أساور للتطوير العقاري
ASAWER REAL ESTATE DEVELOPMENT
المطور العقاري
DEVELOPER
زاهية ٢
Zahia 2

أســاور للتطـوير العقــاري
ASAWER REAL ESTATE DEVELOPMENT

منذ ٢٠١٨ وأساور تسطر الإنجازات فــي القطاع العقاري، متفردون في تقديــم الحلول العقاريـــة المبتكـــرة والمستدامـــة في التطويـــر العقـــاري وتسويق الأصول العقارية وإدارتهـــا، وتمكُننا من بيع الوحدات في وقت قياسي قبل تسليم المشاريع ، كما نحرص على أن تتســـم الوحدات التي نبيعها لعملائنا بالثراء والتنافسيـــة في منـــاطق حيوية، حيث نملك كادر بخبرة تراكمية تمتد لأكثر من ١٠٠ عام

Since 2018, ASAWER have been writing achievements in the real estate sector, unique in providing innovative and sustainable real estate solutions, in real estate development, marketing, managing real estate assets, and our ability to sell units in record time before handing over projects, and we are keen that the units we sell to our customers are rich and competitive and in vital areas, where we have staff with more than 100 years of accumulated experience

أسلوب حياة راقٍ

بعد النجاح الذي خطه مشروع زاهية ١ في بوشر وتسليمه قبل الموعد بـ ٤ أشهر، يأتيكم مشروع زاهية ٢ حيث يلتقي الموقع الاستراتيجي بالحياة العصرية. يقع مشروع زاهية في قلب الخوض، أحد أكثر المواقع حيويةً واستراتيجيةً، ليمنحك تجربة سكنية وتجارية متكاملة تمتزج فيها الراحة، الفخامة، وسهولة الوصول. تم تصميم المشروع ليكون وجهة مثالية للمستثمرين والسكان الباحثين عن بيئة مريحة وهادئة تجمع بين المرافق العصرية، الخدمات المتكاملة، والقرب من أهم المراكز الحيوية

A CLASSY LIFESTYLE

After the success of the Zahya 1 project in Bawshar and its delivery 4 months before the date, the Zahya 2 project comes to you, where the strategic location meets modern life. Zahya project is located in the heart of Al Khoudh, one of the most vital and strategic locations, to give you an integrated residential and commercial experience that blends comfort, luxury, and ease of access. The project is designed to be an ideal destination for investors and residents looking for a comfortable and quiet environment that combines modern facilities, integrated services, and proximity to the most vital centers

الـمـوقـع
LOCATION

تقريب للموقع
LOCATION ZOOM
ZAHIA
المها
al Maha
محطة وقود
جامع السيد
طارق بن تيمور
نادي السيب
مركز ياس
للتسوق
شارع السلام
ZAHIA
شارع الشباب
شارع الخوض
المها
al Maha
محطة وقود
مستشفى
الرفاعة
مخازن سلمان
مدرسة
السلطان
سوق الخوض
شارع الشباب
شارع الخوض التجارية

بالقرب من أهم الوجهات
CLOSE TO EVERYTHING

المها al Maha	الموج al Mouj muscat مسقط	ذا ڤيليج THE VILLAGE BY BIN AL SHEIKH HOLDING	العريمي بوليفارد		Aster HOSPITAL
1 MIN	5 MIN	5 MIN	6 MIN	7 MIN	2 MIN

إحصائيات المنطقة
AREA STATISTICS

السيب
SEEB

إجمالي عدد السكان
TOTAL POPULATION

543,414

إجمالي عدد المنشئات TOTAL FACILITIES	إجمالي عدد الوحدات TOTAL UNITS	إجمالي عدد السكان العمانيين TOTAL OMANIES
48،328	182،145	27،917
4349	16393	2515

الخوض
ALKHOUD

الوحدات حسب الاستخدام
UNITS BASED ON USAGE

سكني
RESIDENTIAL

غير ربحي
NON PROFIT

ربحي
PROFIT

مكان يشبهك

A PLACE JUST LIKE YOU

وجـزء منـك

AND PART OF YOU

مكونات المشروع
PROJECT COMPONENTS

لتروى أجمل فصولك
TO TELL YOUR BEST CHAPTERS

24
شقة
FLATS

لأن أعـمالك تستحـق الأفـضل
YOUR BUSINESS DESERVES THE BEST

10
محلات
SHOPS

مساحات مصممة خصيصًا لــك، بيئة آمنة ومرافق متكاملة في موقع استراتيجي بالخوض. استثمر في سكن يمنحك الاستقرار والراحة التي تحلم بها

SPACES TAILORED TO YOU, A SAFE ENVIRONMENT AND INTEGRATED FACILITIES IN A STRATEGIC LOCATION. INVEST IN HOUSING THAT GIVES YOU THE STABILITY AND COMFORT YOU DREAM OF

