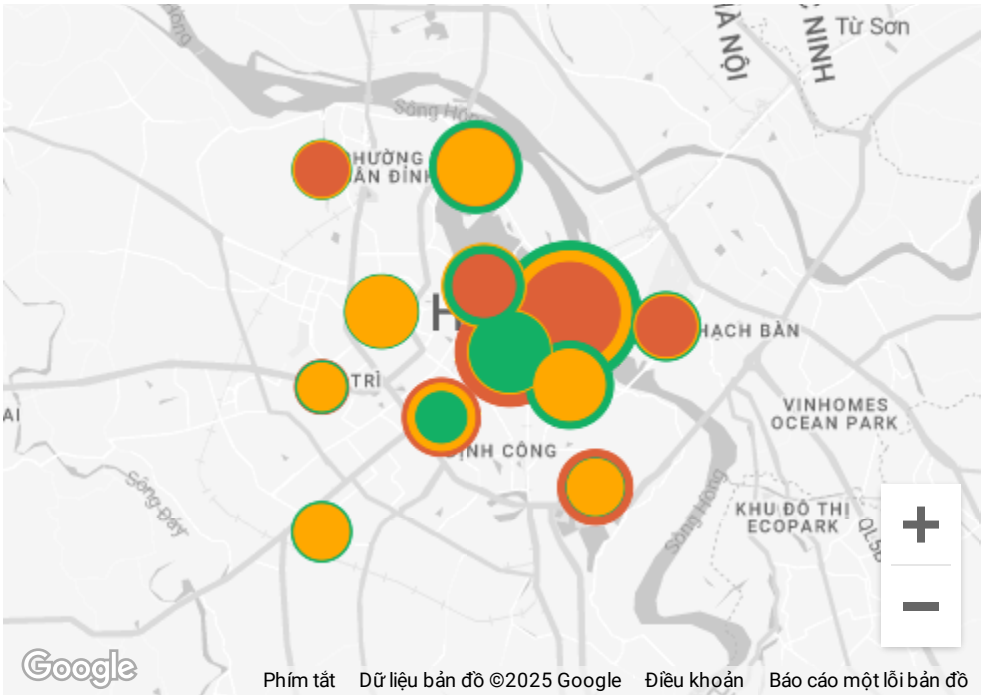
Quận

- ☒ Đống Đa
- ☒ Tây Hồ
- ☒ Thanh Xuân
- ☒ Nam Từ Liêm
- ☒ Long Biên
- ☒ Hà Đông
- ☒ Hoàng Mai
- ☒ Hoàn Kiếm
- ☒ Hai Bà Trưng,...
- ☒ Cầu Giấy
- ☒ Bắc Từ Liêm
- ☒ Ba Đình

Độ chênh lệch Giá/m² theo Quận



Phân bố Giá/m² của Nội thất theo Quận



Nội thất
 Full Nội Thất
Cơ Bản
Không Nội Thất

Giá theo khu vực

Phân khúc giá

Phân khúc diện tích

Tiện ích hạ tầng

Yếu tố nội tại

Tiềm năng lợi nhuận

Phòng Ngủ



Loại bất động...

☒ Đất Nền

☒ Nhà Đất

☒ Căn Hộ

Quận

☒ Đống Đa

☒ Tây Hồ

☒ Thanh Xuân

☒ Nam Từ Liêm

☒ Long Biên

☒ Hà Đông

☒ Hoàng Mai

☒ Hoàn Kiếm

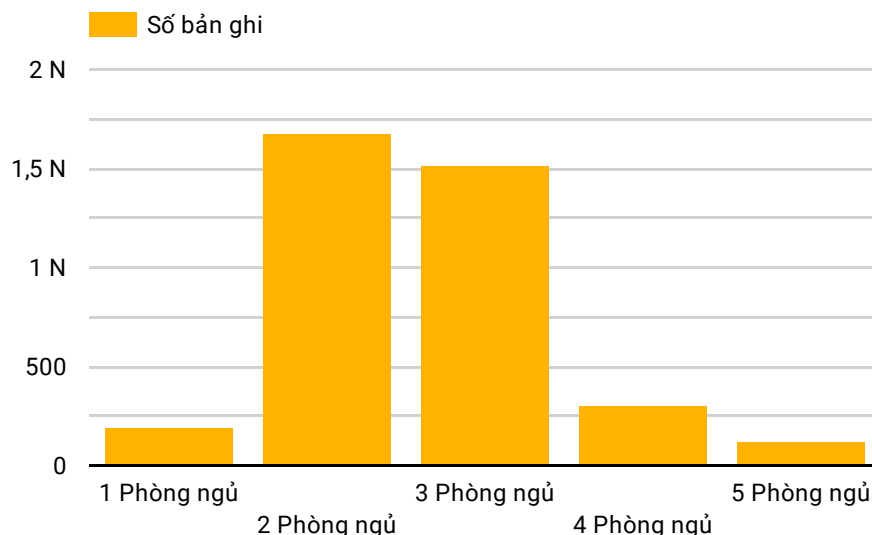
☒ Hai Bà Trưng,...

☒ Cầu Giấy

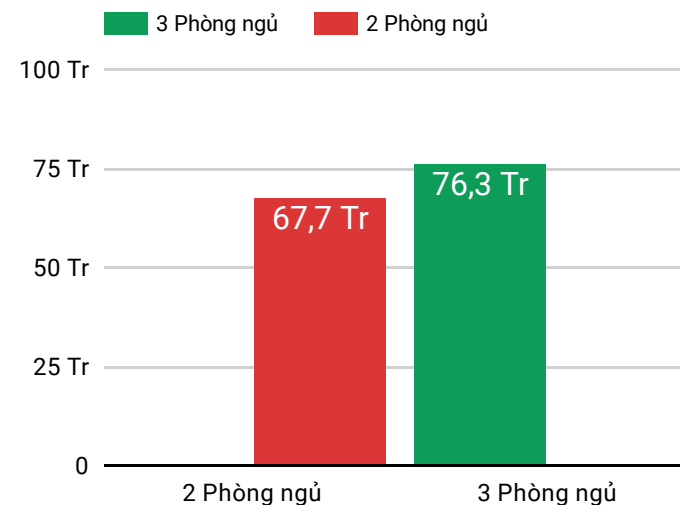
☒ Bắc Từ Liêm

☒ Ba Đình

Tần suất Phòng ngủ của Căn hộ



Giá/m² trung bình của Căn hộ



Trung bình Giá/m² theo Quận

