



**Sra./Sr. Olmi Lucas**  
CALLAO AV 01234 Depto UF.  
C1023AAS - CAPITAL FEDERAL U.F. 83

Franqueo a pagar  
RNPSP 766  
URBANO EXPRESS

Entre calle ARENALES  
y calle JUNCAL

Identificación Catastral: 19 A.129.101.020200



040585956616C1023AAS -

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.

Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

**LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0110B92210804**

Fecha de emisión: **06/12/2025** | Frecuencia: **MENSUAL**  
C.E.S.P: 36485006057323 | Fecha Vto: 07/12/2025

**Cuenta de Servicios 2913339**

**LSP 0110B92210804**

**0002913339**

N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

**3860002913339**

Para pagos Link

**Vencimiento 16/01/2026**

**Total a pagar \$ 21.893,37**

## DETALLE DE LIQUIDACIÓN

### Cargos por Servicios

Factura mínima (ver al dorso)	30 días	21.880,62
Descuento sobre AUD		-7.470,92

**Total Cargos por Servicios \$ 14.409,70**

**Deuda al 06/12/2025**

**No incluye factura del mes anterior. \$ 0,00**

Categoría de Usuario	Servicios
No Residencial No Medido	Agua y cloaca, con radio antiguo

### Periodo de Facturación Cargos Fijos

14/01/2026 al 12/02/2026

### Domicilio de Prestación del Servicio

CALLAO AV 01234 83 C1023AAS CAPITAL FEDERAL

IVA NO CATEGORIZADO - CUIT No. 23-00000000-0  
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

### Tasas e Impuestos

	Alícuota	Monto Base	
Financiamiento ERAS	1.040%	14.409,70	149,86
Financiamiento APLA	0.750%	14.409,70	108,07
IVA Base	27.000%	14.409,70	3.890,62
Perc. IVA Suj. no Categ.	13.500%	18.300,32	2.470,54
Perc. IIBB CABA	6.000%	14.409,70	864,58

**Total Tasas e Impuestos \$ 7.483,67**

**Total a pagar hasta el 16/01/2026 \$ 21.893,37**

### Pago con recargo hasta el 02/02/2026

Recargo	Porcentaje	4.761% - Monto Base	21.893,37	515,11
IVA Base	Alícuota	27.000% - Monto Base	515,11	139,08
Perc. IVA Suj. no Categ.	Alícuota	13.500% - Monto Base	654,19	88,32
Perc. IIBB CABA	Alícuota	6.000% - Monto Base	515,11	30,91

**Total Recargos e Impuestos \$ 773,42**

Tasa activa descuento documentos comerciales 30 días del Banco Nación al 28/11/2025 : 3.174 %

**Total a pagar con recargo hasta el 02/02/2026 (2do. Vencimiento) \$22.666,79**

**3er. Vencimiento hasta el 09/02/2026 Los recargos se abonan en la próxima liquidación.**

**La próxima liquidación vence el 20/02/2026**

De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en [www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar) o por WhatsApp (11-5984-5794)



30411092210804260116000021893372400007734208

Talón para AySA S.A.



El cargo variable facturado mensual, es  
equivalente al consumo de 6 m3  
(ver detalle al dorso)

### Estimada/o Usuaría/o:

SEGÚN RES. SOP 2025-11 LOS VALORES DEL COEF.  
DE MODIF. "K" SON: ENERO 1732,1135  
VIGENCIA 01/01/26; FEBRERO 1749,4346  
VIGENCIA 01/02/26; MARZO 1766,9289  
VIGENCIA 01/03/26.

## Por trámites, consultas y reclamos



Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a:  
**oficinavirtual.web.aysa.com.ar**  
y realice los trámites de forma on-line.



**Atención Técnica**  
0800 - 321 - **AGUA** (2482)  
Todos los días las 24 hs.



**Atención Comercial**  
6333 - **AGUA** (2482)  
0810 - 444 - **AySA** (2972)\*  
Lunes a viernes de 08 a 18 hs.

\* Partidos incorporados a partir de 2016



Instagram  
**@aysa.official**



App  
**Android - IOS**



WhatsApp  
**1159845794**



Facebook  
**AySA.Argentina**

**Regularizá tu deuda con hasta 100% de descuento en intereses.**



**aysa.com.ar/regularizatudeuda**

## CARGO VARIABLE - CONSUMO EQUIVALENTE

(Cargo variable	/	(precio m3	x	K	x	FS))	+	CL	=	Total
( 14409 .70	/	( 0.6860000	x	1739 .0419	x	2))	+	0m3	=	6m3

## MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A FACTURA MÍNIMA

CARGO FIJO	=	AUD	x	Kf	x	FS	x	30 días	Total cargo fijo + variable	=	\$ 13794,43			
CARGO VARIABLE	=	Kv	x	Zv	x	TGDv	x	(SC x E +ST/10)	x	30 días	Facturación mínima	=	\$ 21880,62	
REFERENCIAS	AUD: aporte universal diario: \$0.0716    Kf: coef. de modificación: 1739.0419    FS: factor de servicio 2    Zv: Coef.Zonal: 2.4 TGDv: tarifa general diaria: (1.9262/1000)    CL: consumo libre: 0m3    Kv: coef. de modificación:1739.0419 <b>(SC:</b> Superf. Cubierta m2 x E: Coef. de edificación + ST: Superf. Terreno m2 /10): (1.6589x2.24+1.0304/10) <b>Tipo constructivo:</b> Bueno											Monto a facturar (Servicios básicos)	=	\$ 21880,62

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: **www.aysa.com.ar/conoce\_tu\_factura**

<b>Titular del inmueble</b> NOMBRE: Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal:	<b>Titular del Servicio</b> NOMBRE: Sra./Sr. Olmi Lucas Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO	<b>Usuario del Servicio</b> NOMBRE: Sra./Sr. Olmi Lucas Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO
---	---	---

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A.A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS. EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS.

**RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO:** PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERIODO DE MORA. PASADOS LOS PRIMEROS 15 DÍAS DEL VTO. Y HASTA EL 1ER. MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITIVO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO PAGO ESTE RECARGO SE INCREMENTARÁ AL 10%. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER AL CORTE DE SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHAGIENTE CON 10 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 60 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

**PAGOS:** DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB WWW.AYSA.COM.AR, POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL, O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

## Medios de pago habilitados

**OFICINA VIRTUAL AySA**  
**www.aysa.com.ar**

**APP AySA**

**WHATSAPP AySA**  
**11-5984-5794**

**PAGO MIS CUENTAS**  
**www.pagomiscuentas.com**

**RED LINK**  
**www.pagar.com.ar**

**BILLETERAS DIGITALES**

Cuenta DNI,  
Mercado Pago,  
Amex Pay

(otras plataformas digitales  
consulte en  
**www.aysa.com.ar**)

**EFFECTIVO**

Pago Fácil, Rapipago,  
Provincia Net, Cobro Express,  
Ripsa, Pago TIC

**CAJEROS AUTOMÁTICOS**

Banelco | Red Link

**DÉBITO AUTOMÁTICO**

En cuentas bancarias (todos los  
bancos homologados por el B.C.R.A.)

**TARJETAS DE CRÉDITO**

Visa, Mastercard, American  
Express, Italcared, Cabal,  
Argencard, Tarjeta Naranja

**TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO**

Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)  
Visa, Mastercard, American Express, Italcared, Cabal, Argencard

**BANCOS**

Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltda. (1)(4),  
Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia  
de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4),  
Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

**REFERENCIAS:** (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco  
(2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento  
(3) Bancos públicos en general | (4) Sólo a sus clientes