

AUTO LAVAGE AUTOMATIQUE

Préparé par :

Khattar Mbab : B026585

Med lemin laghlal B027820

Sidne ahmed nekhterouh B026515

ENCADRE PAR: DR.ISMAEIL SADEGH



INTRODICTI ON

Dans le cadre des projets professionnels de fin d'études réalisés en vue d'obtenir nos diplômes en licence filière finance et comptabilité à Université de Nouakchott Al Aasriya Faculté des Sciences et Economiques.

Nous réalisons un projet qui consiste en la création d'une station de lavage automatique.

Le lavage de notre voiture est très important mais cette routine peut devenir vite redondante et lassante pour certains, c'est là que les lave-autos automatiques peuvent représenter une option intéressante.



PRESENTATION DU PROJET

Notre société a pour objectif de procurer à sa clientèle un service de qualité spécialisée dans la prestation du service de lave automatique à domicile sous forme de conciergerie à destination de professionnel.

Le choix de ce sujet est étroitement lié au besoin des professionnels en matière de qualité de service de lavage auto. Notre objectif sera d'assurer à la clientèle la satisfaction en mettant à leur disposition un système nouveau et rapide.

Et comme toute entreprise nouvellement créée nous aurons besoin d'une certaine publicité passant par les réseaux sociaux (Facebook , site web... etc.) à travers lesquelles nous annoncerons nos services afin que les clients puissent nous joindre plus facilement.



ETUDE TECHNIQUE



Nous avons acheté plusieurs immobilisations nécessaires pour le projet, notamment :

- Ordinateurs
- Téléphones
- Caméras de surveillance
- Écrans de vidéosurveillance
- Climatiseur
- Ventilateur
- Chaises à roulettes
- Chaise
- Bureau
- Table en fer
- Armoire en fer
- Imprimante couleur
- Imprimante noir et blanc
- Routeur Wi-Fi
- Machine de broyage et de filtrage

Ces immobilisations sont essentielles pour assurer le bon fonctionnement du projet et atteindre ses objectifs avec succès.

ETUDE DE MARCHÉ ET L'ENVIRONNEMENT

Le secteur du lavage de voitures en Mauritanie est en pleine croissance, en particulier dans les grandes villes comme Nouakchott.

Cela est dû à l'augmentation du nombre de véhicules en circulation et à la demande croissante de services de lavage de voitures de qualité.

Une étude de marché est essentielle pour déterminer la viabilité d'un projet de station de lavage à Nouakchott.

