|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Должность** | **ФИО** | **Телефон** | **Эл.почта** |
| Генеральный директор | Шевелев Антон Евгеньевич |  | [a.shevelev@ukpioner.ru](mailto:a.shevelev@ukpioner.ru) |
| Главный инженер | Быконя Антон Николаевич |  | [A.Bykonya@uk-life.ru](mailto:A.Bykonya@uk-life.ru) |
| Многостаночников, 22а  С. Дерябиной, 53а  Славянская, 60 | Быконя Антон Николаевич |  | [A.Bykonya@uk-life.ru](mailto:A.Bykonya@uk-life.ru) |
| Зам. генерального директора по юридическим вопросам | Винокурова Любовь Алексеевна | 287-99-76 (вн.202) | [L.Vinokurova@uk-life.ru](mailto:L.Vinokurova@uk-life.ru) |
| Главный энергетик | Чернышев Леонид Валерьевич |  | [lvch.1973@yandex.ru](mailto:lvch.1973@yandex.ru) |
| Начальник расчетной группы | Бубнова Надежда Павловна | 287-99-76 (вн.202), пн,вт, чт, пт с 08:00 до 16:00 ; +7 922 14 77 561 (пн-чт с 17:30 до 20:30). | [9222116086n@gmail.com](mailto:9222116086n@gmail.com) |
| Ведущий экономист расчетной группы | Ишниязова Елена Александровна | [elyena.n@mail.ru](mailto:elyena.n@mail.ru) |
| Отдел по работе с дебиторской задолженностью | Морозов Артем Александрович | +79220305595 |  |
| Репина, 68  Татищева, 126  Чкалова, 240 | Морозов Артем Александрович |  | [artkinder9@gmail.com](mailto:artkinder9@gmail.com) |
| Управляющий МКД  Гурзуфская, 11 | Панов Кирилл Валериевич |  | [k.panov2016@yandex.ru](mailto:k.panov2016@yandex.ru) |
| Управляющий МКД  Шаумяна, 87, 87/2 | Мусихин Александр Николаевич |  | [sasha.musikhin.83@mail.ru](mailto:sasha.musikhin.83@mail.ru) |
| Управляющий МКД  Чайковского, 86в  Трактористов, 10 | Лаврентьев Ярослав Вячеславович |  | [tchaikovskogo@mail.ru](mailto:tchaikovskogo@mail.ru) |
| Управляющий МКД  Инженерная, 61  Шолохова, 2/3, 2/2 | Штурбина Наталья Владимировна |  | [natashturbina@yandex.ru](mailto:natashturbina@yandex.ru) |
| Управляющий МКД Латвийская, 54, Бахчиванджи, 22а | Берко Вадим Николаевич |  | [latv54@yandex.ru](mailto:latv54@yandex.ru) |
| Приемная ООО УК «Лайф Групп» |  | 287-99-76 | [info@uk-life.ru](mailto:info@uk-life.ru) |

ОПЛАТЫ.

ООО «Развитие ЖКХ» является оператором по приему платежей для ООО УК «Лайф Групп» в части приема платы за жилищно-коммунальные услуги. Оплатить БЕЗ КОМИССИИ за ЖКУ Вы можете через Мобильное приложение «Мой Дом Онлайн» (ссылка), через Личный кабинет (ссылка), платежные терминалы «Telepay», через ПАО «Сбер» на счет ООО «Развитие ЖКХ», иным безналичным способом по следующим реквизитам:

В графе «назначение платежа» необходимо указывать номер лицевого счета и адрес, в противном случае, Ваш платеж может быть не идентифицирован.

Обратите, пожалуйста, внимание! ООО «Развитие ЖКХ» е принимает платежи по взносу на капитальный ремонт.

В соответствии со статьей 155 ЖК РФ, пунктами 63 и 65 Правил № 354 от 06.05.2011 года, а также статьей 3 Федерального закона от 03.06.2009 года № 103 плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится потребителями исполнителю либо действующему по его поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту, при этом платежный агент при приеме платежей вправе взимать с плательщика вознаграждение.

О компании.

Управляющая компания ООО УК «Лайф Групп» создана в сентябре 2016 года.

В процессе осуществления своей деятельности по управлению многоквартирными домами, мы (УК «ЛГ» ) руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации и иными нормативно — правовыми актами, регулирующими жилищные отношения в рамках действующего законодательства Российской Федерации.

Основными направлениями деятельности управляющей компании являются:

- содержание общего имущества собственников помещений в надлежащем состоянии (техническое обслуживание инженерных коммуникаций, оборудования и устройств, включая аварийно-диспетчерскую службу; периодические осмотры общего имущества; подготовка к сезонной эксплуатации; и т.д);

- создание комфортных и безопасных условий проживания;

- качественное предоставление жилищно-коммунальных услуг;

Основной вид деятельности управляющей организации — выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в надлежащем состоянии (техническое обслуживание инженерных коммуникаций, оборудования и устройств, включая аварийно – диспетчерское; регулярные осмотры общего имущества; подготовка к сезонной эксплуатации; и т.д.); оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирными домами (организация эксплуатации, заключение договоров с ресурсоснабжающими и специализированными организациями (обслуживание лифтов, что еще ); организация предоставления коммунальных услуг, в том числе на содержание общего имущества; осуществление иной деятельности, направленной на создание комфортных и безопасных условий проживания.

Управление многоквартирными жилыми домами осуществляется на основании заключенных договоров в соответствии с протоколами общих собраний собственников помещений домов.

В настоящий момент в управлении ООО Управляющая компания «Лайф Групп» находится 16 многоквартирных домов г. Екатеринбурга

В ООО УК «Лайф Групп» работают специалисты высокого профессионального уровня, регулярно повышающие свою квалификацию. Проводится мониторинг экономической ситуации в сфере жилищно-коммунального хозяйства с целью привлечения добросовестных подрядчиков, оптимизации работ и стоимости услуг.

Управляющие уделяют особое внимание взаимодействию с жителям, тесно сотрудничая с Советами домов и старшими по МКД по вопросам содержания и текущего ремонта общего имущества собственников, благоустройства и озеленения территорий, совместно решаются вопросы.

Накопленный опыт работы, высококвалифицированные специалисты, четкая организация деятельности служб и подразделений позволяют компании выполнять взятые на себя обязательства  
. С целью улучшения качества оказываемых услуг и более быстрого реагирования на обращения жителей ООО УК «Лайф Групп» разработан сайт, в определённом разделе которого Вы можете задать свои вопросы, оставить отзывы и пожелания, ознакомиться с последними новостями и получать достоверную и своевременную информацию в сфере жилищно – коммунального хозяйства.