

BILL OF QUANTITY  
Pekerjaan : Infrastruktur Jalan dan Saluran  
Nama Proyek: Kawasan Industri Sumber Rejeki  
Lokasi Proyek : Jl. Raya Munjul, Kp. Bantar Panjang, Ds. Cileles, Kec. Tigaraksa - Tangerang  
Pemberi Tugas : PT Irama Gemilang Lestari

NO.	ITEM PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	HARGA SAT.	JUMLAH HARGA
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Shop Drawing dan Asbuilt Drawing	Ls	1,00	9.000.000,00	9.000.000,00
2	Pengukuran Supervisi, Stake Out dan Marking Level	Ls	1,00	10.500.000,00	10.500.000,00
3	Mob Demob Alat Berat	Ls	1,00	12.000.000,00	12.000.000,00
4	Koordinasi dan Keamanan	Ls	1,00	20.000.000,00	20.000.000,00
5	Gudang dan Barak Pekerja	Ls	1,00	25.000.000,00	25.000.000,00
6	Listrik dan Air Kerja	Ls	1,00	6.000.000,00	6.000.000,00
	Sub Total - I				82.500.000,00
II.	PEKERJAAN JALAN BETON				
*	JALUR - 4 ROW 25 ( lebar 14m & 7m + area pintu masuk ) Panjang 440 m'				
1	Buang Tanah Yang Naik Ke Permukaan Perkerasan Jalan	m2	3.947,54	12.500,00	49.344.250,00
2	Hamparan Base Coarse Klas-A T=10 cm, Untuk Leveling Perkerasan	m2	3.947,54	27.000,00	106.583.580,00
3	Perkerasan Bahu Jalan Base Coarse Klas-A T=25 cm, Lebar 100 cm	m2	440,00	67.500,00	29.700.000,00
4	Plastik cor	m2	3.947,54	2.500,00	9.868.850,00
5	Bekisting tepi, multiplex rk kaso	m'	1.516,00	32.000,00	48.512.000,00
6	Besi dowel dia 19 - 300 (polos)	kg	2.431,52	13.000,00	31.609.760,00
7	Expansion cap, pipa pvc 3/4"	m'	684,73	11.500,00	7.874.395,00
8	Besi sengkang dudukan dowel dia 8 - 150 (polos)	kg	3.353,69	13.500,00	45.274.815,00
9	Besi dudukan dowel dia 13 (ulir)	kg	5.617,11	18.000,00	101.107.980,00
10	Besi tie bar dia 13 - 300 (ulir)	kg	2.680,96	18.000,00	48.257.280,00
11	Beton ready mix K-300	m3	986,89	880.000,00	868.463.200,00
12	Gelar beton tebal 25 cm	m3	986,89	219.000,00	216.128.910,00
13	Finishing hairline (garis-garis) pada permukaan beton	m2	3.947,54	13.500,00	53.291.790,00
14	Curing beton	m2	3.947,54	1.000,00	3.947.540,00
15	Cutting beton dan joint sealant	m'	1.320,73	49.000,00	64.715.770,00
					1.684.680.120,00
*	JALUR - 3 ROW 12 ( lebar 7m ) Panjang 359 m'				
1	Buang Tanah Yang Naik Ke Permukaan Perkerasan Jalan	m2	2.666,33	12.500,00	33.329.125,00
2	Hamparan Base Coarse Klas-A T=10 cm, Untuk Leveling Perkerasan	m2	2.666,33	27.000,00	71.990.910,00
3	Perkerasan Bahu Jalan Base Coarse Klas-A T=25 cm, Lebar 100 cm	m2	718,00	67.500,00	48.465.000,00
4	Plastik cor	m2	2.666,33	2.500,00	6.665.825,00
5	Bekisting tepi, multiplex rk kaso	m'	1.077,00	32.000,00	34.464.000,00
6	Wiremesh M8 Double	m2	2.666,33	180.000,00	479.939.400,00
7	Besi dowel dia 19 - 300 (polos)	kg	2.028,68	13.000,00	26.372.840,00
8	Expansion cap, pipa pvc 3/4"	m'	137,07	11.500,00	1.576.305,00
