

# SURAT PERNYATAAN PERBEDAAN LUAS

Yang bertanda tangan / Cap jempol sebelah kiri dibawah ini :

Nama : JUHRI  
Umur : 64 Tahun  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Agama : Islam  
Pekerjaan : Petani/Pekebun  
Alamat : Kp. Cibayana Rt. 011/003 Desa Cikasungka  
Kec. Solear Kab. Tangerang

## DENGAN INI MENYATAKAN BAHWA :

Berdasarkan hasil penelitian / pengukuran kami langsung ke lokasi yang menjadi objek peralihan hak, pihak ( pertama, kedua / ahli waris ) serta disaksikan para pemilik tanah yang berbatasan dengan tanah kami, ternyata terjadi perbedaan luas antara Buku Girik C dengan luas menurut fisik.

Tanah tersebut tercatat pada Nomor C : 4 Persil : 69/94.S.II Blok 009 Desa Bantarpanjang Kecamatan Tigaraksa Kabupaten Tangerang.

- Luas tercatat pada Buku Girik C : 3.680 m<sup>2</sup>
- Luas menurut fisik/hasil pengukuran : 3.967 m<sup>2</sup>

Tanah tersebut dijual seluas 3.967 m<sup>2</sup>

Dengan batas-batas sebagai berikut :

- Utara : Tanah Milik Kav. Mabes
- Timur : Tanah Milik Kav. Mabes
- Selatan : Tanah Milik Satib
- Barat : Tanah Milik Satib

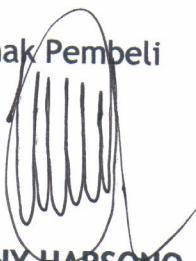
Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan untuk dipergunakan sebagai kelengkapan membuat Akta Jual Beli (AJB), apabila dikemudian hari terdapat tuntutan / gugatan terhadap tanah milik kami tersebut, maka dalam hal ini menjadi sepenuhnya tanggung jawab kami. Pejabat Pembuat Akta Tanah ( PPAT ) khususnya terlepas dari segala tuntutan dan gugatan tersebut.

Tigaraksa, ..... 05 - 10 - 2016

Yang membuat pernyataan  
Pihak Pemilik Tanah/Penjual



JUHRI

Pihak Pembeli  
  
TONNY HARSONO

## SAKSI-SAKSI PARA PEMILIK TANAH YANG BERBATASAN :

- Utara : Tanah Milik Kav. Mabes
- Timur : Tanah Milik Kav. Mabes
- Selatan : Tanah Milik Satib
- Barat : Tanah Milik Satib

(.....)  
(.....)  
(.....)  
(.....)

Mengetahui // Menguatkan,  
KEPALA DESA BANTAR PANJANG