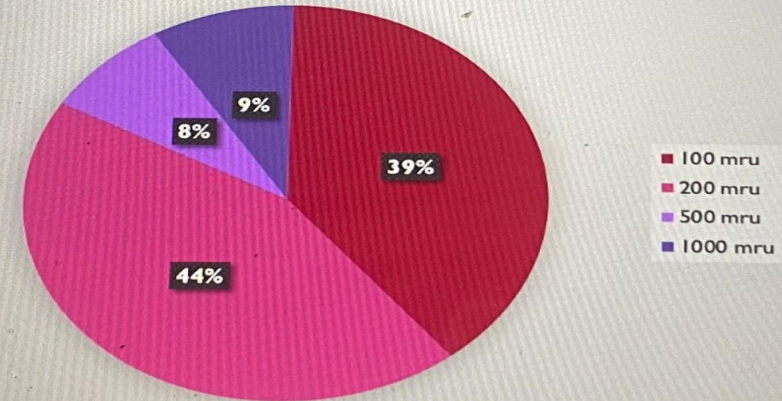


LES SONDAGE RÉALISÉS

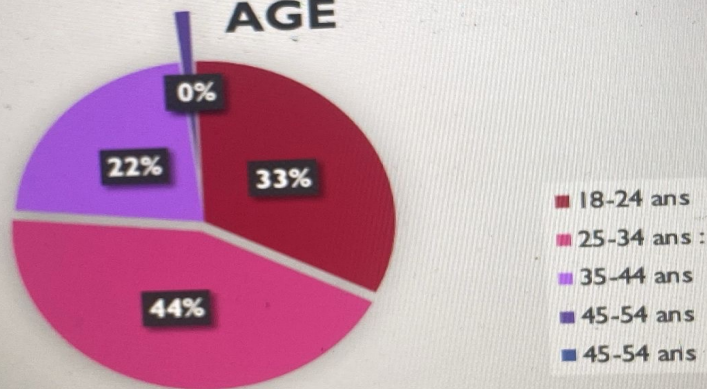
frequence de lavage de la
voiture



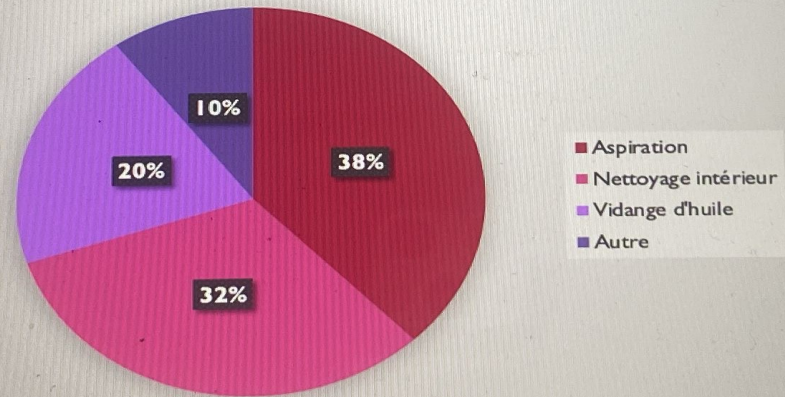
Montant que vous êtes prêt à
payer pour un lavage de voiture:



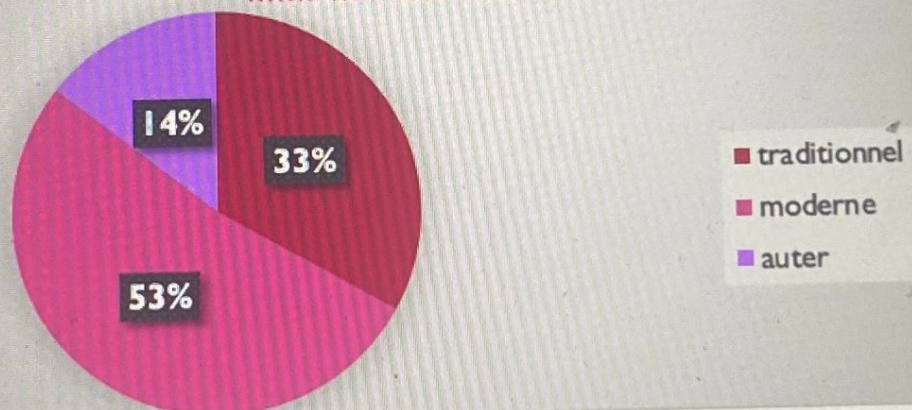
AGE



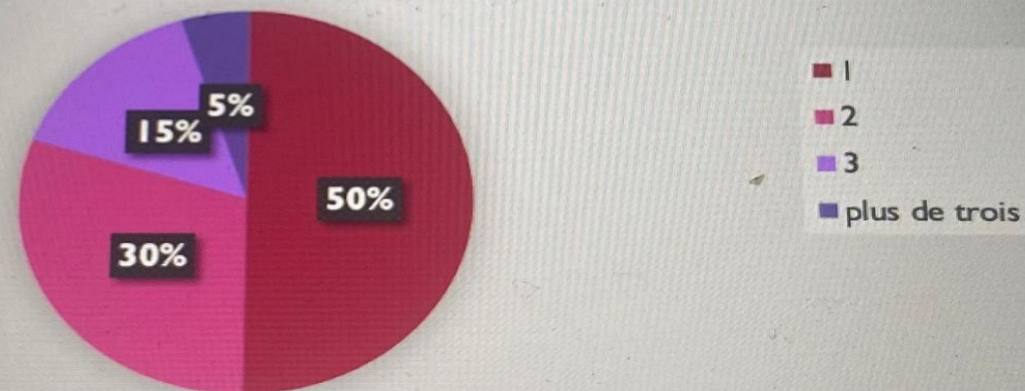
Services supplémentaires
souhaités dans une station de
lavage:



