

Franqueo a pagar  
RNISP 766  
URBANO EXPRESS

**Sra./Sr. Olmi Lucas**  
CALLAO AV 01234 Depto UF.  
C1023AAS - CAPITAL FEDERAL U.F. 83

Entre calle ARENALES  
y calle JUNCAL

Identificación Catastral: 19 A 129 101 020200



040585956616C1023AAS -

#### Aqua y Saneamientos Argentinos S.A.

Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-51 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

#### LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0110B92210804

Fecha de emisión: 06/12/2025 | Frecuencia: MENSUAL  
C.E.S.P: 36485006057323| Fecha Vto: 07/12/2025

**Cuenta de Servicios 2913339**

**LSP 0110B92210804**

**0002913339**

Nº para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

**3860002913339**

Para pagos Link

**Total a pagar \$ 21.893,37**

**Deuda al 06/12/2025**

**No incluye factura del mes anterior. \$ 0,00**

Categoría de Usuario	Servicios
No Residencial No Medido	Agua y cloaca, con radio antiguo

#### Periodo de Facturación Cargos Fijos

14/01/2026 al 12/02/2026

#### Domicilio de Prestación del Servicio

CALLAO AV 01234 83 C1023AAS CAPITAL FEDERAL

IVA NO CATEGORIZADO - CUIT No. 23-00000000-0  
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

#### DETALLE DE LIQUIDACIÓN

##### Cargos por Servicios

Factura mínima (ver al dorso)	30 días	21.880,62
Descuento sobre AUD		-7.470,92
<b>Total Cargos por Servicios</b>		<b>\$ 14.409,70</b>

##### Tasas e Impuestos

	Alícuota	Monto Base	
Financiamiento ERAS	1.040%	14.409,70	149,86
Financiamiento APLA	0.750%	14.409,70	108,07
IVA Base	27.000%	14.409,70	3.890,62
Perc. IVA Suj. no Categ.	13.500%	18.300,32	2.470,54
Perc. IIIB CABAA	6.000%	14.409,70	864,58
<b>Total Tasas e Impuestos</b>		<b>\$ 7.483,67</b>	

**Total a pagar hasta el 16/01/2026 \$ 21.893,37**

##### Pago con recargo hasta el 02/02/2026

Recargo	Porcentaje	4.761% - Monto Base	21.893,37	515,11
IVA Base	Alícuota	27.000% - Monto Base	515,11	139,08
Perc. IVA Suj. no Categ.	Alícuota	13.500% - Monto Base	654,19	88,32
Perc. IIIB CABAA	Alícuota	6.000% - Monto Base	515,11	30,91

**Total Recargos e Impuestos \$ 773,42**

Tasa activa descuento documentos comerciales 30 días del Banco Nacion al 28/11/2025 : 3.174 %

**Total a pagar con recargo hasta el 02/02/2026 (2do. Vencimiento) \$22.666,79**

**3er. Vencimiento hasta el 09/02/2026 Los recargos se abonan en la próxima liquidación.**

**La próxima liquidación vence el 20/02/2026**

De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en [www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar) o por WhatsApp (11-5984-5794)



30411092210804260116000021893372400007734208

Talón para AySA S.A.



**Estimada/o Usuaria/o:**  
SEGÚN RES. SOP 2025-11 LOS VALORES DEL COEF.  
DE MODIF. "K" SON: ENERO 1732,1135  
VIGENCIA 01/01/26; FEBRERO 1749,4346  
VIGENCIA 01/02/26; MARZO 1766,9289  
VIGENCIA 01/03/26.

## Por trámites, consultas y reclamos

Regístrate en la Oficina Virtual  
ingresando a:  
[oficinavirtual.aysa.com.ar](http://oficinavirtual.aysa.com.ar)  
y realice los trámites  
de forma on-line.

Atención Técnica  
0800 - 321 - AGUA (2482)  
Todos los días las 24 hs.