9	Besi sengkang dudukan dowel dia 8 - 150 (polos)	kg	1.425,56	13.500,00	19.245.060,00
10	Besi dudukan dowel dia 13 (ulir)	kg	3.801,48	18.000,00	68.426.640,00
11	Besi tie bar dia 13 - 300 (ulir)	kg	995,63	18.000,00	17.921.340,00
12	Beton ready mix K-300	m3	666,58	880.000,00	586.590.400,00
13	Gelar beton tebal 25 cm	m3	666,58	219.000,00	145.981.020,00
14	Finishing hairline (garis-garis) pada permukaan beton	m2	2.666,33	13.500,00	35.995.455,00
15	Curing beton	m2	2.666,33	1.000,00	2.666.330,00
16	Cutting beton dan joint sealant	m'	821,00	49.000,00	40.229.000,00
					1.619.858.650,00
*	JALUR - 2 ROW 15 ( lebar 7m ) Panjang 345 m'				
1	Buang Tanah Yang Naik Ke Permukaan Perkerasan Jalan	m2	2.618,76	12.500,00	32.734.500,00
2	Hamparan Base Coarse Klas-A T=10 cm, Untuk Leveling Perkerasan	m2	2.618,76	27.000,00	70.706.520,00
3	Perkerasan Bahu Jalan Base Coarse Klas-A T=25 cm, Lebar 100 cm	m2	690,00	67.500,00	46.575.000,00
4	Plastik cor	m2	2.618,76	2.500,00	6.546.900,00
5	Bekisting tepi, multiplex rk kaso	m'	1.035,00	32.000,00	33.120.000,00
6	Wiremesh M8 Double	m2	2.618,76	180.000,00	471.376.800,00
7	Besi dowel dia 19 - 300 (polos)	kg	1.949,56	13.000,00	25.344.280,00
8	Expansion cap, pipa pvc 3/4"	m'	131,73	11.500,00	1.514.895,00
9	Besi sengkang dudukan dowel dia 8 - 150 (polos)	kg	1.369,96	13.500,00	18.494.460,00
10	Besi dudukan dowel dia 13 (ulir)	kg	3.653,24	18.000,00	65.758.320,00
11	Besi tie bar dia 13 - 300 (ulir)	kg	956,80	18.000,00	17.222.400,00
12	Beton ready mix K-300	m3	654,70	880.000,00	576.136.000,00
13	Gelar beton tebal 25 cm	m3	654,70	219.000,00	143.379.300,00
14	Finishing hairline (garis-garis) pada permukaan beton	m2	2.618,76	13.500,00	35.353.260,00
15	Curing beton	m2	2.618,76	1.000,00	2.618.760,00
16	Cutting beton dan joint sealant	m'	807,00	49.000,00	39.543.000,00
					1.586.424.395,00
	Sub Total - II				4.890.963.165,00
III.	PEKERJAAN PIPA SPARING M&E				
*	JALUR - 4				
1	Galian pipa	m3	192,50	100.000,00	19.250.000,00
2	Pipa PVC 6" AW	m'	212,50	340.000,00	72.250.000,00
3	Pipa PVC 10" AW	m'	25,00	762.500,00	19.062.500,00
4	Abu batu	m3	83,00	286.000,00	23.738.000,00
5	Backfill	m3	109,50	78.000,00	8.541.000,00
					142.841.500,00
*	JALUR - 3				
1	Galian pipa	m3	48,96	100.000,00	4.896.000,00
2	Pipa PVC 6" AW	m'	24,00	340.000,00	8.160.000,00
3	Pipa PVC 10" AW	m'	12,00	762.500,00	9.150.000,00
4	Abu batu	m3	21,94	286.000,00	6.274.840,00
5	Backfill	m3	27,02	78.000,00	2.107.560,00
					30.588.400,00
*	JALUR - 2				
1	Galian pipa	m3	369,60	100.000,00	36.960.000,00
2	Pipa PVC 6" AW	m'	450,00	340.000,00	153.000.000,00
3	Pipa PVC 10" AW	m'	75,00	762.500,00	57.187.500,00
4	Abu batu	m3	159,36	286.000,00	45.576.960,00
5	Backfill	m3	210,24	78.000,00	16.398.720,00
					309.123.180,00
	Sub Total - III				482.553.080,00