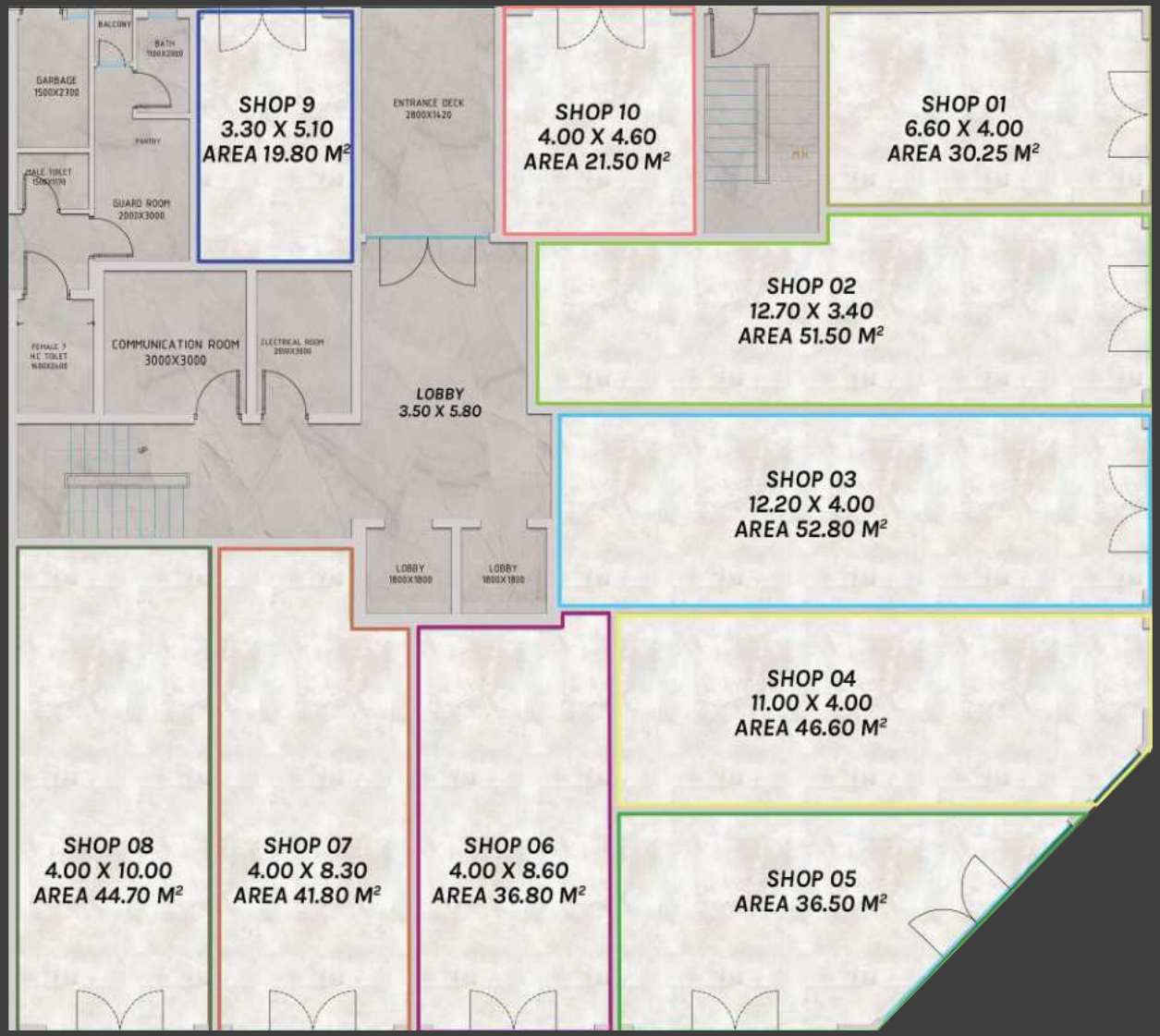
المخططات
PLANS

الـــطابـــق الأرضـــي

GROUND FLOOR PLAN

LANE

LANE



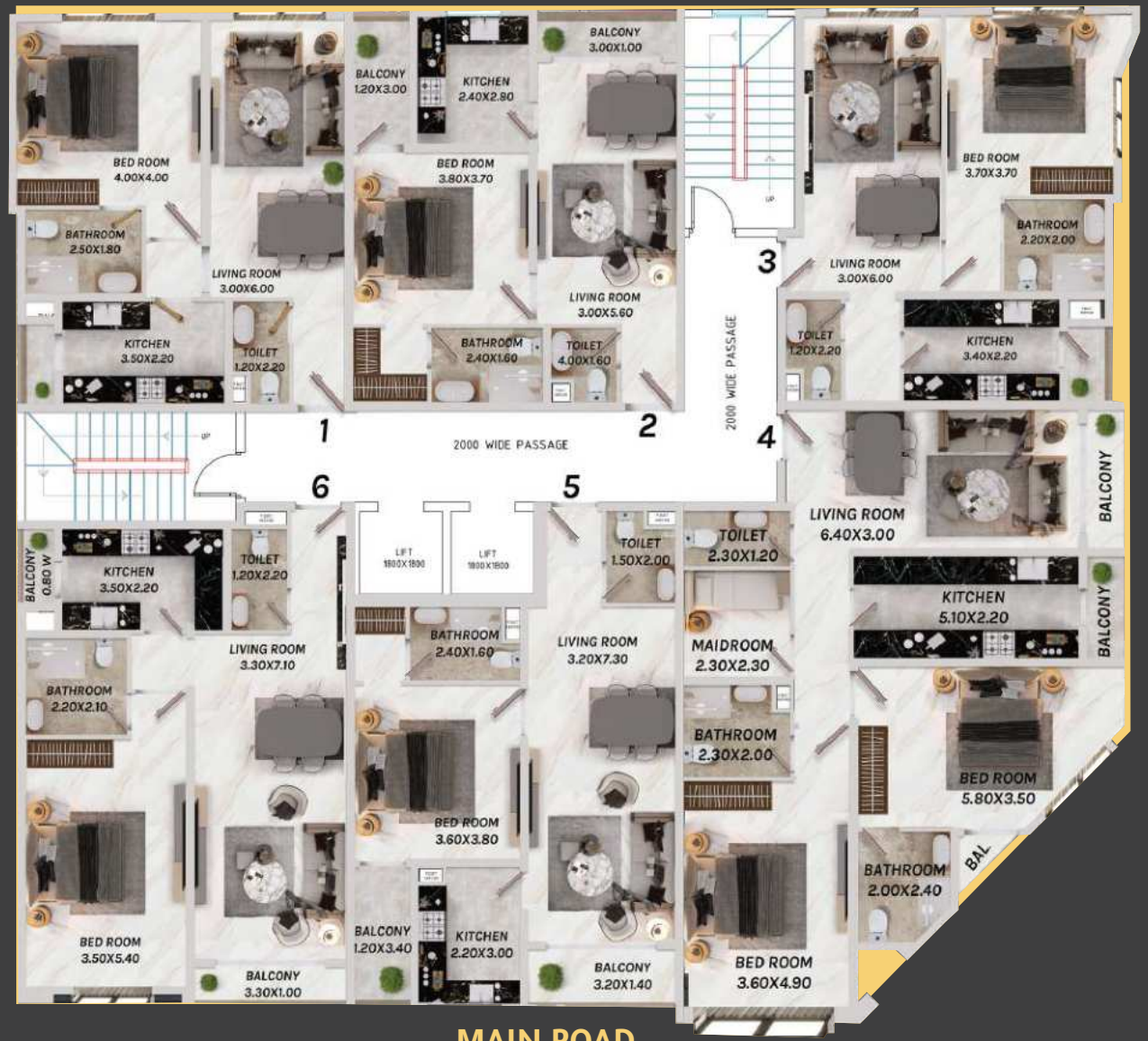
ROAD

MAIN ROAD

الـــطابـــق الـنـمـوذجي
TYPICAL FLOOR PLAN

LANE

LANE



ROAD

MAIN ROAD

شقة رقم 1 FLAT 01

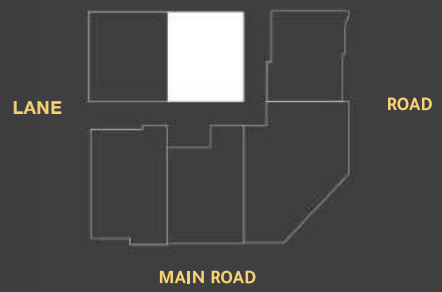
AREA: 64.52 M²

الطـابـق النـموذجي
TYPICAL FLOOR

شقة رقم 2

FLAT 02

AREA: 63.79 M²



الطابق النموذجي
TYPICAL FLOOR

شقة رقم 3
FLAT 03
AREA: 63.21 M²

الطابق النموذجي
TYPICAL FLOOR

مساحات صممت بعناية لتناسب تطلعاتك

SPACES WELL DESIGNED TO SUIT YOUR ASPIRATIONS

شقة رقم 4

FLAT 04

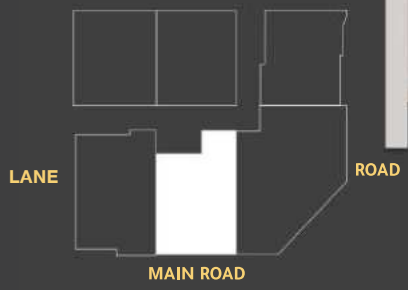
AREA: 111.27 M²

الطابق النموذجي
TYPICAL FLOOR

شقة رقم 5

FLAT 05

AREA: 74.73 M²



الـــطابـــق الـنـمـوذجي

TYPICAL FLOOR

شقة رقم 6

FLAT 06

AREA: 78.64 M²

الـطابـق الـنـمـوذجي

TYPICAL FLOOR

أســاور للتطـوير العقــاري

ASAWER REAL ESTATE DEVELOPMENT

نطــور بإتقــان

تواصل معنا عبر الأرقام التالية

9399 4710 8000 9008

asaweroman