

SURAT PERNYATAAN PERBEDAAN LUAS

Yang bertanda tangan / Cap jempol sebelah kiri dibawah ini :

Nama : JUHRI
Umur : 64 Tahun
Kewarganegaraan : Indonesia
Agama : Islam
Pekerjaan : Petani/Pekebun
Alamat : Kp. Cibayana Rt. 011/003 Desa Cikasungka
Kec. Solear Kab. Tangerang

DENGAN INI MENYATAKAN BAHWA :

Berdasarkan hasil penelitian / pengukuran kami langsung ke lokasi yang menjadi objek peralihan hak, pihak (pertama, kedua / ahli waris) serta disaksikan para pemilik tanah yang berbatasan dengan tanah kami, ternyata terjadi perbedaan luas antara Buku Girik C dengan luas menurut fisik.

Tanah tersebut tercatat pada Nomor C : 4 Persil : 69/94.S.II Blok 009 Desa Bantarpanjang Kecamatan Tigaraksa Kabupaten Tangerang.

- Luas tercatat pada Buku Girik C : 3.680 m²
- Luas menurut fisik/hasil pengukuran : 3.967 m²

Tanah tersebut dijual seluas 3.967 m²

Dengan batas-batas sebagai berikut :

- Utara : Tanah Milik Kav. Mabes
- Timur : Tanah Milik Kav. Mabes
- Selatan : Tanah Milik Satib
- Barat : Tanah Milik Satib

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan untuk dipergunakan sebagai kelengkapan membuat Akta Jual Beli (AJB), apabila dikemudian hari terdapat tuntutan / gugatan terhadap tanah milik kami tersebut, maka dalam hal ini menjadi sepenuhnya tanggung jawab kami. Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) khususnya terlepas dari segala tuntutan dan gugatan tersebut.

Pihak Pembeli

TONNY HARSONO

Tigaraksa, 05-10-2016

Yang membuat pernyataan
Pihak Pemilik Tanah/ Penjual



SAKSI-SAKSI PARA PEMILIK TANAH YANG BERBATASAN :

- Utara : Tanah Milik Kav. Mabes
- Timur : Tanah Milik Kav. Mabes
- Selatan : Tanah Milik Satib
- Barat : Tanah Milik Satib

(.....)
(.....)
(.....)
(.....)

Mengetahui / Menguatkan,
KEPALA DESA BANTARPANJANG



JEJEN