

PERAWABAN HARGA					
PEKERJAAN CUT & FILL & PEMASANGAN TURAP BRONJONG					
PT. SUMBER REJeki GEMILANG / CELELES					
PT. TAN BERJAYA LESTARI					
Waktu pelaksanaan : S/D					
Cara Pembayaran					
NO.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	BAT.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Mobilisasi dan Demobilisasi (1 Excavator, 1 Vibro)	1,00	m	Rp. 10.000.000	Rp. 10.000.000
2	Koordinasi	1,00	m	Rp. 7.500.000	Rp. 7.500.000
3	Kemanan Alat	1,00	m	Rp. 5.000.000	Rp. 5.000.000
4	Pembuatan Gantung Etik Semen	1,00	m	Rp. 5.500.000	Rp. 5.500.000
B	PEKERJAAN CUT FILL				
1	Cut Fill Setempat Area Kavling	1.857,65	m ³	Rp. 30.000	Rp. 55.729.500
2	Pemadatan tanah	743,06	m ²	Rp. 9.000	Rp. 6.687.540
C	PEMASANGAN TURAP BRONJONG				
1	Galian tanah	72,78	m ³	Rp. 30.000	Rp. 2.183.400
2	Cerukuk Dolken Dic 8cm - 10 cm p = 1m Ø50cm	292,00	m ³	Rp. 45.000	Rp. 13.140.000
3	Pemasangan Bronjong uk. 10-12 cm (Uk. Kawat = T.U 3,2mm; T.S 2,4mm)	262,74	m ³	Rp. 680.000	Rp. 178.653.200
D	PEMASANGAN SALURAN BATU KALI				
1	Galian tanah	58,47	m ³	Rp. 30.000	Rp. 1.754.100
2	Pemasangan turap Batu Kali + Pipa suling 2"	114,60	m ³	Rp. 730.000	Rp. 83.658.000
3	Urug tanah kembali	58,47	m ²	Rp. 10.000	Rp. 584.700
E	PEKERJAAN PERKERASAN JALAN				
1	Cut area Badan Jalan	88,03	m ³	Rp. (30.000)	Rp. -2.640.900
2	Base course A t = 20 cm	220,07	m ²	Rp. (92.000)	Rp. -20.246.440
F	PEMBUATAN JEMBATAN AKSES JALAN KERJA				
1	Cor Jembatan harga menyusul	2,38	m ³	Rp. -	Rp. 0
2	Pengadaan & Pemasangan Pipa Crossing dia.400	7,50	m ³	Rp. 499.000	Rp. 3.742.500
G	ITEM ADD TAMBAH				
I	SALURAN SISI TURAP DAN SISI BRONJONG				
1	Pemasangan turap Batu Kali	90,19	m ³	Rp. 730.000	Rp. 65.838.700
2	Galian Tanah Saluran	174,14	m ³	Rp. 30.000	Rp. 5.224.200
II	AREA PERGUDANGAN				
1	Galian saluran sisi jalan beton kav. Depan	122,54	m ³	Rp. 19.000	Rp. 2.321.165
2	Pemasangan turap Batu Kali sisi jalan depan gardu	7,00	m ³	Rp. 280.000	Rp. 1.960.000
3	Material makadam u / parkir depan kantor	21,00	m ³	Rp. 280.000	Rp. 5.880.000
III	PELEBARAN SUNGAI				
A	Galian Pelebaran Sungai Belakang Kawasan				
A1	Galian 1 , 2 , 3 : P = 124m ; L = 3m ; T = 2m	744,00	m ³	Rp. 17.500	Rp. 14.136.000
A2	Galian 4 : P = 35m ; L = 4m ; T = 2m	280,00	m ³	Rp. 17.500	Rp. 5.320.000
A3	Galian 5, 6 : P = 99m ; L = 3m ; T = 1,5m	445,50	m ³	Rp. 17.500	Rp. 8.464.500
				Jumlah	Rp. 460.407.165
				Dibulatkan	Rp. 460.407.165
				Jasa 10%	Rp. 46.040.717
				Total Biaya	Rp. 506.447.882

- * Harga diatas adalah harga satuan pekerjaan
- * Harga tidak tetap, akan berubah jika ada kenaikan harga pada material
- * Harga diatas tidak termasuk PPN 11%
- * Pembayaran dibagi 4 Ternyata
 - Ternyata I - Down Payment 20% dibayarkan apabila Alat kerja mulai masuk
 - Ternyata II - 25% dibayarkan Apabila pekerjaan mencapai Progress 50%
 - Ternyata III - 25% dibayarkan apabila pekerjaan mencapai progress 75%
 - Ternyata IV - 25% dibayarkan apabila pekerjaan mencapai progress 100% BAST 1
 - Ternyata V - 5% dibayarkan apabila masa pemeliharaan pekerjaan selesai dalam masa retensi yaitu 3 bulan setelah BAST 1

Tangerang, 03 Juli 2023

(Rianto)