Atención Comercial  
6333 - AGUA (2482)  
0810 - 444 - AySA (2972)\*  
Lunes a viernes de 08 a 18 hs.

\* Partidos incorporados a partir de 2016

Instagram  
[@aysa.oficial](#)

App  
Android - IOS

WhatsApp  
1159845794

Facebook  
AySA.Argentina

Regularizá tu deuda con  
hasta 100% de descuento  
en intereses.



[aysa.com.ar/regularizatudeuda](http://aysa.com.ar/regularizatudeuda)

### CARGO VARIABLE - CONSUMO EQUIVALENTE

(Cargo variable	/	(precio m3	x	K	x	FS))	+	CL	=	Total
( 14409.70	/	( 0.6860000	x	1739.0419	x	2 ))	+	0m3	=	6m3

### MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A FACTURA MÍNIMA

CARGO FIJO	=	AUD	x	Kf	x	FS	x	30 días	Total cargo fijo + variable	=	\$ 13794,43
CARGO VARIABLE	=	Kv	x	Zv	x	TGDv	x	(SC x E +ST/10) x 30 días	Facturación mínima	=	\$ 21880,62
REFERENCIAS AUD: aporte universal diario: \$0,0716 Kf: coef. de modificación: 1739.0419 FS: factor de servicio 2 Zv: Coef.Zonal: 2,4 TGDv: tarifa general diaria: (1.9262/1000) CL: consumo libre: 0m3 Kv: coef. de modificación: 1739.0419 (SC: Superf. Cubierta m2 x E: Coef. de edificación + ST: Superfic. Terreno m2 /10): (11.6589x2,24+1.0304/10) Tipo constructivo: Bueno											

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: [www.aysa.com.ar/conoce\\_tu\\_factura](http://www.aysa.com.ar/conoce_tu_factura)

Titular del inmueble NOMBRE: Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal:	Titular del Servicio NOMBRE: Sra./Sr. Olmi Lucas Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO	Usuario del Servicio NOMBRE: Sra./Sr. Olmi Lucas Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO
--	--	--

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A.A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.ARGENITINA.GOB.AR/ERAS. EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS.

**RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO:** PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERÍODO DE MORA. PASADOS LOS PRIMEROS 15 DÍAS DEL VTO. Y HASTA EL 1ER. MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITORIO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. DESPUES DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO PAGO ESTE RECARGO SE INCREMENTARÁ AL 10%. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUES DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUES DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER AL CORTE DE SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 10 DÍAS DE ANTICIACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDO SUPERE LOS 60 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

**PAGOS:** DESPUES DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB WWW.AYSA.COM.AR, POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL., O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARA CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

### Medios de pago habilitados

OFICINA VIRTUAL Aysa  
[www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar)

APP Aysa

WHATSAPP Aysa  
11-5984-5794

PAGO MIS CUENTAS  
[www.pagomis cuentas.com](http://www.pagomis cuentas.com)

RED LINK  
[www.pagar.com.ar](http://www.pagar.com.ar)

BILLETERAS DIGITALES  
Cuenta DNI,  
Mercado Pago,  
Amex Pay

(otras plataformas digitales  
consulte en  
[www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar))

EFFECTIVO  
Pago Fácil, Rapipago,  
Provincia Net, Cobro Express,  
Ripsa, Pago TIC

CAJEROS AUTOMÁTICOS  
Banelco | Red Link

DÉBITO AUTOMÁTICO  
En cuentas bancarias (todos los  
bancos homologados por el B.C.R.A.)

TARJETAS DE CRÉDITO  
Visa, Mastercard, American  
Express, Italcred, Cabal,  
Argencard, Tarjeta Naranja

TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO

Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)

Visa, Mastercard, American Express, Italcred, Cabal, Argencard

BANCOS

Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltdo. (1)(4), Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4), Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

REFERENCIAS: (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco  
(2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento  
(3) Bancos públicos en general | (4) Solo a sus clientes