Lavez-vous votre voiture dans des lave-autos traditionnels ou modernes ?



Nombre de voitures possédées



ETUDE FINANCIER

Ces résultats à venir sont une partie des fruits des efforts déployés dans la réalisation des études financières de ce projet:

Capital social : 211.580

L'emprunt : 172.500

Total des immobilisations 102.000

Fond de roulement : 184.080

Le chiffre d'affaires Mensuel: 89.650

Le chiffre d'affaire annuelles : 1.075.800

coût d'investissement : 384.080

VAN: 4.113.920,41

DRCI: 10 mois 12 jours

COMPTE D'EXPLOITATION PRÉVISIONNEL

Anne	1	2	3	4
Recettes	2.803.500	2.943.675	3.149.732	3.464.705
Charges d'exploitation	1.075.800	1.129.590	1.208.661	1.329.527
Charges financieres	23.598	18.660,49	13.130,47	6936,85
Dot Amrt	27.840	27.840	27.840	27.840
Resultat Avant impot	1.676.262	1.767.584,51	1.900.100,53	2.100.401,15
IS	419.065,5	441.896,13	475.025,13	525.100,28
Resultat Net	1.257.196, 5	1.325.688,38	1.425.075,4	1.575.300,86
CAF	1.285.036,5	1.353.528,38	1.452.915,4	1.603.140,86

Financement :

Libellees	Montant
Fonds propres (capital social)	211.580
Emprunt (Financement Islamique)	172.500
TOTAL	384.080

BILAN DE DÉMARRAGE :

Actives	Montant	Passif	Montant
Frais d'établissement	2000	Capital social	211.580
Materiel d'exploitation	110.000	Emprunt	172.500
Matriel bureau info	26.400		
Mobilier du bureau	22.000		
Besoin en Fond deRoulement :	133680		
Trésorerie :	90.000		
TOTAL	384080	TOTAL	384080

Tableau d’amortissement de l’emprunt (Financement Islamique) :

echéance n°	Date du versement	Solde initial	Échéance	Capital remboursé	Marge	Reste à rembourser
1	01/01/2025	172.500	56.792,94	36.092,94	20.700	136.407,06
2	01/01/2026	136.407,6	56.792,94	40.424,09	16.368,8	959.829,7
3	01/01/2027	95.982,97	56.792,94	45.274,98	11.517,96	507.079,8
4	01/01/2028	50.707,98	56.792,94	50.707,98	6.084,96	--
TOTAL		4 555 980,10	2 271 717,6	172.500	54.671,77	283.098,01

DECAISSEMENTS :

Equip & Frais	102.000
Étab	
BFR	184.080
TOTAL DEC	286.080

CASH-FLOW	286.080	1.285.036,5	1.353.528,38	1.452.915,4	1.787.220,86
Facteur	1	1,12	1,2544	1,404928	1,57351936
d'actualisation					
(12%)					

CASH-FLOW ACTUAISE	- 286.080	1.147.354,02	1.079.024,54	1.037.796,71	1.135.825,14
-------------------------------	------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Valeur Actuelle Nette :

VAN = 4.113920,41

Indice de profitabilité:

IP : 1 ,647859

c. Taux de rentabilité interne

TRI : 23%

Délai de recuperation:

dri : 10 mois 12 jours