NO.	ITEM PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	HARGA SAT.	JUMLAH HARGA
IV.	PEKERJAAN CROSSING DRAINASE				
*	JALUR - 3				
1	Saluran Beton 600x600, Cor Ditempat K-300 (besi 12 mm) Tebal 20 cm	m'	24,00	850.000,00	20.400.000,00
2	Bak kontrol 700x700	unit	4,00	4.451.500,00	17.806.000,00
					<del>38.206.000,00</del>
*	JALUR - 2				
1	Saluran Beton 800x800, Cor Ditempat K-300 (besi 12 mm) Tebal 20 cm	m'	24,00	1.200.000,00	28.800.000,00
2	Saluran Beton 1000x1000, Cor Ditempat K-300 (besi 12 mm) Tebal 20 cm	m'	24,00	1.500.000,00	36.000.000,00
3	Bak kontrol 900x900	unit	2,00	5.622.500,00	11.245.000,00
4	Bak kontrol 1100x1100	unit	2,00	6.855.000,00	13.710.000,00
					<del>89.755.000,00</del>
	Sub Total - IV				127.961.000,00
V.	PEKERJAAN KANSTEEN & PERKERASAN AREA PINTU MASUK KAVLING				
*	JALUR - 4				
1	Kansteen Buat sendiri uk. 15x30x1	m'	488,40	125.000,00	61.050.000,00
2	Plat Deker 20 cm / Tutup Saluran Air, Beton Bertulang	m'	84,00	500.000,00	42.000.000,00
3	Perkerasan Area Pintu Masuk Kavling Base Coarse Klas-A T=25 cm	m2	518,48	67.500,00	34.997.400,00
					<del>138.047.400,00</del>
*	JALUR - 3				
1	Kansteen DKI Ex. CI 15.30.60	m'	681,00	125.000,00	85.125.000,00
2	Plat Deker 20 cm / Tutup Saluran Air, Beton Bertulang	m'	80,00	500.000,00	40.000.000,00
3	Perkerasan Area Pintu Masuk Kavling Base Coarse Klas-A T=25 cm	m2	278,60	67.500,00	18.805.500,00
					<del>143.930.500,00</del>
*	JALUR - 2				
1	Kansteen DKI Ex. CI 15.30.60	m'	555,60	125.000,00	69.450.000,00
2	Plat Deker 20 cm / Tutup Saluran Air, Beton Bertulang	m'	158,00	500.000,00	79.000.000,00
3	Perkerasan Area Pintu Masuk Kavling Base Coarse Klas-A T=25 cm	m2	534,00	67.500,00	36.045.000,00
					<del>184.495.000,00</del>
	Sub Total - V				466.472.900,00
VI.	SALURAN DAN BAK KONTROL				
*	JALUR - 4				
1	Saluran Beton 1000x1000, Cor Ditempat K-175	m'	491,50	900.000,00	442.350.000,00
2	Pemecah Arus, Setiap 10m (dalam panjang 150 m)	bh	16,00	592.500,00	9.480.000,00
3	Tali Air dan Bak Kontrol, Setiap 10m (Pipa 6"merk bebas)	bh	49,00	278.500,00	13.646.500,00
4	Beton Pengaku dimensi 0.12 m x 0.12 m x 1m		146,00	150.000,00	21.900.000,00
					<del>487.376.500,00</del>
*	JALUR - 3				
1	Saluran Beton 1000x1000, Cor Ditempat K-175	m'	355,00	900.000,00	319.500.000,00
2	Tali Air dan Bak Kontrol, Setiap 10m (Pipa 6"merk bebas)	bh	35,00	278.500,00	9.747.500,00
3	Beton Pengaku dimensi 0.12 m x 0.12 m x 1m	bh	146,00	150.000,00	21.900.000,00
					<del>351.147.500,00</del>
*	JALUR - 2				
1	Saluran Beton 1000x1000, Cor Ditempat K-175	m'	669,00	900.000,00	602.100.000,00
2	Tali Air dan Bak Kontrol, Setiap 10m (Pipa 6"merk bebas)	bh	67,00	278.500,00	18.659.500,00
3	Beton Pengaku dimensi 0.12 m x 0.12 m x 1m	bh	146,00	150.000,00	21.900.000,00
					<del>642.659.500,00</del>
	Sub Total - VI				1.481.183.500,00
VII.	ADJUSTMENT PERTEMUAN JALUR-1 dan JALUR-2				
1	Bongkar Beton Existing	m2	140,00	150.000,00	21.000.000,00
2	Base Coarse Klas-A Untuk Leveling, T = 50 cm ±	m2	140,00	135.000,00	18.900.000,00
3	Beton ready mix K-300, T = 25 cm	m2	140,00	360.750,00	50.505.000,00
	Sub Total - VII				90.405.000,00
	PENJUMLAHAN				
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				82.500.000,00
II.	PEKERJAAN JALAN BETON				4.890.963.165,00
III.	PEKERJAAN PIPA SPARING M&E				482.553.080,00
IV.	PEKERJAAN CROSSING DRAINASE				127.961.000,00
V.	PEKERJAAN KANSTEEN & PERKERASAN AREA PINTU MASUK KAVLING				466.472.900,00
VI.	SALURAN DAN BAK KONTROL				1.481.183.500,00
VII.	ADJUSTMENT PERTEMUAN JALUR-1 dan JALUR-2				90.405.000,00
				Grand Total	7.622.038.645,00
				Di Bulatkan	7.622.038.000,00
				PPn 10%	762.203.800,00
				Total Inc PPn	8.384.241.800,00
				-PPh 2%	(152.440.760,00)
				Total Inc PPn di potong PPh	8.231.801.040,00
				Dibulatkan	8.231.800.000,00
	* Terbilang : Delapan Milyar Dua Ratus Tiga Puluh Satu Juta Delapan Ratus Rupiah				

12/21

Penawaran biaya  
Pak Ringgit 99  
Sdh OK saat  
meeting terakhir